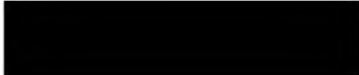


SMLOUVA O DÍLO

kterou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tyto smluvní strany:

Číslo smlouvy u objednatele: 2014001766
Číslo smlouvy u zhotovitele: 34-15-026

Objednatel: Statutární město České Budějovice
nám. Přemysla Otakara II. č. 1,2, 370 92 České Budějovice
zastoupené: Ing. Kamilem Caltou, náměstkem primátora statutárního města České Budějovice, na základě plné moci č.j.: KP – PO / 118 / 2014 / EPM / 29
ze dne 2. 4. 2014
ve věcech technických: Kamilou Stehlíkovou, technikem investičního odboru
IČ: 002 44 732
DIČ: CZ 00244732
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka České Budějovice
Č. účtu.: 4209522/0800

Zhotovitel: GEFOS inženýring, s. r. o.
Plánská 1854/6, 370 07 České Budějovice
zapsán u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 7361
IČ: 25166891
DIČ: CZ25166891
Zastoupený: Ing. Jaroslava Urbánková, jednatelka společnosti
Bankovní spojení: ČSOB v Českých Budějovicích
Číslo účtu: 

1. Předmět smlouvy:

1.1 Předmětem smlouvy je zhotovení projektové dokumentace na akci

„Rekonstrukce ulice Nerudova, České Budějovice (Jírovцова - Klaricova, Jírovцова - Kostelní, Pražská – Kostelní)“

zahrnující projekční práce veškerých profesí (dopravní stavby, vodo hospodářské stavby, úprava zeleně apod.) včetně souvisejících činností.

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo dle požadavků v rozsahu dále uvedeném v čl. 1.2 a objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu uvedenou v čl. 4, této smlouvy.

1.2 Projektová dokumentace bude vyhotovena ve stupni dokumentace pro územní rozhodnutí (dále DUR), dokumentace pro stavební povolení (dále DSP) a projektová dokumentace provedení stavby (dále PDPS) a bude splňovat požadavky a podmínky vydaných pravomocných rozhodnutí Odboru životního prostředí, Stavebního úřadu a Dopravního úřadu (tj. vydaného ÚR, následně vydaných SP).

Projektová dokumentace DUR bude vyhotovena v potřebném počtu výtisků pro územní řízení + 2 výtisky pro potřeby objednatele.

Projektová dokumentace DSP bude vyhotovena v potřebném počtu výtisků pro stavební řízení (Stavebního úřadu a Odboru životního prostředí) + 2 výtisky pro potřeby objednatele.

Projektová dokumentace PDPS bude vyhotovena v počtu 6 výtisků, které obsahují výkaz výměr na provedené práce a jeden výtisk kopií vyjádření dotčených orgánů a institucí.

1x nosič CD, který bude obsahovat kompletní projektovou dokumentaci ve formátu PDF, text. část ve formátu Word, rozpočet a výkaz výměr ve formátu EXCEL.

Součástí díla je provedení inženýrské činnosti pro zajištění potřebných vyjádření a souhlasů dotčených orgánů a institucí nutných k územnímu a stavebnímu řízení a získání pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro objednatele. Pokud to bude třeba za účelem splnění jakéhokoli závazku z této smlouvy, vystaví objednatel zhotoviteli příslušnou plnou moc ke svému zastoupení a zhotovitel je povinen zmocnění dle vystavené plné moci přijmout a takové zastoupení bez další úhrady vykonávat.

Další požadavky na obsah a zpracování dokumentace:

- musí splňovat požadavky a podmínky vydaných pravomocných rozhodnutí (tj. vydaného ÚR, následně vydaných stavebních povolení a aktuálně vydaného rozhodnutí o ZÚR),
- bude splňovat obsahové náležitosti stanovené právními předpisy a podmínky pro projektovou činnost ve výstavbě, zejména stanovené v §159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
- bude splňovat obsahové náležitosti stanovené prováděcími předpisy stanovené vyhláškou č. 503/2006 Sb. a č. 499/2006 Sb.
- bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č.230/2012 Sb.
- dokumentace k žádosti o stavební povolení pro stavbu (DSP) bude obsahovat vypracování návrhu dopravně-inženýrských opatření (DIO)
- projektová dokumentace PDPS bude obsahovat koordinační plán BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

1.3 Jakékoliv změny oproti sjednanému rozsahu a termínu dokončení díla mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích bude případně dohodnuta odpovídající změna předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

1.4 Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet

2. Doba plnění

2.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo v uvedených termínech.

předpokládaný termín zahájení prací:

ihned po podpisu SOD

předpokládaný termín dokončení prací:

- **Projektová dokumentace DÚR**
- **Podání žádosti o ÚR**
- **Projektová dokumentace DSP**

do 60 dnů od podpisu SOD

do 90 dnů od předání DÚR

do 45 dnů ode dne vydání pravomocného ÚR

- Podání žádosti o stavební povolení do 30 dnů od předání DSP
- Odevzdání dokumentace pro provedení stavby do 30 dnů ode dne nabytí právní moci stavebního povolení

- 2.2 Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat dílo dle této smlouvy.
- 2.3 Zhotovitel je ve smyslu § 2590 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou.

3. Způsob a místo předání díla

- 3.1 Dílo bude řádně provedeno jeho řádným dokončením a předáním objednateli. Dílo musí být objednateli předáno na základě oboustranně podepsaného zápisu (předávacím protokolu) o předání a převzetí díla specifikovaného v čl. 1.2 této smlouvy. V tomto zápise zhotovitel prohlásí, že dílo je řádně dokončeno a objednatel prohlásí, že dílo bez vad a nedodělků přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je součástí řádného provedení díla. Smluvní strany si výslovně ujednaly, že objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, jestliže při předání a převzetí byly zjištěny vady. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele písemně minimálně 3 pracovní dny předem.
- 3.2 Výše uvedené v čl. 3.1 této smlouvy platí i pro dílčí předávací protokoly pro případ, že dílo dle této smlouvy bude předáváno po částech. V takovém případě platí, že zhotovitel je povinen dílo předat pouze po částech, jak jsou blíže popsány v čl. 2.1, jinak objednatel není povinen části díla převzít.

4. Cena za dílo

- 4.1 Cena za dílo je stanovena k datu podpisu smlouvy jako cena smluvní ve výši:

Nabídková cena bude členěna:	
Geodetické zaměření	30.000,--Kč bez DPH
Geotechnický posudek	44.600,--Kč bez DPH
Dokumentace pro územní řízení	61.400,--Kč bez DPH
Inženýrská činnost pro územní řízení	42.000,--Kč bez DPH
Dokumentace pro stavební povolení	101.900,--Kč bez DPH
Inženýrská činnost ke stavebnímu povolení	34.000,--Kč bez DPH
Dokumentace pro provedení stavby	66.500,--Kč bez DPH

Cena bez DPH380.400,--Kč

DPH bude účtováno ve výši stanovené platnými daňovými předpisy v době zdanitelného plnění.

- 4.2 Cena je nejvýše přípustná, lze ji překročit jen za podmínek uvedených v této smlouvě.

5. Platební podmínky

- 5.1 Zhotovitel je oprávněn cenu díla účtovat po provedení každé jeho části dle čl. 2.1 v částkách dle čl. 4.1 této smlouvy.
- 5.2 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla nebo jeho části vždy na základě vyúčtování (faktury), které zhotovitel vyhotoví a odešle objednateli po řádném dokončení a předání díla dle této smlouvy. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu.

- 5.3** Smluvní strany se dohodly na tom, že cenu uvedenou ve faktuře uhradí objednatel do 30 dnů po jejím doručení na adresu objednatele, bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele č. 125638243/0300, vedený u ČSOB a.s., pobočka České Budějovice.
- 5.4** Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

6. Podklady pro provedení díla

6.1 Základním podkladem pro zpracování předmětu plnění jsou tyto podklady:

- Všeobecné dodací podmínky pro dokumentaci staveb pozemních komunikací (VDP), MD ČR č.j. 18382/95 z 31.3.1995 v aktuálním znění k datu podpisu této smlouvy (zajistí si zhotovitel)
- Technické kvalitativní podmínky pro dokumentaci staveb pozemních komunikací MD ČR č.j. 23298/98-120 z 30.6.1998 s účinností od 1.8.1998 v aktuálním znění k datu podpisu této smlouvy (zajistí si zhotovitel)
- „Směrnice pro dokumentaci staveb pozemních komunikací“, vydané a schválené MD-OI, č.j. 101/07-910-IPK/1 ze dne 29.1.2007 v aktuálním znění k datu podpisu této smlouvy (zajistí si zhotovitel)
- Podklad pro zpracovatele projektového řešení „České Budějovice, Nerudova (Pražská – Kostelní, Jírovцова – Klaricova) – stavební úpravy“ vyhotovil ČEVAK a.s., Bc. Martin Šůna, IČ 608 49 657, datum zpracování 04/2011.
- PD „Ulice Nerudova (úsek Jírovцова – Kostelní)“, dokumentace pro výběr zhotovitele, zpracované firmou Hydroprojekt CZ a.s., Zátkovo nábreží 7, 370 21 České Budějovice, IČ 264 75 081, datum zpracování 01/2008.
- „Parkovací stání a zklidnění v ulicích Klaricova, Nerudova a Puklicova – alternativní varianty řešení“ – dopravní situace – var. 1, zpracované Ateliérem DoPI, s.r.o., J. Čarka 1863/7, 370 06 České Budějovice, IČ 281 44 864, datum zpracování 11/2013.

6.2 Objednatel se zavazuje, že na výzvu zhotovitele bez zbytečného odkladu poskytne stanoviska, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla.

7. Odpovědnost za vady a smluvní pokuta

- 7.1** Záruční doba bude trvat od doby řádného předání díla, tedy od podpisu zápisu o předání a převzetí díla (kompletní dokumentace PDPS) oběma smluvními stranami po dobu 24 měsíců.
- 7.2** Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se zajistit, že dílo dle této smlouvy bude úplné a bude možné podle něj vlastní stavbu realizovat. V případě, že dodané dílo dle této smlouvy bude vadné nebo bude neúplné, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškeré prokazatelné vícenáklady, které objednateli vzniknou v souvislosti s realizací vlastní stavby zhotovené na základě tohoto díla.
- 7.3** Vzniknou-li na díle vícepráce zapříčiněné chybami v projektové dokumentaci, které zavlní prodloužení výstavby, zabrání kolaudaci stavby, bude projektantovi účtována smluvní pokuta až do výše 10% ceny díla bez DPH.

Zhotovitel odpovídá za vady, zjevné, skryté i právní, které má dílo v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době uvedené v čl. 7.1 této

smlouvy. Za vadu díla se považuje i jeho neúplnost (jak dokumentace, tak výkazu výměr, např. chybějící nebo nesprávné položky mající za následek finanční nárůst).

7.4 Odstranění případných vad dokumentace bude zhotovitelem bezodkladně provedeno ve lhůtách písemně sjednaných mezi smluvními stranami po uplatnění reklamace objednatelem, a to na vlastní náklad zhotovitele, s tím, že pokud tak zhotovitel v plném rozsahu neučiní ve sjednané lhůtě, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit. Nebude-li mezi účastníky písemně sjednána lhůta k odstranění vytknuté vady, platí lhůta v délce 30 dnů ode dne doručení reklamace. Tímto ustanovením není dotčeno právo objednatele na uplatnění smluvní pokuty nebo náhradu škody podle obecných právních předpisů.

7.5 Smluvní pokuty:

- a) V případě nedodržení doby plnění dohodnuté ve smlouvě o dílo je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny plnění, s jehož plněním je zhotovitel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.
- b) Z důvodu nedodržení termínu odstranění vad díla je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 0,1% z ceny plnění, jehož se vada týká, a to za každý započatý den prodlení.
- c) Při prodlení úhrady peněžitého plnění zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02% z dlužné částky za každý den prodlení.
- d) Pokuty je zhotovitel povinen uhradit do jednoho měsíce od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty. Jestliže zhotovitel nezplatí uvedené pokuty řádně a včas, zvyšuje se výše smluvní pokuty za každý započatý měsíc prodlení o 10% částky původní smluvní pokuty.
- e) Těmito ujednáními o smluvních pokutách není dotčeno právo objednatele na náhradu způsobené škody.

7.6 Zjistí-li zhotovitel, že nemůže bez vlastního zavinění předmět smlouvy splnit v dohodnutých nebo předpisy stanovených ukazatelích, je povinen neprodleně na tuto skutečnost upozornit objednatele, a to s uvedením důvodů a event. s návrhem na změnu či doplnění této smlouvy. K takovému sdělení je objednatel povinen zaujmout stanovisko do 15 dnů od jeho doručení. Pokud tak neučiní, zhotovitel práce zastaví a vyzve objednatele k převzetí rozpracovaných prací. V tomto případě má zhotovitel nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů, které mu při provádění díla vznikly ke dni upozornění podle tohoto odstavce.

8. Odstoupení od smlouvy

8.1 Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy stranou druhou.

8.2 Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se rozumí provádění předmětu smlouvy v rozporu s čl. 1 této smlouvy, nedodržení termínů stanovených touto smlouvou, zejména nedodržení termínu odstranění vad díla dle čl. 7.4 této smlouvy či nedodržení požadované kvality předmětu smlouvy a prováděných prací za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy nezjedná nápravu do 30 dnů od doručení této výzvy.

8.3 Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se rozumí více než třiceti denní prodlení s úhradou ceny díla podle čl. 4 a 5 této smlouvy.

8.4 Objednatel může dále od smlouvy odstoupit, zjistí-li, že zhotovitel neprovádí práce řádně, nedodržuje smluvené termíny nebo kvalitu prováděných prací, a jestliže přes písemnou výzvu objednatele ve lhůtě stanovené objednatelem zhotovitel nezjednal nápravu.

- 8.5 Strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.

9. Další ujednání

- 9.1 Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovanému dílu.
- 9.2 Vlastnické právo a nebezpečí škody přechází na objednatele předáním předmětu díla.
- 9.3 Objednatel může použít projekt i k jiným účelům, než určuje tato smlouva bez souhlasu zhotovitele.
- 9.4 Zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění závazku, aniž bude dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Objednatel však nepřipouští možnost zhotovení díla jako celku jiným subjektem než vybraným zhotovitelem; jinak je zhotovitel povinen uhradit objednateli pokutu ve výši 25 % ze smluvní ceny díla.
- 9.5 Zhotovitel je povinen zvat na technické rady nejen zástupce objednatele, ale i příslušné orgány státní správy, dotčené organizace, budoucí provozovatele a správce objektů.
- 9.6 Zhotovitel pověřuje k jednání ve věcech:
- smluvních: Ing. Jaroslava Urbánková, ředitelka a jednatelka společnosti, tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
 - technických: Jaromír Kadlec, projektová dokumentace, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
- 9.7 Případné dotazy vzniklé v průběhu zhotovení díla bude zhotovitel řešit s kontaktní osobou objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Předpokládá se vstupní projednání problematiky mezi objednatelem a zhotovitelem a následně konání koordinačních jednání v počtu dle dohody s objednatelem.
- 9.8 Zhotovitel bude o průběhu plnění této smlouvy objednatele pravidelně informovat, na výrobních výborech, a dále vždy, nastanou-li při plnění smlouvy závažné okolnosti, zásadní problémy nebo jiné důležité skutečnosti, o nichž by měl objednatel vědět. Na vstupním výrobním výboru bude zhotovitelem předložen a objednatelem odsouhlasen návrh harmonogramu prací, termínů dalších výrobních výborů a návrh seznamu subjektů, resp. jejich zástupců dále přizvaných k jednání (projektový tým), tj. např. zástupců SmČB, resp. MmČB, příslušných orgánů státní správy, resp. DOSS, dotčených organizací, budoucích provozovatelů, správců objektů a DPM České Budějovice.
- 9.9 Zhotovitel nebude poskytovat informace o zakázce jinému subjektu. Oceněný soupis prací bude považován za důvěrný a vybraný zhotovitel nesmí poskytnout žádné informace z tohoto dokumentu třetí osobě.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.2 Právní vztahy touto smlouvou neupravené, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 10.3 Objednatel si vyhrazuje právo smlouvu vypovědět v případě, že nebude realizovat stavbu, k jejíž realizaci se zhotovuje projektová dokumentace, která je předmětem této smlouvy podle

- čl. 2, či z jiných důvodů zvláště zřetele hodných. Smlouva zaniká doručením písemné výpovědi zhotoviteli. V případě tohoto zániku smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli již provedené práce v částkách dle cenového ujednání v této smlouvě.
- 10.4** Neplatná nebo neúčinná ustanovení této smlouvy nezpůsobují neplatnost nebo neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy či celé smlouvy. Neplatná nebo neúčinná ustanovení smlouvy se zavazují smluvní strany nahradit platnými a účinnými ustanoveními, které se nejvíce blíží hospodářskému – obchodnímu účelu, pro který se tato smlouva uzavírá.
- 10.5** Obě strany se zavazují řešit případné veškeré spory vyplývající ze závazků této smlouvy nejprve dohodou.
- 10.6** Tato smlouva je vyhotovena v 8 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 6 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
- 10.7** Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva.
- 10.8** Smluvní strany po dohodě souhlasí, že uzavřená smlouva bez omezení může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách města České Budějovice (www.c-budejovice.cz).
- 10.9** Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran podpisy.

V Č. Budějovicích dne

21-08-2014

za objednavatele

V Č. Budějovicích dne

11. 8. 2014

za zhotovitele



Ing. Kamil Calta

náměstek primátora statutárního města



Ing. Jarooslava Urbánková

jednatelka společnosti

GEFOS Inženýring, s.r.o.
Plánská 1854/6
370 07 České Budějovice
DIČ CZ25166891 (4)