

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen OZ), (dále jen smlouva)

číslo smlouvy objednatele: 45/2017/Tech

číslo smlouvy zhotovitele:

## 1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DÍLA

### 1.1 SMLUVNÍ STRANY:

**Objednatel:** **Technické služby Zlín, s.r.o.**  
se sídlem: Zlín-Louky, Záhumení V 321, PSČ 763 02  
IČ: 60711086  
DIČ: CZ60711086  
Zapsán ve veřejném rejstříku: OR vedený u KS Brno, oddíl C, vložka 15600  
Zastoupený: Ing. Jakubem Černochem, ředitelem  
Osoby oprávněné jednat:  
ve věcech smluvních: Ing. Jakub Černoch, ředitel  
ve věcech technických:  
Bankovní ústav:  
Číslo účtu:  
Telefon/ e-mail: 577 111 411 / info@tszlin.cz  
Adresa pro doručování korespondence včetně faktur:  
Technické služby Zlín, s.r.o., P.O.Box 105, 760 01 Zlín

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** **CENTROPROJEKT GROUP a.s.**  
se sídlem: Štefánikova 167, 760 01 Zlín  
IČ / DIČ: 01643541 / CZ01643541  
Zapsán ve veřejném rejstříku: OR vedený u KS Brno, oddíl B, vložka 6873  
Jednající/ zastoupený: Ing. Pavel Stráský, místopředseda představenstva, na základě pověření ze dne 21.10.2016  
Osoby oprávněné jednat:  
ve věcech smluvních: Ing. Pavel Stráský, místopředseda představenstva  
ve věcech technických:  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
Telefon / e-mail: 731 424 510 / oharek@centroprojekt.cz

(dále jen „zhotovitel“)

### 1.2 Identifikační údaje díla - stavby:

Název stavby:  
**OPRAVA OCELOVÉ KONSTRUKCE HALY DOTŘÍDOVACÍ LINKY L.Z01.1.00 v areálu  
Technických služeb Zlín, s.r.o.**

(dále také jen stavba)

Místo stavby: areál objednatele ve Zlíně - Loukách, Záhumení V, podle specifikace v dokumentaci pro ohlášení stavby (odst. 2.1.1)

Investor- objednatel: Technické služby Zlín, s.r.o. se sídlem Zlín-Louky, Záhumení V 321, PSČ 763 02, IČ: 60711086

Technický dozor objednatele  
(dále jen „TDS“):

Název: PROKO, spol. s r.o.  
Tel.:  
E-mail:

Stavbyvedoucí zhotovitele:

Jméno:  
Tel.:  
E-mail:

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

2.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou provést dílo s názvem:

### OPRAVA NOSNÉ KONSTRUKCE HALY DOTŘÍDOVACÍ LINKY

Účelem této smlouvy je:

- zhotovení stavby, která bude způsobilá k užívání objednatelem způsobem a v rozsahu obvyklém a k účelu vyplývajícímu z této smlouvy,
- zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její užívání objednatelem způsobem a v rozsahu obvyklém u takové dokumentace,
- poskytnutí dalšího plnění sjednaného touto smlouvou a umožnění plnohodnotného užívání tohoto plnění objednatelem.

V rámci účelu této smlouvy je objednatel rovněž oprávněn poskytnout dokumentaci, jakož i jiné výsledky činnosti zhotovitele chráněné právem duševního vlastnictví, třetí osobě v souvislosti s provozováním stavby, resp. se zajištěním jejího provozování, s její údržbou, opravami, rekonstrukcemi, změnou stavby, s budováním stavebních děl navazujících na tuto stavbu a v dalších obdobných případech.

**Dílem se rozumí i část díla a je vymezeno následovně:**

2.1.1 **Zhotovení díla, tedy stavby vymezené v odst. 1.2 této smlouvy**, podle dokumentace pro ohlášení stavby zpracované společností CENTROPROJEKT GROUP a.s., se sídlem Zlín, Štefánikova 167, PSČ 760 01, IČ 01643541, v srpnu 2017, číslo zakázky 171 753C (dále jen **dokumentace pro ohlášení stavby**).

**Dokumentace pro ohlášení stavby je výchozím podkladem pro provedení díla a tvoří součást této smlouvy, aniž by byla k této smlouvě připojena.**

V případě odchylek mezi dokumentací pro ohlášení stavby a soupisem stavebních prací je pro rozsah díla rozhodný soupis stavebních prací.

2.1.2 **Zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.**

2.2. **Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení díla**, tedy všech stavebních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a výrobků a provedení všech činností nezbytných pro řádné dokončení a předání díla.

**Zhotovení díla zahrnuje také:**

- 2.2.1. **zřízení a odstranění zařízení staveniště** včetně napojení na technickou infrastrukturu dle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů a této smlouvy
- 2.2.2. **zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru** potřebných k řádnému provedení díla
- 2.2.3. **zajištění všech nezbytných průzkumů** potřebných pro řádné provedení díla, s výjimkou archeologického průzkumu
- 2.2.4. **zajištění povolení zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch**, pokud je toto povolení pro realizaci díla potřebné, včetně úhrady poplatků
- 2.2.5. **zajištění dopravního značení** k dopravním omezením, jeho údržba přemísťování po dobu realizace díla a jeho odstranění před předáním díla
- 2.2.6. **uvedení všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou do původního stavu** (např. komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky, atd.) před předáním díla

- 2.2.7. **zabezpečení podmínek stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury v průběhu provádění díla**
- 2.2.8. **dopravu, nakládku, vykládku a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném balení.** Skladování musí být zajištěno tak, aby nedošlo ke škodám zdraví, majetku nebo životním prostředí.
- 2.2.9. zhotovitel je povinen **umožnit provádění kontrolní prohlídky** rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb. a zajistit na nich účast stavbyvedoucího, jakož i umožnit objednateli pravidelné prohlídky stavby technickým dozorem objednatele, a to podle potřeb objednatele
- 2.2.10. **odvoz odpadů a obalů** a jejich likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a prováděcími předpisy, s výjimkou stavební suti, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. při přijímacím řízení
- 2.2.11. provádění veškerých prací a dodávek stavby v souladu s předpisy a s bezpečnostními opatřeními **na ochranu bezpečnosti a zdraví obyvatel a majetku**
- 2.2.12. zajištění bezpečnosti a **ochrany zdraví při práci** v souladu s platnými právními předpisy, zejména zák. č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb. a jejich prováděcími předpisy
- 2.2.13. zajištění **ochrany životního prostředí** při provádění díla dle platných předpisů
- 2.2.14. **vedení stavebního deníku** minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla. Stavební deník **bude vždy na stavbě k dispozici** zástupcům objednatele, popř. dalším oprávněným osobám. Kopie každého listu stavebního deníku předá zhotovitel TDS objednatele průběžně vždy podle potřeby TDS objednatele.
- 2.2.15. mít po celou dobu provádění díla **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele a stavebně montážní pojištění podle této smlouvy.** Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo provádění díla. Vztahuje se na škody na díle, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště z těchto příčin:
- 2.3.20.1. požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
  - 2.3.20.2. záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením masy sněhu, tíhou sněhu nebo námrazy,
  - 2.3.20.3. pádem pojištěné věci, nárazem,
  - 2.3.20.4. pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
  - 2.3.20.5. vodou vytékající z vodovodních zařízení,
  - 2.3.20.6. neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením (vandalismem), nešikovností, nepozorností a nedbalostí.
- 2.2.16. zajištění a **kontrolu jakosti** provádění díla v souladu s normami řady ČSN EN ISO 9000 a ČSN EN ISO 14 000 a **certifikační systém BOZP podle OHSAS 18001.** Zhotovitel zajistí **interní kontrolu jakosti** díla v rámci programu systému řízení jakosti. Objednatel je oprávněn provést kontrolu kvality díla nezávislou třetí osobou a zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost.
- 2.2.17. **provedení veškerých předepsaných zkoušek,** kontrol a měření díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení dle příslušných právních předpisů, rozhodnutí nebo opatření dotčených orgánů státní správy, norem ČSN, této smlouvy a jejich součástí, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyce a jejich předání objednateli průběžně bez zbytečného odkladu, nejdéle však při zahájení přijímacího řízení na dílo.
- 2.2.18. provedení **individuálního vyzkoušení částí díla** v souladu s požadavky objednatele dle této smlouvy
- 2.2.19. předání **záručních listů a návodů k obsluze** k výrobkům a zařízením v českém jazyce v termínu nejpozději k zahájení přijímacího řízení díla
- 2.2.20. důsledný **úklid staveniště** a okolí před protokolárním předáním a převzetím díla
- 2.2.21. bezodkladné **odstranění případných závad,** zjištěných v **průběhu provádění díla nebo jeho částí**
- 2.2.22. **zpracovat a doručit oznámení o zahájení prací** dle § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. příslušnému oblastnímu inspektorátu práce, pokud bude u dané stavby přicházet v úvahu.

- 2.3. **Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS)** bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb. a bude předána objednateli ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a 1x na CD v digitální formě, ve formátu PDF a formátu zpracované DSPS (DWG., DGN., DOC., EXE). DSPS bude objednateli předána při předání a převzetí díla. Součástí díla není geodetické zaměření stavby.
- 2.4. Objednatel je oprávněn užívat předmět díla, který je chráněn právem duševního vlastnictví, k účelu vyplývajícím z této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za to, že bude disponovat veškerými právy potřebnými k poskytnutí výsledku činnosti dle této smlouvy objednateli a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek činnosti, který je předmětem práva duševního vlastnictví, jiným osobám než objednateli.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými v této smlouvě, v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami ČSN, EN.

#### **ZMĚNY DÍLA**

- 2.6. **Objednatel si vyhrazuje právo** upravit rozsah či předmět díla, cenu díla, případně jiné podmínky této smlouvy.  
Podle konkrétních okolností objednatel uplatní u zhotovitele nárok na zúžení předmětu díla s dopadem na cenu díla jejím přiměřeným snížením nebo nárok na rozšíření předmětu díla s dopadem na cenu díla jejím přiměřeným zvýšením či současně nárok na zúžení i rozšíření předmětu díla s výše uvedenými dopady na cenu díla. **Zhotovitel na změnu rozsahu díla, předmětu díla, ceny díla, příp. jiných podmínek přistoupí** uzavřením písemného dodatku k této smlouvě.
- 2.7. Méněpráce a vícepráce budou oceněny dle odst. 4.7 této smlouvy.

### **3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ**

- 3.1. Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí celého díla: **do 17.12.2017 za podmínky předání staveniště zhotoviteli nejpozději do 17.11.2017.** Objednatel předá staveniště zhotoviteli po nabytí právních účinků souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru.
- 3.2. Objednatel je oprávněn **převzít** dokončené dílo i **před termínem plnění.**
- 3.3. Místem plnění a předání díla je místo uvedené v odst. 1.2.

### **4. CENA DÍLA**

- 4.1. Za provedené dílo v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou pevnou cenu:

**298 498,- Kč bez DPH**

- 4.2. Sjednaná cena díla je stanovena jako **pevná cena na základě** soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (**dále jen soupis stavebních prací**), který je **přílohou č. 1** této smlouvy. Jeho součástí jsou jednotkové ceny, které jsou stejně jako sjednaná cena díla **cenami pevnými po celou dobu realizace díla.**
- 4.3. Do ceny díla jsou zahrnuty **veškeré náklady** potřebné ke zhotovení díla. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané **náklady vzniklé vývojem cen**, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 4.4. Na zdanitelné plnění podléhající režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a - 92e zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti na příjemce plnění. U plnění podléhajícímu DPH bude k ceně plnění připočtena DPH dle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.5. **Cena díla** podle odst. 4.1. je cenou pevnou a tedy nejvýše přípustnou a může být **změněna jen písemným číslovaným dodatkem** k této smlouvě ze sjednaných důvodů. Pokud před nebo v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů**, majících vliv na cenu díla, v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně platných v době uskutečnění zdanitelného plnění za práce neprovedené a nevyfakturované.
- 4.6. **Důvodem pro zvýšení ceny díla nemůže být** jednání zhotovitele v rozporu s touto smlouvou, zejména plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla, vadným plněním, jeho nedostatečnou odborností, špatným odborným odhadem, atp.
- 4.7. **Stanovení cen v případě změn rozsahu díla nebo předmětu díla**
- 4.7.1 Ocenění víceprací nebo méněprací bude provedeno za použití položkových cen uvedených v položkovém rozpočtu.
- 4.7.2 Pro práce, dodávky a služby neuvedené v položkovém rozpočtu budou použity ceny dle ceníků RTS Brno platných pro období, ve kterém mají být práce, dodávky a služby realizovány; smluvní strany si však mohou sjednat nižší ceny než ceny dle ceníku RTS.
- 4.7.3 Pro práce, dodávky a služby, které nebudou uvedeny ani v cenících podle odst. 4.7.2, bude cena sjednána dohodou smluvních stran a nedojde-li k dohodě, smluvní strany se zavazují respektovat stanovisko společnosti RTS, a.s., IČ: 25533843, se sídlem Brno, Lazaretní 13, které bude východiskem pro stanovení ceny. V případě plnění podléhajícího DPH bude k ceně plnění připočtena DPH dle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

## 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel **neposkytuje** zhotoviteli zálohy.
- 5.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla na základě **faktury** (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem **po protokolárním předání a převzetí díla** (odst. 10.2.3).
- 5.3. Objednatel uhradí 90 % z fakturované částky bez DPH a DPH v plné výši (u plnění podléhajícího DPH) ve lhůtě splatnosti dle odst. 5.7. Další 10 % z fakturované částky uhradí objednatel na písemnou výzvu zhotovitele, přičemž zhotovitel je oprávněn vyzvat objednatele k úhradě této části ceny po předání a převzetí řádně dokončeného díla resp. po odstranění všech vad a nedodělků, se kterými bylo dílo převzato. Tyto skutečnosti doloží zhotovitel objednatelům potvrzeným protokolem o předání a převzetí díla resp. zápisem o odstranění vad a nedodělků.
- 5.4. **Datum uskutečnění zdanitelného plnění** ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů je den protokolárního předání a převzetí díla, není-li dále stanoveno jinak. Převezme-li objednatel dílo s vadami a nedodělků, je datem uskutečnění zdanitelného plnění den podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání díla objednatelům.
- 5.5. **Přílohou faktury** musí být protokol o předání a převzetí díla. V případě, že objednatel převzal dílo s vadami a nedodělků, musí být přílohou faktury také protokol o odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání díla, na jehož základě bude proplacena 10% pozastávka.
- 5.6. Faktura musí být zhotovitelem doručena objednateli **nejpozději 10. kalendářní den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění**.
- 5.7. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a dále faktura za plnění spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti. Plnění nespádající do režimu přenesené daňové povinnosti budou objednatelům uhrazena na základě samostatně vystavených faktur.
- Faktura je splatná** ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů od vystavení faktury, pouze však za podmínky, že faktura bude objednateli doručena nejméně 25 dnů přede dnem splatnosti. V případě pozdějšího doručení faktury se lhůta splatnosti faktury odpovídajícím způsobem prodlužuje.
- 5.8. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě vrácení faktury dle této smlouvy nemá nárok na úrok z prodlení ani náhradu škody nebo smluvní pokuty.
- 5.9. Cena za dílo se považuje za uhrazenou **dnem odepsání částky z účtu objednatelů**.

- 5.10. Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost do **7 kalendářních dnů** písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nové faktury běží **nová lhůta splatnosti**.
- 5.11. Ohledně prací, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, zhotovitel prohlašuje, že:
- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
  - mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
  - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

## 6. STAVENIŠTĚ

- 6.1. O předání a převzetí staveniště pořídí smluvní strany písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 6.2. Zhotovitel vybuduje na své náklady **zařízení staveniště**. Zhotovitel je povinen zajistit dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob.
- 6.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi **pořádek a čistotu**, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly, odpady (s výjimkou stavební suti), nečistoty a nepotřebný materiál. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech vč. prováděcích předpisů v platném znění a zákona o obalech.
- 6.4. Zhotovitel se dále zavazuje veřejná prostranství a pozemní komunikace pravidelně, průběžně po dobu realizace díla do jeho úplného dokončení čistit a udržovat v náležitém čistém a bezpečném stavu.
- 6.5. Zhotovitel nesmí **nechat své zaměstnance** nebo další pracovníky přebývat na žádné části staveniště **nad rámec pracovních činností**.
- 6.6. Zhotovitel vydá **staveništní předpisy**, stanovující pravidla, která musí být zachována při provádění díla na staveništi. Tyto staveništní předpisy musí být objednateli předány nejpozději **dnem předání staveniště** zhotoviteli a jejich případné změny musí zhotovitel předložit objednateli nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů od platnosti této změny.
- 6.7. Zhotovitel je povinen **vyklidit staveniště do 15-ti pracovních dnů** ode dne protokolárního předání a převzetí celého díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přijímacím řízení dohodnuto jinak.
- 6.8. Zhotovitel si je vědom toho, že staveniště je situováno v areálu objednatele a v tomto areálu bude souběžně s realizací stavby **probíhat provozní činnost objednatele**. Zhotovitel je povinen tuto skutečnost zohlednit při provádění díla dle této smlouvy, především dbát na to, aby svou činností nenarušoval provoz objednatele a také sledovat, zda provozní činnost objednatele nijak nenarušuje provádění díla. Pokud by k takovému narušení provádění díla či jeho ohrožení došlo, je povinen učinit vše k odvrácení škody a bezodkladně o tomto informovat objednatele. Pokud tedy zhotovitel po náležité odborné péči zjistí, že by mohlo dojít při realizaci díla k jakékoliv kolizi s provozem objednatele, zavazuje se zhotovitel na tuto skutečnost bezodkladně písemně upozornit objednatele a učinit kroky k předcházení nebo eliminaci vzniku škod. Odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací (s výjimkou stavební suti), bude zhotovitel odvážet a likvidovat mimo staveniště. Zhotovitel se zavazuje provádět likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy a technickými normami a současně se zavazuje vést evidenci odpadů.
- 6.9. V oblasti ochrany ovzduší se zhotovitel zavazuje provádět průběžně technické prohlídky a údržbu stavebních mechanismů, zabezpečovat plynulou práci stavebních strojů zajištěním dostatečného počtu dopravních prostředků, v době nutných přestávek zastavovat motory stavebních strojů, nepřipustit provoz dopravních prostředků a strojů s nadměrným množstvím škodlivin ve výfukových plynech, omezit pojíždění a stání vozidel mimo zpevněné plochy.

- 6.10. Zhotovitel se zavazuje **veškeré stavební práce provádět v souladu s platnými právními předpisy, technologickými a bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN**, zejména pak v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Zhotovitel se rovněž zavazuje dodržovat **vnitřní předpisy objednatele**, s nimiž objednatel zhotovitele seznámil.
- 6.11. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat podmínky provádění v ochranném pásmu energetických zařízení podle zákona č. 458/2000 Sb. – o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon). Při souběhu se stávajícími inženýrskými sítěmi bude zhotovitel respektovat jejich ochranná pásma a při jejich křížení se zavazuje zemní práce provádět ručně.
- 6.12. V oblasti **řešení ochrany proti hluku se zhotovitel zavazuje zajistit, aby dílo v průběhu výstavby a jeho trvání nebylo zdrojem hluku**. Po dobu výstavby se zhotovitel zavazuje provádět zejména tato opatření:

Pro výstavbu nasazovat stavební stroje v řádném technickém stavu, opatřené předepsanými kryty pro snížení hluku.

6.13.1 Provádět průběžně technické prohlídky a údržbu stavebních mechanismů.

6.13.2 Zabezpečovat plynulou práci stavebních strojů zajištěním dostatečného počtu dopravních prostředků. V době nutných přestávek zastavovat motory stavebních strojů.

6.13.3 Nepřipustit provoz dopravních prostředků a strojů s nadměrným množstvím škodlivin ve výfukových plynech.

6.13.4 Maximálně omezit prašnost při stavebních pracích a dopravě.

6.13.5 Přepravovaný materiál zajistit tak, aby neznečišťoval dopravní trasy (plachty, vlhčení, snížení rychlosti ap.).

6.13.6 Příjezdové vozovky na stavenišťe provádět zpevněné (neprašné) s odvodněním.

6.13.7 Omezit pojiždění a stání vozidel mimo zpevněné plochy.

6.13.8 U vjezdů na veřejné komunikace zabezpečit čištění kol (podvozků) dopravních prostředků a strojů.

6.13.9 Nevyhnutelné znečištění komunikací neprodleně odstraňovat.

6.13.10 Udržovat pořádek na staveništích. Materiály ukládat odborně na vyhrazená místa.

6.13.11 Zajistit odvod dešťových vod ze stavenišťe. Zamezit znečištění vod (ropné látky, bláto, umývárna vozidel ap.).

6.13.12 K realizaci stavby využívat plochy v obvodu stavenišťe. V maximální možné míře chránit stávající zeleň (ochrana stromů).

- 6.13. Zhotovitel je povinen zajistit u svých pracovníků a u svých případných poddodavatelů dodržování přísného **zákazu kouření** v místě plnění díla.

Objednatel zajistí vyklizení stavenišťe od veškerého hořlavého materiálu v rozsahu 15m od místa svařování ocelové konstrukce v rámci požárního úseku, v němž se provádí svařování, včetně požární hlídky v průběhu 24 hod. po svařování. Jedná se o část podél opravované osy sloupů.

## 7. STAVEBNÍ DENÍK (SD), KONTROLNÍ DNY (KD)

- 7.1. Zhotovitel povede **ode dne převzetí stavenišťe stavební deník**. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb. a prováděcího předpisu. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení jsou stanoveny zákonem č. 183/2006 Sb. a přílohou č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že budou realizovat společně **kontrolní dny** stavby, a sice **dle průběhu a potřeb stavby**, a to na staveništi. Kontrolní dny organizuje TDS, který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a tento předá všem zúčastněným. **Kontrolní dny se zaměří na kontrolu kvality a na věcný a časový postup provádění prací**. Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník ze svého. Požádá-li o to TDS, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele.

## 8. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY

- 8.1. Zhotovitel je povinen **umožnit v průběhu provádění díla kontrolu díla** ze strany objednatele a plnění povinností v souladu s touto smlouvou všem osobám pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři stavbyvedoucího zejména:
- 8.1.1. stavební deník
  - 8.1.2. doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se k dílu
  - 8.1.3. seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů k dílu
  - 8.1.4. seznam dokumentace stavby, její změny a doplňky
  - 8.1.5. přehled a seznam provedených zkoušek díla
- 8.2. Zhotovitel bude ve věcech plnění této smlouvy **spolupracovat jak s** objednatelem, tak TDS. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby provést výměnu osoby vykonávající TDS. Na tuto skutečnost je povinen zhotovitele **písemně upozornit**.
- 8.3. TDS je oprávněn **zastavit práce** na díle v případech, kdy:
- hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody
  - je ohrožena bezpečnost nebo zdraví zaměstnanců nebo jiných osob
  - je ohrožena bezpečnost díla
  - hrozí výrazné zhoršení kvality díla

TDS zaznamenává výsledky své kontroly do příslušného stavebního deníku a v zápisech z kontrolního dne.

## 9. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1 Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. Zhotovitel je povinen **zajistit přítomnost stavbyvedoucího na stavbě v rozsahu potřebném pro řádný výkon odborného vedení stavby**. V případě změny této osoby je zhotovitel povinen seznámit předem písemně objednatele s touto změnou.
- 9.2 Zhotovitel je povinen zajistit **řádnou ochranu díla** po celou dobu jeho provádění a dále ochranu veškerých výrobků, nářadí a materiálu, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
- 9.3 Zhotovitel odpovídá za to, že v rámci provádění díla dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý nebo závadný**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé nebo závadné. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů. V případě, že zhotovitel poruší tuto povinnost, zavazuje se bezodkladně odstranit vzniklý závadný stav na své náklady.
- 9.4 **Výkresy a vzorky:**
- výkresy:
- dílo bude provedeno dle předané a schválené projektové dokumentace (odst. 2.1.1).

9.5 Zhotovitel je **povinen písemně vyzvat TDS** stavby (vždy zápisem do stavebního deníku, dále zápisem z kontrolního dne, nebo faxem, e-mailovou poštou nebo poštou) v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu **zakryty** nebo se stanou nepřístupnými. Tuto výzvu musí TDS ve stavebním deníku **podepsat**. Jestliže se TDS k prověření prací nedostaví do **5 dnů**, ačkoliv byl k tomu zhotovitelem řádně vyzván, je objednatel povinen hradit náklady dodatečného odkrytí. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel. Jestliže zhotovitel nesplní své povinnosti, uvedené v tomto bodě řádně a včas, nese náklady spojené s dodatečným odkrytím zhotovitel a odpovídá objednateli za škodu mu tím způsobnou.

### 9.6 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi:

- 9.6.1 Zhotovitel odpovídá za dodržování všech obecně závazných předpisů v oblasti bezpečnosti práce.



## 10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

10.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho **řádným dokončením** a předáním objednateli, pokud není dále stanoveno jinak. Objednatel je povinen řádně dokončené dílo převzít. Objednatel je oprávněn dílo nebo jeho část převzít a podepsat protokol o předání a převzetí díla i s **ojedinelými drobnými vadami a nedodělkami**, které nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Jejich výčet musí být uveden v protokolu o předání a převzetí díla. Lhůta pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání díla je 10 pracovních dnů od jejich zjištění, nebude-li stranami písemně (zpravidla v protokolu o předání a převzetí díla) dohodnuto jinak.

### 10.2. Přejímací řízení:

10.2.1. Zhotovitel **zápisem ve stavebním deníku** učiněném minimálně **2 pracovní dny předem** písemně oznámí datum dokončení díla a současně **vyzve objednatele k převzetí díla**. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení díla a pokud se tak rozhodne i jeho části, v termínu uvedeném ve výzvě. Přejímacím řízením se má na mysli skutečnost, kdy se objednatel dostaví ve výše uvedeném termínu na místo, kde je dílo prováděno za účelem prohlídky díla a převzetí díla. Pokud se při přejímacím řízení ukáže, že dílo není dokončeno nebo má vady, je zhotovitel povinen dílo dokončit nebo vady odstranit v **náhradní lhůtě** stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a smluvní pokutu. Rovněž není dotčeno právo objednatele postupovat dle odst. 10.1, věta třetí.

10.2.2. Dílo bude předáno v místě plnění. **Objednatel je povinen k předání a převzetí zajistit účast TDS**. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla také své subdodavatele.

10.2.3. Přejímací řízení je **ukončeno podepsáním protokolu** o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně případného **soupisu vad a nedodělků dle odst. 10.1**. Dílo, které není řádně dokončeno, **není objednatel povinen převzít**. Za řádně nedokončené dílo se považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky zkoušek nebudou odpovídat podmínkám sjednaným v této smlouvě.

10.2.4. K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující **doklady** :

10.2.4.1 projektovou **dokumentaci skutečného provedení** stavby

10.2.4.2 **osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách**, stanovených právními předpisy, dotčenými orgány státní správy, ČSN, touto smlouvou a jejími součástmi (např. tlakových, revizních atp.), přichází-li u dané stavby v úvahu

10.2.4.3 doklad o zajištění **likvidace odpadů** dle zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a obalů

10.2.4.4. **záruční listy, návody k obsluze** a údržbě v českém jazyce

10.2.4.5. originál stavebního deníku

10.2.4.6. **osvědčení o shodě vlastností** zabudovaných

materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů

10.2.4.7. zápisy o provedení a kontrole **zakrývaných prací**, přichází-li u dané stavby v úvahu

10.2.4.8. **osvědčení o jakosti** stavebních dílů, přichází-li u dané stavby v úvahu

Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, **nepovažuje se dílo za řádně dokončené a schopné předání**. Objednatel je však oprávněn převzít dílo i v případě nedostatků v dokladech k dílu, odst. 10.1 platí obdobně.

10.2.5. Nedohodnou-li smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel a předloží jej k odsouhlasení objednateli**.

10.2.6. Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo **nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla**, sepíše o tom smluvní strany zápis, v němž uvede každá strana svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.

## 11. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE A POJIŠTĚNÍ

- 11.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
- 11.2 Zhotovitel nese **nebezpečí škody nebo zničení díla, resp. části díla až do doby protokolárního předání díla, resp. příslušné části díla objednateli**. Zhotovitel nese nebezpečí škody, ztráty nebo zničení na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla nebo které vnese on sám nebo jeho pracovníci nebo spolupracující osoby na místo a jeho okolí, kde se dílo zhotovuje a sice po celou dobu realizace díla.
- 11.3 Zhotovitel je povinen mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** minimálně na pojistnou částku **5 000 000 Kč** a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem minimálně ve výši **3 000 000 Kč**. Zhotovitel se zavazuje udržovat tato pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelům a předložit objednateli kdykoli na jeho požádání originál pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že zhotovitel má tato pojištění sjednána a pojištění jsou platná anebo předložit jiný doklad prokazující existenci těchto pojištění.
- 11.4 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla **pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu** nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.
- 11.5 **Stavebně montážní pojištění díla** – zhotovitel je povinen doložit objednateli kdykoli na jeho požádání originál pojistné smlouvy na pojištění stavebních a montážních rizik, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo realizace díla na pojistnou částku minimálně **5 000 000 Kč**, nebo jiný doklad prokazující existenci tohoto pojištění. Pojištění se musí vztahovat na škody na díle, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojistná hodnota je u zhotovovaného díla jako nová cena, což je hodnota díla po jeho dokončení, u zařízení staveniště jeho nová cena. U ostatního majetku buď nová cena nebo cena na první riziko.
- 11.6 **Všechny tyto pojistné smlouvy, pokud to povaha pojištění dovoluje**, musí zhotovitel zajistit tak, aby se vztahovaly jak na zhotovitele, tak i na poddodavatele zhotovitele, příp. členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“). V případě, že **zhotovitel objednateli nepředloží** uzavřenou pojistnou smlouvu ani v náhradní **lhůtě stanovené dodatečně** objednatelům, nebo bude pojistná smlouva zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, je zhotovitel povinen tuto skutečnost objednateli sdělit bez zbytečného odkladu a objednatel je v takovém případě oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro **podstatné porušení smlouvy**, pokud zhotovitel tento stav bez zbytečného odkladu nenapraví.

## 12. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 12.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má **v době jeho předání** jakož i **po záruční dobu** vlastnosti, stanovené v této smlouvě, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
- 12.2 Ustanovení § 2106 odst. 3, § 2111 a § 2112 OZ se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí.
- 12.3 Záruční doba se sjednává v délce **60 měsíců od protokolárního převzetí celého díla objednatelům**. Převzal-li objednatel dílo s vadou či nedodělkem, začne záruční doba běžet až od odstranění vady či nedodělku. U dílčích věcí, které se stávají součástí díla, s odlišnou zárukou, bude poskytnuta záruční doba dle výrobců a dodavatelů, což zhotovitel doloží záručními listy, záruční doba u těchto věcí však činí **nejméně 24 měsíců od protokolárního převzetí celého díla objednatelům**; resp. převzal-li objednatel dílo s vadou či nedodělkem, od odstranění vady či nedodělku.
- 12.4 **V případě opravy** nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla **prodlouží** o dobu, během níž nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady v provozu nebo během níž nemělo dílo touto smlouvou požadované vlastnosti.
- 12.5 **Záruční doba neběží** po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo nebo jeho část užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 12.6 Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržením obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené **nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby** a oprav **objednatelům nebo třetími osobami** zhotovitel **nenese odpovědnost**.

### 13. REKLAMACE – resp. uplatnění odpovědnosti z vad díla u zhotovitele

- 13.1. Objednatel oznámí zjištěné vady **bez zbytečného odkladu** písemně zhotoviteli (**reklamace**), a **to zasláním v listinné podobě na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo elektronicky na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy**. V reklamaci budou popsány objednatelem zjištěné vady. Nároky z vad uplatní objednatel u zhotovitele do 30 dnů od zjištění vad. Reklamaci **lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamace odeslána objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 13.2. Zhotovitel **potvrdí obratem** objednateli formou e-mailu, faxem nebo písemně přijetí reklamace a **do 3 pracovních dnů** od obdržení reklamace začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 30 dnů** ode dne uplatnění reklamace.
- 13.3. Jestliže se během záruční lhůty vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**. Tyto vady je po oznámení objednatelem zhotovitel povinen odstranit **bezodkladně**.
- 13.4. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede své výhrady k vyřízení reklamace.
- 13.5. V případě, že zhotovitel **do 3 pracovních dnů ne zahájí** odstraňování vad a nebo vady tyto neodstraní ve lhůtě dle odst. 13.2 věty druhé, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to **na náklady zhotovitele**, které mu objednatel vyúčtuje a zhotovitel se je zavazuje objednateli zaplatit do 10 dnů od vystavení faktury, aniž by tím objednatel omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky.

### 14. SMLUVNÍ POKUTY

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že:

14.1.1. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 2.000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den **prodlení s dokončením a protokolárním předáním díla**. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne **15 kalendářních dnů**, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli souběžně další smluvní pokutu **1.000,- Kč** za každý další započatý kalendářní den prodlení přesahujícího 15 kalendářních dnů.

14.1.2. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním vad** nebo nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení **ve výši 2.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vad

14.1.3. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem **odstranění reklamovaných vad** v záruční lhůtě **ve výši 2.000,- Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení

14.1.4. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení povinností** uložených mu touto **smlouvou a zákonem č. 309/2006 Sb.** a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti **ve výši 2.000,- Kč**; tato smluvní pokuta se nevztahuje na povinnosti, za jejichž porušení je sjednána smluvní pokuta v jiných odstavcích tohoto článku 14.

14.1.6. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním havarijního stavu** v dohodnuté lhůtě **ve výši 5.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havarijního stavu

14.1.7. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** v případě, že nesplní svoji povinnost umožnit TDS **objednatele prohlídku díla nebo jeho části před zakrytím díla nebo jeho části**. To platí pro každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti. Zhotovitel dále zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** v případě, že se zhotovitel dostane **do prodlení s odkrytím díla i přes to, že byl objednatelem k takovému odkrytí vyzván**. To platí pro každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti.

14.1.8. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení** kterékoli z povinností uložených mu touto smlouvou v odst. 6.3. až 6.14., 7.1. 8.1., 9.1., 9.3., 9.6.1, a to za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti **ve výši 2.000,- Kč**.

14.1.9. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení** kterékoli z povinností uložených mu touto smlouvou v čl. 11.3., 11.4, 11.5, a to za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti **ve výši 5.000,- Kč**.

14.1.10. Pokud zhotovitel **nedodrží systém řízení jakosti** dle této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každé jednotlivé porušení smluvních povinností.

- 14.2. **Splatnost smluvních pokut** se sjednává na **14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování. Nároky objednatele ze smluvních pokut a náhrad škod, úroků a podobných nároků objednatele jsou započitatelné vůči nárokům zhotovitele bez ohledu na to, zda jsou pohledávky nebo jedna z nich dospělé (splatné).
- 14.3. **Zaplacením** jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, **není dotčeno právo** oprávněné strany na **náhradu škody** vzniklé porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou v plné výši.
- 14.4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, **může** od jejího vymáhání na základě své vůle **upustit**.

## 15. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

15.1. Tato smlouva zanikne **splněním závazku** nebo případně dříve na základě jednostranného **odstoupení od smlouvy** z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran.

15.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy kdykoliv v případě, že zhotovitel poruší tuto smlouvu **podstatným způsobem**, zejména pokud by hrozil vznik ekologické havárie, pokud by byl v prodlení s plněním povinností podle této smlouvy nebo pokud by dílo neprováděl ve sjednané kvalitě nebo zhotovitel nesplní své povinnosti v odst. 11.3., 11.4. nebo 11.5 této smlouvy.

15.3. **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných odstavcích smlouvy:

15.3.1. **prodlení zhotovitele s provedením díla** delší než **10 kalendářních dnů**

15.3.2. v případě, že zhotovitel provádí dílo **v rozporu s podmínkami této smlouvy** i přes písemné upozornění objednatele

15.3.3. **neposkytnutí náležitě součinnosti zhotovitele** všem subjektům, které určí objednatel, zejména TDS nebo dotčeným orgánům státní správy, i přes písemné upozornění objednatele

15.3.4. **neumožnění kontroly** provádění díla a postupu prací na něm

15.3.5. **rozhodnutí soudu o úpadku** zhotovitele nebo o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku, vstup zhotovitele do likvidace, povolení reorganizace.

V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno v písemné formě a doručeno formou doporučeného dopisu nebo elektronicky (e-mailem) na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

15.4. **Důsledky odstoupení** od smlouvy:

15.4.1. Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká s účinky ke dni odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však **nedotýká nároku na náhradu škody** a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.

15.4.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde např. o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost díla **platí i nadále, tedy i po takovém odstoupení od smlouvy**, pro tu část díla, kterou zhotovitel do odstoupení od smlouvy realizoval.

15.4.3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:

15.4.3.1. zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;

15.4.3.2. zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých dílčích plateb a zpracuje **"dílčí konečnou fakturu"** a tuto předloží k odsouhlasení objednateli

15.4.3.3. zhotovitel vyzve objednatele k **"dílčímu předání díla"** a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit **"dílčí přejímací řízení"**;

15.4.3.4. **objednatel vyčíslí zhotoviteli veškeré nároky vzniklé mu z titulu porušení smluvních povinností a tyto započte oproti nárokům zhotovitele a případný rozdíl uplatní u zhotovitele**

15.4.4. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného v postupu ke shodě, bude postupováno dle čl. 16 této smlouvy.

## 16. SPORY

Jakýkoliv **spor** vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným **soudem**, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

## 17. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit **pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají téměř smluvnímu režimu jako tato smlouva.

## 18. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

Veškeré informace poskytnuté objednatelem zhotoviteli se považují za důvěrné informace, není-li dále stanoveno jinak. Veškeré informace poskytnuté zhotovitelem objednateli se považují za důvěrné informace, pouze pokud na jejich důvěrnost zhotovitel objednatel předem písemně upozornil. Informace uvedené v tomto odstavci jsou dále označovány jako „Důvěrné informace“.

Smluvní strany se zavazují, že Důvěrné informace nebudou sdělovat třetím osobám a učiní taková opatření, která znemožní přístup třetích osob k Důvěrným informacím. Povinnost uvedená ve větě první se nevztahuje na následující případy:

povinnost sdělit informace je stanovena právním předpisem nebo

informace je sdělena osobám, které mají zákonem stanovenou povinnost mlčenlivosti nebo

informace se staly veřejně známými nebo veřejně dostupnými jiným způsobem než v důsledku porušení povinností stanovených touto smlouvou.

Za třetí osoby podle tohoto článku se nepovažují zaměstnanci smluvních stran, orgány nebo členové orgánů smluvních stran, poradci smluvních stran, poddodavatelé zhotovitele, externí dodavatelé objednatele, a to za podmínky, že se tyto osoby podílí na plnění smlouvy či na plnění souvisejícím s plněním smlouvy, že jim byly Důvěrné informace zpřístupněny pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výše uvedeného plnění a za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny smluvním stranám touto smlouvou.

## 19. VYŠŠÍ MOC

Za případy vyšší moci jsou považovány překážky vymezené ustanovením § 2913 odst. 2 OZ.

Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových překážek druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto překážky vznikly a že mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.

V případě, že působení překážek trvá déle **než 30 dní**, uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě, který přiměřeným způsobem upraví podmínky pro dokončení díla.

## 20. ROZHODNÉ PRÁVO

Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů platných v České republice. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, tento smluvní vztah se řídí příslušnými ustanoveními OZ ve znění pozdějších předpisů.

## 21. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 21.1. Smlouva je uzavřena okamžikem akceptace návrhu smlouvy.
- 21.2. Zhotovitel **nesmí převádět** úplně ani zčásti své **závazky ani práva a povinnosti** podle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 21.3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 21.4. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
- 21.5. Smlouva je sepsána ve **2 rovnocenných** vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
- 21.6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZRS) v celém rozsahu. Uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv provede objednatel.
- 21.7. Součástí smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Ve Zlíně dne: 30.10.17

**Technické služby Zlín, s.r.o.**

Podpis: \_\_\_\_\_

Ing. Jakub Černocho, ředitel



**Technické služby Zlín, s.r.o.**  
Louky, Záhumení V 321  
783 02 Zlín  
IČ 607 11 086



Ve Zlíně dne: 30.10.17

**CENTROPROJEKT GROUP a.s.**

Podpis: \_\_\_\_\_

Ing. Pavel Strásky, místopředseda  
představenstva, na základě pověření  
ze dne 21.10.2016

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

**Stavba: 171753C Oprava nosné OK objektu haly dotřídřovací linky**

**Zadavatel Technické služby Zlín, s.r.o.  
Záhumení V 321  
76302 Zlín-Louky**

**IČO: 60711086  
DIČ: CZ60711086**

**Zhotovitel: CENTROPROJEKT GROUP a.s.  
Štefánikova 167  
76001 Zlín**

**IČO: 01643541  
DIČ: CZ01643541**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	294 498,17
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	4 000,00
<b>Celkem</b>	<b>298 498,17</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	298 498,17 CZK
Základní DPH	21 %	62 685,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,17 CZK

**Cena celkem s DPH 361 183,00 CZK**

ve Zlíně dne 23.10.2017

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele



## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>SO 00</b>	<b>Ostatní a vedlejší náklady</b>	<b>0</b>	<b>4 000</b>	<b>840</b>	<b>4 840</b>	<b>1</b>
1	Ostatní a vedlejší náklady	0	4 000	840	4 840	1
<b>SO 01</b>	<b>Hala dotřídřovací linky</b>	<b>0</b>	<b>294 498</b>	<b>61 845</b>	<b>356 343</b>	<b>99</b>
1	Architektonicko-stavební a stavebně konstrukční část	0	288 077	60 496	348 573	97
2	Dešťová kanalizace	0	6 422	1 349	7 770	2
<b>Celkem za stavbu</b>		<b>0</b>	<b>298 498</b>	<b>62 685</b>	<b>361 183</b>	<b>100</b>

Popis rozpočtu: 1 - Architektonicko-stavební a stavebně konstrukční část

Při realizaci OK je nutno zajistit stabilitu konstrukce dokud nebudou realizovány všechny prvky a spoje, které slouží jako stabilní prvky OK.

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	1 - Zemní práce	HSV			0,00	0
5	5 - Komunikace	HSV			0,00	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			0,00	0
94	94 - Lešení	HSV			0,00	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			0,00	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			0,00	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			0,00	0
97	Prorážení otvorů	HSV			0,00	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			0,00	0
721	721 - Dešťová kanalizace	PSV			6 421,59	2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			277,00	0
764	Konstrukce klempířské	PSV			26 339,40	9
767	Konstrukce zámečnické	PSV			238 695,18	80
783	Nátěry	PSV			22 765,00	8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			0,00	0
VN	Vedlejší náklady	VN			0,00	0
ON	Ostatní náklady	ON			4 000,00	1
<b>Cena celkem</b>					<b>298 498,17</b>	<b>100</b>



### Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	171753C	Oprava nosné OK objektu haly dotřídovací linky
O:	SO 00	Ostatní a vedlejší náklady
R:	1	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>4 000,00</b>
5	005211010R	Předání a převzetí staveniště Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000		0,00
6	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovanem počtu.	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
7	00524 R	Předání a převzetí díla Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
<b>Celkem</b>						<b>4 000,00</b>

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	171753C	Oprava nosné OK objektu haly dotřídovací linky
O:	SO 01	Hala dotřídovací linky
R:	1	Architektonicko-stavební a stavebně konstrukční část

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 721 Vnitřní kanalizace</b>						<b>277,00</b>
16	721242804R00	Demontáž lapačů střešních splavenin DN 125 viz. technická zpráva CUP-O-101 C.3 10) : 2,000	kus	2,00000	138,50	277,00
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>26 339,40</b>
17	764352203R00	Žlaby z pozinkovaného plechu výroba a montáž žlabů včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací podokapních půlkruhových, rš 330 mm viz. technická zpráva CUP-O-101 : C.3 3) výměna poškozených okapů : 5,000*4	m	20,00000	610,00	12 200,00
18	764454203R00	Odpadní trouby z pozinkovaného plechu výroba a montáž odpadní trouby z Pz plechu, kruhové včetně zděří, manžet, odboček, kolen, odsoků, výpustí vody a přechodových kusů průměru 120 mm viz. technická zpráva CUP-O-101 : C.3 10) : 4,000*2	m	8,00000	612,00	4 896,00
19	764352810R00	Demontáž žlabů podokapních půlkruhových rovných, rš 330 mm, sklonu do 30° viz. technická zpráva CUP-O-101 : C.3 3) výměna poškozených okapů : 5,000*4	m	20,00000	78,50	1 570,00
20	764454802R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 120 mm viz. technická zpráva CUP-O-101 : C.3 10) : 4,000*2	m	8,00000	47,10	376,80
21	998764101R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: 17,18, : Součet: : 0,0760	t	0,07600	7 850,00	596,60
22		Demontáž podokapního plechu RŠ 330mm, včetně VS plošiny 2hod.	soub.	1,00000	2 050,00	2 050,00
23		Montáž podokapního plechu RŠ 330mm, včetně VS plošiny 3hod.	soub.	1,00000	4 650,00	4 650,00
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>238 695,18</b>
22	767995101R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg viz. technická zpráva CUP-O-101 : C.3 12) doplnění šroubů : 3,500	kg	3,50000	84,20	329,70
23	767995104R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 20 do 50 kg viz. technická zpráva CUP-O-101 : C.3 8) nové stěnové ztužidlo : 104,100 47,000 C.3 9) nová ochrana svodu : 101,200 25,200	kg	277,50000	87,82	24 397,80
24	767995105R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 50 do 100 kg viz. technická zpráva CUP-O-101 :	kg	1 076,20000	84,78	91 240,24
25	767995106R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 100 do 250 kg viz. technická zpráva CUP-O-101 : C.3 1) okapové vaznice : 4,510*36,940*4	kg	426,40000	87,82	37 489,09
26	767996801R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 20 do 50 kg viz. technická zpráva CUP-O-101 : C.3 6) odstranění bočních plechů : 78,400 C.3 7) odstranění stávajícího stěnového ztužidla : 51,700 6,600 C.3 9) odstranění stávající ochrany svodu : 65,600 25,200	kg	227,50000	23,55	5 357,63
27	767996803R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 100 do 250 kg viz. technická zpráva CUP-O-101 : C.3 1) okapové vaznice : 4,510*36,940*4	kg	426,40000	23,55	10 041,72
28	767R001	Oprava deformací okapových vaznic délky 4510 mm jejich zpětným srovnáním bez demontáže viz. technická zpráva CUP-O-101 : C.3 2) okapové vaznice : 5,000	kus	5,00000	1 020,00	5 100,00
38	767R102	Sestava žebřík S235 JR - dodávka viz. technická zpráva CUP-O-101 .	kg	228,00000		47 564,00

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	171753C	Oprava nosné OK objektu haly dotřídovací linky
O:	SO 01	Hala dotřídovací linky
R:	1	Architektonicko-stavební a stavebně konstrukční část

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
-----	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

39	998767101R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 22,23,24,25,38, :	kg	2 011,00000		11 775,00
----	--------------	--	----	-------------	--	-----------

34		Oprava vedení vrat pod podokapním plechem (východní atrana objektu), včetně vysokozdvíž. Plošiny	hod	6	900,00	5 400,00
----	--	---	-----	---	--------	----------

<b>Díl: 783</b>						<b>22 765,00</b>
-----------------	--	--	--	--	--	------------------

40	783R001	D+M ochranný nátěrový systém OK, stupeň korozní agresivity atmosféry C3, minimální životnost 15 let Sloupy a okapové vaznice budou po celkové montáži nově opatřeny nátěrem od kotvení po rámový spoj. viz. technická zpráva CUP-O-101 : C.3 13) : 1,000	soubor	1,00000	22 765,00	22 765,00
----	---------	---	--------	---------	-----------	-----------

<b>Celkem</b>						<b>288 076,58</b>
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

JKSO:  
928.2      Opravy a údržba objektů průmyslového stavitelství

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	171753C	Oprava nosné OK objektu haly dotřídovací linky
O:	SO 01	Hala dotřídovací linky
R:	2	Dešťová kanalizace

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 721</b>		<b>721 - Dešťová kanalizace</b>				<b>6 421,59</b>
36	Popis_42	POTRUBI KANALIZAČNÍ Z PVC		0,00000	0,00	0,00
37	Popis_43	KG SYSTÉM SVODNÉ ( LEŽATÉ ) V ZEMI		0,00000	0,00	0,00
38	721176223	D 125 x 3,2	m	0,50000	589,00	294,50
39	721176224	D 160 x 4,0	m	1,00000	568,00	568,00
40	Popis_46	ZKOUŠKA TĚSNOSTI KANALIZACE		0,00000	0,00	0,00
41	Popis_47	V OBJEKTECH PODLE ČSN 73 6760		0,00000	0,00	0,00
42	Popis_48	VODOU		0,00000	0,00	0,00
43	721290111	DO DN 125	m	0,50000	18,30	9,15
44	721290012	DN 150, 200	m	1,00000	24,00	24,00
45	Popis_51	VYVEDENÍ A UPEVNĚNÍ ODPADNICH		0,00000	0,00	0,00
46	Popis_52	VYPUSTEK		0,00000	0,00	0,00
47	721194110	D 125 x 2,6	ks	2,80000	118,20	236,40
48	Popis_54	LS - LAPAČ STŘEŠNÍCH SPLAVENIN S KULOVÝM KLOUBEM		0,00000	0,00	0,00
49	Popis_55	NA ODTOKU, S KOŠEM PRO ZACHYCOVANI NEČISTOT,		0,00000	0,00	0,00
50	Popis_56	SE SUCHOU KLAPKOU PROTI ZAPACHU, NEZAMRZNA ZU		0,00000	0,00	0,00
51	Položka_57	DN 110/125, s pohledovými díly z litiny, s čistícím vlkem, těsnící kroužek pro vyříznutí O 75-120 mm, pro max. vpěší průměr 140 mm	ks	2,00000	2 408,00	4 816,00
52	Popis_58	MONTÁŽ LAPAČE STŘEŠNÍCH SPLAVENIN		0,00000	0,00	0,00
53	Položka_59	DN 125	ks	2,00000	180,00	360,00
54	Popis_60	PŘESUN HMOT PRO KANALIZACI		0,00000	0,00	0,00
55	Popis_61	V OBJEKTECH VYŠKY		0,00000	0,00	0,00
56	998721202	přes 6 do 12 m	%	1,80000	63,08	113,54
<b>Celkem</b>						<b>6 421,59</b>

JKSO:

928.2

Opravy a údržba objektů průmyslového stavitelství