

Smlouva o dílo č. 52/3Q/201

uzavřená podle § 2586 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Zhotovitel : TeS, spol. s r.o. Chotěboř

se sídlem: Zednická 558, PSČ 583 01, Chotěboř

IČ: 609 343 95 DIČ: CZ60934395

zastoupena: Josefem Sobotkou, jednatelem

email: tes@teschotebor.cz

bankovní spojení: Komerční banka a.s., [redacted]

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 6075

zástupce ve věcech smluvních

Josef Sobotka, jednatel společnosti

zástupce ve věcech technických [redacted]

a

Objednatel : Město Hlinsko

se sídlem: Poděbradovo náměstí 1, PSČ 539 23 Hlinsko.

IČ: 00270059 DIČ: CZ00270059

zastoupena: Miroslavem Krčilem, DiS – starostou města

zástupce ve věcech smluvních

Miroslav Krčil, DiS, starosta města

zástupce ve věcech technických [redacted]

(společně také jako „smluvní strany“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

smlouvu o dílo
(dále také jako „smlouva“)

Článek 1 - Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a na své nebezpečí dílo pro Objednatele a závazek Objednatele převzít vytvořené dílo, poskytnout potřebnou součinnost Zhotoviteli při provádění díla a zaplatit za něj cenu v souladu s touto smlouvou.

Článek 2 - Specifikace díla, lhůta a místo provádění díla, místo předání díla

1. Předmětem této smlouvy je: „**Dodávka a montáž gastronomického zařízení**“ (díle jen „**dílo**“). Dílo je blíže specifikováno v cenové nabídce ze dne 14. 9. 2017, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje i s ohledem na technologické postupy a spolupůsobení Objednatele provést dílo v této lhůtě:
 - 2.1. předání staveniště ze strany Objednatele: 26. 10. 2017
 - 2.2. zahájení prací na díle: 26. 10. 2017
 - 2.3. ukončení prací na díle: **do** 29. 10. 2017
 - 2.4. předání díla Objednateli: v den ukončení prací na díle
 - 2.5. zaškolení Objednatele: v den předání díla Objednateli
3. Místem provádění díla je: výdejna jídel, Máchova, Hlinsko
4. Místem předání díla je: výdejna jídel, Máchova, Hlinsko

Článek 3 - Cena a platební podmínky

1. Celková cena za provedení díla, která zahrnuje objem prací dle přílohy č. 1, je stanovena dohodou smluvních stran ve výši **689.761,-- Kč bez DPH**.
2. K ceně díla bude dopočtena DPH dle platných právních předpisů, v případě přenesené daňové povinnosti bude pouze vyčíslena sazba DPH.
3. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla jednou platbou, a to následovně:
[redacted]

- 3.1. Platba ve výši **Kč 689.761,--** bez DPH bude provedena bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy po provedení díla. Platba bude provedena do 30 dní od provedení díla, tj. od ukončení díla, na základě vystavené konečné faktury.
4. Porušení povinnosti Objednatele (byť i částečně) zaplatit cenu za provádění díla dle této smlouvy je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
5. Jakékoliv změny oproti původnímu zadání díla a náklady vzniklé z důvodu nepřipravenosti stavby Objednatele budou Zhotovitelem Objednateli dodatečně doúčtovány.

Článek 4 - Stavební připravenost

1. Objednatel je povinen zajistit pro zabezpečení splnění závazku Zhotovitele stavební připravenost místa, kde bude dílo prováděno a určit Zhotoviteli prostor pro zařízení staveniště či pracoviště, popř. montážní a skladovací plochy a další nezbytné plochy, a to bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy, nejpozději však v termínu zahájení prací na díle, a to v takovém rozsahu, který je nezbytný pro řádné provedení a dokončení díla (zejména připojení k inženýrským sítím). Stanoviště či pracoviště musí být Objednatелеm předáno ve stavu, který umožňuje Zhotoviteli provádět montážní práce bez ohrožení pracovníků, a tedy v souladu s předpisy BOZP.
2. Předání staveniště - stavební připravenost - znamená dokončené následující práce :
- kompletní úpravy stěn a stropů včetně maleb
 - obklady, dlažby, nátěry
 - kompletní osvětlení
 - přívody elektrické energie po kompletaci, v provozu a po revizi
 - zkompletované a funkční odpady
 - zkompletovaná a funkční vodoinstalace
 - zkompletovaná a funkční vzduchotechnika
 - vyklizené a vyčištěné příslušné montážní prostory
- Stavební připravenost je podmínkou splnění termínu dokončení díla.

Objednatel se zavazuje, že zajistí na svůj náklad provedení výchozích revizí připojení elektrických zařízení. Objednatel bere na vědomí, že elektrická zařízení není přípustné začít provozovat bez provedení příslušných revizí. Zhotovitel nezodpovídá instalaci dodávaného zařízení za návaznosti na stávající celkové příkony zařízení v provozovně pro jednotlivá média vč. jejich rozvodů – elektřiny, plynu (ZP, P-B), vody, kanalizace a vzduchotechniky apod.

3. Stavební připravenost je podmínkou splnění termínu dokončení díla uvedeném ve smlouvě. Při nedodržení termínu komplexní stavební připravenosti ze strany objednatele se doba provádění a předání díla prodlouží o dobu nezbytně nutnou, tj. předání díla se posune především o dobu, se kterou je objednatel v prodlení s předáním připraveného staveniště. Zhotovitel je oprávněn požadovat po Objednateli úhradu nákladů spojených s nezajištěním stavební připravenosti.
4. V případě nepřipravenosti stavby pro realizaci díla ve stanoveném termínu mohou být věci potřebné pro realizaci Díla předány k uskladnění Objednateli na základě předávacího protokolu. **Objednatel v této době odpovídá za uskladněné věci.**

Článek 5 - Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost a spolupracovat se Zhotovitelem při provádění díla, převzít dílo a Zhotoviteli zaplatit cenu za dílo způsobem sjednaným ve smlouvě.
2. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase. Tím není dotčena platnost ust. čl. 4 bodu 3 této smlouvy.

Článek 6 - Provedení a předání díla

1. Zhotovitel provádí dílo s potřebnou péčí a vychází z dostupných výrobních či technologických postupů, a konstrukčních řešení. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení a montáži díla využívat všech dostupných znalostí k tomu, aby zhotovené dílo plnilo sjednanou funkci v plném rozsahu. Při provádění díla je Zhotovitel vázán pokyny Objednatele, jinak provádí dílo po odborné stránce samostatně; vychází z výrobních či technologických postupů, popř. konstrukčních řešení, která jsou u něj obvyklá v době provádění díla pro Objednatele.
2. Věci, které má Objednatel podle smlouvy opatřit k provedení díla, tj. materiál k provedení díla (dále také jako „materiál“ nebo „věci“), je Objednatel povinen předat Zhotoviteli v době určené ve smlouvě, jinak bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy. Nepředá-li Objednatel věci včas, není Zhotovitel v prodlení se započítáním prací na díle.
3. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé z chybně sdělených údajů popř. z jiných Objednatелеm nesdělených údajů, které jsou pro řádné zhotovení díla nezbytné.

4. Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí, kterou mu Objednatel k provedení díla předal nebo příkazu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, Zhotovitel přeruší činnost na provádění díla až do výměny věci nebo změny příkazu; trvá-li Objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má Zhotovitel právo požadovat, aby tak učinil v písemné formě nebo má právo odstoupit od smlouvy. Pokračuje-li Zhotovitel v provádění díla i na základě předaných nevhodných věcí nebo nevhodného příkazu, nemá Objednatel práva z vad díla vzniklých pro nevhodnost věci nebo příkazu a Zhotovitel neodpovídá za nemožnost dokončení díla. Lhůta stanovená k dokončení díla se prodlužuje o lhůtu o dobu přerušením vyvolanou.
5. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Tím není dotčeno ust. čl. 6 bodu 4 této smlouvy.
6. Dílo se považuje za předané podpisem předávacího protokolu Objednatelem. Stejně tak se dílo považuje za předané v případě, kdy se Objednatel v dohodnutém termínu a čase k převzetí díla nedostaví, případně pokud dílo, tím se rozumí i dílo mající nepodstatné vady, odmítne převzít. Za nepodstatné vady jsou pro účely smlouvy považovány takové vady, které nemají vliv na samotnou funkci díla. Případné nedostatky a vady díla se uvedou v předávacím protokole.
7. Termín plnění je určen dohodou smluvních stran a je uveden ve smlouvě. Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem plnění. Zhotovitel oznámí bez zbytečného odkladu Objednateli dokončení díla a vyzve jej k převzetí díla. Objednatel je v takovém případě povinen dílo převzít do 3 dnů od oznámení dokončení díla.
8. Zhotovitel je rovněž oprávněn na účet Objednatele, vhodným způsobem prodat dílo, nepřevezme-li si Objednatel dílo bez zbytečného odkladu poté, co dílo bylo dokončeno a připraveno k předání Objednateli. Zhotovitel vyrozumí Objednatele o zamýšleném prodeji díla a stanoví mu náhradní lhůtu k převzetí díla v délce jednoho kalendářního měsíce. Po marném uplynutí náhradní lhůty je Zhotovitel oprávněn dílo prodat.

Článek 7 - Vlastnické právo, odpovědnost za vady

1. Na provedené dílo je Zhotovitelem poskytnuta záruka v délce 24 měsíců.
2. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu přechází na Objednatele až okamžikem úplné úhrady ceny díla, které bylo Zhotovitelem provedeno a po uhrazení všech případných smluvních pokut, na které má Zhotovitel nárok dle této smlouvy. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny díla nebo její části má Zhotovitel právo omezit či zakázat Objednateli dispozici se zhotoveným a řádně předaným Dílem a Objednatel se zavazuje takový zásah Zhotovitele strpět. Zhotovitel má v tomto případě rovněž právo provedené dílo demontovat a odvézt z prostoru objednatel a objednatel je povinen tuto demontáž provedeného díla ze strany zhotovitele strpět.
3. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele převzetím díla. Nebezpečí škody na věci přechází na Objednatele také tehdy, nepřevezme-li Objednatel dílo, ačkoli dílo bylo připraveno k předání ze strany Zhotovitele.
4. Objednatel je povinen dílo podle možnosti prohlédnout co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na věci a přesvědčit se o jeho vlastnostech
5. Odpovědnost za vady: se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
 - 4.1. Reklamace vad Objednatele musí obsahovat zejména tyto náležitosti: identifikaci příslušné závazné objednávky nebo číslo příslušné faktury nebo dodacího listu, popis vady, požadavek na způsob vyřízení reklamace.
 - 4.2. V případě vad díla, které byly Objednatelem řádně a včas reklamovány, a které Zhotovitel uznal za oprávněné, může Objednatel vůči Zhotoviteli dle své volby uplatnit nárok dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
 - 4.3. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má Objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli jeden z nároků, vyplývajících z občanského zákoníku.
 - 4.4. Podstatným porušením smlouvy je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
 - 4.5. Objednatel není oprávněn požadovat provedení náhradního díla, jestliže předmět díla vzhledem k jeho povaze nelze vrátit nebo předat Zhotoviteli.

Článek 8 - Sankce ze smlouvy

1. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny nebo její části je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení. V případě prodlení s úhradou peněžitých závazků po dobu delší třiceti dnů, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli rovněž smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

Zaplacení smluvní pokuty však nezbujuje Objednatele povinnosti zaplatit Zhotoviteli cenu díla nebo část ceny s níž je v prodlení. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok Zhotovitele na náhradu škody.

2. Pro případ prodlení Objednatele s převzetím díla, je Objednatel povinen nahradit Zhotoviteli škodu, která mu tím vznikne.

Článek 9 - Odstoupení od smlouvy

1. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě podstatného porušení povinnosti Objednatele vyplývající ze smlouvy. Za podstatné porušení povinnosti Objednatele se považuje zejména:
 - 1.1. Objednatel trvá na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po Zhotovitelově upozornění,
 - 1.2. vůči Objednateli je zahájeno insolvenční řízení nebo je zahájeno exekuční řízení vůči Objednateli,
 - 1.3. Objednatel je v prodlení s převzetím díla od Zhotovitele po dobu delší než 15 dnů.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že bude Zhotovitel v prodlení s dodáním díla delším než 30 dní.
3. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká povinnosti nahradit druhé smluvní straně vzniklou škodu, jakož i smluvní pokutu dle této smlouvy.

Článek 10 - Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vyplývající ze smlouvy se řídí právním řádem České republiky., zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
2. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Strany se zavazují nahradit v době co nejdříve neplatné nebo neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného nebo neúčinného.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je osobou povinnou ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a že bezodkladně po uzavření smlouvy tuto odešle k uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.
4. Není-li v konkrétní smlouvě stanoveno jinak, považuje se v případě nedoručení písemnosti či odmítnutí přijetí písemnosti písemnost za doručenou 3. dnem od odeslání, a to při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence, kurýra i osobně. Při doručování elektronickou poštou se písemnost považuje za doručenou jejím odesláním na e-mailovou adresu. Písemnosti se zasílají na adresy uvedené v konkrétních smlouvách, případně na jiné adresy sdělené druhé smluvní straně.
5. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně, musí být očíslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, a že tak učinily jako osoby k takovému úkonu oprávněné a způsobilé.
7. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s tím, že Objednatel obdrží dvě vyhotovení a jedno obdrží Zhotovitel.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy:

Příloha č. 1 - cenová nabídka ze dne 14. 9. 2017

V Chotěboři dne 10. 10. 2017

V Hlinsko dne 10. 10. 2017

TeS, spol. s r.o. Chotěboř
Zednická 559





poz.	Předmět - název	Typ	Rozměry	Napětí	Ks	Cena bez DPH po slevě/kus	Cena bez DPH po slevě
B Mytí a uskladnění bílého nádobí							
B1	Pracovní stůl, celonerezové provedení, vpravo úkos pracovní desky, zadní lem, levý lem, v pravém předním rohu kruhový shoz na zbytky stravy, tnož stolu, spodní prostor volný pro instalaci nádoby na zbytky stravy	KSM	1250/850x700x900		1	6 418	6 418
B2	Vstupní stůl k myčce, nerezové provedení, prolis pro vedení košů 500x500mm, vstupní stůl pravý - 1x vevařený lisovaný dřez 450x450x250 mm, dřez umístěn vlevo, 1x otvor pro stojánkovou vodovodní baterii, 4x noha stolu - stůl samostatně stojící, ale zavěšený do mycího stroje	KSMD	1900x800x850		1	9 706	9 706
B3	Sprcha s baterií ze stolu a s napouštěcím ramínkem, nerezová tlaková hadice, vyrovnávací pružina, tlaková sprcha s pákovým ovladačem	DOC-3	150x200x1100		1	3 846	3 846
B4	Pojízdný vyhřívaný vozík na misky, šachta čtvercová - stávající zařízení				1	0	0
B5	Pojízdný vyhřívaný vozík na talíře, 2x 70 talířů - stávající zařízení				1	0	0
B6	Pojízdný zásobník na talíře - stávající zařízení				1	0	0
B7	Pojízdný vozík na podávání košů se skleničkami, celonerezové konstrukce, 4x kolečka o průměru 100mm, dvě z nich opatřena aretační brzdou, pohyblivá plošina o rozměru 520x520mm uložená na kuličkových ložiskách, regulace výšky výdeje košů, kapacita vozíku 5 ks košů 500x500mm	VOK	560x590x900		1	13 422	13 422
B8	Pojízdný vozík na podávání košů s miskami, celonerezové konstrukce, 4x kolečka o průměru 100mm, dvě z nich opatřena aretační brzdou, pohyblivá plošina o rozměru 520x520mm uložená na kuličkových ložiskách, regulace výšky výdeje košů, kapacita vozíku 5 ks košů 500x500mm	VOK	560x590x900		1	13 422	13 422
B9	Zásobník na příbory k montáži no vozík s miskami, kapacita zásobníku 3x GN 1/4-150mm, celonerezové provedení	ZP-3	515x360x360		1	2 436	2 436
B10	Mycí stroj s automatickým posuvem košů WINTERHALTER STR130, možnost mytí gastronádob o velikosti GN 1/1 - 200 jednonádržový (předčisticí, mycí a oplachová zóna), bez sušicí zóny výkon košů: 90/130 nebo 155 hod. (příprava stroje na zvýšení výkonu až na 155 košů/hod.) teplota při mytí: 55-65°C teplota při oplachování: 80-85°C spotřeba vody v závislosti na intenzitě mytí - cca 260l / hod. nastavitelná sériové vybavení: ovládání jedním tlačítkem s barevnou signalizací, oddělený mycí a oplachový systém , aktivace jednotlivých zón průchodem koše, spojka u motoru posuvu vybavená systémem proti přetížení, autodiagnostika chyb, automatické napouštění nádrže, termostatické řízení ohřevu s pojistkami, celoplošné síto, topení nádrže a bojleru, pružná přívodní hadice, odpadní čerpadlo, bojler s oplachovým čerpadlem (nezávislý na tlaku vody v řádu), topné těleso uvnitř nádrže, stavitelné nožičky, zadní zakrytí stroje, třída krytí IPX 5, zařízení na permanentní filtraci mycího roztoku Mediamat Cyklo, bezpečnostní spínač dveří, samočisticí program, hlubokotažená mycí nádrž, hygienické křídlové dveře otvírané dopředu pod úhlem 180°, provedení myčky ENERGY tj. rekuperace odpadních par pro ohřev pítékající studené vody - stroj vybaven zpětným získáváním tepla, výměník s ventilátorem (cca.6kW)	STR 130 ENERGY	1600x800x1890	33,2kW/400V	1	534 888	534 888
B10a	Dávkovací čerpadlo mycího prostředku k myčce, doporučené a garantované výrobcem myčky, dávkovací čerpadlo s měněním vodivosti	SP 166L			1	4 500	4 500
B10b	Dávkovací čerpadlo oplachového prostředku k myčce, doporučené a garantované výrobcem myčky	KSP 16			1	4 500	4 500
B11	Rohová výstupní zatáčka - rohový stůl na posuv košů, 90° výstupní dopravník, celonerezové provedení, z důvodu funkčnosti a rychlosti posuvu musí být rohová výstupní zatáčka garantovaná výrobcem myčky a musí být s myčkou plně kompatibilní	Rohový dopravník 90° STR	792x792x900		1	56 250	56 250
B12	Automatický změkčovač vody stávající				1	0	0

poz.	Předmět - název	Typ	Rozměry	Napětí	Ks	Cena bez DPH po slověnkus	Cena bez DPH po slevě
B13	Výstupní stůl k myčce Winterhalter s koncovým vypínačem, celonerezové provedení, originální příslušenství k myčce, válečkové dopravníky, z důvodu funkčnosti a rychlosti posuvu musí být výstupní válečkový stůl garantovaný výrobcem myčky a musí být s myčkou plně kompatibilní	KSM	1200x650x850		1	15 995	15 995
B14	Nástěnná police jednopatrová, celonerezové provedení, vč. konzol pro zavěšení na stěnu	KPOZJ	600x350		1	1 379	1 379
	Kontrolní mezisoučty						666 761

Cenová rekapitulace	
Cena za technologii bez DPH po slevě celkem	666 761
Cena za dopravu a instalaci zařízení	23 000
Dodávka celkem bez DPH	689 761

Doplňující informace k poptávce :

Instalaci zařízení se rozumí :

- instalace zařízení na připravené příklady elektroinstalace, vodoinstalace a kanalizace
- veškerý použitý montážní materiál
- likvidace balících materiálů a odpadu
- zprovoznění
- seřízení myčky
- seřízení dávkovacích čerpadel myčky
- odzkoušení vč. přítomnosti technika na zkušební provoz
- zaškolení obsluhy na dodaná zařízení

Materiálová specifikace neutrálního nerezového nábytku :

- kvalita materiálu: potravinářská nemagnetická chromniklová nerezová ocel ČSN 17240 tj. AISI 304 (nové označení ČSN 10088-1 1.4301 (x5CrNi18-10)
- síla plechu funkčních ploch (např. pláty pracovních desek, police stolů atd.) nejméně 1,0mm
- vrchní deska stolů tloušťky min. 40mm !!!
- nohy provedeny z uzavřených nerez broušených profilů 40x40mm
- povrch. úprava stolů jemným broušením
- veškeré límce zapracovány přesně dle soupisu
- veškeré dřevy v lisovaném provedení
- každý stůl bude mít na zadních nohách připraven uzemňovací šroub
- zavařený dvojitý zadní lem pracovních desek v = 40mm, s přehybem
- základní výška stolu 900mm
- výšková stavitelnost ± 30 mm