



j.: UT-19249/2017
zn.: UT-11370/2015/04
různé / V / 5



DODATEK č. 15

(ke Smlouvě o nájmu nemovitostí
uzavřené dne 31. 8. 2009, ve znění dodatků č. 1 až 14)


Dnešního dne, měsíce a roku účastníci:

Česká republika – Správa uprchlických zařízení MV

organizační složka státu se sídlem Lhotecká 7, Praha 12,
doručovací adresa P.O.BOX 110, 143 00 Praha 4, IČ: 60498021,
zastoupená ředitelem Mgr. et Mgr. Pavlem Bacíkem
(jako „**nájemce**“)

a

Safety Real, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.

zapsaná v OR vedeném u MS v Praze, oddíl B, vložka 16888
se sídlem Křížíkova 213/44, Karlín, 186 00 Praha 8,
IČ: 24799751, DIČ: CZ24799751,
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. úč. 
zastoupena Ing. Jiřím Bradou, pověřeným zmocněncem statutárního ředitele, kterým je
společnost Safety invest funds, investiční společnost, a.s.
(jako „**pronajímatel**“)

uzavírají

tento dodatek č. 15 ke smlouvě o nájmu nemovitostí
uzavřené dne 31.8.2009, ve znění dodatků č. 1 až 14:

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Mezi pronajímatelem a nájemcem existuje platná smlouva o nájmu nemovitostí ze dne 31.8.2009, (č.j. nájemce UT-6-71/2011), ve znění dodatků č. 1 až 14 (dále jen „**Smlouva o nájmu nemovitostí**“). Pronajímatel se stal smluvní stranou Smlouvy o nájmu nemovitostí namísto předchůdce – společnosti SI KARLIN, s.r.o., zapsané v OR vedeném u MS v Praze, oddíl C, vložka 227024, se sídlem Křížíkova 213/44, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 03056864, na základě přeměny dle zákona o přeměnách, která nabyla účinnost dne 1. 10. 2016.
2. Účastníci si přejí tímto dodatkem sjednat vzájemná práva a povinnosti v souvislosti s plánovaným provedením stavebních úprav a rozšířením stávajícího vyvolávacího systému v předmětu nájmu, které zajistí pronajímatel na základě požadavku nájemce, a které jsou v podrobnostech uvedeny níže v čl. II odst. 1 tohoto dodatku, a v souvislosti s jejich následným užíváním ze strany nájemce, přičemž v této souvislosti účastníci zamýšlí upravit některá vzájemná práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o nájmu nemovitostí.



Článek II. Úpravy předmětu nájmu

1. Účastníci sjednávají, že pronajímatel na základě požadavku nájemce zajistí v předmětu nájmu prostřednictvím odborně způsobilé osoby a na své náklady, v souladu se stávající legislativou, technickými a právními normami včetně jejich harmonizace s normami EU, provedení:
 - a) rozšíření stávajícího vyvolacího systému v rozsahu přílohy č. 1 k tomuto dodatku (tj. nabídka Kadlec Electronica, s.r.o.),
 - b) souvisejících prací při montáži nových přepážek v 1. NP v rozsahu dle přílohy č. 3 k tomuto dodatku (např. popsání datových zásuvek; demontáž přepážek, elektro a dat; likvidaci přepážek, zpětné zasíťování elektrinou a daty, přesun kamer a doplnění kabeláže),
 - c) vybudování nového sociálního zařízení v rozsahu plánu, jež tvoří přílohu č. 4 k tomuto dodatku(dále jako „**Úpravy předmětu nájmu**“).
2. Účastníci se dohodli, že pronajímatel zajistí provedení Úprav předmětu nájmu postupně v těchto termínech:
 - rozšíření stávajícího vyvolávacího systému (viz čl. II odst. 1 písm. a. tohoto dodatku) (**provedeno**)
 - související práce při montáži nových přepážek v 1. NP (viz čl. II odst. 1 písm. b. tohoto dodatku) do 31. 9. 2017
 - vybudování nového sociálního zařízení (viz čl. II odst. 1 písm. c. tohoto dodatku) do 31.12.2017
3. Lhůty uvedené v čl. II. odst. 2 tohoto dodatku se přiměřeně prodlužují, pokud k jejich nedodržení vedlo i) neposkytnutí součinnosti ze strany nájemce, ii) působení vyšší moci nezávisle na vůli účastníků, nebo iii) z důvodů ležících výlučně na straně odborně způsobilé osoby, jejímž prostřednictvím pronajímatel zajistí provedení Úprav předmětu nájmu.
4. Pronajímatel prohlašuje, že provedení Úprav předmětu nájmu si na jeho straně vyžádá následující náklady:

– rozšíření stávajícího vyvolávacího systému (viz čl. II odst. 1 písm. a. tohoto dodatku)	151.488,- Kč včetně DPH (slovy: sto padesát jedna tisíc čtyři sta osmdesát osm korun českých)
– související práce při montáži nových přepážek v 1. NP (viz čl. II odst. 1 písm. b. tohoto dodatku)	83.710,- Kč včetně DPH (slovy: osmdesát tři tisíce sedm set deset korun českých)
– vybudování nového sociálního zařízení (viz čl. II odst. 1 písm. c. tohoto dodatku)	257.192,- Kč včetně DPH (slovy: dvě stě padesát sedm tisíc sto devadesát dva korun českých)
5. Účastníci sjednávají níže v čl. V. tohoto dodatku s účinností od 1. 1. 2018 zvýšení nájemného za účelem postupné úhrady nákladů pronajímatele na provedení Úprav předmětu nájmu uvedených v čl. II odst. 1 písm. b) a c) tohoto dodatku, a dále rozšíření paušálních poplatků za služby spojené s užíváním předmětu nájmu pro období od 1. 9. 2017 do 31. 8. 2018 za účelem postupné úhrady nákladů pronajímatele na provedení Úprav předmětu nájmu uvedených v čl. II odst. 1 písm. a) tohoto dodatku, tak aby byly pokryty celkové náklady pronajímatele dle čl. II odst. 4 tohoto dodatku ze strany nájemce před skončením nájmu.

Článek III.

Povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel je povinen organizovat veškeré práce v souvislosti s provedením Úprav předmětu nájmu tak, aby byl nájemce při užívání předmětu nájmu rušen pouze v míře nezbytně nutné pro realizaci Úprav předmětu nájmu.
2. Účastníci se dohodli, že pronajímatel po realizaci rozšíření stávajícího vyvolávacího systému zajistí servis vyvolávacího systému v rozsahu přílohy č. 2 (Návrh Servisní smlouvy s dodavatelem), včetně hotline linky, 2 x profylaxe. Smlouva bude podepsána po podpisu tohoto dodatku č. 15.

Článek IV.

Povinnosti nájemce

1. Nájemce se zavazuje umožnit provedení Úprav předmětu nájmu a za tím účelem poskytovat pronajímateli, jakož i osobám pověřeným pronajímatelem, veškerou součinnost k tomu, aby Úpravy předmětu nájmu mohly být realizovány řádně a včas. Nájemce je povinen zdržet se jakéhokoli chování, kterým by mohl ohrozit plynulost prováděných prací.
2. Nájemce si zajišťuje nákup a montáž nových přepážek v 1. NP, v souvislosti s níž pronajímatel poskytuje nájemci pouze související práce ve smyslu čl. II odst. 1 písm. b) tohoto dodatku, sám prostřednictvím odborně způsobilé osoby a na své náklady a odpovědnost.
3. V případě, že nájemce bez zavinění pronajímatele nedodrží sjednanou dobu nájmu do 31. 3. 2022, nebo pokud bude před uplynutím této doby nájem jednostranně ukončen pronajímatelem z důvodu na straně nájemce, zavazuje se nájemce uhradit pronajímateli k jeho písemné výzvě zbývající část celkových nákladů pronajímatele uvedených v čl. II odst. 4 tohoto dodatku, které nebudou dosud pokryty zvýšením nájemného a rozšířením poplatků za služby spojené s užíváním předmětu nájmu. Nájemce je povinen provést úhradu ve smyslu předchozí věty nejpozději do 15 (patnácti) dní od obdržení výzvy pronajímatele na účet pronajímatele.

Článek V.

Změny Smlouvy o nájmu nemovitostí

1. V návaznosti na čl. II. odst. 5 tohoto dodatku se účastníci dohodli, že se **od 1. 1. 2018** mění Smlouva o nájmu nemovitostí, tak že:
 - článek V. odst. 1 zní:
 1. *Nájemné za pronájem předmětu nájmu sjednávají smluvní strany v celkové výši **594.108,- Kč Kč** (slovy: **pět set devadesát čtyři tisíc sto osm korun českých**) za měsíc.*
2. V návaznosti na čl. II. odst. 5 tohoto dodatku se účastníci dohodli, že se **od 1. 9. 2017** mění Smlouva o nájmu nemovitostí, tak že:
 - článek VI. odst. 2 písm. f) zní:
 - f) *záloha na správu a údržbu vyvolávacího systému činí:
2 700,- Kč/měsíc tzn. 32 400,- Kč /rok – vyúčtovatelná záloha*
3. V návaznosti na čl. II. odst. 5 tohoto dodatku se účastníci dále dohodli, že **od 1. 9. 2017 do 31. 8. 2018** se Smlouva o nájmu nemovitostí mění tak, že:



– v článku VI. odst. 2 doplňuje nové písm. h), které zní:

h) *Paušální poplatek za užívání rozšířeného vyvolávacího systému*
12.497,- Kč/měsíc + příslušné DPH

– v článku VI. odst. 3 se v první větě částka „125.222,- Kč“ nahrazuje novou částkou „138.919,- Kč“

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma účastníky.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy o nájmu nemovitostí v registru smluv, dle zákona o registru smluv. Zveřejnění provede nájemce (Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra – organizační složka státu, se sídlem Lhotecká 7, 143 01 Praha 12, IČ: 604 98 021).
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každý účastník.
5. Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu nemovitostí nejsou tímto dodatkem dotčeny.
6. Účastníci prohlašují, že se seznámili s obsahem tohoto dodatku, že tento dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a nebyl podepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují zdola své podpisy, resp. podpisy svých oprávněných zástupců.

Příloha:

Příloha č. 1: Specifikace rozšíření vyvolávacího systému

Příloha č. 2: Specifikace servisu rozšířeného vyvolávacího systému (servisní smlouva s dodavatelem)

Příloha č. 3: Rozsah prací týkající se součinnosti při montáži nových přepážek v 1. NP

Příloha č. 4: Specifikace vybudování nového sociálního zařízení

V Praze dne 14 / 8 2017



Česká republika - SUZ MV
Mgr. et Mgr. Pavel Bacík
ředitel
(nájemce)

V Praze dne 21 / 8 2017



Safety Real, investiční fond
s proměnným základním kapitálem, a.s.
Ing. Jiří Brada
pověřený zmocněnec statutárního ředitele
Safety invest funds, investiční společnost, a.s.
(pronajímatel)

Příloha č. 1: Specifikace rozšíření vyvolávacího systému

Akce: OAMP SUZ Chodov (Praha) - změny VS 2017 + 1/4 podíl na SW-úpravy

Způsob úhrady	PP
Způsob dopravy	MÍSTO
Závaznost cen	Závazné

Kód zboží	Název zboží	Množství
UPGR SW 3.xx	1/4 podílu na SW-úpravy spojené s internetovým objednávaním	1,00ks
SW HD-LCD-Z	SW pro ovládání LCD displeje - zdrojová licence	1,00lic
SW HD-LCD-K	SW pro ovládání LCD displeje - kopie licence dle počtu PC	4,00lic
HD TV 48"	LED TV 49" - (49" Samsung)	1,00ks
doporučená dodávka nového LED TV v přízemí, jelikož je displej již značně vysvícen		
TOUCH-TS150	Tiskárna s touch-small (TFT 15")	1,00ks
STOJAN TISK-S2	Stojan pro tiskárnu a TOUCH-TS - upevnění na stěnu	1,00ks

3-2.SMAK	Úprava konfigurace do TS150 a TS100 (Jazykové mutace)	3,00ks
3-9. KMP	Kompletace zakázky (montáž a úprava komponent VS)	1,00ks
3-2.SMAK	Kompletace zakázky (konfigurace VS, úprava VS) Práce IT technika v rozsahu max. 8hodin na místě pracoviště OAMP	1,00ks
5-2.DO	Přeprava osob, technik na cestě (paušál Praha)	2,00ks

Instalace a montáž

Příloha č. 2: Specifikace servisu rozšířeného vyvolávacího systému (servisní smlouva s dodavatelem)

**Smlouva o poskytování servisních prací
číslo:**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění (Občanského zákoníku)

**Článek I.
Smluvní strany**

Firma: Safety Real, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s

Sídlo: Křižíkova 213/44

IČO: 24799751

DIČ: CZ24799751

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 20000000000000000000

Zastoupená: Ing. Jiřím Bradou, pověřeným zmocněncem statutárního ředitele, kterým je společnost Safety invest funds, investiční společnost, a.s.

(dále jen „objednatel“)

a

Firma: Kadlec - elektronika, s.r.o.

Sídlo: Hvězdoslavova 55e, 627 00 Brno

Zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně dne 17. 2. 1998, oddíl C, vložka 29863

IČO: 25518402

DIČ: CZ25518402

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., Brno

Číslo účtu: 20000000000000000000

Zastoupená: Ing. Vlastimilem Kadlecem, jednatelem společnosti

(dále jen „dodavatel“)

**Článek II.
Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je realizace záručního a pozáručního servisu na výrobky firmy Kadlec elektronika s.r.o. (dále jen „zařízení“) dodané dodavatelem a instalované u objednatele na adrese Cigánkova 1861/2 Praha 4 – Chodov.

Článek III.
Záruční servis

1. Na zařízení dodávané firmou Kadlec elektronika s.r.o. se vztahuje záruční lhůta 24 měsíců, počínaje dnem jejich uvedení do provozu. Výjimkou jsou části zařízení podléhající opotřebení běžným provozem - zářivkové osvětlení, doteková skla, tiskové a ořezávací mechanismy tiskáren, na které je stanovena záruka 6 měsíců.
2. Reakční doby na požadavek zaslaný v době od 7:00 do 16:00:

Analýza a evidence požadavku, zpětný dotaz do provozu, kontakt s uživatelem a návrh řešení problému	do 4 pracovních hodin
Řešení problému vzdáleným připojením	do 8 pracovních hodin
Řešení problému dojezdem technika	do konce následujícího pracovního dne

3. Způsob nahlášení závady je uveden v článku V.
4. V rámci záruční opravy zjistí dodavatel příčinu závady, a pokud se na ni vztahuje záruka, provede její bezplatné odstranění.
5. Dodavatel neručí za vady na zařízení vzniklé nesprávným nebo neodborným užíváním nebo zásahem objednatele v rozporu s uživatelským manuálem. O takto způsobené vadě pořídí dodavatel protokol, který obě strany podepíší. Tyto vady odstraní dodavatel dle rozsahu závady v přiměřené lhůtě na náklady objednatele.

Článek IV.
Pozáruční servis

1. Dodavatel bude vykonávat pozáruční servis na zařízení provozovaném objednatelem na základě písemných požadavků pověřeného zástupce objednatele.
2. Reakční doby na požadavek zaslaný v době od 7:00 do 16:00

Analýza a evidence požadavku, zpětný dotaz do provozu, kontakt s uživatelem a návrh řešení problému	do 4 pracovních hodin
Řešení problému vzdáleným připojením	do 8 pracovních hodin
Řešení problému dojezdem technika	do konce následujícího pracovního dne

3. Způsob nahlášení závady je uveden v článku V.
4. Pověřený zástupce objednatele si u dodavatele může vyžádat předběžný odhad nákladů za provedení pozáručního servisu.
5. Ceník pozáručního servisu je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy

Článek V.

Organizace servisních zásahů

1. Vstup do objektů objednatele, provádění oprav a servisní činnosti mohou oprávnění pracovníci dodavatele pouze v doprovodu odpovědných pracovníků objednatele.
2. Pracovníci dodavatele jsou povinni dbát pokynů doprovodných pracovníků objednatele, především z hlediska bezpečnostních opatření.
3. Dodavatel se zavazuje, že veškeré činnosti dle čl. II. této smlouvy bude provádět v souladu s právními i technickými předpisy a normami, které se na tuto činnost vztahují.
4. Dodavatel odpovídá objednateli za škody, které při plnění dle této smlouvy svou činností způsobí.
5. Ohlášení poruchy bude odpovědný pracovník objednatele nebo pověřená osoba odběratele provádět na Help Desk dodavatele e-mailem, případně faxem. Požadavek na servis bude obsahovat datum a hodinu ohlášení, místo závady, číslo nákladového střediska, jméno ohlašovatele, jeho telefon, identifikaci zařízení a stručnou informaci o závadě. V případě, že ohlášení poruchy nelze realizovat písemně, provede se ohlášení telefonicky a bude dodatečně potvrzeno písemnou formou.
6. Odpovědní pracovníci objednatele:

Jméno: Josef Cícha

e-mail:

telefon:

7. Kontaktní údaje Help Desku pro hlášení závad:

e-mail:

fax:

telefon:

mobil:

8. Servisní činnost bude vykonávána v pracovní době Help Desku objednatele, tj. pondělí až pátek 7:00 – 16:00 hod, nebude-li dohodnuto s odpovědným pracovníkem objednatele jinak. Po individuální dohodě lze i v nočních hodinách a o víkendu, za smluvní sazby uvedené v příloze č. 1

9. Pokud dodavatel vyhodnotí závadu jako odstranitelnou vzdáleným připojením k řídicímu software vyvolávacího systému, objednatel se zavazuje tento přístup zřídit minimálně na dobu nezbytně nutnou. Prodlení se zřízením vzdáleného přístupu na straně objednatele se nezapočítává do doby realizace opravy.
10. Vzdálená připojení se řeší pomocí programů TeamViewer (dodavatel je držitelem licence k používání u svých zákazníků), VNC, nebo RDP (vzdálená plocha). Volba vhodného programu pro vzdálené připojení se volí, dle požadavku objednatele v souladu s jeho bezpečnostní politikou.

Článek VI.

Různé

1. ***DODAVATEL BUDE NA POŽÁDÁNÍ OBJEDNATELE VYDÁVAT PÍSEMNÁ VYJÁDŘENÍ K TECHNICKÉMU STAVU ZAŘÍZENÍ V PŘÍPADECH, KDY SE NEVYPLATÍ JEJICH DALŠÍ PROVOZ.***
2. ***DODAVATEL BUDE NA POŽÁDÁNÍ OBJEDNATELE ZAJIŠŤOVAT EKOLOGICKOU LIKVIDACI VYŘAZENÝCH JÍM SERVISOVANÝCH ZAŘÍZENÍ.***
3. Dodavatel může po dohodě s objednatelem odkupovat vyřazená, jím servisovaná zařízení, k dalšímu využití. Cena bude stanovována individuálně dle technického stavu přístroje po dohodě dodavatele s objednatelem.
4. Po dobu řešení opravy komponentů, které nejsou vlastními výrobky dodavatele, může dodavatel objednateli poskytnout náhradní komponent, který nebude dokonale stejný, ale zabezpečí plnou provozuschopnost vyvolávacího systému.

Článek VII.

Cena servisních činností

1. Ceny servisních činností jsou uvedeny v Příloze č. 1. K uvedeným cenám může být připočtena DPH v platné zákonné sazbě.
2. Ceny uvedené v této smlouvě jsou ceny smluvní. Mohou být změněny jen na základě dohody smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.

Článek VIII.

Platební podmínky, fakturace a splatnost

1. Splatnost faktur se stanoví 21 dnů od data doručení originálu daňového dokladu objednateli, přičemž dnem zaplacení se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
2. Dodavatel vystaví za servisní zákrok fakturu dle této smlouvy. Přílohou faktury budou servisní listy podepsané odpovědným pracovníkem objednatele. Servisní a montážní listy budou minimálně obsahovat:
 - výčet spotřebovaného materiálu a náhradních dílů,
 - počet odpracovaných hodin,

- počet ujetých kilometrů a dobu strávenou na cestě (pokud není stanoveno paušálem).

Kopii pracovního listu obdrží odpovědný pracovník objednatele po ukončení servisního zásahu.

3. Faktura bude mít náležitosti obchodní listiny ve smyslu ustanovení § 13a zákona č. 513/91 Sb., ve znění p. p. a náležitosti daňového dokladu v souladu s § 12 zákona č. 588/92 Sb., ve znění p. p. Faktura musí též obsahovat evidenční číslo této smlouvy.

Faktura bude zasílána na adresu objednatele uvedenou v záhlaví smlouvy.

4. V případě, že daňový doklad bude obsahovat nesprávné, nebo neúplné údaje a náležitosti, je objednatel oprávněn daňový doklad dodavateli vrátit do data jeho splatnosti. V takovém případě je dodavatel povinen fakturu opravit, popřípadě vystavit fakturu novou. Splatnost nové, resp. opravené faktury se stanoví na 21 dní od data jejího doručení do podatelny objednatele.

Článek IX.

Smluvní pokuty

1. Objednatel může uplatňovat vůči dodavateli následující smluvní pokuty:
Za prodlení s provedením záruční nebo pozáruční opravy v termínech uvedených v této smlouvě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení, minimálně však 500 Kč denně + zákonné DPH.
2. Dodavatel může uplatňovat vůči objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý zpočatý den prodlení s opožděnou úhradou daňového dokladu ve lhůtě dle čl. VIII. této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že zaplacení smluvní pokuty se nedotýká povinnosti splnit ujednání této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta se neuplatní v případě prodlení z důvodů, jež nastaly z důvodů okolností vylučujících odpovědnost.

Článek X.

Povinnost mlčenlivosti

Obě smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech informacích, týkajících se druhé smluvní strany, se kterými přijdou v průběhu plnění této smlouvy do styku a které nejsou veřejně přístupné. Uvedené údaje jsou obchodním tajemstvím ve smyslu paragrafu 504 občanského zákoníku a smluvní strany se zavazují s nimi jako s důvěrnými nakládat. Povinnost mlčenlivosti se smluvní strany zavazují dodržet po dobu 3 let od ukončení účinnosti této smlouvy.

Článek XI.
Zánik smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zanikne z následujících důvodů:
 - a) Písemnou výpovědí objednatele nebo dodavatele bez uvedení důvodů s výpovědní lhůtou třech měsíců, která počne plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi dodavateli.
 - b) Odstoupením od smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran v případech podstatného či opakovaného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou, pokud porušující strana nezjedná nápravu ani do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy ke zjednání nápravy.
2. Vypořádání závazků při zániku smlouvy:
 - a) Dodavatel realizuje a objednatel zaplatí servisní zásahy řádně objednané k datu zániku této smlouvy.
 - b) Zánikem smlouvy budou upraveny povinnosti dodavatele vyplývající z článku III. Smlouvy
 - c) Smluvní strany do 50 dnů po zániku smlouvy provedou vzájemné finanční vyrovnání.

Článek XII.
Závěrečná ustanovení

1. Za smluvní strany jsou oprávněni jednat:
 - a) Za objednatele
Josef Cícha nebo jím oprávněná osoba
.....
(ve věcech technických)
Jiří Brada nebo jím oprávněná osoba
.....
(ve věcech cenových a smluvních)
 - b) Za dodavatele:

Radek Havel, vedoucí servisního oddělení
(ve věcech technických)

Ing. Vlastimil Kadlec, jednatel společnosti
(ve věcech cenových a smluvních)

2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní vztahy, které nejsou ve smlouvě upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Přílohy:

Příloha č. 1: Smluvní sazby

Příloha č. 2: Smluvní sazby volitelných služeb

Brno, dne

Praha, dne

za dodavatele :

za objednatele:

.....
Ing. Vlastimil Kadlec
jednatel společnosti

.....
Ing. Jiří Brada
pověřený zmocněnec statutárního
ředitele, kterým je společnost Safety invest
funds, investiční společnost, a.s

PŘÍLOHA č. 1 : Smluvní sazby

I.

Ceník servisních sazeb

Hodinová sazba za podporu Hot Line	1 000,-Kč/hod.
Hodinová sazba servisního technika pro provedení oprav mechanické funkčnosti zařízení	600,-Kč/hod.
Hodinová sazba IT technika pro provedení úprav SW, konfigurace	1 000,-Kč/hod.
Hodinová sazba vývojového pracovníka	1 400,-Kč/hod.
Dopravní náklady	9,80Kč/km
Čas strávený na cestě a nezávislým čekáním	200,-Kč/hod./osobu
Příplatek k základním sazbám za práci o víkendech a v nočních hodinách.....	+50%

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

II.

Podpisy smluvních stran

Brno, dne

Praha, dne

za dodavatele :

za objednatele:

.....
Ing. Vlastimil Kadlec
jednatel společnosti

.....
Ing. Jiří Brada
pověřený zmocněnec statutárního
ředitele, kterým je společnost Safety
invest funds, investiční společnost, a.s



PŘÍLOHA č. 2 : Smluvní sazby volitelných služeb

I.

Přehled smluvních sazeb za volitelné služby

Měsíční paušální poplatek za poskytování služby Hot Line.....	500,-Kč
Hodinová sazba za podporu Hot Line nad rámec paušálního poplatku.....	1 000,-Kč/hod.

(v rámci paušálního poplatku je zahrnuto 400 minut Hot Line tel. podpory ročně. O případném vyčerpání a zpoplatnění služby nad tento rámec je zákazník vždy upozorněn předem).

Popis služby Hot Line:

Jedná se o telefonickou službu dodavatele s dostupností od 8:00 do 16:00 hodin v pracovních dnech. Jejím hlavním účelem je podpora při odstranění provozního problému nebo odborná konzultační podpora. Tato služba slouží k řešení provozních problémů nebo odborné konzultační podpoře v případech, kdy není k vyřešení požadavku nutný výjezd servisního technika. Tím dochází k úspoře nákladů a rychlejšímu vyřešení problémů.

Sazba za profylaktickou kontrolu – OAMP SUZ Cigánkova 1861/2 Praha 4 – Chodov:

Profylaktická kontrola VS.....	2 990,-Kč
Profylaktická kontrola bude prováděna 2x ročně	

(V ceně profylaktické kontroly je zahrnuta návštěva servisního technika včetně dopravy a času. Cena zahrnuje vyčištění tiskáren, kontrolu a zálohu konfiguračních a databázových souborů, update software, nikoliv zákaznické úpravy...)

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

II.

Podpisy smluvních stran

Brno, dne

Praha, dne

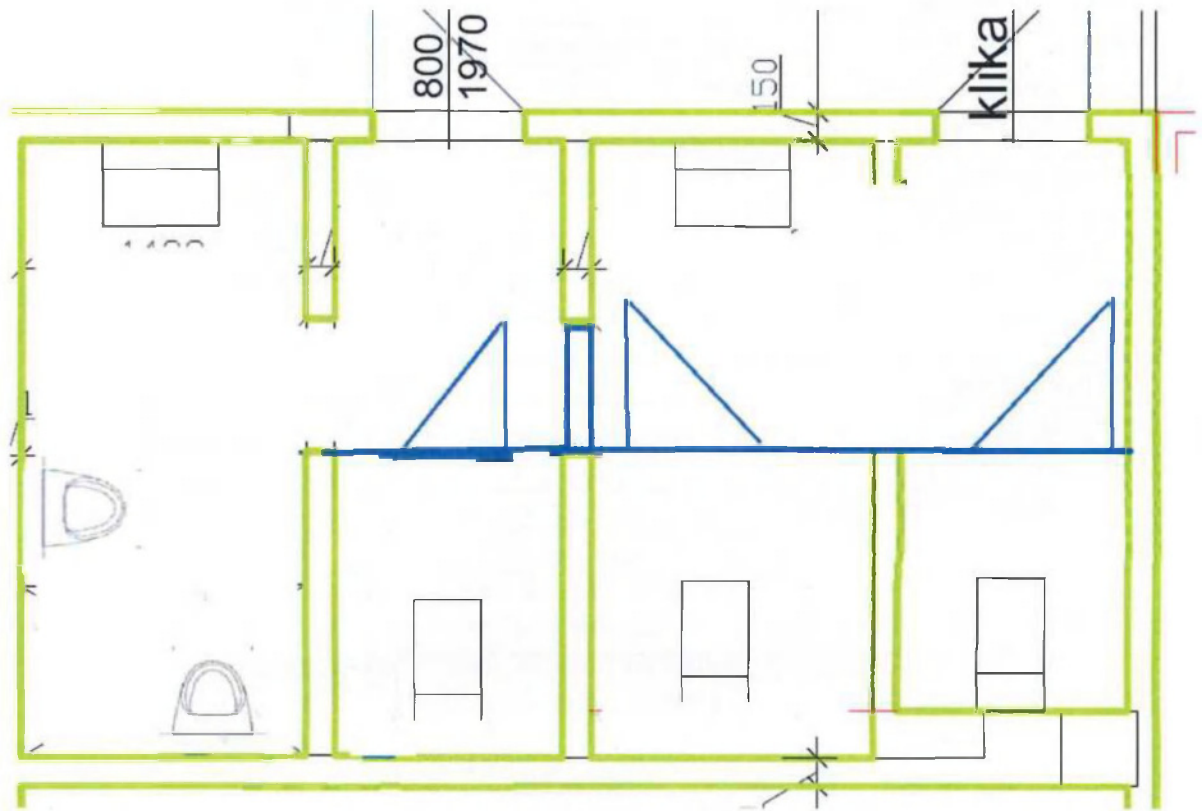
za dodavatele :

za objednatele:

.....
Ing. Vlastimil Kadlec
jednatel společnosti

.....
Ing. Jiří Brada
pověřený zmocněnec statutárního
ředitele, kterým je společnost Safety
invest funds, investiční společnost, a.s

Příloha č. 4: Specifikace vybudování nového sociálního zařízení



Příloha č. 3: Rozsah prací týkající se součinnosti při montáži nových přepážek v



Popis	výměr	jednotka
Demontáž elektro a datového rozvodu (5 x pozice)	16	přepážek
Demontáž dřevěných přepážek	16	ks
Odnošení dřevěných přepážek + nakládka kontejneru	1	kpl
Nový rozvod elektro včetně spotřebního materiálu (4x pozice/přepážka)	15	přepážek
Noční příplatek (dva dny)	1	kpl
Kontejner směsný	1	kpl
Doprava	1	kpl

Data		
15x RJ45 spojka	15x	
100 m UTP	100	
drobný materiál		
1 den zaměření, 3 dny práce	4	
doprava	3	

Popis	Počet
Kamera vnitřní-demontáž/montáž	9
UTP cat 5e	190
lišta 40x20 PVC	10
Drobný montážní a pomocný materiál	1
Přípravné a pomocné práce	1
Uvedení do chodu a nastavení kamery	9
Revize	1
Doprava	1