

Změnový formulář – zdůvodnění více prací a méně prací
MŠ Volgogradská 2613/4, Ostrava-Zábřeh

Změna č. 1 – Nastavení střešních atik – iniciátor změny zhotovitel

Číslo ZL	1
Datum	23.10.2017
Název stavby	Revitalizace MŠ Volgogradská 2613/4, Ostrava-Zábřeh
Název objednatel	Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih
Název zhotovitel	MIJO-STAV stavby s.r.o.
TDI	Ing. Iva Hašlerová
AD	Ing. Markéta Neyová
Budoucí uživatel	Statutární město Ostrava, ÚMOB – Jih
Iniciátor změny	Zhotovitel

Předmět ZL

Předmětem změn jsou práce a dodávky, které byly provedeny nad rámec stanovený projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Markétou Neyovou, zak. č. 16108-D0C-002 z roku 2016.

Změny

1. Předmět změny
Nastavení střešních atik objektu mateřské školy po celém obvodu střechy

2. Důvod změny
Původní detail provedení střešní atiky v PD neřeší ukotvení PVC fólie u paty náběhového klínu z EPS 100S a dále neřeší kotvení přesahu oplechování obvodu atiky v místě nového zateplovacího systému obvodového pláště. V polozkovém rozpočtu k SoD schází položky k řezivu pro nastavení atiky vč. položky pro ošetření řeziva Bochemitem a spojovací materiál.

3. Způsob jakým bude změna provedena
Nastavení atik bude provedeno řezivem ve skladbě 1x 80/120mm + 2x 50/120mm ošetřeným Bochemitem, celoplošně překrytí atik bude provedeno deskou OSB tl. 18mm vše vč. kotvení klempriské prvky z poplastovaného plechu Viplany/geotextilie 500g/m², fólie PVC Fatrafol tl. 1,8mm. Místo náběhových klínů z EPS 100S bude provedena montáž vnitřních a vnějších rohových profilů z poplastovaného plechu Viplany ke kterým bude PVC fólie přivazována viz. návrh úpravy detailu atiky ze dne 19.10.2017 odsouhlasený AD

Finanční objem více práce: 13 115,35 Kč bez DPH

Za objednatele

Příloha č. 1 k dodatku č. 1 k SoD

Revitalizace MŠ Volgogradská 2613/4, Ostrava - Zábřeh
Rekapitulace celkové ceny za dílo včetně VCP/MNP

	Stavební díl	VCP	MNP	Rozdíl
001	Rekonstrukce střešního pláště	44 210,61	-31 095,26	13 115,35
002			0,00	0,00
003				
004				
005				
006				
007				
008				
009				
010				
	CELKEM Pavlovo 71	44 210,61	-31 095,26	13 115,35

Celkem

44 210,61 -31 095,26 13 115,35

Cena dle původní SoD bez DPH

3 204 943,00

Cena dle dodatku č. 1

3 218 058,35

Krycí list rozpočtu

žez stavby:	MŠ Volgogradská 2613/4, O-Zábřeh	Objednatel:	IČ/DIČ:
uh stavby:	Více práce střecha	Projektant:	IČ/DIČ:
kalila:		Zhotovitel:	IČ/DIČ:
čátek výstavby:	19.10.2017	Konec výstavby:	Položek: 7
SO:		Zpracoval:	Datum: 19.10.2017

Rozpočtové náklady v Kč

A		Základní rozpočtové náklady		B		Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
SV	Dodávky	0,00	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště			0,00	
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava			0,00	
SV	Dodávky	13 938,72	Kulturní památka		0,00	Uzemní vlivy			0,00	
	Montáž	23 627,38				Provozní vlivy			0,00	
Ř"	Dodávky	0,00				Ostatní			0,00	
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu			0,00	
statní materiál		6 644,51								
esun hmot a suti		0,00								
ŘN celkem		44 210,61	DN celkem		0,00	NUS celkem			0,00	
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.			0,00	
						ORN celkem			0,00	
						ORN celkem z obj.			0,00	

klad 0%	0,00		
klad 15%	44 210,61	DPH 15%	
klad 21%	0,00	DPH 21%	
		6 631,59	Celkem bez DPH
		0,00	Celkem včetně DPH
			44 210,61
			50 842,20

objektant	Objednatel
datum, razilka	Datum, razilko a podpis

Stavební rozpočet

MŠ Volgogradská 2613/4, Ostrava - Zábřeh		Doba výstavby:		Objednatel:					
Více práce střecha		Začátek výstavby: 19.10.2017		Projektant:					
		Konec výstavby:		Zhotovitel:					
		Zpracováno dne: 19.10.2017		Zpracoval:					
Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		Cenová soustava
					Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	
712	Isolace střech (živičné krytiny)				12 186,34	17 330,74		29 517,08	0,21
712378006R00	Rohová lišta vnější VIPLANYL RŠ 100 mm	m	139,20	106,02	6 093,17	8 665,37	0,00	14 758,54	0,11
712378007R00	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL RŠ 100 mm	m	139,20	106,02	6 093,17	8 665,37	0,00	14 758,54	0,11
762	Konstrukce tesafiské				1 252,44	3 765,92		5 018,35	0,03
762361124R00	Montáž spádových klínů plochy do 224 cm2	m	139,20	27,05	0,00	3 765,92	0,00	3 765,92	0,00
762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	1,14	1 096,63	1 252,44	0,00	0,02	1 252,44	0,03
783	Nátěry				499,94	2 530,72		3 030,67	0,01
783782211R00	Nátěr tesafiských konstrukcí Bochemitem Optimal 2x	m2	62,80	48,26	499,94	2 530,72	0,00	3 030,67	0,01
	Ostatní materiál				6 644,51	0,00		6 644,51	0,63
30512121	Řezivo jehličnaté - hranoly - jak. I L=4-6 m	m3	0,64	5 808,47	3 717,42	0,00	0,55	3 717,42	0,35
30511091	Řezivo SM středové II. 33-100 jakost II. L=2-3,5 m	m3	0,50	5 854,17	2 927,09	0,00	0,55	2 927,09	0,28
Celkem:								44 210,61	

Nová cena upravena dle SOD (% k vysouřezané ceně, nebo -30% dle SOD)

116*0,914 = 106,024
116*0,914 = 106,024
29,6*0,914 = 27,054
1202*0,914 = 1098,628
52,8*0,914 = 48,259
6355*0,914 = 5808,47
6405*0,914 = 5854,17

Krycí list rozpočtu

Adresa stavby:	MŠ Volgogradská 2613/4, O-Zábřeh	Objednatel:	IČ/DIČ:
Účel stavby:	Měně práce sítěcha	Projektant:	IČ/DIČ:
Okalita:		Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Číslo výstavby:	19.10.2017	Konec výstavby:	Položek: 4
SO:		Zpracoval:	Datum: 19.10.2017

Rozpočtové náklady v Kč

rozpočtové náklady v Kč						
A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
SV	Dodávky	0,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
SV	Dodávky	-3 795,59	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž	-15 703,61			Provozní vlivy	0,00
I"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		-11 596,06				0,00
esun hmot a sutí		0,00				
DN celkem		-31 095,26	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

klad 0%	0,00				
klad 15%	-31 095,26	DPH 15%	-4 664,29	Celkem bez DPH	-31 095,26
klad 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	-35 759,55

Objednatel	
Datum, razítko a podpis	

Stavební rozpočet

MŠ Volgogradská 2613/4, Zábřeh		Doba výstavby:		Objednatel:						
Méně práce střecha		Začátek výstavby: 19.10.2017		Projektant:						
		Konec výstavby:		Zhotovitel:						
		Zpracováno dne: 19.10.2017		Zpracoval:						
Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč) Montáž	Celkem	Hmotnost (t) Jednot.	Celkem	Cenová soustava
712	Méněpráce				-3 576,85	-15 402,35	-31 095,26		-0,07	
712997001RT1	Izolace střech (živičné krytiny)	m	-197,70	96,00	-3 576,85	-15 402,35	-18 979,20	0,00	-0,07	RTS I / 2017
713	Přilepení polystyrenových klínů do asfaltu				-218,75	-301,25	-520,00		0,00	
713141311R00	Izolace tepelná střech, EPS s asf. pásem, na kolvy	m2	-4,00	130,00	-218,75	-301,25	-520,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
	Ostatní materiál				-11 596,06	0,00	-11 596,06		-0,06	
28375971R	Deska spádová, klin EPS 100S; pěnový polystyren; součinitel tepelné vodivosti 0,037 W/mK	m3	-2,22	4 765,00	-10 642,46	0,00	-10 642,46	0,02	-0,04	RTS I / 2017
28375766.A	Deska izolační polystyren samozhášivý EPS 100	m3	-0,64	1 490,00	-953,60	0,00	-953,60	0,02	-0,01	RTS I / 2017
							-31 095,26			

Stejně položky dle rozpočtu k SOD (změna metráže, nebo tonáže - méněpráce)

