

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1  
Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY FASÁD STUDENTSKÉHO DOMU

KSO:  
Místo: Bílá 90

CC-CZ:  
Datum: 29.10.2017

Zadavatel:  
České vysoké učení technické v Praze, SÚZ

IČ: 68407700  
DIČ: CZ68407700

Uchazeč:  
ZKRAT STAVBA s.r.o.

IČ: 24201871  
DIČ: CZ 24201871

Projektant:  
RH-ARCHITEKTI s.r.o.

IČ: 27154483  
DIČ: CZ27154483

Poznámka:  
Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi.

---

**Cena bez DPH** **1 189 705,22**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 189 705,22	249 838,10
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>1 439 543,32</b>
-------------------	----------	------------	---------------------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1

**Stavba:** STAVEBNÍ ÚPRAVY FASÁD STUDENTSKÉHO DOMU

Místo: **Bílá 90**

Datum: 29.10.2017

Zadavatel: České vysoké učení technické v Praze, SÚZ

Projektant: RH-ARCHITEKTI s.r.o.

Uchazeč: ZKRAT STAVBA s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>1 189 705,22</b>	<b>1 439 543,32</b>	
SO_01	Stavební úprava fasád	1 071 705,22	1 296 763,32	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	118 000,00	142 780,00	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY FASÁD STUDENTSKÉHO DOMU

Objekt:

**SO\_01 - Stavební úprava fasád**

KSO:

Místo: Bílá 90

Zadavatel:

České vysoké učení technické v Praze, SÚZ

Uchazeč:

ZKRAT STAVBA s.r.o.

Projektant:

RH-ARCHITEKTI s.r.o.

CC-CZ:

Datum: 29.10.2017

IČ:

68407700

DIČ:

CZ68407700

IČ:

24201871

DIČ:

CZ 24201871

IČ:

27154483

DIČ:

CZ27154483

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi.

**Cena bez DPH**

**1 071 705,22**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
1 071 705,22  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
225 058,10  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 296 763,32**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY FASÁD STUDENTSKÉHO DOMU

Objekt:

SO\_01 - Stavební úprava fasád

Místo:

Bílá 90

Zadavatel:

České vysoké učení technické v Praze, SÚZ

Uchazeč:

ZKRAT STAVBA s.r.o.

Datum: 29.10.2017

Projektant:

RH-ARCHITEKTI s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**1 071 705,22**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**862 126,27**

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

409 516,80

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

352 100,00

997 - Přesun sutě

81 788,27

998 - Přesun hmot

18 721,20

### PSV - Práce a dodávky PSV

**209 578,95**

783 - Dokončovací práce - nátěry

209 578,95

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY FASÁD STUDENTSKÉHO DOMU

Objekt:

SO\_01 - Stavební úprava fasád

Místo:

Bílá 90

Zadavatel:

České vysoké učení technické v Praze, SÚZ

Uchazeč:

ZKRAT STAVBA s.r.o.

Datum: 29.10.2017

Projektant: RH-ARCHITEKTI s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

1 071 705,22

### D HSV

#### Práce a dodávky HSV

862 126,27

#### D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

409 516,80

1	K	622131121R	Penetrace vnějších stěn nanášená ručně	m2	487,520	45,00	21 938,40	
	W		Pohled jihovýchodní		268,800			
	W		82,22+132,82+12,65+12,65+28,46					
	W		Pohled severovýchodní		109,360			
	W		27,07+15,37+47,63+4,54+4,54+10,21					
	W		Pohled jihozápadní		109,360			
	W		27,07+15,37+47,63+4,54+4,54+10,21		487,520			
	W		Součet					

2	K	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatížená vnějších stěn nanášená ručně	m2	487,520	185,00	90 191,20	CS ÚRS 2017 01
3	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	487,520	285,00	138 943,20	CS ÚRS 2017 01
4	K	622511021	Tenkovrstvá akrylátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	487,520	325,00	158 444,00	CS ÚRS 2017 01

### D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

352 100,00

5	K	978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkladaček plochy přes 1 m2 až na zdivo	m2	487,520	75,00	36 564,00	CS ÚRS 2017 01
	W		Pohled jihovýchodní		268,800			
	W		82,22+132,82+12,65+12,65+28,46					
	W		Pohled severovýchodní		109,360			
	W		27,07+15,37+47,63+4,54+4,54+10,21					
	W		Pohled jihozápadní		109,360			
	W		27,07+15,37+47,63+4,54+4,54+10,21					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		Součet		487,520			
6	K	941321112	Montáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m <sup>2</sup> š do 1,2 m v do 25 m	m <sup>2</sup>	1 924,000	49,00	94 276,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		Pohled jihovýchodní		1 094,000			
	WV		1094					
	WV		Pohled severovýchodní		415,000			
	WV		415					
	WV		Pohled jihozápadní		415,000			
	WV		415					
	WV		Součet		1 924,000			
7	K	941321211	Příplatek k lešení řadového modulového těžkému š 1,2 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	115 440,000	0,85	98 124,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		Předpoklad 2 měsíce		115 440,000			
	WV		1924*2*30		115 440,000			
	WV		Součet					
8	K	941321812	Demontáž lešení řadového modulového těžkého zatížení do 300 kg/m <sup>2</sup> š do 1,2 m v do 25 m	m <sup>2</sup>	1 924,000	38,00	73 112,00	CS ÚRS 2017 01
9	K	944411111	Montáž záchytné sítě třídy A	m <sup>2</sup>	1 924,000	12,00	23 088,00	CS ÚRS 2017 01
10	K	944411211	Příplatek k záchytné síti třídy A za první a ZKD den použití	m <sup>2</sup>	115 440,000	0,10	11 544,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		Předpoklad 2 měsíce		115 440,000			
	WV		1924*2*30		115 440,000			
	WV		Součet					
11	K	944411811	Demontáž záchytné sítě typu A	m <sup>2</sup>	1 924,000	8,00	15 392,00	CS ÚRS 2017 01
	D	997	Přesun sutě				81 788,27	
12	K	997006512	Vodorovné doprava sutí s naložením a složením na skládku do 1 km	t	43,389	550,00	23 863,95	CS ÚRS 2017 01
13	K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	824,391	15,00	12 365,87	CS ÚRS 2017 01
	WV		43,389*19		824,391			
14	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace	t	43,389	250,00	10 847,25	CS ÚRS 2017 01
15	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	43,389	800,00	34 711,20	CS ÚRS 2017 01
	D	998	Přesun hmot				18 721,20	
16	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	15,601	1 200,00	18 721,20	CS ÚRS 2017 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				209 578,95	
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				209 578,95	
17	K	783827421R	Krycí dvojnásobný fasádní nátěr omítek, odstín odpovídající původním cihelným páskům	m <sup>2</sup>	665,330	225,00	149 699,25	
	WV		Pohled jihovýchodní					
	WV		82,22+132,82+12,65+12,65+28,46					
							268,800	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W	94,87			94,870			
	W		Pohled severovýchodní		109,360			
	W	27,07+15,37+47,63+4,54+4,54+10,21			41,470			
	W	34,02+7,45						
	W		Pohled jihozápadní		109,360			
	W	27,07+15,37+47,63+4,54+4,54+10,21			41,470			
	W	34,02+7,45			665,330			
	W	Součet						
18	K	783827429	Příplatek k cenám dvojnásobného nátěru omítek stupně členitosti 1 a 2 za biocidní přísadu	m2	665,330	25,00	16 633,25	CS ÚRS 2017 01
19	K	783897615	Příplatek k cenám dvojnásobného krycího nátěru omítek za za barevné provedení v odstínu sytém	m2	665,330	65,00	43 246,45	CS ÚRS 2017 01

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY FASÁD STUDENTSKÉHO DOMU

Objekt:

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

KSO:

Místo: Bílá 90

Zadavatel:

České vysoké učení technické v Praze, SÚZ

Uchazeč:

ZKRAT STAVBA s.r.o.

Projektant:

RH-ARCHITEKTI s.r.o.

CC-CZ:

Datum: 29.10.2017

IČ: 68407700

DIČ: CZ68407700

IČ: 24201871

DIČ: CZ 24201871

IČ: 27154483

DIČ: CZ27154483

Poznámka:

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastností materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi.

**Cena bez DPH**

**118 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	118 000,00	21,00%	24 780,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**142 780,00**

s.r.o.



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY FASÁD STUDENTSKÉHO DOMU  
Objekt: **VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**  
Místo: Bílá 90  
Zadavatel: České vysoké učení technické v Praze, SÚZ  
Uchazeč: ZKRAT STAVBA s.r.o.

Datum: 29.10.2017  
Projektant: RH-ARCHITEKTI s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**118 000,00**

## VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**118 000,00**

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	3 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	50 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	15 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	50 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

STAVEBNÍ ÚPRAVY FASÁD STUDENTSKÉHO DOMU

Objekt:

**VRN - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Bílá 90

Datum: 29.10.2017

Zadavatel: České vysoké učení technické v Praze, SÚZ

Projektant: RH-ARCHITEKTI s.r.o.

Uchazeč: ZKRAT STAVBA s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>118 000,00</b>	
D	VRN		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>118 000,00</b>	
D	VRN1		<b>Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>				<b>3 000,00</b>	
1	K	010001000	Vyhotovení a kompletace dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
D	VRN3		<b>Zařízení staveniště</b>				<b>50 000,00</b>	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00	CS ÚRS 2017 01
	P		<i>Poznámka k položce: Mobilní WC, stavební buňky, ochranná a bezpečnostní plachta.</i>					
3	K	030002000	Akustická opatření pro snížení hladiny hluky a vibrací	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	
4	K	030003000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
D	VRN4		<b>Inženýrská činnost</b>				<b>15 000,00</b>	
7	K	040001000	Inženýrská činnost	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2017 01
D	VRN9		<b>Ostatní náklady</b>				<b>50 000,00</b>	
8	K	090001000	Čištění přilehlých komunikací, chodníků	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
9	K	091002000	Závěrečný úklid celého objektu	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	