

Smlouva o pronájmu tělocvičny čj.571/2016

Smluvní strany :

Pronajímatel: Střední zdravotnická škola, Prostějov, Vápenice 3
se sídlem: Vápenice 3, Prostějov 796 01
v zastoupení: Mgr. Marií Dostálovou, ředitelkou školy
IČ: 00599212

Bankovní spojení: 13237701/0100

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: Jógaklubem Prostějov
se sídlem: Revoluční 625, Kostelec na Hané, 798 41
v zastoupení: Helenou Kastnerovou
IČ: 13693794

(dále jen „nájemce“)

t a k t o :

Článek I. **Úvodní ustanovení**

Pronajímatel má ve správě pronajímané prostory nacházející se v budově na adrese Vápenice č.p. 2985/3 Prostějov 796 01

Článek II. **Předmět a účel nájmu**

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci tělocvičnu a šatnu včetně WC
2. Nájemce je oprávněn k užívání výše vymezené prostory v souladu s jejich účelovým určením ve sjednaném čase, který je součástí přílohy této smlouvy a po dobu platnosti této smlouvy
3. Nájemce je povinen se řídit provozním řádem Střední zdravotnické školy, Prostějov, Vápenice 3, se kterým byl seznámen a šetřit pronajaté prostory a zařízení.

Článek III. **Nájemné**

1. Nájemné za pronajatou učebnu uvedenou v článku II. odst. 1. se sjednává ve výši **170,- Kč** /hodina.
2. Úhrada nájemného bude provedena bezhotovostním převodem příslušné částky na základě fakturace
3. 1. fakturace splatná do 09.12.2016 / za období 05.09. - 20.12.2016/ - dle rozpisu
2. fakturace splatná do 23.06.2017 / za období 04.01. - 22.06.2017/ - dle rozpisu

**Článek IV.
Doba pronájmu**

Pronájem se sjednává na dobu určitou od 05.09.2016 do 22.06.2017, přičemž nájemce smí využívat předmět pronájmu dle předem stanoveného rozpisu.

**Článek V.
Služby spojené s užíváním učebny**

V nájemném jsou zahrnuty náklady na služby spojené s užíváním prostor.

**Článek VI.
Další ujednání**

1. Nájemce je oprávněn užívat tělocvičnu v rozsahu a způsobem uvedeným v této smlouvě, je povinen dodržovat zejména protipožární a bezpečnostní předpisy a řád tělocvičny, který je umístěn v tělocvičně
2. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli každou závadu, potřebu oprav.
3. Pokud nájemce způsobí porušením provozního řádu, či neuposlechnutím pokynů správce škodu, musí ji pronajímateli nahradit v plné výši.
4. Pronajímatel se zavazuje předat tělocvičnu k užívání ke dni začátku nájmu.

**Článek VII.
Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Ke změně či doplnění této smlouvy může dojít pouze formou písemných dodatků, které musí být odsouhlaseny a podepsány oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany po přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Prostějově, dne 05.09.2016

Za pronajímatele:



Mgr. Marie Dostálová
ředitelka školy

Střední zdravotnická škola,
Prostějov, Vápenice 3
sídl. Vápenice 2985 / 3
796 01 Prostějov, tel. 582 343 861
IČ: 00599212

Za nájemce:



Helena Kastnerová
předseda

JOGAKLUB
Prostějov
Revoluční 625
798 41 Kostelec na Hané