SMLUVNÍ STRANY:

Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem

IČ: 71009361, DIČ: CZ71009361 Moskevská 1531/15,400 01 Ústí nad Labem Zastoupený Ing. Pavlem Bernáthem, ředitelem

(dále též jen "ZÚ")

a

Centrum pro regionální rozvoj České republiky

příspěvková organizace IČO 04095316, DIČCZ04095316, neplátce DPH se sídlem 130 00 Praha 3 Strašnice, U Nákladového nádraží 3144/4 zastoupená Ing. Zdeňkem Vašákem, generálním ředitelem (dále též jen "Centrum"")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dáfe jen „zákon"} a v souladu s § 14 odst. 4 vyhlášky číslo 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška") tento

Dodatek č. 1 ke smlouvě o užívání nebytových prostor

článek I.

Příslušnost k hospodaření a nepotřebnost

ZÚ je příslušný k hospodaření s majetkem České republiky, a to pozemkem p.č. 727 v obci České Budějovice v katastrálním území České Budějovice 7 (dále jen „pozemek"), jehož součástí je stavba občanské vybavenosti - budova č.p. 362 (dále jen „budova") to vše zapsáno v Katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro kraj Jihočeský, katastrálním pracovištěm České Budějovice, na LV č. 5670 pro obec č. 544256 České Budějovice, katastrální území 622485 České Budějovice, na adrese L.B. Schneidera 362/32.

ZÚ a Centrum spolu uzavřely dne 1.6.2015 smlouvu o užívání nebytových prostor (dále jen „Smlouva"), na základě které užívá Centrum ve Smlouvě uvedené prostory v budově.

ZÚ a Centrum spolu tímto uzavírají tento dodatek č. 1 ke Smlouvě.

Článek II.

Změny v rozsahu poskytovaných služeb a jejich úhrady

1. Článek V. odst. 3 Smlouvy nově zní takto: Dodávky teplé a studené užitkové vody, stočného a odvod odpadních vod bude pro Centrum zajišťovat ZÚ a Centrum mu bude náklady stím spojené nahrazovat paušálně platbou. Paušální platba za každý kalendářní měsíc bude vypočtena jako součin paušální spotřeby vody pracovníky Centra a ceny za lm3 vody (včetně stočného a odvodu odpadní vody) účtovaného ZÚ ze strany jeho dodavatele. Paušální spotřeba vody pracovníky Centrum v kalendářním měsíci bude vypočtena jako podíl součinu počtu pracovníků Centra, který má Jako místo výkonu práce určeny v daném měsíci nebytové prostory a průměrné spotřeby vody na pracovníka stanovené podle přílohy č. 12, vyhl. č. 428/ 2001 Sb., či. II. kancelářské budovy, bod 5., a čísla 12. ZÚ a Centrum se dohodli, že berou na vědomí, že dle aktuálního znění přílohy č. 12, vyhl. č. 428/2001 Sb., čl. II. kancelářské budovy, bod 5., je průměrná spotřeba vody v kancelářském objektu ve výši 14 m3/pracovník/rok. Počet pracovníků v každém kalendářním měsíci oznámí Centrum ZÚ.
2. Znění článku V. odst. 4 Smlouvy se doplňuje takto: Centrum bude ZÚ hradil paušální platbu za spotřebu elektrické energie ve společných prostorách, t|. vstupní část budovy, chodba a schodiště k 2. NP budovy, a to částku ve výši Kč 200,- / 1 měsíc.
3. Zněni článku V. odst. S Smlouvy se mění takto: Služba spočívající v odvodu srážkové vody se vyjímá z peněžního plnění uvedeného ve stávajícím článku V. odst. 5 Smlouvy, s tím, že za tuto službu (odvod srážkové vody) se zavazuje hradit Centrum ZÚ paušální platbu, která bude odpovídat částce ve výši 28,12% platby účtované celkově ZÚ za odvod srážkové vody z budovy a pozemku ze strany poskytovatelů této služby.
4. Znění článku VI. odst. 11 Smlouvy nově zní takto:

Kontaktní osoby pro tento účel:

Stránka 1 2 2

Článek III.

Závěrečná ustanovení

Vzhledem k veřejnoprávnínnu charakteru Centra ZÚ svým podpisem pod textem tohoto Dodatku udéluje Centru svůj výslovný souhlas se zveřejněním Smlouvy a jejích dodatků (včetně tohoto dodatku č. 1) a se sdělováním informací o jejich obsahu v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisu (zejména ust. § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů), jakož I se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve Smlouvě a jejích dodatcích v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.1.2017. Tento dodatek byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních. Každá smluvní strana obdržela po jeho podpisu dva exempláře.

**V Praze dne:**

Centrum pro regionální rozvoj České

republiky

**V Ústí nad Labem dne:**

**Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem**

Stránka 2 z 2