

DODATEK č. 2

nájemní smlouvě č. 3070/OSM/02 uzavřené dne 7.10.2002 a dodatku č. 1 ze dne 18.10.2004 mezi níže uvedenými stranami:

1. Městská část Praha 5

zastoupená: JUDr. Milanem Jančíkem, starostou
se sídlem: nám. 14. října 4, Praha 5, PSČ 150 22
IČ: 063631
DIČ: CZ00063631
bank.spoj.: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 5
č.účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Vysoká škola finanční a správní, o.p.s.

zastoupená: Dr. Bohuslavou Šenkýřovou, generální ředitelkou
se sídlem: Estonská 500, Praha 10, PSČ 101 00
IČ: 26138077
DIČ: CZ26138077
bank.spoj.: ČSOB, a.s. Praha 1
č.účtu: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl O., vložka 159
(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se tímto dohodly na znění tohoto dodatku č. 2:

I.

Předmět dodatku

1.1. Smluvní strany se dohodly a pronajímatel vyslovuje souhlas s rekonstrukcí části objektu Vltavská 12/čp.980, k.ú. Smíchov spočívající v provedení stavebních úprav sociálního zařízení:

- v přízemí objektu probíhají stavební úpravy WC ženy spolu s úpravami vodovodu a kanalizace
 - v 1. patře objektu probíhají stavební úpravy WC muži spolu s úpravami vodovodu a kanalizace
 - ve 2. patře objektu probíhají stavební úpravy WC ženy spolu s úpravami vodovodu a kanalizace
 - ve 3. patře objektu probíhají stavební úpravy WC muži spolu s úpravami vodovodu a kanalizace které budou provedeny na náklady nájemce.
- 1.2. Stavební práce se nájemce zavazuje provést v období od 07/2005 do 10/2005.
- 1.3. Pronajímatel vyslovuje souhlas s provedením stavebních úprav v souladu s jím schválenou projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Arch. Hanou Svatoňovou z května 2004.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1. Stavební práce realizuje nájemce na své vlastní náklady.
- 2.2. Nájemce se zavazuje, že provedení stavebních prací zajistí odborně způsobilou firmou a že odborně zajistí technický stavební dozor nad provedením stavebních prací na své vlastní náklady.
- 2.3. Nájemce se zavazuje zajistit na své náklady potřebná vyjádření odborných organizací a ohlášení stavebních úprav event. stavební povolení.
- 2.4. Po provedené rekonstrukci předloží nájemce do 60 dnů od jejího dokončení, případně od nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, pronajímateli hodnotu technického zhodnocení objektu doloženou znaleckým posudkem a fakturami dokladujícími provedené stavebně-technické zhodnocení.
- 2.5. Pronajímatel se zavazuje posoudit nájemcem doložené dokumenty ke stavebně-technickému zhodnocení do 90 dnů a na základě toho uznat výši finanční částky a způsob úhrady technického zhodnocení objektu.
- 2.6. Pronajímatel na základě čl. I odst. 1.1. převezme písemnou formou od nájemce uznanou výši technického zhodnocení do svého majetku.

III.
Ostatní ujednání

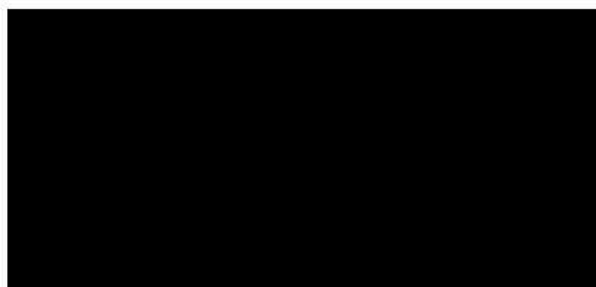
- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že odsouhlasená výše technického zhodnocení objektu bude nájemci uhrazena formou zápočtu oproti nájemnému a to v délce až do jeho celkového vyrovnání.
- 3.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené ÚMČ Praha 5, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

IV.
Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento dodatek č. 2 je sepsán v sedmi vyhotoveních, z nichž dvě obdrží nájemce a pět pronajímatel.
- 4.2. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

V Praze dne 12. 08. 2005

V Praze dne



Dr. Bohuslava Šenkýřová
generální ředitelka





DOLOŽKA

Reklamujeme ve smyslu § 43 z.č. 131/2000 Sb.,

že tyto podmínky neodpovídají pro platnost

tzv. právního řádu.

Provozní ústředí

na Ústřední ul. 1, 1. patro Praha 5



V Praze dne 2.7. VII. 2005