

SMLOUVA O DÍLO č. 1/2017

Smluvní strany

1. Objednatel: OBEC ŽIŽELICE
Tel.: 415728658 mob.: 724179431 E-mail: ouzizelice@seznam.cz
IČO: 00265772 DIČ: CZ00265772
Zastoupený: Kvítek Petr, starosta
Ve věcech smluvních: Kvítek Petr
Technický dozor investora: Kvítek Petr
2. Zhotovitel: URBÁNEK ZDENĚK
Žiželice 57, 438 01 Žatec
Tel. 721816192 E-mail: urbanekzizelice@seznam.cz
IČO: 87473429 DIČ: CZ 8209112747
Ve věcech smluvních: Urbánek Zdeněk
Ve věcech technických: Urbánek Zdeněk
Bankovní spojení: ČSOB 249660354/0300

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k řádnému provedení díla v rozsahu dle cenové nabídky, která je přílohou této SOD. Objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení, a to podle podmínek obsažených dále v této smlouvě.

I. Předmět díla a místo realizace

1. Zhotovitel se zavazuje provést kompletní dodávku díla:
„**Oprava vnitřních omítek kaple Navštívení P. Marie v Žiželicích**“
2. Obsah a rozsah dodávky je dán příloženou cenovou nabídkou. Musí se řídit závazným stanoviskem vydaným Městským úřadem Žatec, Památková péče. Kaple je nemovitá kulturní památka evidovaná v Ústředním seznamu kulturních památek pod rejstříkovým číslem 43385/5-1517.

II. Cena za dílo

1. Cena za dílo s DPH byla sjednána dohodou smluvních stran ve výši:
250 845 ,- Kč
Slovy: „Dvěšestpadesátosmsetčtyřicetpětkorun českých,“
2. Pokud dojde na základě požadavků objednatele k takové změně, která bude mít za následek použití dražších materiálů než jsou standardní, respektive si vynutí změnu dohodnutých technologií nebo rozsahu prací, je objednatel povinen to předem se zhotovitelem projednat a na základě jeho nabídky a po jejím oboustranném odsouhlasení, o tuto částku navýšit celkovou cenu díla. Obdobně může být celková cena díla ponížena, jestliže na přání anebo se souhlasem objednatele budou použity levnější technologie anebo bude snížen rozsah prací původně stanovený poptávkou, nabídkou a touto SOD. Pro účely této smlouvy se jedná o vícepráce, respektive méně práce.

III. Fakturace a platební podmínky

1. Financování realizace díla bude provedeno jednou zálohovou platbou a doplatkem ceny díla, po jejím předání.
2. Záloha ve výši 50.000,- Kč bez DPH, bude splatná 14 dnů po podpisu této SOD a bude především použita na přípravu, nákup materiálů a přípravné stavební práce pro předmětnou dodávku díla.
3. Celková cena díla bude vyúčtována konečnou fakturou, s vyúčtováním uhrazené zálohy, se splatností 14 dnů, po předání díla objednateli.

IV. Čas plnění

1. Zahájení realizace díla: **01. 07. 2017**
Ukončení a předání díla: **30. 09. 2017**

Termín a doba realizace je stanovena na základě předpokladu, že zhotovitel bude mít možnost realizovat dílo z hlediska povětrnostní situace. Nemožností realizace díla, pro účely ustanovení tohoto článku se rozumí pokles teploty, síla větru déšť takové hodnoty, při které není možno vykonávat příslušné práce, bez porušení technologických norem a bezpečnosti práce. Je to teplota pod plus 5°C a jakékoliv sněžení nebo déšť. V souvislosti s tímto, může být prodloužena i doba realizace díla.

V. Záruční doba, sankce a pojištění

1. Záruční doba na veškeré nově dodané části díla, jsou 2 roky. Uplatnění a odstranění záručních vad se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Při nedodržení termínu ukončení díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny za každý den prodlení, maximálně však do výše 50.000,- Kč. V případě nedodržení splatnosti faktur předaných zhotovitelem objednateli, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky, za každý den prodlení, maximálně však do výše 25.000,- Kč, pro každou předanou fakturu. O příslušný počet dní prodlení platby se prodlužuje termín předání díla.

VI. Další ujednání

1. Akce oprava kaple Navštívení p. Marie v Žiželicích se uskuteční pouze za podmínek obdržení dotace na tuto akci, stavebník je seznámen s touto podmínkou. Mimo jiné se za podstatné porušení smluvních povinností, pro které mohou smluvní strany od smlouvy odstoupit, považuje prodlení plnění ustanovení této smlouvy delší než 30 dnů.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích po jednom pro smluvní strany.
3. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu obou smluvních stran.

V Žiželicích dne: 25. 1. 2017

OBEC ŽIŽELICE
Žiželice 7
438 01 ŽATEC

objednavatel

Urbánek Zdeněk
Žiželice 57, 438 01 Žatec
IČO: 874 73 429
DIČ: CZ8209112747

zhotovitel