

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 ,
zastoupený Mgr. Jaroslavou Doubravovou, vedoucí Pobočky Litoměřice
adresa: Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice
IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710
(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné –

a
Agrobech s.r.o., IČO: 00120502,
Se sídlem: Bechlín 288, 411 86 Bechlín, zapsáno v OR vedeným Krajským soudem v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 33192, zastoupena jednatelem Miroslavem Hrstkou a Zdeňkem Rochem
(dále jen "nájemce")
- na straně druhé

uzavírají tento

Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 186N09/38 kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 186N09/38 (dodatku č.1-5) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 31.186,-Kč (slovy: třicetjednatísícjednostoosmdesátšest korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1.10.2014 na částku 67.719,-Kč (slovy: šedesátšedmtisícsemdsetdevatenáct korun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1.10.2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 29.5.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Pobočka Litoměřice
Velká Krajská 1
412 01 Litoměřice

Mgr. Jaroslava Doubravová
vedoucí Pobočky Litoměřice
Státní pozemkový úřad
pronajímatel

Za správnost: Pavlína Bendová

.....
Agrobech s.r.o.
Miroslav Hrstka-jednatel
Zdeňk Roch-jednatel
nájemce

Agrobech, s.r.o.
Bechlín 288
PSČ 411 86
IČ 00120502, DIČ CZ00120502

Příloha k nájemní smlouvě č. 186N09/38

Agrobech, s.r.o.

Variabilní symbol: 18610938

Uzavřeno: 5.1.2010

Roční nájem: 288

Datum tisku: 18.5.2015

Účinná od: 5.1.2010

67 719 Kč

Bechlín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Bechlín										
	24	2	0	1	13	10 002	10 000	168	100,0	168,00
část dohodou	80	1	0	1	13	10 002	10 000	2 725	100,0	2 725,00
část dohodou	178	1	2	5	0	10 002	93 100	4 688	2,2	960,20
	239	0	0	5	0	10 002	93 100	2 122	2,2	434,63
	249	0	0	1	13	10 002	10 000	1 042	100,0	1 042,00
	260	0	0	1	13	10 002	10 000	1 508	100,0	1 508,00
část dohodou	277	1	2	5	0	10 002	93 100	11 230	2,2	2 300,13
	279	0	2	5	0	10 002	93 100	6 156	2,2	1 260,87
	330	1	0	1	13	10 002	10 000	555	100,0	555,00
	330	2	0	1	13	10 002	10 000	283	100,0	283,00
	331	0	0	1	13	10 002	10 000	990	100,0	990,00
	332	0	0	1	13	10 002	10 000	281	100,0	281,00
výměra dohodou	900	1	0	5	0	10 002	93 100	9 923	2,2	2 032,43
výměra dohodou	1 093	1	2	5	0	10 002	93 100	1 187	2,2	243,12
výměra dohodou	1 093	2	2	5	0	10 002	93 100	1 079	2,2	221,00
	1 268	0	0	5	0	10 002	93 100	9 236	2,2	1 891,72
	1 323	3	0	5	0	10 002	93 100	5 445	2,2	1 115,24
	1 347	0	0	5	0	10 002	93 100	4 895	2,2	1 002,59
	1 348	0	0	5	0	10 002	93 100	5 352	2,2	1 096,20
	1 349	6	0	5	0	10 002	93 100	1 187	2,2	243,12
	1 406	5	0	5	0	10 002	93 100	2 661	2,2	545,03
	1 419	0	0	5	0	10 002	93 100	586	2,2	120,02
výměra dohodou	1 816	0	2	5	0	10 002	93 100	2 518	2,2	515,74
výměra dohodou	1 819	3	2	5	0	10 002	93 100	748	2,2	153,21
	1 844	0	0	5	0	10 002	93 100	1 471	2,2	301,29
výměra dohodou	2 025	0	2	5	0	10 002	93 100	1 374	2,2	281,42
výměra dohodou	2 026	0	2	5	0	10 002	93 100	1 309	2,2	268,11
výměra dohodou	2 029	0	2	5	0	10 002	93 100	1 291	2,2	264,42
	2 129	0	0	5	0	10 002	93 100	870	2,2	178,19
	2 412	0	0	5	0	10 002	93 100	3 547	2,2	726,50
	2 488	0	0	5	0	10 002	93 100	83	2,2	17,00
	2 489	0	0	5	0	10 002	93 100	5 758	2,2	1 179,35
výměra dohodou	2 511	0	2	5	0	10 002	93 100	3 262	2,2	668,12
	2 534	0	0	5	0	10 002	93 100	711	2,2	145,63
	2 541	0	1	5	0	10 002	93 100	488	2,2	99,95
	2 556	0	0	5	0	10 002	93 100	351	2,2	71,89
výměra dohodou	2 558	1	0	5	0	10 002	93 100	5 563	2,2	1 139,41
výměra dohodou	2 559	0	2	5	0	10 002	93 100	680	2,2	139,28
výměra dohodou	2 560	1	0	5	0	10 002	93 100	1 125	2,2	230,42
	2 639	0	0	5	0	10 002	93 100	848	2,2	173,69
	2 640	0	0	5	0	10 002	93 100	557	2,2	114,08
	2 641	0	0	5	0	10 002	93 100	632	2,2	129,45
	2 642	0	0	5	0	10 002	93 100	637	2,2	130,47
									107 122	27 945,92

Dobříň

	29	2	0	5	0	10 002	49 500	946	2,2	103,02
	40	1	0	5	0	10 002	49 500	271	2,2	29,51

Příloha k nájemní smlouvě č. 186N09/38

Agrobech, s.r.o.

Variabilní symbol: 18610938

Uzavřeno: 5.1.2010

Roční nájem: 288

Datum tisku: 18.5.2015

Účinná od: 5.1.2010

67 719 Kč

Bechlín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	49	2	0	5	0	10 002	49 500	0	2,2	0,00
	226	3	0	5	0	10 002	49 500	2 747	2,2	299,15
	293	0	0	5	0	10 002	49 500	25 988	2,2	2 830,09
vlastnictví 1/2	366	2	0	5	0	460	49 500	1 437	2,2	156,49
	373	2	0	2	2	10 002	49 500	4 473	2,2	487,11
vlastnictví 1/2	388	2	0	5	0	460	49 500	2 167	2,2	235,99
vlastnictví 1/2	391	1	0	5	0	460	49 500	48	2,2	5,23
	398	0	0	5	0	10 002	49 500	20 646	2,2	2 248,35
	407	5	0	5	0	10 002	49 500	9 689	2,2	1 055,13
	422	2	0	5	0	10 002	49 500	3 866	2,2	421,01
	425	0	0	5	0	10 002	49 500	8 544	2,2	930,44
	426	2	0	5	0	10 002	49 500	8 517	2,2	927,50
	426	3	0	5	0	10 002	49 500	2 854	2,2	310,80
	431	0	0	5	0	10 002	49 500	5 916	2,2	644,25
	438	0	0	5	0	10 002	49 500	5 079	2,2	553,10
	442	1	2	5	0	10 002	49 500	200	2,2	21,78
	461	1	0	5	0	10 002	49 500	1 133	2,2	123,38
	492	0	0	5	0	10 002	49 500	1 618	2,2	176,20
	495	0	0	5	0	10 002	49 500	1 583	2,2	172,39
	496	0	0	5	0	10 002	49 500	1 133	2,2	123,38
výměra dohodou	566	0	2	5	0	10 002	49 500	7 851	2,2	854,97
výměra dohodou	574	1	0	5	0	10 002	49 500	2 380	2,2	259,18
	587	0	0	5	0	10 002	49 500	1 178	2,2	128,28
	589	1	0	5	0	10 002	49 500	1 403	2,2	152,79
	591	0	0	5	0	10 002	49 500	1 295	2,2	141,03
	592	0	0	5	0	10 002	49 500	650	2,2	70,79
výměra dohodou	606	2	2	5	0	10 002	49 500	985	2,2	107,27
	606	3	0	5	0	10 002	49 500	412	2,2	44,87
	608	1	0	5	0	10 002	49 500	3 020	2,2	328,88
výměra dohodou	610	0	0	5	0	10 002	49 500	856	2,2	93,22
	613	0	0	5	0	10 002	49 500	2 518	2,2	274,21
výměra dohodou	614	0	2	5	0	10 002	49 500	3 036	2,2	330,62
	615	0	0	5	0	10 002	49 500	820	2,2	89,30
	618	1	0	5	0	10 002	49 500	16 183	2,2	1 762,33
	620	0	0	5	0	10 002	49 500	0	2,2	0,00
									151 442	16 492,04

Krabčice u Roudnice nad Labem

	97	10	0	2	2	10 002	114 800	23 156	2,2	5 848,28
									23 156	5 848,28

Předonín

	122	16	0	2	2	10 002	46 300	2 496	2,2	254,24
	379	29	0	2	2	10 002	46 300	1 600	2,2	162,98
	379	36	0	2	2	10 002	46 300	8 154	2,2	830,57
	469	5	0	2	2	10 002	46 300	388	2,2	39,52
	529	25	0	2	2	10 002	46 300	12 613	2,2	1 284,76
									25 251	2 572,07

Příloha k nájemní smlouvě č. 186N09/38

Agrobech, s.r.o.

Variabilní symbol: 18610938

Uzavřeno: 5.1.2010

Roční nájem: 288

Datum tisku: 18.5.2015

Účinná od: 5.1.2010

67 719 Kč Bechlín

Katastr

Parcela /

Díl Skup.

Kultura

Číslo LV

Cena za ha
[Kč]

Výměra
[m2]

% Nájem [Kč]

Račice u Štětí

99	0	0	5	0	10 002	61 000	4 142	2,2	555,86
								4 142	555,86

Roudnice nad Labem

vlastnictví 1/2	3 666	0	0	2	2	10 002	68 300	10 017	2,2	1 505,15
	3 708	25	0	2	2	2 541	68 300	6 269	2,2	941,98
	3 717	0	0	2	2	10 002	68 300	7 448	2,2	1 119,14
	3 718	0	0	2	2	10 002	68 300	7 493	2,2	1 125,90
	3 719	0	0	2	2	10 002	68 300	13 880	2,2	2 085,61
	3 755	0	2	5	0	10 002	68 300	11 357	2,2	1 706,50
vlastnictví 1/2	3 760	0	0	2	2	786	68 300	3 476	2,2	522,30
vlastnictví 1/2	3 766	3	0	2	2	2 541	68 300	206	2,2	30,95
vlastnictví 1/2	3 766	5	0	2	2	2 541	68 300	263	2,2	39,52
vlastnictví 1/2	3 766	10	0	2	2	2 541	68 300	41	2,2	6,16
vlastnictví 1/2	3 766	11	0	2	2	2 541	68 300	465	2,2	69,87
	3 767	0	0	2	2	10 002	68 300	2 853	2,2	428,69
	4 277	0	0	2	2	10 002	68 300	1 943	2,2	291,96
	4 279	0	0	2	2	10 002	68 300	358	2,2	53,79
								66 069		9 927,52

Rovné pod Řípem

125	13	0	2	7	10 002	68 700	2 510	2,2	379,36
								2 510	379,36

Záluží u Roudnice nad Labem

	25	6	0	2	2	10 002	40 600	14 561	2,2	1 300,59
	32	9	0	2	2	10 002	40 600	332	2,2	29,65
	32	21	0	2	2	10 002	40 600	1 354	2,2	120,94
	45	10	0	2	2	10 002	40 600	3 224	2,2	287,97
	142	1	0	2	2	10 002	40 600	9 820	2,2	877,12
	342	6	0	2	2	10 002	40 600	15 466	2,2	1 381,42
								44 757		3 997,69

CELKEM:

424 449

67 719 Kč