

Upřesnění podmínek realizace zakázky

1. Název zakázky: Oprava omítek, betonových podlah, elektro, výměna garážových vrat na b.č.10

Místo: Klatovy - kasárna Klatovských dragounů

2. Předmět a vymezení plnění zakázky: Jedná se o výměnu 9 ks vrat, výměnu oken a dveří, opravu omítek, betonových podlah, zdiva a schodiště na b.č.10.

3. Popis prací:

Oprava garáží

- a) Provede se demontáž stávajících 9 ks dřevěných vrat. Nová vrata budou ocelová dvoukřídlová, nezateplená, otevíravá včetně rámu. Rozměr vrat cca 3,5x3,4m. Křídla rámového provedení budou z uzavřeného profilu 60x60 mm, nebo 40/80 mm (nebo vratový profil). Křídla budou rozdělena uzavřeným profilem 60x60 mm (40/80mm) ve 2/3 vodorovně. Po obvodu křídla bude přivařena pásová ocel, na které budou osazeny tři konstrukční závěsy. Z vnější strany bude provedena celoplechová výplň se zabezpečením pronikání vlhkosti do vnitřní strany konstrukce. Vrata budou opatřena dvoucestnou zástrčí. Dále budou křídla zabezpečena záložkou zamezující pohyb při jejich otevření. Na každém křídle bude osazena tzv. miska pro umístění pečetě. Tyto vrata včetně rámu budou žárově pozinkovány. U křídel bez rozvory bude osazen zámek na vložku včetně kování a vložky. U dvou vrat budou v křídle osazeny vrátka včetně zámku, kování a vložky. Rámy stávajících vrat budou vybourány a nahrazeny novými, z ocelového L profilu žárově pozinkovaného. Rámy budou dozděny Na rámu vrat budu nalepena šrafovací páska (černo – žlutá do výše 2m).
- b) V garážích se provede vybourání stávající betonové mazaniny a odkopávky zeminy do hloubky 30cm včetně odvozu na skládku. Zhutní se podloží, na které se provede násyp ze štěrkopísku v tl. 30cm se zhutněním. Na tuto vrstvu se osadí hydroizolační folie a folie proti tlakové vodě, na kterou se provede drátkobeton tl.20cm s povrchovou úpravou průmyslové podlahy vsypovou směsí. Podlahy budou dilatovány pružným lemováním kolem stěn a sloupů Mirolenem tl. 5- 10mm, dále se provedou dilatační spáry včetně zatmelení.
- c) Chybějící zdivo u příček se doplní plnými pálenými cihlami. Z důvodu vlhkosti se provede otlučení omítek po celém obvodu garáží včetně sloupů do výše 1m včetně vyčištění spár zdiva a zhotoví se nové sanační štukové omítky. U nesoudržných omítek se provede jejich otlučení a zhotoví se omítka štuková dvouvrstvá. Dále se očistí vnější omítky tlakovou vodou a provede se jejich oprava (v části sanační). Na tyto omítky se provede štuková vrstva včetně penetrace a dvojnásobného akrylátového nátěru. Provede se oprava omítek kleneb, na opravené omítky se provede štuková vrstva včetně penetrace a dvojnásobného akrylátového nátěru. Bude opravena a omítnuta vnější podokapní římsa.
- d) Provede se doplnění zdiva u parapetů oken, na které se osadí keramická dlažba.
- e) Provedou se dvojnásobné otěruvzdorné malby vnitřních omítek.

Oprava technických prostor

- a) Provede se vybourání stávajících cihelných a betonových podlah včetně odstranění podkladních vrstev. Provede se nový štěrkopískový podsyp a nové betonové podlahy vyztužené svařovanou sítí, strojně hlazené.
- b) Provede ve vybourání 7 stávajících oken vč. systémů otevírání. Budou osazena nová plastová okna bílá, sklopná – otevírání na kliku. Osadí se vnější plechové poplastované parapety. Vnitřní parapety budou obloženy keramickou dlažbou.
- c) Odstraní se stávající dřevěné podhledy vč. nosné dřevěné konstrukce a budou nahrazeny novými sádkartonovými podhledy na ocelový zavěšený rošt. Nové podhledy budou nezateplené.
- d) Provedou se demontáže stávajících dveří, kovových i dřevěných zárubní, provedou se zazdívky několika dveřních otvorů a úpravy ostění přizdáním. Budou osazeny nové vnitřní zárubně a dveře. Budou vybourány dva nové průchody bez dalších výplní. Provede se podtažení stávajících otvorů ocelovými profily. Budou provedeny nové vstupní plechové dveře.
- e) Vybourá se 6 stávajících kamenných schodišťových stupňů. Tyto budou nahrazeny novými monolitickými, nabetonovanými na nově přizděné zdi. Prostor pod schodištěm bude zazděn a vysypán drceným kamenivem.
- f) Z důvodu vlhkosti se provede otlučení omítek stěn do výše 1m včetně vyčištění spár zdiva a zhotoví se nové sanační štukové omítky. U nesoudržných omítek se provede jejich otlučení a zhotoví se omítka štuková dvouvrstvá. Dále se očistí vnější omítky tlakovou vodou a provede se jejich oprava (v části sanační). Na tyto omítky se provede štuková vrstva včetně penetrace a dvojnásobného akrylátového nátěru. Provede se oprava omítek kleneb, na opravené omítky se provede štuková vrstva včetně penetrace a dvojnásobného akrylátového nátěru.
- g) Bude vyměněn stávající elektrorozvaděč a doplněna elektroinstalace.
- h) Provedou se dvojnásobné otěruvzdorné malby vnitřních omítek.

