

Stejnopis

**N o t á ř s k ý z á p i s**

sepsaný dne třetího listopadu roku dvoutisícího sedmnáctého (3. 11. 2017) mnou, [redacted], notářem se sídlem v Olomouci, v Notářské kanceláři v Olomouci, [redacted].

--- Mně osobně neznámí: ---

1) Ailene Marie MacDougall, nar. [redacted] 1964, bytem Kanada, [redacted], Newmarket, Ontario, L3X 1M8, jako prodávající, ---

2) Paul Joseph George Vrana, nar. [redacted] 1966, bytem Kanada, [redacted], Oshawa, Ontario, L1J 8P1, jako prodávající, ---

(dále jen jako Prodávající), ---

3) Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ 42196451, DIČ CZ42196451 zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddíle AXII, vložce č. 540, zastoupené [redacted], nar. [redacted] 1965, bytem Pozlovice, [redacted], ředitelem Krajského ředitelství Zlín, Lesů České republiky, s.p., na základě pověření ze dne 3. listopadu 2017 uděleného Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, zastoupených Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem, když toto pověření tvoří nedílnou součást tohoto notářského zápisu jako příloha č. 1, jako kupující, (dále jen jako Kupující), ---

za přítomnosti [redacted], nar. [redacted] 1969, bytem Olomouc, Neředín, [redacted] tlumočnicka jazyka anglického, zapsaného v seznamu soudních tlumočnicků, dle průkazu tlumočnicka vydaného Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. Spr 1399/2000 ze dne 7. 3. 2000, který je přítomen vzhledem k tomu, že Prodávající nejsou znalí jazyka českého, a který prohlašuje, že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu jednání, o kterém je tento notářský zápis, jehož totožnost mi byla prokázána platným úředním průkazem. ---

--- Shora uvedení účastníci Ailene Marie MacDougall a Paul Joseph George Vrana prostřednictvím tlumočnicka prohlašují do tohoto notářského zápisu, že jsou způsobilí samostatně právně jednat v rozsahu jednání, o kterém je tento notářský zápis, a jejich osobní totožnost mi byla prokázána platnými úředními průkazy a dále existence Lesy České republiky, s.p. mi byla prokázána výpisem z obchodního rejstříku ze dne 3. 11. 2017, a osobní totožnost jeho zástupce mi byla prokázána platným úředním průkazem, když tento zástupce prohlásil do tohoto notářského zápisu, že je způsobilý právně jednat za Lesy České republiky, s.p., a to na základě pověření ze dne 3. listopadu 2017, v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis, uzavřeli dnešního dne přede mnou tuto: ---

**Kupní smlouvu**

**Z a p r v é :** Ailene Marie MacDougall a Paul Joseph George Vrana jsou mimo jiné podílovými vlastníky každý v rozsahu jedné poloviny (1/2) nemovitých věcí – lesních

pozemků parcel č. 631, č. 632, č. 633, č. 634, č. 635, č. 636, č. 637, č. 638, č. 639, č. 640, č. 641, č. 642, č. 643, č. 644, č. 646, č. 647/1, č. 647/2, č. 648/1, č. 648/3, č. 649, č. 650, č. 651/1, č. 651/2, č. 652, č. 653, č. 654, č. 655, č. 656, č. 657, č. 658, č. 659, č. 660, č. 661/1, č. 662/1, č. 664/1, č. 665, č. 666/1, č. 666/2, č. 666/3, č. 666/4, č. 669, č. 670, č. 676, č. 714/1, č. 714/2, č. 714/3, č. 714/35, č. 714/36, orné půdy parcely č. 714/37, trvalého travního porostu parcely č. 716/23, lesních pozemků parcel č. 716/74, č. 716/146, č. 716/147, č. 773, č. 775/1, č. 775/2, vodních ploch parcel č. 782, č. 784, č. 785, č. 786, č. 787, zapsaných na listu vlastnictví č. 488 pro okres Zlín, obec a katastrální území Lukoveček, vedeném u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Zlín, (dále jen „Nemovité věci“), když vlastnické právo k podílům na Nemovitých věcech nabyli Prodávající na základě Usnesení soudu o dědictví Okresního soudu v Olomouci 66D 300/2010-88 ze dne 25. 8. 2010, které nabylo právní moci dne 25. 8. 2010, darovací smlouvy ze dne 31. 7. 2012 s právními účinky vkladu ke dni 2. 8. 2012 a dle Rozhodnutí pozemkového úřadu o vlastnictví vydaného Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Zlínský kraj SPU-509123/2013 ze dne 2. 12. 2013, která nabylo právní moci dne 6. 12. 2013. -

- - - Prodávající prohlašují, že vlastnická práva ke svým podílům k Nemovitým věcem nepozbylí převodem na jinou osobu ani jiným způsobem, který by nebyl patrný z výpisu z katastru nemovitostí. - - - - -

- - - Dále Prodávající prohlašují, že nejsou v nakládání se svými podíly k Nemovitým věcem žádným způsobem omezeni, zejména rozhodnutím soudu nebo jeho předběžným opatřením, není proti nim vedena exekuce ani řízení o výkon rozhodnutí, zejména takový, jehož předmětem by byly uvedené podíly k Nemovitým věcem, nejsou v úpadku, není jim známo, že by proti nim bylo vedeno insolvenční řízení či byl proti nim podán insolvenční návrh. Na Nemovitých věcech nevážnou žádná předkupní práva. - - - - -

- - - Prodávající se současně zavazují, že odevzdají Nemovité věci Kupujícímu bez věcných břemen, zástav, dluhů či jiných právních povinností. - - - - -

- - - Účastníci berou na vědomí, že dosud trvající nájemní smlouva uzavřená mezi Prodávajícími a LESY POD HOSTÝNEM, s.r.o., IČ 26270978 ze dne 23. 12. 2010 ve znění dodatku č. 1 ze dne 31. 7. 2012 a dodatku č. 2 ze dne 21. 10. 2016 vztahující se k převáděným Nemovitým věcem bude ukončena k právním účinkům vkladu této smlouvy, a to v souladu s dodatkem č. 3 z dnešního dne, tj. 3. 11. 2017. - - - - -

- - - Kupující prohlašuje, že je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a plnit závazky v ní obsažené, není v nakládání se svým majetkem žádným způsobem omezen, zejména rozhodnutím soudu nebo jeho předběžným opatřením, není proti němu vedena exekuce ani výkon rozhodnutí, není v úpadku, není proti němu vedeno insolvenční řízení a není proti němu podán insolvenční návrh a neexistuje žádný závazek vůči jiné osobě, ani nárok státu, finančního úřadu, nebo jiného orgánu státní správy nebo samosprávy, který by Kupujícímu bránil uzavřít tuto smlouvu či plnit závazky z ní vyplývající. Kupující ujistí Prodávající, že úhradou kupní ceny dle Kupní smlouvy Prodávajícím nedojde ke zkrácení věřitelů Kupujícího či k poškození libovolných práv třetí strany. - - - - -

**Z a d r u h é :** Prodávající Ailene Marie MacDougall a Paul Joseph George Vrana převádějí každý svůj podíl o velikosti jedné poloviny (1/2) k Nemovitým věcem – lesním pozemkům parcelám č. 631, č. 632, č. 633, č. 634, č. 635, č. 636, č. 637, č. 638, č. 639, č. 640, č. 641, č. 642, č. 643, č. 644, č. 646, č. 647/1, č. 647/2, č. 648/1, č. 648/3, č. 649, č. 650, č. 651/1, č. 651/2, č. 652, č. 653, č. 654, č. 655, č. 656, č. 657, č. 658, č. 659, č. 660, č. 661/1, č. 662/1, č. 664/1, č. 665, č. 666/1, č. 666/2, č. 666/3, č. 666/4, č. 669, č. 670, č. 676, č. 714/1, č. 714/2, č. 714/3, č. 714/35, č. 714/36, orné půdě parcele č. 714/37, trvalému travnímu porostu parcele č. 716/23, lesním pozemkům parcelám č. 716/74, č. 716/146, č. 716/147, č. 773, č. 775/1, č. 775/2, vodním plochám parcelám č. 782, č. 784, č. 785, č. 786, č. 787, zapsaných na listu vlastnictví č. 488 pro okres Zlín, obec a katastrální území Lukoveček, vedeném u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Zlín, do výlučného vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Kupujícího za sjednanou kupní cenu ve výši 135.500.000,-- Kč, slovy : jedno sto třicet pět milionů pět set tisíc korun českých. -----

- - - Kupující od Prodávajících podíly na Nemovitých věcech přijímá a zavazuje se uhradit Prodávajícím sjednanou kupní cenu ve výši 135.500.000,-- Kč, slovy: jedno sto třicet pět milionů pět set tisíc korun českých, způsobem ujednaným v článku Za třetí tohoto notářského zápisu. -----

**Z a t ř e t í :** -----

#### I.

#### Složení do notářské úschovy

- - - Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu za podíly k Nemovitým věcem částkou celkem 135.500.000,--Kč, slovy: jedno sto třicet pět milionů pět set tisíc korun českých, tak že ji složí do notářské úschovy [redacted], notáře se sídlem v Olomouci, na účet notářské úschovy č. [redacted] vedený u Komerční banky, a.s. (dále jen „Účet úschovy“) nejpozději do 30. listopadu 2017, slovy: třicátého listopadu roku dvoutisícího sedmnáctého. -----

- - - O úschově kupní ceny se zavazují smluvní strany sepsat s [redacted] notářem se sídlem v Olomouci, protokol o úschově, a to bezprostředně po uzavření této kupní smlouvy, ve kterém budou sjednány podmínky pro vydání kupní ceny Prodávajícím, v souladu s touto smlouvou. -----

#### II.

#### Vydání kupní ceny

- - - Notář vydá předmět úschovy takto: -----

**a) částku ve výši 67.750.000,--Kč**, slovy: šedesát sedm milionů sedm set padesát tisíc korun českých, bude vydán na účet Prodávající Ailene Marie MacDougall, č. [REDACTED] vedený u Komerční banky a.s. -----

**a) částku ve výši 67.750.000,--Kč**, slovy: šedesát sedm milionů sedm set padesát tisíc korun českých, bude vydán na účet Prodávajícího Paula Josepha George Vransy, č. č. [REDACTED] IBANCZ2301000001073034600227, BIC / SWIFT code KOMBCZPPXXX, vedený u Komerční banky a.s. -----

nejpozději do 5 pracovních dnů poté, co kterákoli ze smluvních stran předloží notáři: originál výpisu z katastru nemovitostí k Nemovitým věcem, ve kterém bude Kupující uveden v části A jako výlučný vlastník Nemovitých věcí, -----

a současně nebude zapsáno žádné omezení vlastnického práva k uvedeným Nemovitým věcem ani nebudou zatíženy žádným věcným právem třetí osoby, zejména zástavním právem, ani nebude probíhat řízení o zápis těchto práv, nebo nebude zapsáno omezení vlastnického práva exekucí nebo výkonem rozhodnutí, vyjma omezení vlastnického práva plynoucího z případných zápisů zatěžujících převáděné Nemovité věci, když podkladem pro tyto zápisy bylo právní jednání Kupujícího. -----

- - - Za uhrazení kupní ceny hrazené prostřednictvím notářské úschovy se považuje okamžik připsání celé kupní ceny na účet notářské úschovy. -----

- - - V případě, že po dobu trvání úschovy, jak bude sjednána smluvními stranami v protokolu o úschově, nebude některou ze smluvních stran [REDACTED] notáři se sídlem v Olomouci, prokázáno splnění podmínek sjednaných smluvními stranami v protokolu o úschově pro vydání složené kupní ceny, je notář povinen do 5, slovy: pěti, pracovních dnů po uplynutí doby trvání úschovy, vydat složenou kupní cenu Kupujícímu na účet, ze kterého byla kupní cena na účet notářské úschovy poukázána. -----

**Z a č t v r t é :** Prodávající se zavazují, že odevzdají Nemovité věci Kupujícímu bez věcných břemen, zástav, dluhů či jiných právních povinností. -----

- - - Kupující se zavazuje, že se postará o zachování a údržbu pomníčku otce Prodávajících, pana [REDACTED] který se nachází na lesním pozemku parcele č. 652, na jejím jihovýchodním okraji, přístupný od státní silnice po lesní cestě, tzv. „Široké aleji“ na hřebeni ve vzdálenosti 1450 m, když ze středu křižovatky na hřebeni (místní název U obrázku) je pomníček umístěn 25 m severoseverozápadním směrem v porostu 5B1. -----

- - - Kupující se zavazuje, že zajistí volný přístup a příjezd osobním motorovým vozidlem k pomníčku. -----

--- Kupující prohlašuje, že : -----  
- je mu znám skutečný stav Nemovitých věcí zjištěný jejich prohlídkou a právní stav,  
jak vyplývá z výpisu z katastru nemovitostí ze dne 3. 11. 2017. -----

**Z a p á t é :** Smluvní strany byly poučeny o tom, že daňovým poplatníkem daně  
z nabytí nemovitých věcí je Kupující. -----

--- Dle ust. § 6 zákona č. 254/2016 Sb. je od daně z nabytí nemovitých věcí  
osvobozena organizace, pokud je jejím zřizovatelem stát, tj. Česká republika.  
Kupující tuto podmínku splňuje. -----

**Z a š e s t é :** Převod vlastnického práva podle této smlouvy (po jejím nabytí  
účinnosti dle článku Za sedmé této smlouvy) nabude právní účinnosti na základě  
pravomocného rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního  
pracoviště Zlín, o povolení zápisu vkladu práva do katastru nemovitostí ke dni, kdy  
bude návrh na zápis vkladu práva do katastru nemovitostí doručen příslušnému  
katastrálnímu pracovišti. -----

--- Návrh na zápis vlastnického práva do katastru nemovitostí vkladem podepisuje za  
účastníky – Prodávající a Kupujícího notář na základě plné moci, když bylo ujednáno,  
že lhůta pro podání návrhu na vklad na příslušné katastrální pracoviště bude určena na  
5 slovy: pět, pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti této kupní smlouvy dle článku  
Za sedmé. -----

--- Náklady na sepsání Kupní smlouvy, včetně úschovy kupní ceny a správního  
poplatku za řízení o vklad práva do katastru nemovitostí se zavazují uhradit  
Prodávající. -----

**Z a s e d m é :** Smluvní strany sjednávají pro nabytí účinnosti této smlouvy  
podmínku odkládací následovně : -----

--- Smlouva nabude účinnosti: -----

--- Ustanovení článku Za třetí, části I. Kupní smlouvy a ujednání o výši kupní ceny,  
jak jsou obsažena v článku Za druhé Kupní smlouvy, nabývají účinnosti dnem  
uzavření Kupní smlouvy a současně dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv  
dle zákona č. 340/2015 Sb.) -----

--- Zbývá ustanovení Kupní smlouvy nabudou účinnosti složením kupní ceny v celé  
výši, tj. částkou 135.500.000,--Kč, slovy: jedno sto třicet pět milionů pět set tisíc  
korun českých, do úschovy [redacted] notáře se sídlem v Olomouci, tj. jejich  
připsáním na Účet notářské úschovy a současně uzavřením (podepsáním) protokolu o  
úschově kupní ceny, ve kterém budou sjednány podmínky pro vydání kupní ceny  
z úschovy notáře v souladu s Kupní smlouvou. -----

- - - Podmínky pro nabytí účinnosti ustanovení Kupní smlouvy, která jsou vázána na splnění odkládací podmínky, musí být splněny nejpozději do 30. listopadu 2017, slovy: třicátého listopadu roku dvoutisícího sedmnáctého. Po marném uplynutí této lhůty platí, že k nabytí účinnosti Kupní smlouvy, a to žádného jejího ustanovení, nedošlo. -----

- - - O splnění podmínek pro nabytí účinnosti Kupní smlouvy dle tohoto článku vydá notář písemné potvrzení bez zbytečného odkladu poté, co smlouva nabude účinnosti; tato listina bude tvořit přílohu návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí stejně jako potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv. -----

**Z a o s m é :** Podle stejnopisu tohoto notářského zápisu lze povolit vklad do katastru nemovitostí ohledně výše uvedeného převodu a učinit příslušný zápis na listu vlastnictví. -----

**Z a d e v á t é :** Na žádost Kupujícího si smluvní strany mezi sebou ujednali doložku v následujícím znění:-----

#### **Criminal compliance doložka**

- - - Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

- - - Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. -----

Kupující za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost Prodávajících, kteří jej rovněž mohou přijmout za své, a to v plném jejich znění. -----

**Z a d e s á t é :** Dle ust. § 70a zákona č. 358/1992 Sb., notářský řád, činím toto vyjádření o splnění předpokladů pro sepsání tohoto notářského zápisu a zápis do veřejného seznamu: -----

--- Předpoklady pro sepsání tohoto notářského zápisu byly splněny. Právní jednání, které je obsahem tohoto notářského zápisu, je v souladu s právními předpisy a splňuje náležitosti a podmínky stanovené zákonem pro zápis do veřejného seznamu - katastru nemovitostí, resp. bude je splňovat nabytím účinnosti dle článku Za sedmé Kupní smlouvy. Byly splněny formality, stanoví-li je pro právní jednání nebo pro zápis do veřejného seznamu zvláštní právní předpis, případně že bylo splnění formalit notáři doloženo. -----

--- Notáři byl předložen list vlastnictví č. 488 pro katastrální území Lukoveček ze dne 3. 11. 2017. -----

--- Výpis z obchodního rejstříku Kupujícího tvoří nedílnou součást tohoto notářského zápisu jako příloha č. 2. -----

**Z a j e d e n á c t é :** O tom byl tento notářský zápis sepsán, účastníkům přečten a tlumočnickem přetlumočen, jimi v plném rozsahu prostřednictvím tlumočnicka schválen, a poté přede mnou, notářem, účastníky a tlumočnickem podepsán. -----

Ailene Marie MacDougall, v.r.

Paul Joseph George Vrana, v.r.

Lesy České republiky, s.p. [redacted], v.r.

[redacted] v.r.  
tlumočnick

L.S. [redacted] tlumočnick jazyka anglického

[redacted], v.r.  
notář

L.S. [redacted] notář v Olomouci



OPIS

PŘÍLOHA č. 12 k č. 37/13/17

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., ŘEDITELSTVÍ HRADEC KRÁLOVÉ  
Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, tel. +420 956999111, fax +420 495262391,  
lesycr@lesycr.cz, ID DS:e8jcfsn

## Pověření

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ 421 96 451, zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A XII, vložka 540, zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem, pověřuje tímto zaměstnance podniku:

████████████████████  
narozeného dne ██████████ 1965,  
ředitele Krajského ředitelství Zlín  
Lesů České republiky, s.p.,

aby ho jako kupujícího zastupoval, za něj s právní účinností jednal a podepisoval ve věci uzavření **kupní smlouvy** na nákup pozemků zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Zlín, na LV č. 488, pro obec a k.ú. Lukoveček, včetně všech souvisejících právních jednání, zejména k jednání s příslušným katastrálním pracovištěm, případně kudělení plné moci další osobě k zastupování při vkladovém řízení u příslušného katastrálního pracoviště, a to:

p.č.631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 646, 647/1, 647/2, 648/1, 648/3, 649, 650, 651/1, 651/2, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661/1, 662/1, 664/1, 665, 666/1, 666/2, 666/3, 666/4, 669, 670, 676, 714/1, 714/2, 714/3, 714/35, 714/36, 714/37, 716/23, 716/74, 716/146, 716/147, 773, 775/1, 775/2, 782, 784, 785, 786, 787,

za dohodnutou kupní cenu ve výši 135 500 000,- Kč, s podílovými spoluvlastníky, každý v rozsahu podílu id. 1/2, a to **Ailene Marie MacDougall**, nar. ██████████ 1964, bytem Kanada, Ontario, Newmarket, ██████████ L3X 1M8, a **Paul Joseph George Vrana**, nar. ██████████ 1966, bytem Kanada, Ontario, Oshawa, ██████████, L1J 8P1, jako prodávajícími,



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., ŘEDITELSTVÍ HRADEC KRÁLOVÉ  
Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, tel. + [REDACTED]

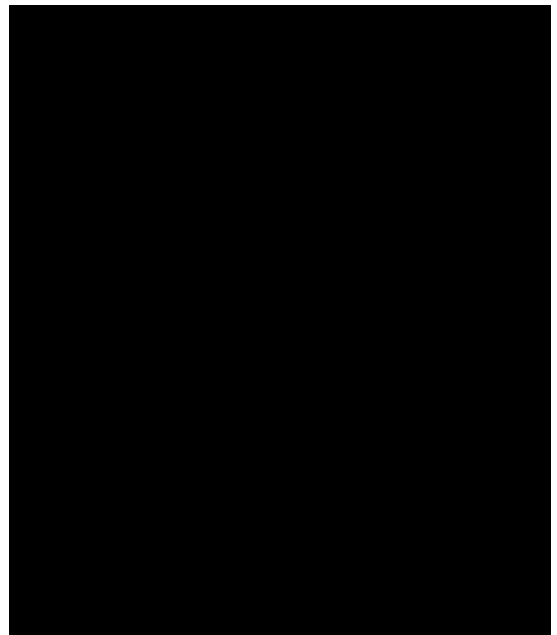
a současně ve věci uzavření **smlouvy o notářské úschově** k zaplacení uvedené kupní ceny ve výši 135 500 000,- Kč do notářské úschovy za převod výše uvedených pozemků v k.ú. Lukoveček.

V Olomouci dne 3. 11. 2017



Pověření přijímám:

V Olomouci dne 3. 11. 2017



ředitel Krajského ředitelství Zlín



Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08  
Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451; DIČ: CZ42196451  
Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.

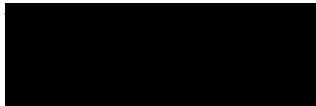
Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz [www.lesy.cz](http://www.lesy.cz)), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. („zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelé či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách [www.lesy.cz](http://www.lesy.cz).



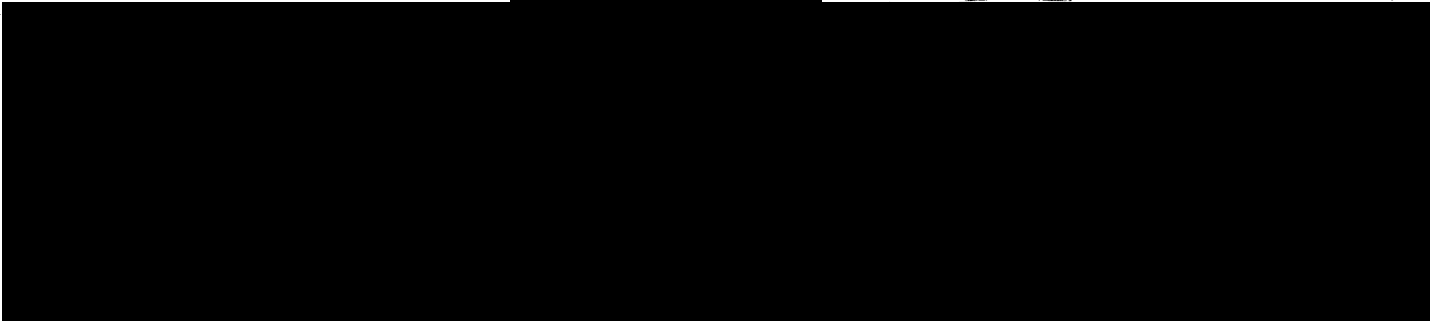
Běžné číslo ověřovací knihy O: 1926/2017

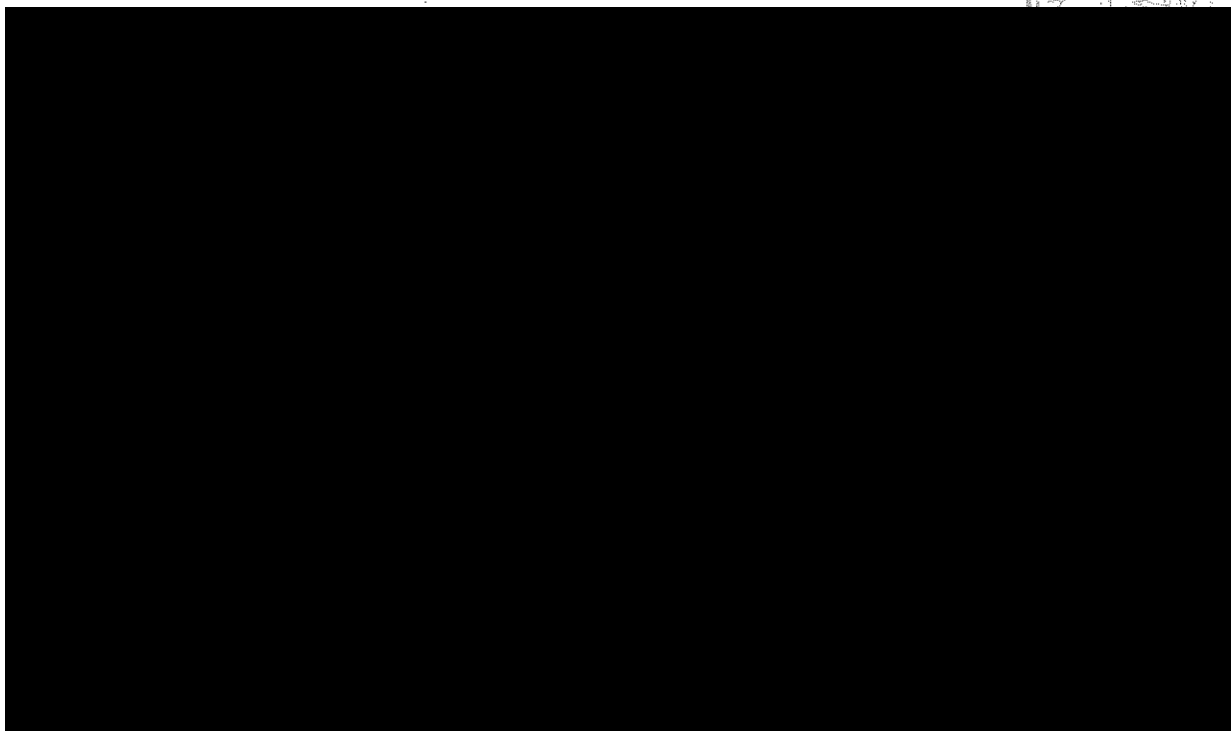
Ověřuji, že: Daniel Szórád, nar. [REDACTED] 1971, bytem Zlín, Kostelec, [REDACTED] 1, jehož totožnost mi byla prokázána platným úředním průkazem, tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsal.

V Olomouci dne 3. 11. 2017



A handwritten signature in black ink, partially obscured by the redaction box.





## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Hradci Králové  
oddíl AXII, vložka 540

**Datum vzniku a zápisu:** 1. ledna 1992

**Spisová značka:** AXII 540 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

**Obchodní firma:** Lesy České republiky, s.p.

**Sídlo:** Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

**Identifikační číslo:** 421 96 451

**Právní forma:** Státní podnik

**Předmět podnikání:**

prostřednictvím vybraných podnikatelských subjektů, příp. ve vlastní režii, zajišťuje provádění činností zabezpečujících optimální plnění všech funkcí lesů  
hostinská činnost

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona  
silniční motorová doprava:

- nákladní provozovaná vozidla nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
- osobní provozovaná vozidla určenými pro přepravu více než 9 osob včetně řidiče

- nákladní provozovaná vozidla nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
- osobní provozovaná vozidla určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče

přeprava, nákup, prodej, půjčování, uschovávání zbraní a střeliva  
zámečnictví, nástrojářství  
obráběčství

opravy silničních vozidel

truhlářství, podlahářství

provádění staveb, jejich změn a odstraňování

provozování střešnic

opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů

řeznictví a uzenářství

výroba elektřiny

dobývání ložisek nevyhrazených nerostů, vč. úpravy a zušlechťování nerostů  
prováděného v souvislosti s jejich dobýváním

provozování železniční dráhy - vlečky

výkon práva hospodařit k lesům, které jsou ve vlastnictví státu, k nimž má státní podnik Lesy České republiky právo hospodařit

výkon práva hospodařit k ostatnímu movitému a nemovitému majetku, který je ve vlastnictví státu a byl svěřen k plnění jeho úkolů, a k provozování nepodnikatelské činnosti s majetkem státu vlastním jménem a na vlastní odpovědnost

výkon veškerých vlastnických práv k majetku státu, ke kterému má státní podnik právo hospodařit s podmínkou souhlasu zakladatele při právních úkonech s určeným majetkem

činnost odborného lesního hospodáře

výkon ochranné služby v lesích

vypracování lesních hospodářských plánů a lesních hospodářských osnov

výkon práv a povinností vlastníka lesa podle lesního zákona u lesů, které jsou ve vlastnictví státu a k nimž má podnik právo hospodařit

## zemědělská výroba:

- rostlinná výroba včetně chmelařství, ovocnářství, vinohradnictví a pěstování zeleniny, hub, okrasných rostlin, léčivých a aromatických rostlin, rostlin pro technické a energetické užití na pozemcích státu, k nimž má podnik právo hospodařit
- výroba osiv a sadby, školkařských výpěstků a genetického materiálu rostlin
- úprava, zpracování a prodej vlastní produkce zemědělské výroby
- chov ryb, vodních živočichů a pěstování rostlin na vodní ploše na pozemcích státu, k nimž má podnik právo hospodařit
- hospodaření v lese, na pozemcích státu, k nimž má podnik právo hospodařit
- hospodaření s vodou pro zemědělské a lesní účely

tvorba koncepcí a informačních systémů ve vodním hospodářství

zajišťuje monitoring stavu povrchových vod ve své správě

výkon správy určených vodních toků, lesotechnických meliorací a hrazení bystřin a strží, a přitom plní povinnosti dané zákonem č. 254/2001 Sb., jeho prováděcími vyhláškami a obecně platnými předpisy

péče o vodní díla stavby k lesotechnickým melioracím pozemků a stavby hrazení bystřin a strží v majetku České republiky, se kterými má příslušnost hospodařit

zpracovává a vede evidenci vodních toků, vodních nádrží, staveb k lesotechnickým melioracím pozemků a staveb hrazení bystřin a strží, a údaje ukládá do informačního systému veřejné správy v rozsahu platných právních předpisů

výkon odborných a technologických a inženýrských činností pro přípravu, realizaci a financování krajinytvorných programů

provádění dobrovolných dražeb movitých věcí podle zákona o veřejných dražbách

## Statutární orgán:

## Generální ředitel:

Ing. DANIEL SZÓRÁD, Ph.D., dat. nar. [redacted] 1971  
[redacted], Kostelec, 763 14 Zlín

## 1. Výrobně-technický ředitel:

## 2. Správní ředitel:

## 3. Obchodní ředitel:

## 4. Ekonomický ředitel:

## Způsob jednání:

za státní podnik jedná a podepisuje generální ředitel, v jeho nepřítomnosti zástupce statutárního orgánu: 1. výrobně-technický ředitel, 2. správní ředitel, 3. obchodní ředitel, 4. ekonomický ředitel, a to každý samostatně dle stanoveného pořadí.

**Dozorčí rada:**

člen dozorčí rady:

člen dozorčí rady:

člen dozorčí rady:

člen dozorčí rady:

člen dozorčí rady:

člen dozorčí rady:

člen dozorčí rady:

člen dozorčí rady:

člen dozorčí rady:

**Zakladatel:**

Ministerstvo zemědělství České republiky  
Praha 1, Těšnov 17, PSČ 11705

**Minimální výše****kmenového jmění:**

5,5 miliardy Kč

**Kmenové jmění:**

5 818 758 987,42Kč

**Určený majetek:**

1. pozemky;
2. stavby včetně vodních děl;
3. právo stavby;
4. majetkové účasti v jiných právnických osobách.

**Ostatní skutečnosti:**

Údaje o zřízení:  
Státní podnik byl založen zakládací listinou ministerstva zemědělství České republiky dne 11.12.1991, čj. 6677/91-100.



--- Ověřuji, že tento stejnopis notářského zápisu vyhotovený dne 3. listopadu 2017 se doslovně shoduje s notářským zápisem Mgr. Pavla Hutáka, notáře se sídlem v Olomouci, pod sp. zn. NZ 357/2017 a ověřuji, že příloha č. 1 (o jednom listu) a příloha č. 2 (o dvou listech) stejnopisu notářského zápisu doslovně souhlasí s přílohou č. 1 a č. 2 notářského zápisu Mgr. Pavla Hutáka, notáře se sídlem v Olomouci, pod sp. zn. NZ 357/2017. -----

Notářská kancelář v Olomouci dne 3. listopadu 2017. -----  
(slovy: třetího listopadu roku dvoutisícího sedmnáctého). -----



notář:

