



7348/SKO/2017-SKOM

Č.j.: UZSVM/SKO/7294/2017-SKOM

Ředitelství silnic a dálnic, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha,
za které právně jedná

ČR

IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

Ředitelství silnic a dálnic

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za který právně jedná

základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

’, na

uzavírají podle ustanovení § 19 odst. 1 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“) a v souladu s čl. II. bod 4 zákona č. 51/2016 Sb. a podle ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVA

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j.: UZSVM/SKO/7294/2017-SKOM

Čl. I

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS :

- pozemek parc. č. 6/3 o výměře 20237 m², ostatní plocha, silnice, památkové chráněné území, účetní hodnota: 1.262.324 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 1448 pro katastrální území Kostelec nad Černými lesy, obec Kostelec nad Černými lesy v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-východ.

Čl. II.

1. Předávající převádí touto smlouvou přejímajícímu **pozemek pozemkovou parcelu č. 6/3 o výměře 20214 m², účetní hodnota 1.260.889 Kč** v k.ú. Kostelec nad Černými lesy (dále jen „majetek“) který byl **geometrickým plánem č. 1641-65/2014**, vyhotoveným dne 30. 5. 2014 ověřeným úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem dne 30. 5. 2014 a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kolín dne 3. 6. 2014 pod č. PGP-470/2014-204, v katastru nemovitostí dosud neprovedeným, oddělen z pozemku pozemkové parcely č. 6/3 o celkové výměře 20237 m² v k.ú. Kostelec nad Černými lesy.

S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městského úřadu Kostelec nad Černými lesy dne 22. 10. 2014 pod č.j.: 05637/2014/KNCL/SU-2.HM.328.4.V./50.Souh. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 13. 2. 2017 pod č.j.: 18498/21/16/Kra. Předávající předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v Čl. II. této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
3. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v Čl. II. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. II této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.

Předávající prohlašuje, že ve vztahu k převáděnému majetku není uzavřena nájemní smlouva.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.

Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku se nevztahují žádné pohledávky.

Předávající doložil na základě vyjádření Státního pozemkového úřadu, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

Předávající prohlašuje, že na převáděném majetku vážnou věcná břemena zapsaná v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1448, a to věcná břemena umístění a provozování elektrorozvodného zařízení.

Předávající prohlašuje, že předmětný majetek je zatížen vedením inženýrských sítí uvedených na listu vlastnictví č. 1448, a že mu není známo, že by předmětný majetek byl zatížen ještě dalšími inženýrskými sítěmi.

Předávající prohlašuje, že exekuce uvedená na LV č. 1448 má pouze signalizační charakter a nemá vliv na vznik nebo zánik vlastnického práva.

Předávající prohlašuje, že na převáděný majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky. Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2017, který je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1, je vystaven s nulovou hodnotou.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
4. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu přejímající bez zbytečného odkladu.
5. Fyzické předání a převzetí převáděného majetku se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy. O předání a převzetí převáděného majetku bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.
6. Přílohou této smlouvy je seznam veškeré dokumentace uvedené v Příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
6. Tato smlouva bude uveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle ust. § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

24 -07- 2017

V Praze dne

10 -10- 2017

V Praze dne



7348/SKO/2017-SKOM

Č.j.: UZSVM/SKO/7294/2017-SKOM

Příloha č. 1

Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2017

Ředitelství silnic a dálnic, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha,

za které právně jedná

silnic a dálnic ČR

IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

Ředitelství

a

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za který právně jedná

základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

na

V souvislosti s předáním nemovitého majetku:

- **pozemek parc. č. 6/3** o výměře 20214 m², ostatní plocha, silnice, památkově chráněné území,

oddělený Geometrickým plánem č. 1641-65/2014 z pozemku parc. č. 6/3 o výměře 20237 m², ostatní plocha, silnice, památkově chráněné území, zapsaný na LV č. 1448 pro katastrální území Kostelec nad Černými lesy, obec Kostelec nad Černými lesy v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ (dále jen „majetek“)

na základě Smlouvy o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j.: UZSVM/SKO/7294/2017-SKOM uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2017 dle následujícího rozpisu:

a) Prostředky na platy a související výdaje (v případě SO náklady):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
5011 – Platy zaměstnanců v PP	0	0
5012 **– Platy zaměstnanců bezpečnostních sborů a ozbrojených sil ve služeb. poměru	0	0

5013 ** – Platy zaměstnanců na služebních místech podle zákona o státní službě	0	0
5021 – Ostatní osobní výdaje	0	0
5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ	0	0
5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	0	0
5342 – Převod FKSP	0	0
Celkem	0	0

Počet převáděných zaměstnanců:

*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

** Poznámka: Na straně ÚZSVM budou prostředky z těchto výdajových položek převáděny na výdajovou položku 5011, protože ÚZSVM nepodléhá zákonu o státní službě (z. č. 234/2014 Sb.).

b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů (v případě SO nákladů):

Název rozpočtové položky (v případě SO věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném* vyjádření (v Kč)
0	0	0
0	0	0
0	0	0
0	0	0
Celkem	0	0

*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

Výdaje/náklady v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků strana předávající neuplatnila v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku požadavek na snížení rozpočtu a strana přejímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.

Převod finančních prostředků bude proveden rozpočtovým opatřením, o jehož schválení současně požádají předávající a přejímající.

Tento protokol bude podkladem a zároveň i přílohou rozpočtového opatření v informačním systému státní pokladny.

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

Tento protokol je nedílnou součástí Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j.: UZSVM/SKO/7294/2017-SKOM, která je vyhotovena ve třech stejnopisech.

V Praze dne 24 -07- 2017

V Praze dne 10 -10- 2017



7348/SKO/2017-SKOM

Č.j.: UZSVM/SKO/7294/2017-SKOM

Příloha č. 2

Seznam předané dokumentace

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem – Zřizovací listina ŘSD vydaná Ministerstvem dopravy a spojů ČR dne 11. 12. 1996.
2. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem:
 - Rozhodnutí o nepotřebnosti předmětného majetku ze dne 13. 2. 2017 podepsané Ředitelství silnic a dálnic,
 - pověření a jmenování Ředitelství silnic a dálnic,
 - prohlášení Ředitelství silnic a dálnic ze dne 12. 5. 2017, že:
 - na předmětný majetek nebyl zpracován znalecký posudek,
 - předmětný majetek není určen k privatizaci a nebyl na něj zpracován privatizační projekt,
 - k předmětnému majetku není vedeno žádné soudní ani správní řízení,
 - k předmětnému majetku se nevztahují žádné pohledávky,
 - k předmětnému majetku není uzavřena žádná nájemní smlouva,
 - na předmětném majetku vážnou věcná břemena zapsaná v katastru nemovitostí, a to věcná břemena umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení,
 - předmětný majetek není užíván žádnou osobou bez právního důvodu,
 - předmětný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu,
 - předmětný majetek není zatížen ekologickou zátěží,
 - spolu s předmětným majetkem nejsou předávány žádné finanční prostředky.
 - sdělení Ředitelství silnic a dálnic ze dne 13. 6. 2017 je předmětný majetek zatížen vedením inženýrských sítí uvedených na listu vlastnictví a není jim známo, že by předmětný majetek byl zatížen ještě dalšími inženýrskými sítěmi,
 - vyjádření ŘSD ze dne 12. 5. 2017, že má uvedená exekuce pouze signalizační charakter a nemá vliv na vznik nebo zánik vlastnického práva,
 - Geometrický plán č. 1641-65/2014 včetně souhlasu stavebního úřadu Kostelec nad Černými lesy s dělením pozemku,
 - žádost Středočeského kraje,
 - vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 26. 10. 2015 k výzvě podle zákona č. 428/2012 Sb,
 - vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 9. 8. 2013 k výzvě podle zákona č. 229/1991 Sb,
 - vyjádření Agentury ochrany přírody a krajiny ze dne 28. 11. 2016,
 - zveřejnění nabídky organizačním složkám státu,
 - srovnávací sestavení parcel,
 - kopii Knihovni vložky – Seznam č. II
 - inventární kartu majetku.

V Praze dne 24. 07. 2017

V Praze dne 10. 10. 2017