



Spis. Zn.  
S UMCP1/187062/2015/VÝS-Čk-3/128

Za správnost vyhotovení: / tel:  
Ludmila Kolářiková / 221097533

Datum  
16.12.2015

## SOUHLAS S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Úřad městské části Praha 1, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

posoudil podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona ohlášení stavebního záměru

stavební úpravy podle § 104 odst. 1 písm. k) stavebního zákona,

které dne 3.12.2015 podal

Úřad vlády České republiky, IČO 00006599, nábřeží Edvarda Beneše 128/4, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011,  
který zastupuje

**Ing. Milan Dropka, IČO 44299575, Bobkova 747/32, Praha 9 - Černý Most, 198 00 Praha 98**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona a §18a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

### v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru

**stavební úpravy (vč. zateplení) provozní budovy Úřadu vlády ČR v areálu Strakovy akademie  
Praha 1, Malá Strana č.p. 128, nábř. Edvarda Beneše 4**

(dále jen "stavební záměr") na pozemku st. p. 680 v katastrálním území Malá Strana.

#### Popis druhu a účelu stavebního záměru:

- zateplení obvodových stěn i soklu kontaktním zateplovacím systémem s tepelným izolantem tl.80 mm, provedení nátěru, demotáž stávajících dřevěných oken vč. parapetů, osazení nových oken s izolačním dvojsklem vč. parapetů, demontáž stávajících vstupních dveří a osazením nových, shodných se stávajícími, předsazení vrat před fasádu, výměna garážových vrat (kopie stávajících), výměna klempířských prvků, přesun zámečnických prvků před zateplovací systém, výměna dlažby na schodišti, oprava terasy u schodiště a přilehlé plochy střechy nad garážemi

#### K žádosti bylo předloženo:

- plná moc k zastupování a souhlas vlastníka pro Ing. Milana Dropku, IČO 442 99 575, ze dne 12.10.2015
- výpis z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu ze dne 26.12.2015, LV č.143, kat. území Malá Strana
- závazné stanovisko Hl.m.Praha MHMP OPP, č.j. S-MHMP2133405/2015 ze dne 15.12.2015

1/3



- stanovisko HS hl.m.Prahy, č.j. HSHMP 50677/2015 ze dne 3.11.2015
- závazné stanovisko HZS hl. m. Prahy, č.j. HSAA-13468-2/2015 ze dne 25.11.2015

Dokumentaci s názvem: REKONSTRUKCE PROVOZNÍ BUDOVY, AREÁL STRAKOVY AKADEMIE, z 9/2015 zpracoval Ing. Milan Dropka.

#### Upozornění:

Bude-li stavba prováděna dodavatelsky právníkem osobou nebo fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů, bude úřadu předložen doklad o oprávnění vybrané firmy nejméně 7 dnů před zahájením prací, zároveň s uvedením termínu zahájení stavby.

- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- V průběhu stavby je nutno dodržovat požadavky na požární ochranu dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat podle vyhlášky č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).
- Při bouracích pracích a další stavební činnosti je zejména nutné:
  - použití postupů a prostředků zajišťujících minimální možnou produkci prachu,
  - doprava suti bude prováděna uzavřenými šozy, odpad nesmí být volně shazován z výšky na zem,
  - při odvozu suti plachtovat náklad na ložné ploše automobilů.

**Před zahájením stavby musí být štítek o povolení stavby umístěn na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechán tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek je k vyzvednutí u příslušného referenta po předložení dokumentů obsahujících oprávnění vybraného stavebního podnikatele a oprávněné osoby s uvedením čísla autorizace a telefonního kontaktu.**

Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 1 písm. a) až d) a k) anebo pokud byla prováděna na podkladě veřejnoprávní smlouvy (§ 116) nebo certifikátu vydaného autorizovaným inspektorem (§ 117) a byla provedena v souladu s ním, lze užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu (§ 120) nebo kolaudačního souhlasu (§122). Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Před dokončením stavby je třeba podat stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby je nutno předložit náležitosti dle jmenované vyhlášky, zejména:

- seznam předkládaných dokladů včetně data jejich vyhotovení
- 2x hlavní stavební výkresy skutečného provedení stavby v trvanlivém provedení (xerox, tisk)
- prohlášení dodavatele, že pro stavbu byly použity pouze ověřené výrobky a technologie
- doklad o recyklaci odpadu ze stavební činnosti případně doklad o uložení nezpracované suti na skládku.

Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.



**Poučení:**

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí dotčeným orgánům, osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Souhlas platí po dobu 2 let. Dobu platnosti nelze prodloužit. Souhlas s provedením nepozbývá platnosti, bylo-li s prováděním ohlášeného stavebního záměru započato ve lhůtě platnosti. Lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy byl stavebníkovi doručen souhlas.

Městská část Praha 1  
Úřad městské části  
Odbor výstavby  
Vodičkova 18, 115 38 Praha 1  
-2-

**Ing. Barbora Hodanová v.r.**  
vedoucí technického oddělení OV ÚMČ P1

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

**Obdrží:**

*stavebník(doručenky):*

Úřad vlády České republiky, IDDS: trfaa33

sídlo: nábřeží Edvarda Beneše č.p. 128/4, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

*v zastoupení:*

Ing. Milan Dřopka, Bobkova č.p. 747/32, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98

*dotčené orgány:*

Hl. m. Praha, MHMP odbor památkové péče - OPP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Legerova č.p. 1784/57, 120 00 Praha 2-Nové Město

*na vědomí:*

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v hl. m. Praze, IDDS: 2cy8h6t

sídlo: Na Perštýně č.p. 356/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

spisy

technik