

Dodatek č. 5

smlouvě č. 3070/OSM/02 uzavřené dne 7.10.2002 ve znění pozdějších dodatků mezi
níže uvedenými smluvními stranami:

1. Pronajímatel
Praha 5

zastoupená: JUDr. Milanem Jančíkem, MBA, starostou

se sídlem: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

IČ: 00063631

DIČ: CZ00063631

bank.spoj.: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 5

č. účtu: [REDACTED]

/dále jen „pronajímatel“/

a

2. Vysoká škola finanční a správní o.p.s.

zastoupená: Dr. Bohuslavou Šenkýřovou, rektorkou

se sídlem: Estonská 500, 101 00 Praha 10

IČ: 26138077

DIČ: CZ26138077

bank.spoj.: ČSOB a.s, pobočka Praha 1

č. účtu: [REDACTED]

společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl O, vložka 159

/dále jen „nájemce“/

Smluvní strany se tímto dohodly na znění tohoto dodatku č. 5:

I.

Předmět dodatku

1.1. Smluvní strany se dohodly a pronajímatel vyslovuje souhlas s rekonstrukcí části objektu

Vltavská 12/čp. 980, k.ú. Smíchov spočívající v provedení stavebně-rekonstrukčních prací:

- v přízemí v objektu kuchyně probíhají stavební úpravy:

: vybourání původního obkladu stěn

: vybourání staré dlažby

: výměna dožilých radiátorů

: demontáž osvětlení

: demontáž staré vzduchotechniky

: dodávka nového obkladu

: dodávka nové dlažby

: dodávka nové podlahové krytiny

: dodávka zařízení studeného občerstvení

: dodávka nové vzduchotechniky

: dodávka osvětlovacích těles

- v přízemí v učebnách č. 04,05,04 a 07 probíhají stavební úpravy:

: výměna podlahové krytiny

: probourání vchodu mezi učebnami

: využití učeben pro knihovnický provoz

: odvoz odpadu na skládku

: vybourání nosné příčky

- 1.2. Pronajímatel vyslovuje souhlas s provedením stavebních úprav v souladu s jím schválenou projektovou dokumentací.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

2.1. Stavební práce realizuje nájemce na své náklady.

2.2. Nájemce se zavazuje, že provedení stavebních prací zajistí odborně způsobilou firmou a že odborně zajistí technický stavební dozor nad provedením stavebních prací na své vlastní náklady.

2.3. Nájemce se zavazuje zajistit na své náklady potřebná vyjádření odborných organizací a ohlášení stavebních úprav event. stavební povolení.

2.4. Po provedené rekonstrukci předloží nájemce do 60 dnů od jejího dokončení, případně od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, pronajímateli hodnotu technického zhodnocení objektu doloženou znaleckým posudkem a fakturami dokladujícími provedené stavebně-technické zhodnocení.

2.5. Pronajímatel se zavazuje posoudit nájemcem doložené dokumenty ke stavebně-technickému zhodnocení do 90 dnů a na základě toho uznat výši finanční částky a způsob úhrady technického zhodnocení objektu.

2.6. Pronajímatel na základě čl. I. odst. 1.1. převezme písemnou formou od nájemce uznanou výši technického zhodnocení do svého majetku.

III.

Ostatní ujednání

3.1. Smluvní strany se dohodly, že odsouhlasená výše technického zhodnocení objektu bude nájemci uhrazena formou zápočtu oproti nájemnému a to v délce až do jeho celkového vyrovnání.

3.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

IV.

Závěrečná ustanovení

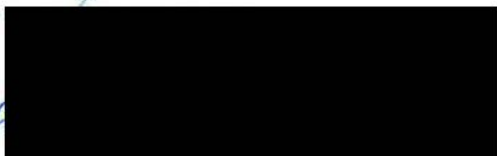
4.1. Tento dodatek č. 5 je sepsán v sedmi vyhotoveních, z nichž dvě obdrží nájemce a pět pronajímatel.

4.2. Tento dodatek č. 5 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Praze dne 07. 08. 2007

JUDr. Milan Jančík, MBA
starosta MČ Prahy

Dr. Bohuslava Šenkýřová
rektorka



POLOŽKA
Pobytové náklady v Kč za rok 191/2000 Sb.
za období od 1. 1. do 31. 12. 191/2000 Sb.
Pobytové náklady v Kč za rok 191/2000 Sb.
za období od 1. 1. do 31. 12. 191/2000 Sb.

