

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 ,  
zastoupený Mgr. Jaroslavou Doubravovou, vedoucí Pobočky Litoměřice  
adresa Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice  
IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné -

a

**Zemědělské družstvo Úštěk, IČO:00120987**

Se sídlem: Konojedská 273, 411 45 Úštěk, zastoupené předsedou Miroslavem Křivským a Danielou Hnojílkovou

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**Dodatek č. 1  
k pachtovní smlouvě č. 15N15/38**

kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného u pachtovní smlouvy č. 15N15/38 (dále jen "smlouva") uzavřené dne 29.1.2015.

**Čl. I**

Na základě pachtovní smlouvy je pachtýř povinen hradit propachtovateli roční pachtovné ve výši 2.786,- Kč.

**Čl. II**

Smluvní strany se dohodly na tom, že předmět pachtu se s účinností od **1.3.2015 zvyšuje** o tento pozemek p.č 316 sloužící k provozování zemědělské činnosti, na základě žádosti nájemce a . předmět pachtu p.č.352/3 přechází z nájemní smlouvy č.504N07/38.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Úštěk	Lhota u Úštěku	KN	316	7.800m2	Orná půda
Úštěk	Lhota u Úštěku	KN	352/3	52 m2	Travní porost

**Čl.III**

Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **4.598,- Kč** .

**K 1.10.2015 je pachtýř povinen zaplatit částku 2.909,- Kč** (slovy: dvatisícdevětsetdevět korun českých).

Tato částka se skládá alikvotní části z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem přidání, a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přidání.

uzavřel dne 10.1.15, [signature]

[signature] ho

Alikvotní část ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem přidání:  
1.847,- Kč (slovy: jedentisícosmsetčtyřicet sedm korun českých).

Alikvotní část ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přidání:  
1.062,- Kč (slovy: jedentisícšedesát dva korun českých).

#### Čl. IV

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

#### Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

#### Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne .....<sup>3.3</sup>.....2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj  
Pobočka Litoměřice  
Velká Krajská 1  
412 01 Litoměřice

Mgr. Jaroslava Doubravová  
vedoucí Pobočky Litoměřice  
Státní pozemkový úřad

propachtovatel

Za správnost: Pavlína Běndová

Zemědělské družstvo Úštěk  
Miroslav Křivský  
Daniela Hnojílková

pachtýř

Zemědělské družstvo Úštěk  
Konojedská 273, 411 45 Úštěk  
IČO: 00120987, DIČ: CZ00120987  
tel.: 416 795 530

**Příloha k pachtovní smlouvě č. 15N15/38**

Zemědělské družstvo Úštěk

Variabilní symbol: 1511538

Uzavřeno: 29.1.2015

Roční pacht:

Konojedská 11


Datum tisku: 23.2.2015

Účinná od: 1.2.2015

4 598 Kč

Úštěk-České Předměstí

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Lhota u Úštěku</b>										
část v bloku	316	0	0	2	2	10 002	104 900	7 800	2,2	1 800,08
část v bloku	352	3	0	2	7	10 002	104 900	52	2,2	12,00
	417	11	0	2	2	10 002	104 900	1 187	2,2	273,94
	417	19	0	2	2	10 002	104 900	189	2,2	43,62
	417	22	0	2	2	10 002	104 900	10 694	2,2	2 467,96
								<b>19 922</b>		<b>4 597,60</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>19 922</b>		<b>4 598 Kč</b>



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

20.2.2015 10:54:45

Informace o parcelách  
na katastrálním území: Lhota u Úštěku  
Číselný kód: 775495

Obec:	Úštěk	Číselný kód:	565814					
Okres:	Litoměřice	Číselný kód:	3506					
Par.cis	Díl	Výměra[m <sup>2</sup> ]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
352/3	0	260	travní p.		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		58	KÓD BPEJ 21911					
		202	KÓD BPEJ 21941					
Vlastník:	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000						

Počet parcel	1
Výměra celkem[m <sup>2</sup> ]	260

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten initials]*

*[Handwritten initials]*

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

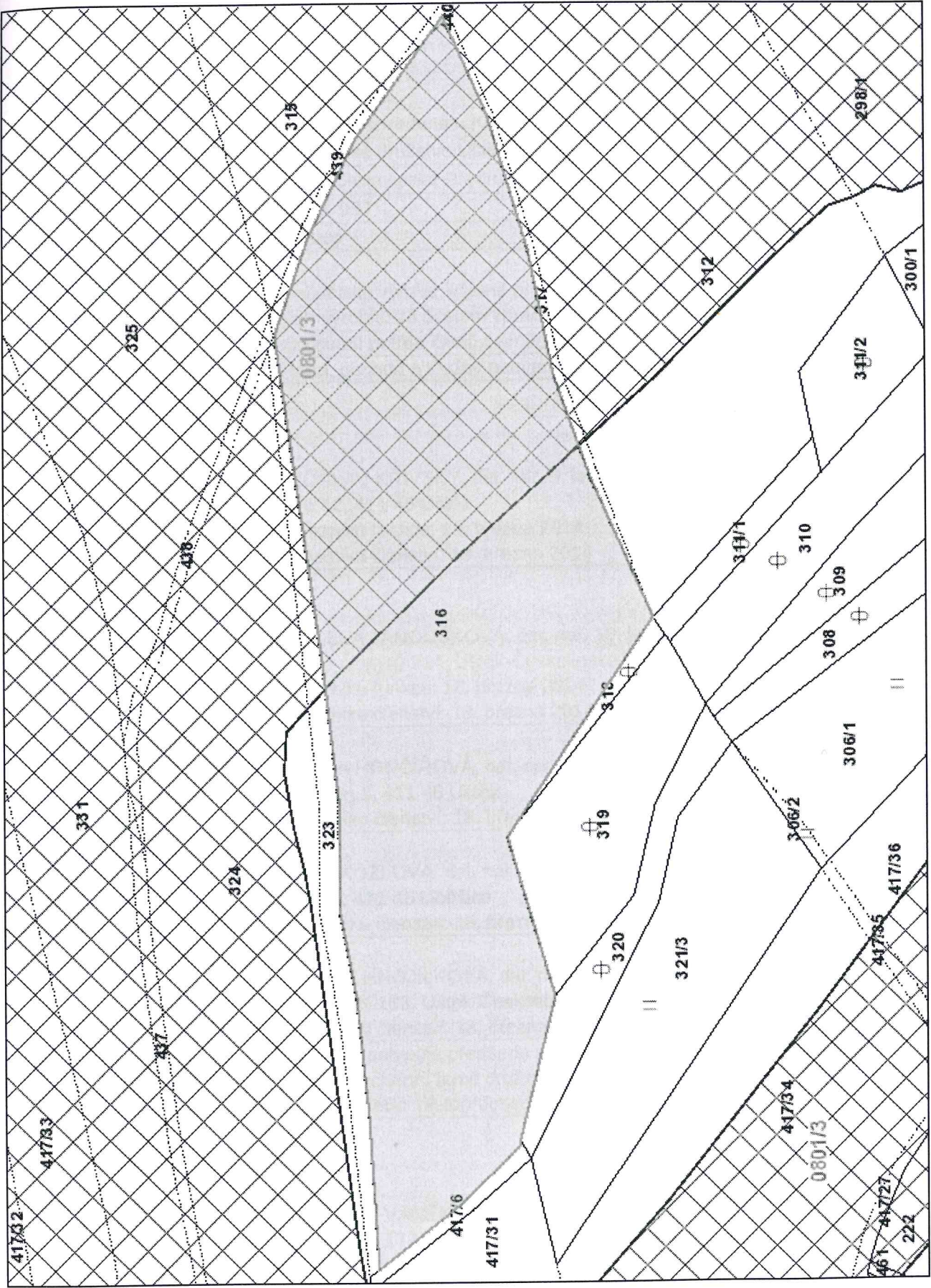
23.2.2015 11:02:09

Informace o parcelách  
na katastrálním území: Lhota u Úštěku  
Číselný kód: 775495

Obec:	Úštěk	Číselný kód:	565814					
Okres:	Litoměřice	Číselný kód:	3506					
Par.cis	Díl	Výměra[m <sup>2</sup> ]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
316	0	17534	orná půda		10002		KMD	Katastr nemovitostí - pozemk..
		14038	KÓD BPEJ 21911					
		3496	KÓD BPEJ 21951					
Vlastník:	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000						
Počet parcel							1	
Výměra celkem[m <sup>2</sup> ]							17534	

*[Handwritten signatures]*





23 2 2015

1-1 299

*Handwritten signature and initials*