

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2016/0468/OSIO

*uzavřený podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.
občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č.
17R-1012/2016 ze dne 21.9.2016*

Smluvní strany

Objednatel: **městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
zastoupená : Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc., starostou MČ Praha 4
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda
IČ: 00063584, DIČ: CZ 00063584
Bankovní spojení: xxx
Číslo účtu: xxx
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Dřevotvar – řemesla a stavby s.r.o.,**
se sídlem Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov
zapsaná v OR, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 131409
zastoupený: p. Josefem Ptákem, jednatelem společnosti
IČ: 26071584, DIČ: CZ26071584
Bankovní spojení: xxx
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: xxx
(dále jen „ zhotovitel “)

I. Předmět dodatku

1.1. Podle usnesení 12R-661/2016 ze dne 14.6.2016 byla dne 21.6.2016 se zhotovitelem Dřevotvar – řemesla a stavby s.r.o., Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov, IČ 26071584 uzavřena smlouva o dílo na plnění představující veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem „Výměna oken ZŠ Mendiků 1000/2, Praha 4 – k.ú. Michle“.

1.2. Předmětem tohoto dodatku je provedení víceprací, jejichž potřeba návrhu a realizace vyplynula až po zahájení výstavby v souvislosti s postupem stavebních prací a vyplývají z nově zjištěného skutečného stavu na stavbě. Vícepráce spočívají ve výměně třech venkovních dveří za nové zateplené namísto jejich repase, ve výměně parapetních plechů šesti oken, které jsou v protispádu a provedení opravy prasklých říms u dvou oken. Zároveň se zužuje o repasí dveří. Dále je předmětem dodatku prodloužení doby zhotovení díla.

Cenová nabídka zhotovitele na vícepráce je přílohou č.1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.

II. Cena díla

2.1. Cena víceprací je bez DPH 165.586,66 Kč
(DPH 21% je 34.773,19 Kč, 200.359,85 Kč vč. DPH).
Cena méněprací je bez DPH 60.744,65 Kč
(DPH 21% je 12.756,37 Kč, 73.501,02 Kč vč. DPH).

2.2. Rozdíl po započtení méně a víceprací je navýšení ceny o 104.842,01 Kč bez DPH
(DPH 21% je 22.016,82 Kč, 126.858,83 Kč vč. DPH).

- 2.3. Celková cena za dílo po započtení méně a víceprací:
3.656.834,77 Kč bez DPH
767.935,30 Kč DPH 21%
4.424.770,07 Kč včetně DPH

III. Doba zhotovení díla

- 3.1. Doba zhotovení díla se prodlužuje do 24.10.2016
3.2. Dílčí termíny plnění:
3.2.1. veškeré práce spojené s výměnou oken vyjma provedení nových dveří, provedení oplechování a provedení oprav říms u dvou oken – do 24.9.2016
3.2.2. provedení výměny třech venkovních dveří, provedení oplechování a provedení oprav říms u dvou oken – do 24.10.2016.

IV. Platební podmínky

- 4.1. Celkové platby objednatele pro dílčí plnění dle čl. III, odst. 3.2., nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena vždy po řádném dokončení dílčích díla v termínu dle čl. III, odst. 3.2., bod 3.2.1. a 3.2.2. jeho předání zhotovitelem, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických.

V. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo č. SML/2016/0468/OSIO ze dne 21.6.2016 zůstávají v platnosti beze změn.
5.2. Tento dodatek č.1 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitele obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

V Praze dne 7.10.2016

.....
za objednatele Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
starosta městské části Praha 4

.....
za zhotovitele Josef Pták, jednatel
Dřevotvar – řemesla a stavby s.r.o.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitel/rozpočet méněprací a víceprací

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4, potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne 7.10.2016

.....
člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

.....
člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

Zhotovitel:

Bank. spojení: • č.ú.:
IČ: 26071584 • DIČ: CZ26071584

ČSN EN ISO 9001:2001
ČSN EN ISO 14001:2005
ČSN OHSAS 18001:2008

Společnost je zapsána v OR uvedeného
KS v Českých Budějovicích. Oddíl C vložka 12191

Slavnickovec 455 • 391 55 Chýnov

TEL.: • FAX.:

e-mail:

http:

Objednatel:

městská část Praha 4
Antala Staška 2059/80b
140 46 Praha 4 - Krč

Akce: „Výměna oken ZŠ Mendíků 1000/2, Praha 4 – k.ú. Michle“ (4. Etapa)

Věc: Změnový list

Č. pol.	Specifikace položky	Cena za jednotku	Počet jednotek	Celkem za položku
1.	Odpočet ceny dle přílohy – položkového rozpočtu Pozice D2, D3, D4, D5 (dveře vchodové určené k repasi) Odůvodnění: Při podrobném průzkumu stávajícího stavu výše uvedených pozic bylo zjištěno: - po odstranění stávajících nátěrů spodních částí zárubní- napadení hnilobou - Stávající dveřní křídla jsou plošně deformovaná, nelze repasí (opravou) docílit těsnosti funkčních polodrážek. - Dřevěné výplně jsou slabé nezateplené. Dveře vedou z venku přímo do vytápěných částí objektu.	-60 744,65	kpl 1	-60 744,65
2.	Dodávka a montáž nových vchodových dveří D2, D3, D4 – replika stávajících - Stavební hloubka zárubní a křidel 68mm - Dvoustupňové těsnění funkčních polodrážek - Výplně dvojsklo 1,1kW nadsvětlik, kazeta sendvičová deska PUR - Zámek trojbodový bezpečnostní - Kování bezpečnostní - Barevnost dle zadávací dokumentace	39 300,00	ks 3	117 900,00
3.	Samozavírač pozice D4	2 203,00	ks 1	2 203,00
4.	Výměna vnějších parapetních plechů – pozice 12 a 8 Plech PZ r.s. 600 x d. 2400 Parapet atypického formátu, přední hrana segmentová Cena obsahuje: demontáž, výrobu šablon, dodávku a montáž nových parapetů včetně opravy podloží. Odůvodnění: V průběhu provádění prací bylo zjištěno, stávající plech je v opačném směru k okennímu rámu a podloží plechu je nesoudržné.	3 400,00	ks 6	20 400,00
5.	Sanace trhlin dle přílohy – položkového rozpočtu	25 083,66	kpl 1	25 083,66
Celkem bez DPH				104 842,01
DPH 21 %				22 016,82
Celkem				126 858,82

List obsahuje:

1) KRYCÍ LIST ROZPOČTU2) Rekapitulace rozpočtu3) Rozpočet

Zpět na list:

optimalizováno pro tisk sestav ve formátu A4 - na výšku

KRYCÍ LIST ROZPOČTU - méněpráce

Stavba: Výměna oken v objektu ZŠ Mendíků 1000/1, Praha 4 - k.u. Michle

Objekt: 233.1 - etapa 2016

JKSO:

Místo: Michle

CC-CZ:

Datum:

Objednatel:

MČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

Vyplň údaj

Vyplň údaj

Projektant:

ARW p.b. s.r.o. Náprstkova 5, Praha 1

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

60 744,65

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

60 744,65

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



TEL:

FAX:

IČ: 26071684

DIČ: CZ26071684

Slavňovců 455 • 391 55 Chýnov

ROZPOČET - méněpráce

Stavba: Výměna oken v objektu ZŠ Mendiků 1000/1, Praha 4 - k.ú. Michle

Objekt: 233.1 - etapa 2016

Místo: Michle

Datum:

Objednatel: MČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b

Projektant: ARW p.b. s.r.o. Náprstkova 5, Praha

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

60 744,65

HSV - Práce a dodávky HSV

25 711,14

66	K	766624911	Oprava oken dřevěných - okenní sklápěčky s otlou	kus	4,000	220,32	881,28
67	K	766624918	Oprava oken dřevěných - závěsu	kus	6,000	103,00	618,00

"D3" 2 2,000

"D4" 2 2,000

"D5" 2 2,000

68	M	549305961	závěs okenní nosný k zařoubování	100 kus	6,000	45,00	270,00
69	K	766660718	Montáž dveřních křidel dokování stavební křídla	kus	4,000	47,00	188,00

"D2" 1 1,000

"D3" 1 1,000

"D4" 1 1,000

"D5" 1 1,000

70	M	549172850	samozavěrač dveří hydraulický K214 Z.14 zlatá bronz	kus	4,000	2 203,00	8 812,00
71	K	766660722	Montáž dveřního kování - zámků	kus	4,000	143,00	572,00

"D2" 1 1,000

"D3" 1 1,000

"D4" 1 1,000

"D5" 1 1,000

72	M	549258002	zámek vratový pro vložku FA8	kus	4,000	238,00	952,00
73	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	4,000	29,00	116,00

"D2" 1 1,000

"D3" 1 1,000

"D4" 1 1,000

"D5" 1 1,000

74	K	766662912	Oprava dveřních křidel z tvrdého dřeva s výměnou kování	m2	4,000	420,00	1 680,00
----	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

"D2" 1 1,000

"D3" 1 1,000

"D4" 1 1,000

"D5" 1 1,000

75	M	549138521	klika a knoflík INDIVIDUAL surová masaz se štíty pro vložku FAB	sada	4,000	1 652,00	6 608,00
76	M	549641500	vložka zděnková cylindrická oboustranná FAB DYNAMIC + 4 klíče	kus	4,000	238,00	952,00
77	K	766691510	Montáž těsnění oken a balkonových dveří polyuretanovou páskou	m	40,300	15,00	604,50
						7,800	
						10,800	
						10,800	
						10,900	
78	M	273443350	těsnění okenní samolepicí ALL 15x8 mm , bal.3,1 metrů	m	41,106	14,00	575,48
79	K	766691911	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl do 1,5 m2	kus	3,000	11,00	33,00
						1,000	
						1,000	
						1,000	
80	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	4,000	33,00	132,00
						1,000	
						1,000	
						1,000	
						1,000	
81	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	7,000	96,00	672,00
88	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří křídlových šířky přes 10 cm	kus	4,000	76,00	304,00
						1,000	
						1,000	
						1,000	
						1,000	
89	M	611872210	práh dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 127 cm š 15 cm	kus	4,000	188,00	752,00
783 - Dokončovací práce - nátěry						27 138,77	
105	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	30,018	111,00	3 332,00
						7,565	
						7,623	
						7,470	
						7,360	
106	K	783106807	Odstanění nátěrů z truhlářských konstrukcí odstraňovačem nátěrů	m2	30,018	239,00	7 174,30
						7,565	
						7,623	
						7,470	
						7,360	
108	K	783122121	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 50%	m2	30,018	106,00	3 181,91
						7,565	

			"D3" $1,2 \times 2,19 \times 1,2 \times 0,81 + (1,2 \times 2,19 \times 2) \times 0,25$		7,623			
			"D4" $1,2 \times 2,1 \times 2 + 1,2 \times 0,9 + (1,2 \times 2,1 \times 2) \times 0,25$		7,470			
			"D5" $1,2 \times 2 \times 2 + 1,2 \times 1,05 + (1,2 \times 2 \times 2) \times 0,25$		7,360			
109	K	783164101	Základní jednorázový olejový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	60,036	134,00		8 044,82
			"D2" $(1,1 \times 2,7 \times 2 + (1,1 \times 2,7 \times 2) \times 0,25) \times 2$		15,130			
			"D3" $(1,2 \times 2,19 \times 2 + 1,2 \times 0,81 + (1,2 \times 2,19 \times 2) \times 0,25) \times 2$		15,246			
			"D4" $(1,2 \times 2,1 \times 2 + 1,2 \times 0,9 + (1,2 \times 2,1 \times 2) \times 0,25) \times 2$		14,940			
			"D5" $(1,2 \times 2 \times 2 + 1,2 \times 1,05 + (1,2 \times 2 \times 2) \times 0,25) \times 2$		14,720			
110	K	783167101	Jednorázový olejový krycí nátěr truhlářských konstrukcí	m2	30,018	170,00		5 103,06
			"D2" $1,1 \times 2,7 \times 2 + (1,1 \times 2,7 \times 2) \times 0,25$		7,565			
			"D3" $1,2 \times 2,19 \times 2 + 1,2 \times 0,81 + (1,2 \times 2,19 \times 2) \times 0,25$		7,623			
			"D4" $1,2 \times 2,1 \times 2 + 1,2 \times 0,9 + (1,2 \times 2,1 \times 2) \times 0,25$		7,470			
			"D5" $1,2 \times 2 \times 2 + 1,2 \times 1,05 + (1,2 \times 2 \times 2) \times 0,25$		7,360			
111	K	783168101	Lakovací jednorázový olejový nátěr	m2	1,880	161,00		302,68
			***dveřní prahy_2x nátěr					
			"D2" $1,1 \times 0,2 \times 2$		0,440			
			"D3" $1,2 \times 0,2 \times 2$		0,480			
			"D4" $1,2 \times 0,2 \times 2$		0,480			
			"D5" $1,2 \times 0,2 \times 2$		0,480			
787 - Dokončovací práce - zasklívání								7 894,74
125	K	787600802	Vysklívání oken a dveří plochy do 3 m2 skla plochého	m2	6,624	53,00		351,07
			"D3" $1,2 \times 0,81 \times 2$		1,944			
			"D4" $1,2 \times 0,9 \times 2$		2,160			
			"D5" $1,2 \times 1,05 \times 2$		2,520			
126	K	787616341R	Zasklívání oken a dveří s podtmelením na lůžky do 2 m2 dvojsklem izolačním tl 2x4 mm	m2	6,624	1 093,00		7 240,03
			"D3" $1,2 \times 0,81 \times 2$		1,944			
			"D4" $1,2 \times 0,9 \times 2$		2,160			
			"D5" $1,2 \times 1,05 \times 2$		2,520			
127	K	998787203	Přesun hmot procentní pro zasklívání v objektech v do 24 m	%	75,911	2,00		151,82
128	K	998787292	Příplatek k přesunu hmot procentní 787 za zvětšený přesun do 100 m	%	75,911	2,00		151,82

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby

Výměna oken v objektu ZŠ Mendíků 1000/1, Praha 4 - k.ú. Michle

Název objektu

Sanace trhlin - etapa 2016

JKSO

EČO

Místo

Michle

IČ

DIČ

Objednatel

MČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b

Projektant

ARW p.b. s.r.o. Náprstkova 5, Praha 1

Zhotovitel

Zpracoval

Rozpočet číslo

Dne

31.05.2016

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	3 908,48	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	1,65%	416,49
2		Montáž	21 333,43	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	3,50%	883,47
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,85%	214,56
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		25 241,91	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		1 514,52
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 26 756,43

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	26 756,43	5 618,85

Cena s DPH 32 375,28

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Výměna oken v objektu ZŠ Mendiků 1000/1, Praha 4 - k.ú. Michle
Objekt: Sanace trhlín - etapa 2016

Objednatel: MČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b

Zhotovitel:

Místo: Michle

Zpracoval:

Datum: 31.05.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 25 241,91

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 4 366,50

1	011	621611132	Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších omítaných podhledů včetně penetrace provedený ručně	m2	7,750	158,00	1 224,50
			"trhlina v parapetní římsě obr. 2-3" 3,5*0,5		1,750		
			"hlavní římsa obr. 5 cca" 1,5*4*1		6,000		
2	014	622325309	Oprava vnější vápenné nebo vápencementové štukové omítky složitosti 2 v rozsahu do 100%	m2	1,750	1 080,00	1 890,00
			"trhlina v parapetní římsě obr. 2-3" 3,5*0,5		1,750		
3	011	622611132	Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně	m2	6,000	142,00	852,00
			"porucha omítky parapetního zdiva obr. 4" 5*1,2		6,000		
4	014	624635301R	Tmelení trvale pružným tmelem spáry průřezu do 200mm2	m	4,000	100,00	400,00
			"trhlina soklu obr. 4" 1		1,000		
			"trhlina hlavní římsy obr. 5" 0,75*4		3,000		

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 20 513,25

5	003	941111112	podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	180,000	48,40	8 712,00
			"JV" (2,5+2,5)*18		90,000		
			"JV" (2,5+2,5)*18		90,000		
6	003	941111212	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 25 m za první a ZKD den použití 180 * 5	m2	900,000	0,85	765,00
					900,000		
7	003	941111812	podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	180,000	28,80	5 184,00
8	005	985111121	Otlučení omítek líce klenéb a podhledů	m2	1,750	272,00	476,00
			"trhlina v parapetní římsě obr. 2-3" 3,5*0,5		1,750		
9	005	985131111	vodou	m2	13,750	144,00	1 980,00
			"trhlina v parapetní římsě obr. 2-3" 3,5*0,5		1,750		
			"hlavní římsa obr. 5 cca" 1,5*4*1		6,000		
			"porucha omítky parapetního zdiva obr. 4" 5*1,2		6,000		
10	005	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu klenéb a podlah ocelovými kartáči	m2	13,750	115,00	1 581,25
			"trhlina v parapetní římsě obr. 2-3" 3,5*0,5		1,750		
			"hlavní římsa obr. 5 cca" 1,5*4*1		6,000		
			"porucha omítky parapetního zdiva obr. 4" 5*1,2		6,000		
11	005	985131411	Vysušení ploch stěn, rubu klenéb a podlah stlačeným vzduchem	m2	13,750	132,00	1 815,00
			"trhlina v parapetní římsě obr. 2-3" 3,5*0,5		1,750		
			"hlavní římsa obr. 5 cca" 1,5*4*1		6,000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Výměna oken v objektu ZŠ Mendiků 1000/1, Praha 4 - k.ú. Michle
 Objekt: Sanace trhlin - etapa 2016

Objednatel: MČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b

Zhotovitel:

Místo: Michle

Zpracoval:

Datum: 31.05.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

porucha omítky parapetního zdiva obr. 4 5*1,2

6,000

997 Přesun sutě

241,41

12	013	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	0,110	1 590,00	174,90
13	013	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,110	227,00	24,97
14	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2,200	9,88	21,74
15	013	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,110	180,00	19,80

998 Přesun hmot

120,75

16	011	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	0,115	1 050,00	120,75
----	-----	-----------	--	---	-------	----------	--------

Celkem

25 241,91