

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru  
v Praze 4, Nuselská 1.....  
ze dne: ..8. 10. 1993.....

uzavřený mezi

Obec hl.m. Praha, Městská část Praha 4  
se sídlem Orgáně Táborská 350, Praha 4  
zastoupená starostou Zdeňkem Klausnerem  
IČO 063 58

z plné moci zastoupena Realitní kancelář PROSTOR s. r. o.,  
se sídlem Lodičkova 34, Praha 1  
domovní správa, Žateckých 6, Praha 4,  
zastoupen: Pavlem Uxou  
IČO 411881 9

Česka spořitelna a. s.  
Praha 4, Nuselská 1  
zastoupen: Kředit. JUBr. Hoškovou Oldř.

Smlouva o nájmu se dosiňuje a mění takto:

1. V souladu s čl. III. odst. 3 smlouvy upravujeme cenu nájmu o 10% vyhlášené průměrné roční míry inflace Českým statistickým úřadem za rok 1994. Nová výše ceny nájmu s účinností od 1.1.1995 činí ..3394160,-...Kč ročně.  
Celkový předpis činí ..3437840,-...Kč ročně./rozpis na 2. listě/
2. Čl. II. odst. 3 se dále rozšiřuje o následující text:  
Pronajímatel je oprávněn vždy nejpozději do 30.4. běžného roku jednorázně upravit cenu nájmu v takové výši , v jaké je vyhlášena Českým statistickým úřadem průměrná roční míra inflace za uplynulý kalendářní rok a to vždy s účinností od 1.1. běžného roku.
3. Ostatní nedotčená ustanovení smlouvy, eventuelně včetně dodatku zůstávají beze změn.
4. Obě smluvní strany souhlasí s obsahem tohoto dodatku a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech.

Datum ..23. 2. 1995.....

za pronajímatele  
MČ Praha 4, správní firma