Dodatek č. 8

**k nájemní smlouvě**

**uzavřené dne 16. 12. 1999, ve znění dodatku č. 1 ze dne 17. 6. 2002 a dodatku č. 2 ze dne 27. 12. 2004, dodatku č. 3 ze dne 27. 3. 2005, dodatku č. 4 ze dne 23. 9. 2005, dodatku č. 5 z 30. 6. 2009, dodatku č. 6 ze dne 26. 4. 2011 a dodatku č. 7 ze dne 29. 11. 2012**

mezi

**pronajímatelem:** Střední škola propagační tvorby a polygrafie,

 Velké Poříčí, Náchodská 285

 se sídlem Velké Poříčí, Náchodská 285

 IČO 13584898, DIČ CZ13584898

 zast. Mgr. Rudolfem Volhejnem, ředitelem

(dále jen „pronajímatel“)

**nájemcem:** VIA-NM s.r.o.

 se sídlem Velkém Poříčí, Náchodská 285, 549 32

 IČO 25258907, DIČ CZ25258907

 zast. jednatelem p. Zdeňkem Malým

(dále jen „nájemce“)

**Z a p r v é :**

Obě strany se dohodly na prodloužení nájemní smlouvy do 31. 12. 2020.

Pronajímatel se zavazuje použít 30% ze zaplaceného nájemného na opravy pronajatých prostor. Pro výpočet pronajímatel použije smluvní nájemné v konkrétním roce.

V případě, že by pronajímatel bez dohody obou stran nedodržel částku určenou výpočtem na opravy, bude nájem v příštím roce o rozdíl snížen.

**Z a d r u h é :**

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

Ve Velkém Poříčí dne 19. 10. 2017.

**nájemce pronajímatel**

 Mgr. Rudolf Volhejn, ředitel