

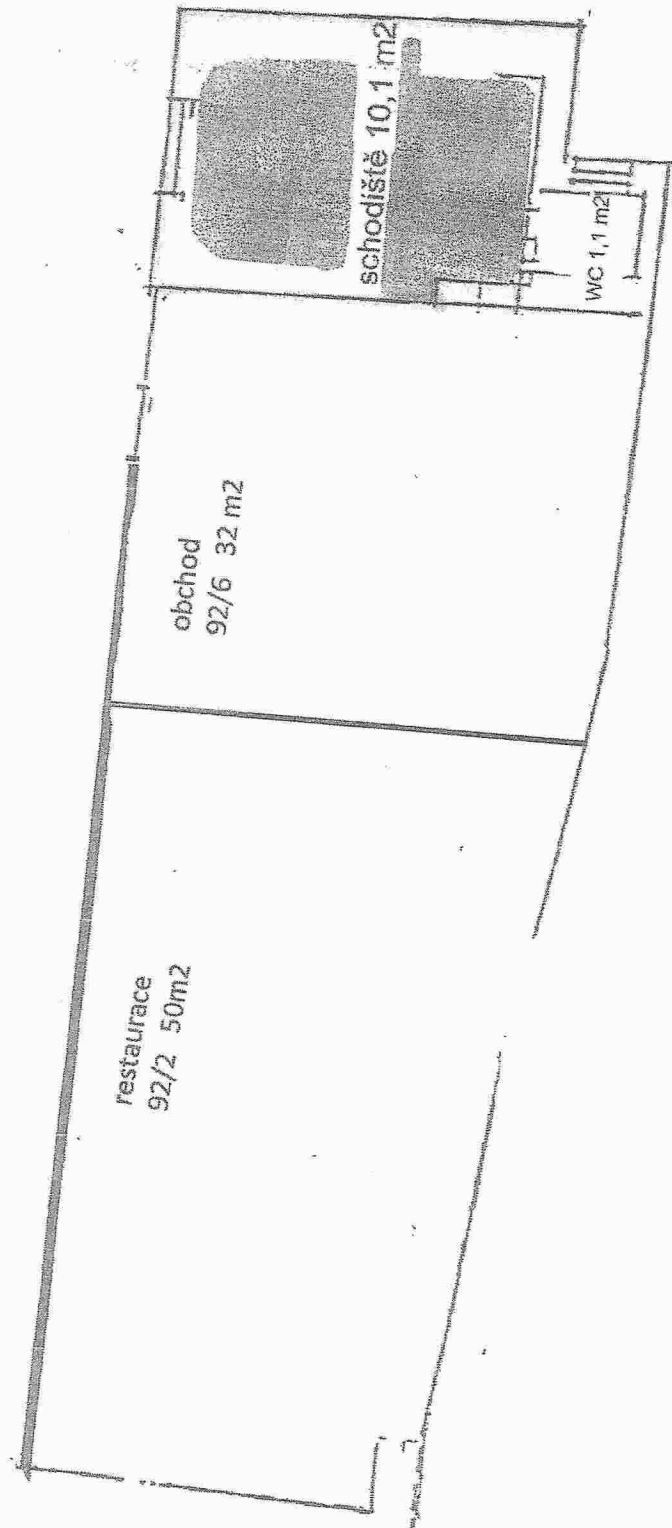
PRÍLOHA č. 1

1.11.2017 2395570/2017/VoZP



5/56/1500001-2017

1. NP č.p. 92



společné prostory

Príloha č. 1

K jednotce se váže spoluvlastnický podíl na společných částech nemovitosti ve výši 8790/44090.

### Jednotka č. 92/6

Nebytová jednotka č. 92/6 (obchod) je umístěna ve 1. nadzemním podlaží budovy. Jednotka sestává z obchodní jednotky a samostatného WC. Celková výměra podlahové plochy nebytové jednotky je 33,10 m<sup>2</sup>. Vlastník: FL Invest a.s., IČ 28824300

Jednotka č. 92/6 se skládá z:

- |                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| - obchodní jednotky o výměře | 32,00 m <sup>2</sup> |
| - samostatného WC o výměře   | 1,10 m <sup>2</sup>  |

K jednotce se váže spoluvlastnický podíl na společných částech nemovitosti ve výši 3310/44090.

Součástí každé jednotky je veškerá jejich vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, kanalizace, topení včetně radiátorů, elektroinstalace silno i slaboproudá), kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní strany oken a vnitřní dveře, vstupní dveře včetně zárubně, vnitřní nenosné příčky, podlahová krytina, obklady stěn a vnitřní omítky.

Každá jednotka je ohraničena vstupními dveřmi do jednotky, měřiči tepelné energie, teplé a studené vody, odbočkami odpadního potrubí, elektrickými jističi, vnitřní stranou obvodových zdí jednotky, vnitřní stranou vodorovných konstrukcí podlah a stropů jednotky.

### **C) URČENÍ A POPIS SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ NEMOVITOSTI SE ZŘETELEM K JEJICH STAVEBNÍ, TECHNICKÉ NEBO UŽIVATELSKÉ POVAZE**

Bod C) zůstává beze změn.

### **D) VELIKOST PODÍLU NA SPOLEČNÝCH ČÁSTECH**

Spoluvlastnické podíly vlastníků jednotek na společných částech nemovitosti se řídí vzájemným poměrem podlahové plochy jednotek k celkové ploše všech jednotek v domě.

Spoluvlastnické podíly ke společným částem nemovitosti jsou vyjádřeny zlomkem pro každou jednotku takto:

- spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 92/1 činí 9950/44090,
- spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 92/2 činí 5000/44090,
- spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 92/3 činí 8310/44090,
- spoluvlastnický podíl vlastníka jednotky č. 92/4 činí 8730/44090,

**Předávací protokol k nemovitosti**

**.....17. listopadu 92/6.....** *ÚSTÍ NAD ORLÍCI*

**Předávající:**

Paní **Mgr. Libuše Vinzensová**, r.č. [redacted]  
trvale bytem [redacted]  
[redacted]

**Přebírající:**

**Vojenská zdravotní pojišťovna ČR**

Se sídlem: Praha 9, Drahobejlova 1404/4, PSČ: 190 03,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka  
7564,

jejímž jménem jedná (na základě pověření generálního ředitele VoZP ČR)  
Ing. Jana Bednářová, ředitelka pobočky Hradec Králové

**Klíče od provozovny v počtu:**

*...1... ks od vstupních dveří*  
*...0... ks od vchodových dveří*  
*...1... ks od WC.....*

**s těmito stavy měřičů:**

- elektroměr *0000.120*.....(kWh) číslo elm: *102 284 4177*.....  
- vodoměr .....SV(m3)

**vybavení:**

(zařízení a vybavení prostor, popř. zjištěné závady)

*veškeré zařízení a vybavení - nábytek, vyřezávaná sešuvka,  
elektrorozbitiče - je majetkem stávajícího původce*

V Ústí nad Orlicí dne 31.10.2017

[redacted]

[redacted]

/ převzal

**Rozsah využití reklamních ploch**  
**.....17. listopadu 92/6.....**

**Pronajímatel:**

Mgr. Libuše Vinzensová, r.č. [redacted]

trvale bytem [redacted]

Číslo bankovního účtu: [redacted]

Email: [redacted]

**Nájemce:**

**Vojenská zdravotní pojišťovna ČR**

Se sídlem: Praha 9, Drahobejlova 1404/4, PSČ: 190 03,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka  
7564,

jejímž jménem jedná (na základě pověření generálního ředitele VoZP ČR)  
Ing. Jana Bednářová, ředitelka pobočky Hradec Králové

Obě smluvní strany se dohodly na rozsahu a určení reklamních ploch takto:

- Výlohy, vstupní dveře a okna nad výlohami a vstupními dveřmi
- Prostor nad výlohami barevně ohraničen, umožňuje umístění reklamního baneru či vývěsky
- Prostor před provozovnou umožňuje umístit reklamní poutač pouze v souladu s legislativou města Ústí nad Orlicí

V Ústí nad Orlicí dne : 31-10-2017

[redacted]

nájemce