

Kaplanova 1931/1

148 00 Praha 11 – Chodov

tel: 283 069 242

fax: 283 069 241

ID DS: dkkdkdj  
aopkcr@nature.cz

Číslo smlouvy: 13896/SOVV/17

**Smlouva o zajištění provozu**

**informačního střediska pro chráněnou krajinnou oblast Bílé Karpaty – Informační středisko CHKO Bílé Karpaty – Veselí nad Moravou**

### uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

## Smluvní strany

**Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky**

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

IČO: 629 335 91

Zastoupená: RNDr. Františkem Pelcem, ředitelem

Bankovní spojení: XXXXX

(dále jen „**AOPK ČR**“)

**a**

**Vzdělávací a informační středisko Bílé Karpaty, o.p.s.**

Sídlo: nám. Bartolomějské 47, 698 01Veselí nad Moravou

IČO: 25504525

Neplátce DPH

Zastoupená: Marie Petrů, DiS., ředitelkou

Bankovní spojení: XXXXX

(dále jen „**VIS**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

* 1. Informační střediska doplňují domy přírody, moderní návštěvnická střediska budovaná v souladu s plány péče ve zvláště chráněných územích v rámci programu „Dům přírody“ AOPK ČR. Jsou hlavní součástí návštěvnické infrastruktury ve zvláště chráněném území určené široké veřejnosti a plní čtyři základní služby:

- vítají návštěvníky v území a poskytují jim vše pro jejich fyzický komfort a potřeby;

- orientují a informují návštěvníky;

- vzbuzují zájem a vytváří pozitivní vztah návštěvníků k navštívenému místu;

- poskytují vhodné místo pro setkávání.

Řešení návštěvnických a informačních středisek vychází z Jednotného architektonického konceptu, manuálu pro navrhování návštěvnických středisek AOPK  ČR (dále jen „**JAK**“, viz příloha č. 6).

* 1. Informační středisko chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty – Veselí nad Moravou (dále jen „**IS**“) tvoří  nebytové prostory vymezené v čl. I. odst. 2 Dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 20.12.2013 mezi ZO ČSOP Bílé Karpaty, IČO 47895497, se sídlem nám. Bartolomějské 47, 69801 Veselí nad Moravou (dále jen „**ZO ČSOP**“) a VIS (viz příloha č. 2), které se nacházejí v budově s č.p. 47 umístěné na pozemku parc. č. st. 79 v k. ú. Veselí nad Moravou, obec Veselí nad Moravou, zapsané na LV č. 3125, vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Hodonín, která je ve vlastnictví ZO ČSOP (viz příloha č. 2 a 4). VIS má právo užívat tyto nebytové prostory na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 20.12.2013 mezi ZO ČSOP a VIS ve znění pozdějších dodatků (dále jen „**Smlouva o nájmu nebytových prostor**“, viz příloha č. 2).
  2. Informační tabule sestávající z označení IS (2 tabule v exteriéru) a informačního panelu s mapou chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty (dále jen „**CHKO Bílé Karpaty**“) je ve vlastnictví AOPK ČR (viz příloha č.8);
  3. VIS je nezisková organizace s právní formou obecně prospěšná společnost, která vznikla 20. 10. 1997 a jejím účelem je ekologická výchova a vzdělávání veřejnosti, zajišťování součinnosti všech subjektů ochrany přírody v regionu jihovýchodní Moravy atd. (viz příloha č. 3);
  4. VIS v prostorách objektu provozuje IS již od roku 2014 a smluvní strany mají zájem, aby provoz zajišťoval i nadále;

uzavřely smluvní strany dnešního dne, měsíce a roku následující smlouvu:

# Předmět a účel smlouvy

## VIS se zavazuje zajistit provoz IS za podmínek stanovených v této smlouvě, včetně zajištění zaměstnanců s kvalifikací a znalostmi odpovídajícími provozu informačního střediska, jež budou proškoleni ze strany AOPK ČR o státní ochraně přírody a krajiny v CHKO Bílé Karpaty. AOPK ČR se zavazuje za provoz IS zaplatit VIS odměnu za podmínek stanovených v této smlouvě.

## Provoz IS zahrnuje zejména:

1. zajištění provozu IS v běžné otevírací době (viz příloha č. 5);
2. umožnění konání akcí AOPK ČR, VIS, příp. jiných osob či organizací (např. přednášky, exkurze, semináře) i mimo běžnou otevírací dobu;
3. informování veřejnosti o CHKO Bílé Karpaty, ochraně přírody a krajiny, turistických cílech v regionu, organizace tematických přednášek a exkurzí pro školy, zájezdy cestovních kanceláří a individuální návštěvníky;
4. provoz informačního bodu o regionu se směřováním turistů do dalších částí regionu, s poskytováním informací o ubytování, stravování, turistických cílech v regionu, naučných stezkách, o zásadách chování v chráněných územích včetně prodeje a distribuce map, tiskovin a dalších materiálů s důrazem na region a problematiku ochrany přírody a životního prostředí;
5. provoz hygienického zařízení.

## Strany se dohodly, že odměna podle čl. 4 této smlouvy představuje konečnou částku AOPK ČR za provoz IS a VIS nebude po AOPK ČR požadovat žádnou další formu platby za provoz IS.

# Práva a povinnosti stran

## Při provozu IS je VIS povinen zejména:

1. spolupracovat s informačními místy v regionu, zejména v obcích a městech;
2. při propagaci IS, tvorbě propagačních a informačních materiálů, popularizaci činnosti, na webových stránkách apod.  používat výhradně název „Informační středisko CHKO Bílé Karpaty – Veselí nad Moravou“ (v nezkrácené podobě). Grafické zpracování bude v souladu s JAK včetně aktuálních grafických manuálů (viz příloha č. 6). Jejich případné odlišné použití bude VIS předem konzultovat s pověřenými pracovníky AOPK ČR.
3. poskytovat aktuální informace o IS a programech na webových stránkách [www.dumprirody.cz](http://www.dumprirody.cz) s odkazy na další stránky partnerů;
4. každoročně zpracovat zprávu o činnosti IS, ze které bude zřejmý rozsah pořádaných akcí, počet a struktura návštěvníků, náklady na provoz a další informace o provozu a která bude odevzdána nejpozději do 30. 1. následujícího roku.

## AOPK ČR je povinna zejména:

1. včas hradit odměnu VIS dle této smlouvy.

## Smluvní strany se zavazují poskytnout si nezbytnou vzájemnou součinnost při plnění povinností dle této smlouvy.

## Smluvní strany budou úzce spolupracovat při realizaci a poskytování služeb v IS, čímž se rozumí zejména poskytování základních informací o CHKO Bílé Karpaty, ochraně přírody a krajiny, turistických cílech v regionu včetně tématických přednášek a exkurzí pro školy, provoz vnitřní expozice IS včetně audiovizuálních programů, provoz odpočinkových ploch, provoz hygienických zařízení, poskytování informací o ubytování, stravování, turistických cílech v regionu, naučných stezkách, o zásadách chování v chráněných územích, prodej map, tiskovin a dalších materiálů vztahujících se k dané oblasti a problematice ochrany životního prostředí.

## VIS zajistí realizaci přijatých konkrétních způsobů formulovaných principů interpretace přírodního, kulturního a historického dědictví CHKO Bílé Karpaty v interpretačním plánu CHKO Bílé Karpaty dle finančních možností a personálního zajištění (viz příloha č.7).

## Smluvní strany budou úzce spolupracovat na marketingu a public relations týkajících se IS.

## Kontaktní osoby:

AOPK ČR: Ing. Jiřina Gaťáková, XXXXXX

VIS: Marie Petrů, DiS., XXXXXX

V případě změny kontaktní osoby bude smluvní strana druhou smluvní stranu o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat. Účinky změny kontaktní osoby nastávají doručením.

# Doba platnosti smlouvy

## Platnost tohoto závazku je závislá na platnosti závazku ze Smlouvy o nájmu nebytových prostor. Zánik závazku ze Smlouvy o nájmu nebytových prostor způsobí zrušení závazku z této smlouvy.

## Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, do 31. 12. 2018.

## Doba účinnosti smlouvy se automaticky prodlužuje o jeden (1) rok, pokud AOPK ČR nebo VIS písemně neoznámí druhé smluvní straně nejméně dva (2) měsíce před jejím uplynutím, že se rozhodl smlouvu neprodloužit. Na prodloužení jakékoli prodloužené doby účinnosti smlouvy se použije pravidlo obsažené v předchozí větě analogicky.

## Každá smluvní strana může tuto smlouvu vypovědět, a to na základě písemného oznámení doručeného druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta je šest (6) měsíců a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

## Každá smluvní strana může od této smlouvy odstoupit pouze z důvodů stanovených zákonem.

# Odměna a platební podmínky

## AOPK ČR se zavazuje poskytnout VIS odměnu za provoz IS v následující výši:

## od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | počet hodin | jednotková sazba za hodinu  v Kč | celkem v Kč |
| Zajištění provozu informačního střediska | 937,5 | 160,- | 150 000,- |
| **celkem** |  |  | **150 000,-** |

V případě prodloužení účinnosti smlouvy podle čl. 3.3 této smlouvy je výše odměny za dobu prodloužení stejná jako pro rok 2018, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

## Odměna bude hrazena na základě faktury vystavené VIS, a to dle kalkulace (viz příloha č. 5) ve dvou platbách, vždy za uplynulé období. Fakturu je možné vystavit po potvrzení vydaném zástupcem AOPK ČR (dále jen „Potvrzení“). Fakturu pro období 1.1.2018 – 30.6.2018 bude vystavena ze strany VIS nejpozději do 30.6.2018. Faktura pro období 1.7.2018 – 31.12.2018 bude vystavena ze strany VIS nejpozději do 15.12.2018. V případě prodloužení účinnosti smlouvy podle čl. 3.3 této smlouvy se věta třetí a čtvrtá tohoto odstavce uplatní analogicky. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne jeho obdržení AOPK ČR.

## Faktury budou předány ve dvou vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje: - název, sídlo, IČO smluvních stran;

- číslo smlouvy;

- číslo faktury (variabilní symbol);

- den odeslání, den splatnosti;

- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má AOPK ČR platit;

- celkovou částku;

- označení předmětu plnění zakázky **„IS CHKO Bílé Karpaty – Veselí nad Moravou – zajištění provozu“**

- přílohou účetního dokladu bude oběma stranami podepsané Potvrzení.

## Úhradu odměny provede AOPK ČR bezhotovostním převodem na bankovní účet VIS u XXXXXXXXXX.

# Závěrečná ustanovení

## Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

## Případné změny či doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze písemnými číslovanými dodatky.

## Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. AOPK ČR obdrží dva stejnopisy a VIS jeden stejnopis.

## Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany tímto bezvýhradně souhlasí s uveřejněním či zpřístupněním smlouvy a všech údajů v ní uvedených podle výše uvedených právních předpisů.

## Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Smlouva nabývá účinnosti dnem přidělení finančních prostředků ze strany Ministerstva životního prostředí ČR. Podléhá-li však tato smlouva povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti smlouvy neprodleně informovat.

## Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily, porozuměly jí a prohlašují, že odpovídá jejich svobodné a vážné vůli a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

## Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

1. Výpis z KN, LV 3125;
2. Nájemní smlouva včetně dodatku č.1, dodatku č.2 a dodatku č.3.
3. Výpis z rejstříku obecně prospěšných společností;
4. Katastrální situační výkres IS;
5. Kalkulace nákladů IS;
6. Jednotný architektonický koncept, manuál pro navrhování návštěvnických středisek AOPK ČR (DAVID, VELKOVÁ 2009, 2014) v elektronické podobě (DVD ROM);
7. Interpretační plán CHKO Bílé Karpaty v elektronické podobě (DVD ROM);
8. Soupis vybavení ve vlastnictví AOPK ČR.

V Praze dne 31.10.2017 Ve Veselí nad Moravou dne 31.10.2017

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| RNDr. František Pelc |  | Marie Petrů, DiS. |
| ředitel AOPK ČR |  | ředitelka VIS |

Příloha č. 5 Kalkulace nákladů „IS“ 1. 1. 2018 – 31. 12. 2018

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **počet dní** | **počet hodin** | **jednotková sazba**  **za hodinu v Kč** | **celkem sazba**  **v Kč** |
|
| leden | 9 | 31,5 | 160 | 5 040 |
| únor | 8 | 28 | 160 | 4 480 |
| březen | 9 | 31,5 | 160 | 5 040 |
| duben | 16 | 104 | 160 | 16 640 |
| květen | 19 | 123 | 160 | 19 680 |
| červen | 17 | 118 | 160 | 18 880 |
| červenec | 16 | 112,5 | 160 | 18 000 |
| srpen | 17 | 118 | 160 | 18 880 |
| září | 17 | 118 | 160 | 18 880 |
| říjen | 18 | 93,5 | 160 | 14 960 |
| listopad | 9 | 31,5 | 160 | 5 040 |
| prosinec | 8 | 28 | 160 | 4 480 |
| **Celkem za rok 2018** | **163** | **937,5** |  | **150 000** |

Běžná otvírací doba pro veřejnost

Úterý, čtvrtek od 12:00 do 16:00; středa od 8:00 do 16:00

Celkem otevřeno pro veřejnost včetně plánovaných programů a akcí mimo běžnou otvírací dobu: 163 dnů = 937,5 hodin

Jednotkové náklady na provoz: 160 Kč/hod

Celkové náklady na provoz: počet hodin x cena za hodinu = **150 000,- Kč**

Příloha č. 6 Jednotný architektonický koncept AOPK ČR, manuál pro navrhování návštěvnických středisek (DAVID, VELKOVÁ 2014) v elektronické podobě (DVD ROM)

Příloha č.7 Interpretační plán CHKO Bílé Karpaty v elektronické podobě (DVD ROM)

Příloha č. 8 Soupis vybavení ve vlastnictví AOPK ČR

Informační panel s mapou chráněné krajinné oblasti Bílé Karpaty a ČR umístěný v interiéru



Označení IS v exteriéru

