

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ A DALŠÍCH SLUŽBÁCH

Poskytovatel: Mgr. Zdeněk Paroulek
sídlo: Zadní 785, Praha 4-Šeberov, 149 00
IČO: 45898219
DIČ: 6103210806

adresa objektu: Rekreační středisko BABOČKA
Krásné Pole 29, Chříbská, 407 44

a

Odběratel: Dům dětí a mládeže Rozmarýn Litoměřice
sídlo: Plešivecká 1863/15, Litoměřice, 412 01
IČO: 62769693

zastoupený: Mgr. Zuzanou Bendovou

uzavírají tuto smlouvu:

1. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn uzavřít níže uvedenou smlouvu a že jejím uzavřením nejsou dotčena práva třetích osob.
2. Poskytovatel zajistí odběrateli 140 až 160 ubytovacích míst v **rekreačním středisku BABOČKA** včetně stravování a veškerých služeb spojených s pobytem.
3. Doba plnění je sjednána na dobu od 5. do 18. srpna 2018. Pobyť začíná první den večerí a končí poslední den obědem. Před začátkem pobytu je odběratel povinen předat poskytovateli úplný seznam ubytovaných osob.
4. Poskytovatel na základě sjednaných podmínek a dohodnuté výše finanční odměny (viz článek 7 této smlouvy) poskytne odběrateli ubytování v chatkách. Dále umožní exkluzivní užívání ostatních částí areálu, tj. především hlavní zděné budovy (s výjimkou služebních prostor a recepcí), dřevěné budovy s klubovnou, klubovny ve vedlejší zděné budově a sportovišť.
5. Poskytovatel zajistí stravování pro minimálně 10 dnů dopředu objednaný počet osob v rozsahu odpovídajícím množstevním a nutričním normám, a to 5x denně včetně pitného režimu. Změny času výdejů stravy určí odběratel vždy minimálně jeden den předem. Při snížení počtu osob stravování ve lhůtě kratší jak tři dny je dodavatel oprávněn odběrateli účtovat jako náhradu zrušené stravy částku 80 Kč za osobu a den.
6. Poskytovatel se zavazuje k dodržování ubytovacího řádu (s výjimkou článku 9), který je přílohou této smlouvy. Odběratel předá část svěřeného areálu včetně mobiliáře ve stavu, v jakém jej převzal. V případě jeho poškození bude odběrateli vyúčtována škoda v plné výši.
7. Cena balíčku ubytovacích služeb je stanovena po oboustranné dohodě paušální částkou ve výši 299,- Kč (slovy: dvě stě devadesát devět korun českých) včetně DPH za jednu osobu a noc při minimálním počtu 110 platících osob. Za zajištění bezlepkové diety se účtuje příplatek 20 Kč denně (při poskytnutí vlastního pečiva a těstovin se žádný příplatek nepočítá), za zajištění individuální vegetariánské stravy se účtuje příplatek 10 Kč denně.

Na každých 25 platících osob se sjednává jedno místo zdarma. Toto ustanovení pozbývá platnosti při nedodržení výše uvedeného minimálního počtu platících osob.

8. Dohodnutá částka je splatná na základě této smlouvy a poskytovatelem vystavených faktur bankovním převodem takto:
- 30 % s termínem do 30. listopadu 2017,
 - 30 % s termínem do 31. března 2018,
 - 30 % podle upřesněné objednávky s termínem do 30. června 2018,
 - doúčtování po ukončení pobytu.
9. V případě, že dojde ke zrušení pobytu ze strany odběratele nejpozději tři měsíce před zahájením pobytu, zaplatí odběratel 30 procent z celkové ceny pobytu. Při zrušení pobytu ze strany odběratele v době kratší než tři měsíce a delší než jeden měsíc před zahájením pobytu, zaplatí 60 procent z celkové ceny pobytu. Dojde-li ke zrušení po tomto termínu, zaplatí odběratel 70 procent z celkové ceny pobytu. Pokud dojde k odstoupení od smlouvy ze strany poskytovatele nejpozději měsíc před zahájením pobytu, zaplatí smluvní pokutu 10.000,- Kč. Po tomto termínu zaplatí pokutu 15.000,- Kč.
10. V případě, že je odběratel s jakoukoliv platbou v prodlení, je poskytovatel oprávněn odběrateli účtovat smluvní úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky (minimálně však 20 Kč) za každý den prodlení.
11. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se vztahy poskytovatele a odběratele řídí obecně závaznými právními předpisy. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku.
12. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních a nabývá platnosti dnem podpisu zástupců smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle a že souhlasí s jejím obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy

V *Litomyšlích* dne *23. 10.* 2017

Mgr. Zdeněk Paroulek
Zadni 785
Praha 4 - Šeberov
IČ: 45898219 DIČ: CZ6103210806

Paroulek
.....
Poskytovatel

**DŮM DĚTÍ A MLÁDEŽE
ROZMARÝN**
LITOMĚŘICE, Plesávecká 1863
tel.: 416 741 796 IČO: 627 696 93
www.ddmrozmaryn.cz

[Signature]
.....
Odběratel