

HNG - Czech s. r. o.

se sídlem: Vlčkovická 129/76, 500 04 Hradec Králové 4 - Plačice
jednatel: Ing. Eva Neumanová
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 16278
IČO: 25940350
Číslo účtu: [REDACTED]

jako *prodávající* na straně jedné

a

KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: PhDr. Jiřím Štěpánem, Ph.D., hejtmanem Královéhradeckého kraje
IČO: 70 88 95 46
DIČ: CZ 70 88 95 46
Číslo účtu: [REDACTED]

Příspěvková organizace, které bude majetek předán k hospodaření:

Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Kutnohorská 59, Plačice, 500 04 Hradec Králové
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl Pr, vložka 146
IČO: 70 94 79 96
DIČ: CZ 70947996

jako *kupující* na straně druhé

uzavírají tuto

k u p n í s m l o u v u

dle § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

I.

- 1) Prodávající je jediným vlastníkem pozemků
v k.ú. Jeníkovice u Hradce Králové a obci Jeníkovice
p.p.č. 2196 ostatní plocha - silnice
p.p.č. 2339 ostatní plocha - silnice
p.p.č. 2340 ostatní plocha - silnice
p.p.č. 2468 ostatní plocha - silnice
p.p.č. 2475 ostatní plocha - silnice
p.p.č. 2478 ostatní plocha - silnice
p.p.č. 2480 ostatní plocha - silnice
p.p.č. 2671 ostatní plocha - silnice
p.p.č. 2675 ostatní plocha - silnice
v k.ú. a obci Librantice
p.p.č. 1239/6 ostatní plocha - jiná plocha
v k.ú. Slatina u Hradce Králové a obci Hradce Králové

p.p.č. 588/70 ostatní plocha – silnice

- 2) Pozemky jsou vedeny v katastru nemovitostí na Listu vlastnictví č. 59 pro k.ú. Jeníkovice u Hradce Králové a obec Jeníkovice, na Listu vlastnictví č. 210 pro k.ú. Slatina u Hradce Králové a obec Hradce Králové, na Listu vlastnictví č. 65 pro k.ú. a obec Librantice u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradce Králové.

II.

- 1) Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu
v k.ú. Jeníkovice u Hradce Králové a obci Jeníkovice

p.p.č. 2196 ostatní plocha - silnice

p.p.č. 2339 ostatní plocha - silnice

p.p.č. 2340 ostatní plocha - silnice

p.p.č. 2468 ostatní plocha - silnice

p.p.č. 2475 ostatní plocha - silnice

p.p.č. 2478 ostatní plocha - silnice

p.p.č. 2480 ostatní plocha - silnice

p.p.č. 2671 ostatní plocha - silnice

p.p.č. 2675 ostatní plocha - silnice

v k.ú. a obci Librantice

p.p.č. 1239/6 ostatní plocha - jiná plocha

v k.ú. Slatina u Hradce Králové a obci Hradce Králové

p.p.č. 588/70 ostatní plocha – silnice

za sjednanou kupní cenu

54.200 Kč (tj. padesátčtyřitisícdvěstě korun českých).

- 2) Kupující pozemky uvedené v předchozím odstavci od prodávajícího přijímá do svého vlastnictví za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 3) Prodávající výslovně prohlašuje, že mu v minulosti nebyla poskytnuta žádná náhrada v rámci majetkoprávního vypořádání za výše uvedené pozemky.

III.

- 1) Kupní cenu ve výši 54.200 Kč uhradí kupující jednorázově na výše uvedený účet prodávajícího, tak jak je uvedeno v záhlaví této smlouvy, nejpozději do 30 dnů po provedení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- 2) Prodávající prohlašuje, že nemovitosti jsou převáděny bez dluhů a závad a k převáděným nemovitostem neexistují žádná práva třetích osob; kupujícímu je znám faktický stav nemovitostí.
- 3) Prodávající se zavazuje, že od okamžiku uzavření smlouvy do právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva kupujícího k předmětným nemovitostem do katastru nemovitostí nebude předmětné nemovitosti zatěžovat právy třetích osob.

IV.

- 1) Vlastnické právo k nemovitostem nabude kupující pravomocným rozhodnutím katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s účinností ke dni podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Hradec Králové.

- 2) Vkladem nabývá kupující veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím převáděných nemovitostí spojená.
- 3) Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí včetně úhrady správního poplatku za zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí zajistí kupující; prodávající se výslovně zavazuje, že nepodá návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.
- 4) V případě, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

V.

V případě, že prodávající poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající mu z této smlouvy, je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit.

VI.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jejím uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv. Ke splnění povinnosti uveřejnit tuto smlouvu zákonem stanoveným způsobem se zavazuje kupující.

VII.

- 1) Výkup uvedených nemovitostí byl schválen Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje na jeho zasedání dne 19.6.2017, usnesení č. ZK/6/366/2017.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 stejnopis si ponechá prodávající, 1 stejnopis kupující a 1 stejnopis bude předán katastrálnímu úřadu ke vkladu práva do katastru nemovitostí.

VIII.

Smluvní strany konstatují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu a tísně a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Za prodávajícího:

V Hradci Králové dne 26. 9. 2017



Ing. Eva Neumanová
jednatel

Za kupujícího:

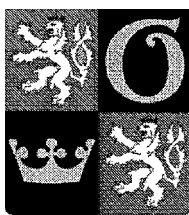
24. 10. 2017

V Hradci Králové dne.....



PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
hejtmán Královéhradeckého kraje

ZASTUPITELSTVO KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE



V Ý P I S U S N E S E N Í

z 6. zasedání Zastupitelstva Královéhradeckého kraje,
konaného dne 19.06.2017

USNESENÍ ZK/6/366/2017

Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje

I. s c h v a l u j e

1. výkup pozemků zastavěných stavbou silnice č. II/299, III/2992, III/3081

Prodávající: HNG - Czech s. r. o., se sídlem Vlčkovická 129/76, 500 04 Hradec Králové 4 - Plačice

Kupující: Královéhradecký kraj

Pozemky: celková výměra 1084 m² - součástí staveb silnic č. II/299, III/2992, III/3081
v k.ú. Jeníkovice u Hradce Králové a obci Jeníkovice, součástí stavby silnice č. II/299

p.p.č. 2196 o výměře 15 m² ostatní plocha - silnice

p.p.č. 2339 o výměře 23 m² ostatní plocha - silnice

p.p.č. 2340 o výměře 272 m² ostatní plocha - silnice

p.p.č. 2468 o výměře 100 m² ostatní plocha - silnice

p.p.č. 2475 o výměře 5 m² ostatní plocha - silnice

p.p.č. 2478 o výměře 36 m² ostatní plocha - silnice

p.p.č. 2480 o výměře 1 m² ostatní plocha - silnice

p.p.č. 2671 o výměře 111 m² ostatní plocha - silnice

p.p.č. 2675 o výměře 14 m² ostatní plocha - silnice

v k.ú. a obci Librantice, součástí stavby silnice č. III/2992

p.p.č. 1239/6 o výměře 91 m² ostatní plocha - jiná plocha

v k.ú. Slatina u Hradce Králové a obci Hradce Králové, součástí stavby silnice č. III/3081

p.p.č. 588/70 o výměře 416 m² ostatní plocha - silnice

Kupní cena: 54.200 Kč (50 Kč/m²)

Financování: rozpočet Královéhradeckého kraje - kap. 12 správa majetku, následně žádost o refundaci ze státního rozpočtu

Náklady spojené s převodem: správní poplatek za povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí kupující

2. předání nemovitého majetku uvedeného v bodě I.1. k hospodaření příspěvkové organizaci:
Správa silnic Královéhradeckého kraje

3. změnu zřizovací listiny správce svěřeného majetku dle bodu I.1. a I.2. tohoto usnesení

4. podání žádosti o poskytnutí refundace finančních prostředků za výkup pozemků pod komunikacemi II. a III. třídy od Ministerstva financí ČR

II. u k l á d á

PhDr. Jiřímu Štěpánovi Ph.D., hejtmanovi Královéhradeckého kraje

1. uzavřít a podepsat kupní smlouvu dle bodu I.1. a bodu I.2. tohoto usnesení
termín: 30.09.2018
2. podepsat dodatek zřizovací listiny dle bodu I.3. tohoto usnesení
termín: 31.12.2018

-2- Krajský úřad
Královéhradeckého kraje
odbor
od

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D., v. r.
hejtman Královéhradeckého kraje

V Hradci Králové, dne 4. července 2017

Za správnost vyhotovení: 