



# KUPNÍ SMLOUVA

## „DODÁVKA A MONTÁŽ NOVÉ HERNÍ SESTAVY NA DĚTSKÉ HŘIŠTĚ VE ŠTERNBERKU, ULICE UNIČOVSKÁ“

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Číslo smlouvy: **610/17/S/OŠK**

---

### I. Smluvní strany

**1. Kupující:** **Město Šternberk**  
Sídlo: Horní náměstí 16, 78501 Šternberk  
ID datové schránky: ud7bzn4  
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Michal Oborný, místostarosta  
DIČ: CZ 00299529  
Bankovní ústav:  
Číslo účtu:  
E-mail:  
(dále též „**kupující**“)  
na straně jedné

a

**2. Prodávající:** **FLORA SERVIS s.r.o.**  
Sídlo: Faměrovo náměstí 29, 618 00 Brno  
ID datové schránky: ht86cns  
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Lubomír Straka, jednatel společnosti  
IČ: 28341627  
DIČ: CZ28341627  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
(dále též „**prodávající**“)  
na straně druhé

### II. Úvodní ustanovení

1. Účelem této smlouvy je dodávka a montáž nové herní sestavy na dětské hřiště ve Šternberku, ulice Uničovská, dle podmínek sjednaných v této smlouvě, kdy prodávající se zavazuje k dodání tohoto předmětu plnění a převedení vlastnického práva k němu na kupujícího a kupující se zavazuje za něj uhradit touto smlouvou sjednanou kupní cenu.

### III. Předmět plnění

1. Předmětem plnění této smlouvy je dodání a montáž nové herní sestavy na dětské hřiště ve Šternberku, ulice Uničovská dle zadání veřejné zakázky „Dodávka a montáž nové herní sestavy na dětské hřiště ve Šternberku, ulice Uničovská“ a celkovým soupisem herní soustavy (dle přílohy č. 1 této smlouvy), podmínkami výběrového řízení k veřejné zakázce a dalšími obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech, ČSN týkajících se předmětu plnění.
2. Prodávající se zavazuje dodat předmět plnění do místa plnění a v termínu plnění dle této smlouvy a provést jeho umístění, instalaci, uvedení do provozu, odzkoušení jeho funkčnosti a proškolení personálu kupujícího v provozních prostorech místa plnění. Dále je předmětem plnění odvoz veškerého odpadu a nepotřebného materiálu z místa plnění.

### IV. Termín a místo plnění

1. Místem plnění je ulice. Uničovská – plocha pro umístění herní sestavy se nachází mezi panelovými domy č. p. 88 a 84, parcela č. 3508/2, k. ú. Šternberk.
2. Prodávající se zavazuje splnit předmět plnění dle čl. III. této smlouvy v následujících termínech:
  - Zahájení plnění 10/2017
  - Ukončení plnění (předání díla) do 15.12.2017

### V. Cena předmětu plnění a platební podmínky

1. Celková cena je stranami sjednána na základě výsledků výběrového řízení předmětné veřejné zakázky ve výši 254 575,00 Kč bez DPH, tj. ve výši **308 036,00 Kč vč. 21 % DPH**. Celková sjednaná cena díla **bez DPH** je cenou nejvýše přípustnou (dále jen „celková cena“).
2. Celková cena je pevná a lze ji měnit pouze po vzájemné dohodě smluvních stran a to pouze písemnou formou, která se stane nedílnou součástí této smlouvy.
3. Celková cena obsahuje veškeré náklady spojené s dodáním, umístěním, instalací uvedením do provozu, odzkoušením funkčnosti předmětu plnění a proškolením personálu kupujícího k jeho užívání. Součástí celkové ceny je i odvoz veškerého odpadu a nepotřebného materiálu z místa plnění a odvoz.
4. Celková cena je platná po celou dobu realizace předmětu plnění, kryje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému dodání předmětu plnění. Stejně tak sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství po dobu realizace předmětu plnění.
5. Záloha na cenu předmětu plnění se nesjednává.
6. Kupní cena dle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude prodávajícímu uhrazena na základě daňového dokladu – faktury, který bude vystaven v souladu s touto smlouvou.
7. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu – daňový doklad po převzetí předmětu plnění této smlouvy, tj. po podpisu předávacího protokolu kupujícím, a to v 1 originále.
8. Kupní cena bude prodávajícímu uhrazena na základě daňového dokladu jednorázově bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v úvodním článku této smlouvy.
9. Lhůta splatnosti se sjednává v délce 30 dní ode dne doručení daňového dokladu kupujícímu. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den převzetí předmětu plnění

kupujícím.

10. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení zvláštního právního předpisu (zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). V případě, že nebude odpovídat stanoveným požadavkům, je kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž by se tak dostal do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů kupujícímu.
11. Daňový doklad se považuje za včas uhrazený, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
12. Kupující si vyhrazuje právo neuhradit prodávajícímu kupní cenu, či její část v případě, že prodávající nebude disponovat bankovním účtem zveřejněným v registru plátců. Tímto postupem se kupující nedostává do prodlení a prodávající není oprávněn domáhat se na kupujícím úroků z prodlení.

## VI. Odpovědnost za vady – záruka

1. Prodávající poskytuje záruku za jakost předmětu plnění jako funkčního celku v délce minimálně **60 měsíců** ode dne uvedeném v předávacím protokolu.
2. Zárukou za jakost se rozumí, že předmět plnění bude po trvání záruční doby způsobilý k použití pro jeho obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé funkční vlastnosti.
3. Po dobu trvání záruční doby provede prodávající bezplatné záruční opravy předmětu plnění. Pokud prodávající odstraní vady na předmětu plnění náhradními díly, tyto díly musí být nové.
4. Kupující je povinen reklamovat vady písemně /emilem u kontaktní osoby prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Den nahlášení vady je den, kdy prodávající obdržel od kupujícího písemné oznámení zjištěných vad.
5. Po dobu trvání záruky za jakost je prodávající povinen poskytovat kupujícímu záruční servis, který bude spočívat zejména v opravě předmětu plnění či jeho části. V rámci záručního servisu je prodávající povinen dostavit se do 3 (tří) pracovních dnů ode dne oznámení kupujícího na místo dodání. V případě, že se bude jednat o podstatnou vadu předmětu plnění nebo jeho části, je prodávající povinen předmět plnění či jeho část vyměnit za novou bez vad. V případě, že se bude jednat o vadu, kterou je možno odstranit opravou a kupující bude s opravou předmětu plnění či jeho části souhlasit, opraví prodávající vadu v místě dodání. Bude-li nezbytné předmět plnění či jeho část z důvodu opravy odvézt, je prodávající povinen jí zajistit do 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne převzetí od kupujícího k opravě, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Záruční doba sjednaná v odst. 1 neběží po celou dobu provozu opravy předmětu plnění či jeho části.
6. Za předpokladu, že prodávající neodstraní vady či nezajistí náhradní předmět plnění ve stanové lhůtě, je kupující oprávněn si zajistit opravy uvedené vady třetí osobou s tím, že náklady spojené s uvedenou opravou vč. smluvní pokuty budou přeúčtovány k tíži prodávajícího.
7. Kus a druh zboží, u nějž se stejná vada objeví opakovaně tj. min 2krát, je zhotovitel povinen vyměnit za kus nový a stejného druhu.
8. Pokud by došlo k odmítnutí odpovědnosti za dodatečně zjištěné vady prodávajícím, budou smluvní strany řešit tento rozpor především jednáním statutárních zástupců.
9. Odstranění vad si smluvní strany vzájemně potvrdí.

## **VII. Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním a uvedením do provozu předmětu plnění dle této smlouvy kupujícímu ve sjednaném místě plnění je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny bez DPH dle čl. V. odst. 1 této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady, uvedené v předávacím protokolu, či vzniklé a reklamované v průběhu záruční doby je prodávající povinen zaplatit 1.000,- Kč za každou vadu a za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení prodávajícího s nástupem technika po nahlášení závady dle čl. VI. odst. 5 této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
4. V případě prodlení prodávajícího s dovozem, instalací a zprovozněním náhradního předmětu plnění dle čl. VI. odst. 6 této smlouvy je prodávající kupujícímu povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
5. Smluvní strany se mezi sebou dohodly ve vztahu k smluvním pokutám dle tohoto článku smlouvy na vyloučení použití § 2050 občanského zákoníku, v platném znění. Smluvní strany se dohodly na tom, že ujednanou smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, kterému se vztahuje smluvní pokuta, a to vedle účtované smluvní pokuty. Smluvní pokuta je splatná dnem doručení písemné výzvy k její úhradě zhotoviteli.
6. Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku dle této smlouvy se obě smluvní strany dohodly na zákonném úroku z prodlení.

## **VIII. Zvláštní a závěrečná ujednání**

1. Nebezpečí škody na předmětu plnění přechází na kupujícího okamžikem převzetí předmětu plnění, případně okamžikem, kdy kupující předmět nepřevzal, ač mu prodávající umožnil s předmětem plnění nakládat.
2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Prodávající potvrzuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezchybné realizaci předmětu plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné.
4. Případné škody vzniklé v souvislosti s realizací předmětu plnění budou řešeny dle platných právních předpisů.
5. Veškeré spory budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení. V případě, že strany nevyřeší spor smírnou cestou, bude spor řešit věcně a místně příslušný soud ČR. Smluvní strany se dohodly v souladu s § 89a zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, že místní příslušnost soudu se bude řídit dle sídla kupujícího.
6. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na základě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Veškeré dodatky a přílohy vzniklé po dobu plnění smlouvy se stávají její nedílnou součástí.
7. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné úkony, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek

mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomé uvedení nepravdivých skutečností v této smlouvě zakládá druhé straně právo odstoupit od smlouvy a požadovat náhradu škody, včetně ušlého zisku.

8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
9. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
10. Smluvní strany souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
11. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní kupující, Město Šternberk. Současně berou smluvní strany na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 (tří) měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.
12. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka – soupis jednotlivých prvků

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně kupujícího rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne 16.10.2017 usnesením č. 2191/59.

Ve Šternberku dne: 26.10.2017

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....

Michal Oborný, místostarosta

.....

Lubomír Straka, jednatel společnosti