

D001

Dohoda o ukončení nájmu ke „Smlouvě o nájmu“ č. SML-2017-10298

SZ ÚMČ Praha 15 48613/2017

původně vedené pod č. 1362/2007

uzavřené dne 28. 12. 2007 mezi MČ Praha 15, se sídlem Boloňská 478/1, Praha 10,
zastoupenou Jiřím Petříšem, starostou, jako pronajímatelem a panem Jaroslavem Šatavou,
Golfová 15, Praha 10, jako nájemcem

Městská část Praha 15

zastoupená Milanem Wenzlem, starostou městské části

IČ: 00231355, DIČ: CZ 00231355

se sídlem Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Jaroslav ŠATAVA

nar. [REDACTED]

IČO: 61090824

102 00 Praha 10, Kytínská 1571/3

(dále jen „nájemce“)

uzavírají tuto dohodu o ukončení nájmu:

I.

Dne 28. 12. 2007 byla mezi MČ Praha 15, se sídlem Praha 10, Boloňská 478/1, zastoupenou Jiřím Petříšem, starostou a panem Jaroslavem Šatavou, IČO: 61090824, bytem Praha 10, Golfová 15, uzavřena Smlouva o nájmu č. 1362/2007, nově vedené pod číslem SML-2017-10298, kde předmětem nájmu je část 1. NP objektu Tenisová 981 v Praze 10 – Hostivaři, vedeno v systému DES pod číslem 105, celková výměra 24,53 m², doba pronájmu neurčitá, účel nájmu - sklad materiálu.

II.

Smluvní strany se dohodly na **ukončení nájmu** prostoru uvedeného v bodu I. této dohody **ke dni 31. 10. 2017.**

III.

Smluvní strany se dále dohodly, že nájemce vyklidí prostor dle bodu I. této dohody a vyklizený předá pronajímateli ve stavu v jakém jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, případně s odborně provedenými a tam, kde to vyžaduje stavební zákon i zkolaudovanými úpravami, k nimž měl prokazatelný souhlas vlastníka domu. O předání a převzetí prostoru bude stranami sepsán předávací protokol. Dále se strany dohodly, že v případě nedoplatku za služby spojené s užíváním prostoru dle bodu I. této dohody, uhradí pan

Jaroslav Šatava tento nedoplatek v termínu a výši dle výpočtu ÚMČ Praha 15 - odd.správy nemovitostí, Boloňská 478/1, Praha 10. Nájemce dále prohlašuje, že má ke dni ukončení nájmu uhrazeny veškeré platby s užíváním pronajatého prostoru spojené.

IV.

Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři výtisky, nájemce jeden výtisk. Smluvní strany prohlašují, že si dohodu přečetly a že je uzavírána na základě jejich pravé a svobodné vůle a nikoliv v tísni.

V.

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti ke dni 31.10.2017.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES), která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dohody, číselné označení této dohody a datum jejího podpisu.
3. Nájemce bere na vědomí, že MČ Praha 15, jako pronajímatel je subjektem, na něhož se vztahuje uveřejňovací povinnost dle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv a smlouva tak může podléhat zveřejnění.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto městská část Praha 15 potvrzuje, že uzavření této dohody schválila Rada MČ Praha 15 svým usnesením č. **R-1671 ze dne 11.10.2017.**

V Praze dne*12.10.2017*.....

V Praze, dne*31.10.2017*.....

Za pronajímatele:

.....
.....

Mgr. Aleš Cejnar, MPA
tajemník, pověřený vedením
na základě zmocnění k p
Dohody dle usnes
Rady MČ Praha15 R-1671

.....
.....

Nájemce:

.....
.....

Jaroslav Šatava

.....
.....