



DODATEK č. 8

k nájemní smlouvě č. 3070/OSM/02 ze dne 7.10.2002 ve znění dodatků 1. – 7., uzavřený podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I. Smluvní strany

- 1) Pronajímatel:** **Městská část Praha 5,**
Nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
IČ: 00063631
DIČ: CZ00063631
zastoupená: Ing. Pavlem Richterem, starostou

(dále jen „pronajímatel“)
- 2) Nájemce:** **Institut VŠFS, z.ú.**
Estonská 500, 10000 Praha 10
IČ: 261 38 077
zastoupený: Dr. Bohuslavou Šenkýřovou, ředitelkou

ústav zapsán v rejstříku ústavů vedeném Městským soudem v Praze, oddíl U, vložka 280

(dále jen „nájemce“)
- 3) Nový nájemce:** **Vysoká škola finanční a správní, a.s.**
Estonská 500/3, 10100 Praha 10
IČ: 042 74 644
zastoupená: Dr. Bohuslavou Šenkýřovou, předsedkyní představenstva společnosti zapsaná v OR Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20829

(dále jen „nový nájemce“)
- (společně dále jen „smluvní strany“)

Článek II. Úvodní ustanovení

- 1) Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 07. 10. 2002 nájemní smlouvu č. 3070/OSM/02, ve znění pozdějších dodatků (dále jen „Nájemní smlouva“), na základě které je nájemce oprávněn užívat nebytové prostory vymezené v Nájemní smlouvě o celkové výměře 2.936 m², nacházející se

- v budově č. p. 980, k. ú. Smíchov, obec Praha, na adrese Vltavská 12, Praha 5, a to za účelem provozování vysoké školy a činností s výukou souvisejících, zapsaných v rejstříku ústavů.
- 2) Nájemce hodlá prostřednictvím tohoto dodatku převést práva a povinnosti z Nájemní smlouvy na nového nájemce, s čímž pronajímatel i nový nájemce uzavřením tohoto dodatku vyjadřují souhlas.

Článek III. Předmět dodatku

- 1) Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 8 k Nájemní smlouvě v souladu s § 2307 občanského zákoníku upravujícího převod nájmu prostoru sloužícího podnikání, a to na základě usnesení RMČ č. 37/1273/2017 ze dne 4.10.2017 a usnesení RMČ č. 40/1352/2017 ze dne 25.10.2017.
- 2) Úvodní ustanovení Nájemní smlouvy se tímto v části nájemce ruší a nově zní:

„Vysoká škola finanční a správní, a.s.

Estonská 500/3, 10100 Praha 10

IČ: 042 74 644

*zastoupená: Dr. Bohuslavou Šenkýřovou, předsedkyní představenstva
společnost zapsaná v OR Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20829“*

- 3) Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy se tímto dodatkem nemění.
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že nový nájemce předmět nájmu vymezený v Nájemní smlouvě fakticky užívá již od 1. 9. 2016, zároveň prohlašují, že po tuto dobu nový nájemce plnil veškeré povinnosti nájemce vyplývající z Nájemní smlouvy (zejména řádně a včas hradil nájemné) a na bezdůvodném obohacení tak pronajímateli nový nájemce ani původní nájemce nic nedluží. S tímto faktickým užíváním předmětu nájmu pronajímatel i původní nájemce vyjadřují souhlas a nebudou v této souvislosti vznášet žádné nároky.

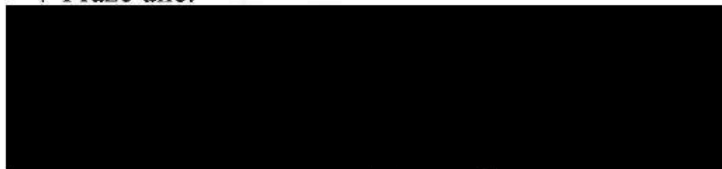
Článek IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek č. 8 byl sepsán v šesti vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží dvě vyhotovení a pronajímatel čtyři vyhotovení. Veškerá tato vyhotovení podepsaná oběma smluvními stranami mají právní účinky originálu.
- 2) Tento dodatek č. 8 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 8 byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 4) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek č. 8 byl zveřejněn v registru smluv za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu dodatku poslední smluvní stranou. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů v dodatku, která bude zveřejněna v registru smluv podle věty první. Smluvní strany prohlašují,

že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 5) Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění zákona č. 303/2013 Sb., zákon, kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 37/1273/2017 ze dne 4.10.2017a usnesení RMČ č. 40/1352/2017 ze dne 25.10.2017.

V Praze dne:



v z. Martin Sláby
zastupce starosty
Městská část Praha 5
Ing. Pavel Richter, starosta
za pronajímatele

V Praze dne:



v z. Martin Sláby
Vysoká škola finanční a správní, a.s.
Dr. Bohuslava Šenkýřová, předsedkyně představenstva
za nového nájemce



v z. Martin Sláby
Institut VŠFS, z.ú.
Dr. Bohuslava Šenkýřová, ředitelka
za nájemce

5