



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo objednatele: **17/SML3407/SoD/INV**

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje
Kontaktní osoba pro věcná jednání: Ing. Václav Fridrich, vedoucí odboru investic Krajského úřadu Ústeckého kraje
E-mail/telefon: fridrich.v @kr-ustecky.cz / 475 567 319
Jiří Brokl, investiční odbor Krajského úřadu Ústeckého kraje
E-mail/telefon: brokl.j @kr-ustecky.cz / 475 657 323
IČ: 708 92 156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 2390532/0800

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel/dodavatel NATURTEP spol. s r.o.

Sídlo: Na Lučinách 10/1, 417 12 Proboštov
Zastoupený: Petrem Macháčkem, jednatelem společnosti
Kontaktní osoba pro věcná jednání: Miroslav Macháček, jednatel společnosti
E-mail/telefon: naturtep@naturtep.cz / 777 772 495
IČO: 27347311
DIČ: CZ27347311
Bank. spojení: ČSOB a.s. pobočka Teplice
č.ú. 219484361/0300

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, Oddíl C vložka 25432 datum zápisu 8.2.2008.

Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla (stavby): „**Zámek Nový Hrad Jimlín – restaurování a oprava ostění dveří a větracích otvorů a finální úprava omítek V a J křídla, výměna oken v arkádové chodbě**“ za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
3. Předmět díla je vymezen v:
 - a) soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr oceněném zhotovitelem v nabídce (dále také jen „položkový rozpočet“ nebo „rozpočet“), který tvoří přílohu č. 2 a je nedílnou součástí této smlouvy
 - b) projektové dokumentaci zpracované firmou Ing.arch. Jiří Jarkovský, Odboje 2269, 412 01 Litoměřice, IČO: 402 05 321
 - c) nabídce zhotovitele ze dne 23.8.2017
4. Pokud je v zadávací dokumentaci, v PD nebo soupisu prací použit nějaký přímý či nepřímý odkaz na dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty, na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel tímto výslovně umožňuje pro plnění této veřejné zakázky použít i jiné rovnocenné řešení. Při provedení takové změny bude postupováno dle § 222 odst. 7 zákona. Zápis o tom se zpracuje do stavebního deníku nebo do zápisu z kontrolního dne.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn jednostranně snížit (omezit) rozsah díla z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu objednatele. (jedná se o částečné odstoupení od smlouvy). Cena díla bude v takovém případě snížena způsobem podle ust. § 2614 občanského zákoníku.
6. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
7. Dílo je určeno pro účely Zámek Nový Hrad Jimlín, p.o., Jimlín č.p. 220 , 440 01 Louny.

II.

Doba a místo plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **25 týdnů** od předání staveniště.
2. Předání a převzetí staveniště proběhne nejpozději do 10 dnů ode dne dojití písemné výzvy objednatele zhotoviteli.
3. Provádění díla bude zhotovitelem zahájeno nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí staveniště.
4. Objednatel je oprávněn jednostranným právním jednáním:
 - a) prodloužit dobu plnění díla, pokud to bude nutné z důvodu potřeby posílení rozpočtu Ústeckého kraje. Objednatel tímto projevuje vůli k převzetí díla až v prodloužené době plnění, nikoliv v době dřívější,
 - b) dočasně pozastavit provádění díla z důvodu potřeby posílení rozpočtu Ústeckého kraje.

Uvedená jednání objednatele budou zapsána do SD a provádění díla bude zhotovitelem přerušeno ke dni objednatelem stanovenému. Zhotovitel bude v průběhu roku informován

o stavu finančních prostředků určených rozpočtem Ústeckého kraje na financování díla. Po uplynutí důvodů pro pozastavení provádění díla bude v provádění díla pokračováno nejpozději do 30 dnů od písemné výzvy objednatele k zahájení prací. Opětovné zahájení prací bude zaznamenáno zhotovitelem ve SD a od tohoto data bude pokračovat doba plnění. O dobu odpovídající pozastavení provádění díla dle odst. 4b) tohoto čl. se prodlužuje doba plnění díla dle odst. 1 tohoto článku.

V případě nutnosti přerušení prací z důvodu extrémně nevhodných klimatických podmínek nebo provozních potřeb ze strany uživatele a nebo neočekávaných situací na stavbě, které nebyly zahrnuty do harmonogramu stavebních prací, bude toto zapsáno do stavebního deníku, potvrzeno objednatelem i zhotovitelem, a tato doba přerušení prací až do celkové délky 150 kalendářních dnů se nebude započítávat do celkového termínu plnění dle prvního odstavce článku II. Smlouvy o dílo.

5. V případě omezení rozsahu díla dle čl. I. odst. 5 této smlouvy, bude smluvními stranami dohodnuta nová doba plnění, která bude odpovídat omezenému rozsahu díla oproti dílu původnímu.
6. Místem plnění díla je na pozemku Zámek Nový Hrad Jimlín, p.o., Jimlín č.p. 220, 440 01 Louny (v této smlouvě označeno i jako „staveniště“).

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je sjednána ve výši **8 965 698,80 Kč** (slovy: osmmilionů devětsetšedesátpětisícšestsetdevadesátosm korun českých a osmdesát haléřů) **bez DPH** tj. **10 848 495,55 Kč** (slovy: desetmilionůosmsetčtyřicetosmtisíc čtyřistadevadesátpět korun českých a padesátpět haléřů) **s 21 % DPH**.
Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZ-INV-140/INV/2017/SP s názvem „**Zámek Nový Hrad Jimlín – restaurování a oprava ostění dveří a větracích otvorů a finální úprava omítek V a J křídla, výměna oken v arkádové chodbě**“ uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 23.8.2017.
2. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není oprávněn žádat změnu ceny díla ze žádného důvodu (např. že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
3. Změny v rozsahu díla oproti původně sjednanému rozsahu ke dni uzavření této smlouvy (zejména vůči projektové dokumentaci nebo rozpočtu), nebo jeho doplnění, budou včetně souvisejících změn smlouvy sjednány výlučně formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků postupem dle dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách (dále také jen „ZZVZ“), není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, potvrzený objednatelem, technickým dozorem stavebníka a projektantem, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Ocenění přípočtových a odpočtových položek v dodatcích bude kalkulováno shodným způsobem a ve stejných cenových relacích tak, jak je kalkulována cena díla uvedená v této smlouvě. U přípočtových položek neobsažených v cenách položkového rozpočtu, budou tyto kalkulovány v jednotkových cenách, jejichž výše se vypočte podle vzorce: celková nabídková cena bez DPH/předpokládaná hodnota bez DPH (dle kontrolního rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace z 23.5.2017 ve výši 9 819 116,21 Kč bez DPH) x jednotková cena z aktuálních katalogů popisů a směrných cen stavebních prací dle cenové soustavy ÚRS Praha. Změna v rozsahu díla nastane jestliže:
 - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla

- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - c) při provádění díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla
 - d) při provádění díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem.
4. V případě omezení rozsahu díla dle čl. I. odst. 5 této smlouvy bude cena díla snížena. Postupováno bude přiměřeně dle odst. 3 tohoto článku.
5. Cena díla bude průběžně placena objednatelem na základě zhotovitelem zpravidla jedenkrát měsíčně vystavených daňových dokladů – faktur. Objednatel uhradí měsíční, skutečně provedené práce a dodávky při provádění díla, a to na základě vzájemně odsouhlasených a oběma smluvními stranami potvrzených Soupisů skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů až do výše 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny díla bude objednatelem uhrazeno zhotoviteli po protokolárním předání a převzetí díla bez jakýchkoliv výhrad nebo po odstranění výhrad, které jsou uvedeny v Protokolu o předání a převzetí díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, i když dojde k protokolárnímu předání a převzetí.
6. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. a údaje dle § 13 a obchodního zákoníku. Součástí faktury je i objednatelem odsouhlasený Soupis skutečně provedených prací. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
7. Konečná faktura může být vystavena a objednateli zaslána až po zcela dokončeném přijímacím řízení bez výhrad, tj. bez vad a nedodělků, podle Položkového rozpočtu skutečně provedených prací a dodávek, který bude nedílnou součástí konečné faktury. Konečná faktura musí obsahovat dále také:
- výslovný název " konečná faktura ",
 - číslo této smlouvy,
 - náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - údaje dle § 435 občanského zákoníku,
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH,
 - soupis všech uhrazených faktur,
 - částku zbývajících k úhradě bez DPH, DPH a s DPH,

V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

8. Měsíční faktury obsahují:
- číslo této smlouvy,
 - náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - údaje dle § 435 občanského zákoníku,
 - částku k úhradě bez DPH, DPH a s DPH,
 - vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený soupis skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů,

V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

9. Splatnost jakékoliv fakturované částky (ceny díla) se sjednává na **30 dnů** a počíná běžet dnem následujícím po **doručení** bezvadné faktury objednateli.
10. Ústecký kraj (objednatel), jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění.
11. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
12. Pro platby dle čl. VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
13. V případech dle čl. I. odst. 5 (omezení díla) a čl. II. odst. 4 (dočasné pozastavení nebo prodloužení termínu plnění díla), nevzniká zhotoviteli vůči objednateli žádný další finanční nárok krom sjednané ceny díla. Zhotovitel prohlašuje, že s uvedenými možnostmi počítá a nevzniknou mu tak žádné negativní dopady na jeho podnikání (např. škoda apod.).
14. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelům. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla a odměnu za obstarání příkazu takto:
 - a) cenu díla a odměnu za obstarání příkazu bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,
 - b) DPH zaplatí na účet 80039 – 77621411/0710, pod variabilním symbolem č.27347311, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol č. 00266094, ve zprávě správci daně objednatel uvede den uskutečnění zdanitelného plnění.Zhotovitel ujistí objednatel, že číslo matrice 77621411 je číslem matrice bankovního účtu příslušného finančního úřadu (správce daně) dle sídla zhotovitele a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který zhotovitel má uhradit DPH. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, bude při placení DPH postupovat podle § 109a ZDPH. Zaplacením ceny díla a odměny za obstarání příkazu způsobem dle tohoto odstavce bude povinnost objednatele zaplatit cenu díla a odměnu za obstarání příkazu řádně splněna.

IV.

Splnění závazku (provedení díla)

Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě plnění díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.
2. Zhotovitel je povinen nejméně 7 dní před dokončením díla vyzvat objednatele k převzetí díla a objednatel je povinen se k předání a převzetí díla dostavit.

3. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu včetně termínů pro jejich odstranění. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad a nedodělků platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 14 dnů od podepsání Protokolu.
4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto čl.
5. Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 1. tohoto článku.
6. Pokud dílo obsahuje jiné, než ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, má právo objednatel odmítnout převzetí díla. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad a termínů pro jejich odstranění. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad, se zhotovitel dostává do prodlení se splněním svého závazku provést řádně a včas dílo prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění díla dle čl. II odst. 1.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá – li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla, a to nad rámec jistoty zhotovitele dle čl. III odst. 5.
4. Zhotovitel dále přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
5. Záruční doba činí **60 měsíců** ode dne předání bezvadného díla (po odstranění všech výhrad). Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamac“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost :
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od dojití reklamac/ v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od doručení reklamac,
 - b) právo na přiměřenou slevu z ceny díla/ právo na přiměřenou slevu z ceny díla, pokud nedojde k opravě v přiměřené době, nebo se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou,
 - c) právo vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování,
 - d) právo požadovat nové provedení díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňují,
 - e) odstoupit od smlouvy.
7. Uplatněním práv dle odst. 6. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
8. Zhotovitel odpovídá i za vady, které způsobila chyba ve stavební dokumentaci, dodané osobou, zvolenou objednatelem, nebo selhání dozoru vykonávaného osobou zvolenou objednatelem, pokud na tyto vady a selhání před předáním a převzetím díla objednatele

písemně neupozornil. Smluvní strany se dohodly na tom, že ust. § 2630 odst. 2 občanského zákoníku se v tomto případě neuplatní.

9. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 6. tohoto čl. je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto čl.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby plnění díla smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH,
 - b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady nebo výhrady (vady či nedodělky v zápisu) smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč,
 - c) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady nebo za jakost (soupis vad a nedodělků, příloha protokolu o předání stavby) smluvní pokutu ve výši 100,- Kč,
 - d) zhotovitel se zavazuje zaplatit za každé opakované porušení BOZP, na které bude písemným zápisem upozorněn objednatelem či technickým dozorem stavebníka (dále jako „TDS“) a ve stanoveném termínu nesjedná patřičnou nápravu, smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za jednotlivé porušení a den prodlení až do provedení nápravy,
 - e) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky do jejího zaplacení,
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě porušení závazku zhotovitele uvedeného v čl. III. odst. 13 této smlouvy, a to doručením odstoupení zhotoviteli.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště, nebo jeho ucelenou část, prosté faktických vad a práv třetích osob v termínech sjednaných v této smlouvě. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný Protokol o předání staveniště podepsaný oběma smluvními stranami. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady objednatelem předány zhotoviteli dříve.
2. Zhotovitel zajistí zpracování plánu BOZP. Plán BOZP bude trvale přístupný na stavbě a bude tvořit přílohu k SD.
3. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu dle příslušného právního předpisu.
4. Zhotovitel je povinen zajistit ve dnech, kdy se na staveništi pracuje, denní přítomnost na staveništi osoby odpovědné za provádění prací (dále také jen „stavbyvedoucí“) dle ustanovení § 158 odst. 1 a § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Funkci stavbyvedoucího bude vykonávat a vedením SD bude pověřen Miroslav Macháček. V případě změny stavbyvedoucího je zhotovitel povinen před touto změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nový stavbyvedoucí splňuje kvalifikační požadavky tak, jako původní stavbyvedoucí. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou

změnu neodmítne. Změna údaje o stavbyvedoucím nebude prováděna dodatkem k této smlouvě.

5. Restaurátorské práce na stavbě bude zhotovitel zajišťovat prostřednictvím osob, které mají k této činnosti povolení vydané dle § 14, odst. 8, zák. č. 20/1987 Sb., o památkové péči ministerstvem kultury ČR. Restaurování na stavbě bude vykonávat Petr Novotný.
6. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru a respektováním projektové dokumentace předané objednatelem. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu a likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
7. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla.
8. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení tak, aby nedošlo ke vzniku škody objednateli.
9. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklizení staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápisu není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla).
10. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené jdou k tíži zhotovitele. O předání a převzetí staveniště po dokončení díla bez výhrad vyhotoví smluvní strany Protokol o vyklizení staveniště, který obě smluvní strany stvrdí svými podpisy.
11. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Dále se zhotovitel zavazuje spolupracovat s osobou vykonávající TDS nebo autorský dozor projektanta a zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon této funkce. Zavazuje se taktéž k provedení nápravy v případě, kdy je na porušení BOZP upozorněn objednatelem nebo TDS, a to ve stanoveném termínu.
12. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a autorského dozoru projektanta. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
13. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými zápisem v SD a zároveň e-mailem.. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny přede dnem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt či znepřístupnit. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
14. Organizace kontrolních dní bude dohodnuta při předání a převzetí staveniště, což bude zaznamenáno do protokolu o předání staveniště.
15. Zhotovitel je povinen provádět stavbu zejména v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem. V případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby, je povinen zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.

16. Zhotovitel díla v průběhu realizace plně zodpovídá za plnění podmínek zákona č. 20/1987 Sb. § 22, ohlášení stavby Archeologickému ústavu AV ČR.
17. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám svou činností a tyto na své náklady bezodkladně odstranit či nahradit.
18. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
19. Zhotovitel při realizaci stavby svou činností v žádném případě nezasáhne do práv vlastníků sousedních pozemků a ostatních osob.
20. Pokud zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a v průběhu plnění prací má dojít ke změně této osoby, musí zhotovitel před změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nová osoba, splňuje kvalifikační požadavky tak, jako tato původní osoba. Součástí žádosti musí být i doklady podle § 83 ZZVZ. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu odsouhlasí.
21. Zhotovitel je povinen akceptovat jako nepřekročitelnou obchodní podmínku, že TDS u této stavby nesmí provádět vybraný zhotovitel díla ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS provádí sám objednatel.
22. Náklady na spotřebu energií (elektřina, voda apod.) hradí zhotovitel. V případě, že dojde k nezbytnému napojení na zdroje objednatele nebo třetích osob, bude při předání staveniště dohodnut způsob úhrady.
23. Objednatel předá zhotoviteli nejpozději při předání staveniště projektovou dokumentaci stavby ve 2 vyhotoveních.
24. Zhotovitel díla předá objednateli nejpozději při předání staveniště ve dvojnásobném vyhotovení kopii položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele (jinak i příloha č.2 této smlouvy) a dále předá harmonogram prací.
25. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s podmínkami stanovenými ve stavebním povolení, které mu bude předáno v den předání staveniště. Zhotovitel se zavazuje k dodržení veškerých, uvedených podmínek ve stavebním povolení, a taktéž podmínek za stavebníka, ke kterým je stavebník povinen v souvislosti s prováděním stavby.
26. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele o rozhodnutí správce daně o tom, že zhotovitel je **nespolehlivý plátc** podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., a to nejpozději před doručením prvního daňového dokladu – faktury objednateli vystavené s datem uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP) po vydání tohoto rozhodnutí správce daně. Nesplnění uvedené povinnosti je důvodem pro odstoupení od této smlouvy o dílo ze strany objednatele.
27. Za objednatele je oprávněn k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě písemných dodatků - čl. IX. odst. 3.) **Jiří Brokl**, referent investičního odboru Krajského úřadu Ústeckého kraje. Za zhotovitele je oprávněn k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě písemných dodatků dle čl. IX. odst. 3.) stavbyvedoucí dle čl. VII. odst. 4 této smlouvy.
K ostatním zápisům do SD jsou oprávněny osoby vymezené právními předpisy.
28. V případě potřeby dočasných záborů pozemků jiných vlastníků pro realizaci stavby sjedná zhotovitel s příslušným vlastníkem podmínky záboru. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
29. Zhotovitel společně s dílem předá objednateli dokladovou část nezbytnou pro řádné převzetí, kolaudaci a užívání dokončeného díla tj. dokumentaci skutečného provedení včetně, doklady o provedených předepsaných zkouškách a měřeních, atesty, prohlášení

o shodě materiálu použitého na stavbě, doklady o likvidaci odpadu, doklady prokazující splnění technických požadavků na zabudované vybrané stavební výrobky, prohlášení zhotovitele k provedené stavbě, stavební deník a případně další potřebné dle vyžádání objednatele. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na vyžádání objednatele závěrečné kontrolní prohlídky SÚ před vydáním kolaudačního souhlasu.

VIII. Pojištění zhotovitele a díla Bankovní záruky

1. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně **2 mil. Kč**. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu této smlouvy.
2. Zákonné pojištění zaměstnanců. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.
3. Pojištění podzhotovitelů (subdodavatelů). Povinnost obou pojištění podle předchozích odstavců se v plné míře vztahuje také na podzhotovitele. Zhotovitel je povinen smluvně splnění této povinnosti zajistit.
4. Pojištění díla – stavebně montážní pojištění. Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště z těchto příčin:
 - a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - c) pádem pojištěné věci, nárazem,
 - d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností, nedbalostí.Pojistnou hodnotou je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení staveniště jeho nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku buď nová cena nebo cena pojištění na první riziko.

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo (stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci) proti všem možným rizikům (s vyloučením vyšší moci), na celé provádění stavby až do termínu předání a převzetí díla a bez vad a nedodělků, a to na novou cenu díla.

Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu této smlouvy.
5. Při vzniku pojistné události realizuje veškerá jednání vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.
6. Bankovní záruky

- a) Bankovní záruka za řádné provedení díla kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluvené lhůtě, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.

Výše bankovní záruky za řádné provedení díla (garantovaná částka) se stanovuje ve výši **5 % z ceny díla** bez DPH a objednatel pozbývá nárok na její uplatnění dnem úspěšného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu smlouvy poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši platné po celou dobu provádění stavby. Doba provádění stavby začíná dnem předání a převzetí staveniště a končí dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

Nepředložení originálu záruční listiny ve sjednané výši platné po celou dobu provádění stavby nejpozději při podpisu smlouvy bude zadavatelem považováno za neposkytnutí řádné součinnosti potřebné k uzavření smlouvy dle § 82 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách

- b) Bankovní záruka za řádné plnění záručních podmínek kryje finanční nároky objednatele za zhotovitelem (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody apod.), vzniklé objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční lhůty, které zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě objednatele.

Zhotovitel je povinen v termínu předání a převzetí díla poskytnout objednateli originál záruční listiny ve sjednané výši, platné po celou dobu záruční lhůty.

Záruční lhůta začíná běžet dnem předání a převzetí díla.

Výše bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek (garantovaná částka) se stanovuje ve výši **5 % z celkové ceny díla** bez DPH, v prvním roce průběhu záruční lhůty a k 1. dni každého dalšího roku záruční lhůty se snižuje o část garantované částky odpovídající podílu celkové výši bankovní záruky na jeden rok sjednané záruční lhůty.

Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem uplynutí posledního dne záruční lhůty.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady Ústeckého kraje č. 052/22R/2017 ze dne 30.8.2017.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků. Výjimkou je změna použitých výrobků postupem dle čl. I. odst. 4 této smlouvy, kdy ke změně smlouvy (příloh) zde uvedenými zápisy, popř. jiné případy, které jsou výslovně uvedeny v této smlouvě.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 5 vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 4 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
5. Za zhotovitele uděluje souhlasy dle této smlouvy zástupce pro věcná jednání.
6. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID 85bpuu8 /na e-mail: naturtep@naturtep.cz. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího

uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

IX.
Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne 1. 11. 2017

.....
Ústecký kraj
Oldřich Bubeníček
Hejtman Ústeckého kraje

.....
NATURTEP spol. s r.o.
Petr Macháček
Jednatel společnosti

Přílohy

Příloha č. 1: Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele

Příloha č. 2: Položkový rozpočet

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 25432

Datum vzniku a zápisu:	8. února 2008
Spisová značka:	C 25432 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	NATURTEP spol. s r.o.
Sídlo:	Ruská 431/96, 417 01 Dubí
Identifikační číslo:	273 47 311
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba dřevěných výrobků (kromě truhlářských a tesařských, nábytku a hraček) výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provádění staveb, jejich změn a odstraňování hostinská činnost
Statutární orgán:	
Jednatel:	Ing. ŠÁRKA HODSLAVSKÁ, dat. nar. 7. srpna 1984 Ústí nad Labem, Sládkova 847/7, PSČ 40001 Den vzniku funkce: 15. srpna 2008
Jednatel:	MIROSLAV MACHÁČEK, dat. nar. 30. listopadu 1949 Sobědružská 160/30, 417 12 Proboštov Den vzniku funkce: 15. srpna 2008
Jednatel:	LENKA PASQUAL, dat. nar. 26. února 1972 Na lučinách 10/1, 417 12 Proboštov Den vzniku funkce: 15. srpna 2008
Jednatel:	PETR MACHÁČEK, dat. nar. 8. ledna 1978 Proboštov, Sobědružská 160/30, PSČ 41712 Den vzniku funkce: 30. září 2010
Způsob jednání:	Jednatelé jsou oprávněni jednat jménem společnosti samostatně.
Společníci:	
Společník:	Ing. ŠÁRKA HODSLAVSKÁ, dat. nar. 7. srpna 1984 Ústí nad Labem, Sládkova 847/7, PSČ 40001
Podíl:	Vklad: 40 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 20 %
Společník:	MIROSLAV MACHÁČEK, dat. nar. 30. listopadu 1949 Sobědružská 160/30, 417 12 Proboštov
Podíl:	Vklad: 40 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 20 %
Společník:	LENKA PASQUAL, dat. nar. 26. února 1972 Na lučinách 10/1, 417 12 Proboštov
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč

	Splaceno: 100%
	Obchodní podíl: 10 %
Společník:	PETR MACHÁČEK, dat. nar. 8. ledna 1978 Proboštov, Sobědružská 160/30, PSČ 41712
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 50 %
Základní kapitál:	200 000,- Kč

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 17JAR502

Stavba: Jimlín - Zámek a nový hrad

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 23.8.2017

Zadavatel:

Ústecký kraj - KÚ, Velká Hradební 3118/48

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

NATURTEP spol. s r.o.

IČ:

DIČ:

27347311

CZ27347311

Projektant:

proj.atel. ing.arch.Jarkovský

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

8 965 698,80

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	8 965 698,80	1 882 796,75
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

10 848 495,55

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 17JAR502

Stavba: Jimlín - Zámek a nový hrad

Místo: Ústecký kraj - KÚ, Velká Hradební 3118/48 Datum: 23.08.2017
Zadavatel: Ústecký kraj - KÚ, Velká Hradební 3118/48 Projektant: proj.atel. ing.arch.Jarkovský
Uchazeč: NATURTEP spol. s r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		8 965 698,80	10 848 495,55	
17JAR502 2	Jimlín - Zámek a nový hrad	8 965 698,80	10 848 495,55	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Jimlín - Zámek a nový hrad

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Ústecký kraj - KÚ, Velká Hradební 3118/48

Uchazeč:

NATURTEP spol. s r.o.

Projektant:

proj.atel. ing.arch.Jarkovský

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23.08.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

27347311

DIČ:

CZ27347311

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

8 965 698,80

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	8 965 698,80	21,00%	1 882 796,75
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

10 848 495,55

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Jimlín - Zámek a nový hrad

Místo:

Datum: 23.08.2017

Zadavatel: Ústecký kraj - KÚ, Velká Hradební 3118/48

Projektant: proj.atel. ing.arch.Jarko

Uchazeč: NATURTEP spol. s r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

8 965 698,80

HSV - Práce a dodávky HSV

622 962,39

3 - Svislé a kompletní konstrukce

7 224,55

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

89 203,61

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

472 098,67

997 - Přesun sutě

49 783,34

998 - Přesun hmot

4 652,22

PSV - Práce a dodávky PSV

8 307 736,41

740 - Elektromontáže - zkoušky a revize

137 670,00

762 - Konstrukce tesařské

411 257,76

764 - Konstrukce klempířské

7 475,02

765 - Krytina skládaná

161 659,01

766 - Konstrukce truhlářské

363 156,51

767 - Konstrukce zámečnické

26 206,47

771 - Podlahy z dlaždic

2 301,04

775 - Podlahy skládané

27 313,26

782 - Dokončovací práce - obklady z kamene

8 316,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

20 327,36

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

600 619,22

801 - restauratorské práce

5 247 887,26

802 - sanace	1 293 547,50
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	35 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	35 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Jimlín - Zámek a nový hrad

Místo:

Datum: 23.08.2017

Zadavatel: Ústecký kraj - KÚ, Velká Hradební 3118/48

Projektant: proj.atel. ing.arch.Jarkovský

Uchazeč: NATURTEP spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

8 965 698,80

D HSV Práce a dodávky HSV 622 962,39

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 7 224,55

1	K	310236241	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	6,000	133,00	798,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

VV po nosících ve 3. np

VV 3*2 6,000

VV Součet 6,000

2	K	314291551	Zdivo komínových nebo ventilačních těles dosavadních objektů volně stojících nad střešní rovinou na maltu cementovou včetně spárování, o průřezu průřechu přes 150x150 mm z cihel šamotových plných dl. 290 mm	m3	0,300	15 800,00	4 740,00	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	----	-------	-----------	----------	----------------

VV zazdívka otvoru odkouření do komína - příprava ve 2. np

VV 0,30 0,300

VV Součet 0,300

3	K	346234321.1	Zazdívka rýh pro ventilační průduchy cihlami P 20, na maltu vápenocementovou MVC 25, průřezu 300x500 mm s vytvořením průřechu 300x150 mm a vnitřní omítkou	m	4,450	379,00	1 686,55	
---	---	-------------	--	---	-------	--------	----------	--

VV sál ve 2. np

VV 4,45 4,450

VV Součet 4,450

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 89 203,61

4	K	612311121	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá hladká, tloušťky do 10 mm svislých konstrukcí stěn	m2	66,896	185,00	12 375,76	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

VV po odstranění odsolovací omítky ve schodiš'tovém prostoru - 1. np

VV 40,00 40,000

VV podstupnice

VV 16,00*0,10*1,81 2,896

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		schodiště ve 3. np					
	VV		(4,00+4,00)*2*(1,00+2,00)/2		24,000			
	VV		Součet			66,896		
5	K	612311191	Omítka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky jádrové omítky přes 10 mm stěn	m2	85,792	55,00	4 718,56	CS ÚRS 2017 01
	VV		po odstranění odsolovací omítky ve schodiš' tovému prostoru - 1. np - 2 x					
	VV		40,00*2		80,000			
	VV		podstupnice - 2 x					
	VV		16,00*0,10*1,81*2		5,792			
	VV		Součet			85,792		
6	K	612325222.1	Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	25,000	180,00	4 500,00	
	VV		2. np - krabičky po elektru					
	VV		10		10,000			
	VV		2. np - světla					
	VV		10,00		10,000			
	VV		nová světla					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet			25,000		
7	K	612325225.1	Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2	kus	3,000	1 345,00	4 035,00	
	VV		2. np - sál - zazdívka niky					
	VV		1		1,000			
	VV		příprava ve 2. np - odkouření a po elektroinstalaci					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet			3,000		
8	K	612325302.1	Vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	20,159	563,00	11 349,52	
	VV		pro okna dle vč 1					
	VV		(0,96*1,65*2+3,14159*1,65/2)*0,50*7		20,159			
	VV		Součet			20,159		
9	K	612329001	odsolovací omítka	m2	160,000	278,00	44 480,00	
	VV		omítka z průmyslově vyráběných směsí nebo zhotovena na místě obohacená pilinami -					
	VV		4 x aplikace					
	VV		schodiš' tový prostor					
	VV		40,00*4		160,000			
	VV		Součet			160,000		
10	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	58,900	125,00	7 362,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		2. np - sál					
	VV		krabičky elektro					
	VV		10		10,000			
	VV		zazdívka niky					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,45*2		8,900			
	VV		světla					
	VV		1,00*10		10,000			
	VV		nová světla					
	VV		3,00*2*5		30,000			
	VV		Součet		58,900			
11	K	619999041	Příplatky k cenám úprav vnitřních povrchů za ztížené pracovní podmínky práce ve stísněném prostoru	m2	8,688	44,00	382,27	CS ÚRS 2017 01
	VV		podstupnice - 3 x					
	VV		16,00*0,10*1,81*3		8,688			
	VV		Součet		8,688			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				472 098,67	
12	K	941121112	Montáž lešení řadového trubkového těžkého pracovního s podlahami z fošen nebo dílců min. tl. 38 mm, s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. W15 přes 1,5 do 1,8 m, výšky přes 10 do 20 m	m2	500,000	98,00	49 000,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		pro dopravu materiálu - venkovní - 2 x					
	VV		500		500,000			
	VV		Součet		500,000			
13	K	941121212	Montáž lešení řadového trubkového těžkého pracovního s podlahami Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1112	m2	60 000,000	0,80	48 000,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		500*120 'Přepočtené koeficientem množství		60 000,000			
14	K	941121812	Demontáž lešení řadového trubkového těžkého pracovního s podlahami z fošen nebo dílců min. tl. 38 mm, s provozním zatížením tř. 4 do 300 kg/m2 šířky tř. W15 přes 1,5 do 1,8 m, výšky přes 10 do 20 m	m2	500,000	58,00	29 000,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		500		500,000			
	VV		Součet		500,000			
15	K	943111111	Montáž lešení prostorového trubkového lehkého pracovního bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2, výšky do 10 m	m3	2 874,550	25,00	71 863,75	CS ÚRS 2017 01
	VV		pro opravu stropů					
	VV		2. np					
	VV		(273+54+136,20+114,00+129,00+150,00+174,00+150,00+42,00+76,50+75,00+69,00)		1 442,700			
	VV		3. np					
	VV		28,20*9,10*5,00+(3,50*1,00+3,50*1,50*5)*5		1 431,850			
	VV		Součet		2 874,550			
16	K	943111211	Montáž lešení prostorového trubkového lehkého pracovního bez podlah Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111	m3	172 473,000	0,48	82 787,04	CS ÚRS 2017 01
	VV		2874,55*60 'Přepočtené koeficientem množství		172 473,000			
17	K	943111811	Demontáž lešení prostorového trubkového lehkého pracovního bez podlah s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2, výšky do 10 m	m3	2 874,550	15,00	43 118,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		pro opravu stropů					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			2. np					
VV			(273+54+136,20+114,00+129,00+150,00+174,00+150,00+42,00+76,50+75,00+69,00)		1 442,700			
VV			3. np					
VV			28,20*9,10*5,00+(3,50*1,00+3,50*1,50*5)*5		1 431,850			
VV			Součet		2 874,550			
18	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	500,000	12,00	6 000,00	CS ÚRS 2017 01
19	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	60 000,000	0,33	19 800,00	CS ÚRS 2017 01
VV			500*120 'Přepočtené koeficientem množství		60 000,000			
20	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	500,000	8,00	4 000,00	CS ÚRS 2017 01
21	K	949211111	Montáž lešeňové podlahy pro trubková lešení z fošen, prken nebo dřevěných sbíjených lešeňových dílců s příčníky nebo podélníky, ve výšce do 10 m	m2	760,900	30,00	22 827,00	CS ÚRS 2017 01
VV			pro opravu stropů					
VV			2. np					
VV			91+18+45,4+38+43+50+58+50+14+25,5+25+23		480,900			
VV			3. np					
VV			280		280,000			
VV			Součet		760,900			
22	K	949211211	Montáž lešeňové podlahy pro trubková lešení Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	45 654,000	0,70	31 957,80	CS ÚRS 2017 01
VV			760,9*60 'Přepočtené koeficientem množství		45 654,000			
23	K	949211811	Demontáž lešeňové podlahy pro trubková lešení z fošen, prken nebo dřevěných sbíjených lešeňových dílců s příčníky nebo podélníky, ve výšce do 10 m	m2	760,900	20,00	15 218,00	CS ÚRS 2017 01
VV			pro opravu stropů					
VV			2. np					
VV			91+18+45,4+38+43+50+58+50+14+25,5+25+23		480,900			
VV			3. np					
VV			280		280,000			
VV			Součet		760,900			
24	K	952902601	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací vysátím prachu z trámů, nosníků apod.	m2	383,535	13,00	4 985,96	CS ÚRS 2017 01
VV			přepočteno koeficientem					
VV			170,46*2,25		383,535			
VV			Součet		383,535			
25	K	952902611	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací vysátím prachu z ostatních ploch	m2	121,800	8,00	974,40	CS ÚRS 2017 01
VV			plocha půdy					
VV			10,00*9,00+31,80		121,800			
VV			Součet		121,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	953943111	Osazování drobných kovových předmětů výrobků ostatních jinde neuvedených do vynechaných či vysekaných kapes zdiva, se zajištěním polohy se zalitím maltou cementovou, hmotnosti do 1 kg/kus	kus	3,000	81,00	243,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		pro dvířka na el. rozvaděč - dodávka v ceně dvířek					
	VV		2+1		3,000			
	VV		Součet		3,000			
27	K	953943121.1	Osazování drobných kovových předmětů výrobků ostatních jinde neuvedených do betonu se zajištěním polohy k bednění či k výztuži před zabetonováním hmotnosti do 1 kg/kus	kus	29,000	73,00	2 117,00	
	VV		pro komínové dvířka - dodávka v ceně dvířek					
	VV		5*3		15,000			
	VV		pro dvířka pod schody					
	VV		2		2,000			
	VV		pro dvoukřídlové dveře					
	VV		2+2		4,000			
	VV		dvířka krbu					
	VV		4*2		8,000			
	VV		Součet		29,000			
28	K	964061131	Uvolnění zhlaví trámu při jeho výměně pro jakoukoliv délku uložení, ze zdiva kamenného nebo smíšeného, o průřezu zhlaví do 0,05 m2	kus	6,000	550,00	3 300,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		I nosníky ve 3. np					
	VV		2*3		6,000			
	VV		Součet		6,000			
29	K	964072221	Vybourání válcovaných nosníků uložených ve zdivu smíšeném nebo kamenném délky do 4 m, hmotnosti do 20 kg/m	t	0,150	5 680,00	852,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		I nosníky ve 3. np					
	VV		2,80*17,90*0,001*3		0,150			
	VV		Součet		0,150			
30	K	968062246	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů ráků oken s křídly jednoduchých, plochy do 4 m2	m2	18,680	79,00	1 475,72	CS ÚRS 2017 01
	VV		okna ve 2. np - chodba					
	VV		(1,67*0,95+3,14159*(0,83)^2/2)*7		18,680			
	VV		Součet		18,680			
31	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	224,000	63,00	14 112,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		odstranění stávající omítky ve schodiš'ovém prostoru - 1. np					
	VV		40,00		40,000			
	VV		odsolovací omítka					
	VV		40,00*4		160,000			
	VV		schodiště ve 3. np					
	VV		(4,00+4,00)*2*(1,00+2,00)/2		24,000			
	VV		Součet		224,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	10,125	54,00	546,75	CS ÚRS 2017 01
	VV		vnější omítka soklu bude z důvodu vysoušení zdiva po dobu provádění odsolovacích omítek odstraněna					
	VV		13,50*0,75		10,125			
	VV		Součet		10,125			
33	K	985142112	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva včetně vyčištění hloubky spáry do 40 mm délky spáry na 1 m2 upravované plochy přes 6 do 12 m	m2	40,000	498,00	19 920,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		odstranění stávající omítky ve schodiš'ovém prostoru - 1. np					
	VV		40,00		40,000			
	VV		Součet		40,000			
D 997			Přesun sutě				49 783,34	
34	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise ručně (nošením po schodech) pro budovy a halý výšky přes 9 do 12 m	t	25,194	1 150,00	28 973,10	CS ÚRS 2017 01
35	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	50,388	54,00	2 720,95	CS ÚRS 2017 01
	VV		25,194*2 'Přepočtené koeficientem množství		50,388			
36	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	251,940	8,00	2 015,52	CS ÚRS 2017 01
	VV		25,194*10 'Přepočtené koeficientem množství		251,940			
37	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	25,194	290,00	7 306,26	CS ÚRS 2017 01
38	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	25,194	348,00	8 767,51	CS ÚRS 2017 01
D 998			Přesun hmot				4 652,22	
39	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	4,561	1 020,00	4 652,22	CS ÚRS 2017 01
D PSV			Práce a dodávky PSV				8 307 736,41	
D 740			Elektromontáže - zkoušky a revize				137 670,00	
40	K	740 - 1	přesunutí rozvaděče	ks	1,000	14 980,00	14 980,00	
	VV		osazování dvířek č. 1					
	VV		1. np - chodba před kaplí včetně dodávka a osazeníinformační tabule rozvaděče					
	VV		kompletní provedení včetně zedních přípomocí					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		1,000			
41	K	740 - 2	přesunutí rozvaděče	ks	10,000	980,00	9 800,00	
	VV		sály ve 2. np					
	VV		zrušení el. zásuvek					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
42	K	740 - 3	přesunutí rozvaděče	ks	10,000	970,00	9 700,00	
	VV		chodba ve 2. np					
	VV		zrušení světel					
	VV		10		10,000			
	VV		Součet		10,000			
43	K	740 - 4	přesunutí rozvaděče	ks	5,000	950,00	4 750,00	
	VV		chodba ve 2. np					
	VV		nová světla					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
44	M	345 světla	<i>nová světla dle požadavku architekta</i>	ks	5,000	1 180,00	5 900,00	
45	K	740 - 5	přesunutí rozvaděče	m	50,000	198,00	9 900,00	
	VV		sál ve 3. np					
	VV		trubkování					
	VV		50		50,000			
	VV		Součet		50,000			
46	K	740 - 6	přesunutí rozvaděče	kpl	1,000	14 300,00	14 300,00	
	VV		sál ve 3. np					
	VV		rozvody					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
47	K	740 - 7	přesunutí rozvaděče	ks	1,000	14 300,00	14 300,00	
	VV		osazování dvířek č. 6					
	VV		osunutí el. Rozvaděče ve 2.np v komoře pod schody - při osazování dvířek č.6					
	VV		kompletní provedení včetně zedních přípomocí					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
48	K	740 - 8	přesunutí rozvaděče	ks	1,000	14 300,00	14 300,00	
	VV		osazování dvířek č. 3					
	VV		osunutí el. Rozvaděče ve 2.np u komínových dvířek - při osazování dvířek č.3					
	VV		kompletní provedení včetně zedních přípomocí					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet			1,000		
49	K	740 - 9	přesunutí rozvaděče	ks	2,000	19 870,00	39 740,00	
	VV		oratoi ve 2.NP - demontáž dvou lustrů na stropě, uložení, úprava rozvodů elektro na nový strop a po opravě stropů znovu osadit původní dva ks lustrů					
	VV		kompletní provedení včetně zedních přípomocí					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet			2,000		
D	762		Konstrukce tesařské				411 257,76	
50	K	762331922	Vázané konstrukce krovů vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 3 do 5 m	m	101,500	109,00	11 063,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		námětky 140/140 mm					
	VV		3,50*29		101,500			
	VV		Součet			101,500		
51	K	762331932	Vázané konstrukce krovů vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 224 do 288 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 3 do 5 m	m	205,650	148,00	30 436,20	CS ÚRS 2017 01
	VV		pozednice 180/140 mm					
	VV		32,00*2		64,000			
	VV		pásek ke sloupu 150/160 mm					
	VV		1,80*2		3,600			
	VV		šikmá vzpěra v závěru 140/160 mm					
	VV		2,50*4		10,000			
	VV		středová vaznice v závěru 150/170 mm					
	VV		2,00*3		6,000			
	VV		hambálky v závěru 150/170 mm					
	VV		2,00*2		4,000			
	VV		výměna pro hambálky v závěru 150/170 mm					
	VV		1,50*3		4,500			
	VV		krácené hambálky 150/170 mm					
	VV		0,75*9		6,750			
	VV		krokve 130/180 mm					
	VV		5,30*1		5,300			
	VV		spodní části krokví-nastavení 130/180 mm					
	VV		3,50*29		101,500			
	VV		Součet			205,650		
52	K	762331942	Vázané konstrukce krovů vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 288 do 450 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 3 do 5 m	m	24,600	168,00	4 132,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		výměna pro kráčata v závěru 150/200 mm					
	VV		3,20*3		9,600			
	VV		šikmé vazné trámy závěru 150/200 mm					
	VV		4,50*2		9,000			
	VV		sloupky závěru 150/200 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,50*4		6,000			
	VV		Součet		24,600			
53	K	762331952	Vázané konstrukce krovů vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva průřezové plochy řeziva přes 450 cm2, délky vyřezané části krovového prvku přes 3 do 5 m	m	45,900	179,00	8 216,10	CS ÚRS 2017 01
	VV		vazný trám 250/270 mm					
	VV		5,70*3		17,100			
	VV		kráče 250/270 mm					
	VV		1,20*12		14,400			
	VV		kráče v závěru 200/250					
	VV		1,60*9		14,400			
	VV		Součet		45,900			
54	K	762332932	Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby montáž (materiál ve specifikaci), průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	101,500	214,00	21 721,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		námětky 140/140 mm					
	VV		3,50*29		101,500			
	VV		Součet		101,500			
55	M	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	2,188	11 980,00	26 212,24	CS ÚRS 2017 01
	VV		specifikace materiálu					
	VV		námětky 140/140 mm					
	VV		3,50*29*0,14*0,14*1,10		2,188			
	VV		Součet		2,188			
56	K	762332933	Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby montáž (materiál ve specifikaci), průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	205,650	285,00	58 610,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		pozednice 180/140 mm					
	VV		32,00*2		64,000			
	VV		pásek ke sloupu 150/160 mm					
	VV		1,80*2		3,600			
	VV		šikmá vzpěra v závěru 140/160 mm					
	VV		2,50*4		10,000			
	VV		středová vaznice v závěru 150/170 mm					
	VV		2,00*3		6,000			
	VV		hambálky v závěru 150/170 mm					
	VV		2,00*2		4,000			
	VV		výměna pro hambálky v závěru 150/170 mm					
	VV		1,50*3		4,500			
	VV		krácené hambálky 150/170 mm					
	VV		0,75*9		6,750			
	VV		krokve 130/180 mm					
	VV		5,30*1		5,300			
	VV		spodní části krokví-nastavení 130/180 mm					
	VV		3,50*29		101,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		205,650			
57	M	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	5,459	9 980,00	54 480,82	CS ÚRS 2017 01
	VV		specifikace materiálu					
	VV		pozednice 180/140 mm					
	VV		32,00*2*0,18*0,14*1,10		1,774			
	VV		pásek ke sloupu 150/160 mm					
	VV		1,80*2*0,15*0,16*1,10		0,095			
	VV		šikmá vzpěra v závěru 140/160 mm					
	VV		2,50*4*0,14*0,16*1,10		0,246			
	VV		středová vaznice v závěru 150/170 mm					
	VV		2,00*3*0,15*0,17*1,10		0,168			
	VV		hambálky v závěru 150/170 mm					
	VV		2,00*2*0,15*0,17*1,10		0,112			
	VV		výměna pro hambálky v závěru 150/170 mm					
	VV		1,50*3*0,15*0,17*1,10		0,126			
	VV		krácené hambálky 150/170 mm					
	VV		0,75*9*0,15*0,17*1,10		0,189			
	VV		krokve 130/180 mm					
	VV		5,30*1*0,13*0,18*1,10		0,136			
	VV		spodní části krokví-nastavení 130/180 mm					
	VV		3,50*29*0,13*0,18*1,10		2,613			
	VV		Součet		5,459			
58	K	762332934	Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby montáž (materiál ve specifikaci), průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	24,600	398,00	9 790,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		výměna pro kráčata v závěru 150/200 mm					
	VV		3,20*3		9,600			
	VV		šikmé vazné trámy závěru 150/200 mm					
	VV		4,50*2		9,000			
	VV		sloupky závěru 150/200 mm					
	VV		1,50*4		6,000			
	VV		Součet		24,600			
59	M	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	0,812	12 054,00	9 787,85	CS ÚRS 2017 01
	VV		specifikace materiálu					
	VV		výměna pro kráčata v závěru 150/200 mm					
	VV		3,20*3*0,15*0,20*1,10		0,317			
	VV		šikmé vazné trámy závěru 150/200 mm					
	VV		4,50*2*0,15*0,20*1,10		0,297			
	VV		sloupky závěru 150/200 mm					
	VV		1,50*4*0,15*0,20*1,10		0,198			
	VV		Součet		0,812			
60	K	762332935	Vázané konstrukce krovů doplnění části střešní vazby montáž (materiál ve specifikaci), průřezové plochy přes 450 do 600 cm2	m	45,900	460,00	21 114,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		vazný trám 250/270 mm					
	VV		5,70*3		17,100			
	VV		kráče 250/270 mm					
	VV		1,20*12		14,400			
	VV		kráče v závěru 200/250					
	VV		1,60*9		14,400			
	VV		Součet		45,900			
61	M	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	3,131	12 054,00	37 741,07	CS ÚRS 2017 01
	VV		specifikace materiálu					
	VV		vazný trám 250/270 mm					
	VV		5,70*3*0,25*0,27*1,10		1,270			
	VV		kráče 250/270 mm					
	VV		1,20*12*0,25*0,27*1,10		1,069			
	VV		kráče v závěru 200/250					
	VV		1,60*9*0,20*0,25*1,10		0,792			
	VV		Součet		3,131			
62	K	762333912	Vázané konstrukce krovů otesání části střešní vazby z hranolů, nebo hranolků, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	101,500	136,00	13 804,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		námětky 140/140 mm					
	VV		3,50*29		101,500			
	VV		Součet		101,500			
63	K	762333913	Vázané konstrukce krovů otesání části střešní vazby z hranolů, nebo hranolků, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	205,650	165,00	33 932,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		pozednice 180/140 mm					
	VV		32,00*2		64,000			
	VV		pásek ke sloupu 150/160 mm					
	VV		1,80*2		3,600			
	VV		šikmá vzpěra v závěru 140/160 mm					
	VV		2,50*4		10,000			
	VV		středová vaznice v závěru 150/170 mm					
	VV		2,00*3		6,000			
	VV		hambálky v závěru 150/170 mm					
	VV		2,00*2		4,000			
	VV		výměna pro hambálky v závěru 150/170 mm					
	VV		1,50*3		4,500			
	VV		krácené hambálky 150/170 mm					
	VV		0,75*9		6,750			
	VV		krokve 130/180 mm					
	VV		5,30*1		5,300			
	VV		spodní části krokvi-nastavení 130/180 mm					
	VV		3,50*29		101,500			
	VV		Součet		205,650			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	K	762333914	Vázané konstrukce krovů otesání části střešní vazby z hranolů, nebo hranolků, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	24,600	185,00	4 551,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		výměna pro kráčata v závěru 150/200 mm					
	VV		3,20*3		9,600			
	VV		šikmé vazné trámy závěru 150/200 mm					
	VV		4,50*2		9,000			
	VV		sloupky závěru 150/200 mm					
	VV		1,50*4		6,000			
	VV		Součet		24,600			
65	K	762333915	Vázané konstrukce krovů otesání části střešní vazby z hranolů, nebo hranolků, průřezové plochy přes 450 cm2	m	45,900	232,00	10 648,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		vazný trám 250/270 mm					
	VV		5,70*3		17,100			
	VV		kráče 250/270 mm					
	VV		1,20*12		14,400			
	VV		kráče v závěru 200/250					
	VV		1,60*9		14,400			
	VV		Součet		45,900			
66	K	762342311	Bednění a laťování montáž laťování střež složitých sklonu do 60 st. při osově vzdálenosti latí do 150 mm	m2	170,460	75,00	12 784,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		plocha střechy					
	VV		10,00*6,30*2		126,000			
	VV		44,46		44,460			
	VV		Součet		170,460			
67	M	605141130	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 2 - 3,5 m	m3	2,250	5 980,00	13 455,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		specifikace materiálu					
	VV		170,46*5*0,04*0,06*1,10		2,250			
	VV		Součet		2,250			
68	K	762342811	Demontáž bednění a laťování laťování střež sklonu do 60 st. se všemi nadstřešními konstrukcemi, z latí průřezové plochy do 25 cm2 při osově vzdálenosti do 0,22 m	m2	170,460	15,00	2 556,90	CS ÚRS 2017 01
	VV		plocha střechy (latě budou nahrazeny ze 100 %)					
	VV		10,00*6,30*2		126,000			
	VV		44,46		44,460			
	VV		Součet		170,460			
69	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	13,840	800,00	11 072,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		specifikace z rozpočtu					
	VV		2,188+5,459+0,812+3,131+2,25		13,840			
	VV		Součet		13,840			
70	K	762511227	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek [OSB] jednovrstvých lepených na pero a drážku 25 mm nebroušených, tloušťky desky	m2	15,364	393,00	6 038,05	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		ochrana podlahy - topinky ve 2. np - boční vstup do kaple - předsíň oratoře					
	VV		(4,23+4,12)/2*(3,82+3,54)/2		15,364			
	VV		Součet		15,364			
71	K	762511817	Demontáž podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek jednovrstvých lepených na sraz, tloušťka desky přes 15 mm	m2	15,364	43,00	660,65	CS ÚRS 2017 01
	VV		ochrana podlahy - topinky ve 2. np - boční vstup do kaple - předsíň oratoře					
	VV		(4,23+4,12)/2*(3,82+3,54)/2		15,364			
	VV		Součet		15,364			
72	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	15,364	25,00	384,10	CS ÚRS 2017 01
73	K	998762203	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	4 031,939	2,00	8 063,88	CS ÚRS 2017 01

D 764

Konstrukce klempířské

7 475,02

74	K	764004803	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního k dalšímu použití	m	34,130	67,00	2 286,71	CS ÚRS 2017 01
	VV		okapový žlab (bude následně namontován zpět)					
	VV		10,00*2		20,000			
	VV		14,13		14,130			
	VV		Součet		34,130			
75	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkruhového žlabu	m	34,130	110,00	3 754,30	CS ÚRS 2017 01
	VV		zpětná montáž					
	VV		10,00*2		20,000			
	VV		14,13		14,130			
	VV		Součet		34,130			
76	K	764501105	Montáž žlabu podokapního půlkruhového háku	kus	40,000	25,00	1 000,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		zpětní montáž					
	VV		40,00		40,000			
	VV		Součet		40,000			
77	K	764501108	Montáž žlabu podokapního půlkruhového kotlíku	kus	2,000	180,00	360,00	CS ÚRS 2017 01
78	K	998764203	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	74,010	1,00	74,01	CS ÚRS 2017 01

D 765

Krytina skládaná

161 659,01

79	K	765111122	Montáž krytiny keramické sklonu do 30 st. hladké (bobrovky) přes 32 do 40 ks/m2 do malty šupinové krytí	m2	170,460	480,00	81 820,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		zpětná montáž krytiny (doplň se cca 30 % krytiny)					
	VV		10,00*6,30*2		126,000			
	VV		44,46		44,460			
	VV		Součet		170,460			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
80	M	596600100	taška bobrovka základní segmentový řez18x38 cm	kus	1 943,244	13,00	25 262,17	CS ÚRS 2017 01
	P		Poznámka k položce: Spotřeba: 36 kus/m2					
	VV		specifikace materiálu (doplnění 30 %)					
	VV		170,46*38*0,30		1 943,244			
	VV		Součet		1 943,244			
81	K	765111504	Montáž krytiny keramické Příplatek k cenám včetně přípeňovacích prostředků za sklon přes 40 do 50 st.	m2	170,460	115,00	19 602,90	CS ÚRS 2017 01
	VV		plocha krytiny					
	VV		10,00*6,30*2		126,000			
	VV		44,46		44,460			
	VV		Součet		170,460			
82	K	765111827	Demontáž krytiny keramické hladké (bobrovky), sklonu do 30 st. se zvětralou maltou k dalšímu použití	m2	170,460	109,00	18 580,14	CS ÚRS 2017 01
	VV		demontáž krytiny pro další použití					
	VV		10,00*6,30*2		126,000			
	VV		44,46		44,460			
	VV		Součet		170,460			
83	K	765111867	Demontáž krytiny keramické hřebenů a nároží, sklonu do 30 st. z hřebenáčů se zvětralou maltou k dalšímu použití	m	10,000	59,00	590,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		hřeben (bude nahrazen novým ze 100%)					
	VV		10,00		10,000			
	VV		Součet		10,000			
84	K	765114351	Krytina keramická hladká bobrovka sklonu střechy do 30 st. hřeben z hřebenáčů režných zplna do malty	m	10,000	960,00	9 600,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		hřeben ze 100 %					
	VV		10,00		10,000			
	VV		Součet		10,000			
85	K	765192001	Nouzové zakrytí střechy plachtou	m2	170,460	27,00	4 602,42	CS ÚRS 2017 01
	VV		plocha střechy při opravách					
	VV		10,00*6,30*2		126,000			
	VV		44,46		44,460			
	VV		Součet		170,460			
86	K	998765203	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 600,584	1,00	1 600,58	CS ÚRS 2017 01
D	766		Konstrukce truhlářské				363 156,51	
87	K	766621202	Montáž oken dřevěných včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevíracích nebo sklápěcích do dřevěné konstrukce, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	18,680	590,00	11 021,20	CS ÚRS 2017 01
	VV		okna ve 2. np - chodba					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,67*0,95+3,14159*(0,83)^2/2)*7		18,680			
	VV		Součet		18,680			
88	M	611 o 1	okna dřevěná jednoduchá	ks	7,000	31 700,00	221 900,00	
	VV		okna v provedení dle tabulky výrobků - rozměry dle vč 1					
	VV		kompletní provedení včetně zasklení, povrchové úpravy, kování dle vč 1					
	VV		7		7,000			
	VV		Součet		7,000			
89	K	766660061	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně z masivního dřeva s polodrážkou do 1450 mm dvoukřídlových, šířky	kus	1,000	640,00	640,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		pro dveře 1260 x 2190 mm dle projektové dokumentace					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
90	M	611 dm - 1	dveře dvoukřídlové vnitřní 1260 x 2190 mm	ks	1,000	48 700,00	48 700,00	
	VV		dveře v provedení dle projektové dokumentace včetně povrchové úpravy, kování					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
91	K	766692115	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí záclonových krytů povrchově upravených bez olištování, délky přes 3600 mm	kus	10,000	275,00	2 750,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		závěsové kolejnice ve 2. np					
	VV		3		3,000			
	VV		závěsové kolejnice ve 3. np					
	VV		7		7,000			
	VV		Součet		10,000			
92	M	590 záves	závěsové kolejnice pro okna	m	29,150	598,00	17 431,70	
	VV		2. np					
	VV		2,90*2+3,05		8,850			
	VV		3. np					
	VV		2,90*7		20,300			
	VV		Součet		29,150			
93	K	7668113.1	Montáž dvířek plných	kus	1,000	248,00	248,00	
	VV		dvířka na el. rozvaděč					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
94	M	611 dv 1	dvířka na el. rozvaděč 350 x 580 mm	ks	1,000	1 980,00	1 980,00	
	VV		dvířka na el. rozvaděč v provedení dle výkresu včetně kování, povrchové úpravy					
	VV		kompletní provedení dle výkresu					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
95	K	7668113.2	Montáž dvířek plných	kus	5,000	450,00	2 250,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		komínová dvířka					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
96	M	611 kd - 1	komínová dvířka	ks	1,000	9 980,00	9 980,00	
	VV		komínová dvířka v proverzení dle projektové dokumentace včetně povrchové úpravy, kování dle výkresu					
	VV		ozn 1					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
97	M	611 kd - 2	komínová dvířka	ks	1,000	7 430,00	7 430,00	
	VV		komínová dvířka v proverzení dle projektové dokumentace včetně povrchové úpravy, kování dle výkresu					
	VV		ozn 2					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
98	M	611 kd - 3	komínová dvířka	ks	1,000	7 430,00	7 430,00	
	VV		komínová dvířka v proverzení dle projektové dokumentace včetně povrchové úpravy, kování dle výkresu					
	VV		ozn 3					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
99	M	611 kd - 4	komínová dvířka	ks	1,000	4 980,00	4 980,00	
	VV		komínová dvířka v proverzení dle projektové dokumentace včetně povrchové úpravy, kování dle výkresu					
	VV		ozn 4					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
100	M	611 kd - 5	komínová dvířka	ks	1,000	7 870,00	7 870,00	
	VV		komínová dvířka v proverzení dle projektové dokumentace včetně povrchové úpravy, kování dle výkresu					
	VV		ozn 5					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
101	K	7668113.3	Montáž dvířek plných	kus	1,000	980,00	980,00	
	VV		dvířka pod chody 2. np					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
102	M	611 dv - 6	komínová dvířka	ks	1,000	9 990,00	9 990,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		komínová dvířka v provedení dle projektové dokumentace včetně povrchové úpravy, kování dle výkresu					
	VV		ozn 6					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
103	K	766 - rep 1	repase žaluziového okna ve 3 np 600 x 900 mm	kpl	1,000	3 980,00	3 980,00	
104	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	3 595,609	1,00	3 595,61	CS ÚRS 2017 01
D 767			Konstrukce zámečnické				26 206,47	
105	K	767 - 1	dodávka, výroba a osazení dvířek do krbu	ks	2,000	11 980,00	23 960,00	
	VV		dvířka v provedení dle projektové dokumentace - včetně povrchové úpravy					
	VV		920 x 980 (1050) mm					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
106	K	767 - 2	dodávka, výroba a osazení kovářské mříže s výplní	ks	1,000	1 987,00	1 987,00	
	VV		schodiště 1. np					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
107	K	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	259,470	1,00	259,47	CS ÚRS 2017 01
D 771			Podlahy z dlaždic				2 301,04	
108	K	771531801	Demontáž podlah z dlaždic cihelných nebo portlanských kladených do malty	m2	0,968	23,00	22,26	CS ÚRS 2017 01
	VV		demontáž poškozených topinek					
	VV		2. np					
	VV		5*0,22*0,22		0,242			
	VV		3. np					
	VV		15*0,22*0,22		0,726			
	VV		Součet		0,968			
109	K	771561912.1	Opravy podlah z dlaždic z h do malty, velikosti dlaždic 220 x 220 mm - topinky	kus	20,000	60,00	1 200,00	
	VV		2. np					
	VV		5		5,000			
	VV		3. np					
	VV		15		15,000			
	VV		Součet		20,000			
110	M	597 topinky	dodávka topinek 220 x 220 mm	ks	22,000	48,00	1 056,00	
	VV		spc					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2. np					
	VV		5*1,1		5,500			
	VV		3. np					
	VV		15*1,1		16,500			
	VV		Součet		22,000			
111	K	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	22,783	1,00	22,78	CS ÚRS 2017 01
D 775			Podlahy skládané				27 313,26	
112	K	775591319.1	Podlahy dřevěné - nátěr tvrdým voskovým olejem včetně očištění před nátěrem	m2	27,368	998,00	27 313,26	
	VV		stupnice					
	VV		26,00*1,81*0,30		14,118			
	VV		schodnicové schodiště ve 3. np					
	VV		(1,50*1,00+2,00*1,00)*1,50+8,00		13,250			
	VV		Součet		27,368			
D 782			Dokončovací práce - obklady z kamene				8 316,00	
113	K	782111413.4	Montáž obkladů stěn z měkkých kamenů kladených do malty ze zlomků desek s upravením stran na místě přisekáním tl. 40 a 50 mm	m2	2,000	1 980,00	3 960,00	
	VV		oplnění poškozených desek tl. cca 80mm (nutno upřesnit po odkrytí!!!) v ploše cca					
	VV		2m2					
	VV		2,00		2,000			
	VV		Součet		2,000			
114	M	583 písk - 80	dodávka pískovcové ho obkladu tl 80 mm	m2	2,200	1 980,00	4 356,00	
	VV		spc					
	VV		2,00*1,1		2,200			
	VV		Součet		2,200			
D 783			Dokončovací práce - nátěry				20 327,36	
115	K	783223111	Napouštěcí nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním jednonásobný	m2	383,535	53,00	20 327,36	CS ÚRS 2017 01
	VV		přepočteno koeficientem					
	VV		170,46*2,25		383,535			
	VV		Součet		383,535			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				600 619,22	
116	K	784 - 1	restauratorská výmalba místností	m2	668,841	898,00	600 619,22	
	VV		1. np					
	VV		schodiště					
	VV		75,00		75,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			chodba před vstupem do kaple					
VV			120,00		120,000			
VV			chodba ke kapli					
VV			10,00		10,000			
VV			chodba ve 2. np					
VV			(31,55+3,90+5,00)*2*3,40		275,060			
VV			odpočet					
VV			-1,71*1,70*7		-20,349			
VV			komora kuchyňské přípravny					
VV			(2,90+2,00)*2*3,40+5,00		38,320			
VV			před vstupem do sálu 3. np					
VV			(4,00+6,50+1,50+1,50)*2*5,28+4,00*6,50+1,50*1,50		170,810			
VV			Součet		668,841			
D	801		restauratorské práce				5 247 887,26	
117	K	res - 001	oprava poškozené omítky při restaurování kamenného ostění	kpl	1,000	4 980,00	4 980,00	
VV			1. np					
VV			chodba před kaplí					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
118	K	res - 002	oprava poškozené omítky	kpl	1,000	19 800,00	19 800,00	
VV			1. np					
VV			schodiště					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
119	K	res - 003	kamenné ostění kominových dvířek	kpl	1,000	7 980,00	7 980,00	
VV			1. np					
VV			chodba před kaplí					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
120	K	res - 004	kamenné ostění dveří	kpl	1,000	7 980,00	7 980,00	
VV			1. np					
VV			chodba před kaplí					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
121	K	res - 005	kamenné ostění dveří	kpl	1,000	14 980,00	14 980,00	
VV			1. np					
VV			dveře do kaple					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
122	K	res - 006	kamenné ostění dveří	kpl	1,000	9 980,00	9 980,00	
	VV		1. np					
	VV		dveře v kapli					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
123	K	res - 007	oprava maleb dřevěných malovaných stropů	m2	191,016	3 800,00	725 860,80	
	VV		2. np					
	VV		po thermosanaci - 20 % plochy					
	VV		(91,00+18,00+45,40+38,00+43,00+50,00+58,00+50,00+14,00+25,50+25,00+23,00)*0,20		96,180			
	VV		3. np					
	VV		po thermosanaci - 30 % plochy					
	VV		(28,20*9,10+(3,50*1,00+3,50*1,50*5)*2)*0,30		94,836			
	VV		Součet		191,016			
124	K	res - 008	kamenné ostění dveří	kpl	8,000	9 980,00	79 840,00	
	VV		2. np					
	VV		chodba					
	VV		7		7,000			
	VV		na schodiště					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		8,000			
125	K	res - 009	štukové ostění komínových dvířek	kpl	1,000	9 980,00	9 980,00	
	VV		2. np					
	VV		chodba					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
126	K	res - 010	kamenné ostění kominových dvířek	kpl	1,000	9 980,00	9 980,00	
	VV		2. np					
	VV		chodba - schodiště					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
127	K	res - 011	kamenné ostění dveří	kpl	1,000	19 700,00	19 700,00	
	VV		2. np					
	VV		chodba - kruchta					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
128	K	res - 012	kamenné ostění dveří	kpl	1,000	14 300,00	14 300,00	
	VV		2. np					
	VV		chodba - do sálu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
129	K	res - 014	restauratorská oprava štukové výzdoby	kpl	1,000	99 870,00	99 870,00	
	VV		2. np					
	VV		chodba - čelní stěna vstupu na kruchtu - restaurování štukové výzdoby a maleb v					
	VV		kartuši, dvou medailonech a malovaných dveří					
	VV		chodba					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
130	K	res - 015	restauratorská oprava vnějších parapetu oken ve 2. np	kpl	2,000	14 980,00	29 960,00	
	VV		2. np - pískovcové parapety - dle restaurátorského záměru					
	VV		chodba					
	VV		2			2,000		
	VV		Součet			2,000		
131	K	res - 016	restauratorská oprava vnějších parapetu oken ve 2. np	kpl	5,000	7 970,00	39 850,00	
	VV		2. np - pískovcové parapety - dle restaurátorského záměru					
	VV		chodba					
	VV		5			5,000		
	VV		Součet			5,000		
132	K	res - 017	restauratorská oprava vnitřních parapetu oken ve 2. np	kpl	7,000	9 980,00	69 860,00	
	VV		chodba - Odbourání zazdívků restaurátorem a restaurátorská obnova parapetů včetně					
	VV		původních dřevěných prvků, oprava původních omítek parapetu					
	VV		plocha 1 ks - 2,3 m2					
	VV		7			7,000		
	VV		Součet			7,000		
133	K	res - 018	oprava poškozené omítky při restaurování kamenného ostění	m2	376,490	898,00	338 088,02	
	VV		2. np					
	VV		malé sály ve 2. np					
	VV		$(7,81+8,70)*2*4,45+7,81*(8,55+8,70)/2$			214,300		
	VV		$(4,70+8,85)*2*4,45+4,70*8,85$			162,190		
	VV		Součet			376,490		
134	K	res - 019	kamenné ostění dveří	kpl	1,000	9 980,00	9 980,00	
	VV		2. np					
	VV		mezi sálem prvním salonkem					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
135	K	res - 020	restauratorská oprava soklu - výmalba soklu	m2	23,330	998,00	23 283,34	
	VV		2. np					
	VV		sál					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(14,70+8,63)*2*0,50		23,330			
	VV		Součet		23,330			
136	K	res - 021	retuš malby a přeštukování	kpl	25,000	498,00	12 450,00	
	VV		2. np					
	VV		sály zásuvky					
	VV		10		10,000			
	VV		chodba					
	VV		rušené světla					
	VV		10		10,000			
	VV		nová světla					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		25,000			
137	K	res - 022	restauratorská úprava krbového ostění ve 2. np	kpl	2,000	14 980,00	29 960,00	
	VV		2. np					
	VV		sály					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
138	K	res - 023	kamenné ostění dveří	kpl	1,000	19 980,00	19 980,00	
	VV		2. np					
	VV		v sálu					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
139	K	res - 024	obnova štukové výzdoby v malých sálech 2. np	m2	108,956	1 498,00	163 216,09	
	VV		2. np					
	VV		4,70*8,85		41,595			
	VV		7,81*(8,55+8,70)/2		67,361			
	VV		Součet		108,956			
140	K	res - 025	kamenné ostění dveří	kpl	1,000	11 987,00	11 987,00	
	VV		2. np					
	VV		boční vstup do kaple					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
141	K	res - 026	strop - demontáž a montáž nového	m2	15,364	6 430,00	98 790,52	
	VV		2. np					
	VV		vstup do oratoře - předsíň oratoře - náznaková rekonstrukce stropu					
	VV		(4,23+4,12)/2*(3,82+3,54)/2		15,364			
	VV		Součet		15,364			
142	K	res - 027	strop - restaurování	m2	3,841	6 430,00	24 697,63	
	VV		2. np					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		boční vstup do kaple - předsíň oratoře - 25 %					
	VV		(4,23+4,12)/2*(3,82+3,54)/2*0,25		3,841			
	VV		Součet		3,841			
143	K	res - 028	stávající dveře ve 2. np - 1 ks	kpl	1,000	24 980,00	24 980,00	
	VV		2. np					
	VV		restaurování dřevěných a kovových částí původních dochovaných dveří 1,02x2,0m					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
144	K	res - 029	komora kuchyňské přípravy	kpl	1,000	4 980,00	4 980,00	
	VV		2. np					
	VV		restauratorská oprava					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
145	K	res - 030	odkryv maleb sálu ve 3. np	m2	387,869	3 550,00	1 376 934,95	
	VV		3. np					
	VV		odkryv maleb					
	VV		(28,20+(9,01+8,05)/2)*2*5,28		387,869			
	VV		Součet		387,869			
146	K	res - 031	retuš maleb sálu ve 3. np	m2	387,869	3 550,00	1 376 934,95	
	VV		3. np					
	VV		retuš maleb					
	VV		(28,20+(9,01+8,05)/2)*2*5,28		387,869			
	VV		Součet		387,869			
147	K	res - 032	kamenné ostění dvířek	kpl	1,000	9 980,00	9 980,00	
	VV		3. np					
	VV		vstup do půdního prostoru nad schodištěm					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
148	K	res - 034	oprava poškozených omítek	m2	100,000	1 897,00	189 700,00	
	VV		3. np					
	VV		vstup do půdního prostoru - stěny a klenba					
	VV		(4,00+4,00)*2*5,25+4,00*4,00		100,000			
	VV		Součet		100,000			
149	K	res - 035	oprava poškozené omítky	m2	68,913	3 897,00	268 553,96	
	VV		2. np					
	VV		chodba ke kapli					
	VV		10,00		10,000			
	VV		předsíň oratoře					
	VV		(4,12+3,82+4,23+3,54)*3,75		58,913			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet			68,913		
150	K	res - 036	ostění vstupu do sálu 3. np - mramorování - restaurator	kpl	1,000	19 980,00	19 980,00	
	VV		3. np					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet			1,000		
151	K	res - 037	snímání omítek , dočištění povrchu pískovce - restaurator	m2	2,000	14 320,00	28 640,00	
	VV		fasáda					
	VV		provedeno tmelení poškozených míst umělým kamenem - předpoklad 2m2, nové					
	VV		spárování svislých spár, provedena sjednocující barevná retuš					
	VV		a hydrofobizace povrchu					
	VV		2,00		2,000			
	VV		Součet			2,000		
152	K	res - 038	oprava omítek sjednocující barevná retuš- restaurator	m2	1,000	49 870,00	49 870,00	
	VV		fasáda					
	VV		ové spárování svislých spár, provedena sjednocující barevná retuš a hydrofobizace					
	VV		povrchu					
	VV		provede se oprava omítky ve styku s kamenným soklem (5m2) a nátěr omítky s					
	VV		nápojením na původní nátěr nad soklem - retuš -					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet			1,000		
D	802		sanace				1 293 547,50	
153	K	term - 1	termosanace	m3op	2 874,550	450,00	1 293 547,50	
	VV		termosanace - celkový popis jednotlivých činností popsán podrobně v části PD					
	VV		Horkovzdušná sanace					
	VV		kompletní provedení včetně podpůrné konstrukce,dopravy a pod					
	VV		2. np					
	VV		273+54+136,20+114,00+129,00+150,00+174,00+150,00+42,00+76,50+75,00+69,00		1 442,700			
	VV		3. np					
	VV		28,20*9,10*5,00+(3,50*1,00+3,50*1,50*5)*5		1 431,850			
	VV		Součet			2 874,550		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				35 000,00	
D	VRN7		Provozní vlivy				35 000,00	
154	K	070001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2017 01