

Město Rychnov nad Kněžnou

jednající starostou města panem Ing. Janem Skořepou

IČ : 00275336

Bankovní spojení : ČS,a.s. č. účtu 19-1240286399/0800

dále jen **pronajímatel** na straně jedné

a

ČR – Úřad práce České republiky

se sídlem Praha 2, Karlovo náměstí 1, 128 01

jednající generálním ředitelem Úřadu práce ČR

IČ : 724 969 91

Bankovní spojení

dále jen **nájemce** na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku t e n t o

DODATEK č. 2

k nájemní smlouvě ze dne 21.12.2011

1. Dne 21.12.2011 byla mezi Městem Rychnov nad Kněžnou, jakožto pronajímatelem na straně jedné a ČR – Úřadem práce České republiky, jakožto nájemcem na straně druhé uzavřena nájemní smlouva, na základě které přenechal pronajímatel nájemci do nájmu nebytové prostory nacházející se v domě čp. 136 v Rychnově nad Kněžnou, ul. Havlíčkova, a to nebytové prostory o celkové výměře 322 m². Nájemní smlouva byla upravena dodatkem číslo 1 ze dne 24.2.2012.

2. Na základě dohody smluvních stran se z předmětu nájmu, jež je specifikován nájemní smlouvou ze dne 21.12.2011 ve znění dodatku číslo 1 ze dne 24.2.2012 vyjímá **nebytový prostor, místnost číslo 140, archiv o výměře 13,4 m²**.

3. Účastníci sjednávají nájemné za užívání předmětu nájmu s účinností od 1.března 2013 ve výši celkem 88.048,-- **Kč** (slovy : *Osmdesátosmtisícčtyřicet osm korun českých*) **ročně**, tj. 22.012,--Kč čtvrtletně.

4. Účastníci sjednávají, že článek 3.2. nájemní smlouvy zní :

3.2. Nájemce se zavazuje dohodnutou úhradu nájemného a záloh na služby platit pronajímateli **č t v r t l e t n ě** v podílu jedné čtvrtiny (1/4) celkové roční úhrady, a to vždy do 15. dne druhého měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí na příslušné čtvrtletí, a to přímo na účet pronajímatele shora uvedený.

5. Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 21.12.2011 ve znění dodatku číslo 1 ze dne 24.2.2012, pokud nejdou dotčena výše uvedenými změnami, zůstávají v platnosti beze změn.

6. Tento dodatek smlouvy se uzavírá s účinností od .1.3.2013.

7. V souladu s platnými právními předpisy byly změny provedené tímto dodatkem smlouvy schváleny Radou města Rychnov nad Kněžnou Usnesení číslo 101/2013 ze dne 4.3.2013.

8. Tento dodatek smlouvy byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Rychnově nad Kněžnou dne 2013

pronajímatel :

nájemce :

.....
*za Město Rychnov nad Kněžnou
Ing. Jan Skořepa – starosta*

.....
za ČR – Úřad práce České republiky

