

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

Město Benešov

IČ: 002 31 401
DIČ: CZ 00231401
Sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
Zastoupené: Ing. Petrem Hostkem, MBA, starostou města
Telefon: +420 317 754 111
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Číslo účtu: 19-0320035309/0800

(dále také jen „Objednatel“)

a

Společnost Ing. arch. Ivan Gogolák, Ing. arch. Lukáš Grasse

IČ: 88009866
DIČ: CZ8708135799
Sídlo: Denisova 273/10, 779 00 Olomouc
Zastoupený: Ing.arch. Lukáš Grasse
Telefon: +420 728 555 462
Bankovní spojení: Fio banka a.s. Číslo účtu: 2101275416/2010

(dále také jen „Zhotovitel“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel je autorizovanou osobou ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, zapsaným v seznamu autorizovaných osob vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků pod číslem autorizace 04 589.
2. Objednatel Město Benešov má záměr zpracovat projekt „Zpracování projektové dokumentace pro revitalizaci parku Klášterka, Benešov“
3. Účelem spolupráce Objednatele a Zhotovitele je navržení a vypracování koncepční studie „Zpracování projektové dokumentace pro revitalizaci parku Klášterka, Benešov“
4. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 12.9. 2017 která byla na základě souvisejícího zadávacího řízení rozhodnutím objednatel ze dne 25.9.2017 vybrána jako jedna z nejvhodnějších (dále jen „nabídka zhotovitele“).

II.

Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele v souladu s jeho požadavky zpracovat koncepční studii pro projekt „Zpracování projektové dokumentace pro revitalizaci parku Klášterka, Benešov“ (dále jen "Koncepční studie" nebo "dílo"). Součástí předmětu díla je rovněž provedení potřebných průzkumů a rozborů nutných pro zpracování Koncepční studie (např. rešerše inženýrských sítí, dendrologický průzkum).

Zhotovitel se zavazuje vypracovat koncepční Studii v podobě 1 paré v tištěné podobě pro veřejné projednání zpracování a v podobě jednoho digitální vyhotovení ve formátu pdf, které obě předá Objednateli (digitální vyhotovení předá Zhotovitel Objednatel buď na CD nebo USB)

2. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu dle článku IV. této smlouvy

III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel Objednateli Koncepční studii předá nejpozději do 30.11.2017.

2. Zhotovitel je povinen předat Objednateli dílo na adrese jeho sídla uvedené v záhlaví této Smlouvy nejpozději v poslední den lhůty stanovené výše v odstavci 1 tohoto článku a Objednatel je povinen dílo od Zhotovitele převzít. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.

3. O předání a převzetí díla bude mezi Zhotovitelem a Objednatелеm podepsán předávací protokol.

IV.

Cena

1. Celková cena za zpracování Koncepční studie dle článku II. této Smlouvy byla stanovena na částku 80 000,- Kč bez DPH

DPH 21%	16 800,- Kč
Cena s DPH	96 800,- Kč

2. Sjednaná cena za dílo je konečná, zahrnuje i veškeré náklady Zhotovitele na zhotovení díla. Takto sjednaná cena za dílo může být změněna pouze v případě vzniku méněprací, změny sazby zákonné DPH a v případě, že Zhotovitel bude písemně požadovat dodatečné projektové práce, dodatečné služby, v případě že potřeba těchto dodatečných projektových prací, dodatečných služeb vznikne v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce, dodatečné služby budou nezbytné pro provedení původních projektových prací, pro poskytnutí původních služeb. Celkový rozsah všech dodatečných prací, dodatečných služeb nesmí překročit 30% ceny původní.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena bude Zhotoviteli uhrazena po předání a převzetí dokumentace.

2. Splatnost faktury vystavené Zhotovitelem bude 30 kalendářních dnů od jejího vystavení. Zhotovitel zašle fakturu vystavenou dle odstavce 2 tohoto článku Objednateli v den jejího vystavení v elektronické podobě e-mailem na adresu epodatelna@benesov-city.cz nebo do datové schránky a doporučeně poštou na adresu sídla Objednatele.

3. Faktura Zhotovitele bude předložena v jednom vyhotovení a musí splňovat všechny náležitosti platebních dokladů podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, zejména:

- označení faktury a číslo,
- obchodní název a sídlo Objednatele a Zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
- předmět plnění a den splnění,
- den vystavení faktury a lhůtu splatnosti, tj. 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli, datum zdanitelného plnění,
- označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
- fakturovanou částku vč. DPH, základ daně, sazbu daně, výši daně,
- razítko Zhotovitele a podpis oprávněné osoby Zhotovitele.

4. Objednatel bude cenu za dílo hradit ve výši a způsobem sjednaným v této smlouvě o dílo jen na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tento účet je současně bankovním účtem, který zhotovitel zveřejnil v Registru plátců DPH vedeném Ministerstvem financí České republiky

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran, součinnost

1. Objednatel sdělil Zhotoviteli veškeré výchozí podmínky a požadavky na vytvoření Studie v zadávací dokumentaci výběrového řízení. Zhotovitel prohlašuje, že se s těmito podmínkami a požadavky seznámil, předmět díla je mu zřejmý a disponuje tedy všemi podklady a informacemi, které jsou potřebné pro řádné zhotovení díla.

2. Zhotovitel je oprávněn udílet Zhotoviteli pokyny a Zhotovitel je povinen dílo dle udělených pokynů zhotovit. Zhotovitel je povinen Objednatele upozornit na zjevnou nevhodnost jeho pokynů. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla kdykoli o to Zhotovitele požádá a Zhotovitel je povinen mu tuto kontrolu umožnit. V případě, že Objednatel zjistí, že Zhotovitel zhotovuje dílo v rozporu s touto Smlouvou nebo pokyny Objednatele, je oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

3. V případě, že je součástí plnění Zhotovitele dle této smlouvy dílo, které naplňuje znaky díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorské dílo“), získává Objednatel od Zhotovitele veškerá práva související s ochranou duševního vlastnictví vztahující se k dílu, a to v rozsahu nezbytném pro řádné užívání díla Objednatelem po celou dobu trvání příslušných práv. Objednatel zejména získává od Zhotovitele k takovému dílu nejpozději ke dni jeho předání veškerá majetková práva, a to formou dále uvedeného licenčního ujednání (dále jen „licence“).

Licence je udělena jako výhradní k veškerým známým způsobům užití takového díla, zejména k účelu, ke kterému bylo takové dílo Zhotovitelem či třetí osobou vytvořeno v souladu se smlouvou, a to v rozsahu minimálně nezbytném pro řádné užívání díla Objednatelem, je udělena jako neodvolatelná, neomezená územním či množstevním rozsahem a rovněž tak neomezená způsobem nebo rozsahem užití. Dále je licence udělena na dobu určitou (po dobu trvání majetkových práv k takovému dílu) a Objednatel ji není povinen využít.

VII.

Doba trvání a možnost ukončení

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu do zhotovení řádného a bezvadného díla a předání řádného a bezvadného díla Zhotovitelem Objednateli

2. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu, za podmínek stanovených níže v tomto článku. Výpovědní doba činí 30 dní a počíná běžet okamžikem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem.

2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.

3. Jakékoli změny či dodatky ke smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami.

4. Jakákoliv oznámení stran této smlouvy budou doporučeným dopisem, faxem, telefonicky nebo elektronickou poštou doručována na níže uvedené adresy:

doručování Objednateli:
adresa: Masarykovo nám. 100, 256 01 Benešov

doručování Zhotoviteli:
Milady Horákové 25, 170 00 Praha 7

číslo telefonu: 317754263

+420 605 373 944

e-mail adresa: kankovah@benesov-city.cz

grasselukas@gmail.com

kontaktní osoba: Mgr. Helena Kaňková

Ing.arch. Lukáš Grasse

5. Zhotovitel bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy stává v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.

6. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam poddodavatelů a veškeré údaje o poddodavatelích v rozsahu a ve lhůtách stanovených v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to i v případech, kdy jde o veřejnou zakázku mimo režim tohoto zákona.

7. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a souhlasí s uveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele i v dalších případech nad rámec tohoto zákona.

8. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele zveřejňovat smlouvy za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

9. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto Smlouvu zveřejnit v registru smluv za podmínek stanovených v zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel v podobě, v jaké byla podepsána, s čímž Zhotovitel bez výhrad souhlasí.

10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

11. Objednatel dopředu vylučuje postoupení jakýchkoliv splatných i nesplatných pohledávek, práv a závazků zhotovitele vůči Objednateli z této smlouvy o dílo nebo z její části na třetí osobu (postupníka) bez předchozího písemného souhlasu Objednatele a současně odmítá osvobození Zhotovitele (postupitele) podle § 1898 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, pokud by k takovému postoupení došlo.

12. Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

13. Tato smlouva je vyhotovena čtyřech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží tři stejnopisy a Zhotovitel jeden stejnopis.

14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Benešově dne 30 -10- 2017

V Praze dne 10.10.2017

Objednatel:

Zhotovitel:

Ing. Petr Hostek, MBA
starosta města Benešov

Ing.arch. Lukáš Grasse