



Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována
pod č.: 546/T/12

Statutární město Jihlava, se sídlem orgánů Masarykovo náměstí 1, 586 28 Jihlava, IČ 00286010, DIČ CZ00286010, zastoupené náměstkem primátora panem PaedDr. Ing. Rudolfem Chloupkem, jako pronajímatel; ve smluvních a technických věcech jsou oprávněni za pronajímatele jednat pověřeni pracovníci Magistrátu města Jihlavy dle organizačního řádu,

a

společnost HC Dukla Jihlava, s.r.o., se sídlem Tolstého 1566/23, 586 01 Jihlava, IČ 25514750, DIČ CZ25514750, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 29372, zastoupená jednatelem společnosti panem Bedřichem Ščerbanem, jako nájemce,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

Dodatek č. 10 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 1530/MO/05 ze dne 01.12.2005 ve znění dodatků č. 1 až č. 9

I.

Dne 01.12.2005 byla mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavřena NÁJEMNÍ A PODNÁJEMNÍ SMLOUVA č. 1530/MO/05. K této smlouvě byl dne 13.01.2009 uzavřen dodatek č. 1, dne 27.02.2009 dodatek č. 2, dne 10.08.2009 dodatek č. 3, dne 30.09.2009 dodatek č. 4, dne 20.11.2009 dodatek č. 5, dne 21.12.2009 dodatek č. 6, dne 12.10.2010 dodatek č. 7, dne 22.11.2011 dodatek č. 8 a dne 21.12.2011 dodatek č. 9.

II.

Smluvní strany se dohodly na změně článku šestého smlouvy uvedené v čl. I. tohoto dodatku, takto:

Článek šestý:

- 1) Výše nájemného byla stanovena dohodou a činí 200.000 Kč za rok, slovy: dvě stě tisíc korun českých za rok + příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň. Výše nájemného zohledňuje stav předmětu nájmu.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že nájemné sjednané v odst. 1) tohoto článku bude nájemcem hrazeno ve čtvrtletních splátkách se splatností nejpozději do 15. dne prvního měsíce ve čtvrtletí, tj. 15.01., 15.04., 15.07., 15.10. příslušného kalendářního roku ve výši ¼ ročního nájemného, tedy částkou 50.000 Kč + příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň, na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného pronajímatelem. Zaplacením se rozumí připsání částky na účet pronajímatele.
- 3) V případě, že nájemce neuhradí splátku nájemného ve sjednané výši a sjednaném termínu, má pronajímatel právo od této smlouvy odstoupit dle článku patnáctého této smlouvy. Dohodnuté nájemné může být upraveno v souladu s platnými předpisy jednostranným písemným oznámením pronajímatele nájemci, a to na základě rozhodnutí příslušného orgánu statutárního města Jihlavy. Nebude-li nájemce souhlasit se změnou nájemného, má pronajímatel právo od této smlouvy odstoupit dle článku patnáctého této smlouvy. V případě prodlení nájemce s placením sjednané úhrady nájemného dle tohoto článku, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci úrok z prodlení ve výši stanovené podle platných právních předpisů.

III.

Ostatní ustanovení uzavřené nájemní smlouvy uvedené v čl. I. tohoto dodatku se nemění.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce.

V.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 01.04.2012 a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

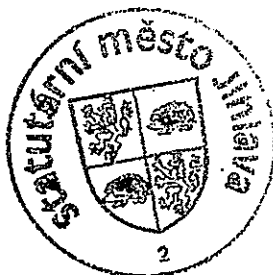
VI.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku, že tento dodatek byl sepsán dle jejich svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka: Záměr uzavřít dodatek č. 10 k nájemní smlouvě ze dne 01.12.2005 zaevidované pod č. 1530/MO/05 byl zveřejněn dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Následně uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy na své 33. schůzi dne 22.03.2012 usnesením č. 351/12-RM.

V Jihlavě dne 30-03-2012

.....
PaedDr./Ing. Rudolf Chloupek
náměstek primátora



HC Dukla Jihlava
Tolského 24, Jihlava
IČ: 25514750
tel: 567 221 111

.....
Bedřich Ščerban
jednatel společnosti
HC Dukla Jihlava, s.r.o.

Vypracovala: Ing. K. Sychrová, T MmJ *Sychrová*
Věcná správnost: Dr. Ing. L. Dohnal, tajemník MmJ *Dohnal*
Právní správnost: JUDr. J. Vitů *Vitů*
Souhlasí: Ing. D. Kosová, vedoucí EO MmJ *Kosová*
Ing. J. Benáček, vedoucí OSR MmJ *Benáček*
Mgr. T. Koukal, vedoucí OŠKT MmJ *Koukal*