

# Smlouva o dílo č. 000107/2017

## Výměna hlavních komponentů na centrálním stanovišti MKDS:

uzavřená podle ustanovení §536 a násl.obchodního zákoníku č.513/1991Sb. V platném znění

Objednatel: **Město Varnsdorf**, náměstí E.Beneše 470, Varnsdorf, IČ 00 26 17 18,  
Sídlo: Náměstí E.Beneše 470, 407 47 Varnsdorf  
IČ: 00261718  
Bank.spojení: [REDACTED]  
Zastoupený: Ing. Stanislavem Horáčkem, starostou města  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Jaroslav Beránek, Petr Šimek  
( dále jen objednatel )

a

Zhotovitel: **ELNIKA plus, s.r.o.**  
Sídlo: Poštovní 412, 407 47 Varnsdorf  
IČ: 27260763  
Bank.spojení [REDACTED]  
Zastoupený: Ing. Markétou Stárkovou  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Martin Böhm, DiS  
( dále jen zhotovitel )

## **Část I. Předmět a rozsah díla**

### **Čl. 1 Předmět plnění**

Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní výměna hlavních komponentů kamerového systému na centrálním stanovišti Městského kamerového dohledového systému (MKDS) v budově městské policie č.p. 2939:

1. Výměna záznamového zařízení včetně HDD
2. Instalace nové ovládací jednotky pro PTZ vč. stávajících kamer
3. Kompletní výměna datového rozvaděče včetně příslušenství
4. Instalace nových switchů s podporou připojení optických kabelů
5. Instalace PC klientské stanice
6. Instalace 2ks nových LCD monitorů včetně dekodovacích jednotek

Rozsah dodávek a prací je vymezen položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy. Součástí předmětu plnění je i zpracování dokumentace skutečného provedení díla.

### **Čl. 2 Zhotovení díla**

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

- a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a montážně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- b) veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- c) zajištění bezpečnosti práce
- d) zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
- e) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
- f) odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,

### **Čl.3**

#### **Dokumentace skutečného provedení díla**

Dokumentací skutečného provedení díla se rozumí zpracování schematického znázornění zařízení s vyznačením funkčních komponent a technologií s uvedením jejich základních technických parametrů. Takto provedená dokumentace bude předána objednateli v elektronické podobě a bude podkladem pro doplnění pasportu MKDS objednatelem.

### **Část II. Cena díla**

- 1) Celková cena za provedení díla dle části I. této smlouvy je stanovena ve výši **379 235,- Kč bez DPH**. Cena je oběma smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách a je stanovena na základě zadávací dokumentace předané objednatelem zhotoviteli v zadávacím řízení. Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Uvedená cena je maximální možná.
- 2) Zhotovitelem předložený soupis prací, dodávek a služeb tvoří položkový rozpočet, který je nedílnou součástí této smlouvy.

### **Část III. Změna ceny**

- 1) Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
  - změna ceny díla z důvodu víceprací
  - změna ceny díla z důvodu méněprací

Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování písemného dodatku smlouvy, bez kterého není změna ceny možná.

### **Část IV. Platební podmínky**

#### **Čl. 1 Zálohy**

Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

## **Čl. 2**

### **Fakturace**

Cena díla bude uhrazena na základě faktury, vystavené zhotovitelem po dokončení a úspěšném předání díla, případně po dohodě s objednatelem i po dokončení jednotlivých ucelených částí díla.

## **Čl. 3**

### **Pozastávka**

V případě, že se zhotovitel dohodne s objednatelem na předání a převzetí dokončeného díla s drobnými vadami a nedodělky nebránícími provozu díla, bude z celkové ceny díla pozastavena částka rovnající se 10% z ceny díla – zádržné. Zádržné je možné stanovit i vyšší, tak, aby odpovídalo skutečné hodnotě prací, které mají být provedeny jako nedodělky. Tato částka bude objednatelem uhrazena zhotoviteli nejpozději do 14 dnů od podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků oběma stranami.

## **Čl. 4**

### **Lhůty splatnosti**

- 1) Zhotovitel na faktuře za provedené práce uvede jako den splatnosti datum odpovídající lhůtě splatnosti 14 dnů od data doručení faktury objednateli. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného. Objednatel není v prodlení uhradí-li fakturu do 14 ode dne následujícího po dni doručení faktury i když po termínu uvedeném na faktuře jako den splatnosti.
- 2) Za doručení faktury se považuje den předání faktury na podatelnu objednatele nebo třetí den po jejím doporučeném odeslání zhotovitelem.

## **Čl. 5**

### **Platby za vícepráce**

- 1) Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně s uvedením odkazu na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

## **Čl. 6**

### **Náležitosti faktury**

- 1) Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
- 2) Přílohou k faktuře musí být soupis provedených prací oceněný způsobem dohodnutým ve smlouvě.

## **Část V.**

### **Nebezpečí škody na díle**

## **Čl. 1**

### **Nebezpečí škody na díle**

- 1) Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 2) Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

## Čl. 2

### **Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost škodu nahradit**

- 1) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám, např. z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 2) Zhotovitel zodpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 3) Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil použít při provádění díla.

## Část VI. Staveniště

### Čl. 1

#### **Předání a převzetí staveniště**

- 1) Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště v termínu do 10 dnů od podpisu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění prací dnem předání a převzetí staveniště. O předání a převzetí staveniště vyhotoví zhotovitel písemný protokol, který obě strany podepíší.

### Čl. 2

#### **Užívání staveniště**

- 1) Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
- 2) Zhotovitel bude dodržovat a řídit se všemi platnými právními předpisy ČR. Dále bude respektovat pracovní postupy a požadavky objednatele, tak jak se vztahují k předmětu díla a k místu, kde je dílo prováděno. Toto bude zhotovitel vyžadovat též od svých subdodavatelů.
- 3) Montážní práce budou prováděny maximálně ohleduplně v pracovní dny od 8 do 18 hodin.
- 4) Zhotovitel se zavazuje dodržovat hygienické, bezpečnostní, požární a jiné předpisy, platné v objektu objednatele. Zhotovitel po ukončení prací odveze a zlikviduje na své náklady veškeré odpady či znečištění vzniklé zhotovitelovou činností dle této smlouvy o dílo.
- 5) Zhotovitel se zavazuje dodržovat přísný zákaz kouření v celém objektu
- 6) Dodávka zařízení bude realizována v souladu s platnými evropskými a harmonizovanými českými odbornými normami.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že se osobně seznámil s instalačními podmínkami na místě instalace před podpisem této smlouvy a nemá žádné zásadní připomínky a požadavky na odstranění překážek bránících mu v provedení prací.
- 8) Zhotovitel zajistí, že každý den po ukončení pracovní činnosti v objektu bude v objektu uklizeno, stejně jako před začátkem jeho činnosti. Pokud tomu tak nebude, objedná objednatel mimořádný úklid prostor a částku za úklidové služby strhne z konečného vyúčtování služeb zhotovitele dle této smlouvy o dílo.
- 9) Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je ke dni předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 10) Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.

## **Část VII. Provádění díla**

### **Čl. 1 Termín plnění**

Stavba bude zahájena **v průběhu měsíce září 2017.**  
Termín dokončení díla se sjednává **do 30 dnů zahájení prací.**

### **Čl. 2 Zahájení prací**

- 1) Zhotovitel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání převzetí staveniště.
- 2) Pokud zhotovitel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 15dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

### **Čl. 3 Součinnost objednatele**

- Objednatel poskytne veškeré podklady, potřebné pro úspěšnou realizaci díla.
- V dohodnutém místě zajistí přívod el. energie požadovaných parametrů (230 VAC, 10A, max. vzdálenost přípojky 50m).
- Ke dni předání staveniště bude místo budoucí montáže vyklizené a připravené, a to přiměřeně ke skutečnosti, že montáž bude prováděna za plného provozu služebny Městské policie.
- Po celou dobu montáže zajistí objednatel přiměřené pracovní a sociální podmínky pro pracovníky zhotovitele, poskytne bezplatně el. energii pro montážní práce.
- Objednatel zajistí přístup k sociálnímu zařízení (WC a umyvadlo) v objektu.
- Objednatel zajistí šatnu pro pracovníky zhotovitele v objektu, pokud o tento prostor požádá.
- Zajistí běžné provozní podmínky pro oživení a odzkoušení zařízení.
- Objednatel bude zhotovitele informovat o všech podstatných skutečnostech, které bezprostředně souvisí s předmětem dodávky a mohou mít podstatný vliv na její řádné plnění.

## **Část VIII. Předání a převzetí díla**

### **Čl. 1 Dokončení díla**

- 1) Zhotovitel je povinen dokončit dílo v termínu sjednaném ve smlouvě. Po kompletaci zařízení vyzve zhotovitel objednatele k součinnosti při výkonu zkušebního testu.
- 2) Po úspěšném zkušebním testu a nevyskytnou-li se vážné závady, bránící řádnému užívání a provozování, bude zařízení převzato do trvalého užívání. Zápis o ukončení zkoušek bude podkladem pro konečnou fakturaci.
- 3) Zhotovitel písemně oznámí datum dokončení díla objednateli nejméně 5 pracovních dnů před dokončením a současně jej vyzve k předání převzetí díla.

- 4) Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě. Poskytnutí náhradního termínu neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.

## **Čl. 2**

### **Protokol o předání a převzetí díla**

- 1) O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí zhotovitel zápis (protokol) s uvedením termínu, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
- 2) Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:
  - a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
  - b) dohodu způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,

## **Čl. 3**

### **Vady a nedodělky**

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla.

## **Část IX.**

### **Odpovědnost za vady díla**

## **Čl. 1**

### **Odpovědnost za vady díla**

- 1) Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty.
- 2) Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.

## **Čl. 2**

### **Délka záručních lhůt**

Zhotovitel poskytne záruku v tomto rozsahu:

- 1) záznamové zařízení, switche, ovládací jednotka, datový rozvaděč – 36 měsíců
- 2) pevné disky – 30 měsíců
- 3) ostatní materiál – 24 měsíců
- 4) provedené montážní práce - 60 měsíců

Záruční lhůty počínají běžet ode dne předání díla, případně ode dne odstranění poslední z vad a nedodělků (pokud byly při předání díla zjištěny).

Záruční lhůta neběží podobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

Záruční doba nakupovaných dílů se řídí záručními podmínkami subdodavatelů. Zhotovitel neručí za vady a nedostatky, které vznikly neodborným zásahem v rozporu s provozními předpisy a návody či vlivem nedostatečné údržby.

## **Čl. 3**

### **Nástup na odstranění reklamovaných vad, lhůty**

- 1) Pro nástup a lhůtu pro odstranění reklamovaných vad platí závazek dodavatele k zajištění 24 hodinové servisní služby a k zahájení provádění oprav do 24 hodin od ohlášení vady.

Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady odstranit do 48 hodin od jejich nahlášení objednatelem (nebo provozovatelem MKDS).

- 2) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

## **Část X. Smluvní pokuty**

### **Čl. 1**

#### **Smluvní pokuty za neplnění termínu dokončení díla**

- 1) Bude-li zhotovitel v prodlení se splněním termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě z důvodu na své straně, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení. Úhrn smluvních pokut z tohoto titulu nesmí v součtu přesáhnout 10% ceny díla.
- 2) Dojde-li v důsledku neplnění termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě k finanční ztrátě objednatele z důvodů na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši prokázané finanční újmy.

### **Čl. 2**

#### **Smluvní pokuty za neodstranění vad a nedodělků ze zápisu o předání a převzetí**

Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 500,00 Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.

### **Čl. 3**

#### **Smluvní pokuty za nevyklizení staveniště**

Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, a není-li sjednán, pak ve lhůtě do 15 dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý i započatý den prodlení.

### **Čl. 4**

#### **Smluvní pokuty za neodstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě**

- 1) Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,00 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

### **Čl. 5**

#### **Lhůta splatnosti smluvních pokut**

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

### **Čl. 6**

#### **Obecná ustanovení**

Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle těchto obchodních podmínek není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobenému porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

## Čl. 7

### Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

- 1) Objednatel je povinen v případě prodlení s úhradou peněžitého plnění zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Úhrn smluvních pokut z tohoto titulu nesmí v součtu přesáhnout 10% ceny díla.

## Část XIII.

### Závěrečná ujednání

- 1) Zhotovitel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele
- 2) Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které mají povahu důvěrných a utajovaných informací a skutečností, o kterých se dozvedí během vzájemné spolupráce. Výjimku tvoří nezbytné informace, které je třeba sdělit dalším stranám (subdodavatelům, kooperantům,..), aby tato smlouva mohla být splněna.
- 3) Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž má každá platnost originálu a je ji možno měnit pouze písemným dodatkem potvrzeným objednatelem a zhotovitelem. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou účastníků a je uzavřena v souladu se směrnicí pro zadávání zakázek malého rozsahu městem Varnsdorf vydanou v úplném znění na základě rozhodnutí Zastupitelstva města Varnsdorf ze dne 23.2.2017.

Ve Varnsdorfu, .....

.....  
(objednatel)

Ing. Stanislav Horáček, starosta města

.....  
(zhotovitel)