

MINISTERSTVO DOPRAVY  
ODBOR POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ

# OBCHODNÍ PODMÍNKY

PRO ZEMĚMĚŘICKÉ A PRŮZKUMNÉ PRÁCE  
A DOKUMENTACI STAVEB POZEMNÍCH  
KOMUNIKACÍ

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY  
ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY  
PŘÍLOHY A, B, C  
VZOR SMLOUVY O DÍLO

Schváleno: MD-OPK č.j. 11/2015-120-TN/1  
ze dne 5. 2. 2015, s účinností od 6. února 2015,  
se současným zrušením Obchodních podmínek pro zeměměřické  
a průzkumné práce a dokumentaci staveb PK,  
schválených MD-OI, č.j. 321/08-910-IPK/1 ze 9. 4. 2008

Praha, únor 2015

# OBSAH

## I. VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

### DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ

1. DEFINICE
2. VÝKLAD POJMŮ

### POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- 3.1 ROZSAH SLUŽEB
- 3.2 ZAJIŠTĚNÍ JAKOSTI
4. BĚŽNÉ, DODATEČNÉ A MIMOŘÁDNÉ SLUŽBY
5. POTŘEBNÁ PÉČE A PRÁVOMOC
6. VĚCI VE VLASTNICTVÍ OBJEDNATELE – DOSTATEČNOST NABÍDKY – DŮVĚRNOST

### POVINNOSTI OBJEDNATELE

7. INFORMACE
8. ROZHODOVÁNÍ
9. POSKYTNUTÍ POMOCI
10. PODKLADY K PROVEDENÍ DÍLA
11. POSKYTNUTÍ PERSONÁLU OBJEDNATELE
12. SLUŽBY TŘETÍCH STRAN

### PERSONÁL

13. PERSONÁL ZHOTOVITELE
14. POVĚŘENÍ ZÁSTUPCI
15. ZMĚNY PERSONÁLU

### ODPOVĚDNOST A POJIŠTĚNÍ

16. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY  
NÁHRADA ŠKODY
17. DOBA TRVÁNÍ ODPOVĚDNOSTI
18. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY
19. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODY
20. POJIŠTĚNÍ VĚCÍ VE VLASTNICTVÍ OBJEDNATELE

### ZAHÁJENÍ A DOKONČENÍ SLUŽEB, ZMĚNY A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY O DÍLO

21. PLATNOST SMLOUVY
22. ZAHÁJENÍ A DOKONČENÍ
23. ZMĚNY
24. DALŠÍ NÁVRHY
25. ZTÍŽENÍ NEBO ZDRŽENÍ SLUŽEB  
SMLUVNÍ POKUTY PŘI PRODLENÍ ZHOTOVITELE
26. ZMĚNĚNÉ OKOLNOSTI – VYŠŠÍ MOC
27. PŘERUŠENÍ, ZASTAVENÍ NEBO ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY O DÍLO
  - 27.1 OZNÁMENÍM OBJEDNATELE
  - 27.2 OZNÁMENÍM ZHOTOVITELE
28. MIMOŘÁDNÉ SLUŽBY
29. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

### PLATBY

30. PLATBY ZHOTOVITELI
31. TERMÍNY PLATEB
32. MĚNA PLATEB
33. SPORNÉ PLATBY
34. KONTROLA OBJEDNATELE

### VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

35. JAZYK A PRÁVNÍ PŘEDPISY
36. ZMĚNY PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

**37. PŘEVEDENÍ A PODZHOTOVITEL**  
**38. VLASTNICKÁ PRÁVA**  
**39. KONFLIKT ZÁJMŮ, KORUPCE A PODVODY**  
**40. OZNÁMENÍ**  
**41. PUBLIKACE**

**ŘEŠENÍ SPORŮ**

**42.1 SMÍRNÉ ŘEŠENÍ**

**II. ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY**

**PŘÍLOHY**

**A – Rozsah služeb**

**B – Personál, podklady, zařízení a služby třetích stran poskytnuté objednatelem**

**C – platby a platební podmínky**

**III. NÁVRH SMLOUVY O DÍLO**

## **PŘEDMLUVA**

Obchodní podmínky pro zeměměřické a průzkumné práce a dokumentaci staveb pozemních komunikací se skládají ze dvou částí.

První základní část tvoří „Všeobecné obchodní podmínky pro zeměměřické a průzkumné práce a dokumentaci staveb PK“ – (dále též „tyto Všeobecné obchodní podmínky“ nebo „VOP-D“), které lze všeobecně použít pro každou zakázku tohoto typu.

Druhá, doplňující část – „Zvláštní obchodní podmínky pro zeměměřické a průzkumné práce a dokumentaci staveb PK“ (ZOP-D) – obsahuje konkrétní údaje, na něž se odkazují články VOP-D a ostatní specifické podmínky, vztahující se k příslušné zakázce. Zvláštní obchodní podmínky umožňují články všeobecných obchodních podmínek dle potřeby změnit či doplnit anebo vypustit ty jejich články, které se předmětu díla netýkají. Přílohy A, B a C Zvláštních obchodních podmínek přehledně shrnují:

- rozsah služeb (Příloha A), včetně jejich ocenění,
- personál, podklady, zařízení a služby třetích stran poskytnuté objednatelem (Příloha B),
- platby a platební podmínky (Příloha C).

Všeobecné obchodní podmínky a Zvláštní obchodní podmínky tvoří spolu Obchodní podmínky, které jsou součástí Smlouvy o dílo ve smyslu Obchodního zákoníku (§ 273) a určují práva a povinnosti smluvních stran pro zhotovení příslušné zakázky.

Všeobecné obchodní podmínky jsou zpracovány v takové formě, aby je bylo možné v běžných případech zahrnout přímo do zadávací dokumentace veřejné zakázky a do Smlouvy o dílo, případně je použít jako přílohu ke Smlouvě o dílo, kde spolu s dalšími dokumenty definují dílo.

Všeobecné obchodní podmínky jsou propojeny se Zvláštními obchodními podmínkami stejným označením (číslováním) odpovídajících článků a odstavců.

Jako pomůcka je připojen Vzor Smlouvy o dílo.

# I. VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

## DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ

### DEFINICE

Níže uvedené pojmy a výrazy mají následující význam, s výjimkou případů, kdy kontext vyžaduje jiný výklad:

- 1.1 **„Zakázka“** znamená zakázku nebo její část, určenou ve Zvláštních obchodních podmínkách, pro kterou mají být služby provedeny.
- 1.2 **„Služby“** znamená služby, které má provést zhotovitel v souladu se Smlouvou o dílo. Obsahují běžné služby, dodatečné služby a mimořádné služby. Výsledkem těchto služeb je hmotně zachycený výsledek činnosti – předmět díla.
- 1.3 **„Objednatel“** znamená stranu uvedenou ve Smlouvě o dílo, která přijala nabídku nebo objednala zhotovení díla, popřípadě její právní nástupce. Ve fázi zadání veřejné zakázky je objednatel zadavatelem ve smyslu zákona o veřejných zakázkách.
- 1.4 **„Zhotovitel“** je totožný termín, jako **„Dodavatel“** ve smyslu zákona o veřejných zakázkách ve všech mluvnických formách a podobách a znamená osobu (osoby) označenou (é) jako zhotovitel v Dopise nabídky přijaté objednatelem a v Souhrnu smluvních dohod podepsaném smluvními stranami, popřípadě právní nástupce této osoby nebo osob, mající k činnostem uvedeným ve Smlouvě o dílo oprávnění podle zvláštních předpisů. Vybrané činnosti ve výstavbě musí zabezpečit fyzickými osobami, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštních předpisů.
- 1.5 **„Podzhotovitel“** je totožný termín, jako **„Poddodavatel“** případně **„Subdodavatel“** ve všech mluvnických formách a podobách a znamená právnickou nebo fyzickou osobu uvedenou ve Smlouvě o dílo nebo jinou osobu určenou jako podzhotovitel, která má oprávnění k činnostem podle zvláštních právních předpisů a je pověřena zhotovitelem provedením části služeb, a právní nástupci všech těchto osob. Ve fázi zadání veřejné zakázky je podzhotovitel subdodavatelem ve smyslu zákona o veřejných zakázkách. Vybrané činnosti ve výstavbě musí zabezpečit fyzickými osobami, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštních právních předpisů.
- 1.6 **„Strana“** a **„Strany“** znamená objednatele a zhotovitele a „třetí strana“ – znamená jakoukoliv jinou fyzickou nebo právnickou osobu tak, jak vyplývá z kontextu.
- 1.7 **„Smlouva o dílo“** je **dvoustranný právní úkon, který musí mít náležitosti podle obchodního zákoníku.** Smlouvu o dílo tvoří Souhrn smluvních dohod, Dopis o přijetí nabídky (Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky), Dopis nabídky, tyto Všeobecné obchodní podmínky, Zvláštní obchodní podmínky, včetně Přílohy A (Rozsah služeb), Přílohy B (Personál, podklady, zařízení a služby třetích stran poskytnuté objednatelem) a Přílohy C (Platby a platební podmínky), Technické podmínky a Zvláštní technické podmínky (pokud pro zhotovení díla existují a jsou uvedeny ve Zvláštních obchodních podmínkách) a další související dokumenty specifikované v článku 2.3 a ve Zvláštních obchodních podmínkách.
- 1.8 **„Den“** je období mezi dvěma za sebou následujícími půlnočními.
- 1.9 **„Expertiza“** znamená odborné posouzení návrhu nebo díla nezávislou osobou určenou objednatelem.
- 1.10 **„Dopis o přijetí nabídky“** znamená oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, přičemž Smlouva o dílo vznikne až podepsáním Souhrnu smluvních dohod oběma stranami.
- 1.11 **„Dopis nabídky“** znamená dokument nadepsaný Dopis nabídky, který byl sestaven zhotovitelem a obsahuje podepsanou nabídku objednateli na zhotovení díla (služby) včetně příslušných dokumentů podle zákona o veřejných zakázkách.
- 1.12 **„Nabídka“** znamená Dopis nabídky a všechny ostatní dokumenty, jak jsou uvedeny ve Smlouvě o dílo, které uchazeč (dodavatel) v souladu se zákonem o veřejných zakázkách předal spolu s Dopisem nabídky.
- 1.13 **„Zvláštní příloha k nabídce“** znamená vyplněné stránky nadepsané Zvláštní příloha k nabídce, které jsou připojeny k Dopisu nabídky a tvoří jeho součást“.
- 1.14 **„Souhrn smluvních dohod“** (pokud existuje) znamená smluvní dokument, který smluvní strany uzavřou do 30 dnů poté, co zhotovitel obdrží Dopis o přijetí nabídky (pokud nebyly podány námitky ve smyslu zákona o veřejných zakázkách – v tomto případě platí lhůty podle tohoto zákona). K vypracování Souhrnu smluvních dohod bude použit formulář, který je součástí zadávací dokumentace (vzor Souhrnu smluvních dohod je přílohou těchto Zvláštních obchodních podmínek).

## VÝKLAD POJMŮ

- 2.1 Nadpisy v těchto obchodních podmínkách nebudou použity při jejich výkladu.
- 2.2 Slova uvedená v jednotném čísle se použijí v množném čísle, nebo opačně, pokud to kontext vyžaduje.
- 2.3 Dokumenty tvořící Smlouvu o dílo budou pokládány za vzájemně se doplňující. Pro účely interpretace bude prioritou dokumentů podle následujícího pořadí:
- Smlouva
  - Dopis o přijetí nabídky
  - Dopis nabídky
  - Zvláštní obchodní podmínky
  - Všeobecné obchodní podmínky
  - Zvláštní technické podmínky (pokud pro konkrétní zakázku existují)
  - Technické podmínky (pokud pro zhotovení díla existují) <sup>x)</sup>
  - Související dokumenty tvořící součást Smlouvy o dílo.

Jestliže se v dokumentech najde dvojznačnost nebo nesrovnalost, platí ustanovení dokumentu s vyšší prioritou.

<sup>x)</sup> pro dokumentaci staveb „Technické kvalitativní podmínky pro dokumentaci staveb PK“ – TKP-D. Technické podmínky ve smyslu těchto obchodních podmínek nejsou totožné s Technickými podmínkami, vydávanými v číslované řadě Ministerstvem dopravy.

## POVINNOSTI ZHOTOVITELE

### ROZSAH SLUŽEB

- 3.1 Zhotovitel provede služby, které tvoří předmět díla, samostatně na vlastní náklady a nebezpečí. Zhotovitel uplatní potřebnou odbornou péči a úsilí ke splnění svých závazků sjednaných ve Smlouvě o dílo, a to v souladu s platnými předpisy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu, a dokumenty a podmínkami, které jsou součástí této Smlouvy o dílo. Obsah a rozsah služeb je stanoven v Příloze A.

### ZAJIŠTĚNÍ JAKOSTI

- 3.2 Zhotovitel předloží doklad o zavedeném systému zajištění jakosti ve smyslu Metodického pokynu Systém jakosti v oboru pozemních komunikací (MP SJ-PK), který bude zabezpečovat jakostní požadavky Smlouvy o dílo. Systém bude odpovídat podrobnostem uvedeným ve Smlouvě o dílo. Objednatel je oprávněn podrobit přezkoumání jakýkoliv aspekt systému.

### BĚŽNÉ, DODATEČNÉ A MIMOŘÁDNÉ SLUŽBY

- 4.1 Běžné služby jsou služby definované jako takové v Příloze A.
- 4.2 Dodatečné služby jsou služby definované jako takové v Příloze A nebo takové, které jsou dohodou obou stran označeny jako dodatečné k běžným službám.
- 4.3 Mimořádné služby jsou služby, které nejsou běžné ani dodatečné, které však zhotovitel musí provést v souladu s ustanovením článku 28.

### POTŘEBNÁ PÉČE A PRAVOMOCE

- 5.1 Zhotovitel uplatní potřebnou péči a úsilí ke splnění Smlouvy o dílo.
- 5.2 V případě uplatňování pravomocí nebo plnění povinností vyplývajících z podmínek smlouvy mezi objednatel a třetí stranou, zhotovitel:
- bude jednat v souladu s touto Smlouvou o dílo, i pokud nejsou tyto povinnosti popsány v Příloze A,
  - bude-li pověřen ověřováním nebo provedením posudku, bude jednat jako nestranný odborník podle svého úsudku; na nedostatky v činnosti třetí strany upozorní neprodleně objednatele,
  - je-li tak zmocněn, bude upravovat povinnosti jakékoliv třetí strany, které mohou mít vliv na cenu nebo kvalitu nebo termíny, jen po předchozím souhlasu objednatele.
- 5.3 Zhotovitel bude prokazatelně průběžně informovat objednatele o postupu služeb. Způsob informování je stanoven ve Zvláštních obchodních podmínkách.

## **VĚCI VE VLASTNICTVÍ OBJEDNATELE**

**6.1** Cokoliv je dodáno nebo placeno objednatelem k použití zhotovitelem zůstane ve vlastnictví objednatele a kde je to možné, bude tak označeno. Při dokončení nebo předčasném ukončení služeb zhotovitel provede inventuru toho, co nespoteboval a předá to objednateli dle jeho pokynů. Činnost spojená s předáním se považuje za dodatečné služby, pokud se nejedná o věci uvedené v článku 10.

## **DOSTATEČNOST NABÍDKY**

**6.2** Předpokládá se, že se zhotovitel před odevzdáním své nabídky přesvědčil o její správnosti a dostatečnosti, včetně rozsahu a ceny. Ceny, případně způsob stanovení cen, uvedené v nabídce, pokrývají všechny smluvní závazky a všechny záležitosti a věci nezbytné k řádnému provedení služeb.

## **DŮVĚRNOST**

**6.3** Veškeré informace týkající se služeb jakož i celé stavby, pro níž jsou služby prováděny, jsou důvěrné. Zhotovitel není oprávněn použít či zpřístupnit tyto informace k jiným účelům, než k plnění Smlouvy o dílo, není-li dále ve Zvláštních obchodních podmínkách uvedeno jinak.

**6.4** Zhotovitel je povinen zajistit, aby práce vykonávaly pouze osoby, které jsou zavázány k povinnosti chránit důvěrné informace. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené porušením této povinnosti svojí vinou.

## **POVINNOSTI OBJEDNATELE**

### **INFORMACE**

**7.1** Aby nedošlo ke zdržování služeb, objednatel předá zhotoviteli v nezbytně nutné době bezplatně všechny informace, které získal a které se mohou služeb týkat.

### **ROZHODOVÁNÍ**

**8.1** Na písemné dotazy zhotovitele objednatel vydá stanovisko písemnou formou v nezbytně nutné době, aby nedošlo ke zdržování služeb.

### **POSKYTNUTÍ POMOCI**

**9.1** Objednatel bude zhotoviteli nápomocen při:

- zajištění přístupu všude tam, kde je to zapotřebí k provedení služeb,
- zajištění přístupu k jiným osobám za účelem získání potřebných informací k provedení služeb.

### **PODKLADY K PROVEDENÍ DÍLA**

**10.1** Objednatel dá zhotoviteli bezplatně k dispozici podklady k provedení díla, uvedené v Příloze B.

### **POSKYTNUTÍ PERSONÁLU OBJEDNATELE**

**11.1** V dohodě se zhotovitelem objednatel poskytne zhotoviteli na své náklady vlastní zaměstnance v souladu s Přílohou B. Tito zaměstnanci se budou řídit v souvislosti se službami pouze instrukcemi zhotovitele.

**11.2** Personál poskytnutý objednatelem v souladu s článkem 11.1 musí být přijatelný pro zhotovitele.

### **SLUŽBY TŘETÍCH STRAN**

**12.1** Objednatel zajistí na své náklady služby od třetích stran uvedené v Příloze B a zhotovitel bude spolupracovat s takovými poskytovateli služeb, ale nebude odpovědný za ně ani za jejich činnost.

**12.2** Jestliže závazky objednatele podle čl. 11.1 nebo 12.1 nemohou být splněny a je stranami odsouhlaseno, že jsou nezbytné pro provedení služeb, zajistí zhotovitel jejich provedení jako dodatečnou službu, pokud mu v tom nebrání skutečnosti, které bez zbytečného odkladu sdělí objednateli.

## PERSONÁL

### PERSONÁL ZHOTOVITELE

13.1 Personál určený zhotovitelem k provádění služeb musí být způsobilý pro výkon těchto služeb a jeho kvalifikace musí být přijatelná pro objednatele.

### POVĚŘENÍ ZÁSTUPCI

14.1 Každá strana určí svého odpovědného zástupce, který bude oprávněn k jednání ve věcech Smlouvy o dílo.

### ZMĚNY PERSONÁLU

15.1 Jestliže je nutné nahradit jakoukoliv osobu určenou podle čl. 13.1, zhotovitel zařídí ihned náhradu jinou osobou s odpovídající kvalifikací.

15.2 Náklady na náhradu personálu určeného podle čl. 13.1 ponese zhotovitel. V případě, že náhrada je požadována objednatelem

(i) bude taková žádost písemná a bude obsahovat zdůvodnění,

(ii) objednatel ponese náklady na náhradu, pokud důvodem není prokázané nesprávné chování nebo neschopnost provádět uspokojivě služby.

## ODPOVĚDNOST A POJIŠTĚNÍ

### ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

16.1 Strana je odpovědná za vzniklou škodu, kterou způsobila druhé smluvní straně prokazatelným porušením povinností určených Smlouvou o dílo.

### NÁHRADA ŠKODY

16.2 Jestliže dojde k poskytnutí náhrady za škody jedné strany vůči druhé, platby se uskuteční podle následujících podmínek:

a) náhrada škody bude omezena na částku rovnající se výši prokázaných škod vzniklých neplněním povinností,

b) v případě společné odpovědnosti s třetí stranou bude náhrada škody omezena na podíl odpovídající podílu zavinění.

16.3 Jestliže kterákoliv strana požaduje náhradu škody vůči straně druhé, avšak škoda nebude prokázána, žadatel musí nahradit straně druhé její prokazatelné výlohy, které vznikly jako obrana proti uplatněnému nároku na náhradu škody.

### DOBA TRVÁNÍ ODPOVĚDNOSTI

17.1 Objednatel ani zhotovitel nebude odpovědný za jakoukoliv škodu vyplývající z jakékoliv události, pokud nárok nebude uplatněn před uplynutím doby stanovené příslušným právním předpisem, nebo v době uvedené ve Zvláštních obchodních podmínkách.

### ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY

18.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady zjištěné po předání a převzetí odpovídá jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.

18.2 Zhotovitel poskytne objednateli, pokud si to objednatel přeje, záruku na odstranění vad. Forma a výše záruky bude uvedena ve Zvláštních obchodních podmínkách.

18.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele nebo informací a závazných pokynů daných mu objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, nebo když na jejich nevhodnost upozornil objednatele a ten na použití podkladů a informací nebo plnění svých pokynů trval.

18.4 Lhůta pro oznámení vad začíná plynout ode dne odevzdání a převzetí díla a její délka je stanovena v příslušném právním předpisu. Tato lhůta však neskončí dříve, než sjednaná služba naplnila účel, pro který byla poskytnuta.

18.5 Zhotovitel je povinen vady na své náklady odstranit.

18.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od obdržení oznámení vad:

- dohodnout s objednatelem způsob a termín odstranění těchto vad,
- přistoupit k odstranění vady, a to i v případě, že ji neuznává. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí sporu.

**18.7** Nebudou-li vady zhotovitelem odstraněny v dohodnutém termínu, nebo nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad v souladu s čl. 18.6 má objednatel právo zadat odstranění vad na náklady zhotovitele jinému subjektu.

**18.8** V případě sporu o kvalitu (o uznání vady) díla se smluvní strany zavazují stanovit nezávislou osobu, která spor posoudí a doporučí jeho řešení. V případě, že strany neakceptují toto doporučení, bude se spor dále řešit dle článku 42.1.

## **POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODY**

**19.1** Zhotovitel je povinen, jestliže je to uvedeno ve Zvláštních obchodních podmínkách, na své náklady sjednat pojištění

- odpovědnosti za škody,
- odpovědnosti vůči třetím stranám,
- případných dalších rizik uvedených ve Zvláštních obchodních podmínkách.

Splnění této povinnosti doloží zhotovitel objednateli ověřenou kopií pojistných smluv ve lhůtě uvedené ve Zvláštních obchodních podmínkách.

## **POJIŠTĚNÍ VĚCÍ VE VLASTNICTVÍ OBJEDNATELE**

**20.1** Zhotovitel je povinen, jestliže je to uvedeno ve Zvláštních obchodních podmínkách uzavřít pojištění proti ztrátám a škodám na věcech ve vlastnictví objednatele dle článku 6 (včetně odpovědnosti za škody vzniklé užíváním těchto věcí) a náklady na pojištění zahrnout do návrhu ceny jako samostatnou položku. Splnění této povinnosti doloží zhotovitel objednateli ověřenou kopií pojistné smlouvy ve lhůtě uvedené ve Zvláštních obchodních podmínkách.

## **ZAHÁJENÍ A DOKONČENÍ SLUŽEB, ZMĚNY A Odstoupení od smlouvy o dílo**

### **PLATNOST SMLOUVY**

**21.1** Smlouva o dílo je platná od data posledního podpisu, potřebného k uzavření Smlouvy o dílo.

### **ZAHÁJENÍ A DOKONČENÍ**

**22.1** Služby budou zahájeny a dokončeny v termínech nebo lhůtách stanovených ve Zvláštních obchodních podmínkách s výhradou prodloužení podle Smlouvy o dílo.

**22.2** Služby nebo jejich část jsou dokončeny předáním a převzetím díla nebo jeho části sjednané ve Smlouvě o dílo k samostatnému předání a převzetí.

**22.3** Není-li ve Zvláštních obchodních podmínkách stanoveno jinak, rozumí se předáním a převzetím díla jeho odevzdání v místě sídla objednatele proti potvrzení.

**22.4** Není-li ve Zvláštních obchodních podmínkách (Příloze A) stanoveno jinak, je dílo předáno vždy i v digitální formě, umožňující jeho využití v dalších stupních zeměměřických a průzkumných prací a projektové přípravy nebo pro zadání stavebních prací.

### **ZMĚNY**

**23.1** Smlouva o dílo může být změněna na žádost kterékoli ze smluvních stran pouze písemnou dohodou (dodatkem smlouvy).

**23.2** Objednatel může požadovat změnu rozsahu služeb. Zhotovitel je povinen na základě tohoto požadavku snížit rozsah služeb a pokud mu v tom nebrání skutečnosti, které bez zbytečného odkladu sdělí objednateli, zvýšit rozsah služeb s tím, že:

- a) při snížení rozsahu se cena odpovídajícím způsobem sníží,
- b) při zvýšení rozsahu budou tyto služby považovány za služby dodatečné,
- c) termín dokončení služeb se přiměřeně upraví dohodou smluvních stran.



## **DALŠÍ NÁVRHY**

**24.1** Jestliže o to objednatel písemně požádá, předloží zhotovitel návrhy na změnu služeb. Příprava a předložení těchto návrhů bude dodatečnou službou.

## **ZTÍŽENÍ NEBO ZDRŽENÍ SLUŽEB**

**25.1** Dojde-li ze strany objednatele nebo třetích stran ke ztížení nebo zdržení služeb zhotovitele s následným zvětšením jejich rozsahu nebo prodloužením doby jejich provádění:

- a) zhotovitel bude informovat objednatele o situaci a pravděpodobných důsledcích,
- b) zvýšení rozsahu služeb se bude považovat za dodatečné služby,
- c) termín pro dokončení služeb se patřičně upraví.

## **SMLUVNÍ POKUTY PŘI PRODLENÍ ZHOTOVITELE**

**25.2** Jestliže zhotovitel nedokončí služby v termínech (lhůtách) podle článku 22.1, zaplatí objednateli na základě jeho vyúčtování za každý den prodlení smluvní pokutu, jejíž denní sazba a maximální výše se stanoví ve Zvláštních obchodních podmínkách procentní sazbou z ceny díla.

**25.3** Jestliže zhotovitel nesplní dohodnutý termín odstranění vady díla, zaplatí objednateli na základě jeho vyúčtování smluvní pokutu za každý den prodlení a každou vadu. Výše pokuty se stanoví ve Zvláštních obchodních podmínkách pevnou denní sazbou.

**25.4** Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele povinnosti dokončit služby ani jiných povinností, závazků nebo odpovědností plynoucích ze Smlouvy o dílo a z platných právních předpisů.

## **ZMĚNĚNÉ OKOLNOSTI**

**26.1** Vzniknou-li okolnosti, za které není zhotovitel odpovědný a které mu zabraňují pokračovat ve službách v souladu se Smlouvou o dílo, zašle o tom oznámení objednateli.

**26.2** V případě, kdy následkem okolností uvedených v čl. 26.1 musí být služby přerušeny, termín dokončení se prodlouží o dobu trvání nepříznivých okolností zvětšenou o přiměřenou dobu nepřesahující 42 dní.

Jestliže určité služby musí být zpožděny, termín jejich dokončení se prodlouží o dobu vynucenou příslušnými okolnostmi.

## **VYŠŠÍ MOC**

**26.3** Vyšší mocí se rozumí mimořádné události nebo okolnosti:

- které se vymykají kontrole smluvní strany,
- před níž se tato strana nemohla přiměřeně ochránit před uzavřením Smlouvy o dílo,
- které se (vznikla-li) nemůže strana účelně vyhnout nebo ji překonat či odvrátit,
- kterou nemohla přičíst druhé straně.

Pokud tyto okolnosti brání dočasně nebo trvale splnění povinností vyplývajících ze Smlouvy o dílo, dohodnou smluvní strany dodatkem ke Smlouvě o dílo příslušnou úpravu smluvních vztahů.

## **PŘERUŠENÍ SLUŽEB NEBO ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY O DÍLO**

### **OZNÁMENÍM OBJEDNATELE**

**27.1** Objednatel může přerušit provádění všech nebo části služeb, nebo odstoupit od Smlouvy o dílo písemným oznámením zhotoviteli. Zhotovitel provede patřičná opatření k dočasnému přerušování služeb do 14 dnů od obdržení tohoto oznámení.

**27.1.1** Usoudí-li objednatel, že zhotovitel bez vážných důvodů neplní své povinnosti, oznámí zhotoviteli své připomínky k jeho činnosti. Nedostane-li uspokojivou odpověď do 14 dnů, objednatel může dalším oznámením odstoupit od Smlouvy o dílo za předpokladu, že druhé oznámení zašle do 35 dnů od prvního oznámení.

**27.1.2** Dojde-li k odstoupení od Smlouvy o dílo, uhradí objednatel zhotoviteli částku odpovídající provedeným službám v rozsahu dokladovaném zhotovitelem a odsouhlaseném objednatelem.

## OZNÁMENÍM ZHOTOVITELE

**27.2** Po 14 dnech od svého předchozího oznámení objednateli může zhotovitel dalším oznámením se 42 denní lhůtou odstoupit od Smlouvy o dílo, nebo podle svého uvážení, aniž by porušil svá práva na odstoupení, může zastavit provádění služeb, nebo jeho části:

- a) jestliže do 28 dnů od data splatnosti faktury neobdržel platbu za část služeb, které do té doby nebyly písemně odmítnuty, nebo
- b) jestliže služby byly přerušeny podle čl. 26 nebo čl. 27.1 a doba přerušení přesáhla 182 dní.

**27.2.1** Odstoupí-li zhotovitel od Smlouvy o dílo podle čl. 27.2, platí ustanovení čl. 27.1.2 obdobně s tím, že objednatel uhradí zhotoviteli kromě částky odpovídající provedeným službám také další prokazatelně účelně vynaložené náklady.

## MIMOŘÁDNÉ SLUŽBY

**28.1** V případě popsaném v čl. 26 nebo při zastavení, dočasném přerušení a opětném zahájení služeb nebo při odstoupení od Smlouvy o dílo jiným způsobem, než podle ustanovení čl. 27.1.1, každá nezbytná činnost nebo náklady zhotovitele nad běžné a dodatečné služby se považují za mimořádné služby.

**28.2** Prokazatelně nezbytné mimořádné služby opravňují zhotovitele k čerpání času a platbám za provedení těchto služeb.

## PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

**29.1** Odstoupení od Smlouvy o dílo neomezuje nebo neovlivňuje vzniklá práva, nároky a odpovědnosti smluvních stran. Po odstoupení od Smlouvy o dílo zůstává v účinnosti ustanovení čl. 16.1 až 16.3 a 17.1.

## PLATBY

### PLATBY ZHOTOVITELI

**30.1** Objednatel zaplatí zhotoviteli za běžné služby v souladu s obchodními podmínkami způsobem uvedeným v Příloze C.

**30.2** Dodatečné služby zaplatí zhotoviteli cenami a sazbami, které jsou uvedeny v Příloze A, nebo z nich odvozeny, pokud jsou použitelné anebo jinými, pokud jsou dohodnuty v souladu s článkem 23.2.

**30.3** Jestliže není ve Smlouvě o dílo uvedeno jinak, zaplatí objednatel zhotoviteli za mimořádné služby:

- a) stejně jako za dodatečné služby, cena (honorář) se určí na základě potřebné doby zhotovitele na provedení mimořádných služeb, a dále
- b) skutečná vydání odsouhlasená objednatelem, která musel zhotovitel vynaložit při mimořádných službách.

### TERMÍNY PLATEB

**31.1** Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, vystavená zhotovitelem po splnění předmětu Smlouvy o dílo. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu a obchodní listiny podle příslušných právních předpisů, další náležitosti faktury mohou být stanoveny ve Zvláštních obchodních podmínkách. Přílohou faktury musí být kopie dokladu o předání díla. Případné podmínky dílčí fakturace stanoví Zvláštní obchodní podmínky. Platby, nebo dílčí platby, na které má zhotovitel nárok, musí být uhrazeny v termínech podle Zvláštních obchodních podmínek.

**31.2** Peněžitý závazek objednatele placený prostřednictvím banky bude splněn odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

**31.3** Jestliže zhotovitel neobdrží platbu v termínu uvedeném ve Zvláštních obchodních podmínkách, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu, stanovenou procentní sazbou z nezaplacené platby za každý den prodlení (včetně limitu celkové výše smluvní pokuty), která je uvedena ve Zvláštních obchodních podmínkách, počítanou od data splatnosti faktury. Úhrada smluvní pokuty nezavazuje zhotovitele práv uvedených v čl. 27.1.2. V případě prodlení s úhradou faktury nezaviněného objednatelem nebude smluvní pokuta uplatňována.

### MĚNA PLATEB

**32.1** Měna plateb je koruna česká.

## **SPORNÉ PLATBY**

- 33.1** Jestliže bude jakákoliv položka faktury zhotovitele objednatelem zpochybněna, objednatel vydá neprodleně oznámení s odůvodněním, nezdrží však proplacení nezpochybněných položek faktury. Na všechny zpochybněné položky, které po konečném rozhodnutí mají být zhotoviteli proplaceny, se vztahuje ustanovení čl. 31.3.
- 33.2** Nebude-li faktura obsahovat všechny údaje a náležitosti podle platných právních předpisů a smluvních ujednání, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V tomto případě je běh původní lhůty splatnosti přetržen a nová lhůta začne běžet doručením řádně opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli.

## **KONTROLA OBJEDNATELE**

- 34.1** Zhotovitel povede aktuální záznamy určující příslušné doby a výdaje. Je-li cena za služby účtována podle skutečně odpracovaného času, je zhotovitel povinen vést pracovní výkaz a záznam o svých výdajích, jsou-li samostatně fakturovány. Objednatel může v tomto případě do dvanácti měsíců po dokončení nebo zastavení služeb oznámením se sedmidenní lhůtou požadovat, aby on nebo oznámená osoba mohli provést kontrolu těchto výkazů a záznamů.

## **VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ**

### **JAZYK A PRÁVNÍ PŘEDPISY**

- 35.1** Jazykem Smlouvy o dílo je jazyk český, není-li ve Zvláštních obchodních podmínkách stanoveno jinak.
- 35.2** Smlouva o dílo se řídí právem České republiky. Platí pro ni Obchodní zákoník s výjimkou těch jeho ustanovení, která jsou v obchodních podmínkách upravena odchylně.

### **ZMĚNY PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ**

- 36.1** Dojde-li po uzavření smlouvy o dílo ke změnám ceny nebo lhůty pro provedení služeb vlivem změn právních předpisů, upraví se cena a termín pro dokončení díla dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem.

### **PŘEVEDENÍ A PODZHOTOVITEL**

- 37.1** Objednatel ani zhotovitel nepředvedou závazky plynoucí ze Smlouvy o dílo bez písemného souhlasu druhé strany.
- 37.2** Zhotovitel bez písemného souhlasu objednatele neuzavře smlouvu s podzhotovitelem na provedení části služeb, přesahující limit stanovený ve Zvláštních obchodních podmínkách. Za souhlas objednatele s uzavřením smlouvy s podzhotovitelem se považuje přijetí nabídky zhotovitele, v níž jsou podzhotovitelé jmenovitě uvedeni.
- 37.3** Zhotovitel bude odpovídat objednateli za služby podzhotovitelů, stejně jakoby je prováděl sám.

### **VLASTNICKÁ PRÁVA**

- 38.1** Vlastnické právo přejde na objednatele převzetím díla, nebo jeho části objednatelem.

### **KONFLIKT ZÁJMŮ, KORUPCE A PODVODY**

- 39.1** Nehledě na jakékoliv sankce, které mohou být vzneseny proti zhotoviteli podle právních předpisů, objednatel bude oprávněn odstoupit od Smlouvy o dílo v souladu s článkem 27.1 a bude se mít za to, že zhotovitel porušil ustanovení článku 5.1, jestliže je prokázáno, že zhotovitel se dopustil nesprávného jednání:
- (i) nabízením, dáváním, přijímáním nebo zprostředkováváním nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo konání kohokoliv, ať státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, ve výběrovém řízení nebo při provádění Smlouvy o dílo; nebo
  - (ii) zkrslouváním skutečností za účelem ovlivnění výběrového řízení nebo provádění Smlouvy o dílo ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

## **OZNÁMENÍ**

**40.1** Všechna oznámení v rámci Smlouvy o dílo musí být podána písemně a jejich účinnost se počítá ode dne doručení na adresu uvedenou ve Zvláštních obchodních podmínkách. Doručení může být osobně, faxem se zpětným potvrzením o příjmu, doporučeným dopisem na doručenkou nebo e-mailem s následným potvrzením dopisem.

## **PUBLIKACE**

**41.1** Není-li ve Zvláštních obchodních podmínkách stanoveno jinak, může zhotovitel sám nebo ve spojení s jiným publikovat materiál vztahující se ke službám pouze po předchozím souhlasu objednatele.

## **ŘEŠENÍ SPORŮ**

### **SMÍRNÉ ŘEŠENÍ**

**42.1** Strany budou usilovat o smírné řešení jakýchkoliv sporů nebo neshod vznikajících mezi nimi vzhledem k jakékoliv věci související se Smlouvou o dílo. Za tím účelem mohou stanovit nezávislou osobu, která posoudí, zda došlo k provedení díla v požadované kvalitě podle Smlouvy či nikoliv. Jestliže strany nevyřeší nějaký takový spor nebo neshodu do 28 dnů nebo takové doby, na které se strany dohodnou, potom každá ze stran je oprávněna předložit spor k rozhodnutí obecnému soudu České republiky v souladu s obecně závaznými předpisy České republiky.

## II. ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

**Čtvrtý odstavec Předmluvy VOP se ruší a nahrazuje se novým zněním:**

„Všeobecné obchodní podmínky a Zvláštní obchodní podmínky tvoří spolu Obchodní podmínky, které jsou součástí Smlouvy o dílo ve smyslu § 1751 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a určují práva a povinnosti smluvních stran pro zhotovení příslušné zakázky.“

**Článek 1.1 VOP se doplňuje o následující text:**

Název zakázky: „**II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8, II. etapa, DSP/IČ k SP**“

**Článek 1.3 VOP se doplňuje o následující text:**

Pro účely inženýrské činnosti se objednatel rozumí „příkazce“ ve smyslu §§ 2430 - 2444 Občanského zákoníku.

**Článek 1.4 VOP se doplňuje o následující text:**

Pro účely inženýrské činnosti se zhotovitelem rozumí „příkazník“ ve smyslu §§ 2430 - 2444 Občanského zákoníku.

V článku 1.4 se v poslední větě odstraní slova „ve výstavbě“, a to bez náhrady.

V článku 1.5 se v poslední větě odstraní slova „ve výstavbě“, a to bez náhrady.

**Článek 1.7 VOP, první věta se ruší a nahrazuje se novým zněním:**

„Smlouva o dílo je dvoustranné právní jednání, které musí mít náležitosti podle Občanského zákoníku.“

**Doplňuje se nový článek 2.4 VOP, který zní:**

Technickými podmínkami jsou:

- Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválená Ministerstvem dopravy - odborem infrastruktury pod č. j. 101/07-910-IPK/1 ze dne 29. ledna 2007 s účinností od 1. února 2007, ve znění Dodatku č. 1 k této Směrnici, schváleného Ministerstvem dopravy – Odborem silniční infrastruktury pod č. j. 998/09-910-IKP/1 ze dne 17. prosince 2009 s účinností od 1. ledna 2010, v platném znění.
- Příslušné ČSN, ČSN EN v platném znění.
- Technické kvalitativní podmínky pro dokumentaci staveb pozemních komunikací.
- Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací.
- Datový předpis pro tvorbu digitálních map pro ŘSD ČR - C 1.
- Předpis pro digitální zpracování a předávání projektové dokumentace pro ŘSD ČR - C2.
- Datový předpis pro tvorbu digitálních map pro Základní mapy dálnice - B 2.
- Stanovisko k hodnocení vlivu stavby na životní prostředí (EIA), č. j. 13940-8-146208/05/OŽP-Zk, ze dne 15. 5. 2006, Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí.

- Dokumentace k územnímu rozhodnutí, zpracovatel VPÚ DECO Praha, a.s.
- Pravomocné územní rozhodnutí, č. j. MUKV 42436/2014 VYST, ze dne 8. 12. 2014, Městský úřad Kralupy nad Vltavou, stavební úřad.
- Bezpečnostní audit, zpracovatel PRAGOPROJEKT, a.s.
- Geodetické zaměření a geologický průzkum.
- Metodický pokyn pro výkon majetkoprávní přípravy veřejně prospěšných staveb, v platném znění, schváleno Usnesením Rady kraje č. 051-16/2016/RK ze dne 28. 4. 2016

**Pozn. Geodetické zaměření a geologický průzkum zhotovitel obdrží od objednatele nejpozději ke dni výzvy k zahájení plnění dle čl. 22.1 VOP. Geometrické plány a záborový elaborát obdrží zhotovitel v průběhu realizace předmětu díla a budou vyhotoveny jiným zhotovitelem.**

**Doplňuje se nový článek 3.3 VOP, který zní:**

„Zhotovitel nejpozději před podpisem Smlouvy o dílo objednateli doloží, že disponuje platnými doklady o kvalitě poskytovaného plnění v následujícím rozsahu:

Požadovaný rozsah	Činnost
Doklad o certifikaci systému environmentálního managementu - certifikát dle ČSN EN ISO 14001:2005 v platném znění nebo jiný rovnocenný doklad ve smyslu Metodického pokynu Systém jakosti v oboru pozemních komunikací (SJ-PK)	- projektová činnost ve výstavbě - výkon zeměměřických činností - geologické práce
Doklad o certifikaci systému managementu kvality - certifikát dle ČSN EN ISO 9001 ed.2:2010 v platném znění nebo jiný rovnocenný doklad ve smyslu Metodického pokynu Systém jakosti v oboru pozemních komunikací (SJ-PK)	- projektová činnost ve výstavbě - výkon zeměměřických činností - geologické práce
Doklad o certifikaci systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci - certifikát dle ČSN OHSAS 18001:2008 v platném znění nebo jiný rovnocenný doklad ve smyslu Metodického pokynu Systém jakosti v oboru pozemních komunikací (SJ-PK)	- projektová činnost ve výstavbě - výkon zeměměřických činností - geologické práce

Zhotovitel je povinen zajistit platnost dokladů o kvalitě poskytovaného plnění ve shora uvedeném rozsahu po celou dobu trvání této Smlouvy o dílo, a tuto skutečnost na vyžádání objednateli bezodkladně doložit předložením příslušných dokladů.

Pakliže zhotovitel v souvislosti s uzavřením Smlouvy o dílo nebo kdykoli v průběhu jejího trvání předloží objednateli jiné než shora uvedené doklady (např. zahraniční doklady či doklady vydané pro jiné než stanovené činnosti) a objednatel tyto neakceptuje z důvodu jejich nerovnocennosti se shora uvedenými doklady, je zhotovitel povinen objednateli bezodkladně předložit jiné doklady o kvalitě poskytovaného plnění, odpovídající této Smlouvě o dílo. Zhotovitel je rovněž povinen před ukončením platnosti dříve předloženého dokladu doložit objednateli nový platný doklad o kvalitě poskytovaného plnění odpovídající Smlouvě o dílo.

V případě, že zhotovitel nezajistí platnost dokladů o kvalitě poskytovaného plnění dle článku 3.2 a 3.3 VOP, nebo tyto doklady objednateli nedoloží ve stanovené lhůtě, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny bez DPH za každý případ porušení této povinnosti (v případě jednorázového porušení povinnosti), a to i opakovaně, a v případě trvání prodlení delším než 3 dny 0,3% z celkové ceny bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti.“

#### **Článek 5.1 VOP se ruší a nahrazuje se novým zněním:**

„Zhotovitel je povinen při zařizování veškerých záležitostí postupovat s péčí řádného hospodáře jako odborník a chránit v maximální míře zájmy objednatele.“

„Zvláštní pozornost a zvýšené úsilí bude věnováno vyvlastňovacím řízením s cílem zajistit maximální zkrácení veškerých souvisejících administrativních, správních, finančních aj. procesů a získání doložky právní moci.“

#### **Článek 5.2 VOP se doplňuje o následující text:**

„Objednatel vystaví zhotoviteli plnou moc k uskutečnění právních jednání jménem objednatele a k jednání s dotčenými správními orgány, fyzickými osobami a právníky osobami pro provádění inženýrské činnosti za účelem zajištění pravomocných stavebních povolení.

V případě, že pro některá jednání není zhotovitel zmocněn a mohou být dotčeny zájmy objednatele, vyzve objednatel nejméně 7 kalendářních dní předem k účasti na jednání. Pokud se objednatel nemůže dostavit, zhotovitel je povinen ho seznámit s nastalými skutečnostmi a vyžádat si dodatečné pokyny k průběhu jednání, doplňující zmocnění k jednání, a bez zbytečného odkladu seznámit objednatel s výsledky jednání.“

#### **Článek 5.3 VOP se upřesňuje následovně:**

Zhotovitel bude informovat objednatele o postupu prací na dokumentaci díla a technickém řešení průběžně formou svolání “výrobních výborů”. Zhotovitel doručí objednateli vždy alespoň 7 kalendářních dní před konáním výrobního výboru písemnou pozvánku, obsahující informaci o předmětu jednání. Totožná pozvánka bude doručena i dalším dotčeným organizacím a orgánům státní správy, a to dle návrhu zhotovitele, schváleného objednatel. Zhotovitel vyhotoví dle pokynu objednatele vždy zápis nebo záznam z jednání výrobního výboru, který bude součástí dokumentace. Pakliže objednatel neudělí jiný pokyn, platí, že zhotovitel vyhotoví zápis z jednání. Zápisy a záznamy z jednání výrobních výborů budou zhotovitelem vyhotoveny vždy v takovém počtu, aby objednatel obdržel z každého jednání výrobního výboru jeden originál. Tento originál předá zhotovitel objednateli nejpozději do 2 kalendářních dní od okamžiku, kdy se zápis či záznam z jednání výrobního výboru stal závazným.

Zápisem z jednání se pro potřeby této Smlouvy o dílo rozumí zápis vyhotovený zhotovitelem v průběhu jednání výrobního výboru, resp. bezprostředně po jeho skončení, obsahující minimálně (i) datum, místo a čas jednání, (ii) jména, příjmení, funkce a organizace osob přítomných na jednání, (iii) podrobný obsah a závěry jednání a (iv) podpisy všech osob přítomných na jednání. Zápis z jednání výrobního výboru se stává závazným podpisem poslední z osob přítomných na jednání.

Záznamem z jednání se pro potřeby této Smlouvy o dílo rozumí záznam vyhotovený zhotovitelem bez zbytečného odkladu po ukončení jednání výrobního výboru, obsahující minimálně (i) datum, místo a čas jednání, (ii) jména, příjmení, funkce a organizace osob přítomných na jednání,

(iii) podrobný obsah a závěry jednání a (iv) jméno, příjmení, funkci, organizaci a podpis osoby, která vyhotovila záznam. Záznam z jednání výrobního výboru se stává závazným jeho odsouhlasením objednatelem. Osoba, která záznam z jednání výrobního výboru vyhotovila, následně na originálu vyznačí skutečnost, že se záznam stal závazným, datum kdy se tak stalo, připojí svůj podpis a záznam rozešle všem účastníkům jednání.

Objednatel se zavazuje poskytnout veškerou součinnost nezbytnou k získání potřebných podpisů nebo souhlasů osob přítomných na jednání výrobního výboru, které jsou nezbytné pro závaznost jednotlivých zápisů nebo záznamů z jednání.

Výrobní výbory se budou konat minimálně:

- vstupní výrobní výbor – zhotovitel svolá do 5 pracovních dnů od obdržení výzvy k zahájení plnění dle čl. 22.1
- průběžné výrobní výbory – zhotovitel svolá pravidelně každý měsíc v rámci zpracování příslušného projektového stupně a souvisejícího výkonu IČ k SP

Výrobní výbory se budou konat u objednatele na adrese: Žižkova 263/1, Říčany, pokud nebude objednatelem stanoveno jinak.

### **Článek 6.3 VOP se doplňuje o následující text:**

„Výjimku z ochrany důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a běžně dostupné.“

„Dále pak informace v projektové dokumentaci, které je nutné použít pro výkon odborné činnosti v rámci řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Stavební zákon“), k získání potřebných rozhodnutí a povolení a k získání stanovisek a vyjádření podle požadavků objednatele.“

### **Doplňuje se nový článek 8.2 VOP, který zní:**

„Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele. Od pokynů objednatele se může zhotovitel odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu objednatele a zhotovitel nemůže včas obdržet jeho písemný souhlas. V takovém případě je však zhotovitel povinen bezodkladně oznámit objednateli výskyt těchto okolností a výsledky jednání.“

Zhotovitel se zavazuje při plnění této Smlouvy o dílo včas upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů, jinak odpovídá za vady, resp. škodu vzniklou objednateli v důsledku dodržení těchto pokynů. V případě, že je pokyn objednatele v rozporu s právními předpisy nebo závaznými technickými normami, zhotovitel na tuto skutečnost objednatele písemně upozornil, a objednatel na takovém pokynu přesto trvá, je zhotovitel oprávněn od Smlouvy o dílo odstoupit.“



### **Článek 10.1 VOP se doplňuje o následující text:**

„Tyto zůstávají ve vlastnictví objednatele a budou mu vráceny při dokončení nebo předčasném ukončení služeb. Zhotovitel je povinen až do skončení své činnosti podklady od objednatele řádně uchovávat, stejně tak doklady, které má podle Smlouvy o dílo předat objednateli. Zhotovitel je odpovědný za jejich případnou ztrátu či znehodnocení, a je povinen zaplatit vzniklou škodu nebo na své náklady je nahradit novými v originále nebo duplikátech, řádně ověřenými příslušnými úřady.“

### **Článek 11.2 VOP se ruší a nahrazuje se novým zněním:**

„Personál poskytnutý objednatelem v souladu s článkem 11.1 musí být odsouhlasen zhotovitelem.“

### **Doplňuje se nový článek 15.3 VOP, který zní:**

„Zhotovitel je povinen zajistit, aby se osoby, kterými prokazoval splnění kvalifikace v zadávacím řízení zakázky (tým klíčových expertů) podílely na plnění Smlouvy o dílo. Pokud byla pro takové osoby v zadávacích podmínkách stanovena odborná způsobilost, musí touto odbornou způsobilostí osoby disponovat po celou dobu plnění Smlouvy o dílo. Tím není dotčeno oprávnění objednatele požadovat výměnu pracovníka dle čl. 15.2 VOP. V případě, že se na straně zhotovitele vyskytne potřeba takové změny v personálu, která představuje změnu v osobách realizačního týmu dokládaného zhotovitelem pro prokázání splnění kvalifikace v zadávacím řízení zakázky, je povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit objednateli, nejpozději však do 7 pracovních dnů od takového zjištění. Současně s tímto oznámením zhotovitel objednateli předloží životopis a potřebné doklady náhradního klíčového experta, které doloží splnění minimálně stejných požadavků, jako byly v rámci zadávacích podmínek (kvalifikace) zakázky stanoveny pro takového experta. Porušení povinnosti zhotovitele plnit Smlouvu o dílo osobami splňujícími kvalifikaci (tým klíčových expertů) a/nebo oznámit objednateli uvedenou změnu personálu a/nebo nedoložení náhradního klíčového experta splňujícího kvalifikaci zakázky, představuje podstatné porušení Smlouvy o dílo ze strany zhotovitele.“

### **Článek 17.1 VOP se upřesňuje následovně:**

Smluvní strany ve smyslu § 630 odst. 1 Občanského zákoníku sjednávají delší promlčecí lhůtu pro právo objednatele na náhradu škody způsobené zhotovitelem v souvislosti s plněním Smlouvy o dílo tak, že objednatel je oprávněn uplatnit nárok na náhradu škody způsobené zhotovitelem ve lhůtě 10 let ode dne, kdy se objednatel dozvěděl nebo měl a mohl dozvědět o škodě a o tom, kdo je povinen k její náhradě, ne však později než uplynutím 10 let ode dne, kdy škoda vznikla.

### **Článek 18.1 VOP se ruší a nahrazuje se novým zněním:**

„Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět díla v čase jeho odevzdání objednateli, byť se projeví až později. Právo objednatele založí i později vzniklá vada, kterou zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2605 odst. 2 Občanského zákoníku a sjednávají, že objednatel je oprávněn uplatnit zjevné vady díla u zhotovitele nejpozději do 1 roku ode dne převzetí dokončeného díla objednatel.“

### **Článek 18.2 VOP se upřesňuje následovně:**

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na odstranění vad, její délka se stanovuje na 2 roky ode dne protokolárního odevzdání a protokolárního převzetí dílčí části díla podle čl. 22, tj. lhůta na odstranění vad začíná běžet pro každou dílčí část díla zvlášť.

### **Článek 18.6 VOP se doplňuje o následující text:**

„Oznámením vad se kromě písemného oznámení (např. reklamačního dopisu apod.) rozumí taktéž popsání vad, popř. uvedení, jak se vady projevují, v zápise (protokolu) o převzetí.“

### **Doplňuje se nový článek 18.9 VOP, který zní:**

„**Bankovní záruka za řádné provedení díla.** Zhotovitel nejpozději před podpisem Smlouvy o dílo objednateli předloží bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši **3,5 % z celkové nabídkové ceny bez DPH**, vystavenou ve prospěch objednatele, tj. ve výši: **530 202,-**. Zhotovitel se zavazuje udržovat tuto bankovní záruku v platnosti nepřetržitě po celou dobu provádění díla a dále minimálně 2 měsíce po předání a převzetí bezvadného díla (jeho poslední části). Bankovní záruka za řádné provedení díla bude vystavena jako neodvolatelná, bezpodmínečná a splatná bez nutnosti předchozí výzvy a bez námitek či omezujících podmínek do 5 (pěti) dnů od obdržení první písemné výzvy objednatele. Bankovní záruka a její výklad se bude řídit právem České republiky a bude podléhat Jednotným pravidlům pro záruky vyplatitelné na požádání, které pod číslem 758 vydala Mezinárodní obchodní komora. Zajištění vystavení a udržování bankovní záruky za řádné provedení díla po stanovenou dobu v platnosti provede zhotovitel na své náklady a riziko.

Zhotovitel je povinen zajistit, že objednatel bude oprávněn čerpat z bankovní záruky za řádné provedení díla částku až do výše 3,5% z celkové nabídkové ceny bez DPH v případě, že:

- a) dílo není realizováno v souladu s podmínkami uzavřené Smlouvy o dílo či zhotovitel neplní své závazky vyplývající ze Smlouvy o dílo, nebo
- b) zhotovitel neuhradí objednateli způsobenou škodu či smluvní pokutu, k níž je podle Smlouvy o dílo povinen a která vůči němu byla objednatelem uplatněna.

Vystavení bankovní záruky za řádné provedení díla doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny nejpozději před podpisem Smlouvy o dílo. Originál záruční listiny zůstává v dispozici objednatele. V případě, že platnost zhotovitelem předložené bankovní záruky za řádné provedení díla má skončit před shora stanovenou dobou platnosti, doloží zhotovitel objednateli originál nové záruční listiny odpovídající Smlouvě o dílo, a to nejpozději k poslednímu dni platnosti původní bankovní záruky.

Objednatel se zavazuje vrátit zhotoviteli příslušnou bankovní záruku za řádné provedení díla bez zbytečného odkladu poté, kdy vypršela její platnost, resp. poté, kdy byla objednateli předána platná a účinná bankovní záruka, která nahrazuje do té doby platnou bankovní záruku za řádné provedení díla.

Porušení povinnosti zhotovitele předložit či udržovat v platnosti shora uvedenou bankovní záruku za řádné provedení díla představuje podstatné porušení Smlouvy o dílo ze strany zhotovitele.“

### Článek 19.1 VOP se upřesňuje následovně:

Zhotovitel je povinen sjednat pojištění:

Druh pojištění	Minimální hranice pojistného plnění
pojištění odpovědnosti za škodu ve smyslu § 2861 a násl. Občanského zákoníku způsobenou třetí osobě při výkonu všech podnikatelských činností, které mají být součástí plnění této Smlouvy o dílo	pro každou jednu škodnou událost minimálně <b>10.000.000,- Kč</b>

Lhůta pro předložení kopie pojistné smlouvy: nejpozději **před podpisem** Smlouvy o dílo. Pokud je Smlouva o dílo uzavřena s více zhotoviteli (tj. zhotovitel podal nabídku na plnění veřejné zakázky ve sdružení), musí pojištění pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě kterýmkoli ze zhotovitelů. V případě předložení více pojistných smluv platí povinnosti uvedené v tomto článku Smlouvy o dílo pro každou takto předloženou pojistnou smlouvu (tj. minimální hranice pojistného plnění, lhůta pro předložení objednateli, zajištění platnosti smlouvy, smluvní pokuta atd.). Zhotovitel zajistí platnost pojištění v plném rozsahu po celou dobu trvání této Smlouvy o dílo, a platné pojištění objednateli kdykoliv na vyžádání v jím stanovené lhůtě doloží předložením pojistné smlouvy. Objednatel připouští, aby pojistná smlouva byla sjednána i na dobu kratší, např. 1 rok, vždy však musí mít písemnou formu. V takovém případě musí být před uplynutím doby její účinnosti prodloužena, vždy min. na období 1 roku, a zároveň musí být nová pojistná smlouva v této lhůtě předložena objednateli. Rozsah nově sjednaného či prodlouženého pojištění, ani okruh pojištěných osob či rizik nesmí být zúžen. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice. Bude-li to objednatel požadovat, je zhotovitel povinen nechat posoudit své pojistné smlouvy pojišťovacímu makléři určenému objednatel.

V případě porušení některé z těchto povinností uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z celkové ceny bez DPH za každý případ porušení této povinnosti (v případě jednorázového porušení povinnosti), a to i opakovaně, a v případě trvání prodlení 0,3% z celkové ceny bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti.

### Článek 22.1 VOP se upřesňuje následovně:

Zhotovitel je povinen zahájit poskytování plnění až po písemném pokynu objednatele. Udělit takový písemný pokyn je za objednatele oprávněn pouze ředitel. Objednatel není povinen pokyn k zahájení poskytování plnění vydat, neudělení takového pokynu ze strany objednatele ve lhůtě delší než dva roky od podpisu Smlouvy o dílo je však důvodem pro odstoupení od Smlouvy o dílo ze strany zhotovitele.

**Článek 22.2 VOP se upřesňuje o následující dílčí termíny nebo lhůty pro dokončení částí díla:**

<b>Popis části díla</b>	<b>Termín (lhůta) dokončení</b>
koncept DSP	do 4 měsíců od písemné výzvy objednatele k zahájení plnění na této dílčí části předmětu veřejné zakázky
Záborový elaborát - v rozsahu výkresu záborů stavby	do 3 měsíců od konečného odsouhlasení návrhu technického řešení stavby zadavatelem na výrobním výboru,
Koncept čistopisu DSP, zpracování podkladů k žádosti o vydání závazného stanoviska k ověření změn záměru mezi stupněm EIA a aktuálním stupněm projektové dokumentace a zpracování žádosti o závazné stanovisko (coherence stamp) a zpracování podkladů k žádosti o vydání ověřovacího stanoviska EIA.	do 1 měsíce od protokolárního předání všech připomínek objednatele ke konceptu DSP
Vyhotovení kupních smluv včetně zpracování materiálu pro radu kraje	do 2 měsíců od odsouhlasení geometrických plánů místně příslušným katastrálním úřadem
Čistopis DSP	do 1 měsíce od obdržení všech připomínek dotčených orgánů a organizací stavbou
Projekt doplňkového geotechnického průzkumu dle TP 76	od 1 měsíce od výzvy objednatele
Podání žádosti o vydání všech stavebních povolení	<b>Varianta 1 – bude-li vyvlastnění nutné</b> - do 6 měsíců od vydání pravomocného rozhodnutí o posledním vyvlastnění, <b>Varianta 2 – nebude-li vyvlastnění nutné</b> - do 6 měsíců od schválení kupních smluv zastupitelstvem kraje
Technická pomoc při získání pravomocných stavebních povolení a ostatních správních rozhodnutí včetně závazného a ověřovacího stanoviska EIA	na výzvu objednatele anebo v celém průběhu všech stavebních řízení (až do vydání posledního stavebního povolení) dle potřeb objednatele

**Článek 22.3 VOP se upřesňuje následovně:**

**Jiné místo a způsob předání a převzetí díla**

Protokolární předání díla a výsledků inženýrské činnosti objednateli na adrese: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o., se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5.

### **Doplňuje se nový článek 22.5 VOP, který zní:**

„Zhotovitel je povinen vyžádat si před protokolárním předáním čistopisu díla či jeho části ve smyslu čl. 22.2 VOP souhrnné písemné stanovisko objednatele. Objednatel je povinen se k příslušnému čistopisu projektové dokumentace písemně vyjádřit do 21 dnů od jeho předložení ze strany zhotovitele. Zhotovitel je povinen do projektové dokumentace (díla) předávané dle čl. 22.2 VOP zapracovat oprávněné připomínky a požadavky objednatele a objednatel mu k tomu poskytne přiměřenou lhůtu. O tuto lhůtu se prodlužuje termín pro odevzdání čistopisu díla či jeho části ve smyslu čl. 22.2 bez nutnosti vyhotovení dodatku k této Smlouvě o dílo. Porušení shora uvedené povinnosti zhotovitele vyžádat si předchozí stanovisko objednatele nebo povinnosti zapracovat připomínky a požadavky objednatele představuje podstatné porušení Smlouvy o dílo ze strany zhotovitele. Po vydání souhrnného stanoviska objednatele k čistopisu projektové dokumentace jsou jakékoli další připomínky a požadavky objednatele k projektové dokumentaci chápány jako vícepráce, které budou řešeny při respektování právních předpisů upravujících zadávání veřejných zakázek. Souhrnné písemné stanovisko objednatele je součástí čistopisu díla či jeho příslušné části. Za projektovou dokumentaci se pro účely tohoto ustanovení chápe dokumentace DSP.“

Objednatel si vyhrazuje právo provést expertízu projektové dokumentace nezávislým externím subjektem. Provedení této expertízy a zapracování jejich připomínek nezabavuje zhotovitele zodpovědnosti za kvalitu provedeného díla.

### **Doplňuje se nový článek 22.6 VOP, který zní:**

„Doklady a stanoviska získané při inženýrské činnosti je zhotovitel povinen předávat objednateli protokolárně na konci činnosti dle Smlouvy o dílo, případně na vyžádání objednatele průběžně a bez zbytečného odkladu od jejich získání, pokud je důvodně nepotřebuje pro potřeby plnění Smlouvy o dílo. Doklady a stanoviska zhotovitel předá objednateli v listinné podobě ve formě originálu či ověřené kopie, tj. nikoli prostřednictvím datové schránky. Zároveň zhotovitel předá objednateli v elektronické podobě na CD kopie (scany) těchto originálů či úředně ověřených kopií dokladů a stanovisek. Objednatel je oprávněn se k dokladům vyjadřovat a případně požadovat nápravu vad.

U dokladů a stanovisek vyhotovených v elektronické podobě, opatřených elektronickým podpisem a doručených prostřednictvím datové schránky, je zhotovitel povinen na své náklady zajistit vyhotovení ověřené kopie v listinné podobě, tj. zajistit provedení autorizované konverze elektronického dokumentu do listinné podoby opatřené ověřovací doložkou. Tyto dokumenty, stejně jako veškeré ostatní listinné dokumenty, předá objednateli vždy v listinné podobě ve formě originálu či ověřené kopie. Zároveň zhotovitel předá objednateli v elektronické podobě na CD naskenované originály či úředně ověřené kopie těchto dokladů a stanovisek.“

### **Doplňuje se nový článek 23.3 VOP, který zní:**

„Pro odstranění pochybností smluvní strany uvádějí, že součástí předmětu této Smlouvy je poskytování služeb nezbytné technické pomoci objednateli, a to až do naplnění účelu technické pomoci, tj. získání příslušných veřejnoprávních povolení (viz Příloha B těchto Zvláštních obchodních podmínek) bez ohledu na to, zda případně dojde k překročení či naopak nedočerpání rozsahu těchto služeb oproti množství předpokládanému v zadávacích podmínkách. V případě snížení nebo zvýšení rozsahu služeb technické pomoci oproti množství předpokládanému v zadávacích podmínkách se vychází z hodinové sazby za technickou pomoc dle soupisu prací, která je závazná a nepřekročitelná a nebude již dále upravována.“

**Článek 25.1 odstavec c) VOP se ruší a nahrazuje se novým zněním:**

„c) termín pro dokončení služeb se prodlouží o dobu, která je z důvodu takového ztížení nebo zdržení nezbytná pro řádné dokončení služeb.“

**Článek 25.2 VOP se upřesňuje následovně:**

Smluvní pokuta za nedodržení termínu dokončení služeb nebo jejich části podle čl. 22.2: 0,3% z odpovídající ceny nedokončených služeb bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.

**Článek 25.3 VOP se upřesňuje následovně:**

Smluvní pokuta za nesplnění dohodnutého termínu odstranění vad: 0,1 % z dílčí části předmětu díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení a každou vadu.

**Doplňuje se nový článek 25.5 VOP, který zní:**

„Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinností zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to v rozsahu převyšujícím částku smluvní pokuty.“

**Doplňuje se nový článek 25.6 VOP, který zní:**

„Smluvní strany se dohodly, že maximální celková výše součtu všech smluvních pokut uhrazených zhotovitelem za porušení Smlouvy o dílo (tj. nikoli pouze za prodlení se zhotovením díla) nepřesáhne částku 30 % z celkové ceny bez DPH, a to s výjimkou smluvní pokuty za i) porušení zákazu realizovat některé části díla prostřednictvím subdodavatele dle článku 37.5 obchodních podmínek a (ii) porušení zákazu o střetu zájmů dle článku 39.2 obchodních podmínek. Na uvedené smluvní pokuty se maximální celková výše součtu smluvních pokut uvedená v první větě neuplatní.“

**Článek 27.1 VOP se na konci doplňuje tímto textem:**

„Smluvní strany sjednávají, že objednatel je oprávněn od Smlouvy o dílo kdykoliv odstoupit, nebo dát pokyn zhotoviteli k přerušení poskytování plnění, a to i bez uvedení důvodů. Objednatel může dále od Smlouvy o dílo odstoupit, nebo dát pokyn zhotoviteli k přerušení poskytování plnění mj. (nikoli však výlučně) v případě, že nebude zajištěno dostatečné financování předmětné stavby (např. dojde ke změně investiční politiky státu v rámci investorské přípravy silnic v ČR, ke změně strategie přípravy vybraných silnic v ČR Ministerstvem dopravy nebo objednatelem, vznikne dlouhodobý nedostatek finančních prostředků v rámci připravované/zasmluvněné akce apod.) a/nebo nastanou jiné překážky realizace předmětné stavby (např. nemožnost projednání či vydání územního rozhodnutí a/nebo stavebního povolení apod.). V takovém případě budou strany postupovat dle čl. 27.1.2. Zhotovitel je povinen provést všechna nezbytná opatření k zamezení vzniku škody objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení pokynu objednatele k přerušení poskytování plnění nebo od ukončení Smlouvy o dílo. Odstoupením od Smlouvy o dílo není dotčen již existující nárok smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty.“

**Článek 31.3 VOP se doplňuje:**

Smluvní pokuta za opoždění platby: 0,01% z neuhrazené částky za každý den prodlení, maximálně však 1% z neuhrazené částky. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok zhotovitele na úhradu zákonného úroku z opožděné platby.

### **Článek 35.1 VOP se upřesňuje následovně:**

Zhotovitel je povinen při plnění Smlouvy o dílo komunikovat s objednatelem a s ostatními dotčenými subjekty výlučně v českém jazyce, pakliže objednatel nedá předem výslovný souhlas s použitím jiného pracovního jazyka. Veškeré písemné výstupy zhotovitele dle této Smlouvy o dílo musí být v českém jazyce. Komunikace a písemné výstupy neodpovídající shora uvedeným podmínkám nejsou řádným plněním Smlouvy o dílo a nebude na ně brán zřetel. V případě, že objednatel zhotovitele upozorní na využití nesprávného jazyka, není tato skutečnost důvodem pro jakékoli prodloužení termínů pro dokončení díla či jeho částí dle této Smlouvy o dílo.

Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele dle tohoto článku (komunikace a písemné výstupy v českém jazyce) činí 0,3% z realizované dílčí části předmětu díla bez DPH za každý případ porušení povinnosti.

### **Článek 35.2 VOP se ruší a nahrazuje se novým zněním:**

„Smlouva o dílo se řídí právem České republiky. Platí pro ni Občanský zákoník, zejména §§ 2586 - 2635 pro účely zhotovení projektové dokumentace a §§ 2430 - 2444 pro výkon inženýrské činnosti, s výjimkou těch jeho ustanovení, která jsou v obchodních podmínkách upravena odchylně.“

### **Doplňuje se nový článek 35.3 VOP, který zní:**

„Zhotovitel je při realizaci Smlouvy o dílo povinen respektovat veškeré aktuální právní předpisy upravující zákaz výkonu nelegální práce. V době zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky to jsou zejména příslušná ustanovení zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění (dále jen „Zákon o zaměstnanosti“) a zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, v platném znění (dále jen „Zákoník práce“), určující jako nelegální práci:

1. výkon závislé práce fyzickou osobou mimo pracovněprávní vztah, nebo
2. pokud fyzická osoba-cizinec vykonává práci v rozporu s vydaným povolením k zaměstnání nebo bez tohoto povolení, je-li podle Zákona o zaměstnanosti vyžadováno, nebo v rozporu se zaměstnaneckou kartou vydanou podle zákona o pobytu cizinců na území České republiky nebo v rozporu s modrou kartou; to neplatí v případě převedení na jinou práci podle § 41 odst. 1 písm. c) Zákoníku práce,
3. pokud fyzická osoba-cizinec vykonává práci pro právnickou nebo fyzickou osobu bez platného povolení k pobytu na území České republiky, je-li podle zvláštního právního předpisu vyžadováno.

Zhotovitel prohlašuje, že si je uvedené povinnosti vědom, a zavazuje se tuto povinnost dodržovat po celou dobu plnění této Smlouvy o dílo.

Zhotovitel je povinen ke každé fyzické osobě-cizinci, podílející se na plnění Smlouvy o dílo:

- (i) nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu Smlouvy o dílo, a
- (ii) nejpozději do 5 pracovních dnů od začlenění fyzické osoby-cizince do realizačního týmu, v případě změny v osobách realizačního týmu v době po podpisu Smlouvy o dílo,

předložit objednateli příslušná platná oprávnění či jiné dokumenty, prokazující že tato fyzická osoba-cizinec v rámci Smlouvy o dílo nevykonává nelegální práci.

Bez ohledu na ustanovení předchozího odstavce je zhotovitel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele předložit objednateli k jakékoli fyzické osobě podílející se na plnění Smlouvy o dílo dokumenty prokazující, že se nejedná o výkon nelegální práce, včetně závislé práce fyzickou osobou mimo pracovněprávní vztah.

Porušení povinnosti zhotovitele dodržet v rámci plnění Smlouvy o dílo zákaz výkonu nelegální práce a/nebo předložit objednateli ve stanovené lhůtě dokumenty prokazující, že je v rámci plnění Smlouvy o dílo dodržován zákaz výkonu nelegální práce, je podstatným porušením povinností ze strany zhotovitele. Objednatel má v takovém případě nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny bez DPH za každý případ porušení této povinnosti (v případě jednorázového porušení povinnosti), a to i opakovaně, a v případě trvání prodlení s doložením potřebných dokladů 0,05 % z celkové ceny bez DPH za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu ani jejím faktickým zaplacením není dotčen nárok objednatele na náhradu škody ani na odstoupení od této Smlouvy o dílo. Odstoupením od Smlouvy o dílo nárok na již uplatněnou smluvní pokutu nezaniká.“

#### **Článek 37.2 VOP se upřesňuje následovně:**

Limit pro získání souhlasu objednatele s podzhotovitelem: „více než 5 % z celkového objemu zakázky (celkové ceny díla bez DPH)“.

#### **Doplňuje se nový článek 37.4 VOP, který zní:**

„Zhotovitel je povinen dodržovat povinnosti uvedené ve Zvláštní příloze k nabídce, která byla součástí nabídky a je nedílnou součástí Souhrnu smluvních dohod. V případě kolize ustanovení obchodních podmínek a závazku zhotovitele, obsaženého ve Zvláštní příloze k nabídce, se přednostně použije znění Zvláštní přílohy k nabídce. Podzhotovitelé uvedení v nabídce zhotovitele a jejich procentuální podíl na poskytování služeb se nebudou měnit bez výslovného písemného souhlasu objednatele udělovaného na žádost zhotovitele pro každý konkrétní případ takovéto změny. Uvedené platí rovněž pro podzhotovitele schválené objednatelem dle tohoto článku a jejich procentuální podíl na poskytování služeb. Objednatel je oprávněn udělení takového souhlasu odepřít, a to i bez uvedení důvodů.“

#### **Doplňuje se nový článek 37.5 VOP, který zní:**

„Část plnění realizovaná vlastními kapacitami zhotovitele, tj. nikoliv prostřednictvím podzhotovitelů: minimálně následující části veřejné zakázky - tj. aby části projektové dokumentace věcně odpovídající níže uvedeným oborům byly zpracovány vlastními kapacitami zhotovitele:

- (i) dopravní stavby,
- (ii) mosty a inženýrské konstrukce,
- (iii) stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství,
- (iv) geotechnika,

to vše v rozsahu definovaném ve Směrnici pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválené Ministerstvem dopravy České republiky – odborem infrastruktury pod č. j. 101/07-910-IPK/1 dne 29. ledna 2007, s účinností od 1. února 2007, v platném znění a ve znění Dodatku č. 1 k této Směrnici, schváleném Ministerstvem dopravy – Odborem silniční infrastruktury pod



č. j. 998/09-910-IKP/1 dne 17. prosince 2009, s účinností od 1. ledna 2010, v platném znění, a dále souvisejícími právními předpisy a normami. V případě porušení této povinnosti zhotovitele má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla bez DPH za každý jednotlivý případ.“

**Doplňuje se nový článek 39.2 VOP, který zní:**

Zhotovitel ani žádný z jeho podzhotovitelů podílejících se na výkonu autorského dozoru nebude připravovat ani podílet se na přípravě realizační dokumentace této stavby. Zhotovitel ani žádný z jeho podzhotovitelů podílejících se na plnění této Smlouvy o dílo současně nesmí být nezávislým expertem posuzujícím projektovou dokumentaci této stavby ani jiným supervizorem projektové dokumentace této stavby ani subdodavatelem podílejícím se na takovém posouzení či supervizi. Porušení této povinnosti zhotovitelem nebo podzhotovitelem představuje podstatné porušení Smlouvy o dílo ze strany zhotovitele. V případě porušení této povinnosti zhotovitelem nebo podzhotovitelem zaplatí zhotovitel objednateli za každý takový jednotlivý případ smluvní pokutu ve výši stanovené Zvláštními obchodními podmínkami. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že tento závazek trvá i po ukončení účinnosti Smlouvy o dílo.

Smluvní pokuta za porušení některé z povinností uvedených v čl. 39.2: 10 % z celkové ceny bez DPH za každý jednotlivý případ. Objednatel si vyhrazuje právo v případě zjištění porušení některé z povinností uvedených v čl. 39.2 odstoupit od Smlouvy.“

**Článek 40.1 VOP se upřesňuje následovně:**

Adresa objednatele: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o., se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5

E-mail: XXXXXXXXXXXXX

E-mail: XXXXXXXXXXXXX

Adresa zhotovitele: společnost „SUDOP GROUP a spol. - II/240 a II/101“, správce společnosti VPÚ DECO PRAHA a.s., se sídlem: Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6

Tel.: XXXXXXXXXXXXX

Fax: -

E-mail:XXXXXXXXXXXXXX

# PŘÍLOHA A.

## ROZSAH SLUŽEB

Rozsah služeb je podrobně specifikován v níže uvedeném popisu, a dále rovněž v soupisu prací sloužícím k nacenění (oceněném rozpisu služeb) tvořícím nedílnou součást přílohy A. Soupis prací sloužící k nacenění (oceněný rozpis služeb) doplňuje níže uvedený popis rozsahu služeb, přičemž v případě věcného rozporu mezi níže uvedeným popisem a soupisem prací sloužícím k nacenění (oceněným rozpisem služeb) má přednost soupis prací sloužící k nacenění (oceněný rozpis služeb). Majetkoprávním projednáním se pro potřeby této Smlouvy o dílo rozumí též majetkoprávní činnost či majetkoprávní příprava.

### **I. POŽADAVKY NA OBSAH PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE:**

**Předmětem projektových prací je vyhotovení „dokumentace pro stavební povolení a výkon inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení včetně majetkoprávní přípravy“ stavby „II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8, II. etapa“ (dále jen „stavba“).**

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se Směrnicí pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválenou Ministerstvem dopravy - odborem infrastruktury pod č. j. 101/07-910-IPK/1 ze dne 29. 1. 2007 s účinností od 1. 2. 2007, ve znění Dodatku č. 1 k této Směrnici, schváleného Ministerstvem dopravy – Odborem silniční infrastruktury pod č. j. 998/09-910-IKP/1 ze dne 17. 12. 2009 s účinností od 1. ledna 2010, a dalších platných dodatků a souvisejících norem a předpisů. Mostní objekty budou navrženy podle systému norem EN (Eurokody).

Pakliže jsou zhotoviteli stanoveny povinnosti vůči zpracovateli oponentního posudku (expertízy či supervize) k projektové dokumentaci, je povinen tyto plnit pouze pokud byla taková osoba objednatelem ustanovena (určena). Ostatní povinnosti zhotovitele dle Smlouvy o dílo tím nejsou dotčeny.

Zpracovatele expertízy včetně kontaktních údajů oznámí objednatel zhotoviteli na prvním výrobním výboru.

Zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci tak, aby minimalizoval zábor pozemků dotčených stavbou, minimalizoval náročné stavební objekty (zejména estakády, mosty, zářezy, tunely /jsou-li/) s cílem úspory stavebních nákladů. Projektová řešení je povinen konzultovat s objednatelem a zpracovatelem oponentního posudku (expertízy či supervize) k projektové dokumentaci je-li objednatelem stanoven, a to průběžně a již od vstupního výrobního výboru. Zhotovitel je v rámci projektových prací povinen postupovat tak, aby byly dodrženy veškeré technické normy, předpisy a zákonná ustanovení, vztahující se ke stavbám pozemních komunikací a stanovisko hodnocení vlivu stavby na životní prostředí (dále jen „EIA“).

### **DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ (DSP)**

1. Zhotovitel bude respektovat hranice trvalého záboru dle DÚR. Jakékoliv změny vyvolávající potřebu projednání nového ÚR jsou nepřipustné.
2. Záborový elaborát bude zpracován jiným zhotovitelem. Zhotovitel zpracuje podklady pro záborový elaborát v rozsahu výkresu záborů stavby zahrnující:  
o hranice dočasných záborů v členění dle délky trvání

- hranice trvalého záboru.  
Následně bude v součinnosti externího zhotovitele záborového elaborátu, zhotovitele PD a objednatele určen rozsah věcných břemen.

Každý ze záborů bude umístěn v samostatné hladině výkresu. Výkres bude zpracován a předán ve formátu dwg, dgn, případně dxf. .

Po zpracování konceptu záborového elaborátu externím zhotovitelem zajistí zhotovitel PD podklady pro zapracování rozsahu věcných břemen.

**Jako samostatná příloha záborového elaborátu bude zpracován záborový elaborát pro vynětí pozemků:**

**a) ze ZPF:**

Elaborát bude zpracován podle Zákona o ZPF a s obsahem podle Vyhlášky ZPF, přílohy č. 5, a bude obsahovat zejména:

- zákres trvalých a dočasných záborů do 1 roku a samostatně nad 1 rok v pozemkové mapě a katastrální mapě, včetně bonit
- seznam dotčených pozemků a jejich vlastníků a uživatelů s udáním kultury a plochy záborů jednotlivých parcel a jejich bonit (BPEJ)
- výpočet odvodů za trvalý a dočasný zábor (odvody budou spočítány po jednotlivých parcelách)
- vyhodnocení důsledků navrhovaného umístění staveb na ZPF dle přílohy č. 5 k Vyhlášce ZPF
- bilance ornice
- projekt biologické rekultivace dočasných záborů a rekultivovaných ploch

**b) z LPF** podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa, ve znění pozdějších předpisů, zejména podle § 1 odst. a) – h) a j) a § 2 zejména:

- seznam pozemků dotčených zábořem LPF dočasných do 1 roku, nad 1 rok a trvalým zábořem
- komplexní výpočet náhrad škod na lesních pozemcích
- stanovení výše poplatků za odnětí
- návrh plánu rekultivace včetně předpokládaných investičních nákladů

Seznam pozemků dotčených zábořem LPF bude rozdělen:

- a) podle katastrálního území a parcelních čísel pozemků
- b) podle vlastníků pozemků – pozemky jednoho vlastníka budou řazeny k sobě.

V případě, že zhotovitel v rámci projektových prací zjistí, že je nutné doměření stavby, oznámí tuto skutečnost objednateli, který geodetické doměření neprodleně zajistí. Geodetické doměření realizuje jiný zhotovitel.

3. Směrové a výškové vedení trasy bude respektovat výhradně parametry stanovené DÚR, jakékoliv změny oproti DÚR budou projednány s objednatelem a písemně budou odsouhlaseny v rámci zápisu/záznamu z jednání v rámci výrobního výboru.
4. Zhotovitel bude respektovat podmínky vyplývající z vyjádření a stanovisek dotčených organizací, vydaných v průběhu zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí a podmínky účastníků územního řízení.
5. Zhotovitel bude respektovat veškeré požadavky stanovené ve stanovisku EIA. Jakékoliv změny vůči stanovisku EIA budou konzultovány s objednatelem.

6. Projektová dokumentace bude obsahovat přehlednou situaci v měřítku 1 : 5.000 a koordinační situace v měřítku 1 : 1.000 (2.000) na podkladu katastrální mapy s vyznačením hranic pozemků a jejich parcelních čísel, vč. sousedních.
7. Při zpracování DSP budou respektovány požadavky na zabezpečení užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace – dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
8. Bude stanoven rozsah překládek inženýrských sítí v **nejnutnějším** rozsahu, odsouhlasený a potvrzený jednotlivými správci a vlastníky. Ke každému stavebnímu objektu bude přiloženo souhlasné stanovisko příslušného správce sítě.
9. Zhotovitel bude respektovat jednotlivé požadavky správců sítí tak, aby minimalizoval zábor dotčených pozemků. Zhotovitel je povinen zpracovat projektovou dokumentaci přeložek v souladu s metodickými postupy jednotlivých správců přeložek..
10. Vzdálenost příčných řezů max. po 500 m.
11. Silniční mosty budou navrženy dle platných právních předpisů a norem (EUROKODY). Na silniční mosty přesahující svou délkou 100 m nebo výškou 15 m, a u kterých se v rámci DSP mění nosná konstrukce oproti řešení v DÚR, bude zpracován návrh konstrukčního řešení (v konceptu) nejméně ve dvou variantách. V paré č. 1 pouze u výsledné varianty budou u každého mostního objektu vloženy statické a hydrotechnické výpočty. Změna nosné konstrukce je možné výhradně po odsouhlasení objednavatelem.
12. Zařízení staveniště (DSP) – prostor a náležitosti pro zařízení staveniště objednatel nijak nezajišťuje, toto je povinností dodavatele stavby. Vybavení, náležitosti zařízení staveniště a doporučení zhotovitele na jeho umístění a přístupy bude uvedeno pouze v Plánu organizace výstavby s odkazem na povinnost zajištění ze strany zhotovitele stavby. Jinak nebude v DSP řešeno.
13. Návrh dopravního značení musí být projednán a doloženo stanovisko objednatele. V této souvislosti je nutné závěrečné projednání dopravně-inženýrského opatření (dále jen „DIO“) i trvalého dopravního značení s Ministerstvem vnitra ČR (je-li to nutné) a jednotlivými stupni dopravní policie včetně doložení souhlasných stanovisek k dokumentaci DIO a trvalého dopravního značení (i pro potřeby stanovení dopravního značení).
14. Z důvodu zajištění bezpečnosti silničního provozu bude v nezbytném rozsahu navrženo jako samostatný stavební objekt oplocení komunikace (zhotovitel je dokumentaci povinen projednat s referátem životního prostředí, Policií ČR, případně s ministerstvy vnitra a dopravy).
15. **Do dokumentace zpracovat jako samostatné stavební objekty „objekty liniového řízení dopravy (telematika) a systému SOS“. Řešení těchto stavebních objektů je nutno projednat s objednavatelem. Liniové řízení dopravy bude napojeno na systém liniového řízení dopravy předchozích dvou staveb (I. a III. etapy), tj. bude umožněno jeho připojení. Prostřednictvím navazujících dvou staveb bude liniové řízení propojeno s liniovým řízením dálnice D7 a D8 (zajišťuje ŘSD ČR). Technické parametry projedná zhotovitel s ŘSD ČR, provozním úsekem. Součástí dokladové části bude stanovisko ŘSD ČR.**
16. **Dokumentace musí být projednána a doloženo stanovisko úseku provozovatele elektronického mýta ŘSD ČR v souvislosti s výhledovým zapojením stavby do systému mýta provozovaného ŘSD ČR. Systém mýtných bran bude odpovídat systému provozovanému na komunikacích ve správě ŘSD ČR.**
17. Dokumentace musí být projednána z hlediska budoucího zařazení, přeřazení a vyřazení silnic ze silniční sítě se všemi dotčenými subjekty – požaduje se svolání zvláštního jednání

- s tímto programem (jednání svolá zhotovitel, okruh účastníků bude stanoven po konzultaci s objednatel). Z jednání bude pořízen zápis a zpracována schematická situace dle požadavku objednatele, tyto dokumenty budou součástí dokumentace.
18. Při stanovení nákladů stavby dle stavebních objektů budou dodrženy aktuální měrné ceny dle měrných nákladů staveb.
  19. Součástí DSP bude samostatná příloha - Návrh náhradní výsadby (Vegetační úpravy) – projednaná a odsouhlasená příslušnými orgány životního prostředí.
  20. Nutno řešit přístup na veškeré sousední pozemky (případně zbytkové plochy).
  21. Bilance zemin a ornice – zhotovitel bude sledovat v maximální možné míře vyrovnané kubatury zemních prací **a to v návaznosti na realizaci I. a III. etapy stavby**. Zhotovitel provede koordinaci.
  22. Podrobně specifikovat místa vyústění srážkové kanalizace a sil. příkopů do vodotečí a toto vyústění projednat s příslušnými orgány referátů životního prostředí.
  23. V situaci budou zakresleny hranice ochranných pásem vodních zdrojů, ochranné pásmo dráhy, Územní systém ekologické stability a biokoridory.
  24. Zhotovitel doloží rozhledové trojúhelníky v křižovatkách.
  25. Zhotovitel je povinen respektovat příslušné závěry dokumentace EIA a podmínky Krajského úřadu, odboru ŽP uvedené ve stanoviscích o hodnocení vlivů. Zpracuje přílohu, ve které bude popsáno, jak byly jednotlivé podmínky splněny.
  26. V rámci vegetačních úprav a náhradní výsadby navrhovat pouze původní druhy rostlin. V opačném případě informovat objednatele, projednat s příslušným orgánem životního prostředí a na základě projednání připravit podklady pro žádost o povolení k rozšíření nepůvodního druhu v rozsahu dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Podklady budou součástí dokumentace vegetačních úprav příp. náhradní výsadby.
  27. Stavba musí být v souladu s územními plány obcí a územním plánem vyššího územně samosprávného celku. Je nutné prostudovat i příslušnou územně – plánovací dokumentaci.
  28. Při zpracování a projednávání DSP bude postupováno tak, aby majetková či jiná práva fyzických nebo právnických osob byla realizací stavby dotčena jen v nezbytně nutném rozsahu. Dle platných právních předpisů bude zabezpečen přístup na pozemky dotčené stavbou a na okolní pozemky tak, aby realizací stavby nedošlo k zneprístupnění pozemků.
  29. Geometrické plány budou vyhotoveny externím zhotovitelem. Zhotovitel PD je převezme pro realizaci výkonu IČ k SP včetně majetkoprávní přípravy

Další činnosti zajišťované zhotovitelem:

- a) Zpracování podkladu k žádosti o vydání verifikačního závazného stanoviska (coherence stamp) podle § 9a zákona EIA k ověření změn záměru mezi stupněm EIA a aktuálním stupněm projektové dokumentace, a to včetně žádosti o vydání verifikačního závazného stanoviska.
- b) Zpracování podkladu k žádosti o vydání ověřovacího závazného stanoviska podle čl. II bodu 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (dále jen zákon EIA). Podklad bude zpracován dle metodického výkladu Ministerstva životního prostředí č. j. 39413/ENV/15 ze dne 29. 5. 2015.
- c) Projektová dokumentace DSP bude zpracována v rozsahu:
  - Koncept DSP, který bude odsouhlasen objednatelem v rámci interní kontroly a expertízy

- Koncept čistopisu DSP, který bude sloužit jako podklad pro výkon IČ k SP, tj. jako podklad pro vydání stanoviska dotčených orgánů a organizací stavbou. Koncept čistopisu DSP zahrnuje veškeré připomínky objednatele. Součástí konceptu čistopisu DSP je ověřující a verifikační stanovisko EIA.
  - Čistopis DSP, který bude zahrnovat zapracované veškeré připomínky všech dotčených orgánů a organizací stavbou a bude sloužit k podání žádosti o vydání SP na místně příslušný stavební úřad
- d) Zhotovitel je v případě potřeby povinen zpracovat projekt doplňkového geotechnického průzkumu dle TP 76 a to za předpokladu zjištění /vlastního nebo na podkladě expertízy projektové dokumentace/, že charakter a technické řešení stavby, tj. zejména založení mostních objektů, zářezů apod., to vyžaduje. Zadání projektu doplňkového geotechnického průzkumu bude odsouhlasen objednatelem na výrobním výboru.

### **ZPŮSOB PROJEDNÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE DSP:**

- i. V průběhu zpracování projektové dokumentace budou podle potřeby a po dohodě s objednatelem svolávány výrobní výbory za účasti všech dotčených orgánů a organizací. Z každého projednání je zhotovitel povinen pořídít záznam nebo zápis z jednání.
  - ii. Zhotovitel se zúčastní, na vyžádání objednatele, projednávání dokumentace s dotčenými organizacemi a případně doplní projektovou dokumentaci na základě vzniklých požadavků.
  - iii. Na samostatném výrobním výboru bude projednán koncept záborového elaborátu.
  - iv. Zhotovitel se na vyžádání objednatele zúčastní majetkoprávních jednání s vlastníky dotčených nemovitostí, a případně doplní projektovou dokumentaci.
  - v. Zhotovitel za účasti objednatele svolá samostatné jednání s jednotlivými vlastníky pozemků za účasti vedení dotčených obcí/městem stavbou, na kterém je informuje o postupu při zajišťování majetkoprávní přípravy stavby.
  - vi. Dokumentace bude v konceptu ve stanoveném termínu předložena objednateli a zpracovateli expertního posudku k projednání.
- Před vyskladněním projektové dokumentace bude objednateli předán koncept dvou kompletních paré k posouzení a jedno paré konceptu bude předáno zhotovitelem zpracovateli expertního posudku (supervize). Případné připomínky budou na základě zápisu (expertní zprávy) zhotovitelem zapracovány do konceptu čistopisu.
  - Objednatel požaduje projednat a předložit zpracované průzkumy, tabelizace, dokumentaci pro odnětí ZPF a LPF atd. příslušným orgánům, které na základě těchto součástí dokumentace budou vydávat stanoviska a rozhodnutí, a to před jejich vyskladněním tak, aby nebylo požadováno jejich doplnění či přepracování jak z hlediska rozsahu, tak z hlediska obsahu. Objednatel nepřistoupí na navýšení ceny z důvodu přepracování dokumentace v případě negativního stanoviska dotčeného orgánu k projektové dokumentaci.
  - Dokumentaci musí zhotovitel v rámci zpracování projektové dokumentace projednat s dotčenými orgány státní správy a samosprávy a ostatními dotčenými subjekty a získat jejich písemná stanoviska či odsouhlasený záznam z jednání.

### **INŽENÝRSKÁ ČINNOST PRO ZAJIŠTĚNÍ SPRÁVNÍHO ROZHODNUTÍ**

V případě, že to nebude s ohledem na rozsah stavby zřejmé, je zhotovitel povinen před zahájením výkonu inženýrské činnosti požádat Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování

o vydání stanoviska ke stanovení místně příslušného stavebního úřadu, který bude zodpovědný za vydání stavebních povolení.

Inženýrskou činností k zajištění příslušného správního rozhodnutí se rozumí komplexní výkon inženýrské činnosti k zajištění pravomocného územního rozhodnutí, resp. stavebního povolení či jiného příslušného správního rozhodnutí (rozhodnutí o odstranění stavby, rozhodnutí o odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa, aj.) či jiného správního úkonu (územní souhlas aj.) stavebního úřadu dle platných právních předpisů stavby pozemní komunikace a podmiňujících staveb, zahrnující veškeré úkony nutné pro zajištění pravomocného správního rozhodnutí.

Jedná se zejména o projednání stavby s dotčenými subjekty, vlastníky, majetkovými správci, dotčenými orgány státní správy a ostatními subjekty, formulace a podání žádostí s cílem vydání zásadních stanovisek, vyjádření, sdělení, rozhodnutí, usnesení (vč. doložky o nabytí právní moci), souhlasu a výjimek potřebných k vydání příslušného správního rozhodnutí, odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu (ZPF), zajištění závazného stanoviska o souladu vydaného stanoviska EIA stavby s platnou legislativou a verifikačního stanoviska příslušným orgánem státní správy, a to v souladu s platnými právními předpisy a zákony, zajištění vydání příslušného správního rozhodnutí (vč. doložky o nabytí právní moci), kompletace a doplnění podkladů, vyjádření, stanovisek, sestavení seznamu účastníků řízení, sestavení žádostí o vydání územního rozhodnutí resp. stavebního povolení či jiného správního rozhodnutí a jeho podání u příslušného stavebního úřadu, včetně zajištění dalších podkladů dle požadavků místně a věcně příslušného stavebního úřadu v rámci územního resp. stavebního řízení či jiného správního řízení, účast na nařízených ústních jednáních a místních šetřeních vyvolaných projednáním stavby, apod.

V případě, že je předmětem zakázky zajištění majetkoprávní činnosti, tak je seznam činností rozšířený zejména o seznámení všech vlastníků pozemků se záměrem uskutečnit veřejně prospěšnou stavbu, obstarání výpisů z katastru nemovitostí, zajištění znaleckých posudků o ceně pozemků, porostů a budov, zajištění znaleckých posudků o ceně jednorázové náhrady při zřízení věcného břemene (služebnosti), zajištění znaleckých posudků o ceně porostů, příp. budov v dočasných zábořech, dohledávání neznámých, nezvěstných, neurčených a nedosažitelných vlastníků „bez identifikátoru“. Veškeré náklady na pořízení znaleckých posudků, správní a jiné poplatky, nutné k provedení činností zhotovitele, budou zhotoviteli proplaceny dle skutečné výše. Předmětem činností zhotovitele je dále sestavení návrhu všech potřebných typů smluv, jejich projednání a odsouhlasení, a to na podkladě objednatelům předaných vzorových smluvních dokumentů, metodiky a pokynů objednatelů, jednání s vlastníky – fyzickými i právními osobami, příp. konkursními správci, exekutory a likvidátory vedoucí k dosažení dohody, resp. k uzavření smluvního vztahu, jednání vedoucí k projednání (dodatečného) dědictví, odstranění zástavních práv (jednání s věřiteli), odstranění duplicitních vlastnictví a jiných vážnoucích právních vad a překážek bránících dosažení dohody, resp. uzavření smlouvy, popř. vkladu nebo záznamu do katastru nemovitostí (*dále také „KN“*), jednání s příslušnými pracovišti katastrálních úřadů vedoucí k zápisu oddělovacích a jiných geometrických plánů do KN a povolení vkladu do KN, podávání návrhů na vklad vlastnických a jiných práv, které jsou předmětem evidence KN (kupní smlouvy, smlouvy o zřízení VB aj.) a návrhů na záznam do KN (smlouvy o převodu práva (příslušnosti) hospodařit aj.), zajištění, projednání a schválení smluv o přeložkách inženýrských sítí, komunikací, vodních toků a.j., projednání typů a návrhů smluv o zřízení věcného břemene - služebnosti s povinnými, oprávněnými z VB, správci IS, a objednatelům, zajištění uzavření smluv o zřízení věcného břemene – služebnosti s oprávněnými a povinnými z věcného břemene, to vše na podkladě objednatelům nebo správcem IS předaných vzorových smluvních dokumentů; podávání návrhů na vklad kompletních smluv o zřízení věcného břemene – služebnosti do KN, zajištění podkladů potřebných pro vypracování návrhu na zahájení vyvlastňovacích řízení odnětím a omezením vlastnického práva, příp. věcného břemene, technická pomoc objednatelům při vyvlastňovacích řízeních. Zhotovitel pro své činnosti

bude využívat výlučně smluvních vzorů předaných mu za tímto účelem objednatelem nebo příslušným správcem sítě. Pokud nebude příslušný vzor k dispozici, nebo bude nutné odchytil se od vzorového smluvního dokumentu, zajistí zpracování takové smlouvy na své náklady bez zbytečného odkladu objednatel.

Zhotovitel je povinen při majetkoprávní přípravě výhradně postupovat v souladu s Metodickým pokynem pro výkon majetkoprávní přípravy veřejně prospěšných staveb, v platném znění, schváleno **Usnesením Rady kraje č. 051-16/2016/RK ze dne 28. 4. 2016**

V rámci výkonu inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení je zhotovitel u majetkoprávní přípravy povinen využívat on-line aplikaci na sledování postupu majetkoprávní přípravy, která bude provázána s katastrem nemovitostí v pravidelně aktualizovaném, resp. platném stavu a současně zajistí její provoz. Přístup do on-line aplikace poskytne zhotoviteli objednatel a to včetně manuálu na její použití. Tato on-line aplikace umožňuje pracovníkům objednatel, resp. jím pověřeným oprávněným osobám, přístup k údajům o stavu majetkoprávní činnosti. Z on-line aplikace slouží ke komplexním aktuálnímu přehledu pozemků dotčených trvalým, resp. dočasným záborům, resp. přehled služebností, které je nezbytné v rámci IČ zajistit pro možnost realizace stavby. Z on-line aplikace budou zřejmé jednotlivé procesní kroky majetkoprávní přípravy, tedy: vyhotovení (oddělovacích) geometrických plánů trvalých záborů, věcných břemen - služebností, zanesené geometrické plány, výčet listů vlastnictví a seznam jejich majitelů dle KN, stav zadání/zpracování znaleckého posudku (termíny), stav zpracování návrhu kupní smlouvy, termín jejího odeslání, informace o termínu (ne)doručení majiteli, informace o datu uplynutí lhůty pro akceptaci návrhu kupní smlouvy, evidence stavu reakcí majitele (majitelů) na návrh kupní smlouvy, po akceptaci kupní smlouvy termín podání návrhu na vklad kupní smlouvy do KN. Aplikace umožňuje evidenci komplikací a překážek na jednotlivých LV, zpracování přehledného výpisu nevypořádaných LV s možností filtrování dle důvodů nevypořádání jednotlivých LV.

Zhotovitel je povinen ukládat do on-line aplikace veškeré úkony související s majetkoprávní přípravou a to v okamžiku jejich uskutečnění. Přístup do on-line aplikace včetně návodu na její použití předá objednatel nejpozději na prvním výrobním výboru týkající se výkonu IČ k SP.

Zhotovitel je povinen zpracovat koncept materiálu pro jednání Rady kraje a Zastupitelstva kraje, zahrnující výčet všech kupních smluv. Vzorový materiál pro jednání Rady kraje a Zastupitelstva kraje předá objednatel zhotoviteli na prvním výrobním výboru týkající se výkonu IČ k SP.

Součástí prací je podání žádosti o vydání ověřovacího stanoviska EIA včetně verifikačního závazného stanoviska EIA.

Pro odstranění veškerých pochybností objednatel uvádí, že součástí prací nejsou advokátní služby (např. zastupování před soudy, zpracování vzorových smluv, apod.), tyto práce objednatel zajišťuje prostřednictvím externího zhotovitele.

## **TECHNICKÁ POMOC OBJEDNATELI**

Technická pomoc objednateli bude realizována na podkladě výzvy objednatele popř. v průběhu zajišťování pravomocných stavebních povolení stavby. Předmětem technické pomoci je:

- a) Aktivní spolupráce při řešení případných připomínek anebo námitek vyplývajících z projednávání (veřejnoprávní, majetkoprávní, apod.) stavby.
- b) Odborná technická pomoc při zajištění získání verifikačního a ověřovacího stanoviska, tj. účast na jednání s místně příslušným odborem životního prostředí a technická pomoc



při zajištění a doplnění (úprav) žádostí dle požadavků místně příslušného odboru životního prostředí.

- c) technická pomoc při zajištění pravomocného rozhodnutí o vyvlastnění
- d) technická pomoc při sestavení návrhu a podání žádostí na zahájení vyvlastňovacích řízení odnětím či omezením vlastnického práva a odborná technická pomoc objednateli při vyvlastňovacím řízení

Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu na výzvu objednatele tak, aby nebyl ohrožen harmonogram investorské přípravy stavby.

Zhotovitel se zavazuje realizovat technickou pomoc dle této Smlouvy o dílo za **hodinovou sazbu** uvedenou v oceněném rozpisu služeb jako „cena za hodinu“.

Počet hodin celkem či jiné údaje týkající se odhadovaného rozsahu technické pomoci, jsou stanoveny pouze pro potřeby výpočtu nabídkové ceny v rámci zadávacího řízení na uzavření této Smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel bude zhotoviteli hradit cenu za technickou pomoc pouze dle skutečného počtu odpracovaných hodin, a to na základě **hodinové sazby** uvedené v oceněném rozpisu služeb („cena za hodinu“), a v souladu s přílohou C Zvláštních obchodních podmínek. Smluvní strany dále berou na vědomí a souhlasí s tím, že rozdíl mezi odhadovaným a skutečným rozsahem technické pomoci nemá žádný vliv na výši hodinové sazby.

Hodinová sazba technické pomoci je závazná po celou dobu plnění Smlouvy o dílo a pokrývá všechny smluvní závazky a všechny záležitosti a věci nezbytné k řádné realizaci technické pomoci podle Smlouvy o dílo (tj. náklady na cestovné, dopravné, stravné apod.). Zhotovitel tak není oprávněn požadovat samostatně ani úhradu nákladů za čas strávený dopravou na místo výkonu technické pomoci (koordináční jednání, veřejnoprávní projednání, apod.), neboť tyto náklady jsou již zahrnuty v hodinové sazbě.

Hodinová sazba je stanovena v Kč bez DPH.

### **SPOLUPRÁCE SE SMLUVNÍMI PARTNERY OBJEDNATELE**

Zhotovitel díla musí účinně spolupracovat (včetně poskytování podkladů) se zpracovatelem expertního posouzení (supervize) a/nebo koordinátorem projektových prací a poskytovat jim podklady pro jeho činnost. V rámci expertního posouzení (supervize) projektové dokumentace je zhotovitel povinen se řídit doporučeními a návrhy zpracovatele expertního posouzení (supervize), odsouhlasenými objednatelem. Pokud bude objednatelem stanoven koordinátor projektových prací, je zhotovitel povinen dbát jeho pokynů odsouhlasených objednatelem.

### **Počet výtisků:**

Pozn. Součástí každého paré dokumentace bude vždy CD s elektronickou verzí podle datových předpisů ŘSD ČR, pokud není ve Smlouvě o dílo uvedeno jinak.

- Záborový elaborát a geodetická dokumentace dle datového předpisu - 2x + 1x na CD

- koncept DSP 2x + 1x na CD/DVD
- koncept čistopisu DSP 7x + 1x na CD/DVD + pro potřeby projednání přehledná a koordináční situace navíc 10x
- čistopis DSP 4x (

- |  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 1x      | s ověřením stavebních úřadů k termínu                 |
| odevzdání inženýrské činnosti            | 2x      | (jednou neoceněná, jednou oceněná)                    |
| ▪ Právomocná stavební povolení           | 2x      | originál s doložkou o nabytí právní moci              |
| ▪ Vyjádření, rozhodnutí                  | 1x      | originál + 1x kopie                                   |
| ▪ Výpisy z LV                            | 1x      | originál  |
| ▪ Právomocná stavební povolení           | 2x      | originál s doložkou o nabytí právní moci              |
| ▪ Vyjádření, rozhodnutí                  | 1x      | originál + 1x kopie                                   |
| ▪ Smlouvy (kupní, věcná břemena a další) | 2x      | originál  |
| ▪ Rozpočet                               | 2x      | (jednou oceněný, jednou oceněná)                      |
| ▪ Ověřovací stanovisko                   | 2x + 1x | na CD/DVD   |
| ▪ Verifikační stanovisko                 | 2x + 1x | na CD/DVD   |
| ▪ Projekt doplňkového průzkumu           | 1x + 2x | na CD/DVD (jednou oceněný rozpočet, jednou neoceněný) |
- Originál pravomocného stavebního povolení

## SOUPIS PRACÍ

sloužící k nacenění (oceněný rozpis služeb) tvoří nedílnou součást přílohy A. Rozsahu služeb. Z kapacitních důvodů je přiložen samostatně a tvoří nedílnou součást smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo (poskytovat služby) dle této Smlouvy o dílo za cenu stanovenou dle oceněného rozpisu služeb v souladu se smlouvou o dílo.

### **Ostatní činnosti zhotovitele dle Smlouvy o dílo, tj. činnosti nad rámec technické pomoci objednateli**

Zhotovitel se zavazuje realizovat tyto ostatní činnosti (dílo) dle Smlouvy o dílo za celkové ceny stanovené pro jednotlivé činnosti v oceněném rozpisu služeb v tabulce „I. Celková součtová tabulka nabídkové ceny“, které budou hrazeny způsobem uvedeným v příloze C Zvláštních obchodních podmínek. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že pro určení ceny za jednotlivé činnosti je rozhodná pouze **celková cena za jednotlivé činnosti uvedená v oceněném rozpisu služeb** (tabulka „I. Celková součtová tabulka nabídkové ceny“), bez ohledu na objednatel nebo zhotovitelem odhadovaný či skutečný počet odpracovaných hodin.

Celková cena za tyto jednotlivé činnosti zhotovitele dle Smlouvy o dílo je závazná po celou dobu plnění Smlouvy o dílo a pokrývá všechny smluvní závazky a všechny záležitosti a věci nezbytné k řádné realizaci dané činnosti podle Smlouvy o dílo (režijní náklady, souvisící výdaje, daně a další závazky, správní a jiné poplatky, dopravné, stravné apod.) vyjma objednatel předem schválených správních poplatků souvisejících s inženýrskou činností zhotovitele (např. kolky, výpisy z KN, znalečné aj.). Tyto budou zhotoviteli proplaceny dle zhotovitelem skutečně uhrazené výše, a to na základě účetního dokladu.

Cena je stanovena v Kč bez DPH.

## PŘÍLOHA B.

### PERSONÁL, PODKLADY, ZAŘÍZENÍ A SLUŽBY TŘETÍCH STRAN POSKYTNUTÉ OBJEDNATELEM

#### 1. *Personál*

##### 1.1 *Personál zhotovitele*

Personál určený zhotovitelem k realizaci díla (provádění služeb) musí splňovat veškeré požadavky kladené touto Smlouvou o dílo.

##### 1.2 *Personál objednatele*

Objednatel na své náklady neposkytne žádný personál.

#### 2. *Podklady, vybavení a zařízení*

##### 2.1 *Dokumentace poskytnutá objednatelem*

Objednatel poskytne zhotoviteli *bezplatně před zahájením jeho příslušné činnosti následující dokumentaci:*

- Projektovou dokumentaci předchozího projektového stupně (DÚR) v tištěné podobě
- Geotechnický průzkum stavby, geodetické zaměření stavby.
- Stanovisko o hodnocení vlivů stavby na životní prostředí
- Předpisy, směrnice a normy objednatele a Ministerstva dopravy, na které je odkazováno ve Smlouvě o dílo, a to v rozsahu požadovaném zhotovitelem (pouze na výslovnou žádost zhotovitele, obsahující výčet jím požadovaných dokumentů)
- Právomocné územní rozhodnutí
- Bezpečnostní audit stavby.
- Metodický pokyn pro výkon majetkoprávní přípravy veřejně prospěšných staveb, v platném znění, schváleno **Usnesením Rady kraje č. 051-16/2016/RK ze dne 28.4.2016**

##### 2.2 *Vybavení a zařízení poskytnutá objednatelem*

Objednatel neposkytne zhotoviteli žádné vybavení a zařízení.

#### 3. *Služby od třetích stran*

V případě jmenování zpracovatele expertního posudku projektu (supervize) a/nebo koordinátora projektových prací, sdělí objednatel zhotoviteli na nejbližším výrobním výboru informaci o jejich jmenování, včetně kontaktních údajů těchto osob.

#### 4. *Jiné závazky objednatele vůči zhotoviteli*

Nejsou.

Bližší podrobnosti k údajům uváděným v této příloze jsou obsaženy v Metodickém pokynu k sestavení Zvláštních technických kvalitativních podmínek pro dokumentaci stavby pozemní komunikace, schváleném MD ČR – Odborem infrastruktury č.j. 322/08-910-IPK/1 ze dne 9. 4. 2008, s účinností od 1. května 2008.

## PŘÍLOHA C

### **Platby a platební podmínky**

1) **Zálohy** nebudou poskytovány. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2611 Občanského zákoníku.

2) **Cena a sazby**

Nejvýše přípustná cena za provedení díla (včetně poskytnutí služeb) je uvedena v Příloze A těchto Obchodních podmínek (soupisu prací),

Tato cena vychází z nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo. Cena za provedení díla bude hrazena pro jednotlivá plnění zhotovitele způsobem uvedeným níže.

3) **Termíny a způsob plateb**

#### **Inženýrská činnost**

Odměna za inženýrskou činnost bude zhotoviteli hrazena od zahájení výkonu inženýrské činnosti v pravidelných čtvrtletních částkách odpovídajících 15% ceny za inženýrskou činnost uvedené v oceněném rozpisu služeb Přílohy A těchto Obchodních podmínek v tabulce „I. Celková součtová tabulka nabídkové ceny“, maximálně však do vyčerpání 60% celkové ceny připadající na inženýrskou činnost. V případě přerušení výkonu inženýrské činnosti po období delší než tři kalendářní měsíce nebude za uvedené čtvrtletí příslušná část ceny za inženýrskou činnost uhrazena. V případě přerušení, zahájení či obnovení výkonu inženýrské činnosti v průběhu kalendářního čtvrtletí přísluší zhotoviteli poměrná část čtvrtletní platby za inženýrskou činnost. Zbývá část ceny za inženýrskou činnost dle oceněného rozpisu služeb Přílohy A těchto Obchodních podmínek (v tabulce „I. Celková součtová tabulka nabídkové ceny“) bude uhrazena jednorázově po získání všech příslušných pravomocných rozhodnutí (povolení), a to na základě písemného potvrzení objednatele o převzetí všech rozhodnutí (povolení) s vyznačením doložek právní moci. Kontaktní osobou objednatele v této věci (osobou příslušnou k potvrzení převzetí) je Ludmila Poupětová nebo Ing. Lukáš Svoboda. Celková cena za inženýrskou činnost bude odpovídat ceně uvedené v oceněném rozpisu služeb Přílohy A těchto Obchodních podmínek v tabulce „I. Celková součtová tabulka nabídkové ceny“, a to bez ohledu na skutečný počet hodin poskytovaných služeb v rámci inženýrské činnosti.

Veškeré objednatelům předem schválené správní poplatky související s inženýrskou činností (např. kolky, výpisy z KN, znalečné aj.) budou zhotoviteli proplaceny dle zhotovitelem skutečně uhrazené výše, a to na základě účetního dokladu. Kontaktní osobou objednatele v této věci (osobou příslušnou k zajištění schválení) je Ludmila Poupětová nebo Ing. Lukáš Svoboda.

#### **Technická pomoc objednateli**

Odměna za technickou pomoc objednateli bude zhotoviteli hrazena měsíčně dle skutečného počtu odpracovaných hodin. Fakturované ceny budou odpovídat hodinové sazbě uvedené v oceněném soupisu služeb Přílohy A těchto Obchodních podmínek, vynásobené skutečným počtem hodin poskytovaných služeb. Odpracovanou dobu eviduje zhotovitel a tato evidence,

schválená objednatelem, je podmínkou vystavení a následně i součástí měsíční faktury zhotovitele, vztahující se k výkonu technické pomoci. Evidenci odpracované doby předá zhotovitel objednateli do 5 dnů po ukončení každého měsíce, ve kterém byla technická pomoc realizována, spolu se (i) zprávou o postupu služeb, a (ii) seznamem dokumentů předaných v rámci technické pomoci objednateli (pokud existují). Objednatel (kontaktní osoba objednatele ve věcech technických, kterou je Ludmila Poupětová tuto evidenci odpracované doby bezodkladně schválí nebo vznese své připomínky.

Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu – daňový doklad až po schválení evidence odpracované doby ze strany objednatele. Objednatelem schválená evidence odpracované doby je přílohou faktury – daňového dokladu.

#### **Ostatní činnosti zhotovitele dle Smlouvy o dílo**

Odměna za ostatní činnosti zhotovitele dle Smlouvy o dílo bude zhotoviteli uhrazena vždy po dokončení uceleného předmětu Smlouvy o dílo, k němuž je vztažena příslušná část ceny. V případě DSP tedy bude odměna uhrazena v celkové výši uvedené v oceněném rozpisu služeb Přílohy A těchto Obchodních podmínek v tabulce „I. Celková součtová tabulka nabídkové ceny“, a to ve třech částkách: (i) 60% z této ceny po odevzdání konceptu DSP a (ii) 30% z této ceny po odevzdání konceptu čistopisu DSP (odevzdání po zapracování připomínek a požadavků objednatele ve smyslu článku 22.5 Všeobecných obchodních podmínek), (iii) 10% z této ceny po odevzdání čistopisu DSP (odevzdání po zapracování všech připomínek dotčených orgánů a organizací stavbou vyplývajících z projednání stavby). Faktura bude vystavena na základě písemného potvrzení o převzetí dílčího uceleného předmětu Smlouvy o dílo bez vad a nedodělků objednatelem. Kontaktní osobou objednatele v této věci (osobou příslušnou k potvrzení převzetí) je Platilová Naděžda.

Fakturované ceny budou odpovídat celkovým cenám stanoveným za daný ucelený předmět Smlouvy o dílo (činnosti) v oceněném rozpisu služeb Přílohy A těchto Obchodních podmínek v tabulce „I. Celková součtová tabulka nabídkové ceny“, a to bez ohledu na skutečný počet hodin poskytovaných služeb. Tím není dotčena shora uvedená dílčí fakturace v případě konceptu a čistopisu DSP.

#### ***4) Společné ustanovení k fakturám***

Každá faktura je splatná vždy do 30 dní ode dne vystavení, přičemž musí být doručena nejpozději 25 dní před její splatností na adresu objednatele dle čl. 40 ZOP-D.

Faktura – daňový doklad – vystavená zhotovitelem, musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a ISPROFIN.

Faktury budou objednatelem hrazeny převodními příkazy.

Termínem úhrady faktury se rozumí termín odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti podle platných právních předpisů, nebo budou-li tyto údaje nebo údaje o fakturovaných částkách uvedeny chybně (např. odlišně od objednatelem schválené evidence odpracované doby). Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je

- a) ve vztahu k inženýrské činnosti: (i) v případě čtvrtletních plateb vždy poslední den kalendářního čtvrtletí, za který je odměna za inženýrskou činnost účtována, a (ii) v případě zbylé části odměny za inženýrskou činnost v den písemného potvrzení objednatele o převzetí všech rozhodnutí (povolení) s vyznačením doložek právní moci;
- b) ve vztahu k technické pomoci objednateli: vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je odměna za technickou pomoc účtována;
- c) ve vztahu k ostatním činnostem zhotovitele dle smlouvy: (i) v případě platby za odevzdání konceptu vždy v den podpisu písemného potvrzení o převzetí tohoto konceptu bez vad a nedodělků objednatelem a (ii) v případě platby za odevzdání čistopisu vždy v den podpisu písemného potvrzení o převzetí tohoto čistopisu bez vad a nedodělků objednatelem (ve smyslu článku 22.5 Všeobecných obchodních podmínek převzetí po zapracování připomínek a požadavků objednatele).

**5) Úpravy ceny a sazeb v důsledku inflace nebudou prováděny.**

**6) DPH bude fakturováno podle platných předpisů.**

### III. SOUHRN SMLUVNÍCH DOHOD

#### Smlouva o DÍLO

**č. smlouvy objednatele: 534/00066001/2016**

**č. smlouvy zhotovitele: 1-0507-07**

**Tento Souhrn smluvních dohod byl uzavřen**

mezi

objednatel: **Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o.**

se sídlem: **Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5**

zastoupeným: Bc. Zdeňkem Dvořákem, ředitelem

bankovní spojení: číslo účtu 7730161/0100

IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

zhotovitelem: společnost „**SUDOP GROUP a spol. - II/240 a II/101**“

správce společnosti: VPÚ DECO PRAHA a.s.

se sídlem v Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6

zastoupeným Ing. Luborem Hoďánkem, MBA, předsedou představenstva

Ing. Martinem Vejsadou, místopředsedou představenstva

Ing. Markétou Mikovou, členem představenstva

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

IČO: 60193280 DIČ: CZ 60193280

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: u MS v Praze oddíl B, vložka 2368

společník: PRAGOPROJEKT a.s.

se sídlem v K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4

zastoupeným Ing. Markem Svobodou, předsedou představenstva

IČO: 45272387 DIČ: CZ 45272387

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: u MS v Praze oddíl B, vložka 1434

společník: METROPROJEKT Praha a.s.

se sídlem v I. P. Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2

zastoupeným Ing. Davidem Krásou, místopředsedou představenstva

Ing. Vladimírem Seidlem, členem představenstva

IČO: 45271895 DIČ: CZ45271895

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: u MS v Praze oddíl B, vložka 1418

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé.

**Protože** si objednatel přeje, aby následující zakázka:

**„II/240 a II/101, přeložka silnic v úseku D7 – D8, II. etapa, DSP/IČ k SP“**

**ISPROFIN: „521 152 1003“**

byla realizována zhotovitelem, přijal nabídku zhotovitele na provedení a dokončení této zakázky, za následujících podmínek,

**I. Cena**

a. Nabídková cena bez DPH	=	15 148 630 Kč
b. DPH	=	3 181 212 Kč
<b>c. nabídková cena celkem (a + b)</b>	=	<b><u>18 329 842 Kč</u></b>

příčemž cena bude uhrazena způsobem a ve výši stanovené ve Zvláštních obchodních podmínkách

**II. Termín dokončení**

Termín dokončení je uveden ve Zvláštních obchodních podmínkách.

**dohodli se objednatel a zhotovitel takto:**

1. V tomto Souhrnu smluvních dohod budou mít slova a výrazy ten význam, jaký je jim připisován v Obchodních podmínkách pro zeměměřické a průzkumné práce a dokumentaci staveb pozemních komunikací, schválených MD-OPK č.j. 11/2015-120-TN/1 ze dne 5. února 2015, s účinností od 6. února 2015, na které se dále odkazuje.
2. Následující dokumenty tvoří součást obsahu Smlouvy o dílo a jako její součást budou čteny a vykládány v následujícím pořadí:
  - a) Souhrn smluvních dohod
  - b) Dopis o přijetí nabídky
  - c) Dopis nabídky
  - d) Zvláštní obchodní podmínky, včetně  
Přílohy A – Rozsah služeb, včetně oceněného rozpisu služeb (soutěže prací)  
Přílohy B – Personál, podklady, zařízení a služby třetích stran, poskytnuté objednatelem  
Přílohy C – Platby a platební podmínky
  - e) Všeobecné obchodní podmínky pro zeměměřické a průzkumné práce a dokumentaci staveb pozemních komunikací, schválené MD-OPK č. j. 11/2015-120-TN/1 ze dne 5. února 2015, s účinností od 6. února 2015.
  - f) Nabídka
3. Zhotovitel se zavazuje provést všechny služby a realizovat dílo podle Smlouvy o dílo a odstranit případné vady díla.
4. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení všech služeb a realizaci díla, včetně odstraněných vad díla, cenu podle nabídky zhotovitele, nebo jinou cenu, na kterou bude mít zhotovitel nárok podle podmínek Smlouvy o dílo v termínech a způsobem podle Smlouvy o dílo.
5. Nabídková cena se může měnit pouze způsobem uvedeným ve Smlouvě o dílo.



**Na důkaz toho strany uzavírají tuto smlouvu**, která vstupuje v platnost podpisem obou stran v souladu s platnými právními předpisy České republiky.

PODEPSÁN  
za objednatele:

PODEPSÁN  
za zhotovitele:

---

Bc. Zdeněk Dvořák,  
ředitel

Datum: 6.10.2016

---

VPÚ DECO PRAHA a.s.  
Ing. Lubor Hoďánek, MBA,  
předseda představenstva  
Ing. Martin Vejsada,  
místopředseda představenstva

Datum: 30. 9. 2016

---

PRAGOPROJEKT a.s.  
Ing. Marek Svoboda  
předseda představenstva  
Datum: 30. 9. 2016

---

METROPROJEKT Praha a.s.  
Ing. David Krása  
místopředseda představenstva

Ing. Vladimír Seidl  
člen představenstva  
Datum: 30. 9. 2016