



Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována

pod č.: 1530/MO/05/14

Statutární město Jihlava, se sídlem orgánů Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava, IČO 002 86 010, DIČ CZ 002 86 010, zastoupené primátorem panem PaedDr. Ing. Rudolfem Chloupkem, jako pronajímatel; ve smluvních a technických věcech jsou oprávněni za pronajímatele jednat pověřeni pracovníci Magistrátu města Jihlavy dle organizačního řádu,

a

společnost HC Dukla Jihlava, s.r.o., se sídlem Tolstého 1566/23, 586 01 Jihlava, IČO 255 14 750, DIČ CZ 255 14 750, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 29372, zastoupená jednatelem společnosti panem Bedřichem Ščerbanem, jako nájemce,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

Dodatek č. 14 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 1530/MO/05 ze dne 01.12.2005 ve znění dodatků č. 1 až č. 13

I.

Dne 01.12.2005 byla mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavřena NÁJEMNÍ A PODNÁJEMNÍ SMLOUVA č. 1530/MO/05. K této smlouvě byl dne 13.01.2009 uzavřen dodatek

č. 1, dne 27.02.2009 dodatek č. 2, dne 10.08.2009 dodatek č. 3, dne 30.09.2009 dodatek č. 4, dne 20.11.2009 dodatek č. 5, dne 21.12.2009 dodatek č. 6, dne 12.10.2010 dodatek č. 7, dne 22.11.2011 dodatek č. 8, dne 21.12.2011 dodatek č. 9, dne 30.03.2012 dodatek č. 10, dne 09.06.2014 dodatek č. 11, dne 09.09.2014 dodatek č. 12 a dne 31.03.2015 dodatek č. 13.

II.

Smluvní strany se dohodly na vložení nového odst. 2) a odst. 4) v čl. šestém a přečíslování stávajícího odst. 2) na odst. 3) a odst. 3) na odst. 5) v článku šestém včetně změny přílohy č. 1 smlouvy uvedené v čl. I tohoto dodatku. Nově vložené odstavce zní nově takto:

Článek šestý:

- 2) Smluvní strany se dohodly, že vždy po uplynutí tří let bude výše nájemného za pronajatý movitý a nemovitý majetek upravena dodatkem k této smlouvě na základě aktualizovaného tržního znaleckého posudku, tedy poprvé pro stanovení nájemného na období od roku 2018 do roku 2020.
- 4) Poměrná část nájemného odpovídající rozšíření předmětu nájmu, které upravuje tento dodatek, od účinnosti tohoto dodatku do 31. 12. 2017, bude uhrazena jednorázově, a to se splatností do 30. 3. 2018 na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného pronajímatelem. Výpočet poměrné části nájemného bude vycházet ze znaleckého posudku stanovujícího nájemné pro období od roku 2018 – 2020.

III.

Smluvní strany se dohodly na změně přílohy č. 1 – soupis movitého majetku smlouvy uvedené v čl. I. tohoto dodatku.

Soupis movitého majetku ke dni 5. 9. 2017 činí celkem 2.069.950,90 Kč.
(počet listů přílohy č. 1 – 1)

IV.

Ostatní ustanovení uzavřené nájemní smlouvy uvedené v čl. I. tohoto dodatku se nemění.

V.

- 1) Nájemce užíval od 11. 8. 2017 do dne účinnosti této smlouvy Světelný ukazatel – časomíra (renovovaný), od 16. 8. 2017 do dne účinnosti této smlouvy HZS – Brankový videosystém a od 28. 8. 2017 do dne účinnosti této smlouvy Buňka - pokladna 2 ks bez právního důvodu (bezsmělní užívání).
- 2) Smluvní strany se dohodly, že nájemce uhradí za užívání věcí uvedených v předcházejícím odstavci pronajímateli poměrnou částku odpovídající době užití specifikované v předcházejícím odstavci na základě tržního znaleckého posudku stanovujícího nájemné pro období od roku 2018 – 2020. Nájemce se zavazuje uhradit tuto částku jednorázově, a to se splatností do 30. 3. 2018 na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného pronajímatelem.

VI.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce.

VII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem akceptace a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, není-li ve smlouvě stanovena účinnost pozdější.

VIII.

Podléhá-li tato smlouva uveřejnění, souhlasí smluvní strany s uveřejněním této smlouvy a všech jejích budoucích dodatků, a to včetně veškerých osobních údajů ve smlouvě obsažených.

IX.

Podléhá-li tato smlouva uveřejnění dle zákona o registru smluv v platném znění, zajistí statutární město Jihlava její uveřejnění v registru v souladu s právními předpisy.

X.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku, že tento dodatek byl sepsán dle jejich svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

XI.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – soupis movitého majetku.

Doložka: Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy na své 71. schůzi dne 26. 10. 2017 usnesením č. 1019/17-RM.

V Jihlavě dne: 03. 11. 2017



PaedDr. Ing. Rudolf Chloupek
primátor



V Jihlavě dne: 03. 11. 2017



Bedřich Ščerban
jednatel společnosti HC Dukla Jihlava, s.r.o.