

Dodatek č.1 ke SMLOUVA O DÍLO

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dle souvisejících příslušných právních předpisů, zejména právních předpisů upravujících provádění staveb smluvními stranami


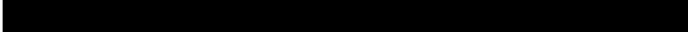
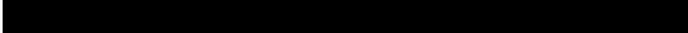

1. Národní divadlo moravskoslezské, příspěvková organizace

se sídlem 701 04 Ostrava - Moravská Ostrava, Čs. legii 148/14
 IČ: 00100528
 DIČ: CZ 00100528
 Oprávněná osoba: Jiří Nekvasil – ředitel
 Kontaktní osoba: 
 E-mail: 
 Bankovní spojení: 
 Číslo účtu: 
 Profil zadavatele: <https://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=NDM>

na straně objednatele

a

2. Stavos Stavba a.s.

se sídlem U Studia 3189/35, Ostrava-Zábřeh, 700 30
 Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 254
 IČ: 44739494
 DIČ: CZ44739494
 Jednající: Ing. Jan Hrdina, místopředseda představenstva a.s.
 Bankovní spojení: 
 Číslo účtu: 
 Kontaktní osoba: 
 Telefon, email: 

na straně zhotovitele

Smluvní strany se dohodly na Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo z 27.6.2017, kterým se Smlouva o dílo doplňuje a mění v čl.II.Předmět smlouvy, v čl.IV.Cena díla a v čl.XIV.Závěrečná ujednání, a to takto :

II. Předmět smlouvy

Předmět díla se při realizaci akce: „**Národní divadlo moravskoslezské v Ostravě – Provozní budova stavební práce**“, rozšiřuje o více a méněpráce, které jsou vyspecifikované v evidenci změn stavby a v rozpočtu více a méněprací a jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č.1

**IV.
Cena díla**

Cena se s ohledem na změnu předmětu díla mění a činí:

Základní cena díla bez DPH	12 489 999,44 Kč
DPH	2 622 899,88 Kč
Základní cena celkem včetně DPH	15 112 899,32 Kč
Dodatek č.1 bez DPH	459.705,44 Kč
DPH	96.538,14 Kč
Dodatek č.1 včetně DPH	556.243,58Kč
Cena vč. dodatku č.1 bez DPH	12,949.704,88 Kč
DPH	2,719.438,02 Kč
Cena vč. dodatku č.1 včetně DPH	15,669.142,90 Kč

**XIV.
Závěrečná ujednání**

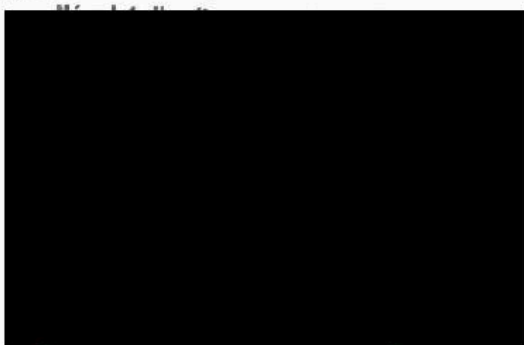
Ostatní ujednání Smlouvy o dílo z 27.6.2017, které nejsou dotčeny tímto Dodatkem č.1, zůstávají v platnosti.

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

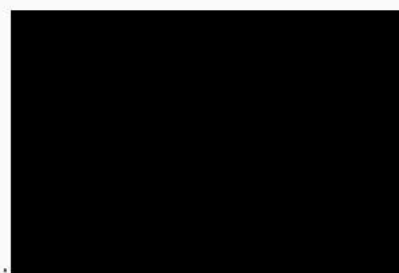
Nedílnou součástí Dodatku č.1 je:

Evidence změn stavby

Rozpočet více a méněpráci



Za objednatele
Jiří Nekvasil – ředitel



Za zhotovitele
Ing. Jan Hrdina
místopředseda představenstva a.s.



Rekapitulace objektů stavby

Stavba: NDM - Provozní a správní budova, rekonstrukce provozní budovy

Objednatel SMO Ostrava

Zhotovitel Stavos Stavba a.s. Ostrava

Místo:

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH základní	Cena s DPH
MP	MP CELKEM	-549,525.74	-115,400.41	-664,926.15
01	m.č. 1.20 "Překladařky"	-10,973.20	-2,304.37	-13,277.57
001	bourání, dodávka, montáž parapetů š. do 500 mm	-9,334.15	-1,960.17	-11,294.32
002	bourání příčky tl. 150 mm vč. dveří	-1,639.05	-344.20	-1,983.25
02	m.č. 1.21 + 1.35 "Krejčovské dílny pánské + dámské"	-48,443.04	-10,173.04	-58,616.08
001	bourání, dodávka, montáž parapetů š. do 500 mm	-26,420.84	-5,548.38	-31,969.22
002	Statika u otvoru výtahu- ocelová konstrukce	-22,022.20	-4,624.66	-26,646.86
03	Celá budova- "Omítky stropů"	-225,205.28	-47,293.11	-272,498.39
001	oprava omítek stropů + nové štukování stropů	-225,205.28	-47,293.11	-272,498.39
04	Protipožární SDK dvířka	-35,000.00	-7,350.00	-42,350.00
001	Provozní budova- nový stav	-35,000.00	-7,350.00	-42,350.00
05	Oškrábání maleb	-20,710.20	-4,349.14	-25,059.34
06	Úprava ÚT schodiště m.č. 1.36	-1,935.00	-406.35	-2,341.35
07	VZT	-24,022.00	-5,044.62	-29,066.62
001	zařízení č.2 - 2.NP	-5,100.00	-1,071.00	-6,171.00
002	m.č. 2.19 / 2.20 "Čajová kuchyňka"/"Hygienické zázemí"	-5,716.00	-1,200.36	-6,916.36
003	m.č. 2.31 / 2.32 "Hygienické zázemí"	-2,202.00	-462.42	-2,664.42
004	zařízení č.1 - 1.NP	-11,004.00	-2,310.84	-13,314.84
08	Slaboproudé rozvody a trasy (SK, PZTS, STA, EPS)	-147,565.00	-30,988.65	-178,553.65
001	EPS	-15,051.00	-3,160.71	-18,211.71
002	SK	-101,734.00	-21,364.14	-123,098.14
003	PZTS	-30,780.00	-6,463.80	-37,243.80
09	Elektroinstalace silnoproud	-26,930.00	-5,655.30	-32,585.30
001	m.č. 2.12 "Ateliér výtvarníka"	-19,454.00	-4,085.34	-23,539.34
002	m.č. 2.11 "Modelářská dílna"	-578.00	-121.38	-699.38
003	m.č. 1.19 "Jednací místnost"	-1,367.00	-287.07	-1,654.07
004	m.č. 1.20 "Překladařky"	-5,531.00	-1,161.51	-6,692.51
10	m.č. 2.21 "Kancelář výtvarník"	-8,742.02	-1,835.82	-10,577.84
001	SDK příčka tl. 100 mm	-8,742.02	-1,835.82	-10,577.84
VCP	VCP CELKEM	1,009,231.18	211,938.55	1,221,169.73
01	m.č. 1.20 "Překladařky"	41,809.18	8,779.93	50,589.11
001	bourání, dodávka, montáž parapetů š. 820 mm	32,706.55	6,868.38	39,574.93
002	demontáž a montáž poškozených kazet SDK podhledů, bez materiálu	5,813.72	1,220.88	7,034.60
003	dodávka a montáž keramického soklíku SDK stěny	674.50	141.65	816.15
004	HZS- demontáž led osvětlení, napínacího drátu, stržení plakátů vč. lepidel	1,808.00	379.68	2,187.68
005	demontáž a likvidace koberce	806.41	169.35	975.76
02	m.č. 2.28 "Sklad bot"	8,480.00	1,780.80	10,260.80
001	Kotvení regálů proti překlapaní vč. tesařské úpravy nosných profilů	8,480.00	1,780.80	10,260.80
03	m.č. 2.12 "Ateliér výtvarníka"	8,815.28	1,851.21	10,666.49
001	Sondy v SDK podhledu vč. uvedení do původního stavu	2,092.80	439.49	2,532.29
002	Posunutí otvoru pro dveře- vybourání, zazdění, zednické zapravení	3,411.48	716.41	4,127.89
003	Stěhování nábytku	3,008.00	631.68	3,639.68
004	D+M revizních dvířek do SDK konstrukcí	303.00	63.63	366.63
04	m.č. 2.11 "Modelářská dílna"	5,100.80	1,071.17	6,171.97
001	Sondy v SDK podhledu vč. uvedení do původního stavu	2,092.80	439.49	2,532.29
002	Stěhování nábytku	3,008.00	631.68	3,639.68
05	m.č. 2.29 "Archiv"	5,100.80	1,071.17	6,171.97
001	Sondy v SDK podhledu vč. uvedení do původního stavu	2,092.80	439.49	2,532.29
002	Stěhování nábytku	3,008.00	631.68	3,639.68
06	m.č. 2.06 "Chodba"	4,041.47	848.71	4,890.18
001	Sondy v SDK podhledu vč. uvedení do původního stavu	1,046.40	219.74	1,266.14
002	"SDK kufr" stropní konstrukce	2,995.07	628.96	3,624.03
07	m.č. 1.19 "Jednací místnost"	49,684.05	10,433.65	60,117.70
001	HZS- demontáž napínacího drátu, stržení plakátů vč. lepidel	1,808.00	379.68	2,187.68
002	Omítky vnitřní- pruh š. 0,2 m po obvodu místnosti (zvýšený podhled SDK)	6,799.44	1,427.88	8,227.32
003	Demontáž tapet	1,706.55	358.38	2,064.93
004	Dozdění pilířů- výkladcová část	675.82	141.92	817.74
005	Nová SDK příčka tl. 205 mm + nový SDK podhled	18,736.39	3,934.64	22,671.03
006	D+M dveří vč. obložkové zárubně	8,700.00	1,827.00	10,527.00
007	"SDK kufry" + "SDK předstěny"	11,257.85	2,364.15	13,622.00
08	m.č. 1.36, 2.25 "Nové pomocné schodiště"	33,337.79	7,000.94	40,338.73
001	Přeložka ÚT	26,780.54	5,623.91	32,404.45

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: NDM - Provozní a správní budova, rekonstrukce provozní budovy

Objednatel SMO Ostrava

Zhotovitel Stavos Stavba a.s. Ostrava

Místo:

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH základní	Cena s DPH
002	SDK kufry a opláštění	6,557.25	1,377.02	7,934.27
09	m.č. 2.31 "Hygienické zázemí"	14,782.67	3,104.36	17,887.03
001	D+M boileru	10,915.37	2,292.23	13,207.60
002	Přeložka otopných těles	3,564.30	748.50	4,312.80
003	D+M revizních dvířek do SDK konstrukcí	303.00	63.63	366.63
10	m.č. 1.21 + 1.35 "Krejčovské dílny pánské + dámské"	223,870.75	47,012.86	270,883.61
001	"SDK kufry" + "SDK předstěny"	67,439.29	14,162.25	81,601.54
002	Vybourání "Instalačních jader" vč. odvozu suti a skládkovného	1,706.23	358.31	2,064.54
003	Demontáž potrubí vody a kanalizace v "Instalačních jádrech"	840.00	176.40	1,016.40
004	Bourání, dodávka, montáž parapetů š. do 720 mm	80,168.90	16,835.47	97,004.37
005	Úprava OK kotvení výkladců na nosnou konstrukci stropu	5,419.87	1,138.17	6,558.04
006	Dobetonování podlah po vybourání výkladců v místech vstupů	493.69	103.67	597.36
007	Příplatek k malbě stropů - navíc sytost	1,277.45	268.26	1,545.71
008	Vyspravení stropů- zednické zapravení děr, výztuže, nerovností	24,851.38	5,218.79	30,070.17
009	D+M dilatačního profilu podlahového pozice sloup 9+10	16,716.16	3,510.39	20,226.55
010	"SDK kufry" pro zakrytí nových rozvodů ZTI	11,798.76	2,477.74	14,276.50
011	Výškové sjednocení podlah (rýhy po příčkách, nesoudržné místa)	12,001.76	2,520.37	14,522.13
012	Zapravení a vyrovnání ostění výtahu	1,157.26	243.02	1,400.28
11	m.č. 2.19, 2.20 "Čajová kuchyňka" + "Hygienické zázemí"	5,179.51	1,087.70	6,267.21
001	SDK podhled, revizní dvířka, SDK opláštění WC	5,179.51	1,087.70	6,267.21
12	m.č. 2.26 "Barvírna+Sušárna"	2,595.64	545.08	3,140.72
001	Zhotovení jádrového vrtu průměru 350 mm	2,595.64	545.08	3,140.72
13	Odstranění PVC v prostorách 2.NP- dle výkresu 2.NP	6,631.24	1,392.56	8,023.80
001	Odstranění PVC podlah v 2.NP- chybějící výměry dle výkresu	6,631.24	1,392.56	8,023.80
14	VZT	101,448.00	21,304.08	122,752.08
001	zařízení č.2 - 2.NP	49,166.00	10,324.86	59,490.86
002	m.č. 1.19 "Jednací místnost"	5,390.00	1,131.90	6,521.90
003	m.č. 2.19 / 2.20 "Čajová kuchyňka"/"Hygienické zázemí"	11,792.00	2,476.32	14,268.32
004	m.č. 2.31/2.32 "Hygienické zázemí"	1,517.00	318.57	1,835.57
005	m.č. 1.21 "Krejčovská dílna"	1,050.00	220.50	1,270.50
006	m.č. 2.16 "Sklad kostýmů"	4,538.00	952.98	5,490.98
007	1.NP demontáž stávajícího potrubí	11,200.00	2,352.00	13,552.00
008	Zařízení č. 5 - Klimatizace "Krejčovské dílny"- doplnění jednotky	2,911.00	611.31	3,522.31
009	zařízení č.1 - 1.NP	13,884.00	2,915.64	16,799.64
15	Slaboproudé rozvody a trasy (SK, PZTS, STA, EPS)	280,985.00	59,006.85	339,991.85
001	EPS	107,765.00	22,630.65	130,395.65
002	SK	134,116.00	28,164.36	162,280.36
003	PZTS	39,104.00	8,211.84	47,315.84
16	Elektroinstalace silnoproud	51,662.00	10,849.02	62,511.02
001	m.č. 2.12 "Ateliér výtvarníka"	30,478.00	6,400.38	36,878.38
002	m.č. 2.11 "Modelářská dílna"	5,198.00	1,091.58	6,289.58
003	m.č. 1.19 "Jednací místnost"	5,846.00	1,227.66	7,073.66
004	m.č. 1.20 "Překladačelky"	10,140.00	2,129.40	12,269.40
17	Oprava otopných těles	34,287.06	7,200.28	41,487.34
001	Oprava otopných těles	33,071.40	6,944.99	40,016.39
002	Zapravení otvoru v SDK podhledu	1,215.66	255.29	1,470.95
18	Samonivelační potěr	100,064.24	21,013.49	121,077.73
001	Přípočet tl. samonivelačního potěru	100,064.24	21,013.49	121,077.73
19	m.č.2.21 "Kancelář výtvarník"	11,444.80	2,403.41	13,848.21
001	SDK příčka tl. 200 mm	11,444.80	2,403.41	13,848.21
20	m.č.1.26 "Sprcha"	6,127.27	1,286.73	7,414.00
001	Doplnění stěrkové HI proti vodě	6,127.27	1,286.73	7,414.00
21	Keramický obklad budovy	13,783.63	2,894.56	16,678.19
001	D+M keramického obkladu budovy	13,783.63	2,894.56	16,678.19
	Celkem	459,705.44	96,538.14	556,243.58

Evidence změn stavby

1

Název stavby:	Národní divadlo moravskoslezské v Ostravě - Provozní budova stavební práce				
Projektová dokumentace pro provádění stavby:					
Atelier 38 s.r.o., Porážková 1424/20, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava	souhlasím ANO / NE			cena dle SoD, bez DPH:	12,489,999.44
Smlouva o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřená dne 27.6.2017				celkem MP	-549,525.74
Objednavatel:	Národní divadlo moravskoslezské, příspěvková organizace	souhlasím ANO / NE		celkem VCP	1,009,231.18
Zhotovitel:	Stavos Stavba a.s., U Studia 3189/35, Ostrava-Zabřeh 700 30	souhlasím ANO / NE		MP + VCP	459,705.44
TDS:		souhlasím ANO / NE		cena vč. změny č.1 bez DPH	12,949,704.88

ozn.	místnost číslo/název	popis	důvod	výsledek	MP nebo VCP	celková cena
1	1.20 Překladaatelky	bourání, dodávka, montáž parapetů š. do 500 mm	chyba výkazu výměr, jiná šířka parapetů na stavbě	odpočet bourání, dodávky a montáže parapetů šířky do 500 mm	MP	-9,334.15
		bourání příčky tl. 150 mm vč. dveří	neprovedené práce, požadavek objednatele	odpočet bourání příčky tl. 150 mm, vč. bourání dveří, odvozu a likvidace sutě	MP	-1,639.05
2	1.21, 1.35 Krejčovské dílny pánské, dámské	bourání, dodávka, montáž parapetů š. do 500 mm	chyba výkazu výměr, jiná šířka parapetů na stavbě	odpočet bourání, dodávky a montáže parapetů šířky do 500 mm	MP	-26,420.84
		statika u otvoru výtahu - ocelová konstrukce	neprovedená práce, nebylo nutné ostění zesilovat	odpočet statického zesílení ostění otvorů výtahových dveří, ocelové L oprofily	MP	-22,022.20
3	celá budova	oprava omítek stropů + nové štukování stropů	neprovedené práce, nebylo nutné provádět opravy stropů	odpočet opravy omítek stropů a nové štukování stropů	MP	-225,205.28
4	celá budova	protipožární SDK dvířka	neprovedené práce, nebylo nutné provést protipožární opatření, jedná se o jeden požární úsek	odpočet protipožárních SDK dvířek	MP	-35,000.00
5	celá budova	oškrábání maleb	neprovedená práce, nebylo nutné oškrábávat malby	odpočet oškrábání maleb stropů	MP	-20,710.20
6	1.36 Schodiště	úprava ÚT schodiště	neprovedená práce, úprava byla provedena dle skutečného řešení rozvodů ÚT	odpočet úpravy rozvodů ÚT	MP	-1,935.00
7	2.NP, 2.19 Čajová kuchyňka, 2.20 Hygienické zázemí, 2.31 + 2.32 Hygienické zázemí, 1.NP	VZT	neprovedené práce na vzduchotechnických rozvodech potrubí, rozvody byly upravovány z důvodu chyb ve výkazech výměr, požadavků investora a skutečnosti zjištěných na stavbě (např. kolize rozvodů TZB)	odpočet vzduchotechnických rozvodů, prvků a zařízení	MP	-24,022.00
8	celá budova	slaboproudé rozvody a trasy (SK, PZTS, STA, EPS)	neprovedené práce na slaboproudých rozvodech, rozvody byly upravovány z důvodu chyb ve výkazech výměr, požadavků investora a skutečnosti zjištěných na stavbě (např. kolize rozvodů)	odpočet slaboproudých rozvodů, prvků a zařízení	MP	-147,565.00
9	1.20 Překladaatelky, 1.19 Jednací místnost, 2.11 Modelářská dílna, 2.12 Ateliér výtvarníka	elektroinstalace silnoproud	neprovedené práce na silnoproudých rozvodech, rozvody byly upravovány z důvodu požadavků investora a skutečnosti zjištěných na stavbě (např. kolize rozvodů TZB)	odpočet silnoproudých rozvodů, prvků a zařízení	MP	-26,930.00
10	2.21 Kancelář výtvarník	SDK příčka tl. 100 mm	nemožné vedení rozvodů ZTI v konstrukci příčky z důvodu malé tl. SDK příčky	odpočet zhotovení SDK příčky tl. 100 mm	MP	-8,742.02
1	1.20 Překladaatelky	bourání, dodávka, montáž parapetů š. do 820 mm	chyba výkazu výměr, jiná šířka parapetů na stavbě	přípočet bourání, dodávky a montáže parapetů šířky do 820 mm	VCP	32,706.55
		demontáž a montáž poškozených kazet SDK podhledů, bez materiálu	požadavek investora	demontáž nepoškozených SDK kazet a následná montáž	VCP	5,813.72
		dodávka a montáž keramického soklíku SDK stěny HZS - demontáž LED osvětlení, napínacího drátu, stžení plakátu vč. lepidel	posunutí SDK stěny, nutné doplnění chybějícího ker. soklíku	doplnění keramického soklíku posouvané SDK stěny	VCP	674.50
			chyba výkazu výměr, práce nebyly obsahem díla	demontáž LED osvětlení, napínacího drátu, stžení plakátu vč. lepidel	VCP	1,808.00
			chyba výkazu výměr, práce nebyly obsahem díla	demontáž a likvidace koberce	VCP	806.41
2	2.28 Sklad bot	kotvení regálů proti překlapaní vč. tesafské úpravy nosných profilů	chyba výkazu výměr, práce nebyly obsahem díla	kotvení regálů proti překlapaní (navrtání, hmoždinka, šroub) vč. tesafské úpravy nosných profilů (vyřezání ozubu v nosném profilu)	VCP	8,480.00
3	2.12 Ateliér výtvarníka	sondy v SDK podhledu vč. uvedení do původního stavu	skutečnost zjištěná na stavbě, kterou nebylo možné předpokládat (zhotovení nutných sond pro zjištění rozvodů TZB)	vyřezání otvoru s SDK podhledu a následné zapravení (zapravení vč. vyztužení nosných SDK profilů; stěrkování, broušení)	VCP	2,092.80
		posunutí otvoru pro dveře - vybourání, zazdění, zednické zapravení	požadavek provozu investora	vybourání zdiva pro novou pozici otvoru, demontáž a nová montáž překladu, odvoz a likvidace sutě, zednické zapravení ostění, nadpraží; zalití rýhy v podlaze	VCP	3,411.48
		stěhování nábytku	chyba výkazu výměr, práce nebyly obsahem díla	vystěhování nábytku z místnosti, zakrytí a následné nastěhování	VCP	3,008.00
		D+M revizních dvířek do SDK konstrukcí	vícepráce proti menšímu c.4 (viz protipožární ucpávky- prostupy konstrukcí, potrubí, kabelů) náhrada klasických revizních dvířek za odpočtené protipožární	D+M revizních dvířek plastových 300x300 mm	VCP	303.00
4	2.11 Modelářská dílna	sondy v SDK podhledu vč. uvedení do původního stavu	skutečnost zjištěná na stavbě, kterou nebylo možné předpokládat (zhotovení nutných sond pro zjištění rozvodů TZB)	vyřezání otvoru s SDK podhledu a následné zapravení (zapravení vč. vyztužení nosných SDK profilů; stěrkování, broušení)	VCP	2,092.80
		stěhování nábytku	chyba výkazu výměr, práce nebyly obsahem díla	vystěhování nábytku z místnosti, zakrytí a následné nastěhování	VCP	3,008.00
5	2.29 Archiv	sondy v SDK podhledu vč. uvedení do původního stavu	skutečnost zjištěná na stavbě, kterou nebylo možné předpokládat (zhotovení nutných sond pro zjištění rozvodů TZB)	vyřezání otvoru s SDK podhledu a následné zapravení (zapravení vč. vyztužení nosných SDK profilů; stěrkování, broušení)	VCP	2,092.80
		stěhování nábytku	chyba výkazu výměr, práce nebyly obsahem díla	vystěhování nábytku z místnosti, zakrytí a následné nastěhování	VCP	3,008.00
6	2.06 Chodba	sondy v SDK podhledu vč. uvedení do původního stavu	skutečnost zjištěná na stavbě, kterou nebylo možné předpokládat (zhotovení nutných sond pro zjištění rozvodů TZB)	vyřezání otvoru s SDK podhledu a následné zapravení (zapravení vč. vyztužení nosných SDK profilů; stěrkování, broušení)	VCP	1,046.40
		SDK kufr stropní konstrukce	skutečnost zjištěná na stavbě, kterou nebylo možné předpokládat (zakrytí rozvodu elektroinstalace z důvodu ochrany proti poškození)	provedení SDK zakrytování (montáž nosných profilů, sdk desky, síťkování, stěrkování, tmelení, přebroušení)	VCP	2,995.07
		HZS - demontáž napínacího drátu, stžení plakátu vč. lepidel	chyba výkazu výměr, práce nebyly obsahem díla	demontáž napínacího drátu, stžení plakátu vč. lepidel	VCP	1,808.00
		omítky vnitřní- pruh š. 0.2 m po obvodu místnosti (zvýšený podhled SDK)	skutečnost zjištěná na stavbě, kterou nebylo možné předpokládat (zakrytí neomítnuté stěny demontovaným podhledem)	zaomítnutí stěny v šířce 0.2 m, vč. výmalby a pomocného řešení	VCP	6,799.44
		demontáž tapet	chyba výkazu výměr, práce nebyly obsahem díla	demontáž tapet vč. podkladního lepidla	VCP	1,706.55

7	1.19 Jednací místnost	dozdění pilířů - výkladcová část	skutečnost zjištěná na stavbě, kterou nebylo možné předpokládat (zakrytí poškozených pilířů demontovanou SDK stěnou)	zazdění poškozených pilířů (kapsy po nesoudržném zdivu) vč. pomocného lešení	VCP	675.82
		nová SDK příčka tl. 205 mm, nový SDK pohled	požadavek provozu investora	montáž nové SDK příčky a montáž nového SDK pohledu	VCP	18,736.39
		D+M dveří vč. obložkové zárubně	požadavek provozu investora	dodávka a montáž obložkových zárubní a dveří	VCP	8,700.00
		SDK kufry a SDK předstěny	skutečnost zjištěná na stavbě, kterou nebylo možné předpokládat (zakrytí neoplaštěné stěny demontovaným pohledem)	nové SDK předstěny a opláštění	VCP	11,257.85
8	1.36, 2.25 Nové pomocné schodiště	Přeložka ÚT	skutečnost zjištěná na stavbě, kterou nebylo možné předpokládat (odlišné vedení rozvodů ÚT oproti projektu)	nové rozvody potrubí, vč. nátěru, revize a HSV prací	VCP	26,780.54
		SDK kufry a opláštění	chyba výkazu výměr, práce nebyly obsahem díla	nové opláštění stěny schodišťového prostoru	VCP	6,557.25
9	2.31 Hygienické zázemí	D+M boileru	chyba výkazu výměr, práce nebyly obsahem díla	dodávka a montáž elektrického ohřivače 50 l, vč. kotvení a napojení	VCP	10,915.37
		Přeložka otopných těles	kolize rozvodů TZB	demontáž a zpětné přeložení pozice radiátoru vč. rozvodů nového potrubí	VCP	3,564.30
		D+M revizních dvířek do SDK konstrukcí	protipožární ucpávky- prostupy konstrukcí, potrubí, kabelů) náhrada klasických revizních dvířek za odpočtené protipožární dvířka	D+M revizních dvířek plastových 300x300 mm	VCP	303.00
10	1.21, 1.35 Krejčovské dílny pánské a dámské	SDK kufry a SDK předstěny	skutečnost zjištěná na stavbě, kterou nebylo možné předpokládat (zakrytí neoplaštěné stěny demontovaným pohledem)	nové SDK předstěny a opláštění	VCP	67,439.29
		vybourání instalačních jader vč. odvozu suti a skládkového	skutečnost zjištěná na stavbě, kterou nebylo možné předpokládat (instalační jádra nevykazovala takovou soudržnost, jakou předpokládal projekt)	vybourání stávajících zděných instalačních jader vč. odvozu suti a skládkového	VCP	1,706.23
		demontáž potrubí vody a kanalizace v instalačních jádrech	skutečnost zjištěná na stavbě, kterou nebylo možné předpokládat (instalační jádra obsahovala navíc potrubí ZTI, toto nepředpokládal projekt)	demontáž plastových potrubí kanalizace v instalačních jádrech	VCP	840.00
		bourání, dodávka, montáž parapetů š. do 720 mm	chyba výkazu výměr, jiná šířka parapetů na stavbě	přípočet bourání, dodávky a montáže parapetů šířky do 720 mm	VCP	80,168.90
		úprava OK kotvení výkladců na nosnou konstrukci stropu	chyba výkazu výměr, práce nebyly obsahem díla	přípočet montáže ocelových profilů vč. kotvení a dobetonování podlah	VCP	5,419.87
		dobetonování podlah po vybourání výkladců v místech vstupů	chyba výkazu výměr, práce nebyly obsahem díla	dobetonování podlah (sjednocení do výškové úrovně stávající podlahy) vč. tepelné izolace podlah a separační	VCP	493.69
		příplatek k malbě stropů - navíc svstost	požadavek provozu investora	příplatek za svstost barvy stropu (šedá barva)	VCP	1,277.45
		vyspravení stropů- zednické zapravení děr, výztuže, nerovnosti	skutečnost zjištěná na stavbě, kterou nebylo možné předpokládat (zakrytí stropu demontovaným pohledem)	oprava povrchu stropu (zednické zapravení MVC maltou) vč. pomocného lešení	VCP	24,851.38
		D+M dilatačního profilu podlahového pozice sloup 9+10	skutečnost zjištěná na stavbě, kterou nebylo možné předpokládat (po odbourání keramické dlažby podlah byla nalezena průběžná dilatace, toto nepředpokládal projekt)	bourání v místě dilatace (rozsíření ryhy) osazení nosného ocelového L profilu vč. kotvení, zalití betonem (výškové dorovnání na úroveň stávající podlahy) osazení typizovaného dilatačního hliníkového profilu podlahy a vyplnění dilatační spáry izolací (EPS)	VCP	16,716.16
		SDK kufry pro zakrytí nových rozvodů ZTI	skutečnost zjištěná na stavbě, kterou nebylo možné předpokládat (instalační jádra nevykazovala takovou soudržnost, jakou předpokládal projekt)	nové SDK opláštění potrubí dobetonování podlah (sjednocení do výškové úrovně stávající podlahy) vč. tepelné izolace podlah a separační folie	VCP	11,798.76
		výškové sjednocení podlah (ryhy po příčkách, nesoudržné místa)	chyba výkazu výměr, práce nebyly obsahem díla	stávající podlahy) vč. tepelné izolace podlah a separační folie	VCP	12,001.76
zapravení a vyrovnaní ostění výtahu	vícepráce proti méněpráci č.2 (MP statika u otvoru výtahu- ocelová konstrukce) chyba výkazu výměr, práce nebyly obsahem díla; vícepráce proti méněpráci č.4 (MP protipožární ucpávky- prostupy konstrukcí, potrubí, kabelů) náhrada klasických revizních dvířek za odpočtené	zednické vyrovnání ostění otvoru výtahu sanační maltou vč. omítky štukové a pomocného lešení	VCP	1,157.26		
11	2.19,2.20 Čajová kuchyňka, Hygienické zázemí	SDK pohled, revizní dvířka, SDK opláštění wc	zhotovení SDK pohledu a opláštění konstrukce wc; D+M revizních dvířek plastových 300x300 mm	VCP	5,179.51	
12	2.26 Barvírna + Sušárna	Zhotovení jádrového vrtu průměru 350 mm	přeložka VZT potrubí (vyústění VZT potrubí, potrubí povede jinou trasou než předpokládal projekt)	zhotovení jádrového vrtu průměru 350 mm, délky 350 mm přes souvrství podlahy a stropu 2.NP do vnějšího prostředí	VCP	2,595.64
13	2.NP	Odstranění PVC podlah v 2.NP - chybějící výměry dle výkresu	nesoulad mezi výkresovou částí a výkazem výměr	přípočet odstranění chybějících povlakových podlah 2.NP vč. odvozu a likvidace	VCP	6,631.24
14	2.NP, 1.19 Jednací místnost, 2.19 Čajová kuchyňka, 2.20 Hygienické zázemí, 2.31,2.32 Hygienické zázemí, 1.21 Krejčovská dílna, 2.16 Sklad kostýmů.	VZT	vícepráce proti méněpráci č.7 (MP neprovedené práce na vzduchotechnických rozvodech potrubí, rozvody byly upravovány z důvodu chyb ve výkazech výměr, požadavků investora a skutečností zjištěných na stavbě např. vícepráce proti méněpráci č.8 (MP neprovedené práce na slaboproudých rozvodech, rozvody byly upravovány z důvodu chyb ve výkazech výměr, požadavků investora a skutečností zjištěných na stavbě např. kolize rozvodů TZB)	přípočet nových vzduchotechnických rozvodů, prvků a doplnění zařízení a VZT jednotek	VCP	101,448.00
15	celá budova	slaboproudé rozvody a trasy (SK, PZTS, STA, EPS)	vícepráce proti méněpráci č.9 (MP neprovedené práce na silnoproudých rozvodech, rozvody byly upravovány z důvodu požadavků investora a skutečností zjištěných na stavbě (např. kolize rozvodů TZB)	přípočet nových slaboproudých rozvodů, prvků a zařízení	VCP	280,985.00
16	1.20 Překladatelky, 1.19 Jednací místnost, 2.11 Modelářská dílna, 2.12 Ateliér výtvarníka	elektroinstalace silnoproud	vícepráce proti méněpráci č.9 (MP neprovedené práce na silnoproudých rozvodech, rozvody byly upravovány z důvodu požadavků investora a skutečností zjištěných na stavbě (např. kolize rozvodů TZB)	přípočet nové silnoproudé kabeláže, doplnění zásuvek, vypínačů a svítidel	VCP	51,662.00
17	1.NP	oprava otopných těles	skutečnost zjištěná na stavbě, kterou nebylo možné předpokládat (po odbourání podlah 1.NP byly odhaleny rezavé spoje rozvodů ústředního topení)	demontáž stávajících ocelových rozvodů ÚT, přípočet nové montáže měděného potrubí vč. přípojek k otopným tělesům, HSV práce (probourání otvorů přes stropní konstrukci, sondy v SDK pohledu)	VCP	34,287.06
18	1.19 Jednací místnost, 1.21, 1.35 Krejčovské dílny pánské, dámské	samonivelační potěr	skutečnost zjištěná na stavbě, kterou nebylo možné předpokládat (po odbourání nášlapné vrstvy podlah 1.NP byly odhaleny nesoudržné místa podkladních betonů vč. výrazné nerovnosti povrchu)	přípočet materiálové položky samonivelačního potěru	VCP	100,064.24
19	2.21 Kancelář výtvarník	SDK příčka tl. 200 mm	vícepráce proti méněpráci č.10 (nemožné vedení rozvodů ZTI v konstrukci příčky z důvodu malé tl. SDK příčky)	přípočet SDK příčky tl. 200 mm	VCP	11,444.80
20	1.26 Sprcha	doplnění stěrkové hydroizolace proti vodě	chyba výkazu výměr, práce nebyly obsahem díla	D+M stěrkové hydroizolace vč. zesílení koutových spojů	VCP	6,127.27
21	celá budova	D+M keramického obkladu budovy	rozdíl mezi výkazem výměr a skutečnou provedenou výměrou na stavbě	D+M keramického obkladu vč. penetrace	VCP	13,783.63