



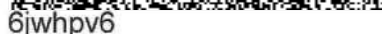
## SMLOUVA O DÍLO

k č. j.: KRPM-103180-7/ČJ-2017-1400VZ

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „smlouva“)

### Článek I.

#### Smluvní strany

**Objednatel:** Česká republika – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje  
sídlo: Tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc  
zastoupený: Mgr. Jan Michal, vedoucí odboru správy majetku  
IČO: 72051795  
DIČ: není plátcem DPH  
bankovní spojení: ČNB Ostrava  
číslo účtu:   
kontaktní osoba: Lenka Sekaninová, referent majetkové správy  
telefon:   
e-mail:   
ID datové schránky: 6jwhpv6

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** Jan Navrátil  
sídlo: Dražovice 126, 683 01 Dražovice  
kontaktní adresa: Na Blatech 44, 796 04 Prostějov  
zastoupený: Jan Navrátil  
IČO: 11489804  
DIČ: CZ6303252098  
bankovní spojení: UniCredit Bank  
číslo účtu:   
kontaktní osoba: Jan Navrátil  
telefon:   
e-mail: navrat.jan@gmail.com  
ID datové schránky: -----

(dále jen „zhotovitel“)



## Článek II.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provádět periodické revize elektroinstalací, hromosvodů v objektech objednatele, specifikovaných v čl. II. odst. 2. smlouvy, a vypracování zprávy o provedené revizi (dále též „revizní zpráva“) pro každý z objektů zvlášť, a to v písemné formě a elektronicky na CD dle nabídky zhotovitele (dále jen „dílo“) a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.
2. Specifikace díla
  - **revize elektroinstalace a hromosvodů**
    - v termínech dle čl. V. odst. 2 a v rozsahu dle platné České státní normy (dále jen „ČSN“) a právních předpisů v objektech uvedených v čl. V. odst. 2.
3. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne **29. srpna 2017**, která byla na základě zadávacího řízení vedeného na elektronickém tržišti NEN pod evidenčním číslem **N006/17/V00003937** na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: **„Revize elektroinstalace a hromosvodů“** vybrána jako nejvýhodnější a je podpisem smlouvy pro obě smluvní strany závazná.

## Článek III.

### Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je zejména povinen:
  - a) provést dílo řádně a včas,
  - b) provést dílo ve stanoveném místě, stanoveným způsobem a ve stanovené jakosti,
  - c) opatřit si věci potřebné k provedení díla,
  - d) upozornit objednatele na objektivní překážky znemožňující provedení díla,
  - e) odevzdat objednateli řádně a včas provedené dílo,
  - f) uvést v každé jednotlivé revizní zprávě zjištěné nedostatky,
  - g) poskytnout záruku za jakost provedení díla,
  - h) nést odpovědnost za vadné či opožděné plnění a za škody z tohoto plnění vzniklé,
  - i) zajistit bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru zhotovování díla,
  - j) provést dílo na své nebezpečí a na svůj náklad.
2. Objednatel je zejména povinen:
  - a) poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost,
  - b) převzít řádně a včas provedené dílo,
  - c) oznámit zhotoviteli vady díla a požadovat jejich odstranění v náhradním termínu, na němž se se zhotovitelem dohodne,
  - d) zaplatit za řádně a včas provedené dílo dohodnutou cenu.

## Článek IV.

### Práva smluvních stran

1. Zhotovitel je zejména oprávněn:
  - a) požadovat od objednatele potřebnou součinnost,
  - b) požadovat od objednatele řádné a včasné zaplacení dohodnuté ceny.
2. Objednatel je zejména oprávněn:
  - a) požadovat od zhotovitele řádné a včasné plnění jeho povinností,
  - b) požadovat od zhotovitele náhradu za jeho vadné či opožděné plnění, včetně náhrady za způsobené škody,
  - c) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností zhotovitele.

## Článek V.

### Způsob, termín a místo zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje provádět revize postupně tak, jak je uvedeno v odst. 2 tohoto článku, dodržovat předpisy, za současného dodržení vnitřních předpisů objednatele, postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit
2. Dílo bude prováděno postupně od podpisu smlouvy až do 31. 10. 2022, prostřednictvím dílčích plnění v objektech objednatele (dále též „místo plnění“) následovně:
  - 1) Karolíny Světlé 8, Vrahovice - elektroinstalace.
  - 2) T. G. Masaryka 36, Konice - elektroinstalace a hromosvody.
  - 3) Tyršova 546, Němčice nad Hanou - hromosvody.  
**Dílo bude zhotoveno a předáno objednateli nejpozději do 30. listopadu 2017.**
  - 4) A. Krále 3, Prostějov - hromosvody.
  - 5) Karolíny Světlé 8, Vrahovice - hromosvody.  
**Dílo bude zhotoveno a předáno objednateli v termínu od 1. ledna 2018 do 31. října 2018.**
  - 6) Havlíčkova 10, Prostějov - elektroinstalace a hromosvody.
  - 7) Havlíčkova 16b, Prostějov - elektroinstalace a hromosvody.
  - 8) Tyršova 546, Němčice nad Hanou - elektroinstalace.
  - 9) A. Krále 3, Prostějov - elektroinstalace.  
**Dílo bude zhotoveno a předáno objednateli v termínu od 1. ledna 2019 do 31. října 2019.**
  - 10) Újezd 12, Prostějov – elektroinstalace a hromosvody.  
**Dílo bude zhotoveno a předáno objednateli v termínu od 1. ledna 2020 do 31. října 2020.**

- 11) Karolíny Světlé 8, Vrahovice - elektroinstalace.
- 12) T. G. Masaryka 36, Konice - elektroinstalace a hromosvody.
- 13) Tyršova 546, Němčice nad Hanou - hromosvody.

**Dílo bude zhotoveno a předáno objednateli v termínu od 1. ledna 2022 do 31. října 2022.**

- 3. Dílo bude předáno objednateli v dohodnuté kvalitě bez vad a nedodělků bránících užívání díla.
- 4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně a včas, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
- 5. Objednatel je oprávněn bezodkladně oznámit zhotoviteli vady díla zjevné a požadovat nápravu bez zbytečného odkladu. Pokud v uvedené době objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů nebo ve lhůtě stanovené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli po odstranění vady dle odst. 3 a násl. tohoto článku. Po dobu odstraňování vad se lhůta odpovědnosti za vady, uvedená ve větě druhé tohoto odstavce, staví a začíná dále běžet po odstranění vady a předání díla zpět objednateli.
- 6. Nebezpečí škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel.

#### Článek VI.

##### **Cena díla a platební podmínky**

- 1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli celkovou cenu díla ve výši:

Cena díla celkem bez DPH:	65 000 Kč
DPH 21%:	13 650 Kč
<b>Cena díla celkem vč. DPH:</b>	<b>78 650 Kč</b>

*přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.*

- 2. Tato sjednaná cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla.
- 3. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne **29. srpna 2017** platné v době uzavření smlouvy.
- 4. Cena díla bude placena postupně, na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání každého dílčího provedeného díla a jeho převzetí objednatelem. Daňový doklad (dále jen „faktura“) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
- 5. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře dva (2) originály revizní zprávy.

6. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v dvacet jedna (21) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů.
7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její částí.
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů.

#### Článek VII.

##### **Povinnost mlčenlivosti**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem smlouvy, ledaže se jedná:
  - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

#### Článek VIII.

##### **Smluvní pokuty**

1. V případě nedodržení termínů dílčích zhotovení díla dle čl. V. odst. 2 smlouvy, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele pro vady díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně daně, za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle čl. VII. smlouvy, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.

3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.

#### Článek IX.

##### **Odstoupení od smlouvy**

1. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele odstoupit od této smlouvy, se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele se zhotovením nebo předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů dle termínů uvedených v čl. V. odst. 2,
  - b) neodstranění vad díla nebo jejich nedostatečné odstranění ve lhůtě stanovené podle čl. V. odst. 5,
  - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VIII. smluvní pokuty,
  - d) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
2. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že soud rozhodne o některém ze způsobů řešení insolvence na straně zhotovitele.
3. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
4. Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
5. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

#### Článek X.

##### **Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu jím prováděného díla dle této smlouvy po dobu dvanácti (12) měsíců a dvaceti čtyř (24) měsíců na použitý materiál od data předání objednateli. Zhotovitel se dále zavazuje poučit objednatele o veškerých podmínkách údržby, jež s provedením díla souvisí.
2. Objednatel se zavazuje uplatnit svá práva z vadného plnění vůči zhotoviteli písemně, zhotovitel se zavazuje vést reklamační řízení s objednatelem písemně.
3. Zhotovitel je povinen dostavit se na místo plnění a prověřit stav. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do pěti (5) pracovních dnů nebo ve lhůtě stanovené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená.

## Článek XI.

### Vyšší moc

1. Smluvní strany neodpovídají za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc ve smyslu smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se tak zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.
2. Za vyšší moc se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, nebo jestliže může důsledky své odpovědnosti smluvně převést na třetí osobu (zejména subdodavatele), jakož i okolnosti, které se projeví až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení, ledaže by se jednalo o prodlení s plněním zcela nepodstatné povinnosti nemající na ostatní plnění ze smlouvy vliv.
3. Za vyšší moc se rovněž nepovažuje okolnost, o které mohla a měla povinná strana při uzavírání smlouvy předpokládat, že patrně nastane, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá smlouvu i přes to, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit, nebo jestliže o této okolnosti oprávněná strana nepochybně věděla a povinnou stranu na ni neupozornila, i když musela důvodně předpokládat, že není tato okolnost povinné straně známa.
4. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než šedesát (60) dnů, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení díla změnou smlouvy.
5. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

## Článek XII.

### Společná a závěrečná ustanovení

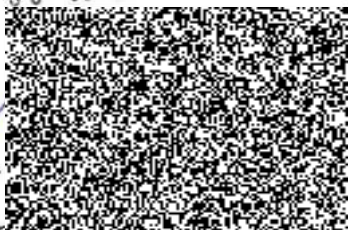
1. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě dohody obou smluvních stran písemnými číslovanými dodatky ke smlouvě.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. 1 smlouvy.
3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

5. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny zboží.
6. Smlouva nabývá **platnosti** dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smlouva nabývá **účinnosti** dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv, dle zákona o registru smluv. Zveřejnění smlouvy provede objednatel: Česká republika – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc.

V Olomouci dne 06 -09- 2017 .....

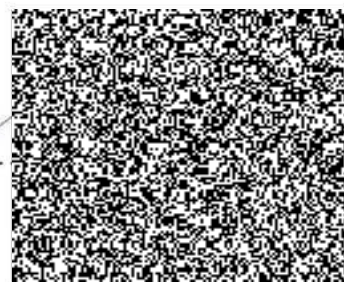
V PROSTĚJOVĚ dne 7. 09. 2017 .....

Za objednatele: 06 -09- 2017



Mgr. Jan Michal  
vedoucí odboru správy majetku

Za zhotovitele:



Jan Navrátil



#### Příloha:

1. Cenová nabídka a termíny provádění díla



ADRESA OBJEKTU	ČINNOST	CENA S DPH
K.Světlé 8 -PV-Vrahovice	revize el.instalace	7 500,00 Kč
T.G.Masaryka 36 Konice	revize el.instalace	6 000,00 Kč
T.G.Masaryka 36 Konice	revize hromosvodu	1 200,00 Kč
Tyršova 546,Němčice n.H.	revize hromosvodu	1 200,00 Kč
A.Krále 3 Prostějov	revize hromosvodu	1 200,00 Kč
K.Světlé 8 -PV-Vrahovice	revize hromosvodu	1 200,00 Kč
Havlíčková 10 Prostějov	revize el.instalace	7 000,00 Kč
Havlíčková 10 Prostějov	revize hromosvodu	1 200,00 Kč
Havlíčková 16b Prostějov	revize el.instalace	6 500,00 Kč
Havlíčková 16b Prostějov	revize hromosvodu	1 200,00 Kč
Tyršova 546,Němčice n.H.	revize el.instalace	7 000,00 Kč
A.Krále 3 Prostějov	revize el.instalace	6 500,00 Kč
Újezd 12 Prostějov	revize el.instalace	13 050,00 Kč
Újezd 12 Prostějov	revize hromosvodu	2 000,00 Kč
K.Světlé 8 -PV-Vrahovice	revize el.instalace	7 500,00 Kč
T.G.Masaryka 36 Konice	revize el.instalace	6 000,00 Kč
T.G.Masaryka 36 Konice	revize hromosvodu	1 200,00 Kč
Tyršova 546,Němčice n.H.	revize hromosvodu	1 200,00 Kč
	<b>CELKEM</b>	<b>78 650,00 Kč</b>

TERMÍN REVIZE

říjen 2017

říjen 2017

říjen 2017

říjen 2017

květen 2018

květen 2018

květen 2019

květen 2019

květen 2019

květen 2019

květen 2019

květen 2019

květen 2020

květen 2020

květen 2022

květen 2022

květen 2022

květen 2022