



0.0.0000

Číslo nákupní objednávky musí být uvedeno na všech fakturách a ve veškeré korespondenci.
Fakturu zašlete ve dvou vyhotoveních.

Úklidové služby – specifikace prováděných služeb

Budovy: Horní náměstí 16
 Horní náměstí 9
 Opavská 1
 ČSA 30 (Městská policie Šternberk)

Kanceláře – zasedací místnosti:

1.) práce 1x denně v pracovní dny

- vyprazdňování odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadů a otření (dezinfekce) povrchů košů na vlhko
- výměna PE sáčků v koších
- vynesení odpadu na určené místo
- mytí podlah
- vysávání koberců

Chodby a schodiště:

1.) práce 1x denně v pracovní dny

- mytí podlah a schodišť
- mytí podlah výtahů
- vysypávání popelníků (v budově Opavská 1 – 2 popelníky)
- čištění (vysávání) čistících zón

2.) práce 2x týdně (úterý, čtvrtek)

- mytí skleněných požárních dveří (v budově Opavská 1 – 6 dveří)
- zametání venkovních schodišť a prostranství před vstupy do budov (zadní i přední)
- stírání prachu z ploch do 170 cm včetně okenních vnitřních parapetů

Sociální zařízení:

1.) práce 1x denně v pracovní dny

- mytí podlah
- mytí a čištění mís, pisoárů, sprch, WC sedátek a umyvadel
- vysypání odpadkových košů
- doplnění mýdel, papírových ručníků a toaletního papíru

2.) práce 2x za týden

- dezinfekce mís, pisoárů, sprch, WC sedátek, klik a podlah
- čištění zrcadel
- čištění vodovodních baterií

Kuchyňky:

1.) práce 1x denně v pracovní dny

- mytí podlah
- vysypání odpadkových košů s ohledem na zásady třídění odpadů a otření (dezinfekce) povrchů košů na vlhko
- výměna PE sáčků v koších
- čištění dřezů a vodovodních baterií

Specifické potřeby:

Horní náměstí 16 – vývoz dvou popelnic před budovu v den svozu komunálního odpadu, zalévání květin na chodbách a v obřadní síni a v přípravně, úklid obřadní síně před konáním akce, svateb apod. (vysátí koberce – plocha 15 m², setření prachu z povrchů do 170 cm), úklid prostranství před budovou – plocha 30 m² po svatbě v pondělí ráno a v pracovní dny dle rozpisu svateb.

Horní náměstí 9 – vývoz dvou popelnic před budovu v den svozu komunálního odpadu.

Opavská 1 – 2x týdně čištění skleněných vstupních dveří (š 220 cm x v 420 cm).

ČSA 30 – zalévání květin na chodbách i v kancelářích, denní úklid šaten.

Doba, po kterou lze úklid provádět

Pondělí: 07:00 – 15:00

Úterý: 07:00 – 14:00

Středa: 07:00 – 15:00

Čtvrtek: 07:00 – 14:00

Pátek: 07:00 – 13:30

Úklid bude prováděn denně v pracovní dny v provozních hodinách úřadu tak, aby nenarušoval chod jednotlivých pracovišť.

Úklidové práce na režimových pracovištích (pokladna, místnosti určené pro práci s utajovanými skutečnostmi apod.) se provádí za přítomnosti zaměstnanců, kteří zde pracují.

Z úklidu jsou vyjmuty počítače a jejich příslušenství, kopírky a jiná speciální elektronická zařízení.

Výměry podlah

Jedná se o úklid a s ním spojené sanitární práce a práce spojené se sanitací hygienických zařízení a ostatních prací určených pro čistotu a hygienu pracovišť v budovách Městského úřadu Šternberk.

Úklid bude prováděn ve čtyřech budovách:

Horní náměstí 16

Horní náměstí 9

Opavská 1

ČSA 30

Objekt Horní náměstí 16

Popis Budova má tři N. P. a jedno P. P. vstupní hala (foayer) se zaskleným světlíkem, je zde instalován výtah ve skleněné šachtě.

Krytiny v budově: beton se stěrkou, dlažba, plovoucí podlaha, linoleum.

1. N. P.	krytina podlah linoleum, dlažba	368,9 m2
-----------------	---------------------------------	-----------------

2. N. P.	plovoucí podlahy	360,8 m2
-----------------	------------------	-----------------

3. N. P.	plovoucí podlahy	366,4 m2
-----------------	------------------	-----------------

Objekt Opavská 1

Popis Budova má tři N. P. a jedno P. P., nástupní objekt - pergolu, ve které je instalován výtah.

Krytiny podlah v budově: beton se stěrkou, dlažba, linoleum.

1. N. P.	krytina podlah linoleum, dlažba	534,0 m2
-----------------	---------------------------------	-----------------

2. N. P.	krytina podlah linoleum, dlažba	525,0 m2
-----------------	---------------------------------	-----------------

3. N. P.	krytina podlah linoleum, dlažba	529,0 m2
-----------------	---------------------------------	-----------------

Objekt Horní náměstí 9

Popis Budova má dvě N. P., ve vstupní chodbě je instalována plošina-výtah.
Krytiny podlah v budově: dlažba, linoleum.

1. N. P. krytina podlah linoleum, dlažba **153,8 m2**

2. N. P. krytina podlah linoleum, dlažba **149,1 m2**

Objekt ČSA 30

Popis Budova má jedno P. P. a tři N. P.
Krytiny podlah v budově: keramická dlažba, dlažba, linoleum, parkety, koberec.

1. N. P. krytina podlah linoleum, keramická dlažba **140,25 m2**

2. N. P. krytina podlah linoleum, keramická dlažba, parkety, koberec **249,22 m2**

3. N. P. krytina podlah dlažba **25 m2**

Obecně pro všechny budovy platí níže uvedené podmínky:

Práce budou prováděny v dopoledních hodinách tak, aby jejich efekt byl zřetelný vždy na začátku pracovní doby úřadu (chodby, schody) a na konci pracovní doby (WC, zasedací místnost, atp.)

Firma musí brát v potaz úřední hodiny úřadu s nutností přednosti činností pro klienty (pondělí, středa).

Toaletní potřeby budou fakturovány zvláštní fakturou po dodání a převzetí a potvrzení dodacího listu pracovníkem MěÚ.

Firma garantuje dodání toaletních a hygienických potřeb - toaletního papíru, pevná a tekutá mýdla, kostky do pisoárů, sáčky do odpadkových košů a papírových ručníků v požadované kvalitě (toaletní papír dvouvrstvý, papírové ručníky do zásobníků bílé, dvouvrstvé, sáčky do odpadkových košů 50x60cm).

K používaným čisticím prostředkům bude doložen certifikát o shodě dle ISO.

Úhrada poskytovaných prací bude prováděna měsíčně pozadu.

Firma provádějící úklidové práce je povinna okamžitě odstranit reklamovanou vadu (evidentní). V případě, že není vada odstraněna ihned (předpokládá se přítomnost pracovníka firmy), nejpozději do následujícího termínu příslušného druhu prací (den, dohodnutý cyklus) tak vzniká MěÚ právo na přiměřenou slevu z ceny a to 10,- Kč/m2/den.

Osoby provádějící činnost v prostorách úřadu musí být prokazatelně bezúhonné a ve smlouvě se zaměstnavatelem podepíší mlčenlivost.

MěÚ zajistí firmě v každé budově místnost vhodnou k uložení čisticích prostředků a zázemí pro pracovníky firmy.