

**SMLOUVA O DÍLO Č. SML/2017/0971/OSIO**  
**uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 19R- 900/2017**  
**ze dne 18. 10. 2017**

Smluvní strany

1. Objednatel: městská část Praha 4  
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4  
zastoupený: Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc., starostou MČ Praha 4  
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Petr Štěpánek, CSc., starosta MČ Praha 4  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO  
Ing. Jiří Vinš, referent OSIO

IČ: 00063584

DIČ: CZ 00063584

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

2. Zhotovitel: STAV-ING s.r.o.  
zapsaný v OR sp. zn. C 131409 vedená u Městského soudu v Praze  
zastoupený: Ing. Vladislavem Řeháčkem, jednatelem společnosti  
se sídlem: Vídeňská 619/142, Kunratice, 148 00 Praha 4  
IČ: 281 85 269  
DIČ: CZ 281 85 269  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDAKCE]

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje

zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem: Úprava suterénních prostor, příslušenství dopravního hřiště ZŠ Plamínkové 1593/2, Praha 4. Jedná se o úpravu suterénních prostor pro kancelářské využití v budově ZŠ Plamínkové č.p. 1593, Praha 4 – k.ú. Nusle a dále o vybudování dřevěného přístřešku a instalaci skladových kontejnerů v sousedství dopravního hřiště v areálu ZŠ na pozemku parc. č. 2910/70 v k.ú. Nusle.

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá provedení úprav suterénních prostor pro kantory, kteří budou provádět výuku na dopravním hřišti. Součástí díla je i dodávka kontajnerů, které budou sloužit jako sklady pro dopravní hřiště. Podrobný popis prací je uveden v projektu provedení. Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních + 1x v elektronické podobě.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přejímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

### III.

#### Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 30 kalendářních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 75 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro

provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. V případě, že klimatické podmínky nebudou umožňovat pokračování ve zhotovení díla, je zhotovitel oprávněn práce přerušit na dobu nezbytně nutnou a je povinen ve zhotovení díla pokračovat okamžitě, jakmile mu to klimatické podmínky dovolí. O dobu přerušeni se prodlužuje doba zhotovení díla. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

#### IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčují řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 15 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

## V. Cena díla

5.1. Cena díla činí :	1.177.341,38 Kč bez DPH
DPH 21%:	247.241,69 Kč
Cena díla celkem:	1.424.583,07 Kč s DPH

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvaci, revalvaci, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Pokud předmět díla obsahuje položky, které jsou movitým majetkem, nebude u těchto položek aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Tato část předmětu díla bude fakturována samostatně.

5.7. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se

snížíže na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

## VI. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje. Na každém daňovém dokladu-faktuře bude uvedena cena provedených prací v daném kalendářním měsíci a k tomu vyčíslena pozastávka ve výši 10% z fakturované částky, o kterou objednatel sníží platbu.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní listky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury-daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury-daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro

zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a netvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

## VII.

### Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavateli. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavateli. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané staveniště. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně přezkontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splnění mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil

zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu



(stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;

- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

## VIII.

### Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka

nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

## IX.

### Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu 24 měsíců, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 10 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli - opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

## X.

### Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 15 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 15 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 30 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušování provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo

d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatel pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyrazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo ( § 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl.zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatel objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatel (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění

zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určeny pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

## XI.

### Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

## XII. Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Strana objednatele obdržela 3 vyhotovení, strana zhotovitele 1 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvykostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchyloující se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 06. 10. 2017

V Praze dne..... 1 - 11 - 2017



za objednatele  
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.  
starosta městské části Praha 4



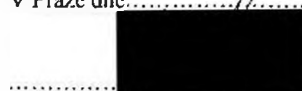
zhotovitel  
Ing. Vladislav Řeháček  
jednatel společnosti

**STAV-ING**

Videnská 619, 146 00 Praha 4  
IČ: 261165260 DIČ: CZ261165260

Niže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne..... 1 - 11 - 2017



člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4



člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4





# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 28082017\_Su

Stavba: Úprava suterénních prostor a přísl. dop hřiště ZŠ Plamínkové 1953/2\_Praha 4

KSO: 801

Místo: Praha 4

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 1

Datum: 06.10.2017

CZ-CPA: 41

Zadavatel:

Městská část Praha 4

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAV-ING s.r.o., Vídeňská 619, 148 00, Praha 4 - Kunratice

IČ: 28185269

DIČ: CZ28185269

Projektant:

SunCad, s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činnosti) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH

1 177 341,38

DPH	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
základní	21,00%	1 177 341,38	247 241,69
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

1 424 583,07

6.10.2017

**STAV-ING**

Vídeňská 619, 148 00 Praha 4  
IČ: 28185269 DIČ: CZ28185269



# APITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

28082017\_Su

a: Úprava suterénních prostor a přísl. dop hřiště ZŠ Plamínkové 1953/2\_Praha 4

Praha 4

Datum:

06.10.2017

el: Městská část Praha 4

Projektant:

SunCad, s.r.o.

STAV-ING s.r.o., Videňská 619, 148 00, Praha 4 - Kunratice

d	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
	<b>dy stavby celkem</b>	<b>1 177 341,38</b>	<b>1 424 583,07</b>	
08201	Úprava suterénních prostor_Suterén_Stavební			
Su_a	část	712 494,51	862 118,36	STA
09201	Úprava suterénních prostor_Příslušenství			
Su_Ob	dopravního hřiště_Stavební část	403 396,87	488 110,21	STA
08201	Úprava suterénních prostor_Stavební část_VRN a			
Su_c	Ostatní	61 450,00	74 354,50	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Úprava suterénních prostor a přísl. dop hřiště ZŠ Ptamínkové 1953/2\_Praha 4

Objekt:

**28082017\_Su\_a - Úprava suterénních prostor\_Suterén\_Stavební část**

KSO: 801  
Místo: Praha 4  
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 1  
Datum: 06.10.2017  
CZ-CPA: 41

Zadavatel:  
Městská část Praha 4

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
STAV-ING s.r.o., Vídeňská 619, 148 00, Praha 4 - Kunratice

IČ: 28185269  
DIČ: CZ28185269

Projektant:  
SunCad, s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>712 494,51</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	712 494,51	21,00%	149 623,85
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>862 118,36</b>
			<b>v CZK</b>

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava suterénních prostor a přísl. dop hřiště ZŠ Plamínkové 1953/2\_Praha 4

Objekt:

28082017\_Su\_a - Úprava suterénních prostor\_Suterén\_Stavební část

Místo:

Praha 4

Datum:

06.10.2017

Zadavatel:

Městská část Praha 4

Projektant:

SunCad, s.r.o.

Uchazeč:

STAV-ING s.r.o., Vídeňská 619, 148 00, Praha 4 - Kunratice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

712 494,51

HSV - Práce a dodávky HSV	249 121,80
1 - Zemní práce	4 760,71
2 - Zakládání	1 504,27
3 - Svislé a kompletní konstrukce	55 925,61
4 - Vodorovné konstrukce	7 737,70
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní	95 931,37
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	41 338,09
997 - Přesun sutě	16 652,71
998 - Přesun hmot	25 271,34
PSV - Práce a dodávky PSV	463 372,71
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 522,21
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	20 530,64
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	47 120,92
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	25 407,89
734 - Ústřední vytápění - armatury	9 469,34
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	31 668,75
741 - Elektroinstalace - silnoproud	84 301,00
751 - Vzduchotechnika	13 890,00
763 - Konstrukce suché výstavby	32 633,66
764 - Konstrukce klempířské	1 337,33
766 - Konstrukce truhlářské	110 391,89
767 - Konstrukce zámečnické	9 243,28
771 - Podlahy z dlaždic	17 319,84
776 - Podlahy povlakové	29 080,16
781 - Dokončovací práce - obklady	18 581,63
783 - Dokončovací práce - nátěry	169,56
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	8 704,61

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava suterénních prostor a přísl. dop. hřiště ZŠ Plamínkové 1953/2\_Praha 4

Objekt:

28082017\_Su\_a - Úprava suterénních prostor\_Suterén\_Stavební část

Místo:

Praha 4

Datum:

06.10.2017

Zadavatel:

Městská část Praha 4

Projektant:

SunCad, s.r.o.

Uchazeč:

STAV-ING s.r.o., Videňská 619, 148 00, Praha 4 - Kunratice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>712 494,51</b>		
D	HSV	<b>Práce a dodávky HSV</b>					<b>249 121,80</b>		
D	1	<b>Zemní práce</b>					<b>4 760,71</b>		
1	K	139711101	Výkopávka v uzavřených prostorách s naložením výkopku na dopravní prostředek v hornině tř. 1 až 4	m3	1,125	1 800,00	2 025,00	CS ÚRS 2017 02	
	w		"Pro potr"						
	w		1,125		1,125				
	w		Součet		1,125				
2	K	161101501	Svislé přemístění výkopku nošením bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku, na každých, třeba i započatých 3 m výšky z horniny tř. 1 až 4	m3	1,125	815,00	916,88	CS ÚRS 2017 02	
3	K	162201201	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny tř. 1 až 4	m3	1,125	186,00	209,25	CS ÚRS 2017 02	
4	K	162201209	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny Příplatek k ceně za každých dalších 10 m	m3	1,125	169,00	190,13	CS ÚRS 2017 02	
5	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	1,125	227,00	255,38	CS ÚRS 2017 02	
6	K	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)	t	2,025	140,00	283,50	CS ÚRS 2017 02	
	w		1,125*1,8		2,025				
	w		Součet		2,025				
7	K	174101102	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložení výkopku ve vrstvách se zhuštěním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu	m3	0,900	272,00	244,80	CS ÚRS 2017 02	
	w		1,125*0,8		0,900				
	w		Součet		0,900				
8	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhuštění bez prohození sypaniny	m3	0,225	335,00	75,38	CS ÚRS 2017 02	
	w		"obs potr 20% z č. T0"						
	w		1,125*0,2		0,225				
	w		Součet		0,225				
9	M	583373310	Štěrko-písek frakce 0-22	t	2,278	246,00	560,39	CS ÚRS 2017 02	
	w		1,125*2,025		2,278				
	w		Součet		2,278				
D	2	<b>Zakládání</b>					<b>1 504,27</b>		
10	K	279311114	Postupně podbetonování základového zdíva jakékoliv tloušťky, bez výkopu, bez zapálení a bednění, prostým betonem tř. C 16/20	m3	0,338	4 450,51	1 504,27	CS ÚRS 2017 02	
	w		"bet.des"						
	w		0,3375		0,338				
	w		Součet		0,338				
D	3	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>					<b>55 925,61</b>		
11	K	310238211	Zazdívka otvorů ve zdívu nadzákladovým cihlami pálenými plochy přes 0,25 m2 do 1 m2 na maltu vápenocementovou	m3	0,684	4 211,87	2 880,92	CS ÚRS 2017 02	
	w		0,684		0,684				
	w		Součet		0,684				
12	K	34000050a	Zednické výpomoci k 766	kus	1,000	6 358,26	6 358,26		
13	K	340000400a	Zednické výpomoci 763	kus	1,000	5 685,35	5 685,35		
14	K	34000070a	Zednické výpomoci k 767	kus	1,000	2 034,96	2 034,96		
15	K	34000100a	Zednické výpomoci 721	kus	1,000	2 157,10	2 157,10		
16	K	34000200a	Zednické výpomoci 731	kus	1,000	3 615,40	3 615,40		
17	K	34000500a	Zednické výpomoci k 21M	kus	1,000	5 573,15	5 573,15		
18	K	340239212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 1 m2 do 4 m2 cihlami pálenými, tl. přes 100 mm	m2	3,636	578,27	2 102,59	CS ÚRS 2017 02	
	w		3,636		3,636				
	w		Součet		3,636				
19	K	34100100a	Ochrana stávajících konstrukcí	kus	1,000	13 702,63	13 702,63		
	w		1		1,000				
	w		Součet		1,000				
20	K	34194000a	Odpojení IS od objektů	Odpojimí	1,000	3 462,72	3 462,72		
21	K	342248113	Příčky jednoduché z cihel děrovaných spojených na pero a drážku [POROTHERM] klasických na maltu MWC, pevnost cihel P 10, tl. příčky 140 mm	m2	11,222	744,30	8 352,53	CS ÚRS 2017 02	
	w		11,2224		11,222				
	w		Součet		11,222				
D	4	<b>Vodorovné konstrukce</b>					<b>7 737,70</b>		
22	K	413232211	Zazdívka zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky do 150 mm	kus	6,000	84,21	505,26	CS ÚRS 2017 02	
	w		"překl"						
	w		2*2		4,000				
	w		2*1		2,000				
	w		Součet		6,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	413941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve střepech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	0,172	7 709,64	1 326,06	CS ÚRS 2017 02
	VV		"Nový otvor"					
	VV		0,17216		0,172			
	VV		Součet		0,172			
24	M	130105260	úhelník ocelový nerovnostranný, v jakosti 11 375, 100 x 65 x 10 mm	t	0,172	25 493,68	4 384,91	CS ÚRS 2017 02
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 12,25 kg/m					
25	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve střepech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,051	7 477,92	381,37	CS ÚRS 2017 02
	VV		0,0505		0,051			
	VV		Součet		0,051			
26	M	130107160	ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=140 mm	t	0,051	22 354,92	1 140,10	CS ÚRS 2017 02
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 14,40 kg/m					
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				95 931,37	
27	K	611325422	oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	29,600	205,76	6 090,50	CS ÚRS 2017 02
	VV		"20% stropů"					
	VV		29,60		29,600			
	VV		Součet		29,600			
28	K	611325423	oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	10,900	279,30	3 044,37	CS ÚRS 2017 02
	VV		"stropů 50%"					
	VV		10,9		10,900			
	VV		Součet		10,900			
29	K	612322141	Omítka vápenocementová lehčená vnitřních ploch nanášená ručně dvourstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	31,040	251,00	7 791,04	CS ÚRS 2017 02
	VV		"omi št stěn"					
	VV		31,04		31,040			
	VV		Součet		31,040			
30	K	612325302	Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	2,708	636,28	1 723,05	CS ÚRS 2017 02
	VV		"15 viz osek po vyb ok.dv.příček zdí"					
	VV		2,7075		2,708			
	VV		Součet		2,708			
31	K	612325422	oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	70,290	162,91	11 450,94	CS ÚRS 2017 02
	VV		"stěn 20%"					
	VV		70,29		70,290			
	VV		Součet		70,290			
32	K	612325423	oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	52,520	249,43	13 100,06	CS ÚRS 2017 02
	VV		"stěn 50%"					
	VV		52,52		52,520			
	VV		Součet		52,520			
33	K	612821012	Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková	m2	27,758	656,10	18 212,02	CS ÚRS 2017 02
	VV		27,758		27,758			
	VV		Součet		27,758			
34	K	621211031	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější podhledy, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	7,320	696,34	5 097,21	CS ÚRS 2017 02
	VV		7,32		7,320			
	VV		Součet		7,320			
35	M	283759850	deska fasádní polystyrenová EPS 100 F 1000 x 500 x 160 mm	m2	7,466	427,31	3 190,30	CS ÚRS 2017 02
	P		Poznámka k položce: lambda=0,036 [W / m K]					
	VV		7,32*1,02 Přepočtené koeficientem množství		7,466			
36	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek do 40 mm	m2	6,390	487,43	3 114,68	CS ÚRS 2017 02
	VV		6,39		6,390			
	VV		Součet		6,390			
37	M	283759300	deska fasádní polystyrenová EPS 70 F 1000 x 500 x 20 mm	m2	6,518	47,17	307,45	CS ÚRS 2017 02
	P		Poznámka k položce: lambda=0,039 [W / m K]					
	VV		6,39*1,02 Přepočtené koeficientem množství		6,518			
38	K	622215103	oprava kontaktního zateplení z polystyrenových desek jednotlivých malých ploch tloušťky do 40 mm stěn, plochy jednotlivé přes 0,25 do 0,5 m2	kus	5,000	346,04	1 730,20	CS ÚRS 2017 02
	VV		"oprava napojení na stáv zatepl TO"					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
39	K	622252001	Montáž lišt kontaktního zateplení základacích soklových přípevných hmoždinkami	m	6,000	97,80	586,80	CS ÚRS 2017 02
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
40	M	590516530	lišta soklová Al s akapničkou, základací U 16 cm, 0,95/200 cm	m	6,300	162,15	1 021,55	CS ÚRS 2017 02
	VV		6*1,05		6,300			
	VV		Součet		6,300			
41	K	622252002	Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	17,550	53,29	935,24	CS ÚRS 2017 02
	VV		"Okna"					
	VV		1,6*6		9,600			
	VV		0,95*3		2,850			
	VV		"Dv"					
	VV		2,1*2		4,200			
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		17,550			
42	M	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	18,428	19,20	353,82	CS ÚRS 2017 02
	VV		17,55*1,05 Přepočtené koeficientem množství		18,428			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	K	622325309	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 2 štukové, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%	m2	2,400	1 062,11	2 549,06	CS ÚRS 2017 02
	VV		2,4		2,400			
	VV		Součet		2,400			
44	K	622531031	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 3,0 mm stěn	m2	16,210	409,17	6 632,65	CS ÚRS 2017 02
	VV		7,32		7,320			
	VV		6,39		6,390			
	VV		opravy					
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		16,210			
45	K	631311121	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivé do 1 m2 a tl. do 80 mm	m3	0,500	4 104,87	2 052,44	CS ÚRS 2017 02
	VV		opr. děr a trhů 5% TO					
	VV		0,5		0,500			
	VV		Součet		0,500			
46	K	632902211	Příprava zatvrdělého povrchu betonových mazanin pro cementový potěr cementovým mlékem s přísadou	m2	42,500	32,40	1 377,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		opr. trhů a děr podl.					
	VV		42,5		42,500			
	VV		Součet		42,500			
47	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	4,000	470,58	1 882,32	CS ÚRS 2017 02
	VV		vst					
	VV		1		1,000			
	VV		int					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		4,000			
48	M	553311560	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 160 800 L/P	kus	3,000	830,30	2 490,90	CS ÚRS 2017 02
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
49	M	553312150	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážko 145 900 L/P	kus	1,000	1 197,77	1 197,77	CS ÚRS 2017 02
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
<b>D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>							<b>41 338,09</b>	
50	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	12,000	38,41	460,92	CS ÚRS 2017 02
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
51	K	941212111	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	36,000	1,73	62,28	CS ÚRS 2017 02
	VV		12*3		36,000			
	VV		Součet		36,000			
52	K	941218111	Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	36,000	22,87	823,32	CS ÚRS 2017 02
53	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešňové podlahy do 1,9 m	m2	42,500	40,67	1 728,48	CS ÚRS 2017 02
	VV		42,5		42,500			
	VV		Součet		42,500			
54	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m	m2	100,000	81,28	8 128,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		100		100,000			
	VV		Součet		100,000			
55	K	953941212	Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekaných kapes nebo připravených otvorů mříží v rámu nebo z jednotlivých tyčí	kus	24,000	113,16	2 715,84	CS ÚRS 2017 02
	VV		mříže osazení jednotlivých tyčí TO					
	VV		2*4*3		24,000			
	VV		Součet		24,000			
56	K	953941516	Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekaných kapes nebo připravených otvorů konzol nebo kotev, např. pro záčtonové kryty, zavěšené skříňky, radiátorové držáky apod.	kus	1,000	67,17	67,17	CS ÚRS 2017 02
	VV		Hasicí přístroj					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
57	M	484414670	držák radiátorový univerzální 151 120 Z-U200	kus	1,000	99,55	99,55	CS ÚRS 2017 02
58	M	449321130	přístroj hasicí ruční práškový 6 kg	kus	1,000	1 120,86	1 120,86	CS ÚRS 2017 02
59	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,270	2 798,11	755,49	CS ÚRS 2017 02
	VV		zakl. tech					
	VV		0,27		0,270			
	VV		Součet		0,270			
60	K	965046111	Broušení stávajících betonových podlah úběr do 3 mm	m2	42,500	149,66	6 360,55	CS ÚRS 2017 02
	VV		odstr. nep. a nerov. č. podl.					
	VV		42,50		42,500			
	VV		Součet		42,500			
61	K	966080101	Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem z polystyrenových desek, tloušťky do 60 mm	m2	2,580	44,26	114,19	CS ÚRS 2017 02
	VV		ost					
	VV		2,58		2,580			
	VV		Součet		2,580			
62	K	966080105	Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem z polystyrenových desek, tloušťky přes 120 do 180 mm	m2	8,450	46,04	389,04	CS ÚRS 2017 02
	VV		zatepl. fas					
	VV		8,45		8,450			
	VV		Součet		8,450			
63	K	967021112	Přisekání (špicování) rovných ostění bez odstupu po hrubém vybourání otvorů ve zděvu kamenném nebo smíšeném pro vyb. přitč, otvorů dv a oken TO	m2	10,000	152,97	1 529,70	CS ÚRS 2017 02
	VV							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv	10			10,000			
	vv	Součet			10,000			
64	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2,000	243,53	487,06	CS ÚRS 2017 02
65	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy do 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2,280	415,21	946,68	CS ÚRS 2017 02
	vv	2,280			2,280			
	vv	Součet			2,280			
66	K	97101240a	Demontáž technologického zařízení vč.tech instalací	kus	3,000	1 956,94	5 870,82	
	vv	"odstr tři dílčích technologií"			3,000			
	vv	1+1+1			3,000			
	vv	Součet			3,000			
67	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m <sup>2</sup> , tl. do 150 mm	m <sup>2</sup>	6,043	103,93	628,05	CS ÚRS 2017 02
	vv	"díleč bour pro jed.otv."			6,043			
	vv	6,043			6,043			
	vv	Součet			6,043			
68	K	97108160a	Vyborání otvorů v lehčeného betonu, nepálených prvků	m <sup>3</sup>	2,511	77,52	194,65	
	vv	2,511			2,511			
	vv	Součet			2,511			
69	K	974042567	Vysekáni ryh v betonové nebo jiné monolitické dlažbě s betonovým podkladem do hl. 150 mm a šířky do 300 mm	m	4,500	440,47	1 982,12	CS ÚRS 2017 02
	vv	4,5			4,500			
	vv	Součet			4,500			
70	K	976074131	Vybourání kovových madel, zábradlí, dveříek, zděří, kotevnic želez kotevnic želez zapuštěných do 300 mm, ve zdivu nebo dlažbě z cihel na maltu cementovou	kus	24,000	102,78	2 466,72	CS ÚRS 2017 02
	vv	"mříž TO"			24,000			
	vv	3*4*2			24,000			
	vv	Součet			24,000			
71	K	978011141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 10 do 30 % z plochy 20% <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	29,600	27,08	801,57	CS ÚRS 2017 02
	vv	29,6			29,600			
	vv	Součet			29,600			
72	K	978011161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 30 do 50 % z plochy 50% 5,45 <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	10,900	42,69	465,32	CS ÚRS 2017 02
	vv	10,9			10,900			
	vv	Součet			10,900			
73	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 % stěn z pl. 20% <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	70,290	21,32	1 498,58	CS ÚRS 2017 02
	vv	70,29			70,290			
	vv	Součet			70,290			
74	K	978013161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 % z pl 50% 26,258 <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	52,516	31,25	1 641,13	CS ÚRS 2017 02
	vv	52,516			52,516			
	vv	Součet			52,516			
<b>D 997 Přesun sutě</b>							<b>16 652,71</b>	
75	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m	t	6,567	558,49	3 667,60	CS ÚRS 2017 02
76	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	6,567	54,40	357,24	CS ÚRS 2017 02
77	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,567	223,07	1 464,90	CS ÚRS 2017 02
78	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	59,103	9,79	578,62	CS ÚRS 2017 02
	vv	6,567*9			59,103			
	vv	Součet			59,103			
79	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného	t	6,567	1 128,45	7 410,53	CS ÚRS 2017 02
80	K	99701385a	Likvidace technologie	kus	3,000	1 057,94	3 173,82	
<b>D 998 Přesun hmot</b>							<b>25 271,34</b>	
81	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	19,311	266,77	5 151,60	CS ÚRS 2017 02
82	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	19,311	1 041,88	20 119,74	CS ÚRS 2017 02
<b>D PSV Práce a dodávky PSV</b>							<b>463 372,71</b>	
<b>D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace</b>							<b>3 522,21</b>	
83	K	721171905	Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 110	kus	2,000	529,39	1 058,78	CS ÚRS 2017 02
	vv	2			2,000			
	vv	Součet			2,000			
84	K	721173401	Potrubí z plastových trub PVC [KG Systém] SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	2,500	264,30	660,75	CS ÚRS 2017 02
85	K	721173723	Potrubí z plastových trub polyetylenové svařované přípojovací DN 50	m	2,000	215,71	431,42	CS ÚRS 2017 02
	vv	2			2,000			
	vv	Součet			2,000			
86	K	721174043	Potrubí z plastových trub polypropylenové [HT systém] přípojovací DN 50	m	2,000	361,88	723,76	CS ÚRS 2017 02
	vv	2			2,000			
	vv	Součet			2,000			
87	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	62,98	62,98	CS ÚRS 2017 02
	vv	1			1,000			
	vv	Součet			1,000			
88	K	721194105	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	3,000	68,33	204,99	CS ÚRS 2017 02



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		3		3,000			
	W		Součet		3,000			
89	K	721194109	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,000	104,57	104,57	CS ÚRS 2017 02
90	K	72121191a	Výměna mřížku podl.vpusti	kus	1,000	99,89	99,89	
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
91	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	6,500	18,77	122,01	CS ÚRS 2017 02
	W		2,5*2*2		6,500			
	W		Součet		6,500			
92	K	721300945	Pročištění podlahových vpustí DN 100	kus	1,000	43,45	43,45	CS ÚRS 2017 02
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
93	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,010	549,22	5,49	CS ÚRS 2017 02
94	K	998721181	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,010	412,05	4,12	CS ÚRS 2017 02
	D	722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				20 530,64	
95	K	722171932	Výměna trubky, tvarovky, vsazení odbočky na rozvodech vody z plastů D přes 16 do 20 mm	kus	2,000	95,14	190,28	CS ÚRS 2017 02
96	K	722173201	Potrubí z plastových trubek ze síťovaného polyethylenu (PE-Xa) spojované mechanicky násuvnou objímkou kovovou [systém Rehau] D 16/2,2	m	18,000	171,69	3 090,42	CS ÚRS 2017 02
	W		18		18,000			
	W		Součet		18,000			
97	K	722173202	Potrubí z plastových trubek ze síťovaného polyethylenu (PE-Xa) spojované mechanicky násuvnou objímkou kovovou [systém Rehau] D 20/2,8	m	10,000	225,59	2 255,90	CS ÚRS 2017 02
	W		10		10,000			
	W		Součet		10,000			
98	K	722173351	Potrubí z plastových trubek Příplatek k ceně za členitý rozvod (v koupelnách, WC a pod.) trubek spojovaných násuvnou objímkou D 16/2,2 kovovou	m	18,000	143,52	2 583,36	CS ÚRS 2017 02
99	K	722173352	Potrubí z plastových trubek Příplatek k ceně za členitý rozvod (v koupelnách, WC a pod.) trubek spojovaných násuvnou objímkou D 20/2,8 kovovou	m	10,000	155,21	1 552,10	CS ÚRS 2017 02
	W		10		10,000			
	W		Součet		10,000			
100	K	722173911	Spoje rozvodů vody z plastů svary polyfuzí D do 16 mm	kus	4,000	28,10	112,40	CS ÚRS 2017 02
	W		4		4,000			
	W		Součet		4,000			
101	K	722173912	Spoje rozvodů vody z plastů svary polyfuzí D přes 16 do 20 mm	kus	2,000	32,95	65,90	CS ÚRS 2017 02
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
102	K	722181241	Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyethylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojkách, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	28,000	76,75	2 149,00	CS ÚRS 2017 02
	W		10		10,000			
	W		18		18,000			
	W		Součet		28,000			
103	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	65,18	130,36	CS ÚRS 2017 02
104	K	722230101	Armatury se dvěma závitů ventily přímé [Ke 83 T] G 1/2	kus	5,000	300,47	1 502,35	CS ÚRS 2017 02
	W		5		5,000			
	W		Součet		5,000			
105	K	722230111	Armatury se dvěma závitů ventily přímé s odvodňovacím ventilem [Ke 125 T] G 1/2	kus	2,000	340,69	681,38	CS ÚRS 2017 02
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
106	K	722262226	Vodoměry pro vodu do 40 st. C závitové horizontální jednotkové suchoběžné pro dálkový odečet G 1/2 x 110 mm Qn 2,5 R100	kus	2,000	2 021,48	4 042,96	CS ÚRS 2017 02
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
107	K	722290226	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	28,000	40,89	1 144,92	CS ÚRS 2017 02
	W		10		10,000			
	W		18		18,000			
	W		Součet		28,000			
108	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	28,000	36,15	1 012,20	CS ÚRS 2017 02
109	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,019	515,06	9,79	CS ÚRS 2017 02
110	K	998722181	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,019	385,11	7,32	CS ÚRS 2017 02
	D	725	Zdravotnicka - zařízení předměty				47 120,92	
111	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 364,12	4 364,12	CS ÚRS 2017 02
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
112	K	72511912a	Ovládací destička pro WC se spl tlač vč.roh.v.	kus	1,000	4 010,27	4 010,27	
113	K	72511913a	Podomítkový modul pro závěs WC vč.nádr.Kombifix		1,000	3 944,64	3 944,64	
114	K	725211623	Umyvadla keramická bez výtokových armatur se zápchovou uzávkou připevněná na stěnu šrouby bílá se sloupem 600 mm	soubor	1,000	3 105,96	3 105,96	CS ÚRS 2017 02
115	K	72524150a	Sprchový kout kompl vanička zástěna	kus	1,000	16 853,90	16 853,90	
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
116	K	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 240 mm	soubor	1,000	1 284,80	1 284,80	CS ÚRS 2017 02
117	K	725822651	Baterie umyvadlové stojánkové automatické senzorové směšovací teplota vody na baterii	soubor	1,000	7 561,82	7 561,82	CS ÚRS 2017 02
118	K	725841333	Baterie sprchové podomítkové (zápustné) s přepínačem a pevnou sprchou	soubor	1,000	4 594,53	4 594,53	CS ÚRS 2017 02
119	K	725861102	Zápchové uzávěrky zařízení předmětů pro umyvadla DN 40 [HL 132/40]	kus	1,000	295,51	295,51	CS ÚRS 2017 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
120	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařízovacích předmětů pro dřezu DN 40/50 [HL 100G]	kus	1,000	312,79	312,79	CS ÚRS 2017 02
121	K	725865311	Zápachové uzávěrky zařízovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50 [HL 514]	kus	1,000	690,15	690,15	CS ÚRS 2017 02
122	K	998725101	Přesun hmot pro zařízovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,096	635,70	61,03	CS ÚRS 2017 02
123	K	998725181	Přesun hmot pro zařízovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,096	431,30	41,40	CS ÚRS 2017 02
<b>D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí</b>							<b>25 407,89</b>	
124	K	733111113	Potrubí z trubek ocelových závitových bezešvých běžných nízkotlakých v kotelnách a strojárnách DN 15	m	81,000	247,47	20 045,07	CS ÚRS 2017 02
	vv		81		81,000			
	vv		Součet		81,000			
125	K	733190107	Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových závitových DN do 40	m	81,000	8,26	669,06	CS ÚRS 2017 02
126	K	733191111	Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových manžety prostupové pro trubky DN do 20	kus	2,000	181,28	362,56	CS ÚRS 2017 02
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
127	K	733194912	opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových hladkých navaření odbočky na stávající potrubí odbočka D 28/2,6	kus	2,000	164,53	329,06	CS ÚRS 2017 02
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
128	K	733811251	Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z penového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	33,000	114,38	3 774,54	CS ÚRS 2017 02
	vv		33		33,000			
	vv		Součet		33,000			
129	K	998733101	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,137	1 132,83	155,20	CS ÚRS 2017 02
130	K	998733181	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,137	528,50	72,40	CS ÚRS 2017 02
<b>D 734 Ústřední vytápění - armatury</b>							<b>9 469,34</b>	
131	K	734209113	Montáž závitových armatur se 2 závitů G 1/2 (DN 15)	kus	5,000	61,80	309,00	CS ÚRS 2017 02
	vv		5		5,000			
	vv		Součet		5,000			
132	M	551212500a	Termostatický ventil axiální DN15	kus	5,000	170,87	854,35	
133	M	551280000a	Termostatická hlavice	kus	5,000	1 297,67	6 488,35	
134	K	734261333	Šroubení topnášské PN 16 do 120 st.C rohové [R 19 Giacomini] G 1/2	kus	5,000	162,36	811,80	CS ÚRS 2017 02
	vv		5		5,000			
	vv		Součet		5,000			
135	K	734491101	Měřicí armatury s vypouštěním k vyvažovacím nebo stoupačkovým ventilům průměru PN 20 do 100 st. C [CIM 721] G 3/4	kus	1,000	992,35	992,35	CS ÚRS 2017 02
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
136	K	998734101	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,012	754,11	9,05	CS ÚRS 2017 02
137	K	998734181	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,012	369,98	4,44	CS ÚRS 2017 02
<b>D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa</b>							<b>31 668,75</b>	
138	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojjednotlivých ventilů a kohoutů s termostatickým ovládním	kus	5,000	95,33	476,65	CS ÚRS 2017 02
	vv		5		5,000			
	vv		Součet		5,000			
139	K	735152272	Otopná tělesa panelová (VK) PN 1,0 MPa, T do 110 st.C jednodestková s jednou přídatnou přestupní plochou [KORADO Radik VK, typ 11] výšky tělesa 600 mm 500 mm / 501 W stavební délky / výkonu	kus	2,000	3 248,86	6 497,72	CS ÚRS 2017 02
	vv		2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
140	K	735152277	Otopná tělesa panelová (VK) PN 1,0 MPa, T do 110 st.C jednodestková s jednou přídatnou přestupní plochou [KORADO Radik VK, typ 11] výšky tělesa 600 mm 1000 mm / 1002 W stavební délky / výkonu	kus	3,000	4 222,54	12 667,62	CS ÚRS 2017 02
	vv		3		3,000			
	vv		Součet		3,000			
141	K	735164272	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu [KORADO] výšky tělesa 1810 mm, délky 600 mm	kus	1,000	5 888,21	5 888,21	CS ÚRS 2017 02
	vv		1		1,000			
142	K	73519180a	Topná zkouška	kus	1,000	5 531,70	5 531,70	
	vv		1		1,000			
143	K	73519190a	Vypouštění vody otopného systému	m2	20,000	9,73	194,60	
144	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	20,000	11,02	220,40	CS ÚRS 2017 02
145	K	998735101	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,132	1 029,87	135,94	CS ÚRS 2017 02
146	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,132	423,53	55,91	CS ÚRS 2017 02
<b>D 741 Elektroinstalace - silnoproud</b>							<b>84 301,00</b>	
147	K	74138000a	Elektroinstalace a slaboproud	kus	1,000	84 301,00	84 301,00	
	vv		1		1,000			
<b>D 751 Vzduchotechnika</b>							<b>13 890,00</b>	
148	K	75157142a	Vzduchotechnika	Kus	1,000	13 890,00	13 890,00	
<b>D 763 Konstrukce suché výstavby</b>							<b>32 633,66</b>	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
149	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	6,695	593,36	3 972,55	CS ÚRS 2017 02
	VV		6,695		6,695			
	VV		Součet		6,695			
150	K	763131551	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	9,200	861,38	7 924,70	CS ÚRS 2017 02
	VV		9,200		9,200			
	VV		Součet		9,200			
151	K	76313172a	Příplatek za svíslé úpravy "svíslé části"	m2	5,595	162,29	908,01	
	VV		4,695		4,695			
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		5,595			
152	K	763131761	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	2,900	48,31	140,10	CS ÚRS 2017 02
	VV		2		2,000			
	VV		0,9		0,900			
	VV		Součet		2,900			
153	K	763164151	Obklad ze sádrokartonových desek konstrukcí dřevěných včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm	m2	5,250	521,93	2 740,13	CS ÚRS 2017 02
	VV		"obložení stoupaček SDK"		5,25			
	VV		Součet		5,250			
154	K	763164161	Obklad ze sádrokartonových desek konstrukcí dřevěných včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,8 m, opláštěný deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm	m2	4,560	602,94	2 749,41	CS ÚRS 2017 02
	VV		"obložení stoupaček SDK desky impreg."		4,56			
	VV		Součet		4,560			
155	K	763172311	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 200 x 200 mm	kus	3,000	89,09	267,27	CS ÚRS 2017 02
	VV		"srovn 300*150"		3			
	VV		Součet		3,000			
156	M	590307100	dvířka revizní s automatickým zámkem 200 x 200 mm	kus	3,000	789,54	2 368,62	CS ÚRS 2017 02
	P		Poznámka k položce: s automatickým zámkem, bez požární odolnosti. Pro tloušťku opláštění 1x 12,5 mm.					
157	K	763172314	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních dvířek velikost 500 x 500 mm	kus	1,000	267,07	267,07	CS ÚRS 2017 02
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
158	M	590307130	dvířka revizní s automatickým zámkem 500 x 500 mm	kus	1,000	1 070,68	1 070,68	CS ÚRS 2017 02
159	K	76323111a	Podhled z minerál desek do rámu 600x600	m2	29,640	319,37	9 466,13	
	VV		29,64		29,640			
	VV		Součet		29,640			
160	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,469	1 059,05	496,69	CS ÚRS 2017 02
161	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,469	559,27	262,30	CS ÚRS 2017 02
<b>D 764</b>			<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>1 337,33</b>	
162	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	3,800	56,43	214,43	CS ÚRS 2017 02
	VV		3,8		3,800			
	VV		Součet		3,800			
163	K	764011615	Podkladní plech z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou r5 400 mm	m	2,850	385,20	1 097,82	CS ÚRS 2017 02
	VV		2,85		2,850			
	VV		Součet		2,850			
164	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,010	1 705,35	17,05	CS ÚRS 2017 02
165	K	998764181	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,010	803,03	8,03	CS ÚRS 2017 02
<b>D 766</b>			<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>110 391,89</b>	
166	K	766622132	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevíracích nebo sklápěcích do zdvia, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	4,703	601,62	2 829,42	CS ÚRS 2017 02
	VV		4,703		4,703			
	VV		Součet		4,703			
167	M	61130980a	Okno plastové otv.viz pd vč.vnitř.At lišt"	m2	4,703	6 006,12	28 246,78	
	VV		0,95*1,65*3		4,703			
	VV		Součet		4,703			
168	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	639,56	1 918,68	CS ÚRS 2017 02
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
169	M	611624060	dveře vnitřní hladké dýhované sklo 1křídlové 80x197 cm mahagon	kus	3,000	5 205,85	15 617,55	CS ÚRS 2017 02
170	K	766660052	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně z masivního dřeva s polodrážkou přes 800 mm jednokřídlových, šířky	kus	1,000	596,16	596,16	CS ÚRS 2017 02
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
171	M	611442001a	Dveře vchodové kompl. plastové 900*2100 v bezp.tř.RC3	kus	1,000	26 656,25	26 656,25	
	VV		1		1,000			
172	K	766691914	Ostatní práce vyvážení nebo zavážení křídel s případným uložením a opětovným zavážením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	2,000	22,74	45,48	CS ÚRS 2017 02
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
173	K	766694112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	3,000	151,19	453,57	CS ÚRS 2017 02
	vv		3		3,000			
	vv		Součet		3,000			
174	M	607941200a	Parapet plastový s konc. do 150mm š.	m	3,450	448,97	1 548,95	
	vv		3,45		3,450			
	vv		Součet		3,450			
175	K	76681140a	Montáž kuchyňské linky dl 2,3m	kus	1,000	4 970,70	4 970,70	
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
176	M	607607215000a	Kuchyňská linka vč. desky, dřezu	kus	1,000	27 029,75	27 029,75	
177	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,381	765,03	291,48	CS ÚRS 2017 02
178	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,381	491,13	187,12	CS ÚRS 2017 02
<b>D 767 Konstrukce zámečnické</b>							<b>9 243,28</b>	
179	K	767662120	Montáž mříží pevných, připravených svařováním	m2	4,703	330,65	1 555,05	CS ÚRS 2017 02
	vv		0,95*1,65*3		4,703			
	vv		Součet		4,703			
180	M	55355381130a	Mříž nbezpeč. ocelová svař.	m2	4,703	1 616,92	7 604,37	
181	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,058	1 016,20	58,94	CS ÚRS 2017 02
182	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,058	429,68	24,92	CS ÚRS 2017 02
<b>D 771 Podlahy z dlaždic</b>							<b>17 319,84</b>	
183	K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných výšky přes 65 do 90 mm	m	12,300	121,60	1 495,68	CS ÚRS 2017 02
	vv		12,3		12,300			
	vv		Součet		12,300			
184	M	597613120	sokl - podlahy (barevné) 30 x 8 x 0,8 cm l. j.	kus	46,002	42,76	1 967,05	CS ÚRS 2017 02
	vv		12,3/0,3*1,02		41,820			
	vv		Součet		41,820			
	vv		41,82*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		46,002			
185	K	771574114	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených (flexibilním lepidlem rožných nebo glazovaných hladkých přes 12 do 19 ks/ m2	m2	12,050	304,31	3 666,94	CS ÚRS 2017 02
	vv		12,05		12,050			
	vv		Součet		12,050			
186	M	597611350	dlaždice keramické - koupelny (barevné) 30 x 30 x 0,8 cm l. j.	m2	12,291	351,50	4 320,29	CS ÚRS 2017 02
	vv		12,05*1,02		12,291			
	vv		Součet		12,291			
187	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 Jednotlivě	m2	12,050	10,01	120,62	CS ÚRS 2017 02
188	K	771579192	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	1,980	54,37	107,65	CS ÚRS 2017 02
	vv		1,98		1,980			
	vv		Součet		1,980			
189	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	12,050	38,69	466,21	CS ÚRS 2017 02
	vv		"podl"					
	vv		12,05		12,050			
	vv		Součet		12,050			
190	K	771591171	Podlahy - ostatní práce montáž ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	4,800	21,13	101,42	CS ÚRS 2017 02
	vv		3*0,6		1,800			
	vv		3		3,000			
	vv		Součet		4,800			
191	M	590541010	profil přechodový s pohyblivým ramenem podlahový hliník (10 x 20 x 2500 mm)	m	6,072	365,22	2 217,62	CS ÚRS 2017 02
	vv		4,8*1,15		5,520			
	vv		Součet		5,520			
	vv		5,52*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		6,072			
192	K	771990111	Vyrovnaní podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 15 MPa	m2	12,050	209,58	2 525,44	CS ÚRS 2017 02
	vv		12,05		12,050			
	vv		Součet		12,050			
193	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,420	446,40	187,49	CS ÚRS 2017 02
194	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,420	341,50	143,43	CS ÚRS 2017 02
<b>D 776 Podlahy povlakové</b>							<b>29 080,16</b>	
195	K	776141113	Příprava podkladu vyrovnaní samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	29,600	287,91	8 522,14	CS ÚRS 2017 02
	vv		29,6		29,600			
	vv		Součet		29,600			
196	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásí standardních	m2	29,600	108,08	3 199,17	CS ÚRS 2017 02
	vv		29,6		29,600			
	vv		Součet		29,600			
197	M	284122850	krytina podlahová heterogenní tl. 2 mm	m2	32,560	364,11	11 855,42	CS ÚRS 2017 02
	vv		29,6*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		32,560			
198	K	776223111	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za tepla (včetně frézování)	m	29,600	49,42	1 462,83	CS ÚRS 2017 02
199	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	20,340	105,49	2 145,67	CS ÚRS 2017 02
	vv		20,34		20,340			
	vv		Součet		20,340			
200	M	283421400	lišty pro obklady délka 2,5 m barva šedá profil číslo 8	kus	9,543	76,70	731,95	CS ÚRS 2017 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			<i>Poznámka k položce: Ukončovací a rohový profil s přeplátkou.</i>					
W			20,34/2,5*1,15		9,356			
W			Součet		9,356			
W			9,356*1,02 Přepočtené koeficientem množství		9,543			
201	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	29,600	28,39	840,34	CS ÚRS 2017 02
W			29,6		29,600			
W			Součet		29,600			
202	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,459	390,69	179,33	CS ÚRS 2017 02
203	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,459	312,22	143,31	CS ÚRS 2017 02
D		781	<b>Dokončovací práce - obklady</b>				<b>18 581,63</b>	
204	K	781415112	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (lístel) pórovinových tepených disperzním lepidlem nebo tmelem z obkladaček pravouhlych přes 22 do 25 ks/m2	m2	19,800	467,16	9 249,77	CS ÚRS 2017 02
W			19,8		19,800			
W			Součet		19,800			
205	M	597610100	obkladačky keramické koupelnové (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m2	21,780	254,28	5 538,22	CS ÚRS 2017 02
W			19,8*1,1 Přepočtené koeficientem množství		21,780			
206	K	781419192	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (lístel) pórovinových Příplatek k cenám obkladaček za obklady v omezeném prostoru	m2	19,800	177,82	3 520,84	CS ÚRS 2017 02
W			19,8		19,800			
W			Součet		19,800			
207	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,307	504,30	154,82	CS ÚRS 2017 02
208	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,307	384,31	117,98	CS ÚRS 2017 02
D		783	<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>169,56</b>	
209	K	783306801	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	0,720	63,16	45,48	CS ÚRS 2017 02
W			mříž					
W			0,6*0,6*2		0,720			
W			Součet		0,720			
210	K	783317101	Krycí nátěr (emal) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	0,720	81,01	58,33	CS ÚRS 2017 02
211	K	783334101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný epoxidový	m2	0,720	91,32	65,75	CS ÚRS 2017 02
D		784	<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>				<b>8 704,61</b>	
212	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	122,664	24,79	3 040,84	CS ÚRS 2017 02
W			121,1044		121,104			
W			1,56		1,560			
W			Součet		122,664			
213	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	42,500	4,09	173,83	CS ÚRS 2017 02
W			42,5		42,500			
W			Součet		42,500			
214	M	581248440	folie pro malířské potřeby zakrývaci, 25µ, 4 x 5 m	m2	44,625	3,77	168,24	CS ÚRS 2017 02
W			42,5*1,05 Přepočtené koeficientem množství		44,625			
215	K	784311011	Malby ze suchých směsí (práškových) dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	158,924	30,44	4 837,65	CS ÚRS 2017 02
W			výp vč.ot do 4m2					
W			128,7955		128,796			
W			1,56*3*2		9,360			
W			0,9*2,1*1		1,890			
W			2,9775		2,978			
W			5,9		5,900			
W			10		10,000			
W			Součet		158,924			
216	K	784311021	Malby ze suchých směsí (práškových) dvojnásobné, bílé Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provádění malého rozsahu plochy do 5m2	m2	21,630	4,58	99,07	CS ÚRS 2017 02
W			SDK					
W			5,65*15,98		21,630			
W			Součet		21,630			
217	K	78433100a	Malba voděodolná	m2	7,200	53,47	384,98	
W			7,20		7,200			
W			Součet		7,200			



# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Úprava suterénních prostor a přísl. dop hřiště ZŠ Plamínkové 1953/2\_Praha 4

Objekt:

**28092017\_Su\_Ob - Úprava suterénních prostor\_Příslušenství dopravního hřiště\_Stavební část**

KSO: 801  
Místo: Praha 4  
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 2  
Datum: 06.10.2017  
CZ-CPA: 41

Zadavatel:  
Městská část Praha 4

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
STAV-ING s.r.o., Videňská 619, 148 00, Praha 4 · Kunratice

IČ: 28185269  
DIČ: CZ28185269

Projektant:  
SunCad, s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>403 396,87</b>
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	403 396,87	21,00%	84 713,34
	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>488 110,21</b>
<b>v CZK</b>			

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava suterénních prostor a příst. dop hřiště ZŠ Plamínkové 1953/2\_Praha 4

Objekt:

28092017\_Su\_Ob - Úprava suterénních prostor\_Příslušenství dopravního

Místo:

Praha 4

Datum: 06.10.2017

Zadavatel:

Městská část Praha 4

Projektant: SunCad, s.r.o.

Uchazeč:

STAV-ING s.r.o., Videňská 619, 148 00, Praha 4 - Kunratice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**403 396,87**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**279 231,06**

1 - Zemní práce	1 804,31
2 - Zakládání	34 730,41
3 - Svislé a kompletní konstrukce	236 491,00
998 - Přesun hmot	6 205,34

### PSV - Práce a dodávky PSV

**124 165,81**

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	13 510,68
763 - Konstrukce suché výstavby	85 699,23
767 - Konstrukce zámečnické	24 955,90



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava suterénních prostor a přísl. dop hřiště ZŠ Plaminkové 1953/2\_Praha 4

Objekt:

28092017\_Su\_Ob - Úprava suterénních prostor\_Příslušenství dopravního

Místo: Praha 4

Datum: 06.10.2017

Zadavatel: Městská část Praha 4

Projektant: SunCad, s.r.o.

Uchazeč: STAV-ING s.r.o., Vídeňská 619, 148 00, Praha 4 · Kunratice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>403 396,87</b>	
<b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>279 231,06</b>	
<b>D 1 Zemní práce</b>							<b>1 804,31</b>	
1	K	131203101	Hloubení zapažených i nezapažených jam ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných	m3	0,500	631,00	315,50	CS ÚRS 2017 01
	vv		0,5		0,500			
	vv		Součet		0,500			
2	K	131203109	Hloubení zapažených i nezapažených jam ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 Příplatek k cenám za leplivost horniny tř. 3	m3	0,250	126,00	31,50	CS ÚRS 2017 01
	vv		0,5*0,5		0,250			
	vv		Součet		0,250			
3	K	131303101	Hloubení zapažených i nezapažených jam ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 4 soudržných	m3	0,500	1 000,00	500,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		0,5		0,500			
	vv		Součet		0,500			
4	K	131303109	Hloubení zapažených i nezapažených jam ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 4 Příplatek k cenám za leplivost horniny tř. 4	m3	0,250	185,00	46,25	CS ÚRS 2017 01
	vv		0,5*0,5		0,250			
	vv		Součet		0,250			
5	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny tř. 1 až 4	m3	1,000	81,70	81,70	CS ÚRS 2017 02
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
6	K	162201219	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny Příplatek k ceně za každých dalších 10 m	m3	1,000	74,50	74,50	CS ÚRS 2017 02
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
7	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	1,000	227,00	227,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		1,000			
8	K	167101101	Nakládání, skládání a překládání neutěhého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	1,000	160,00	160,00	CS ÚRS 2017 02
9	K	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)	t	1,800	140,00	252,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		1*1,8		1,800			
	vv		Součet		1,800			
10	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin tř. 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	0,123	335,00	41,21	CS ÚRS 2017 02
	vv		obsyp a podsyp		0,123			
	vv		0,1225		0,123			
	vv		Součet		0,123			
11	M	583373100	šetrkopseck frakce 0-4 třída B	t	0,248	301,00	74,65	CS ÚRS 2017 02
	vv		0,1225*2,025		0,248			
	vv		Součet		0,248			
<b>D 2 Zakládání</b>							<b>34 730,41</b>	
12	K	27331100A	Doseďací plocha zákl patek z tvár.ztrac.bednění	m3	0,600	2 844,96	1 706,98	
	vv		0,6		0,600			
	vv		Součet		0,600			
13	K	275313611	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	8,013	2 711,95	21 730,86	CS ÚRS 2017 01
	vv		zákl patky		8,013			
	vv		8,013		8,013			
	vv		Součet		8,013			
14	K	275351121	Bednění základů patek zřízení	m2	34,000	256,30	8 714,20	CS ÚRS 2017 02
	vv		podklt zákl		24,240			
	vv		6,06*4*2*0,5		9,760			
	vv		2,44*4*2*0,5		34,000			
	vv		Součet		34,000			
15	K	275351122	Bednění základů patek odstranění	m2	34,000	62,28	2 117,52	CS ÚRS 2017 02
	vv		34		34,000			
	vv		Součet		34,000			
16	K	278311022	Zalívka kotevních otvorů z betonu bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 8/10 při objemu jednoho otvoru přes 0,02 do 0,10 m3	m3	0,096	3 741,98	359,23	CS ÚRS 2017 02
	vv		zákl kotv		0,096			
	vv		0,096		0,096			
	vv		Součet		0,096			
17	K	291111111	Podklad pro zpevněné plochy s rozprostřením a s hutněním z kameniva drčeného frakce 0 - 63 mm	m3	0,096	1 058,49	101,62	CS ÚRS 2017 02
	vv		podryp		0,096			
	vv		0,096		0,096			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		0,096			
	D	3	<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>236 491,00</b>	
18	K	34000004a	Zednické výpomoci 725	kus	1,000	1 152,33	1 152,33	
19	K	34000005a	Zednické výpomoci 763	kus	1,000	5 188,70	5 188,70	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
20	K	381181002	Montáž univerzálních mobilních buněk v jednopodlažních sestavách	kus	2,000	5 677,97	11 355,94	CS ÚRS 2017 02
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
21	M	61510201a	Skladový kontejner s vyb.z výř.dle PD	kus	2,000	105 298,00	210 596,00	
	VV		"sklad kontejner viz PD"					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
22	K	38118102a	Připomoci k montáži univ. mobil buněk	kus	1,000	8 198,03	8 198,03	
	D	998	<b>Přesun hmot</b>				<b>6 205,34</b>	
23	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	23,261	266,77	6 205,34	CS ÚRS 2017 02
	D	PSV	<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>124 165,81</b>	
	D	725	<b>Zdravotechnika - zařízovací předměty</b>				<b>13 510,68</b>	
24	K	725931124	Pítňné fontánky nerezové G 1/2	soubor	1,000	13 500,01	13 500,01	CS ÚRS 2017 02
	VV		"piko TO"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
25	K	998725101	Přesun hmot pro zařízovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,010	635,76	6,36	CS ÚRS 2017 02
26	K	998725181	Přesun hmot pro zařízovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,010	431,30	4,31	CS ÚRS 2017 02
	D	763	<b>Konstrukce suché výstavby</b>				<b>85 699,23</b>	
27	K	76389111a	Montáž dřevěného přístřešku vč kotvení do 75m3OP	kus	1,000	12 000,00	12 000,00	
	VV		"přístř na přípr podkl"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
28	M	61510101a	Přístřešek typ.výř.dle PD	kus	1,000	72 000,00	72 000,00	
29	K	998763100	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,050	1 059,05	1 112,00	CS ÚRS 2017 02
30	K	998763181	Přesun hmot pro dřevostavby stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,050	559,27	587,23	CS ÚRS 2017 02
	D	767	<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>24 955,90</b>	
31	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	80,000	101,15	8 092,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		20*4		80,000			
	VV		Součet		80,000			
32	M	74974910101a	Stojan na kolo	kus	20,000	368,76	7 375,20	
	VV		"stojan"					
	VV		20		20,000			
	VV		Součet		20,000			
33	K	767995114	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	70,000	33,19	2 323,30	CS ÚRS 2017 01
	VV		"Nájezdová rampa"					
	VV		35*2		70,000			
	VV		Součet		70,000			
34	M	749749749012a	Nájezdová rampa svářenec z porořstu	kus	2,000	2 997,84	5 995,68	
35	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,809	1 016,20	822,11	CS ÚRS 2017 01
36	K	998767181	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,809	429,68	347,61	CS ÚRS 2017 01

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Úprava suterénních prostor a přísl. dop hřiště ZŠ Plamínkové 1953/2\_Praha 4

Objekt:

**28082017\_Su\_c - Úprava suterénních prostor\_Stavební část\_VRN a Ostatní**

KSO: 801  
Místo: Praha 4  
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 1  
Datum: 06.10.2017  
CZ-CPA: 41

Zadavatel:  
Městská část Praha 4

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
STAV-ING s.r.o., Videňská 619, 148 00, Praha 4 - Kunratice

IČ: 28185269  
DIČ: CZ28185269

Projektant:  
SunCad, s.r.o.

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>61 450,00</b>
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	61 450,00	21,00%	12 904,50
	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>74 354,50</b>
			<b>v CZK</b>

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava suterénních prostor a přísl. dop hřiště ZŠ Plaminkové 1953/2\_Praha 4

Objekt:

28082017\_Su\_c - Úprava suterénních prostor\_Stavební část\_VRN a Ostatní

Místo:

Praha 4

Datum: 06.10.2017

Zadavatel:

Městská část Praha 4

Projektant: SunCad, s.r.o.

Uchazeč:

STAV-ING s.r.o., Videňská 619, 148 00, Praha 4 - Kunratice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

61 450,00

<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>61 450,00</b>
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	4 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	6 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	18 450,00
VRN4 - Inženýrská činnost	2 500,00
VRN6 - Územní vlivy	21 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	9 500,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava suterénních prostor a přísl. dop hřiště ZŠ Ptamínkové 1953/2\_Praha 4

Objekt:

28082017\_Su\_c - Úprava suterénních prostor\_Stavební část\_VRN a Ostatní

Místo:

Praha 4

Datum:

06.10.2017

Zadavatel:

Městská část Praha 4

Projektant:

SunCad, s.r.o.

Uchazeč:

STAV-ING s.r.o., Videňská 619, 148 00, Praha 4 - Kunratice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>61 450,00</b>	
D		VRN	<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>61 450,00</b>	
D		VRN1	<b>Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>				<b>4 000,00</b>	
1	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2017 01
D		VRN2	<b>Příprava staveniště</b>				<b>6 000,00</b>	
2	K	023002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů příprava staveniště odstranění materiálů a konstrukcí	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		Vykližení objektu před stavbou s uložením věcí					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D		VRN3	<b>Zařízení staveniště</b>				<b>18 450,00</b>	
3	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	kus	1,000	18 450,00	18 450,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		1		1,000			
D		VRN4	<b>Inženýrská činnost</b>				<b>2 500,00</b>	
4	K	500	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
D		VRN6	<b>Územní vlivy</b>				<b>21 000,00</b>	
5	K	065002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů územní vlivy mimostaveništní doprava materiálů a výrobků	kus	1,000	21 000,00	21 000,00	CS ÚRS 2017 01
D		VRN7	<b>Provozní vlivy</b>				<b>9 500,00</b>	
6	K	070001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy	kus	1,000	9 500,00	9 500,00	CS ÚRS 2017 01



**Úprava suterénních prostor, ZŠ Plamínkové 1953/2, Praha 4****Rozpočet**

<b>VZDUCHOTECHNIKA</b>	<b>mj</b>	<b>množství</b>	<b>cena dod.a mont.</b>	<b>celkem</b>
diagonální ventilátor do kruhového potrubí, 50m <sup>3</sup> /hod	kpl	1	1 577,42	1 577,42
diagonální ventilátor do kruhového potrubí, 100m <sup>3</sup> /hod	kpl	1	2 175,48	2 175,48
ohebná hadice pr.125mm	m	2	495,79	991,58
spiro potrubí pr.125mm	m	8	251,27	2 010,16
rozbočka	kpl	1	528,18	528,18
Žaluziová klapka samotížná	kpl	2	662,01	1 324,02
taliřový ventil pr.125mm	kpl	3	787,44	2 362,32
Závěsový, těsnící a spojovací materiál	kpl	1	1 663,64	1 663,64
komplexní vyzkoušení	kpl	1	1 257,20	1 257,20
stavební výpomoci v HSV				
			<b>celkem</b>	<b>13 890,00</b>





## Úprava suterénních prostor, ZŠ Plaminkové 1953/2, Praha 4

### Rozpočet

#### ELEKTRO - SILNOPROUD

práce v rozvaděči C.R6 - doplnění 2ks jističů	kpl	1	1668,17	1 668,17
kabelový žlab, vč. podpěr a spojek	m	25	275,50	6 887,50
kabeláž - zásuvky	m	100	13,03	1 303,00
kabeláž - ventilátory	m	50	14,21	710,50
kabeláž - osvětlení	m	100	14,21	1 421,00
vypínač jednopólový	kpl	4	137,11	548,44
vypínač jednopólový - ventilátory	kpl	2	142,96	285,92
vypínač dvoupólový	kpl	1	168,03	168,03
zásuvka čtyřnásobná	kpl	4	384,43	1 537,72
zásuvka dvojnásobná	kpl	7	247,34	1 731,38
zásuvka jednoduchá	kpl	2	137,87	275,74
krabice přístrojová	kpl	40	12,61	504,40
svítidlo A - zářivkové mřížkové svítidlo, 4x18W, do podhledu	kpl	8	2908,52	23 268,16
svítidlo B - zářivkové mřížkové svítidlo, 2x54W, přisazené	kpl	1	3224,69	3 224,69
svítidlo C - LED svítidlo, 7,2W/3000K/575lm, přisazené	kpl	2	2612,00	5 224,00
svítidlo D - zářivkové svítidlo, 1x35W, přisazené	kpl	1	2975,08	2 975,08
svítidlo E - zářivkové svítidlo, 1x24W, na stěnu	kpl	1	2232,88	2 232,88
svítidlo NZ1 - LED nouzové svítidlo, 90lm, 1hod, NM, IP44, do podhledu	kpl	2	1179,14	2 358,28
svítidlo NZ2 - LED nouzové svítidlo, 90lm, 1hod, NM, IP44, tabuika s piktogramem, do podhledu	kpl	1	1778,48	1 778,48
svítidlo V1 - venkovní LED svítidlo, 9W/4100K, IP44, s pohybovým čidlem	kpl	1	2657,83	2 657,83
drobný elektromontážní materiál	kpl	1	2978,60	2 978,60
ukončení kabelů	kus	40	15,00	600,00
drobné montáže	kpl	1	2867,00	2 867,00
Demontáž elektro	kpl	1	3465,00	3 465,00
Elektromontáž	kpl	1	6754,00	6 754,00
poplatek za recyklaci svítidla	kpl	3	8,40	25,20
vypracování revizní zprávy	kpl	1	6850,00	6 850,00
<b>Celkem</b>				<b>84 301,00</b>

