

## Smlouva o poskytnutí příplatku

uzavřená v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Město Orlová

se sídlem : 735 14 Orlová - Lutyně, Osvobození 796  
zastoupené: Ing. Tomáš Kuča, starosta města Orlová  
IČ: 002 97 577  
DIČ: CZ00297577  
Tel./e-mail: 596 582 111/ urad@muor.cz  
bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Orlová  
č. účtu: [REDACTED]  
(dále jen „akcionář“)

a

### SMO, městská akciová společnost Orlová

se sídlem: Orlová – Lutyně, ul. Okružní čp. 988, PSČ 735 14  
jednající: Bc. Martin Klčo, MBA, předseda představenstva  
Ing. Michal Kratochvíl, místopředseda představenstva  
IČ: 607 93 163  
DIČ: CZ60793163  
tel./e-mail: 596 585 511 / as@smo-orlova.cz  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Orlová  
číslo účtu: [REDACTED]  
registrace: Krajský soud v Ostravě, oddíl B, vložka 1017  
(dále jen „společnost“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**Smlouvu o poskytnutí příplatku** (dále jen „smlouva“)

I.

### Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek akcionáře poskytnout společnosti dobrovolný příplatek akcionáře, kterým akcionář přispěje na vytvoření vlastního kapitálu společnosti mimo základní kapitál a závazek společnosti k poskytnutí souhlasu společnosti tento příplatek akcionáře přijmout a jeho závazek k převzetí příplatku.
2. Dobrovolný příplatek je poskytován na základě zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích, podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
3. O vkladu majetku, jež je předmětem dobrovolného příplatku akcionáře, do majetku společnosti rozhodlo na svém zasedání ze dne 19. 6. 2017 zastupitelstvo Města Orlová svým usnesením č. 442/22.
4. Účelem poskytnutého dobrovolného příplatku akcionáře je jednak navýšení vlastního kapitálu společnosti a tedy zajištění jeho stability, ale současně i dosažení účelnějšího využití majetku, který je předmětem dobrovolného příplatku.

5. Dobrovolný příspěvek není dotací, nejedná se současně o jiný příspěvek na provoz společnosti. Akcionář může požadovat vrácení dobrovolného příspěvku, za podmínek stanovených ve výše citovaných zákonech, na základě dohody uzavřené se společností.

## II.

### Předmět příspěvku

1. Předmět příspěvku jsou primární rozvody tepla, které byly dokončeny v roce 1998, v rámci napojení dostavby obchodního centra na centrální rozvody vytápění, jsou vedeny z šachty Š 14 umístěné na pozemku parc.č. 3635/5 přes pozemky parc.č. 3737/37, 3737/23, 3737/45, 3730/24 do administrativní budovy čp. 1326 Bytového družstva v Orlové, navazujících polyfunkčních budov pro obchod a služby s čp. 1323 a 1325, dále do budovy městské knihovny čp. 1324 a objektu nákupního střediska Albert čp. 1333, v k.ú. Horní Lutyně, obec Orlová LV č. 10001, jejichž vlastníkem je Město Orlová (dále i jen primární rozvody tepla). Specifikace a popis předmětu příspěvku včetně jeho umístění jsou popsány v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Předmět příspěvku byl oceněn znaleckým ústavem Ostravská znalecká a.s., sídlo Poděbradova 2738/16, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 26838745, z oboru ekonomika s rozsahem znaleckého oprávnění pro oceňování podniků, oceňování nemovitého majetku, oceňování movitého majetku, oceňování nehmotného majetku a majetkových práv, oceňování pohledávek a závazků, oceňování hodnoty obchodních podílů a cenných papírů, účetnictví, daně - daňová problematika, jmenovaným statutárním orgánem společnosti dne 4.11.2016 (dále i jen znalec). Hodnota předmětu příspěvku byla znalcem zjištěna ve výši 538.000 Kč.

## III.

### Závazek smluvní stran

1. Akcionář se touto smlouvou zavazuje poskytnout společnosti dobrovolný příspěvek akcionáře, který je tvořen primárními rozvody tepla a specifikován v této smlouvě a jehož hodnota dosahuje částky ve výši **538.000,- Kč** (slovy: pětsetřicetosmtisíkorunčeských).
2. Společnost dobrovolný příspěvek od akcionáře přijímá a zavazuje se jej využívat v souladu s podmínkami dále stanovenými touto smlouvou a v souladu s účelem využití předmětu příspěvku.
3. Akcionář se zavazuje poskytnout dobrovolný příspěvek společnosti nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
4. Vnesení předmětu příspěvku do majetku společnosti se uskuteční ve lhůtě stanovené v čl. III.odst.3 této smlouvy jeho předáním akcionářem a převzetím společností s tím, že o předání a převzetí předmětu příspěvku bude mezi smluvními stranami sepsán písemný zápis o předání a převzetí podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

**IV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Společnost se zavazuje dobrovolný příspěvek poskytnutý akcionářem používat účelně a hospodárně a v souladu s účelem jeho užití.
2. Souhlas s převzetím příspěvku byl schválen na zasedání představenstva společnosti dne 21. 7. 2017. Uzavření této smlouvy bylo projednáno představenstvem společnosti na jeho zasedání konaném dne 21. 7. 2017.
3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Města Orlové č. SMO/53/47/2017 přijatým na jejím zasedání konaném dne 30. 8. 2017
4. Veškeré písemnosti adresované jednou smluvní stranou druhé smluvní straně budou doručovány na adresu sídla dané smluvní strany. Za doručenu se považuje i taková písemnost, která se vrátí odesílateli jako nedoručená, neboť si ji adresát odmítl převzít nebo protože adresát nebyl na doručovací adrese zastižen nebo se na ní nezdržuje.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (§6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. §5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv).
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž po podpisu smlouvy obdrží 2 stejnopisy akcionář a 2 stejnopisy společnost.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu sepsaly svobodně a vážně, že jejímu obsahu rozumí a s tímto souhlasí. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Orlové dne .....2017

Za společnost:

Za akcionáře:

.....  
Bc. Martin Klčo, MBA,  
předseda představenstva

.....  
Ing. Tomáš Kuča,  
starosta

.....  
Ing. Michal Kratochvíl,  
místopředseda představenstva