

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3 - Žizkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 ,
zastoupený Bc. Milenou Mikoláškovou, vedoucí Pobočky Litoměřice
adresa Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice

IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Úštěk, IČO.: 00120987

Se sídlem: Konojedská 273, 411 45 Úštěk

Zastoupena předsedou představenstva Miroslavem Křivským a členkou představenstva Danielou Hnojílkovou

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2
k pachtovní smlouvě č. 15N15/38**

kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného u pachtovní smlouvy č. 15N15/38 (dále jen "smlouva") uzavřené dne 29.1.2015.

Čl. I

Na základě pachtovní smlouvy (dodatku č.1) je pachtýř povinen hradit propachtovateli roční pachtovné ve výši 4.598,- Kč.

Čl. II

Smluvní strany se dohodly na tom, že předmět pachtu se s účinností od **19.10.2015** zvyšuje o pozemky v k.ú.Dolní Vysoké I., sloužící k provozování zemědělské činnosti, viz. příloha č.1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl.III

Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **22.256,- Kč** .

K 1.10.2016 je pachtýř povinen zaplatit částku **21.385,- Kč** (slovy: dvacetjednatísíctřistaosmdesát pět korun českých).

Tato částka se skládá alikv. části z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem přidání, a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přidání.

~~Alikv. část ročního pachtovného~~ u pozemků, které nebyly předmětem přidání: 4.598,- Kč (slovy: čtyřtisícepětsetdevadesát osm korun českých).

Alikvotní část ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přidání: 16.787,- Kč (slovy: šestnácttisícdeset osmdesát sedm korun českých).

provedl dne 21.10.15: 1

J.M. Křivský

Příloha
Variabilní
Datum
Katastr
Do

Čl. IV

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č.101/2000 Sb.), tímto informuje pachtýře jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje pachtýře, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Pachtýř si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení §12 a 21 zákona č.101/2000 Sb.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 19.10.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Pobočka Litoměřice
Velká Kopaňská 1
412 01 Litoměřice

Bc. Milena Mikolášková
vedoucí Pobočky Litoměřice
Státní pozemkový úřad

propachtovatel

Za správnost: Pavlína Bendová

Zemědělské družstvo Úštěk
Konojedská 273, 411 45 Úštěk
IČO: 00120987, DIČ: CZ00120987
tel.: 416 795 530

Miroslav Křivský *Daniela Hnojílková*

Zemědělské družstvo Úštěk
Miroslav Křivský-předseda představenstva
Daniela Hnojílková-člen představenstva

pachtýř

M. Bendová

Příloha k pachtovní smlouvě č. 15N15/38

Zemědělské družstvo Ústěk

Variabilní symbol: 1511538

Uzavřeno: 29.1.2015

Roční pacht:

Konojedská 11

Datum tisku: 19.10.2015

Účinná od: 1.2.2015

22 256 Kč

Ústěk-České Předměstí

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]	
Dolní Vysoké I										
	225	0	0	2	2	10 002	78 000	4 544	2,2	779,75
část v bloku	227	3	0	2	10	10 002	78 000	270	2,2	46,33
	233	0	0	2	2	10 002	78 000	9 120	2,2	1 564,99
	250	2	0	2	2	10 002	78 000	5 089	2,2	873,27
	250	6	0	2	2	10 002	78 000	8 724	2,2	1 497,04
	250	7	0	2	2	10 002	78 000	22 921	2,2	3 933,24
	250	9	0	2	2	10 002	78 000	100	2,2	17,16
	250	10	0	2	2	10 002	78 000	10 523	2,2	1 805,75
část dohodou	250	12	0	2	2	10 002	78 000	2 099	2,2	360,19
	250	18	0	2	2	10 002	78 000	213	2,2	36,55
	260	0	0	2	2	10 002	78 000	158	2,2	27,11
	262	0	0	2	2	10 002	78 000	7 625	2,2	1 308,45
	263	0	0	2	2	10 002	78 000	3 237	2,2	555,47
	264	0	0	2	2	10 002	78 000	68	2,2	11,67
	265	0	0	2	2	10 002	78 000	72	2,2	12,36
	266	0	0	2	2	10 002	78 000	3 309	2,2	567,82
	284	0	0	2	2	10 002	78 000	19 702	2,2	3 380,86
	285	0	0	2	2	10 002	78 000	3 050	2,2	523,38
	730	0	0	2	2	10 002	78 000	1 485	2,2	254,83
	731	0	0	2	2	10 002	78 000	378	2,2	64,86
část dohodou	734	0	0	2	2	10 002	78 000	218	2,2	37,41
								102 905		17 658,49
Lhota u Úštěku										
část v bloku	316	0	0	2	2	10 002	104 900	7 800	2,2	1 800,08
část v bloku	352	3	0	2	7	10 002	104 900	52	2,2	12,00
	417	11	0	2	2	10 002	104 900	1 187	2,2	273,94
	417	19	0	2	2	10 002	104 900	189	2,2	43,62
	417	22	0	2	2	10 002	104 900	10 694	2,2	2 467,96
								19 922		4 597,60
CELKEM:								122 827		22 256 Kč

J. Kung

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

19.10.2015 10:59:57

Informace o parcelách
na katastrálním území: Dolní Vysoké I
Číselný kód: 775479

Obec: Ústěk
Okres: Litoměřice

Číselný kód: 565814
Číselný kód: 3506

Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
225	0	4544	orná půda		10002		KMD	Parcelní skupina
		4544	KÓD BPEJ 51210					
227/3	0	439	lesní poz		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
233	0	9120	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		9120	KÓD BPEJ 51210					Katastr nemovitostí - pozemk..
250/9	0	100	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		100	KÓD BPEJ 51210					
250/10	0	10523	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		10523	KÓD BPEJ 51210					
250/2	0	5089	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		5089	KÓD BPEJ 51210					
250/18	0	213	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		213	KÓD BPEJ 51210					
250/6	0	8724	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		8724	KÓD BPEJ 51210					
250/7	0	22921	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		22921	KÓD BPEJ 51210					
250/12	0	3148	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		3148	KÓD BPEJ 51210					
260	0	158	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		158	KÓD BPEJ 51210					
262	0	7625	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		7625	KÓD BPEJ 51210					
263	0	3237	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		3237	KÓD BPEJ 51210					
264	0	68	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		68	KÓD BPEJ 51210					
265	0	72	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		72	KÓD BPEJ 51210					
266	0	3309	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		3309	KÓD BPEJ 51210					
284	0	19702	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		19702	KÓD BPEJ 51210					
285	0	3050	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		3050	KÓD BPEJ 51210					
730	0	1485	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		1485	KÓD BPEJ 51210					
731	0	378	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		347	KÓD BPEJ 51210					
		31	KÓD BPEJ 55700					
734	0	435	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		435	KÓD BPEJ 51210					

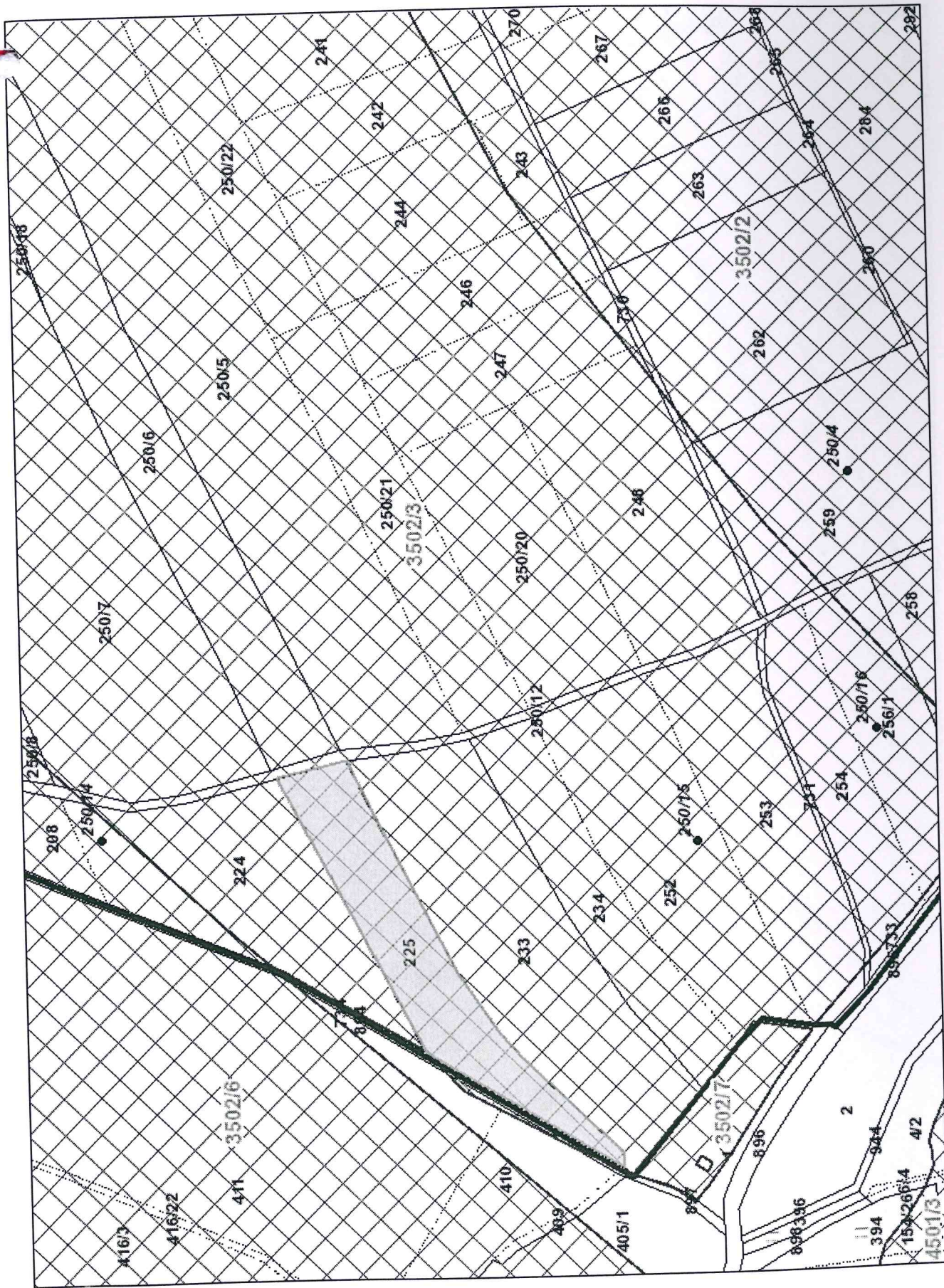
Vlastník: 10002

Česká republika
Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000

Počet parcel
Výměra celkem[m²]

21
104340

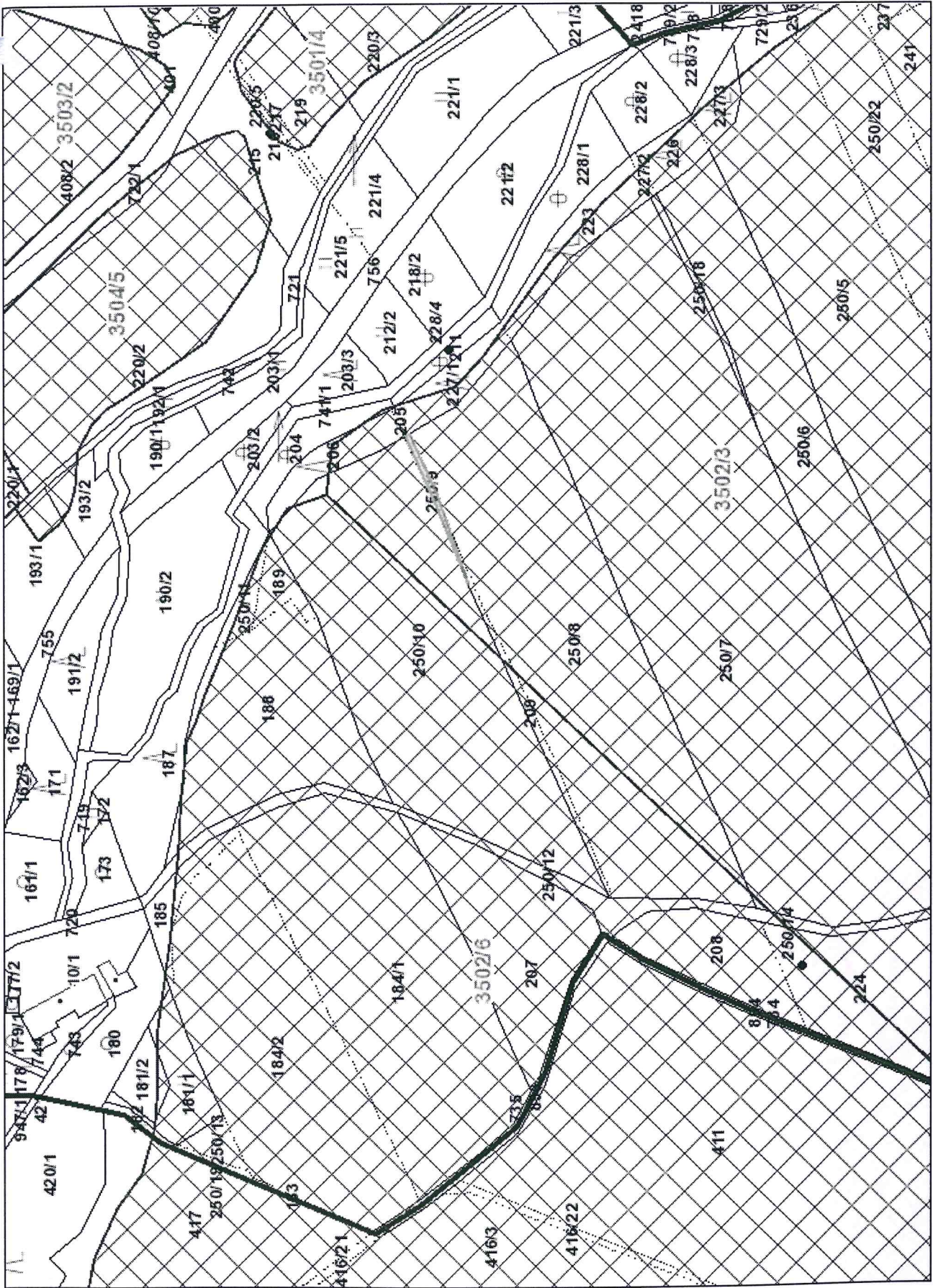
Handwritten signatures



19 10 2015

1:2 000

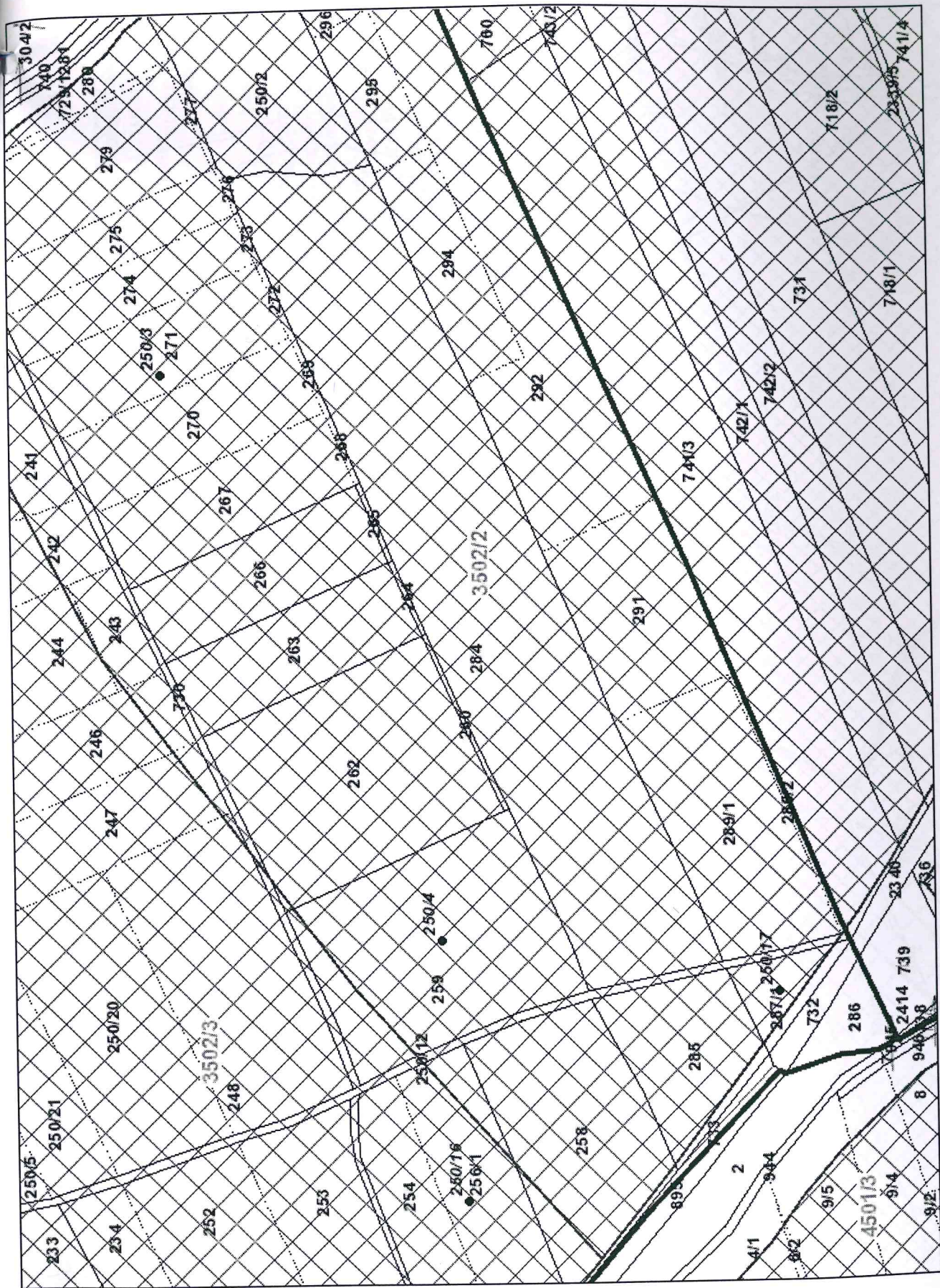
Handwritten signature and initials in blue ink.



10 10 2015

1:2 000

Mr. King



19 10 2015

1:2 000

Mr. R. R. R.

