

# RÁMCOVÁ AKVIZIČNÍ SMLOUVA

Smluvní strany:

**Město Slaný**  
(MS)

a

**AVE Kladno s.r.o.**  
(AVE Kladno)

a

**Technické služby Slaný s.r.o.**  
(TSS)

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany:

**Město Slaný**, IČO: 00234877, se sídlem Velvarská 136/1, 274 01 Slaný, zastoupené Mgr. Martinem Hrabánkem, starostou

(dále jen „**MS**“)

a

**AVE Kladno s.r.o.**, IČO: 25085221, se sídlem Kladno - Rozdělov, Smečenská 381, PSČ 27204, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 48250, zastoupená Mgr. Romanem Mužíkem, jednatelem, a Ing. Radkem Krumlem, jednatelem

(dále jen „**AVE Kladno**“)

a

**Technické služby Slaný s.r.o.**, IČO: 62958437, se sídlem Slaný, Nejtкова 1709, okres Kladno, PSČ 27401, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 42380, zastoupená Ing. Jiřím Kučerou, jednatelem, a Ing. Janem Fadljevičem, jednatelem

(dále jen „**TSS**“)

v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto:

## **RÁMCOVOU AKVIZIČNÍ SMLOUVU**

### **VZHLEDKEM K TOMU, ŽE**

- (A) MS a AVE Kladno jsou společníky společnosti TSS;
- (B) předmětem činnosti TSS je mimo jiné provoz a zajišťování odpadových a souvisejících služeb v rámci města Slaný („**Středisko odpady**“); a
- (C) MS, AVE Kladno a TSS mají společně zájem za podmínek uvedených v této Smlouvě vyčlenit ze společnosti TSS část závodu odpovídající Středisku odpady tak, aby Středisko odpady nabyla společnost AVE Kladno, a následně převést 50% podíl ve společnosti TSS z AVE Kladno ve prospěch MS, v důsledku čehož se MS stane jediným společníkem ve společnosti TSS;

**SMLUVNÍ STRANY, VĚDOMY SI SVÝCH ZÁVAZKŮ V TÉTO SMLOUVĚ OBSAŽENÝCH A S ÚMYSLEM BÝT TOUTO SMLOUVOU VÁZÁNY, SE DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM ZNĚNÍ TÉTO SMLOUVY:**

## 1. DEFINICE

1.1 V této Smlouvě (včetně její preambule) se následujícími pojmy a výrazy rozumí, pokud kontext nevyžaduje něco jiného:

<b>AVE CZ</b>	AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČO: 49356089, se sídlem Pražská 1321/38a, Hostivař, 102 00 Praha 10
<b>Část závodu</b>	odpovídá pro účely této Smlouvy pojmu Středisko odpady
<b>Den podpisu</b>	znamená den podpisu této Smlouvy všemi jejími Smluvními stranami
<b>Důvěrné informace</b>	má význam uvedený v čl. 6.1.1 této Smlouvy
<b>Kupní cena Podílu</b>	má význam uvedený v čl. 3.2.6 této Smlouvy
<b>Kupní cena Části závodu</b>	má význam uvedený v čl. 3.2.3 této Smlouvy
<b>NOZ</b>	znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
<b>Odpadové služby</b>	podnikání v oblasti nakládání s odpady
<b>Podíl</b>	znamená 50% podíl AVE Kladno ve společnosti TSS odpovídající vkladu do základního kapitálu společnosti TSS ve výši 5.444.000,- Kč (slovy: pět milionů čtyři sta čtyřicet čtyři tisíc korun českých)
<b>Práva třetích osob</b>	znamená jakékoli zatížení, zejména jakékoli zástavní právo, zadržovací právo, zajišťovací převod práv, jakékoli jiné zajištění, opční právo, předkupní právo či jiné nabývací právo, vlastnické právo, právo užívací, nájemní právo či jakékoli jiné právo třetí strany a nároky, které by mohly být jakoukoli třetí stranou vzneseny
<b>Smlouva</b>	znamená tuto rámcovou akviziční smlouvu, včetně jejích příloh
<b>Smlouva o koupi Části závodu</b>	má význam uvedený v čl. 3.2.3 této Smlouvy
<b>Smlouva o postoupení pohledávky</b>	má význam uvedený v čl. 3.2.5 této Smlouvy
<b>Smlouva o převodu Podílu</b>	má význam uvedený v čl. 3.2.6 této Smlouvy
<b>Smlouva o započtení pohledávek č. 1</b>	má význam uvedený v čl. 3.2.4 této Smlouvy
<b>Smlouva o započtení pohledávek č. 2</b>	má význam uvedený v čl. 3.2.8 této Smlouvy
<b>Smlouva o započtení</b>	má význam uvedený v čl. 3.2.9 této Smlouvy

### **pohledávek č. 3**

**Smlouva o započtení pohledávek č. 4** má význam uvedený v čl. 3.2.10 této Smlouvy

**Smlouvy o započtení pohledávek** znamená Smlouvu o započtení pohledávek č. 1, 2, 3 a 4 společně

**Smluvní strany** znamená MS, AVE Kladno a TSS společně

**Středisko odpady** znamená středisko č. 22 vedené v rámci TSS, jakož i veškeré činnosti, závazky a majetek společnosti TSS, jež s tímto střediskem souvisejí a které tvoří část závodu, jejíž specifikace tvoří přílohu č. 1 Smlouvy o koupi Části závodu

**Transakce** má význam uvedený v čl. 3.2 této Smlouvy

**Transakční dokumentace** znamená společně tuto Smlouvu, Smlouvu o koupi Části závodu, Smlouvu o převodu podílu, Smlouvu o postoupení pohledávky, Smlouvy o započtení pohledávek jakož i jiné dokumenty, které s těmito smlouvami souvisejí

**Účet AVE Kladno** znamená bankovní účet vedený u [REDACTED]

**Účet MS** znamená bankovní účet vedený [REDACTED]

**Účet TSS** znamená bankovní účet vedený [REDACTED]

**Zápůjčka** znamená plnění na základě Smlouvy o zápůjčce č. TS SLANY\_AVE\_CZ\_2016\_03 uzavřené mezi TSS, jako věřitelem, a AVE CZ jako dlužníkem ze dne 29. 3. 2016, na základě které TSS půjčila společnosti AVE CZ částku ve výši 12.000.000,- Kč, přičemž k 31. 8. 2017 činí výše nesplacené pohledávky TSS z této smlouvy 12.201.288,92 Kč, včetně veškerého příslušenství

**ZOK** znamená zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů

## **2. INTERPRETACE**

2.1 Pokud v této Smlouvě není stanoveno něco jiného nebo pokud kontext, ve kterém je vykládaný pojem uveden zcela jasně nenaznačuje něco jiného, tak v této Smlouvě:

2.1.1 Odkazy na „*články*“, případně „*čl.*“, a „*přílohy*“ se vykládají jako odkazy na příslušné články a přílohy této Smlouvy.

2.1.2 Odkazy na jakýkoliv právní předpis se vztahují na daný právní předpis v rozhodném znění, popř. na právní předpis, kterým bude příslušný právní předpis nahrazen.

- 2.1.3 Odkazy na „osobu“ nebo „stranu“ se vykládají tak, že se vztahují na jakoukoli fyzickou osobu, právnickou osobu, společnost, vládu, stát, organizační složku státu, společný podnik, spolek nebo sdružení (se samostatnou právní subjektivitou či nikoli).
- 2.1.4 Odkazy na „dny“ jsou odkazy na kalendářní dny.
- 2.1.5 Odkazy na „pracovní dny“ znamenají odkazy na kterýkoli den, kromě soboty a neděle a dnů, na něž připadá státní svátek podle platných právních předpisů České republiky.
- 2.1.6 Pojmy definované v této Smlouvě v množném čísle mají shodný význam i v jednotném čísle a naopak.
- 2.1.7 Nadpisy jsou v této Smlouvě použity pouze pro přehlednost a pro výklad jejich ustanovení nemají žádný význam.
- 2.1.8 Výraz „zajistit“ znamená provést veškeré nutné a vhodné úkony či jiné kroky, byť by jejich uskutečnění bylo spojeno s náklady, nebo naopak se zdržet určitého jednání, v rozsahu povoleném příslušnými právními předpisy tak, aby bylo dosaženo určitého výsledku.

### 3. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Účelem této Smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností Smluvních stran v rámci převodu Části závodu společnosti TSS odpovídající Středisku odpady, převodu Podílu, jakož i dalších práv a povinností Smluvních stran s tím souvisejících k zajištění cíle specifikovaného pod písm. (C) preambule této Smlouvy.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že pro zajištění cíle specifikovaného pod písm. (C) preambule této Smlouvy vyvinou veškerou součinnost a úsilí k tomu, aby byl tento cíl naplněn. S ohledem na uvedené se proto zavazují na základě této Smlouvy učinit anebo zajistit zejména následující kroky, a to v pořadí uvedeném níže, nevyplyvá-li z tohoto článku něco jiného („**Transakce**“):
  - 3.2.1 AVE Kladno se zavazuje zajistit, aby AVE CZ splatila svůj dluh vůči TSS v celkové výši 12.000.000,- Kč plus úroky kalkulované k datu splacení z titulu poskytnuté Zápůjčky, a to do tří (3) pracovních dnů ode dne účinnosti této Smlouvy na Účet TSS.
  - 3.2.2 Smluvní strany se zavazují zajistit, aby valná hromada společnosti TSS bezprostředně po uzavření této Smlouvy rozhodla minimálně o:
    - 3.2.2.1 schválení mimořádné účetní závěrky společnosti TSS sestavené ke dni 30. 9. 2017 a o rozdělení zisku v celkové výši 11.800.000,- Kč (slovy: jedenáct milionů osm set tisíc korun českých), přičemž MS vznikne z tohoto titulu pohledávka za TSS ve výši 5.900.000,- Kč (slovy: pět milionů devět set tisíc korun českých) a AVE Kladno vznikne pohledávka za TSS ve výši 5.900.000,- Kč (slovy: pět milionů devět set tisíc korun českých);
    - 3.2.2.2 odvolání stávajícího jednatele a členů dozorčí rady TSS nominovaných za AVE Kladno s účinností ke dni účinnosti převodu Podílu ve prospěch MS, tj.:
      - 3.2.2.2.1 Ing. Jana Fadljeviče z pozice jednatele TSS,
      - 3.2.2.2.2 Mgr. Jiřího Šmída z pozice člena dozorčí rady TSS,

- 3.2.2.2.3 Ing. Jana Žurka z pozice člena dozorčí rady TSS,
- 3.2.2.2.4 Ing. Aleše Hampla z pozice člena dozorčí rady TSS; a
- 3.2.2.3 změně společenské smlouvy TSS, na základě které dojde ke snížení počtu jednatelů TSS na jednoho (1) jednatele;
- 3.2.2.4 volbě nových členů dozorčí rady TSS s účinností ke dni účinnosti převodu Podílu ve prospěch MS, tj.:
  - 3.2.2.4.1 Mgr. Martina Hrabánka na pozici člena dozorčí rady TSS,
  - 3.2.2.4.2 Ing. Pavla Bartoníčka na pozici člena dozorčí rady TSS, a
  - 3.2.2.4.3 Ing. Lubomíra Šmehlíka na pozici člena dozorčí rady TSS.
- 3.2.3 TSS a AVE Kladno se zavazují bezprostředně po uzavření této Smlouvy uzavřít smlouvu o koupi Části závodu, jejíž vzorové znění tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy („**Smlouva o koupi Části závodu**“), na základě které TSS převede ve prospěch AVE Kladno Část závodu TSS, a to se všemi právy a povinnostmi náležejícími k této Části závodu a nezatíženou jakýmkoli Právem třetích osob (nevyplývá-li ze specifikace Části závodu dle této Smlouvy něco jiného) za kupní cenu ve výši 13.500.000,- Kč (slovy: třináct milionů pět set tisíc korun českých); („**Kupní cena Části závodu**“).
- 3.2.4 TSS a AVE Kladno se zavazují bezprostředně po uzavření Smlouvy o koupi Části závodu započíst své vzájemné pohledávky tak, že část pohledávky TSS na úhradu Kupní ceny Části závodu ve výši 5.900.000,- Kč (slovy: pět milionů devět set tisíc korun českých) bude započtena proti pohledávce AVE Kladno za TSS na výplatu podílu na zisku ve výši 5.900.000,- Kč (slovy: pět milionů devět set tisíc korun českých), a to na základě smlouvy o započtení pohledávek, jejíž vzorové znění tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy („**Smlouva o započtení pohledávek č. 1**“).
- 3.2.5 TSS a MS se zavazují bezprostředně po uzavření Smlouvy o koupi Části závodu mezi sebou uzavřít smlouvu o postoupení pohledávky, jejíž vzorové znění tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy („**Smlouva o postoupení pohledávky**“), na základě které TSS postoupí svou pohledávku za AVE Kladno z titulu neuhrazené části Kupní ceny Části závodu ve výši 7.600.000,- Kč (slovy: sedm milionů šest set tisíc korun českých) ve prospěch MS a MS se zaváže za to TSS uhradit úplatu odpovídající nominální hodnotě postupované pohledávky se splatností do 30. 4. 2018.
- 3.2.6 MS a AVE Kladno se zavazují bezprostředně po uzavření Smlouvy o koupi Části závodu uzavřít smlouvu o převodu Podílu, jejíž vzorové znění tvoří přílohu č. 4 této Smlouvy („**Smlouva o převodu Podílu**“), na základě které AVE Kladno převede celý svůj Podíl v TSS ve prospěch MS za kupní cenu ve výši 16.000.000,- Kč (slovy: šestnáct milionů korun českých) („**Kupní cena Podílu**“), a to se všemi právy a povinnostmi náležejícími k tomuto Podílu a nezatížený jakýmkoli Právem třetích osob, přičemž Kupní cena Podílu bude uhrazena postupem dle čl. 3.2.9 a 3.2.12 této Smlouvy.
- 3.2.7 MS a TSS se zavazují zajistit všechny kroky pro to, aby došlo ke snížení základního kapitálu TSS o částku 10.100.000,- Kč (slovy: deset milionů jedno

sto tisíc korun českých) na částku 788.000,- Kč (slovy: sedm set osmdesát osm tisíc korun českých) a k vyplacení částky, o kterou se sníží základní kapitál TSS, ve prospěch MS v souladu s čl. 3.2.10 a 3.2.11 této Smlouvy, a to tak, aby se všechny tyto kroky uskutečnily nejpozději do 30. 4. 2018.

- 3.2.8 MS a TSS se zavazují uzavřít smlouvu o započtení pohledávek, jejíž vzorové znění tvoří přílohu č. 5 této Smlouvy („**Smlouva o započtení pohledávek č. 2**“), na základě které MS započte svou pohledávku za TSS ve výši 5.900.000,- Kč (slovy: pět milionů devět set tisíc korun českých) z titulu podílu na zisku rozdělovaném na základě rozhodnutí valné hromady TSS dle čl. 3.2.2 této Smlouvy, proti pohledávce TSS ve výši 7.600.000,- Kč (slovy: sedm milionů šest set tisíc korun českých) z titulu úplaty za postoupení pohledávky na základě Smlouvy o započtení pohledávek č. 1 na úhradu Kupní ceny Podílu, a to nejdříve dne 1. 1. 2018 a nejpozději do 5. 1. 2018.
- 3.2.9 MS a AVE Kladno se zavazují uzavřít smlouvu o započtení pohledávek, jejíž vzorové znění tvoří přílohu č. 6 této Smlouvy („**Smlouva o započtení pohledávek č. 3**“), na základě které MS započte svou pohledávku za AVE Kladno ve výši 7.600.000,- Kč (slovy: sedm milionů šest set tisíc korun českých), jež byla na MS postoupena z TSS dle Smlouvy o postoupení pohledávky, proti pohledávce AVE Kladno na úhradu Kupní ceny Podílu, a to nejpozději do 5. 1. 2018.
- 3.2.10 MS a TSS se zavazují uzavřít smlouvu o započtení pohledávek, jejíž vzorové znění tvoří přílohu č. 7 této Smlouvy („**Smlouva o započtení pohledávek č. 4**“), na základě které MS započte svou pohledávku za TSS ve výši 10.100.000,- Kč (slovy: deset milionů jedno sto tisíc korun českých) z titulu snížení základního kapitálu TSS proti pohledávce TSS na úhradu zbývající části úplaty za postoupení pohledávky na základě Smlouvy o započtení pohledávek č. 1 ve výši 1.700.000,- Kč, a to nejpozději do 30. 4. 2018.
- 3.2.11 TSS se zavazuje vyplatit zbývající část částky odpovídající snížení základního kapitálu TSS ve výši 8.400.000,- Kč ve prospěch Účtu MS, a to nejpozději do 30. 4. 2018.
- 3.2.12 MS se zavazuje zbývající část Kupní ceny Podílu ve výši 8.400.000,- Kč (slovy: osm milionů čtyři sta tisíc korun českých) uhradit ve prospěch Účtu AVE Kladno nejpozději do 30. 4. 2018.

#### **4. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že nebude-li do třiceti (30) dnů po splatnosti sjednané v této Smlouvě uhrazena Kupní cena Podílu dle této Smlouvy, má AVE Kladno právo odstoupit od této Smlouvy a požadovat náhradu škody dle platných právních předpisů.
- 4.2 Smluvní strany se rovněž dohodly, že nebude-li do třiceti (30) dnů po splatnosti sjednané v této Smlouvě uhrazena společnosti TSS částka odpovídající Zápůjčce, mají jak TSS, tak MS právo odstoupit od této Smlouvy a požadovat náhradu škody dle platných právních předpisů.
- 4.3 Odstoupení od této Smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé Smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude tato Smlouva ukončena na základě odstoupení, vypořádají si vzájemné závazky ve lhůtě

třiceti (30) dnů po nabytí účinnosti odstoupení, zejména si v této lhůtě vrátí plnění, která byla poskytnuta před odstoupením od této Smlouvy.

- 4.4 Odstoupení od této Smlouvy v důsledku porušení povinností Smluvní strany podle této Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody druhé Smluvní straně podle platných právních předpisů.
- 4.5 Tato Smlouva a ostatní Transakční dokumentace, tj. Smlouva o koupi Části závodu, Smlouva o převodu Podílu, Smlouva o postoupení pohledávky a Smlouvy o započtení pohledávek, jsou smlouvami na sobě vzájemně závislými ve smyslu třetí věty ustanovení § 1727 NOZ. Tím však není dotčeno jejich postupné a samostatné nabývání účinnosti tak, jak je to v nich ujednáno. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany prohlašují a berou na vědomí, že druhá věta ustanovení § 1727 NOZ se na tuto Smlouvu ani na Transakční dokumentaci neaplikuje.

## 5. ZÁKAZ KONKURENCE

- 5.1 Smluvní strany se dohodly a MS a TSS se zavazují, že ode dne nabytí účinnosti převodu Části závodu ve prospěch AVE Kladno po dobu následujících tří (3) let nebudou bez předchozího písemného souhlasu AVE Kladno:
- 5.1.1 podnikat v oblasti Odpadových služeb, a to ani ve prospěch jiných osob, s výjimkou:
- 5.1.1.1 provozování Mobilní sběrný (sběrného dvora) pouze pro občany s trvalým pobytem v MS;
  - 5.1.1.2 provozování místa zpětného odběru v rámci Mobilní sběrný (mobilního sběrného dvora) dle předchozího odstavce;
  - 5.1.1.3 operativního nesystematického odvozu objemného odpadu, sutí a bioodpadu občanů s trvalým pobytem v MS a místních částí MS;
  - 5.1.1.4 nekomerčního provozování překladiště odpadů pouze pro vlastní potřeby TSS;
  - 5.1.1.5 strojního a ručního úklidu MS a jeho místních částí;
  - 5.1.1.6 obsluhy odpadkových košů v MS a jeho místních částech;
  - 5.1.1.7 úklidu autobusových čekáren;
  - 5.1.1.8 mimořádného úklidu po společenských a kulturních akcích konaných v MS dle požadavků organizátorů akce nebo MS;
  - 5.1.1.9 jarního a podzimního úklidu města (MS) – odstranění zbytků posypů, sběr a likvidace listí;
  - 5.1.1.10 čištění odpadních vpustí; a
  - 5.1.1.11 mimořádného čištění města (MS) po přírodních událostech – přivalové deště, bouřky apod.;
- 5.1.2 zprostředkovávat obchody spadající do činnosti Části závodu v oblasti Odpadových služeb pro jiného (tím není dotčeno právo MS uspořádat výběrové řízení na dodavatele Odpadových služeb. Za předpokladu, bude-li to vyžadovat Plán odpadového hospodářství Středočeského kraje či příslušné právní předpisy regulující nakládání s odpady, týká se toto výběrového řízení organizovaného MS případně i pro okolní obce),



- 5.1.3 členem statutárního nebo jiného orgánu jiné obchodní korporace podnikající v oblasti Odpadových služeb (pro vyloučení pochybností to neplatí pro účast MS v TSS),
  - 5.1.4 společníkem či tichým společníkem jiné obchodní korporace podnikající v oblasti Odpadových služeb (pro vyloučení pochybností to neplatí pro účast MS v TSS),
  - 5.1.5 členem, společníkem, zakladatelem či obdobně spolupracující osobou s jakoukoliv další entitou podnikající v oblasti Odpadových služeb (pro vyloučení pochybností to neplatí pro účast MS v TSS).
- 5.2 Smluvní strany se dále dohodly, že za porušení zákazu konkurence nebude považováno jednání MS a/nebo TSS představující konkurenční jednání dle čl. 5.1 této Smlouvy, pokud jim k takovému jednání vznikne povinnost na základě výzvy Středočeského kraje v souladu s Plánem odpadového hospodářství Středočeského kraje.
- 5.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě že dojde k porušení zákazu konkurence dle čl. 5.1 této Smlouvy, vzniká AVE Kladno nárok na smluvní pokutu ve výši 4.000.000,- Kč (slovy: čtyři miliony korun českých) za každé takové jednotlivé porušení, přičemž MS a TSS za takové porušení odpovídají společně a nerozdílně.

## 6. DŮVĚRNOST INFORMACÍ A VEŘEJNÁ OZNÁMENÍ

- 6.1 Ode Dne podpisu této Smlouvy všemi Smluvními stranami se každá Smluvní strana zavazuje:
- 6.1.1 dodržovat mlčenlivost ohledně:
    - 6.1.1.1 všech informací jakéhokoliv druhu a v jakékoliv formě, jí zveřejněné jakoukoliv jinou Smluvní stranou, týkajících se obchodní činnosti, operací, plánů, záměrů, informací o produktech, know-how designů, obchodních tajemství, software, obchodních příležitostí a zákazníků a záležitostí druhé Smluvní strany, jejich dceřiných společností, Části závodu; a
    - 6.1.1.2 předmětu a jednotlivých ustanovení této Smlouvy, včetně vyjednávání s touto Smlouvou spojených;  
(„Důvěrné informace“);
  - 6.1.2 užívat Důvěrných informací pouze v souladu a s cílem dosažení plného smyslu této Smlouvy;
  - 6.1.3 nevyužívat Důvěrné informace k jakýmkoliv obchodním účelům, či k obohacení sebe sama, či třetí strany jinak, než v souladu s ustanoveními této Smlouvy, či dalších dohod mezi Smluvními stranami;
  - 6.1.4 nezpřístupnit tyto Důvěrné informace jiné straně než svým:
    - 6.1.4.1 zaměstnancům či orgánům, pro něž jsou Důvěrné informace nezbytné pro výkon jejich funkce; nebo
    - 6.1.4.2 auditorům, pojišťovnám či jiným poradcům, pro něž je nezbytné tyto Důvěrné informace znát za účelem poskytnutí poradenství ve spojení s touto Smlouvou  
(každý z nich dále jako „Příjemci“)

bez předchozího souhlasu příslušné sdělující Smluvní strany, a dále na své náklady přijmout všechna přiměřená opatření, která za žádných okolností nebudou mírnější, než jaké by taková Smluvní strana přijala při ochraně vlastních Důvěrných informací, aby zajistila, že Příjemci budou dodržovat závazky mlčenlivosti stejně, jako by byly smluvními stranami této Smlouvy.

- 6.2 Shora uvedená ustanovení se neaplikují na Důvěrné informace, které:
- 6.2.1 byly anebo budou zveřejněny kteroukoliv Smluvní stranou třetí osobě při běžné obchodní činnosti TSS anebo Části závodu za současného zachování povinnosti jednat s péčí řádného hospodáře;
  - 6.2.2 se staly veřejně dostupnými nikoliv z důvodu porušení této Smlouvy, jakož ani jakékoliv jiné povinnosti mlčenlivosti Smluvní strany nebo Příjemcem takové Smluvní strany;
  - 6.2.3 Smluvní strana prokazatelně a oprávněně znala ještě před uzavřením této smlouvy;
  - 6.2.4 byly následně oprávněně sděleny Smluvním straně třetí osobou, která ji nezískala (ať už přímo či nepřímo) od Společností nebo sdělující Smluvní strany;
  - 6.2.5 jsou následně sděleny Společnostmi nebo sdělující Smluvní stranou (dle nastalé situace) třetí osobě, aniž by tato sdělení byla vázána požadavkem mlčenlivosti;
  - 6.2.6 vyjdou Smluvní straně najevo nezávisle na sdělených informacích Společnostmi anebo sdělující Smluvní stranou; nebo
  - 6.2.7 budou zveřejněny jakoukoliv Smluvní stranou osobě s takovou Smluvní stranou propojenou nebo spoluinvestorovi takové Smluvní strany, jenž je vázán odpovídajícím závazkem mlčenlivosti.
- 6.3 Bez ohledu na články 6.1 a 6.2 této Smlouvy mohou Smluvní strany dále sdělovat Důvěrné informace:
- 6.3.1 v případě a v rozsahu požadovaném:
    - 6.3.1.1 zákonem nebo rozhodnutím příslušného soudu; a/nebo
    - 6.3.1.2 státním orgánem či jinou státní institucí, včetně, nikoliv však výlučně, organizátorů akciových trhů, jež jsou oprávněni požadovat taková sdělení, bez ohledu na to, zda mají tyto požadavky sílu zákona; a/nebo
    - 6.3.1.3 nezávislými auditory Smluvních stran či Společností v míře nezbytně nutné pro účely auditu či kontroly účetních závěrek Smluvních stran či Společností; a/nebo
    - 6.3.1.4 pojišťovnamí Smluvních stran a/nebo Společností v míře nezbytně nutné pro účely uzavření příslušných pojistných smluv Smluvními stranami a/nebo Společnostmi;
- za předpokladu, mimo případů, kdy je to zapovězeno zákonem, že bude taková Smluvní strana poskytovat sdělující Smluvní straně informace o takovém sdělování Důvěrných informací; nebo

- 6.3.1.5 v případě a do té míry, ve které sdělující Smluvní strana dříve poskytla písemný souhlas se sdělením a tento souhlas byl bezdůvodně odvolán či pozastaven; nebo
- 6.3.1.6 v případě jakéhokoliv sporu s druhou anebo více Smluvními stranami pro účely příslušného řízení v souvislosti s takovým sporem, a to i tehdy, nebude-li k takovému sdělení Smluvní strana soudem vyzvána.

## **7. ROZHODNÉ PRÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ**

- 7.1 Tato Smlouva a veškeré dodatky k ní se řídí právními předpisy České republiky a budou vykládány v souladu s nimi. Především se pak řídí právní úpravou obsaženou v NOZ a ZOK.
- 7.2 Smluvní strany se tímto zavazují, že vynaloží veškeré úsilí k urovnání všech sporů vzniklých z této Smlouvy a/nebo z ostatní Transakční dokumentace a/nebo v souvislosti s nimi smírnou cestou. Pokud Smluvní strany nevyřeší jakýkoliv spor smírnou cestou, bude takový spor rozhodován s konečnou platností před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

## **8. OZNÁMENÍ**

- 8.1 

Není-li v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, vzájemná komunikace Smluvních stran, zejména jakákoli oznámení či sdělení vyžadovaná podle této Smlouvy a/nebo Transakční dokumentace, budou činěna v písemné formě v českém jazyce a doručena ostatním Smluvním stranám na níže uvedené adresy výlučně (i) zasláním do datové schránky, (ii) zasláním uznávanou poštou doporučeným dopisem, nebo (iii) osobním doručením, a to s prioritou způsobu doručování vyjádřenou pořadím jednotlivých způsobů doručování výše. Oznámení nebo sdělení učiněné výše uvedeným způsobem bude považováno za řádně doručené příslušné Smluvní straně okamžikem:

  - 8.1.1 doručením datové zprávy v případě doručení datovou schránkou;
  - 8.1.2 v případě doručení poštou převzetím Smluvní stranou nebo, pokud Smluvní strana písemnost nepřevzme, (i) uplynutím třetího (3.) pracovního dne po dni uložení písemnosti na poště nebo (ii) dnem, kdy Smluvní strana převzetí odmítla, s tím, že za doklad o odeslání se považuje potvrzený podací lístek; a
  - 8.1.3 v případě osobního doručení převzetím oznámení nebo sdělení osobou uvedenou v čl. 8.2 až 8.3 této Smlouvy nebo osobou písemně pověřenou k převzetí oznámení nebo sdělení příslušnou Smluvní stranou nebo podáním do podatelny, má-li příjemce takového oznámení podatelnu.
- 8.2 

Doručovací adresou MS se rozumí tato adresa:

  - k rukám: starosty, Mgr. Martina Hrabánka
  - adresa: Město Slaný, Velvarská 136/1, 274 01 Slaný; podatelna
  - IDDS: h3jb7t5
- 8.3 

Doručovací adresou AVE Kladno se rozumí tato adresa:

  - k rukám: jednatelky, Ing. Šárky Salavec Bukovské
  - adresa: AVE Kladno s.r.o., Kladno - Rozdělův, Smečenská 381,

PSČ 27204

IDDS: gvamcxs

8.4 Doručovací adresou TSS se rozumí tato adresa:

k rukám: jednatele, Ing. Jiřího Kučery

adresa: Technické služby Slaný s.r.o., se sídlem Slaný, Nejtškova 1709,  
okres Kladno, PSČ 27401

IDDS: ek66jnu

8.5 Smluvní strana oznámí bez zbytečného odkladu druhé Smluvní straně jakékoliv změny údajů uvedených v člancích 8.2 až 8.4 této Smlouvy a jakoukoliv jinou změnu své doručovací adresy formou písemného oznámení zaslaného na adresu uvedenou v člancích 8.2 až 8.4 této Smlouvy (ve znění případných pozdějších řádných změn), a to některým ze způsobů uvedených v čl. 8.1 této Smlouvy. Řádným doručením tohoto oznámení dojde ke změně doručovací adresy Smluvní strany bez nutnosti uzavření dodatku k této Smlouvě či jiné Transakční dokumentaci.

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

9.1 Znění této Smlouvy a její uzavření bylo schváleno na 33. zasedání Zastupitelstva MS dne 25. 10. 2017 pod programovým bodem č. 01/33/2017/ZM.

9.2 Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit či zastavit jakákoli práva vyplývající z této Smlouvy nebo z ostatní Transakční dokumentace třetí osobě, která není Smluvní stranou této Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu ostatních Smluvních stran.

9.3 Kromě případů, kdy se Smluvní strany v této Smlouvě dohodly jinak, každá Smluvní strana (jakožto případně dotčená strana) na sebe přebírá, ve smyslu § 1765 odst. 2 NOZ, nebezpečí změny okolností, tj. pro vyloučení pochybností se ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 NOZ ve vztazích mezi Smluvními stranami založených nebo souvisejících s touto Smlouvou neaplikují. Současně se pro vyloučení pochybností ve vztazích mezi Smluvními stranami založených nebo souvisejících s touto Smlouvou neaplikuje ustanovení § 1793 odst. 1 NOZ. Smluvní strany se dále dohodly, že pro účely této Smlouvy se neuplatní ustanovení § 558 odst. 2 (druhá věta) NOZ a § 1748 NOZ. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností Smluvní strany dále sjednávají, že pro případ jakéhokoli porušení prohlášení Smluvních stran dle této Smlouvy vylučují uplatnění veškerých dispozitivních ustanovení NOZ, která upravují odpovědnost za vadné plnění.

9.4 Bude-li jakékoliv ustanovení této Smlouvy shledáno příslušným soudem nebo jiným orgánem neplatným, neúčinným, zdánlivým nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné ze Smlouvy a ostatní ustanovení této Smlouvy budou nadále trvat, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany v takovém případě uzavřou takové dodatky k této Smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo neplatným, neúčinným zdánlivým nebo nevymahatelným ustanovením.

9.5 Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Smluvními stranami ohledně předmětu v ní popsaného.

- 9.6 Tato Smlouva je platná ke Dni podpisu a účinná dnem jejího zveřejnění v Registru smluv (<https://smlouvy.gov.cz/>).
- 9.7 Tato Smlouva je vyhotovena a podepsána ve třech (3) shodných vyhotoveních v jazyce českém, přičemž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 9.8 Jakékoliv doplňky či změny této Smlouvy musí být učiněny písemně formou číslovaných dodatků.
- 9.9 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1: Vzorové znění Smlouvy o koupi Části závodu
  - Příloha č. 2: Vzorové znění Smlouvy o započtení pohledávek č. 1
  - Příloha č. 3: Vzorové znění Smlouvy o postoupení pohledávky
  - Příloha č. 4: Vzorové znění Smlouvy o převodu Podílu
  - Příloha č. 5: Vzorové znění Smlouvy o započtení pohledávek č. 2
  - Příloha č. 6: Vzorové znění Smlouvy o započtení pohledávek č. 3
  - Příloha č. 7: Vzorové znění Smlouvy o započtení pohledávek č. 4

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.**

**AVE Kladno**

V Praze, dne 30. 10. 2017

.....  
**AVE Kladno s.r.o.**

Mgr. Roman Mužík, jednatel

*úředně ověřený podpis*

**TSS**

V Praze, dne 30. 10. 2017

.....  
**Technické služby Slaný s.r.o.**

Ing. Jiří Kučera, jednatel

*úředně ověřený podpis*

.....  
**AVE Kladno s.r.o.**

Ing. Radek Kruml, jednatel

*úředně ověřený podpis*

.....  
**Technické služby Slaný s.r.o.**

Ing. Jan Fadljevič, jednatel

*úředně ověřený podpis*

**MS**

V Praze, dne 30. 10. 2017

.....  
**Město Slaný**

Mgr. Martin Hrabánek, starosta

*úředně ověřený podpis*

**Příloha č. 1**  
**Vzorové znění Smlouvy o koupi Části závodu**

# SMLOUVA O KOUPI ČÁSTI ZÁVODU

Smluvní strany:

**Technické služby Slaný s.r.o.**

(Převodce)

a

**AVE Kladno s.r.o.**

(Nabyvatel)

Dnešního dne uzavřely Smluvní strany

**Technické služby Slaný s.r.o.**, IČO: 62958437, se sídlem Slaný, Nejtškova 1709, okres Kladno, PSČ 27401, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 42380, zastoupená Ing. Jiřím Kučerou, jednatelem, a Ing. Janem Fadljevičem, jednatelem

(dále jen „**Převodce**“)

a

**AVE Kladno s.r.o.**, IČO: 25085221, se sídlem Kladno - Rozdělov, Smečenská 381, PSČ 27204, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 48250, zastoupená Mgr. Romanem Mužíkem, jednatelem, a Ing. Radkem Krumlem, jednatelem

(dále jen „**Nabyvatel**“)

v souladu s ustanovením § 2079 a násl. a § 2175 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto:

## **SMLOUVU O KOUPI ČÁSTI ZÁVODU**

### **VZHLEDEM K TOMU, ŽE**

- (A) Převodce a Nabyvatel podepsali dne 30. 10. 2017 Rámcovou akviziční smlouvu (dále jen „**Rámcová smlouva**“), jejímž předmětem jsou mimo jiné i rámcová pravidla pro převod Části závodu mezi Smluvními stranami;
- (B) Převodce je jediným a neomezeným vlastníkem Části závodu, jak je definována v této Smlouvě, a má zájem Část závodu Nabyvateli za níže uvedených podmínek prodat; a
- (C) Nabyvatel má zájem Část závodu, jak je definována v této Smlouvě, od Převodce za níže uvedených podmínek koupit;

**SE SMLUVNÍ STRANY, VĚDOMY SI SVÝCH ZÁVAZKŮ V TÉTO SMLouvĚ OBSAŽENÝCH A S ÚMYSLEM BÝT TOUTO SMLOUVOU VÁZÁNY, DOHODLY NA NÁSLEDUJÍCÍM ZNĚNÍ SMLOUVY:**

### **1. DEFINICE**

- 1.1 V této Smlouvě (včetně její preambule) se následujícími pojmy a výrazy rozumí, pokud kontext nevyžaduje něco jiného:

**Část závodu**

organizovaný soubor jmění, které Převodce vytvořil v rámci podnikání v oblasti Odpadových služeb a které z jeho vůle slouží k provozování jeho činnosti v oblasti Odpadových služeb odpovídající z pohledu výkonů středisku č. 22 evidovaného v rámci Převodce a s ním souvisejícím činnostem; jedná se zejména o movité a nemovité věci,



finanční majetek, vlastní kapitál práva duševního vlastnictví, know-how, obchodní tajemství, smlouvy, zakázky, zákaznickou strukturu včetně historie zákazníků, goodwill, zaměstnance, licence, podlicence, veřejnoprávní oprávnění (jdou-li převést), závazky, pohledávky atd., tedy vše co k Části závodu a jejímu provozu patří, byť by to nebylo výslovně uvedeno v této Smlouvě; toto jmění je dále vymezeno v Příloze č. 1 této Smlouvy

<b>Daně</b>	znamená všechny formy zdanění, daní, poplatků, odvodů a pojistného na sociální a zdravotní pojištění, ať přímé nebo nepřímé, zahrnující zejména daň z příjmů právnických osob, daň z příjmů fyzických osob (zejména daň z příjmů ze závislé činnosti), srážkové daně, zajištění daně, daň z přidané hodnoty, cla, spotřební daně, daň dědickou, daň darovací, daň z nabytí nemovitých věcí a jiné daně z převodu, daň z nemovitostí, daň silniční a jiné majetkové daně, ekologické daně a jiné poplatky a nebo typy daní nebo odvodů placených na základě jakýchkoli celostátních, regionálních nebo místních právních předpisů, a to včetně případných s nimi souvisejících úroků, penále, pokut a jiných sankcí nebo doplatků
<b>Den předání</b>	má význam stanovený v čl. 14.1 této Smlouvy
<b>Duševní vlastnictví</b>	znamená ochranné známky, patenty, užité vzory, průmyslové vzory, firma, práva na ochranné označení, autorské právo, doménová jména, know-how a jakákoliv jiná práva k nehmotným statkům, průmyslová i duševní, registrovaná i neregistrovaná, včetně žádostí o registraci takových práv a všechna ostatní práva a způsoby ochrany, které mají rovnocenný nebo obdobný účinek
<b>Kupní cena</b>	znamená kupní cenu za převod Části závodu
<b>Návrh</b>	má význam stanovený v čl. 14.7.1 této Smlouvy
<b>NOZ</b>	znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění
<b>Obhlídka</b>	má význam stanovený v čl. 14.2.1 této Smlouvy
<b>Obchodní smlouvy</b>	má význam stanovený v čl. 6.1 této Smlouvy
<b>Odpadové služby</b>	podnikání v oblasti nakládání s odpady
<b>Podklady</b>	má význam stanovený v čl. 8.1 této Smlouvy
<b>Poslední účetní výkazy</b>	znamenají neauditovanou rozvahu a výkaz zisků a ztrát Převodce vyhotovené ke dni 30. 9. 2017, jejichž kopie tvoří Přílohu č. 4 této Smlouvy

<b>Pracovněprávní vztahy</b>	má význam stanovený v čl. 7.1 této Smlouvy
<b>Práva třetích osob</b>	znamená jakékoli zatížení, zejména jakékoli zástavní právo, zadržovací právo, zajišťovací převod práv, jakékoli jiné zajištění, opční právo, předkupní právo či jiné nabývací právo, vlastnické právo, právo užívací, nájemní právo či jakékoli jiné právo třetí strany a nároky, které by mohly být jakoukoli třetí stranou vzneseny
<b>Protokol o Obhlídce</b>	má význam stanovený v čl. 14.2.1 této Smlouvy
<b>Protokol o Zkušebním období</b>	má význam stanovený v čl. 14.2.2 této Smlouvy
<b>Rámcová smlouva</b>	má význam stanovený v bodě (A) preambule této Smlouvy
<b>Registr</b>	má význam stanovený v čl. 14.7 této Smlouvy
<b>Smlouva</b>	tato Smlouva o koupi Části závodu
<b>Smluvní strana</b>	Převodce nebo Nabyvatel
<b>Smluvní strany</b>	Převodce a Nabyvatel společně
<b>Škoda</b>	má význam uvedený v článku 15.4 této Smlouvy
<b>Účetní standardy</b>	znamenají zásady a standardy stanovené zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném a účinném znění, a prováděcí předpisy k tomuto zákonu, jakož i veškeré další účetní směrnice a jiná účetní pravidla obecně závazná v České republice, které se na Převodce a/nebo Část závodu mohou vztahovat
<b>Vada</b>	má význam uvedený v článku 11.4 této Smlouvy
<b>Vyhláška</b>	znamená vyhlášku č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů
<b>Zkušební období</b>	má význam stanovený v čl. 14.2.2 této Smlouvy
<b>Zákoník práce</b>	zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
<b>ZOK</b>	zákon č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů

## 2. VÝKLAD

- 2.1 Pokud v této Smlouvě není stanoveno něco jiného nebo pokud kontext, ve kterém je vykládaný pojem uveden zcela jasně nenaznačuje něco jiného, tak v této Smlouvě:
- 2.1.1 Odkazy na „*články*“ a „*přílohy*“ se vykládají jako odkazy na příslušné články a přílohy této Smlouvy.
  - 2.1.2 Odkazy na jakýkoliv právní předpis se vztahují na daný právní předpis v rozhodném znění, popř. na právní předpis, kterým bude příslušný právní předpis nahrazen.
  - 2.1.3 Odkazy na „*osobu*“ nebo „*stranu*“ se vykládají tak, že se vztahují na jakoukoli fyzickou osobu, právnickou osobu, společnost, vládu, stát, organizační složku státu, společný podnik, spolek nebo sdružení (se samostatnou právní subjektivitou či nikoli).
  - 2.1.4 Odkazy na „*dny*“ jsou odkazy na kalendářní dny.
  - 2.1.5 Odkazy na „*pracovní dny*“ znamenají odkazy na kterýkoli den, kromě soboty a neděle a dnů, na něž připadá státní svátek podle platných právních předpisů České republiky.
  - 2.1.6 Pojmy definované v této Smlouvě v množném čísle mají shodný význam i v jednotném čísle a naopak.
  - 2.1.7 Nadpisy jsou v této Smlouvě použity pouze pro přehlednost a pro výklad jejich ustanovení nemají žádný význam.
  - 2.1.8 Výraz „*zajistit*“ (nebo pojmy podobného významu) znamená provést veškeré nutné a vhodné úkony či jiné kroky, byť by jejich uskutečnění bylo spojeno s náklady, nebo naopak se zdržet určitého jednání, v rozsahu povoleném příslušnými právními předpisy tak, aby bylo dosaženo určitého výsledku, přičemž tento výraz má rovněž význam dle druhé věty ustanovení § 1769 NOZ.
  - 2.1.9 V případě rozporu mezi ustanoveními v těle této Smlouvy a v jejich přílohách, má přednost ustanovení těla Smlouvy.

## 3. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Účelem této Smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností Převodce a Nabyvatele v rámci převodu Části závodu, jakož i dalších práv a povinností Smluvních stran s tím souvisejících.
- 3.2 Převodce na základě této Smlouvy převádí na Nabyvatele Část závodu, jak je vymezena v Příloze č. 1 této Smlouvy, a Nabyvatel ji tak, jak je vymezena, přijímá, a zavazuje se zaplatit Převodci za ni Kupní cenu sjednanou za podmínek uvedených v čl. 4 této Smlouvy.
- 3.3 Převodce převádí na Nabyvatele spolu s Částí závodu všechna práva a povinnosti příslušející vlastníkově Části závodu a Nabyvatel prohlašuje, že si je toho vědom a že s tímto převodem souhlasí a Část závodu společně s právy a povinnostmi spojenými s Částí závodu přijímá.
- 3.4 Převodce převádí na Nabyvatele dále veškerá aktiva, tj. věci, práva Duševního vlastnictví, veřejnoprávní oprávnění, licence a podlicence, zaměstnance apod., byť by

nebyly obsaženy v Příloze č. 1 této Smlouvy, ale k činnosti Části Závodu patří, anebo jsou součástí Části závodu.

- 3.5 Ustanovení předchozího článku 3.4 této Smlouvy se nedotýká dluhů Části závodu. Převod dluhů Části závodu je speciálně upraven v čl. 10 této Smlouvy.

#### 4. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že Kupní cena za převáděnou Část závodu činí 13.500.000,- Kč (slovy: třináct milionů pět set tisíc korun českých).
- 4.2 Smluvní strany se výslovně dohodly, že Kupní cena je splatná za podmínek sjednaných v Rámcové smlouvě.

#### 5. URČENÍ ČÁSTI ZÁVODU

- 5.1 Úplný seznam jmění, jež tvoří Část závodu, je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy, přičemž pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se uvádí, že spolu se jměním specifikovaným v Příloze č. 1 jsou na základě této Smlouvy převáděna veškerá převoditelná veřejnoprávní oprávnění a ostatní certifikáty vydané veřejnoprávními i soukromoprávními subjekty, jakož i reference a databáze zákazníků a subdodavatelů, jež souvisejí s provozováním Odpadových služeb.
- 5.2 Spolu s Částí závodu předá Převodce ke Dni předání veškerou dokumentaci týkající se Části závodu, kterou má Převodce k dispozici, zejména pak dokumenty prokazující nabytí majetku, záruční listy, návody k použití, certifikáty a záznamy o údržbě a technické průkazy a osvědčení o registraci motorových vozidel, stavební dokumentaci, dokumentaci k požární bezpečnosti staveb, stejně tak jako úřední podání, komunikaci se soudy, správními úřady či jinými autoritami atd.
- 5.3 Práva a povinnosti Smluvních stran ve vztahu k vymezení Části závodu se řídí ustanoveními této Smlouvy, a v otázkách touto Smlouvou neupravených, subsidiárně NOZ.

#### 6. SMLOUVY

- 6.1 Smluvní strany se výslovně dohodly, že na Nabyvatele přechází práva a povinnosti vyplývající ze smluv, jejichž úplný a výlučný seznam je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy („**Obchodní smlouvy**“). Ustanovení předchozí věty se neuplatní, byla-li Obchodní smlouva z Přílohy č. 1 vynechána zjevným omylem Smluvních stran, pokud taková Obchodní smlouva souvisí s činností v oblasti Odpadových služeb.
- 6.2 Převodce se zavazuje ke Dni předání předat Nabyvateli všechny dokumenty týkající se Obchodních smluv a dluhů a pohledávek náležejících k Části závodu, zejména pak Obchodní smlouvy, dohody, korespondenci, faktury, dodací listy, soudní a jiná podání, rozhodnutí soudů, správních a jiných orgánů, uznání dluhu, dohody o splátkách a další doklady nutné k identifikaci a inkasu pohledávek, které souvisí s Částí závodu či jsou nutné k ochraně zájmů dlužníka.
- 6.3 Převodce se rovněž zavazuje bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této Smlouvy, ne však později než deset (10) dnů po nabytí účinnosti této Smlouvy, písemně informovat ostatní smluvní strany Obchodních smluv o převzetí práv a povinností z Obchodních smluv Nabyvatelem.

## 7. PRÁVA A POVINNOSTI Z PRACOVNĚPRÁVNÍCH VZTAHŮ

- 7.1 Součástí Části závodu, jež je předmětem této Smlouvy, jsou rovněž pracovní vztahy (pracovní poměry a pracovní vztahy na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr), jejichž úplný seznam je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy („**Pracovní vztahy**“). Práva a povinnosti zaměstnavatele vyplývající z těchto Pracovních vztahů přecházejí z Převodce na Nabyvatele ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy, přičemž součástí těchto práv a povinností jsou veškeré povinnosti zaměstnavatele vůči zaměstnancům, jakož i vůči třetím osobám v souvislosti s Pracovními vztahy.
- 7.2 Převodce se dále zavazuje ke Dni předání předat Nabyvateli veškerou dokumentaci týkající se Pracovních vztahů, zejména pak pracovní smlouvy, dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr, všechny jejich dodatky, personální dokumentaci a doklady týkající se mezd (zejména mzdové výměry a aktuální mzdové listy zaměstnanců), dovolených, pracovních úrazů, hlášení o škodě, doklady o prováděných srážkách ze mzdy (exekuce, insolvence), doklady o platnosti zdravotních prohlídek, povinných kvalifikacích, případně další pracovní dokumenty dle vyžádání Nabyvatele. Vzniknou-li jakékoliv dokumenty po nabytí účinnosti této Smlouvy, které bude muset vyhotovit Převodce v souvislosti s Pracovními vztahy po nabytí účinnosti této Smlouvy, zavazuje se Převodce tyto doklady bez zbytečného odkladu předat Nabyvateli.

## 8. PODKLADY

- 8.1 Součástí Části závodu jsou též veškeré listinné podklady zahrnující listinou dokumentaci k zakázkám realizovaným Částí závodu („**Podklady**“), jejichž předběžný seznam Převodce předá Nabyvateli nejpozději ke Dni předání, a to na datovém nosiči a/nebo v papírové podobě. O předání tohoto seznamu bude pořízen zápis, jenž bude součástí Protokolu o Obhlídce.
- 8.2 Ukáže-li se v průběhu Zkušebního období, že předběžný seznam není úplný anebo správný, zavazuje se Převodce předběžný seznam v rozsahu identifikovaných vad v průběhu Zkušebního období doplnit a/nebo upravit tak, aby odpovídal stavu skutečnému, a to bez zbytečného odkladu, co ho k tomu Nabyvatel vyzve, přičemž nabyvatel musí takovou výzvu Převodci učinit dostatečně předem, aby Převodce byl schopen doplnit a/nebo upravit předběžný seznam do doby podpisu Protokolu o zkušebním období dle čl. 14.2.2 této Smlouvy. Převodce se zavazuje předběžný seznam dle předchozího článku této Smlouvy nahradit konečným seznamem, jenž bude odpovídat parametrům předběžného seznamu a úpravám a/nebo doplněním dle předchozí věty a předat jej Nabyvateli v souladu s postupem dle čl. 14.2.2 této Smlouvy, přičemž o předání tohoto seznamu bude pořízen zápis, jenž bude součástí Protokolu o Zkušebním období.

## 9. LICENCE

- 9.1 Pro případ, že se na Část závodu, anebo její jakoukoliv část specifikovanou v Příloze č. 1 této Smlouvy, uplatní zákon č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném a účinném znění, Smluvní strany se dohodly, že Nabyvatel je oprávněn práva duševního vlastnictví, včetně autorských děl, která jsou součástí Části závodu,

libovolně užívat a požívat, může jejich část převést na třetí osobu nebo je na základě vlastního uvážení zničit, může je měnit, vytvářet souborná díla a databáze a užívat je bez označení jejich autora, je-li takovým autorem Převodce.

- 9.2 Nabytím účinnosti této Smlouvy nesmí Převodce práva Duševního vlastnictví a/nebo autorská díla dle předchozího článku nadále užívat anebo nabízet třetím osobám, či k nim poskytovat podlicence, a to i za situace, kdy Nabyvatel tato práva Duševního vlastnictví a/nebo autorské dílo nevyužije. Převodce nabytím účinnosti této Smlouvy pozbývá práv Duševního vlastnictví a/nebo autorských děl, která jsou součástí Části závodu, vyjma jeho autorských osobnostních práv. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se uvádí, že Nabyvatel není na základě této Smlouvy povinen tato práva Duševního vlastnictví a/nebo autorská díla jakkoliv užívat.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly, že poskytnutí licence k právům Duševního vlastnictví a/nebo autorským dílům dle tohoto čl. 9 této Smlouvy je úplatné, přičemž tato úplata je již zohledněna v Kupní ceně.

## **10. DLUHY A POHLEDÁVKY ČÁSTI ZÁVODU**

- 10.1 S převodem Části závodu na Nabyvatele přechází i dluhy a pohledávky vztahující se k Části závodu zachycené v účetnictví Převodce ke Dni podpisu této Smlouvy, jakož i dluhy a pohledávky výslovně uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy, pokud by z jakéhokoliv důvodu tyto dluhy a/nebo pohledávky v účetnictví vztahujícímu se k Části závodu zaneseny nebyly.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že dluhy, které nejsou specifikovány v předchozím článku, avšak mají být v souladu s touto Smlouvou součástí Části závodu, Nabyvatel přijímá maximálně do výše 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých). Dluhy, kterých se týká předcházející věta a přesahující uvedenou částku 100.000,- Kč, zůstávají dluhy Převodce bez ohledu na jejich právní titul.

## **11. PROHLÁŠENÍ PŘEVODCE**

- 11.1 Převodce prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou podle českého práva a osobou způsobilou k uzavření této Smlouvy, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené, že je oprávněn řádně plnit závazky v ní obsažené, že je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu a všechny další smlouvy uzavřené v souvislosti s ní a že je oprávněn realizovat transakci, která je předmětem této Smlouvy a všech dalších smluv uzavřených v souvislosti s ní.
- 11.2 Převodce dále prohlašuje, že:
- 11.2.1 není v úpadku, ani mu úpadek ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, anebo jiné jurisdikce nehrozí. Vůči Převodci nebyl v rámci příslušné jurisdikce nebo podle dříve platných zákonů ČR podán žádný (i) insolvenční návrh ani (ii) návrh na výkon soudního rozhodnutí ani jiný podobný návrh, ani takový návrh nehrozí. Nebyla vydána žádná soudní rozhodnutí, ani nejsou vedena žádná podobná řízení, která by mohla ovlivnit schopnost Převodce dostát svým povinnostem z této Smlouvy;
- 11.2.2 není proti němu vedeno žádné exekuční řízení;

- 11.2.3 mu není známa žádná okolnost, která by měla za následek neplatnost či neúčinnost jím činěných jednání dle této Smlouvy; a
- 11.2.4 uzavření této Smlouvy ani realizace transakce na základě této Smlouvy:
- 11.2.4.1 není porušením jakékoli povinnosti vyplývající z platných právních předpisů v jakémkoli právním řádu, jimiž je Převodce vázán;
  - 11.2.4.2 není porušením jakékoli povinnosti vyplývající z jakékoli smlouvy, jejíž je Převodce stranou;
  - 11.2.4.3 není v rozporu s jakýmkoli požadavkem, rozhodnutím nebo předběžným opatřením správního orgánu nebo soudu, nebo rozhodčím nálezem rozhodců, jímž je Převodce vázán;
  - 11.2.4.4 není porušením žádných majetkových práv třetích osob;
- 11.2.5 Převodce se nedopustil jakéhokoli vědomého jednání nebo jakéhokoliv opomenutí, které by vedlo k neplatnosti zamýšlené transakce, zejména k převodu Části závodu, nebo které by mohlo tuto transakci ohrozit či zpochybnit;
- 11.2.6 Převodce nemá ke Dni podpisu Smlouvy vůči Části závodu žádné pohledávky a ani Část závodu vůči Převodci žádné závazky a pro případ že by se existence jakýchkoliv takových nároků Převodce vůči Části závodu dodatečně ukázala po podpisu Smlouvy, Převodce se veškerých takových nároků tímto vzdává.
- 11.3 Převodce dále ve vztahu k Části závodu prohlašuje, že:
- 11.3.1 je jediným a výlučným vlastníkem Části závodu (nevyplývá-li z Přílohy č. 1 něco jiného) a Část závodu není zatížena žádnými Právy třetích osob, vyjma těch práv, jež vyplývají z této Smlouvy a jejích příloh;
  - 11.3.2 veškeré informace a podklady vztahující se k Části závodu poskytnuté Převodcem před uzavřením této Smlouvy jsou pravdivé, úplné a správné;
  - 11.3.3 Převodce v rámci Části závodu nemá žádné závazky vůči jakékoliv třetí osobě, a to bez ohledu na to, či tyto závazky už vznikly anebo jejich vznik závisí na splnění podmínky, nebo jsou tyto závazky splatné anebo nesplatné, peněžité či nepeněžité, přímé anebo nepřímé (např. ručitelské závazky, ze zástavních práv, přistoupení k dluhu anebo k závazku, a pod.), rozvahové anebo podrozvahové, vyplývající ze zákona, rozhodnutí orgánu veřejné správy, smluv, anebo jiných právních úkonů, podmíněné či nepodmíněné (dále jen „Závazky“), vyjma těch, které (a) jsou evidované v Posledních účetních výkazech anebo (b) nejsou evidované v Posledních účetních výkazech, protože Převodce o nich mohl začít účtovat až po dni, ke kterému byly Poslední účetní výkazy sestaveny (a to například i z důvodu, že tyto Závazky vznikly až po tomto dni), pokud zároveň jde o Závazky z běžné obchodní činnosti;
  - 11.3.4 dle nejlepšího vědomí Převodce, účty, účetní knihy, hlavní účetní knihy, účetní deníky a ostatní finanční záznamy Převodce vztahující se k Části závodu jsou řádně vedeny a obsahují přesné záznamy o všech záležitostech, které v nich mají být evidovány podle Účetních standardů;
  - 11.3.5 veškeré hotovostní transakce vztahující se k Části závodu byly provedeny ve dnech a částkách, jak jsou uvedeny v pokladních knihách Převodce, přičemž

- při žádné hotovostní transakci nebyl porušen zákon č. 254/2004 Sb., o omezení plateb v hotovosti, ve znění pozdějších předpisů;
- 11.3.6 ocenění závazků a majetku v účetnictví Převodce spadajících do Části závodu, které je prováděno historickou hodnotou, se negativně neliší od hodnoty závazků a majetku, pokud by byla stanovena na základě ocenění reálnou hodnotou;
- 11.3.7 ve vztahu k veškerému movitému majetku uvedenému v Posledních účetních výkazech, s výjimkou movitého majetku, který Převodce v rámci Části závodu ode dne sestavení Posledních účetních výkazů zcizil, platí, že:
- 11.3.7.1 Převodce je výlučným vlastníkem tohoto majetku;
- 11.3.7.2 Převodce má tento majetek ve své oprávněné držbě (v případě, že je držba majetku možná);
- 11.3.7.3 žádný movitý majetek Převodce v rámci Části závodu není zatížen Právy třetích osob, vyjma úvěrů na pořízení majetku, jejichž výčet je uveden v příloze č. 1 této Smlouvy;
- 11.3.8 Převodce neudělil žádné třetí osobě plnou moc ani jiné oprávnění k uzavření jakékoliv smlouvy, ujednání nebo převzetí dluhu jménem Převodce v souvislosti s provozem Části závodu, která by byla ke dni učinění tohoto prohlášení stále platná a účinná;
- 11.3.9 Převodci nebyla doručena, oznámena ani nebyl jinak informován o jakékoliv skutečnosti, která by mohla vést k uplatnění jakýchkoliv nároků vůči Převodci v souvislosti s provozem Části závodu ze strany třetích osob, zejména ze strany jejich obchodních partnerů, státních orgánů a zaměstnanců a ani si Převodce není vědom jakékoliv skutečnosti, která by k uplatnění takových nároků mohla vést;
- 11.3.10 Převodce je pro daňové účely považován za rezidenta České republiky;
- 11.3.11 veškeré Daně, které je Převodce v souvislosti s převáděnou Částí závodu povinen zaplatit, byly řádně a včas zaplacený příslušnému státnímu orgánu či správnímu úřadu v termínu splatnosti v souladu s platnými právními předpisy;
- 11.3.12 v období od data, k němuž byly sestaveny Poslední účetní výkazy, do Dne podpisu, neučinil Převodce žádná jednání, která by zapříčinila vznik jakýchkoliv mimoprovozních závazků Převodce související s Částí závodu, které by pro Převodce a potažmo Nabyvatele představovaly jakékoliv závazky nad rámec běžného hospodaření v rámci Odpadových služeb a ani žádné takové závazky nevznikly; a
- 11.3.13 v období od data, k němuž byly sestaveny Poslední účetní výkazy, do Dne podpisu, neučinil Převodce žádná jednání ani nevznikly žádné skutečnosti, které by byly v rozporu s povinností jednat s péčí řádného hospodáře, jak je definována NOZ a ZOK.
- 11.4 Převodce prohlašuje a zaručuje, že ke Dni podpisu této Smlouvy jsou všechna prohlášení uvedená v čl. 11 této Smlouvy pravdivá, přesná a úplná a podle vědomí Nabyvatele neexistuje žádná skutečnost, se kterou by tato prohlášení byla v rozporu. Jakýkoli rozpor mezi skutečností a uvedenými prohlášeními Převodce, zejména pokud



se kterékoli z uvedených prohlášení Převodce ukáže být nepravdivým, představují vadu plnění dle této Smlouvy („Vada“).

## 12. PROHLÁŠENÍ NABYVATELE

- 12.1 Nabyvatel prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou podle českého práva a osobou způsobilou k uzavření této Smlouvy, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené, že je oprávněn řádně plnit závazky v ní obsažené, že je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu a všechny další smlouvy uzavřené v souvislosti s ní a že je oprávněn realizovat transakci, která je předmětem této Smlouvy a všech dalších smluv uzavřených v souvislosti s ní.
- 12.2 Nabyvatel dále prohlašuje, že:
- 12.2.1 není v úpadku, ani mu úpadek ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, anebo jiné jurisdikce nehrozí. Vůči Nabyvateli nebyl v rámci příslušné jurisdikce nebo podle dříve platných zákonů ČR podán žádný (i) insolvenční návrh ani (ii) návrh na výkon soudního rozhodnutí ani jiný podobný návrh, ani takový návrh nehrozí. Nebyla vydána žádná soudní rozhodnutí, ani nejsou vedena žádná podobná řízení, která by mohla ovlivnit schopnost Nabyvatele dostát svým povinnostem z této Smlouvy;
  - 12.2.2 není proti němu vedeno žádné exekuční řízení;
  - 12.2.3 mu není známa žádná okolnost, která by měla za následek neplatnost či neúčinnost jím činěných jednání dle této Smlouvy;
  - 12.2.4 tato Smlouva ani její plnění z jeho strany nepředstavují porušení práv jakýchkoli třetích osob;
  - 12.2.5 byl se stavem Části závodu přede Dnem podpisu řádně seznámen.
- 12.3 Nabyvatel dále prohlašuje, že ke Dni podpisu této Smlouvy jsou všechna prohlášení uvedená v čl. 12 této Smlouvy pravdivá, přesná a úplná a podle vědomí Nabyvatele neexistuje žádná skutečnost, se kterou by tato prohlášení byla v rozporu.

## 13. UKONČENÍ SMLOUVY

- 13.1 Smluvní strany jsou oprávněny tuto Smlouvu ukončit dohodou anebo odstoupením, a to pouze v případech stanovených touto Smlouvou a/nebo Rámcovou smlouvou.
- 13.2 Odstoupení od této Smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé Smluvní straně. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude tato Smlouva ukončena na základě odstoupení, vypořádají si vzájemné závazky ve lhůtě třiceti (30) dnů po nabytí účinnosti odstoupení, zejména si v této lhůtě vrátí plnění, která byla poskytnuta před odstoupením od této Smlouvy.
- 13.3 Odstoupení od této Smlouvy v důsledku porušení povinností Smluvní strany podle této Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody druhé Smluvní strany podle této Smlouvy.
- 13.4 Tato Smlouva a Rámcová smlouva, jakož i Smlouva o převodu Podílu, Smlouva o postoupení pohledávky a Smlouvy o započtení pohledávek, jak jsou tyto definovány v Rámcové smlouvě, jsou smlouvami na sobě vzájemně závislými ve smyslu

ustanovení § 1727 NOZ. Tím však není dotčeno jejich postupné a samostatné nabývání účinnosti tak, jak je to v nich ujednáno. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany prohlašují a berou na vědomí, že druhá věta ustanovení § 1727 NOZ se na tuto Smlouvu ani na ostatní výše uvedené smlouvy neaplikuje.

## 14. PŘEDÁNÍ ČÁSTI ZÁVODU

- 14.1 Předání Části závodu proběhne nejpozději do pěti (5) Pracovních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy, a to v pracovní den od 8:00 do 17:00, na kterém se Smluvní strany dohodnou („Den předání“).
- 14.2 Převzetí Části závodu bude provedeno:
- 14.2.1 Obhlídkou Části závodu („**Obhlídka**“), kterou se rozumí namátková kontrola předem neurčených a Převodci neznámých součástí Části závodu, které na základě vlastní úvahy stanoví Nabyvatel, a k nim náležící dokumentace v Den předání. V Den předání je Převodce povinen poskytnout Nabyvateli a jeho zaměstnancům a/nebo jemu pověřeným osobám, plnou součinnost při namátkové kontrole Části závodu, tj. zejména předložit nezbytné dokumenty, vpustit jej, zaměstnance, anebo Nabyvatelem pověřené osoby do nemovitých věcí a objektů, v nichž se nachází Část závodu, předvolat příslušné zaměstnance, jež jsou součástí Části závodu, demonstrovat funkčnost a provozuschopnost věcí spadajících do Části závodu a jeho součástí, předložit vybrané Obchodní smlouvy, dokumentace, demonstrovat užití software atd. Obhlídka bude ukončena vyhotovením protokolu o Obhlídce, jenž bude tvořit Přílohu č. 2 této Smlouvy („**Protokol o Obhlídce**“).
- 14.2.2 Zkušebním provozem Části závodu („**Zkušební období**“), které potrvá ode Dne předání do 31. 12. 2017. V průběhu Zkušebního období zaznamenává Nabyvatel do protokolu o Zkušebním období, jenž bude tvořit Přílohu č. 3 této Smlouvy („**Protokol o Zkušebním období**“), přehled nedostatků Části závodu, které jsou v rozporu se stavem dohodnutým touto Smlouvou, anebo Rámcovou smlouvou. Smluvní strany se dohodly, že nejpozději do deseti (10) dnů po skončení Zkušebního období podepíší a předají si Protokol o Zkušebním období, včetně konečného seznamu Podkladů dle čl. 8.2 této Smlouvy.
- 14.3 V Den předání budou postupně splněny následující kroky:
- 14.3.1 Nabyvatel převezme od Převodce Část závodu včetně Podkladů a Obchodních smluv, tak jak je Část závodu definována v Příloze č. 1 této Smlouvy, přičemž bude provedena Obhlídka.
- 14.3.2 Následně Smluvní strany vyhotoví Protokol o Obhlídce potvrzující předání a převzetí Části závodu.
- 14.4 Budou-li v Protokolu o Obhlídce uvedeny ze strany Nabyvatele jakékoliv výtky či poznámky, jež by měly být ze strany Převodce odstraněny anebo napraveny, zavazují se Smluvní strany vyvinout veškerou součinnost k tomu, aby tak tomu bylo učiněno bez zbytečného prodlení, nejpozději však do konce Zkušebního období.
- 14.5 Zůstanou-li některé výtky či poznámky dle předchozího článku ke dni konce Zkušebního období, budou tyto výtky či poznámky obsaženy v Protokolu o Zkušebním období, přičemž Smluvní strany se dohodly, že Převodce je v takovém případě povinen tyto výtky či poznámky do jednoho (1) měsíce ode dne podpisu Protokolu o Zkušebním

období odstranit, přičemž Nabyvatel je v takovém případě povinen poskytnout Převodci veškerou nezbytnou součinnost. Pokud Smluvní strany nedosáhnou dohody ani do šesti (6) měsíců ode Dne předání, bude tento spor řešen podle čl. 17.9 této Smlouvy.

- 14.6 Převodce se zavazuje poskytnout veškerou rozumně požadovatelnou součinnost při odstraňování faktických i právních vad Části závodu.
- 14.7 Je-li součástí Části závodu věc, u které se změna vlastnického, anebo jiného práva váže na vklad do veřejného rejstříku, registru, katastru atd., anebo jiný zásah ze strany veřejné správy („**Registr**“), bude postup o převodu (deklaraci) změny vlastnického, anebo jiného práva následující:
- 14.7.1 Návrh na povolení vkladu vlastnického anebo jiného práva do Registru anebo jiný obdobný související návrh („**Návrh**“) podepíše Převodce a je-li to nezbytné i Nabyvatel nejpozději do deseti (10) pracovních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že společný Návrh spolu s ověřenou kopií této Smlouvy a s požadovanými přílohami doručí příslušnému Registru Nabyvatel, přičemž bude-li to nezbytné, poskytne Převodce k takovému podání veškerou nezbytnou součinnost. Případný správní poplatek spojený s podáním Návrhu/ů do Registru/ů, uhradí Smluvní strany rovným dílem.
- 14.7.2 Smluvní strany se dohodly, že bude-li Návrh podaný na základě této Smlouvy zamítnut nebo bude-li řízení o povolení vkladu vlastnického anebo jiného práva Nabyvatele k Části závodu či její části zastaveno, odstraní Smluvní strany bez zbytečného odkladu nedostatky bránící vkladu vlastnického anebo jiného práva Nabyvatele k předmětné části Části závodu. Bude-li nutné uzavřít dodatek k této Smlouvě anebo uzavřít smlouvu novou, nahrazující předmětnou část této Smlouvy, jež představuje nedostatek bránící vkladu vlastnického anebo jiného práva Nabyvatele k Části závodu, bude taková smlouva sjednána ve stejném rozsahu a za stejných cenových a dalších podmínek, jaké jsou obsaženy v této Smlouvě tak, aby jí byly napraveny nedostatky vytknuté předmětným Registrem, avšak aby byl zachován smysl a účel této Smlouvy.
- 14.7.3 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby předmětné Registry, povolily vklad vlastnického anebo jiného práva Nabyvatele k Části závodu a/nebo její části dle této Smlouvy a zapsaly toto právo do všech Registrů, které s Částí závodu a/nebo její částí jakkoliv souvisí.
- 14.8 Pro vyloučení všech pochybností Převodce souhlasí a poskytne Nabyvateli veškerou nezbytnou součinnost při registraci vozidel tvořících Část závodu a získání nezbytných veřejnoprávních oprávnění nového provozovatele Části závodu, kterým se stane Nabyvatel.

## 15. ODPOVĚDNOST PŘEVODCE ZA PORUŠENÍ PROHLÁŠENÍ A ZÁRUK

- 15.1 Zjistí-li Nabyvatel jakoukoli Vadu, je oprávněn požadovat náhradu škody podle tohoto článku této Smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly, že za Vadu bude považováno i takové uplatnění práv k Části závodu nebo její části ze strany třetích osob či insolvenčního správce Převodce, které bude mít za následek nemožnost či omezení

výkonu práv k Části závodu či její části nebo nemožnost nakládání s Částí závodu či její částí Nabyvatelem.

- 15.2 Nabyvatel je povinen uplatnit nárok na náhradu škody u Převodce nejpozději do tří (3) let ode Dne podpisu této Smlouvy.
- 15.3 Uplatní-li Nabyvatel v souladu s čl. 15.2 této Smlouvy písemně Vady u Převodce, zavazuje se Převodce vzniklý závadný stav odstranit v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté Nabyvatelem, ne však kratší než třicet (30) dnů ode dne doručení příslušné výzvy Nabyvatele k odstranění takové Vady Převodcem, a to způsobem, který povede k opětovnému nabytí pravdivosti příslušného prohlášení Převodce. Za odstranění Vady se považuje i písemné prohlášení Nabyvatele, že na odstranění takové Vady netrvá.
- 15.4 Neodstraní-li Převodce Vadu v souladu s čl. 15.3 této Smlouvy, má Nabyvatel nárok na náhradu škody, která se vypočte podle principu „koruna za korunu“ dle následujících pravidel („**Škoda**“), tj. jestliže Vada:
- 15.4.1 v případě neinformování o určitém dluhu spadající do Části závodu, případně v případě vzniku dodatečného dluhu spadající do Části závodu bude výše Škody rovna výši tohoto dluhu;
- 15.4.2 v případě nesprávně přiznané či vyměřené Daně či v případě neuhrazení Daní bude výše Škody rovna konečné částce Daní splatné příslušným provozovatelem Části závodu podle konečného a závazného rozhodnutí příslušného finančního či jiného úřadu;
- 15.4.3 v případě jakýchkoli pokut uložených správními úřady, jakýchkoli podobných plateb, bude výše Škody rovna výši příslušné pokuty, úroku z prodlení nebo jiné částky splatné provozovatelem Části závodu podle konečného a závazného rozhodnutí příslušného orgánu;
- 15.4.4 v případě jakéhokoli chybějícího nebo neupotřebitelného majetku či aktiv nebo práv spadajících do Části závodu bude výše Škody rovna obvyklé ceně takových aktiv či práv stanovené znaleckým posudkem vyhotoveným znalcem jmenovaným Nabyvatelem;
- 15.4.5 v případě jakéhokoli majetku stíženého Vadou znemožňující nebo zásadně znesnadňující jeho další užívání nebo majetku či aktiv nebo práv spadajících do Části závodu zatížených Práv třetích osob, bude výše Škody rovna rozdílu v obvyklé hodnotě takového majetku či aktiv nebo práv bez Vady či zatížení ke Dni podpisu a obvyklé hodnotě majetku či aktiv nebo práv s Vadami či zatížením stanovených znaleckým posudkem vyhotoveným znalcem jmenovaným Nabyvatelem.
- 15.5 Pro vyloučení jakýchkoli pochybností Smluvní strany sjednávají, že nebude-li možné konkrétní případ podřadit pod některá ze shora uvedených pravidel dle čl. 15.4 této Smlouvy, pak pro případ, kdy Převodce neodstraní Vadu v souladu s čl. 15.3 této Smlouvy, se nárok Nabyvatele na náhradu Škody vypočte podle principu „koruna za korunu“ dle následujících pravidel, tj. jestliže Vada:
- 15.5.1 způsobí pokles hodnoty aktiv spadajících do Části závodu v porovnání se stavem, jaký by zde byl, kdyby ke vzniku příslušné Vady nedošlo, výše Škody bude odpovídat výši takového poklesu hodnoty; a/nebo

- 15.5.2 způsobí jakékoli zvýšení závazků spadajících do Části závodu v porovnání se stavem, jaký by zde byl, kdyby ke vzniku příslušné Vady nedošlo, výše Škody bude odpovídat výši takovému zvýšení závazků; a/nebo
- 15.5.3 způsobí jakoukoli ztrátu nebo poškození Části závodu anebo její části jiné než v předchozích dvou (2) člancích, bude Škoda odpovídat výši rozdílu mezi skutečnou hodnotou Části závodu (tj. s Vadou) a hodnotou, kterou by měla Část závodu v případě, že by daná Vada neexistovala, a to ke Dni podpisu; pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany uvádějí, že hodnotou není Kupní cena, nýbrž hodnota zjištěná znalcem jmenovaným Nabyvatelem; a/nebo
- 15.5.4 bude spočívat v právní Vadě, která bude mít za následek, že:
- 15.5.4.1 Nabyvatel nenabyl Část závodu anebo její část;
- 15.5.4.2 Nabyvatel své právo k Části závodu anebo k její části pozbude, poskytne Převodce Nabyvateli náhradu Škody odpovídající uhrazené Kupní ceně.
- 15.6 Převodce není povinen poskytnout Nabyvateli náhradu Škody, pokud výše Škody založená na dané jednotlivé Vadě nepřesahuje 250.000,- Kč (slovy: dvě stě padesát tisíc korun českých), s tím, že pokud dojde k překročení této částky, bude tento nárok uhrazen v plné výši. Dosáhne-li výše Škod, které nebyly Převodcem uhrazeny v důsledku nedosažení limitu dle první věty tohoto článku, kumulativně částky 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých), tak se v první větě uvedený limit neaplikuje a Převodce se zavazuje nahradit Škodu za Vady ve zjištěné výši.
- 15.7 Smluvní strany se dohodly, že maximální souhrnná výše náhrady Škody je limitována výší Kupní ceny.
- 15.8 Uvedené limity dle čl. 15.7 této Smlouvy neplatí v případě právních Vad, které budou mít za následek, že Nabyvatel nenabyl Část závodu a/nebo anebo její část, nebo pokud Nabyvatel své právo k Části závodu nebo k její části pozbude.
- 15.9 Nahradí-li Převodce Nabyvateli Škodu vzniklou na základě výskytu Vady a následně dojde k úplnému nebo částečnému nahrazení této Škody plněním získaným na základě pojistných smluv uzavřených Nabyvatelem a/nebo plněním získaným Nabyvatelem od třetích osob jako náhrady Škody, zavazuje se Nabyvatel vrátit Převodci částku, která mu byla poskytnuta Převodcem jako náhrada Škody, a to v poměrné výši odpovídající rozsahu nahrazené Škody plněním z pojistných smluv nebo třetí osobou. Povinnost Nabyvatele dle tohoto článku je splatná ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne, kdy bude vyzván k plnění Převodcem za předpokladu, že mu bude prokázáno odstranění předmětné Vady a bude mu poskytnuta náhrada příslušné škody od třetích osob.
- 15.10 Odpovědnost Převodce za porušení prohlášení Převodce dle této Smlouvy bude poměrně omezena nebo vyloučena, pokud nastane kterákoliv z uvedených skutečností:
- 15.10.1 Převodce či třetí osoba částečně napravili příslušné porušení prohlášení Převodce dle této Smlouvy tvrzené Nabyvatelem dle článku 15.2 této Smlouvy;
- 15.10.2 jakákoli Škoda nebo ztráta byla částečně způsobena jakýmkoliv porušením povinností Nabyvatele po Dni podpisu;
- 15.10.3 újma způsobená porušením prohlášení Převodce dle této Smlouvy byla vyrovnána jinou, daným porušením získanou, výhodou na straně Nabyvatele.

- 15.11 Nároky na náhradu Škody dle této článku jsou splatné ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne marného uplynutí lhůty dle čl. 15.3 této Smlouvy.
- 15.12 Smluvní strany se dále dohodly, že dojde-li k Vadě v podobě uplatnění práv k Části závodu ze strany třetích osob, které bude mít za následek nemožnost výkonu práv k podstatné části Části závodu ze strany Nabyvatele, přičemž podstatnou částí Části závodu se rozumí majetek Převodce o účetní hodnotě vyplývající z Posledních účetních výkazů vyšší jak 500.000,- Kč, je Nabyvatel oprávněn za podmínek v této Smlouvě stanovených odstoupit od této Smlouvy a požadovat náhradu škody dle platných právních předpisů.

## 16. OZNAMOVÁNÍ

16.1 Není-li v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, vzájemná komunikace Smluvních stran, zejména jakákoli oznámení či sdělení vyžadovaná podle této Smlouvy, budou činěna v písemné formě v českém jazyce a doručena ostatním Smluvním stranám na níže uvedené adresy a čísla výlučně (i) zasláním do datové schránky, (ii) zasláním uznávanou poštou doporučeným dopisem, nebo (iii) osobním doručením, a to s prioritou způsobu doručování vyjádřenou pořadím jednotlivých způsobů doručování výše. Oznámení nebo sdělení učiněné výše uvedeným způsobem bude považováno za řádně doručené příslušné Smluvní straně okamžikem:

16.1.1 doručením datové zprávy v případě doručení datovou schránkou;

16.1.2 v případě doručení poštou převzetím Smluvní stranou nebo, pokud Smluvní strana písemnost nepřevzme, (i) uplynutím třetího (3.) pracovního dne po dni uložení písemnosti na poště nebo (ii) dnem, kdy Smluvní strana převzetí odmítla, s tím, že za doklad o odeslání se považuje potvrzený podací lístek; a

16.1.3 v případě osobního doručení převzetím oznámení nebo sdělení osobou uvedenou v článku 16.2 až 16.3 této Smlouvy nebo osobou písemně pověřenou k převzetí oznámení nebo sdělení příslušnou Smluvní stranou, nebo podáním do podatelny, má-li příjemce takového oznámení podatelnu.

16.2 Doručovací adresou Převodce se rozumí tato adresa:

název: **Technické služby Slaný s.r.o.**

k rukám: jednatele

adresa: Slaný, Nejtškova 1709, okres Kladno, PSČ 27401

IDDS: ek66jnu

16.3 Doručovací adresou Nabyvatele se rozumí tato adresa:

název: **AVE Kladno s.r.o.**

k rukám: jednatele

adresa: Kladno - Rozdělov, Smečenská 381, PSČ 27204

IDDS: gvamcxs

16.4 Smluvní strana oznámí bez zbytečného odkladu druhé Smluvní straně jakékoli změny údajů uvedených v člácích 16.2 až 16.3 této Smlouvy a jakoukoliv jinou změnu své doručovací adresy formou písemného oznámení zaslání na adresu uvedenou v člácích 16.2 až 16.3 této Smlouvy (ve znění případných pozdějších řádných změn),

a to některým ze způsobů uvedených v čl.16.1 této Smlouvy. Řádným doručením tohoto oznámení dojde ke změně doručovací adresy Smluvní strany bez nutnosti uzavření dodatku k této Smlouvě.

## 17. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 17.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti Dnem podpisu.
- 17.2 Převod Části závodu byl schválen a uzavření této Smlouvy bylo vzato na vědomí na 33. zasedání Zastupitelstva města Slaný dne 25. 10. 2017 pod programovým bodem č. 01/33/2017/ZM.
- 17.3 Smluvní strany berou na vědomí, že vzhledem k tomu, že Nabyvatel je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku, nabyde vlastnické právo k Části závodu jako celku až uložení dokladu o koupi Části závodu do sbírky listin obchodního rejstříku. Smluvní strany se dohodly, že pro účely nabytí vlastnického práva k Části závodu jako celku Nabyvatelem podepíše nejpozději ke dni účinnosti této Smlouvy doklad o koupi Části závodu, přičemž Nabyvatel se následně zavazuje tento doklad uložit do tří (3) dnů ode dne účinnosti této Smlouvy do sbírky listin obchodního rejstříku vedené k Nabyvateli.
- 17.4 Tato Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména příslušnými ustanoveními NOZ.
- 17.5 Smluvní strany prohlašují, že pro případ, že by jakýmkoliv orgánem či soudem bylo závazně a pravomocně prohlášeno, že Část závodu nesplňuje parametry části závodu dle platného a účinného znění NOZ, považuje se tato Smlouva za smlouvu, jejímž předmětem je převod všech jednotlivých věcí, práv, závazků a zaměstnanců, a to v rozsahu, jenž je specifikován v této Smlouvě jako Část závodu. Smluvní strany se v takovém případě zavazují vyvinout veškerou rozumně požadovatelnou součinnost pro to, aby byl v co nejvyšší míře zachován smysl a účel této Smlouvy.
- 17.6 Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit či zastavit jakákoli práva vyplývající z této Smlouvy třetí osobě, která není Smluvní stranou Rámcové smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.
- 17.7 Kromě případů, kdy se Smluvní strany v této Smlouvě dohodly jinak, každá Smluvní strana (jakožto případně dotčená strana) na sebe přebírá, ve smyslu § 1765 odst. 2 NOZ, nebezpečí změny okolností, tj. pro vyloučení pochybností se ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 NOZ ve vztazích mezi Smluvními stranami založených nebo souvisejících s touto Smlouvou neaplikují. Současně se pro vyloučení pochybností ve vztazích mezi Smluvními stranami založených nebo souvisejících s touto Smlouvou neaplikuje ustanovení § 1793 odst. 1 NOZ. Smluvní strany se dále dohodly, že pro účely této Smlouvy se neuplatní ustanovení § 558 odst. 2 (druhá věta) NOZ a § 1748 NOZ. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností Smluvní strany dále sjednávají, že pro případ jakéhokoli porušení prohlášení Smluvních stran dle této Smlouvy vylučují uplatnění veškerých dispozitivních ustanovení NOZ, která upravují odpovědnost za vadné plnění.
- 17.8 Není-li výslovně uvedeno jinak, nese každá ze Smluvních stran své vlastní náklady vzniklé v souvislosti nebo v důsledku plnění povinností plynoucích z této Smlouvy nebo s ní souvisejících.

- 17.9 Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u věcně a místně příslušného soudu České republiky.
- 17.10 Bude-li jakékoliv ustanovení této Smlouvy shledáno příslušným soudem nebo jiným orgánem neplatným, neúčinným, zdánlivým nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné ze Smlouvy a ostatní ustanovení této Smlouvy budou nadále trvat, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany v takovém případě uzavřou takové dodatky k této Smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo neplatným, neúčinným zdánlivým nebo nevymahatelným ustanovením.
- 17.11 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran.
- 17.12 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující Přílohy:
- Příloha č. 1: Vymezení Části závodu
  - Příloha č. 2: Protokol o Obhlídce
  - Příloha č. 3: Protokol o Zkušebním období
  - Příloha č. 4: Poslední účetní výkazy
- 17.13 Tato Smlouva je vyhotovena v pěti (5) vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení a zbývající tři (3) vyhotovení jsou určena pro účely řízení před jednotlivými Registry.

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

**Převodce**

V [DOPLNIT], dne [DOPLNIT]

**Nabyvatel**

V [DOPLNIT], dne [DOPLNIT]

.....  
**Technické služby Slaný s.r.o.**

Ing. Jiří Kučera, jednatel

*úředně ověřený podpis*

.....  
**AVE Kladno s.r.o.**

Mgr. Roman Mužík, jednatel

*úředně ověřený podpis*

.....  
**Technické služby Slaný s.r.o.**

Ing. Jan Fadljevič, jednatel

*úředně ověřený podpis*

.....  
**AVE Kladno s.r.o.**

Ing. Radek Kruml, jednatel

*úředně ověřený podpis*



**Příloha č. 1**  
**Vymezení Části závodu**

**Technické služby Slaný s.r.o.**

**Odštěpení závodu Odpady ze společnosti**

**Výchozí list pro popis všech složek majetku, které závod obsahuje**

**Popis složek závodu s odkazem na detailní přehled - data k 30.9.2017**

1 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek	<a href="#">hmotný majetek!A1</a>
2 Dlouhodobý drobný hmotný a nehmotný majetek	<a href="#">drobný hmotný majetek!A1</a>
3 Finanční majetek	<a href="#">finanční majetek!A1</a>
4 Zásoby	<a href="#">zásoby!A1</a>
5 Pohledávky	<a href="#">pohledávky vše!A1</a>
6 Ostatní pohledávky vč. dohadných účtů	<a href="#">pohledávky vše!A1</a>
7 Závazky	<a href="#">závazky vše!A1</a>
8 Ostatní závazky vč. dohadných účtů	<a href="#">závazky vše!A1</a>
9 Zaměstnanci	<a href="#">zaměstnanci!A1</a>
10 Seznam obchodních smluv	<a href="#">seznam smluv!A1</a>

Technické služby Slaný s.r.o.

Odštěpení závodu Odpady ze společnosti

Soupis dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku střediska Odpady

Inv.číslo	Název majetku	Vstupní cena	Kumulované oprávky do 30.9.2017	Zůstatková cena
<b>Účet 013010 - Software</b>				
DNM0000001	ProfiData	15 026,05	15 026,05	0,00
<b>Účet 022010 - Vozový park nad 40 000,-</b>				
HIM0000065	Multicar M25 4S9 73 94	39 500,00	39 500,00	0,00
HIM0000066	Mercedes Benz KUKA 1SF 8632	396 746,00	396 746,00	0,00
<b>Účet 022030 - Nádoby do 40 000,-</b>				
HMKO0000001	Kontejner MGB 1100 lt - černý	4 390,00	2 294,00	2 096,00
HMKO0000002	Kontejner MGB 1100 lt - černý	4 390,00	2 294,00	2 096,00
HMKO0000003	Kontejner MGB 1100 lt - černý	4 390,00	2 294,00	2 096,00
HMKO0000004	Kontejner MGB 1100 lt - černý	4 390,00	2 294,00	2 096,00
HMKO0000007	BIO Kontejner MGB 1100 lt - hnědý kulatý	4 390,00	2 146,00	2 244,00
HMKO0000008	BIO Kontejner MGB 1100 lt - hnědý kulatý	4 390,00	2 146,00	2 244,00
HMKO0000009	BIO Kontejner MGB 1100 lt - hnědý kulatý	4 390,00	2 146,00	2 244,00
HMKO0000010	BIO Kontejner MGB 1100 lt - hnědý kulatý	4 390,00	2 146,00	2 244,00
HMKO0000011	BIO Kontejner MGB 1100 lt - hnědý kulatý	4 390,00	2 146,00	2 244,00
HMKO0000012	BIO Kontejner MGB 1100 lt - hnědý kulatý	4 390,00	2 146,00	2 244,00
HMKO0000013	BIO Kontejner MGB 1100 lt - hnědý kulatý	4 390,00	2 146,00	2 244,00
HMKO0000014	Kontejner MGB 1100 lt - šedý, víko ve víko	4 490,00	2 100,00	2 390,00
HMKO0000015	BIO Kontejner MGB 1100 lt - hnědý, kulaté víko	4 390,00	2 072,00	2 318,00
HMKO0000016	BIO Kontejner MGB 1100 lt - hnědý, kulaté víko	4 150,00	1 750,00	2 400,00
HMKO0000021	Kontejner MGB 1100 lt - žlutý	4 160,00	1 610,00	2 550,00
HMKO0000027	BIO Kontejner MGB 1100 lt - hnědý	4 155,00	1 260,00	2 895,00
HMKO0000028	BIO Kontejner MGB 1100 lt - hnědý	4 155,00	1 260,00	2 895,00
HMKO0000029	BIO Kontejner MGB 1100 lt - hnědý	4 155,00	1 260,00	2 895,00
HMKO0000030	Kontejner MGB 1100 lt - modrý kulaté víko	4 152,00	1 190,00	2 962,00
HMKO0000031	Kontejner MGB 1100 lt - modrý kulaté víko	4 149,00	560,00	3 589,00
HMKO0000032	Kontejner MGB 1100 lt - žlutý kulaté víko	4 149,00	560,00	3 589,00
HMKO0000033	Kontejner MGB 1100 lt - šedý kulaté víko	4 109,00	552,00	3 557,00
HMKO0000034	Kontejner MGB 1100 lt - šedý kulaté víko	4 109,00	552,00	3 557,00
HMKO0000035	Kontejner MGB 1100 lt - modrý kulaté víko	4 149,00	490,00	3 659,00
HMKO0000036	BIO Kontejner MGB 1100 lt - hnědý, kulaté víko	4 151,00	420,00	3 731,00
HMKO0000037	BIO Kontejner MGB 1100 lt - hnědý, kulaté víko	4 151,00	420,00	3 731,00
HMKO0000038	Kontejner MGB 1100 lt - žlutý kulaté víko	4 150,00	420,00	3 730,00
HMKO0000039	Kontejner MGB 1100 lt - modrý, kulaté víko	4 151,00	420,00	3 731,00
HMKO0000040	Kontejner MGB 1100 lt - modrý kulaté víko	4 151,00	420,00	3 731,00
HMKO0000041	Kontejner MGB 1100 lt - modrý kulaté víko	4 134,00	345,00	3 789,00
HMKO0000042	Kontejner MGB 1100 lt - šedý kulaté víko	3 966,00	134,00	3 832,00
HMKO0000043	Kontejner MGB 1100 lt - modrý, kulaté víko	4 009,00	67,00	3 942,00
HMKO0000044	Kontejner MGB 1100 lt - modrý, kulaté víko	4 009,00	67,00	3 942,00
<b>Účet 022070 - Inventář do 40 000,-</b>				
DHIM0000002	Kontejner	20 900,00	20 900,00	0,00
DHIM0000003	Kontejner	20 900,00	20 900,00	0,00

Pozn.: Ačkoliv se nejedná o majetek, součástí závodu Odpady je následující smlouva o operativním leasingu:

uzavřeno s kým	smlouva	uzavřeno dne	uzavřeno do
Mercedes-Benz Financial Services Česká republika s.r.o.	Smlouva o operativním leasingu O-312530 (SPZ 2SV 7302)	08.09.2015	31.08.2021

**Technické služby Slaný s.r.o.**

**Odštěpení závodu Odpady ze společnosti**

**Soupis dlouhodobého drobného hmotného a nehmotného majetku nevidovaného v rozvaze**

<b>Inv.číslo</b>	<b>Název majetku</b>
<i>Účet 751000 - Drobný majetek do 12 000,-</i>	
DM0000059	Kontejner MGB1, 1K zelený
DM0000070	Kontejner 1100
DM0000071	Kontejner 1100
DM0000074	Kontejner MGB
DM0000075	Kontejner MGB zelený
DM0000076	Kontejner 1100 žlutý
DM0000077	Kontejner 1100 modrý
DM0000078	Kontejner 1100 žlutý
DM0000079	Kontejner MGB zelený
DM0000080	Kontejner MGB antracit
DM0000081	Kontejner MGB antracit
DM0000082	Kontejner MGB žlutý
DM0000083	Kontejner modrý
DM0000089	Kontejner 1100 žlutý
DM0000090	Kontejner 1100 zelený
DM0000091	Kontejner 1100 modrý
DM0000093	Kontejner 1100
DM0000107	Kontejner
DM0000108	Kontejner
DM0000109	Kontejner
DM0000110	BIO popelnice 610 ks - dotace
DM0000120	Počítač Asus
DM0000122	Kontejner 1100 žlutý
DM0000123	Kontejner 1100 zelený
DM0000124	Kontejner 1100 zelený
DM0000125	Kontejner 1100 žlutý
DM0000126	Kontejner 1100 žlutý
DM0000127	Kontejner 1100 zelený
DM0000128	Kontejner 1100
DM0000129	Kontejner 1100 žlutý
DM0000131	Kontejner 1100 černý
DM0000132	Kontejner 1100 černý
DM0000133	Kontejner 1100 žlutý
DM0000134	Kontejner 1100 černý
DM0000135	Kontejner 1100 černý
DM0000136	Kontejner 1100 černý
DM0000137	Kontejner 1100 I
DM0000138	Kontejner 1100 I
DM0000139	Kontejner 1100 I
DM0000140	Kontejner 1100 I
DM0000141	Kontejner 1100 I
DM0000142	Kontejner 1100 I
DM0000143	Kontejner - sklo dělené 42
DM0000144	Kontejner 1100 žlutý
DM0000145	Kontejner žlutý
DM0000146	Kontejner žlutý
DM0000147	Kontejner 1100 I - žlutý
DM0000148	Kontejner 1100 I - modrý
DM0000149	Kontejner 1100 I - zelený
DM0000151	Kontejner
DM0000152	Kontejner 1100 I černý
DM0000153	Kontejner 1100 I žlutý
DM0000158	Kontejner 1100 žlutý
DM0000159	Kontejner 1100 žlutý
DM0000160	Kontejner 1100 žlutý
DM0000161	Kontejner 1100 černý
DM0000163	Kontejner 1100 I zelený
DM0000164	Kontejner 1100 I černý
DM0000165	Kontejner 1100 I
DM0000166	Kontejner 1100 I černý

**Technické služby Slaný s.r.o.**

**Odštěpení závodu Odpady ze společnosti**

**Soupis dlouhodobého drobného hmotného a nehmotného majetku nevidovaného v rozvaze**

<b>Inv.číslo</b>	<b>Název majetku</b>
<i>Účet 751000 - Drobný majetek do 12 000,-</i>	
DM0000168	Kontejner 1100 l černý
DM0000169	Kontejner 1100 l žlutý
DM0000173	Kontejner 1100 l žlutý
DM0000174	Kontejner 1100 l modrý
DM0000175	Kontejner 1100 l žlutý
DM0000176	Kontejner 1100 l žlutý
DM0000177	Kontejner 1100 l modrý
DM0000178	Kontejner 1100 l modrý
DM0000179	Kontejner 1100 l modrý
DM0000180	Kontejner 1100 l žlutý
DM0000181	Kontejner 1100 l žlutý
DM0000182	Kontejner 1100 l žlutý
DM0000183	Kontejner 1100 l žlutý
DM0000184	Kontejner 1100 l žlutý
DM0000185	Kontejner 1100 l modrý
DM0000186	Kontejner 1100 l černý
DM0000187	Kontejner 1100 l žlutý
DM0000188	Kontejner 1100 l zelený
DM0000191	Kontejner 1100 l žlutý
DM0000192	Kontejner 1100 l modrý
DM0000193	Kontejner 1100 l žlutý
DM0000194	Kontejner 1100 l černý
DM0000195	Kontejner 1100 l černý
DM0000196	Kontejner 1100 l černý
DM0000197	Kontejner 1100 l černý
DM0000199	Kontejner 1100 l černý
DM0000200	2SN 2790 - MAN TGA 28,320
DM0000201	Kontejner 1100 l žlutý
DM0000202	Kontejner 1100 l žlutý
DM0000203	Kontejner 1100 l žlutý
DM0000204	Kontejner 1100 l modrý
DM0000205	Kontejner 1100 l modrý
DM0000206	Kontejner 1100 l modrý
DM0000207	Kontejner 1100 l černý
DM0000208	Kontejner 1100 l žlutý
DM0000209	Kontejner 1100 l žlutý
DM0000210	Kontejner 1100 l modrý
DM0000211	Kontejner 1100 l černý
DM0000213	Kontejner 1100 l černý
DM0000215	Kontejner 1100 l černý
DM0000216	Kontejner 1100 l žlutý
DM0000217	Kontejner 1100 l modrý
DM0000218	Kontejner 1100 l černý
DM0000219	Kontejner 1100 l žlutý
DM0000220	Kontejner 1100 l modrý
DM0000221	Kontejner 1100 l žlutý
DM0000222	Kontejner 1100 l žlutý
DM0000223	Kontejner 1100 l modrý
DM0000224	Kontejner 1100 l modrý
DM0000226	Kontejner 1100 l modrý
DMxxx	pracovní a ochranné osobní pomůcky přecházejících zaměstnanců

*Technické služby Slaný s.r.o.*

*Odštěpení závodu Odpady ze společnosti*

Soupis finančního majetku střediska

<b>číslo účtu</b>	<b>název účtu</b>	<b>Stav k 30.9.2017 celkový</b>	<b>podíl střediska Odpady</b>
211840	Pokladna CZK - TS Slaný hl.	55 694,00	18 935,96 podíl neprovozní hodnoty střediska (34% z TSS)
		<b>55 694</b>	<b>18 936</b>
221581	ČS - TS Slaný - běžný	9 913 034	3 370 431 podíl neprovozní hodnoty střediska (34% z TSS)
		<b>9 913 034</b>	<b>3 370 431</b>

***Technické služby Slaný s.r.o.***

***Odštěpení závodu Odpady ze společnosti***

**Soupis zásob závodu**

Odštěpovaný závod nemá žádné zásoby na skladě

Soupis pohledávek dle jednotlivých účtů

- |    |  |   |
|----|--|---|
| 1) | <b>Obchodní pohledávky</b>   | část týkající se odštěpovaného střediska z účtu 311 a 315 - viz níže              |
| 2) | <b>Ostatní obchodní pohledávky</b>   | část týkající se odštěpovaného střediska z účtu 314 - k 30.9.2017 nejsou takové   |
| 3) | <b>pohledávky vůči zaměstnancům</b>  | část týkající se odštěpovaného střediska z účtu 335 - k 30.9.2017 nejsou takové   |
| 4) | <b>pohledávky vůči statním institucím (FÚ, SP, ZP, ostatní daně apod.)</b> | část týkající se odštěpovaného střediska z účtů pohledávek za FÚ apod. - viz níže |
| 5) | <b>Jiné pohledávky</b>   | část týkající se odštěpovaného střediska - k 30.9.2017 nejsou takové              |
| 6) | <b>Dohadné účty aktivní</b>  | část týkající se odštěpovaného střediska z účtů 388 - k 30.9.2017 nejsou takové   |
| 7) | <b>Náklady a příjmy příštích období</b>                                    | část týkající se odštěpovaného střediska z účtů 381, 385 - viz níže               |

1) **Obchodní pohledávky - účet 311 a 315**

**Podíl z níže uvedených účtů na závod Odpady k 30.9.2017**

311010 Odběratelé tuzemsko - krátkodobé pohledávky	viz níže
311020 Odběratelé v rámci koncernu	viz níže
391050 OP k pohledávkám z obch. styku účetní	-4 624,00 Kč

Odběratel	středisko	částka k 30.9.2017
BATTEX spol.s.r.o.	22	1 012,00
ČSAD Slaný s.r.o.	22	2 592,00
DDŠ,SVP,ZŠ a ŠJ	22	4 656,00
Domov Slaný,	22	5 307,00
Eliška Šedivá	22	-663,00
Hanachek group s.r.o.	22	1 325,00
HS - RISTORANTE s.r.o.	22	2 299,00
Chung Nguyen Xuan	22	2 651,00
Ivan Pokuta	22	2 487,00
Jan Fanta	22	2 784,00
Město Slaný, odbor životního prostředí	22	111 835,00
Město Slaný, odbor životního prostředí	22/21	791 666,00 faktura je na obě střediska, větší část patří na Odpady
Město Slaný, odbor životního prostředí	22	192 257,00
Obec Královice	22	7 638,00
Obec Páleč	22	8 057,00
Obec Stradonice	22	4 933,00
Optik House, s.r.o.	22	306,00
PATOK a.s.	22	364,00
PATOK a.s.	22	73 146,00
Servis jeřábů a.s.	22	815,00
TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o.	22	1 494,00
AVE Kladno s.r.o.	22	1 163,00
AVE Kladno s.r.o.	22	1 876,00
AVE Kladno s.r.o.	22	26 995,00
AVE Kladno s.r.o.	22	18 735,00
AVE sběrné suroviny a.s.	22	22 349,60

- 4) **pohledávky vůči statním institucím (FÚ, SP, ZP, ostatní daně apod.)**  
 Jedná se o příslušnou část DPH týkající se přijatých faktur a dalších plnění střediska Odpady

7) **Náklady a příjmy příštích období**

Účet	popis	částka
381407	Náklady příštích období - LE Mitsubishi Canter	8 775,00



**Technické služby Slaný s.r.o.****Odštěpení závodu Odpady ze společnosti****Soupis závazků dle jednotlivých účtů**

1)	<b>Obchodní závazky</b>	část týkající se odštěpovaného střediska z účtu 321 a 325 - viz níže
2)	<b>Ostatní obchodní závazky</b>	část týkající se odštěpovaného střediska z účtu 324 - k 30.9.2017 nejsou ta
3)	<b>Závazky vůči zaměstnancům</b>	část týkající se odštěpovaného střediska z účtů 331, 333
4)	<b>Závazky vůči statním institucím (FÚ, SP, ZP, ostatní daně apod.)</b>	část týkající se odštěpovaného střediska z účtu závazků za FÚ atd. - viz níže
5)	<b>Jiné závazky vč. rezerv</b>	část týkající se odštěpovaného střediska - viz níže
6)	<b>Dohadné účty pasivní</b>	část týkající se odštěpovaného střediska z účtu 389 - viz níže
7)	<b>Výnosy příštích období</b>	část týkající se odštěpovaného střediska z účtu 384 - viz níže

**1) Obchodní závazky****Podíl z níže uvedených účtů na závod Odpady k 30.9.2017**

321010 Dodavatelé tuzemsko - krátkodobé závazky

321020 Dodavatelé - v rámci koncernu

<b>Dodavatel</b>	<b>středisko</b>	<b>částka k 30.9.2017</b>
Ekofrukt Slaný spol.s.r.o.	22	62 901,00
EKOLOGIE,s.r.o.	22	29 047,99
FCC Uhy, s.r.o.	22	348 801,00
Komunální technika, s.r.o.	22	11 655,00
Komunální technika, s.r.o.	22	111 243,00
RENOMIA, a.s.	22	5 761,00
AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o	22	106,00
AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o	22	83,00
AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o	22	106,00
AVE Kladno s.r.o.	22	17 883,00
AVE Kladno s.r.o.	22	11 053,00
AVE Kladno s.r.o.	22	10 462,00
AVE sběrné suroviny a.s.	22	17 416,00
AVE sběrné suroviny a.s.	22	14 717,00

**3) Závazky vůči zaměstnancům**

<b>Účet</b>	<b>popis</b>	<b>částka</b>
333020	Ostatní srážky	10 067,00
333010	Platby mezd	182 005,00

**4) Závazky vůči statním institucím (FÚ, SP, ZP, ostatní daně apod.)**

Jedná se o příslušnou část DPH týkající se vydaných faktur a dalších plnění střediska Odpady - není zde v detailu

Dále se jedná o účty 336xx a 342 xx, které se týkají zúčtování mezd za září 2017

<b>Účet</b>	<b>popis</b>	<b>částka</b>
342010	Daň z příjmu FO záloha	20 131,00
336xx	pojištění SP a ZP	101 163,00

**5) Jiné závazky vč. rezerv**

<b>Účet</b>	<b>popis</b>	<b>částka</b>
459020	Rezerva na nevybranou dovolenou	103 424,00

**6) Dohadné účty pasivní**

<b>Účet</b>	<b>popis</b>	<b>částka</b>
389010	Dohadné účty pasivní (silniční daň 3.Q - stř 22)	17 737,00

**7) Výnosy příštích období**

<b>Účet</b>	<b>popis</b>	<b>částka</b>
384010	Výnosy příštích období	968 770,55

ikové

Technické služby Slaný s.r.o.

Odštěpení závodu Odpady ze společnosti

Seznam zaměstnanců závodu Odpady

Seznam zaměstnanců	zařazení	Mzdové náklady	Odvody - sociální a zdravotní pojištění
	D		
	D		
	THP		
	D		
	D		
	D		
	D		
	D		
	D		
	D		
	D		
	THP - DPP		
		250 000,00	85 000,00
	J		

D = dělnická profese

THP = technicko-hospodářský pracovník

J = jednatel

*Technické služby Slaný s.r.o.*

*Odštěpení závodu Odpady ze společnosti*

Seznam obchodních a servisních smluv závodu Odpady:

**Přehled smluv, vztahujících se pouze ke středisku č. 22 odpady, a z nich vyplývajících obchodních vztahů, přecházejících z Převodce na Nabyvatele, je zapsán na CD, které je nedílnou součástí Smlouvy o koupi části závodu. Originály smluv předá Převodce nabyvateli bez zbytečného odkladu do 5 dnů od podpisu smlouvy.**

**Příloha č. 2**  
**Protokol o Obhlídce**

**[BUDE DOPLNĚN JAKO NEDÍLNÁ SOUČÁST SMLOUVY PO SVÉM VYHOTOVENÍ]**

**Příloha č. 3**  
**Protokol o Zkušebním období**

[BUDE DOPLNĚN JAKO NEDÍLNÁ SOUČÁST SMLOUVY PO SVÉM VYHOTOVENÍ]



**Příloha č. 4**  
**Poslední účetní výkazy**

[BUDE DOPLNĚNO KE DNI PODPISU PŘEDMĚTNÉ SMLOUVY]

**Příloha č. 2**

**Vzorové znění Smlouvy o započtení pohledávek č. 1**

# SMLOUVA O ZAPOČTENÍ VZÁJEMNÝCH POHLEDÁVEK

Smluvní strany:

**Technické služby Slaný s.r.o.**  
(TSS)

a

**AVE Kladno s.r.o.**  
(AVE Kladno)

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

**Technické služby Slaný s.r.o.**, IČO: 62958437, se sídlem Slaný, Nejtškova 1709, okres Kladno, PSČ 27401, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 42380, zastoupená Ing. Jiřím Kučerou, jednatelem, a Ing. Janem Fadljevičem, jednatelem

(dále jen „**TSS**“)

a

**AVE Kladno s.r.o.**, IČO: 25085221, se sídlem Kladno - Rozdělov, Smečenská 381, PSČ 27204, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 48250, zastoupená Mgr. Romanem Mužíkem, jednatelem, a Ing. Radkem Krumlem, jednatelem

(dále jen „**AVE Kladno**“)

v souladu s ustanovením § 1982 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto:

## SMLOUVU O ZAPOČTENÍ VZÁJEMNÝCH POHLEDÁVEK

### VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Valná hromada společnosti TSS rozhodla dne [DOPLNIT] o rozdělení podílu na zisku o celkové výši 11.800.000,- Kč (slovy: jedenáct milionů osm set tisíc korun českých), přičemž AVE Kladno, jako společníkovi vlastnícímu v TSS 50% podíl, z toho titulu vznikla pohledávka ve výši 5.900.000,- Kč (slovy: pět milionů devět set tisíc korun českých), která nebyla ze strany TSS ve prospěch AVE Kladno doposud uhrazena (dále jen „**Pohledávka AVE Kladno**“);
- (B) Smluvní strany uzavřely dne [DOPLNIT] Smlouvu o koupi části závodu společnosti TSS, na jejímž základě TSS převedla ve prospěch AVE Kladno část závodu TSS a AVE Kladno se zavázala za tuto část závodu uhradit kupní cenu ve výši 13.500.000,- Kč (slovy: třináct milionů pět set tisíc korun českých), z čehož vznikla TSS pohledávka za AVE Kladno odpovídající částce ve výši 13.500.000,- Kč (slovy: třináct milionů pět set tisíc korun českých), která nebyla ze strany AVE Kladno ve prospěch TSS doposud uhrazena (dále jen „**Pohledávka TSS**“); a
- (C) Smluvní strany mají zájem své vzájemné Pohledávky vypořádat tak, že je proti sobě navzájem započtou;

se Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly na následujícím znění této Smlouvy:

### 1. DEFINICE

- 1.1 V této Smlouvě (včetně její preambule) se následujícími pojmy a výrazy rozumí, pokud kontext nevyžaduje něco jiného:

<b>Smlouvou či touto Smlouvou</b>	tato smlouva o započtení vzájemných pohledávek
<b>Občanským zákoníkem</b>	zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

<b>Pohledávkami</b>	Pohledávka AVE Kladno a Pohledávka TSS společně
<b>Smluvní stranou</b>	TSS nebo AVE Kladno
<b>Smluvními stranami</b>	TSS a AVE Kladno společně
<b>Uzavřením této Smlouvy</b>	den podpisu poslední Smluvní strany této Smlouvy

## 2. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Účelem této Smlouvy je vypořádání vzájemných Pohledávek Smluvních stran tak, aby Pohledávka AVE Kladno Uzavřením této Smlouvy zcela zanikla a Pohledávka TSS byla snížena o částku odpovídající Pohledávce AVE Kladno.
- 2.2 Smluvní strany se dohodly, že své Pohledávky Uzavřením této Smlouvy proti sobě navzájem započítávají, tj. že AVE Kladno započítává svou Pohledávku AVE Kladno ve výši 5.900.000,- Kč (slovy: pět milionů devět set tisíc korun českých) za TSS proti Pohledávce TSS ve výši 13.500.000,- Kč (slovy: třináct milionů pět set tisíc korun českých) za AVE Kladno, a že TSS započítává svou Pohledávku TSS ve shora uvedené výši za AVE Kladno proti Pohledávce AVE Kladno za TSS ve shora uvedené výši.
- 2.3 Smluvní strany prohlašují, že Uzavřením této Smlouvy Pohledávka AVE Kladno zcela zaniká a Pohledávka TSS se snižuje o částku odpovídající Pohledávce AVE Kladno, tj. na částku ve výši 7.600.000,- Kč (slovy: sedm milionů šest set tisíc korun českých).

## 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem Uzavření této Smlouvy.
- 3.2 Uzavření této Smlouvy vzalo zastupitelstvo města Slaný na vědomí na 33. zasedání Zastupitelstva města Slaný dne 25. 10. 2017 pod programovým bodem č. 01/33/2017/ZM.
- 3.3 Tato Smlouva a Rámcová akviziční smlouva uzavřená mezi Smluvními stranami a městem Slaný, IČO: 00234877, se sídlem Velvarská 136/1, 274 01 Slaný dne 30. 10. 2017 (dále jen „**Rámcová smlouva**“), jakož i Smlouva o koupi Části závodu, Smlouva o převodu podílu, Smlouva o postoupení pohledávky a Smlouvy o započtení pohledávek, jak jsou tyto definovány v Rámcové smlouvě, jsou smlouvami na sobě vzájemně závislými ve smyslu ustanovení § 1727 NOZ. Tím však není dotčeno jejich postupné a samostatné nabývání účinnosti tak, jak je to v nich ujednáno. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany prohlašují a berou na vědomí, že druhá věta ustanovení § 1727 NOZ se na tuto Smlouvu ani na ostatní výše uvedené smlouvy neaplikuje.
- 3.4 Tato Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 3.5 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být zdánlivým, neplatným nebo nevynutitelným nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí zdánlivost, neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují takové zdánlivé, neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu zdánlivého, neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 3.6 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy.

- 3.7 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran.
- 3.8 Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u věcně a místně příslušného soudu České republiky.
- 3.9 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

**TSS**

V [DOPLNIT], dne [DOPLNIT]

**Technické služby Slaný s.r.o.**

Ing. Jiří Kučera, jednatel

*úředně ověřený podpis*

**Technické služby Slaný s.r.o.**

Ing. Jan Fadljevič, jednatel

*úředně ověřený podpis*

**AVE Kladno**

V [DOPLNIT]e, dne [DOPLNIT]

**AVE Kladno s.r.o.**

Mgr. Roman Mužík, jednatel

*úředně ověřený podpis*

**AVE Kladno s.r.o.**

Ing. Radek Kruml, jednatel

*úředně ověřený podpis*

**Příloha č. 3**

**Vzorové znění Smlouvy o postoupení pohledávky**



# SMLOUVA O POSTOUPENÍ POHLEDÁVKY

Smluvní strany:

**Technické služby Slaný s.r.o.**  
(Postupitel)

a

**Město Slaný**  
(Postupník)

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

**Technické služby Slaný s.r.o.**, IČO: 62958437, se sídlem Slaný, Nejtškova 1709, okres Kladno, PSČ 27401, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 42380, zastoupená Ing. Jiřím Kučerou, jednatelem, a Ing. Janem Fadljevičem, jednatelem

(dále jen „**Postupitel**“)

a

**Město Slaný**, IČO: 00234877, se sídlem Velvarská 136/1, 274 01 Slaný, zastoupené Mgr. Martinem Hrabánkem, starostou

(dále jen „**Postupník**“)

v souladu s ustanovením § 1879 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto:

## SMLOUVU O POSTOUPENÍ POHLEDÁVKY

### VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Postupitel, jako převodce, a společnost **AVE Kladno s.r.o.**, IČO: 25085221, se sídlem Kladno - Rozdělův, Smečenská 381, PSČ 27204 (dále jen „**AVE Kladno**“), jako nabyvatel, uzavřely dne [DOPLNIT] Smlouvu o koupi části závodu Postupitele ve prospěch AVE Kladno, za což se AVE Kladno zavázala uhradit Postupiteli kupní cenu ve výši 13.500.000,- Kč (slovy: třináct milionů pět set tisíc korun českých); (dále jen „**Kupní cena**“);
- (B) AVE Kladno uhradila část Kupní ceny ve prospěch Postupitele prostřednictvím započtení vzájemných pohledávek tak, že ke dni uzavření této Smlouvy činí nesplacená část Kupní ceny 7.600.000,- Kč (slovy: sedm milionů šest set tisíc korun českých); a
- (C) Smluvní strany mají zájem na tom, aby Postupitel úplatně postoupil svou pohledávku za AVE Kladno odpovídající nesplacené části Kupní ceny ve výši 7.600.000,- Kč (slovy: sedm milionů šest set tisíc korun českých) na Postupníka;

se Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly na následujícím znění této Smlouvy:

### 1. DEFINICE

- 1.1 V této Smlouvě (včetně její preambule) se následujícími pojmy a výrazy rozumí, pokud kontext nevyžaduje něco jiného:

<b>Smlouvou či touto Smlouvou</b>	tato smlouva o postoupení pohledávky
<b>Občanským zákoníkem</b>	zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
<b>Postupovanou pohledávkou</b>	Pohledávka Postupitele za AVE Kladno ve výši 7.600.000,- Kč (slovy: sedm milionů šest set tisíc korun českých) odpovídající nesplacené části Kupní ceny
<b>Smluvní stranou</b>	Postupitel nebo Postupník

**Smluvními stranami**

Postupitel a Postupník společně

**Úplatou**

částka definovaná v čl. 3.1 této Smlouvy

## **2. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 2.1 Postupitel postupuje touto Smlouvou Postupovanou pohledávku v celkové výši 7.600.000,- Kč (slovy: sedm milionů šest set tisíc korun českých) na Postupníka a Postupník Postupovanou pohledávku od Postupitele touto Smlouvou přijímá a zavazuje se za ni zaplatit Postupiteli úplatu ve výši a ve lhůtě splatnosti podle ustanovení článku 3 této Smlouvy.
- 2.2 Pro vyloučení pochybností spolu s Postupovanou pohledávkou přechází na Postupníka i její veškeré příslušenství a všechna práva s ní spojená.

## **3. ÚPLATA**

- 3.1 Postoupení Postupované pohledávky dle této Smlouvy se provádí za celkovou úplatu ve výši odpovídající nominální hodnotě Postupované pohledávky, tj. ve výši 7.600.000,- Kč (slovy: sedm milionů šest set tisíc korun českých); („**Úplata**“).
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že Úplata bude Postupníkem Postupiteli uhrazena následovně:
- 3.2.1 část Úplaty ve výši 5.900.000,- Kč (slovy: pět milionů devět set tisíc korun českých) bude uhrazena nejpozději do 5. 1. 2018, a to buď bezhotovostním převodem na bankovní účet Postupitele, který Postupitel Postupníkovi pro tyto účely sdělí, nebo též započtením vzájemných pohledávek Smluvních stran; a
- 3.2.2 část Úplaty ve výši 1.700.000,- Kč (slovy: jeden milion sedm set tisíc korun českých) bude uhrazena nejpozději do 30. 4. 2018, a to buď bezhotovostním převodem na bankovní účet Postupitele, který Postupitel Postupníkovi pro tyto účely sdělí, nebo též započtením vzájemných pohledávek Smluvních stran.

## **4. OZNÁMENÍ O POSTOUPENÍ A DALŠÍ ZÁVAZKY POSTUPITELE**

- 4.1 Postupitel se zavazuje:
- 4.1.1 písemně oznámit postoupení Postupované pohledávky AVE Kladno bez zbytečného odkladu od nabytí účinnosti této Smlouvy; a
- 4.1.2 převést na Postupníka veškerá plnění, která obdrží od AVE Kladno na úhradu Postupované pohledávky po uzavření této Smlouvy.

## **5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 5.1 Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem této Smlouvy všemi jejími Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv (<https://smlouvy.gov.cz/>).
- 5.2 Tato Smlouva a Rámcová akviziční smlouva uzavřená mezi Smluvními stranami a AVE Kladno dne 30. 10. 2017 (dále jen „**Rámcová smlouva**“), jakož i Smlouva o koupi Části závodu, Smlouva o převodu podílu a Smlouvy o započtení pohledávek, jak jsou tyto definovány v Rámcové smlouvě, jsou smlouvami na sobě vzájemně závislými ve smyslu ustanovení § 1727 NOZ. Tím však není dotčeno jejich postupné a samostatné

nabývání účinnosti tak, jak je to v nich ujednáno. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany prohlašují a berou na vědomí, že druhá věta ustanovení § 1727 NOZ se na tuto Smlouvu ani na ostatní výše uvedené smlouvy neaplikuje.

- 5.3 Znění této Smlouvy a její uzavření bylo schváleno na 33. zasedání Zastupitelstva města Slaný dne 25. 10. 2017 pod programovým bodem č. 01/33/2017/ZM.
- 5.4 Tato Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 5.5 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být zdánlivým, neplatným nebo nevynutitelným nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí zdánlivost, neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují takové zdánlivé, neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu zdánlivého, neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 5.6 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 5.7 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran.
- 5.8 Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u věcně a místně příslušného soudu České republiky.
- 5.9 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

**Postupitel**

V [DOPLNIT], dne [DOPLNIT]

**Postupník**

V [DOPLNIT], dne [DOPLNIT]

.....  
**Technické služby Slaný s.r.o.**

Ing. Jiří Kučera, jednatel

*úředně ověřený podpis*

.....  
**Město Slaný**

Mgr. Martin Hrabánek, starosta

*úředně ověřený podpis*

.....  
**Technické služby Slaný s.r.o.**

Ing. Jan Fadljevič, jednatel

*úředně ověřený podpis*

**Příloha č. 4**  
**Vzorové znění Smlouvy o převodu Podílu**

# SMLOUVA O PŘEVODU PODÍLU

Smluvní strany:

**AVE Kladno s.r.o.**  
(Prodávající)

a

**Město Slaný**  
(Kupující)

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

**AVE Kladno s.r.o.**, IČO: 25085221, se sídlem Kladno - Rozdělov, Smečenská 381, PSČ 27204, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 48250, zastoupená Mgr. Romanem Mužíkem, jednatelem, a Ing. Radkem Krumlem, jednatelem

(dále jen „**Prodávající**“)

a

**Město Slaný**, IČO: 00234877, se sídlem Velvarská 136/1, 274 01 Slaný, zastoupené Mgr. Martinem Hrabánkem, starostou

(dále jen „**Kupující**“)

v souladu s ustanovením § 207 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, tuto:

## SMLOUVU O PŘEVODU PODÍLU

### VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Prodávající je společníkem Společnosti vlastním 50% Podíl na Společnosti odpovídající 50% podílu na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti, odpovídající vkladu do základního kapitálu Společnosti ve výši 5.444.000,- Kč (slovy: pět milionů čtyři sta čtyřicet čtyři tisíc korun českých); a
- (B) Kupující má zájem Podíl od Prodávajícího za níže uvedených podmínek koupit a Prodávající má zájem svůj Podíl Kupujícímu prodat;

**se Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly na následujícím znění této Smlouvy:**

### 1. DEFINICE

- 1.1 V této Smlouvě (včetně její preambule) se následujícími pojmy a výrazy rozumí, pokud kontext nevyžaduje něco jiného:

<b>Kupní cenou</b>	cena za převod Podílu
<b>Občanským zákoníkem</b>	zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
<b>Podílem</b>	účast Prodávajícího na Společnosti odpovídající podílu na základním kapitálu a hlasovacích právech Společnosti o velikosti 50 % odpovídajícím vkladu do základního kapitálu Společnosti ve výši 5.444.000,- Kč

(slovy: pět milionů čtyři sta čtyřicet čtyři tisíc korun českých)

<b>Smlouvou či touto Smlouvou</b>	tato smlouva o převodu podílu
<b>Společností</b>	společnost <b>Technické služby Slaný s.r.o.</b> , IČO: 62958437, se sídlem Slaný, Nejtкова 1709, okres Kladno, PSČ 27401, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 42380; základní kapitál Společnosti činí 10.888.000,- Kč (slovy: deset milionů osm set osmdesát osm tisíc korun českých)
<b>Smluvní stranou</b>	Prodávající anebo Kupující
<b>Smluvními stranami</b>	Prodávající a Kupující společně
<b>Účet Prodávajícího</b>	znamená bankovní účet vedený u [REDAKCE]
<b>ZOK</b>	zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů

## 2. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Účelem této Smlouvy je převod Podílu ve Společnosti z Prodávajícího ve prospěch Kupujícího.
- 2.2 Prodávající převádí na základě této Smlouvy svůj Podíl a tomu odpovídající vklad do základního kapitálu Společnosti ve výši 5.444.000,- Kč (slovy: pět milionů čtyři sta čtyřicet čtyři tisíc korun českých) na Kupujícího a Kupující tento Podíl přijímá a zavazuje se zaplatit Prodávajícímu za převod Podílu Kupní cenu sjednanou v čl. 3 této Smlouvy.
- 2.3 Prodávající převádí na Kupujícího spolu s Podílem všechna práva a povinnosti příslušející společníku Společnosti a Kupující prohlašuje, že si je toho vědom a že s tímto převodem souhlasí a Podíl společně s právy a povinnostmi spojenými s převodem Podílu přijímá.

## 3. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že Kupní cena za převod Podílu dle této Smlouvy činí 16.000.000,- Kč (slovy: šestnáct milionů korun českých).
- 3.2 Smluvní strany se dále dohodly, že Kupní cena je splatná do 30. 4. 2018, a bude Kupujícím uhrazena Prodávajícímu bankovním převodem na Účet Prodávajícího, ledaže je v této Smlouvě sjednáno něco jiného.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že část Kupní ceny může být též uhrazena započtením vzájemných pohledávek Smluvních stran.

## 4. PROHLÁŠENÍ PRODÁVAJÍCÍHO

- 4.1 Prodávající je právnickou osobou řádně založenou a existující v souladu platnými právními předpisy České republiky s plným oprávněním uzavřít tuto Smlouvu.



- 4.2 Prodávající je jediným a výlučným vlastníkem Podílu ve Společnosti a je zcela bezvýhradně dle vlastního uvážení a bez omezení vůči jakýmkoliv třetím osobám oprávněn s tímto Podílem ve Společnosti neomezeně nakládat. Podíl není zatížen žádnými omezeními, která by bránila jeho převoditelnosti či by účinnost jeho převodu podmiňovala předchozím souhlasem nebo informováním třetí osoby či by v souvislosti s jeho převodem vyžadovala jakékoliv úkony vůči třetím osobám, vyjma zákonem stanovených povinností vůči rejstříkovému soudu a příslušným správním úřadům a institucím. Podíl není předmětem žádného předkupního práva, zástavního práva či jiného práva existujícího ve prospěch třetí osoby. Podíl zakládá pouze takové závazky, které vyplývají z příslušných právních předpisů a/nebo společenské smlouvy Společnosti.
- 4.3 Prodávající není v úpadku nebo v hrozícím úpadku ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Proti Prodávajícímu nebyl podán (i) insolvenční návrh, nebo (ii) návrh na nařízení výkonu rozhodnutí, resp. obdobný návrh v příslušné jurisdikci či podle dříve platných českých právních předpisů, a podle nejlepšího vědomí Prodávajícího podání takového návrhu ani nehrozí.
- 4.4 Prodávající dále prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této Smlouvy nemá vůči Společnosti žádné pohledávky a Společnost vůči Prodávajícímu žádné závazky.

## 5. PROHLÁŠENÍ KUPUJÍCÍHO

- 5.1 Kupující je obcí řádně existující v souladu platnými právními předpisy České republiky s plným oprávněním uzavřít tuto Smlouvu.
- 5.2 Proti Kupujícímu nebyl návrh na nařízení výkonu rozhodnutí, resp. obdobný návrh v příslušné jurisdikci či podle dříve platných českých právních předpisů, a podle nejlepšího vědomí Kupujícího podání takového návrhu ani nehrozí.
- 5.3 Kupující prohlašuje, že se seznámil s finančním a právním stavem Společnosti a v tomto stavu ji od Prodávajícího přebírá společně s nabytím shora uvedeného Podílu.

## 6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem této Smlouvy všemi jejími Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv (<https://smlouvy.gov.cz/>).
- 6.2 Účinky převodu Podílu dle této Smlouvy nastávají vůči Společnosti dnem doručení této Smlouvy Společnosti.
- 6.3 Tato Smlouva a Rámcová akviziční smlouva uzavřená mezi Smluvními stranami a Společností dne 30. 10. 2017 (dále jen „**Rámcová smlouva**“), jakož i Smlouva o koupi Části závodu, Smlouva o postoupení pohledávky a Smlouvy o započtení pohledávek, jak jsou tyto definovány v Rámcové smlouvě, jsou smlouvami na sobě vzájemně závislými ve smyslu ustanovení § 1727 NOZ. Tím však není dotčeno jejich postupné a samostatné nabývání účinnosti tak, jak je to v nich ujednáno. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany prohlašují a berou na vědomí, že druhá věta ustanovení § 1727 NOZ se na tuto Smlouvu ani na ostatní výše uvedené smlouvy neaplikuje.
- 6.4 Znění této Smlouvy a její uzavření bylo schváleno na 33. zasedání Zastupitelstva města Slaný dne 25. 10. 2017 pod programovým bodem č. 01/33/2017/ZM.

- 6.5 Tato Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména příslušnými ustanoveními ZOK a Občanského zákoníku.
- 6.6 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být zdánlivým, neplatným nebo nevynutitelným nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí zdánlivost, neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplývá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují takové zdánlivé, neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu zdánlivého, neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 6.7 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 6.8 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran.
- 6.9 Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u věcně a místně příslušného soudu České republiky.
- 6.10 Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení a jedno (1) vyhotovení je určeno pro Společnost.

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

**Prodávající**

**Kupující**

V [DOPLNIT], dne [DOPLNIT]

V [DOPLNIT], dne [DOPLNIT]

**AVE Kladno s.r.o.**

Mgr. Roman Mužík, jednatel

*úředně ověřený podpis*

**Město Slaný**

Mgr. Martin Hrabánek, starosta

*úředně ověřený podpis*

**AVE Kladno s.r.o.**

Ing. Radek Kruml, jednatel

*úředně ověřený podpis*

Společnost prohlašuje, že tato Smlouva jí byla doručena dne .....

**Technické služby Slaný s.r.o.**

Ing. Jiří Kučera, jednatel

Ing. Jan Fadljevič, jednatel

**Příloha č. 5**

**Vzorové znění Smlouvy o započtení pohledávek č. 2**

# SMLOUVA O ZAPOČTENÍ VZÁJEMNÝCH POHLEDÁVEK

Smluvní strany:

**Město Slaný**  
(MS)

a

**Technické služby Slaný s.r.o.**  
(TSS)

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

**Město Slaný**, IČO: 00234877, se sídlem Velvarská 136/1, 274 01 Slaný, zastoupené Mgr. Martinem Hrabánkem, starostou

(dále jen „**MS**“)

a

**Technické služby Slaný s.r.o.**, IČO: 62958437, se sídlem Slaný, Nejtková 1709, okres Kladno, PSČ 27401, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 42380, zastoupená Ing. Jiřím Kučerou, jednatelem

(dále jen „**TSS**“)

v souladu s ustanovením § 1982 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto:

## SMLOUVU O ZAPOČTENÍ VZÁJEMNÝCH POHLEDÁVEK

### VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Valná hromada společnosti TSS rozhodla dne [DOPLNIT] o rozdělení podílu na zisku o celkové výši 11.800.000,- Kč (slovy: jedenáct milionů osm set tisíc korun českých), přičemž MS, jako společníkovi vlastnícímu v TSS 50% podíl, z toho titulu vznikla pohledávka ve výši 5.900.000,- Kč (slovy: pět milionů devět set tisíc korun českých), která nebyla ze strany TSS ve prospěch MS doposud uhrazena (dále jen „**Pohledávka MS**“);
- (B) Smluvní strany uzavřely dne [DOPLNIT] Smlouvu o postoupení pohledávky, na jejímž základě TSS postoupila ve prospěch MS svou pohledávku za společností **AVE Kladno s.r.o.**, IČO: 25085221, se sídlem Kladno - Rozdělov, Smečenská 381, PSČ 27204 (dále jen „**AVE Kladno**“) ve výši 7.600.000,- Kč (slovy: sedm milionů šest set tisíc korun českých) odpovídající nesplacené části kupní ceny za převod části závodu společnosti TSS ve prospěch AVE Kladno, za což se MS zavázalo uhradit TSS úplatu ve výši 7.600.000,- Kč (slovy: sedm milionů šest set tisíc korun českých), z čehož vznikla TSS pohledávka za MS odpovídající částce ve výši 7.600.000,- Kč (slovy: sedm milionů šest set tisíc korun českých), která nebyla ze strany MS ve prospěch TSS doposud uhrazena (dále jen „**Pohledávka TSS**“); a
- (C) Smluvní strany mají zájem své vzájemné Pohledávky vypořádat tak, že je proti sobě navzájem započtou;

se Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly na následujícím znění této Smlouvy:

### 1. DEFINICE

- 1.1 V této Smlouvě (včetně její preambule) se následujícími pojmy a výrazy rozumí, pokud kontext nevyžaduje něco jiného:

**Smlouvou či touto Smlouvou** tato smlouva o započtení vzájemných pohledávek

<b>Občanským zákoníkem</b>	zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
<b>Pohledávkami</b>	Pohledávka MS a Pohledávka TSS společně
<b>Smluvní stranou</b>	MS nebo TSS
<b>Smluvními stranami</b>	MS a TSS společně

## 2. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Účelem této Smlouvy je vypořádání vzájemných Pohledávek Smluvních stran tak, aby Pohledávka MS nabytím účinnosti této Smlouvy zcela zanikla a Pohledávka TSS byla snížena o částku odpovídající Pohledávce MS.
- 2.2 Smluvní strany se dohodly, že své Pohledávky nabytím účinnosti této Smlouvy proti sobě navzájem započítávají, tj. že MS započítává svou Pohledávku MS ve výši 5.900.000,- Kč (slovy: pět milionů devět set tisíc korun českých) za TSS proti Pohledávce TSS ve výši 7.600.000,- Kč (slovy: sedm milionů šest set tisíc korun českých) za MS, a že TSS započítává svou Pohledávku TSS ve shora uvedené výši za MS proti Pohledávce MS za TSS ve shora uvedené výši.
- 2.3 Smluvní strany prohlašují, že nabytím účinnosti této Smlouvy Pohledávka MS zcela zaniká a Pohledávka TSS se snižuje o částku odpovídající Pohledávce MS, tj. na částku ve výši 1.700.000,- Kč (slovy: jeden milion sedm set tisíc korun českých).

## 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem této Smlouvy všemi jejími Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv (<https://smlouvy.gov.cz/>).
- 3.2 Tato Smlouva a Rámcová akviziční smlouva uzavřená mezi Smluvními stranami a AVE Kladno dne 30. 10. 2017 (dále jen „**Rámcová smlouva**“), jakož i Smlouva o koupi Části závodu, Smlouva o převodu podílu, Smlouva o postoupení pohledávky a Smlouvy o započtení pohledávek, jak jsou tyto definovány v Rámcové smlouvě, jsou smlouvami na sobě vzájemně závislými ve smyslu ustanovení § 1727 NOZ. Tím však není dotčeno jejich postupné a samostatné nabývání účinnosti tak, jak je to v nich ujednáno. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany prohlašují a berou na vědomí, že druhá věta ustanovení § 1727 NOZ se na tuto Smlouvu ani na ostatní výše uvedené smlouvy neaplikuje.
- 3.3 Znění této Smlouvy a její uzavření bylo schváleno na 33. zasedání Zastupitelstva města Slaný dne 25. 10. 2017 pod programovým bodem č. 01/33/2017/ZM.
- 3.4 Tato Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 3.5 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být zdánlivým, neplatným nebo nevynutitelným nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí zdánlivost, neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují takové zdánlivé, neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu zdánlivého, neplatného či nevynutitelného ustanovení.

- 3.6 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 3.7 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran.
- 3.8 Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u věcně a místně příslušného soudu České republiky.
- 3.9 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

**TSS**

V [DOPLNIT], dne [DOPLNIT]

**MS**

V [DOPLNIT], dne [DOPLNIT]

**Technické služby Slaný s.r.o.**

Ing. Jiří Kučera, jednatel

*úředně ověřený podpis*

**Město Slaný**

Mgr. Martin Hrabánek, starosta

*úředně ověřený podpis*

**Příloha č. 6**

**Vzorové znění Smlouvy o započtení pohledávek č. 3**



# SMLOUVA O ZAPOČTENÍ VZÁJEMNÝCH POHLEDÁVEK

Smluvní strany:

**Město Slaný**  
(MS)

a

**AVE Kladno s.r.o.**  
(AVE Kladno)

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

**Město Slaný**, IČO: 00234877, se sídlem Velvarská 136/1, 274 01 Slaný, zastoupené Mgr. Martinem Hrabánkem, starostou

(dále jen „**MS**“)

a

**AVE Kladno s.r.o.**, IČO: 25085221, se sídlem Kladno - Rozdělov, Smečenská 381, PSČ 27204, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 48250, zastoupená Mgr. Romanem Mužíkem, jednatelem, a Ing. Radkem Krumlem, jednatelem

(dále jen „**AVE Kladno**“)

v souladu s ustanovením § 1982 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto:

## SMLOUVU O ZAPOČTENÍ VZÁJEMNÝCH POHLEDÁVEK

### VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Smluvní strany uzavřely dne [DOPLNIT] Smlouvu o převodu podílu, na jejímž základě AVE Kladno převedla svůj 50% podíl ve společnosti **Technické služby Slaný s.r.o.**, IČO: 62958437, se sídlem Slaný, Nejtškova 1709, okres Kladno, PSČ 27401 (dále jen „**TSS**“), ve prospěch MS, za což se MS zavázalo uhradit AVE Kladno kupní cenu ve výši 16.000.000,- Kč (slovy: šestnáct milionů korun českých), z čehož vznikla AVE Kladno pohledávka za MS odpovídající částce ve výši 16.000.000,- Kč (slovy: šestnáct milionů korun českých), která nebyla ze strany MS ve prospěch AVE Kladno doposud uhrazena (dále jen „**Pohledávka AVE Kladno**“);
- (B) MS a TSS uzavřely dne [DOPLNIT] Smlouvu o postoupení pohledávky, na jejímž základě TSS postoupila ve prospěch MS svou pohledávku za AVE Kladno ve výši 7.600.000,- Kč (slovy: sedm milionů šest set tisíc korun českých) odpovídající nesplacené části kupní ceny za převod části závodu společnosti TSS ve prospěch AVE Kladno, z čehož vznikla MS pohledávka za AVE Kladno odpovídající částce ve výši 7.600.000,- Kč (slovy: sedm milionů šest set tisíc korun českých), která nebyla ze strany AVE Kladno ve prospěch MS ani TSS doposud uhrazena (dále jen „**Pohledávka MS**“); a
- (C) Smluvní strany mají zájem své vzájemné Pohledávky vypořádat tak, že je proti sobě navzájem započtou;

se Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly na následujícím znění této Smlouvy:

### 1. DEFINICE

- 1.1 V této Smlouvě (včetně její preambule) se následujícími pojmy a výrazy rozumí, pokud kontext nevyžaduje něco jiného:

**Smlouvou či touto Smlouvou** tato smlouva o započtení vzájemných pohledávek

<b>Občanským zákoníkem</b>	zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
<b>Pohledávkami</b>	Pohledávka MS a Pohledávka AVE Kladno společně
<b>Smluvní stranou</b>	MS nebo AVE Kladno
<b>Smluvními stranami</b>	MS a AVE Kladno společně

## 2. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Účelem této Smlouvy je vypořádání vzájemných Pohledávek Smluvních stran tak, aby Pohledávka MS nabytím účinnosti této Smlouvy zcela zanikla a Pohledávka AVE Kladno byla snížena o částku odpovídající Pohledávce MS.
- 2.2 Smluvní strany se dohodly, že své Pohledávky nabytím účinnosti této Smlouvy proti sobě navzájem započítávají, tj. že MS započítává svou Pohledávku MS ve výši 7.600.000,- Kč (slovy: sedm milionů šest set tisíc korun českých) za AVE Kladno proti Pohledávce AVE Kladno ve výši 16.000.000,- Kč (slovy: šestnáct milionů korun českých) za MS, a že AVE Kladno započítává svou Pohledávku AVE Kladno ve shora uvedené výši za MS proti Pohledávce MS za AVE Kladno ve shora uvedené výši.
- 2.3 Smluvní strany prohlašují, že nabytím účinnosti této Smlouvy Pohledávka MS zcela zaniká a Pohledávka AVE Kladno se snižuje o částku odpovídající Pohledávce MS, tj. na částku ve výši 8.400.000,- Kč (slovy: osm milionů čtyři sta tisíc korun českých).

## 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem této Smlouvy všemi jejími Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv (<https://smlouvy.gov.cz/>).
- 3.2 Tato Smlouva a Rámcová akviziční smlouva uzavřená mezi Smluvními stranami a TSS dne 30. 10. 2017 (dále jen „**Rámcová smlouva**“), jakož i Smlouva o koupi Části závodu, Smlouva o převodu podílu, Smlouva o postoupení pohledávky a Smlouvy o započtení pohledávek, jak jsou tyto definovány v Rámcové smlouvě, jsou smlouvami na sobě vzájemně závislými ve smyslu ustanovení § 1727 NOZ. Tím však není dotčeno jejich postupné a samostatné nabývání účinnosti tak, jak je to v nich ujednáno. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany prohlašují a berou na vědomí, že druhá věta ustanovení § 1727 NOZ se na tuto Smlouvu ani na ostatní výše uvedené smlouvy neaplikuje.
- 3.3 Znění této Smlouvy a její uzavření bylo schváleno na 33. zasedání Zastupitelstva města Slaný dne 25. 10. 2017 pod programovým bodem č. 01/33/2017/ZM.
- 3.4 Tato Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 3.5 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být zdánlivým, neplatným nebo nevynutitelným nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí zdánlivost, neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují takové zdánlivé, neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu zdánlivého, neplatného či nevynutitelného ustanovení.

- 3.6 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 3.7 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran.
- 3.8 Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u věcně a místně příslušného soudu České republiky.
- 3.9 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

**AVE Kladno**

V [DOPLNIT], dne [DOPLNIT]

**MS**

V [DOPLNIT], dne [DOPLNIT]

**AVE Kladno s.r.o.**

Mgr. Roman Mužík, jednatel

*úředně ověřený podpis*

**Město Slaný**

Mgr. Martin Hrabánek, starosta

*úředně ověřený podpis*

**AVE Kladno s.r.o.**

Ing. Radek Kruml, jednatel

*úředně ověřený podpis*

**Příloha č. 7**

**Vzorové znění Smlouvy o započtení pohledávek č. 4**

# SMLOUVA O ZAPOČTENÍ VZÁJEMNÝCH POHLEDÁVEK

Smluvní strany:

**Město Slaný**  
(MS)

a

**Technické služby Slaný s.r.o.**  
(TSS)

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany

**Město Slaný**, IČO: 00234877, se sídlem Velvarská 136/1, 274 01 Slaný, zastoupené Mgr. Martinem Hrabánkem, starostou

(dále jen „**MS**“)

a

**Technické služby Slaný s.r.o.**, IČO: 62958437, se sídlem Slaný, Nejtškova 1709, okres Kladno, PSČ 27401, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 42380, zastoupená Ing. Jiřím Kučerou, jednatelem

(dále jen „**TSS**“)

v souladu s ustanovením § 1982 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto:

## SMLOUVU O ZAPOČTENÍ VZÁJEMNÝCH POHLEDÁVEK

### VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) MS jako jediný společník rozhodl v působnosti valné hromady TSS dne [DOPLNIT] o snížení základního kapitálu o částku ve výši 10.100.000,- Kč (slovy: deset milionů čtyři sta tisíc korun českých), které nabylo účinnosti dne [DOPLNIT], přičemž MS, jako jedinému společníkovi TSS z tohoto titulu vznikla pohledávka za TSS ve výši 10.100.000,- Kč (slovy: deset milionů jedno sto tisíc korun českých), která nebyla ze strany TSS ve prospěch MS doposud uhrazena (dále jen „**Pohledávka MS**“);
- (B) Smluvní strany uzavřely dne [DOPLNIT] Smlouvu o postoupení pohledávky, na jejímž základě TSS postoupila ve prospěch MS svou pohledávku za společností **AVE Kladno s.r.o.**, IČO: 25085221, se sídlem Kladno - Rozdělov, Smečenská 381, PSČ 27204 (dále jen „**AVE Kladno**“) ve výši 7.600.000,- Kč (slovy: sedm milionů šest set tisíc korun českých) odpovídající nesplacené části kupní ceny za převod části závodu společnosti TSS ve prospěch AVE Kladno, přičemž ke dni podpisu této Smlouvy zůstává výše nesplacené části kupní ceny za převod části závodu společnosti TSS ve prospěch AVE Kladno ve výši 1.700.000,- Kč (slovy: jeden milion sedm set tisíc korun českých), z čehož vznikla TSS pohledávka za MS odpovídající částce ve výši 1.700.000,- Kč (slovy: jeden milion sedm set tisíc korun českých), která nebyla ze strany MS ve prospěch TSS doposud uhrazena (dále jen „**Pohledávka TSS**“); a
- (C) Smluvní strany mají zájem své vzájemné Pohledávky vypořádat tak, že je proti sobě navzájem započtou;

se Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly na následujícím znění této Smlouvy:

### 1. DEFINICE

- 1.1 V této Smlouvě (včetně její preambule) se následujícími pojmy a výrazy rozumí, pokud kontext nevyžaduje něco jiného:

<b>Smlouvou či touto Smlouvou</b>	tato smlouva o započtení vzájemných pohledávek
<b>Občanským zákoníkem</b>	zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
<b>Pohledávkami</b>	Pohledávka MS a Pohledávka TSS společně
<b>Smluvní stranou</b>	MS nebo TSS
<b>Smluvními stranami</b>	MS a TSS společně

## 2. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Účelem této Smlouvy je vypořádání vzájemných Pohledávek Smluvních stran tak, aby Pohledávka TSS nabytím účinnosti této Smlouvy zcela zanikla a Pohledávka MS byla snížena o částku odpovídající Pohledávce TSS.
- 2.2 Smluvní strany se dohodly, že své Pohledávky nabytím účinnosti této Smlouvy proti sobě navzájem započítávají, tj. že TSS započítává svou Pohledávku TSS ve výši 1.700.000,- Kč (slovy: jeden milion sedm set tisíc korun českých) za MS proti Pohledávce MS ve výši 10.100.000,- Kč (slovy: deset milionů jedno sto tisíc korun českých) za TSS, a že MS započítává svou Pohledávku MS ve shora uvedené výši za TSS proti Pohledávce TSS za MS ve shora uvedené výši.
- 2.3 Smluvní strany prohlašují, že nabytím účinnosti této Smlouvy Pohledávka TSS zcela zaniká a Pohledávka MS se snižuje o částku odpovídající Pohledávce TSS, tj. na částku ve výši 8.400.000,- Kč (slovy: osm milionů čtyři sta tisíc korun českých).

## 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem této Smlouvy všemi jejími Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv (<https://smlouvy.gov.cz/>).
- 3.2 Tato Smlouva a Rámcová akviziční smlouva uzavřená mezi Smluvními stranami a AVE Kladno dne 30. 10. 2017 (dále jen „**Rámcová smlouva**“), jakož i Smlouva o koupi Části závodu, Smlouva o převodu podílu, Smlouva o postoupení pohledávky a Smlouvy o započtení pohledávek, jak jsou tyto definovány v Rámcové smlouvě, jsou smlouvami na sobě vzájemně závislými ve smyslu ustanovení § 1727 NOZ. Tím však není dotčeno jejich postupné a samostatné nabývání účinnosti tak, jak je to v nich ujednáno. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany prohlašují a berou na vědomí, že druhá věta ustanovení § 1727 NOZ se na tuto Smlouvu ani na ostatní výše uvedené smlouvy neaplikuje.
- 3.3 Znění této Smlouvy a její uzavření bylo schváleno 33. zasedání Zastupitelstva města Slaný dne 25. 10. 2017 pod programovým bodem č. 01/33/2017/ZM.
- 3.4 Tato Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 3.5 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být zdánlivým, neplatným nebo nevynutitelným nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí zdánlivost, neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplývá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují takové zdánlivé, neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu zdánlivého, neplatného či nevynutitelného ustanovení.



- 3.6 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
- 3.7 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran.
- 3.8 Všechny spory vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u věcně a místně příslušného soudu České republiky.
- 3.9 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

**TSS**

V [DOPLNIT], dne [DOPLNIT]

**MS**

V [DOPLNIT], dne [DOPLNIT]

**Technické služby Slaný s.r.o.**

Ing. Jiří Kučera, jednatel

*úředně ověřený podpis*

**Město Slaný**

Mgr. Martin Hrabánek, starosta

*úředně ověřený podpis*