

Dodatek č. 5
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a movitého majetku
čísle 19. 08. 2010, ve znění dodatků č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 (dále jen smlouva)

Město Třeboň, IČ: 247618, se sídlem Třeboň, Palackého nám. 46/II, PSČ 379 01, zastoupené starostkou Mgr. Terezií Jenisovou, dále jen pronajímatel, na straně jedné

a

Bertiny lázně Třeboň s.r.o., IČ:60067837, se sídlem Třeboň, Tylova 171, PSČ 379 01 zastoupené jednatelem MUDr. Antonínem Doležalem, dále jen nájemce, na straně druhé

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na tomto dodatku smlouvy:

I.

Na základě usnesení Rady města Třeboně č. 461/2014-115 ze dne 25. 6. 2014 schvalujícím uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor jsou ve smlouvě dodatkem provedeny následující změny.

II.

Smluvní strany se dohodly na změně čl. III smlouvy tak, že v části 1. NP „nádvoří na pozemku stav. p. č. 57 o ploše cca 450 m²“ se z předmětu nájmu vyjímá. Dále se strany dohodly na zrušení bodu č. 10 uvedeném v článku VII, který stanoví povinnost nájemce zajistit provoz a údržbu kašny na nádvoří a ošetření zeleně na pozemku p. č. KN 57.

III.

Elektrická energie, týkající se osvětlení výše zmíněného nádvoří bude pronajímateli přefakturována nájemcem. Zároveň se pronajímatel za tímto účelem zavazuje instalovat v příslušném místě odpočtový elektroměr.

IV.

Nájemné bude hrazeno v nezměněné výši za dříve ujednaných podmínek.

V.

Tento dodatek upravuje vztahy smluvních stran od 01.08. 2014.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že ustanovení tohoto dodatku odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

VII.

Záměr uzavření dodatku byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu v Třeboni, a to ve dnech 22.05.2014 – 06.06.2014.

14 -07- 2014

V Třeboni dne

V Třeboni dne *1.8.2014*

Pronajímatel :

město Třeboň

Nájemce:

Bertiny lázně Třeboň s.r.o.

.....
Mgr. Terezie Jenisová
starostka města

.....
MUDr. Antonín Doležal
jednatel

Schváleno usnesením rady města
č. *461/2014-MS* ze dne *25.6.2014*...