**SMLUVNÍ STRANY:**

**Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem**

IČ: 71009361, DIČ: CZ71009361

Moskevská 1531/15, 400 01 Ústí nad Labem

Zastoupený Ing. Pavlem Bernáthem, ředitelem

(dále též jen “**ZÚ**“)

a

**Centrum pro regionální rozvoj České republiky**

příspěvková organizace

IČO 04095316, DIČ CZ04095316, neplátce DPH

se sídlem 130 00 Praha 3 Strašnice, U Nákladového nádraží 3144/4

zastoupená Ing. Zdeňkem Vašákem, generálním ředitelem

(dále též jen “**Centrum**“)

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“) a v souladu s § 14 odst. 4 vyhlášky číslo 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vyhláška**“) tento

**Dodatek č. 4 ke smlouvě o užívání nebytových prostor**

**Článek I.**

**Příslušnost k hospodaření a nepotřebnost**

ZÚ je příslušný k hospodaření s majetkem České republiky, a to pozemkem p.č. 727 v obci České Budějovice v katastrálním území České Budějovice 7 (dále jen „pozemek"), jehož součástí je stavba občanské vybavenosti - budova č.p. 362 (dále jen „budova") to vše zapsáno v Katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro kraj Jihočeský, katastrálním pracovištěm České Budějovice, na LV č. 5670 pro obec č. 544256 České Budějovice, katastrální území 622486 České Budějovice, na adrese L.B. Schneidera 362/32.

ZÚ a Centrum spolu uzavřely dne 1.6.2015 smlouvu o užívání nebytových prostor (dále jen „Smlouva"), na základě které užívá Centrum ve Smlouvě uvedené prostory v budově. ZÚ a Centrum spolu uzavřely dne 20.12.2016 dodatek č.1 ke Smlouvě, dne 9.6.2017 dodatek č.2 ke Smlouvě a dne 30.6. 2017 dodatek č.3 .

ZÚ a Centrum spolu tímto uzavírají tento dodatek č. 4 ke Smlouvě.

**Článek II.**

**Změna Smlouvy – Předmět užívání**

1. **V článku II., odstavec 1. a 2.) Smlouvy** se mění rozsah užívaných nebytových prostor v 2. NP (1. patro) objektu na celkem 455,40 m2, s tím, že Centrum bude pro svoji činnost užívat (vedle již užívaných prostor specifikovaných v článku II., odstavec 1. a 2.) Smlouvy) dále i místnost č. 27 o výměře 17,49 m2. Tato úprava předmětu užívání je v souladu s rozhodnutím Dislokační komise České Budějovice 36/2017, ze dne 13. 10. 2017.
2. **V článku V., odstavec 2. Smlouvy** se mění stávající procentuální výše nákladů na vytápěné plochy, a to z hodnoty 28,12 % celkových nákladů na vytápění na novou výši 29,24 % celkových nákladů na vytápění.

**Článek III.**

**Závěrečná ustanovení**

Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Centra ZÚ svým podpisem pod textem tohoto Dodatku uděluje Centru svůj výslovný souhlas se zveřejněním Smlouvy a jejích všech dodatků (včetně tohoto dodatku č. 4) a se sdělováním informací o jejich obsahu v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména ust. § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů), jakož i se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve Smlouvě a jejích dodatcích v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti dnem 1. 11. 2017**. Byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních. Každá smluvní strana obdržela po jeho podpisu dva exempláře.

Příloha: Půdorys 2.NP s vyznačením místnosti č. 27

V Ústí nad Labem dne: V Praze dne:

**Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem** **Centrum pro regionální rozvoj České republiky**