

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo: Praha 3 - Žizkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 ,
zastoupený Bc. Milenou Mikoláškovou, vedoucí Pobočky Litoměřice
adresa Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice
IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710
(dále jen „propachtovatel“)
- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Úštěk, IČO.: 00120987
Se sídlem: Konojedská 273, 411 45 Úštěk
Zastoupena předsedou představenstva Miroslavem Křivským a členkou představenstva Danielou Hnojílkovou
(dále jen "pachtýř")
- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 15N15/38

kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného u pachtovní smlouvy č. 15N15/38 (dále jen "smlouva") uzavřené dne 29.1.2015.

Čl. I

Na základě pachtovní smlouvy (dodatku č.1) je pachtýř povinen hradit propachtovateli roční pachtovné ve výši 4.598,- Kč a dle dodatku č.2 pachtovné ve výši 22.256,-Kč.

Čl. II

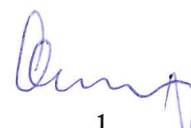
Smluvní strany se dohodly na tom, že předmět pachtu se s účinností od **28.1.2016 zvyšuje** o pozemky v k.ú.Lukov u Úštěku., sloužící k provozování zemědělské činnosti, viz. příloha č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl.III

Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **27.192,- Kč**.

K 1.10.2016 je pachtýř povinen zaplatit částku **24.725,- Kč** (slovy: dvacetčtyřtisícsetdvacetpět korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem přidání (dle dodatku č.1), z alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přidání a z alikvotní části z dodatku č.2.

provedeno dne 4.2.16: 

Alikv. část ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem přidání (dle dod.č.1):
4.598,- Kč (slovy: čtyřtisícepětsetdevadesátosm korun českých).

Alikvotní část ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přidání:
3.340,- Kč (slovy: třítisícetřistačtyřicet korun českých).

Alikvotní část ročního pachtovného z dodatku č.2:
16.787,- Kč (slovy: šestnácttisícsemdsetosmdesátosm korun českých).

Čl. IV

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č.101/2000 Sb.), tímto informuje pachtýře jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje pachtýře, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Pachtýř si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení §12 a 21 zákona č.101/2000 Sb.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 28.1.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Pobočka Litoměřice
Velká Křivá 1
412 01 Litoměřice

Bc. Milena Mikolášková
vedoucí Pobočky Litoměřice
Státní pozemkový úřad

propachtovatel

Za správnost: Pavlína Bendová

Zemědělské družstvo Úštěk
Konojedská 273. 411 45 Úštěk
IČO: 00120987, DIČ: CZ00120987
tel.: 416 795 530

Miroslav Křivský
Zemědělské družstvo Úštěk
Miroslav Křivský-předseda představenstva
Daniela Hnojílková-člen představenstva

pachtýř

Příloha k pachtovní smlouvě č. 15N15/38

Zemědělské družstvo Úštěk

Variabilní symbol: 1511538

Uzavřeno: 29.1.2015

Roční pacht:

Konojedská 11

Datum tisku: 28.1.2016

Účinná od: 1.2.2015

27 192 Kč

Úštěk-České Předměstí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]	
Dolní Vysoké I											
	225	0	0	2	2	10 002	78 000	4 544	2,2	779,75	
část v bloku	227	3	0	2	10	10 002	78 000	270	2,2	46,33	
	233	0	0	2	2	10 002	78 000	9 120	2,2	1 564,99	
	250	2	0	2	2	10 002	78 000	5 089	2,2	873,27	
	250	6	0	2	2	10 002	78 000	8 724	2,2	1 497,04	
	250	7	0	2	2	10 002	78 000	22 921	2,2	3 933,24	
	250	9	0	2	2	10 002	78 000	100	2,2	17,16	
	250	10	0	2	2	10 002	78 000	10 523	2,2	1 805,75	
část dohodou	250	12	0	2	2	10 002	78 000	2 099	2,2	360,19	
	250	18	0	2	2	10 002	78 000	213	2,2	36,55	
	260	0	0	2	2	10 002	78 000	158	2,2	27,11	
	262	0	0	2	2	10 002	78 000	7 625	2,2	1 308,45	
	263	0	0	2	2	10 002	78 000	3 237	2,2	555,47	
	264	0	0	2	2	10 002	78 000	68	2,2	11,67	
	265	0	0	2	2	10 002	78 000	72	2,2	12,36	
	266	0	0	2	2	10 002	78 000	3 309	2,2	567,82	
	284	0	0	2	2	10 002	78 000	19 702	2,2	3 380,86	
	285	0	0	2	2	10 002	78 000	3 050	2,2	523,38	
	730	0	0	2	2	10 002	78 000	1 485	2,2	254,83	
	731	0	0	2	2	10 002	78 000	378	2,2	64,86	
část dohodou	734	0	0	2	2	10 002	78 000	218	2,2	37,41	
								102 905		17 658,49	
Lhota u Úštěku											
část v bloku	316	0	0	2	2	10 002	104 900	7 800	2,2	1 800,08	
část v bloku	352	3	0	2	7	10 002	104 900	52	2,2	12,00	
	417	11	0	2	2	10 002	104 900	1 187	2,2	273,94	
	417	19	0	2	2	10 002	104 900	189	2,2	43,62	
	417	22	0	2	2	10 002	104 900	10 694	2,2	2 467,96	
								19 922		4 597,60	
Lukov u Úštěku											
	527	1	0	2	2	10 002	102 000	2 895	2,2	649,64	
	528	0	0	2	2	10 002	102 000	4 208	2,2	944,28	
	530	0	0	2	2	10 002	102 000	6 575	2,2	1 475,43	
	551	0	0	2	2	10 002	102 000	1 374	2,2	308,33	
	552	0	0	2	2	10 002	102 000	2 658	2,2	596,46	
	554	1	0	2	2	10 002	102 000	3 557	2,2	798,19	
	559	2	0	2	2	10 002	102 000	730	2,2	163,81	
								21 997		4 936,14	
CELKEM:							144 824	27 192 Kč			

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

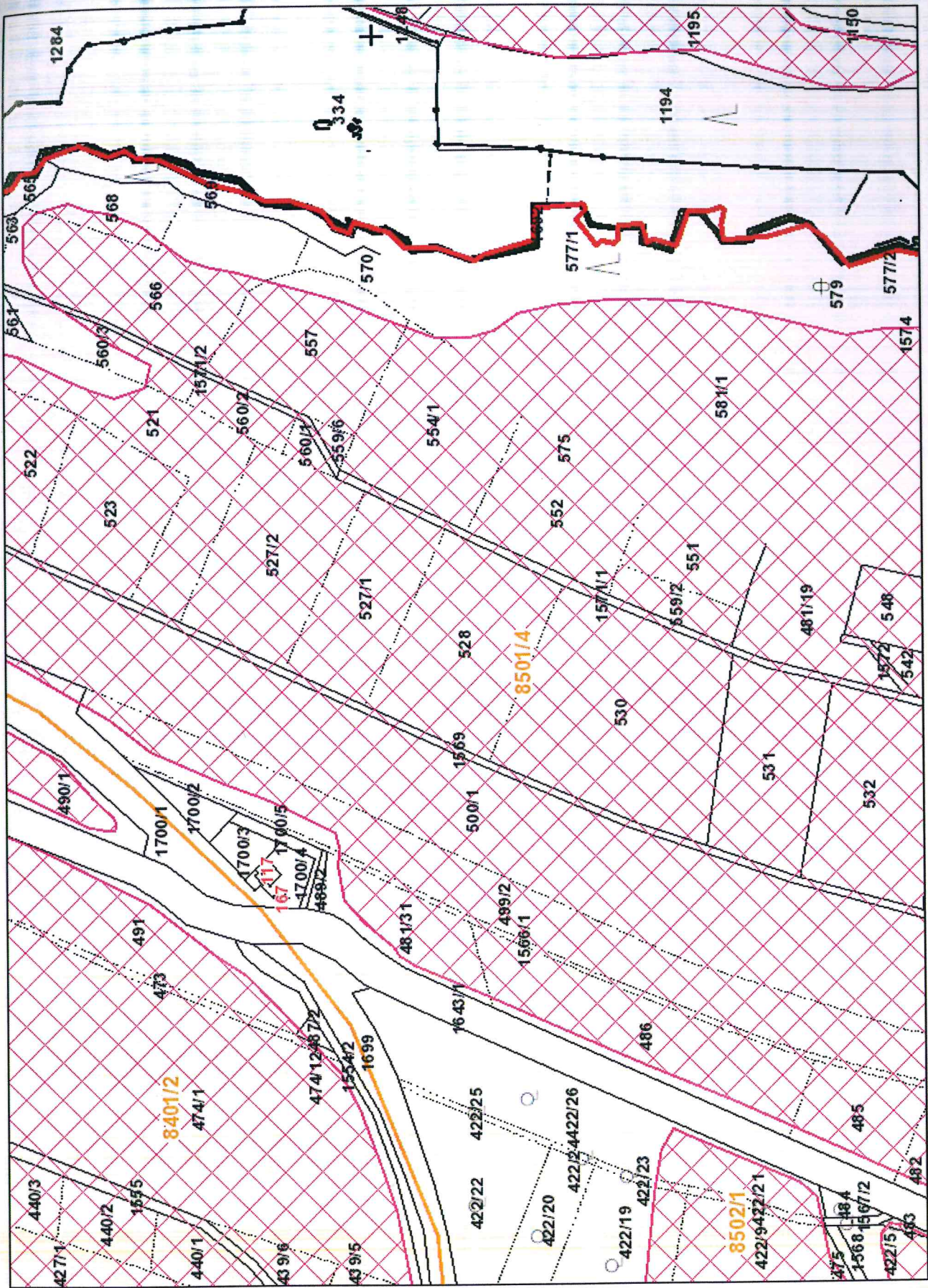
27.1.2016 14:44:59

Informace o parcelách
na katastrálním území: Lukov u Úštěku
Číselný kód: 775509

Obec:	Úštěk	Číselný kód:	565814					
Okres:	Litoměřice	Číselný kód:	3506					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
527/1	0	2895	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		285	KÓD BPEJ 21110					
		2610	KÓD BPEJ 22210					
528	0	4208	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		1033	KÓD BPEJ 21110					
		3175	KÓD BPEJ 22210					
530	0	6575	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		4582	KÓD BPEJ 21110					
		1993	KÓD BPEJ 22210					
551	0	1374	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		1374	KÓD BPEJ 21110					
552	0	2658	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		2658	KÓD BPEJ 21110					
554/1	0	3557	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		3557	KÓD BPEJ 21110					
559/2	0	730	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		730	KÓD BPEJ 21110					
Vlastník:	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000						

Počet parcel 7
Výměra celkem[m²] 21997

[Handwritten signatures]



27 1 2016

1:2 000

Handwritten signature

Handwritten signature