
**DODATEK Č. 1
KE SMLouvĚ O DíLO**

**„Stavební práce v rámci projektů na snížení energetické náročnosti budov
SOŠIS a SOU Kolín – objekt sportovní haly“**

Číslo objednatele S/29/66493030/2017

**TENTO DODATEK Č. 1 (dále jen „Dodatek“) KE SMLOUVĚ O DÍLO uzavřené dne 6. 6 . 2017,
(dále jen „Smlouva“) je uzavřen**

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI, KTERÝMI JSOU:

SOŠ Informatiky a spojů a SOU, Kolín, Jaselská 826

sídlo: Jaselská 826, Kolín, 28090
zastoupenou: Ing. Milošem Hölzlem, ředitelem příspěvkové organizace
IČ: 66493030
DIČ: CZ66493030
Telefon:
E-mail:
Bankovní spojení:

**DÁLE JEN „Objednatel“
NA STRANĚ JEDNÉ,**

A

PRIMA spol. s r.o.

Se sídlem Bratří Štefanů 973/63a, 500 03 Hradec Králové
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Kálové v oddíle C, vložka
76 Jednající Ing. Jaroslav Javorský, jednatel společnosti
IČO: 00486361 DIČ: CZ00486361
Bankovní spojení:

**DÁLE JEN „Zhotovitel“
NA STRANĚ DRUHÉ,**

**OBJEDNATEL A ZHOTOVITEL SPOLEČNĚ JEN „Smluvní strany“
NEBO JEDNOTLIVĚ „Smluvní strana“.**

Článek I. Předmět Dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:
- a) Vzhledem k zjištěným nepředvídatelným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, se původní znění čl. 3., bod. 3.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

„Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 12.812.983,77 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 2.690.726,59 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 15.503.710,36 Kč.

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči zhotovitele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.“

2. **Rekapitulace změny ceny díla dle Smlouvy s ohledem na tento Dodatek.**

Původní cena za dílo dle Smlouvy činila 12.841.014 Kč bez DPH, tedy 15.537.627 Kč s DPH.

Nová cena za dílo dle Smlouvy ve znění tohoto Dodatku činí 12.812.983,77 Kč bez DPH, 15.503.710,36 Kč s DPH.

	cena bez DPH	DPH 21%	cena vč. DPH
Smlouva o dílo	12.841.014 Kč	2.696.613 Kč	15.537.627 Kč
Dodatek č.1	-28.030,23 Kč	-5.886,35 Kč	-33.916,58 Kč
celková nová cena díla	12.812.983,77 Kč	2.690.726,59 Kč	15.503.710,36 Kč

Článek II.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento Dodatek se uzavírá v 5 stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Objednatel obdrží 3 stejnopisy a Zhotovitel 2 stejnopisy.

Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Přílohy:

- 1) Změnový list č. 1-5 ze dne 10. 10. 2017

V Hradci Králové dne 30. 10. 2017

Zhotovitel
PRIMA spol. s r.o.

V Kolině dne 30. 10. 2017

Objednatel
SOŠIS a SOU Kolin



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Příloha č. 2

FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY

Stavební práce v rámci projektů na snížení energetické náročnosti budov SOŠIS
a SOU Kolín - objekt sportovní haly

Určeno: Ing. Miloš Hölzl,,
ředitel příspěvkové organizace
(v kopii věcně příslušný odbor)

Číslo SoD: S/29/66493030/2017

Termín plnění: 29.11.2017

Celková cena díla: bez DPH 12.841.014,- Kč
DPH 2.696.613,- Kč
vč. DPH 15.537.627,- Kč

Zhotovitel: PRIMA spol. s r.o.
Bratři Štefanů 973
500 03 Hradec Králové

IČO: 00486361

Oprávněná osoba: Ing. Jaroslav Javorský

Telefonní spojení: 494 507 544

Popis předmětu informace:

Změnové listy

ZL 001_SOUOSÉ KOMÍNKY ODKOUŘENÍ
ZL 002_ZMĚNA ATIKY - TESAŘ, ZÁMEČNÍK, KZS
ZL 003_VĚNCE VYZDÍVEK OP
ZL 004_NÁTĚRY RÁMŮ VNITŘNÍCH SÍTÍ
ZL 005_ZMĚNA PODHLEDU

Popis problému:

ZL 001_SOUOSÉ KOMÍNKY ODKOUŘENÍ: Po kontrolě plynových zářičů a komínů ve vazbě na funkci VZT bylo zjištěno, že daný stav nevyhovuje provozu haly dle platné legislativy. Je nežádoucí, aby spotřebiče s otevřeným spalováním TYP B byly provozovány v prostorách podtlakovým odvětráním. V prostoru s daným provozem musí být provozován spotřebič TYP C

s uzavřenou spalovací komorou.

ZL 002_ZMĚNA ATIKY - TESAŘ, ZÁMEČNÍK, KZS: S ohledem na stávající stav statiky atik je nutno přijmout jiné řešení zateplení včetně technologie provádění.

ZL 003_VĚNCE VYZDÍVEK OP: Po provedení sond na hlavních nosných ocelových sloupech bylo zjištěno, že čelní a boční povrchy sloupů tvoří pouze maskovací plech a nikoli hlavní materiál (vlastní nosný profil). Vzhledem k tomu, že maskovací plech je nenosný a není dostatečně tuhý pro přímé zavázání výplňového zdiva, je nutno ze statického hlediska přistoupit k doplnění vyzdívek o věnce a kotvení kotvicemi pásky.

ZL 004_NÁTĚRY RÁMŮ VNITŘNÍCH SÍTÍ A KONSTRUKCÍ: Po demontáži stávajících vnitřních ochranných sítí byla zjištěna rozsáhlá koroze nosných ocelových ráků. S ohledem na normativní požadavky protikorozi ochrany je nutné provést protikorozi ochranu novou. Zároveň z důvodů ad ZL 003 musí být ošetřeny nově odhalené konstrukce ocelových sloupů.

ZL 005_ZMĚNA PODHLEDU: S ohledem na nový požadavek basketbalového klubu na zvýšení světlé výšky podhledu na co nejvyšší výšku, došlo k přeřešení a zjednodušení nosné skladby podhledu dle konkrétního dodavatele akustického podhledu.

Čeho se zhotovitel domáhá:

Uzavření změnového listu a dodatku smlouvy.

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

10. října 2017

Datum, podpis oprávněné osoby

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Kolín - změnové listy

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Kód	Zakázka	Cena bez DPH	DPH základní	Cena s DPH
6-0196-2	Kolín - změnové listy	-28 030,23	-5 886,35	-33 916,58
ZL 01	SOUOSE KOMINKY ODKOURENI	137 325,00	28 838,25	166 163,25
ZL 02	ZMĚNY ATIKY TESAR + ZAMEČNIK + KZS	-36 760,76	-7 719,76	-44 480,52
ZL 03	VĚNCE DO VYZDÍVEK YTONG - DLE NÁS BUDE PORFIX	18 660,10	3 918,62	22 578,72
ZL 04	NATĚRY RAMŮ SÍŤI VNITŘNÍCH OKEN	29 378,07	6 169,39	35 547,46
ZL 05	ZMĚNA PODHLEDU	-176 632,64	-37 092,85	-213 725,49
Celkem		-28030,23	-5886,35	-33916,58

c	Vícepráce			522 405,50
c	Méněpráce			-550 435,73
c	Absolutně			-28 030,23

ROZPOČET

Stavba: Kolín - změnové listy
 Objekt: SOUOSE KOMINKY ODKOUŘENÍ

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval:
 Datum: 25. 8. 201

	Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
	1	2	3	4	5	6	7
2	1	721	Vnitřní kanalizace				-65 379,00
p	1	721273201RS0	Dmž+mtž+dodávka hlavice ventilační střešní délka 800 mm, s integrovanou PVC manžetou	kus	-37,000	1 767,00	-65 379,00
1	1	PSV	Práce a dodávky PSV				202 704,00
2	1	731	Kotelny				202 704,00
p	2	731130102.1	Montáž spalinovodů vč. revizí elektro, plyn, spalinové cesty	soubor	1,000	54 192,00	54 192,00
p	3	731130102.2	Dodávka koaxální komín vertikální	ks	8,000	5 736,00	45 888,00
p	4	731130102.3	Dodávka příslušenství (trouby s hrdlem, kondenzační nádoba, spony, těsnění)	soub	1,000	80 928,00	80 928,00
p	5	731130102.4	Znovuvedení do provozu	ks	8,000	1 902,00	15 216,00
p	6	731130102.5	Úpravy na střeše	soub	1,000	8 000,00	8 000,00
p	7	731273201RS0	Dmž+mtž+dodávka výdechu plyn. topení délka 800 mm, s integrovanou PVC manžetou	kus	-8,000	190,00	-1 520,00
ss			Celkem				137 325,00
c			Vícepráce				204 224,00
c			Méněpráce				-66 899,00
c			Absolutně				137 325,00

ROZPOČET

Stavba: Kolín - změnové listy
 Objekt: ZMĚNY ATIKY TESAR + ZÁMEČNÍK + KZS

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval:
 Datum: 25. 8. 201*

	Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
	1	2	3	4	5	6	7
2	1	62	Úpravy povrchů vnější				-50 679,55
p	1	622311336RT3	ZS ETICS, fasáda, EPS tl. 260mm s omítkou silikonovou	m2	-19,338	1 064,00	-20 575,63
w			poznámka: jedná se o změnu izolantu - pol. č.30 základního rozpočtu				
p	2	622311336RT5	Změna tl. izolantu 50mm	m2	-456,120	66,00	-30 103,92
2	2	762	Konstrukce tesařské				26 349,62
p	3	762351130	Montáž střešní části z hraněného feziva plochy do 224 cm2	m	36,000	182,00	6 552,00
p	4	605111660	fezivo jehličnaté hranol délka 4 - 6 m jakost I	m3	0,810	6 380,00	5 167,80
p	5	762421027.1	Příplatek za ztužení OSB desky na tl. 22mm	m2	152,394	96,00	14 629,82
2	3	767	Konstrukce zámečnické				-130 901,05
p	6	76799895R00	D+M kov. atypických konstr atiky U 120 mm včetně dodávky	kg	-2 118,140	61,80	-130 901,05
1	1	PSV	Práce a dodávky PSV				118 470,22
2	1	713	izolace tepelné				118 470,22
p	7	7131009119	Příplatek za ztížené podmínky a malé prostory	m2	220,554	60,00	13 233,24
p	8	713131131	Montáž izolace tepelné stěn nastřelením rohoží, pásů, dílců, desek uvnitř objektu	m2	220,554	129,00	28 451,47
p	9	631481540	deska minerální izolační ISOVER UNI 600x1200 mm tl 100 mm	m2	224,965	190,00	42 743,35
p	10	713131151	Montáž izolace tepelné stěn a základů volně vloženými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	196,662	30,30	5 958,86
p	11	631481120	deska minerální izolační 600x1200 mm tl 100 mm	m2	200,595	140,00	28 083,30
ss			Celkem				-36 760,76
c			Vícepráce				144 819,84
c			Méněpráce				-181 580,60
c			Absolutně				-36 760,76

ROZPOČET

Stavba: Kolín - změnové listy
 Objekt: VĚNCE DO VYZDÍVEK YTONG - DLE NÁS BUDE PORFIX

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval:
 Datum: 25. 8. 201

	Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
	1	2	3	4	5	6	7
2	1	3	Svislé a kompletní konstrukce				-20 520,00
p	1	346275118R00	Dozdívky z tvárníc porobetonových tl. 250 mm	m2	-16,000	1 282,50	-20 520,00
1	1	HSV	Práce a dodávky HSV				39 180,10
2	2	4	Vodorovné konstrukce				39 180,10
p	2	417238327-3	Obezdvíka věnce oboustranná U profil z pórobetonu v přes 210 do 250 mm bez tepelné izolace	m	32,000	381,60	12 211,20
p	3	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,960	2 930,00	2 812,80
p	4	417321414-1	Kotvení do ocelových sloupů	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00
p	5	417321414-2	Kotvení kotvicemi pásy vč. spojovacího materiálu	kus	434,000	28,80	12 499,20
p	6	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,139	37 100,00	5 156,90
ss			Celkem				18 660,10

c			Vícepráce				39 180,10
c			Méněpráce				-20 520,00
c			Absolutně				18 660,10

ROZPOČET

Stavba: Kolín - změnové listy
 Objekt: NÁTĚRY RÁMŮ SÍTÍ VNITŘNÍCH OKEN

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval:
 Datum: 18. 9. 201

	Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
	1	2	3	4	5	6	7
1		PSV	Práce a dodávky PSV				29 378,06
2		783	Dokončovací práce - nátěry				29 378,06
p	1	783000203	Přemístění okenních nebo dveřních křidel pro zhotovení nátěrů vodorovné do 100 m	kus	45,000	15,10	679,50
p	2	783000211	Přemístění okenních nebo dveřních křidel pro zhotovení nátěrů svislé za jedno podlaží	kus	45,000	3,86	173,70
p	3	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	68,150	47,40	3 230,31
p	4	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	68,150	3,66	249,43
p	5	783306807	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů	m2	68,150	103,00	7 019,45
p	6	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	136,300	89,20	12 157,96
p	7	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	68,150	86,10	5 867,72
ss			Celkem				29 378,06
c			Vícepráce				29 378,06
c			Méněpráce				0,00
c			Absolutně				29 378,06

ROZPOČET

Stavba: Kolín - změnové listy
 Objekt: ZMĚNA PODHLEDU

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval:
 Datum: 28. 8. 201

	Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
	1	2	3	4	5	6	7
2	1	763	Dřevostavby				-221 965,53
p	1	60725038	Deska dřevoštěpková OSB ECO 3 N - 4PD tl. 18 mm	m2	-264,970	156,80	-41 547,30
p	2	763615132R00	Obložení stropů z desek do tl.18 mm, P+D, šroubov.	m2	-1 063,000	109,30	-116 185,90
p	3	763615132R04	Zpětný odkup OSB tl. 18mm	m2	-819,290	78,40	-64 232,34
2	2	767	Konstrukce zámečnické				-19 815,60
p	4	767581802R01	Demontáž nosného roštu pro lamely, včetně nosných prvků pro svítidla	m2	1 063,000	35,00	37 205,00
p	5	767584643R00	D+M kovových roštů podhledů OSB	m2	-107,000	555,80	-59 470,60
p	6	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	2,450	1 000,00	2 450,00
1	1	PSV	Práce a dodávky PSV				65 148,50
2	1	741	Elektroinstalace - silnoproud				65 148,50
p	7	741111801R02	Odpojení kabelu zapojení svorky do 6mm	ks	294,000	10,50	3 087,00
p	8	741111801R03	Ukončení kabelu zapojení svorky do 6mm	ks	294,000	21,00	6 174,00
p	9	741111801R04	Demontáž svítidla zářivkového (2zdroje)	ks	98,000	165,00	16 170,00
p	10	741111801R05	Montáž svítidla zářivkové vestavné (2zdroje)	ks	98,000	328,75	32 217,50
p	11	741111801R06	Úpravy kabelových tras - zabezpečení po dobu stavby	hod	16,000	250,00	4 000,00
p	12	741111801R07	Revize	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
ss			Celkem				-176 632,63
c			Vícepráce				104 803,50
c			Méněpráce				-281 436,13
c			Absolutně				-176 632,63