



Číslo smlouvy objednatele: SD/2017/0206/150

Číslo smlouvy zhotovitele:



S004P01BV9EL



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
na základě dohody obou stran

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Zhotovitel:

MVDr. Ladislava Dobrovolná

Sídlo: [redacted] 695 01 Hodonín

Zapsán v obch. rejstříku: MěÚ Hodonín, obecný živnostenský úřad, č.j. HO/2002/0730-F/L,
ev.č.: 37060213449-00

Zastoupený:

MVDr. Ladislavou Dobrovolnou

IČ:

69715351

DIČ:

[redacted]

1.2. Objednatel:

Město HODONÍN

Sídlo

Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín

Statutární orgán:

Mgr. Milan Lúčka, starosta

Zastoupen:

Ing. Martinou Janíkovou, pověřenou vedením odboru investic a údržby

IČ:

00284891

DIČ:

CZ699001303

- 1.3. Ve vzájemném styku obou smluvních stran kromě zástupců uvedených v bodě 1.1. a 1.2. jsou při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolňování záloh, odsouhlasování faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části zmocnění jednat za:

- zhotovitele: MVDr. Ladislava Dobrovolná
- objednatele: [redacted] (dále jen jako „technický dozor objednatele“
nebo „TDO“)

- 1.4. Zmocnění k jednání dle čl. 1.3 trvá až do písemného sdělení o změně v zastoupení nebo naplnění předmětu smlouvy s účinností od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen.

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O DÍLE

Stavba:

**DODÁVKA A MONTÁŽ ZÁVĚSŮ A OPONY DO VELKÉHO SÁLU BUDOVY
HORNÍ VALY 2 V HODONÍNĚ**

Místo:

budova č.p. 3655 na pozemku p.č. 6391/1 v k.ú. Hodonín (budova MěÚ Horní Valy
2, Hodonín)

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo „DODÁVKA A MONTÁŽ ZÁVĚSŮ A OPONY DO VELKÉHO SÁLU BUDOVY HORNÍ VALY 2 V HODONÍNĚ“ v rozsahu, jenž je specifikován výkazem výměr. Výkaz výměr tvoří jako příloha nedílnou součást této smlouvy. Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a uhradit za provedení díla sjednanou cenu. Zhotovitel prohlašuje, že si prostudoval podklady sloužící ke specifikaci díla dle této smlouvy včetně aktů orgánů státní správy a prohlašuje, že na základě těchto podkladů lze řádně provést smlouvené dílo.
- 3.2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce vč. výkazu výměr, nebo v zadávacích podmínkách veřejné zakázky (dále též „výchozí dokumenty“) a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru.
- 3.3. Zhotovitel přebírá závazek k provedení prací za úhradu nad rámec oceněného výkazu výměr, které bude nutno realizovat na podkladě oprávněných rozhodnutí příslušných orgánů při stavebním nebo kolaudačním řízení vedle prací, které budou kvalifikovány jako vady a nedodělky.
- 3.4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle skladby požadované objednatelem a bude odpovídat platným českým normám a předpisům.
- 3.5. Předmětem smlouvy je dodávka a montáž závěsů s podšívkou ze sametu se ztlíženou hořlavostí a dodávka a montáž opony bez podšívky ze sametu se ztlíženou hořlavostí do velkého sálu budovy Horní Valy 2 v Hodoníně v rozsahu specifikace dle nabídky zhotovitele, jenž tvoří jako příloha nedílnou součást této smlouvy (dále jen „ předmět smlouvy“) Předmětem smlouvy je dále také demontáž zbytků původních závěsů a opony, jak je blíže specifikováno ve výkazu výměr.
- 3.6. V případě, že objednatel bude požadovat provedení prací nad rámec, jenž je vymezen ve výše uvedené specifikaci díla, a jejichž potřeba vznikla z objektivně nepředvídatelných okolností (dále jen „vícepráce“), zavazuje se zhotovitel tyto práce provést dle podmínek sjednaných v této smlouvě. Dohoda o vícepracích bude uzavřena písemně formou dodatku této smlouvy. Přílohou takového dodatku bude oceněný výkaz výměr, který bude u obdobných či stejných položek jako u výkazu výměr dle ust. 3.1. této smlouvy (tj. původní výkaz výměr), vycházet z cen dle tohoto původního výkazu výměr. V případě položek neřešených původním výkazem výměr bude sjednána cena obvyklá v místě a čase.

4. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:
- | | |
|---------------------|----------------------------------|
| zahájení prací | do 5 dní od předání místa plnění |
| ukončení prací | nejpozději do 15.12.2017 |
| termín předání díla | do 5 dní od ukončení prací |
- 4.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo plnění včetně všech dokladů pro provedení díla v termínu: do 1 týdne od účinnosti smlouvy.
- 4.3. Změna termínů dokončení díla bude provedena v těchto případech:
- objednatel přeruší práce z důvodů na jeho straně
- 4.4. Postup při stanovení nového termínu dokončení díla:
- Termín dokončení díla se posune o počet dnů:
 - na které bylo dílo přerušeno z důvodů na straně objednatele
- O počtu dní, na které bude dílo přerušeno a o které bude posunut termín ukončení prací na díle uvedený v čl. 4.1. bez nutnosti uzavření dodatku ke smlouvě, bude učiněn zápis.

5. VĚCI NUTNÉ K PROVEDENÍ DÍLA

- 5.1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli k provedení díla tyto věci
- místo plnění

6. CENA ZA DÍLO

- 6.1. Celková cena je sjednána na základě nabídky zhotovitele učiněné v rámci poptávkového řízení k zadání veřejné zakázky s názvem „DODÁVKA A MONTÁŽ ZÁVĚSŮ A OPONY DO VELKÉHO SÁLU BUDOVY HORNÍ VALY 2 V HODONÍNĚ“ a zpracované do položkového rozpočtu (oceněného výkazu výměr) zhotovitele a je cenou maximální.

- 6.2. Celková smluvní cena je dohodnuta ve výši:

167 598,00 Kč bez DPH
35 195,58 Kč DPH 21 %
202 793,58 Kč vč. DPH

Sazba DPH je uvedena v sazbě platné ke dni účinnosti smlouvy. V případě změny sazby DPH v průběhu plnění smlouvy je rozhodující vždy platná sazba DPH ke dni zdanitelného plnění.

Cena je vyjádřena za kompletní provedení díla dle požadavku objednatele.

Nabídková cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná pro danou dobu provádění díla a zahrnuje veškeré práce a náklady potřebné pro kompletní zhotovení příslušného předmětu díla, včetně všech vedlejších prací potřebných k úplnému a odbornému provedení prací. Cena díla je stanovena jako cena maximální vč. DPH platná po dobu provádění.

Zhotovitel tímto čestně prohlašuje, že objednané činnosti pro provedení díla budou použity výlučně pro činnosti, při jejichž uskutečnění se považujeme za osobu povinnou k dani podle §5 odst. 3 zákona o dani z přidané hodnoty a bude na ně uplatněn režim přenesení daňové povinnosti. Daň přizná a odvede z přijatého plnění příjemce – město Hodonín.“

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 7.2. Fakturace bude provedena do 15 dní od předání díla předávacím protokolem. Povinnou přílohou faktury bude soupis provedených prací a dodávek, odsouhlasený TDO. Splatnost daňového dokladu bude 30 dní od přijetí faktury objednatelem.
- 7.3. Nebude-li daňový doklad obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opraveného daňového dokladu objednateli.
- 7.4. Zhotovitel je oprávněn takto fakturovat cenu díla až do výše 90% z ceny díla (bez DPH). Objednatel je oprávněn pozastavit a zhotoviteli neproplácet zbylých 10% z ceny díla (bez DPH) jako pozastávku, kterou je povinen uvolnit do 90 dnů od odstranění poslední vady či nedodělku, které budou vytknuty při předávání díla.
- 7.5. Faktury budou zasílány na adresu objednatele:
město Hodonín, odbor Ekonomiky a financí, Národní třída 25, 695 35 Hodonín

8. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen provádět dílo s odbornou péčí v souladu s ustanoveními § 2604 a násl. občanského zákoníku, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak.
- 8.2. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel je oprávněn provádět uvedené práce s pomocí jiných subdodavatelů pouze na základě předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.4. Zhotovitel je oprávněn provádět části díla s pomocí jiných subdodavatelů pohybujících se na místě plnění poté, co objednateli prokazatelně písemně oznámí identifikaci subdodavatele a práce, které má subdodavatel provést.
- 8.5. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by ji prováděl sám.

9. MÍSTO PLNĚNÍ

- 9.1. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění pro provedení díla v termínu dle čl. 4.2.. této smlouvy. O předání a převzetí místa plnění bude sepsán písemný záznam, v němž zhotovitel prohlásí, že místo plnění je způsobilé k řádnému provedení díla. Takový záznam bude podepsán oprávněnými osobami smluvních stran.
- 9.2. Zařízení místa plnění si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby zařízení místa plnění a cena likvidace zařízení místa plnění je součástí smluvní ceny díla. Materiál zbylý po demontáži zařízení místa plnění je majetkem zhotovitele.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém místě plnění na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad zařízení místa plnění tak, aby nedošlo ke škodám jak na zařízení místa plnění, na majetku objednatele, jakož i na majetku třetích osob.
- 9.4. Zhotovitel se zavazuje odstranit zařízení místa plnění, vyklidit a vyčistit staveniště do 10 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 9.5. V případě odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze smluvních stran se zhotovitel zavazuje vyklidit a vyčistit místo plnění do 5 kalendářních dnů od doručení odstoupení druhé smluvní straně. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

10. SPOLUPŮSOBNÍ OBJEDNATELE

- 10.1. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli provádět dílo v prostoru budovy Horních Valů 3655/2 v době určené vzájemnou dohodou smluvních stran.

11. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 11.1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě smluvní strany podepiší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od předmětu smlouvy a jejich důvody, soupis případně zjištěných vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí včetně termínů k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod.
- 11.2. Převzetím díla přechází na objednatele vlastnické právo k dílu.

12. REKLAMACE

12.1. Postup při reklamaci:

- Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli zjištěnou vadu díla. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamace sepsat zápis postupem dále uvedeným.
- Zhotovitel společně se zástupcem objednatele provedou prohlídku vady a sepišou zápis, ve kterém bude uvedeno:
 - datum prohlídky
 - datum zjištění vady
 - rozsah vady či poškození díla
 - návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám
 - předpokládaný postup odstranění vady včetně požadavků na zhotovitele a lhůta pro odstranění vady
 - uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit vadu v rámci záruční lhůty
 - podpis zástupců zhotovitele a objednatele

Zhotovitel se zavazuje, že práce na „drobných reklamovaných vadách“, které nemají podstatný vliv na funkci dokončeného díla, zahájí do 15 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace a takové vady odstraní do 30 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace.

U reklamace, která má „podstatný vliv“ na funkci dokončeného díla, zahájí zhotovitel práce na její odstranění do 7 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace a takové vady odstraní do 15 dnů od obdržení písemného oznámení reklamace.

Reklamace nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním. V takovém případě je oprávněn definitivně rozhodnout soud na návrh některé ze smluvní strany.

- 12.2. I když reklamace nebude oprávněná, přesto zhotovitel provede opravu závady, ale na náklady objednatele, za předpokladu že mezi smluvními stranami bude dohodnuta cena za odstranění takových vad a lhůta pro odstranění takových vad.

13. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 13.1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce **36 měsíců** od data řádného předání předmětu smlouvy, při řádném provádění údržby uvedené v návodu k údržbě. Návod k údržbě bude objednateli předán v den předání díla.
- 13.2. Zhotovitel obdobně odpovídá za jakékoliv právní vady díla, jimiž je dílo poškozeno v době jeho předání anebo jimiž bude poškozeno v době po předání díla z důvodu zavinění zhotovitele.

14. SMLUVNÍ POKUTA

- 14.1. V případě prodlení s řádným dodáním díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 14.2. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované částky za každý i jen započatý den prodlení, maximálně však do výše 10% fakturované částky.
- 14.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uplatněné objednatelem v záruční době, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 14.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění případných vad či nedodělků uplatněných objednatelem v průběhu provádění díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení a počínaje 15 dnem prodlení ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý i započatý den prodlení.

- 14.5. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu.
- 14.6. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody. Strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu.
- 14.7. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti jakékoli pohledávce zhotovitele.
- 14.8. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb. bude hodnota plnění odpovídající daní z přidané hodnoty hrazena přímo na účet správce daně v režimu dle § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
- 14.9. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že se stane nespolehlivým plátcem (viz § 106a zákona č. 235/2004 Sb.), tuto skutečnost městu Hodonín nahlásí nejpozději následující den po dni kdy rozhodnutí, na základě, kterého se stal nespolehlivým plátcem, nabude právní moci. V případě porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje nahradit veškerou škodu, kterou tímto městu Hodonín způsobil a smluvní pokutu ve výši 55.000,- Kč.

15. JINÁ UJEDNÁNÍ

- 15.1. Bude-li nutno z důvodů na straně objednatele změnit způsob prací při realizaci díla, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek k této smlouvě.
- 15.2. Vícepracemi se rozumí veškerá činnost zhotovitele, kterou pro objednatele provede nad rámec smluvních povinností, a na základě dohody smluvních stran.
- 15.3. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele.
- 15.4. Podstatné náležitosti smlouvy mohou být měněny písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě smluvní strany.
- 15.5. Smlouva je uzavřena podpisem druhé smluvní strany a nabývá účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra. Smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 podepsané vyhotovení.
- 15.6. Ve věcech neupravených smlouvou se postupuje podle Občanského zákoníku.
- 15.7. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 15.8. Smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.

16. PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Hodonín (www.hodonin.eu). Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených ve smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami považován za souhlas se zpracováním

osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy město Hodonín má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.

Příloha č. 1: VÝKAZ VÝMĚR

V Hodoníně dne 27.10.2017

V Hodoníně dne 30.10.2017

Objednatel

Zhotovitel

Razítko:

Razítko:



Podpis:

[Redacted signature]

Ing. Martina Janíková
pověřena vedením
odboru investic a údržby

Podpis:

[Redacted signature]

MVDr. Ladislava Dobrovolná

VÝKAZ VÝMĚR

VÝKAZ VÝMĚR

Dodávka a montáž závěsů a opony do velkého sálu budovy Horní Valy 2 v Hodoníně

ČINNOST

CENA

ZÁVĚSÝ	
- samet se ztlíženou hořlavostí + podšívka (Trevira CS)	
- barva vínová (konečný odstín bude upřesněn s objednatelem)	
- spodní zátěž závěsů	
- celková šířka koleje 23,8 m, výška 5,3 m (4 úseky)	
- řazení 1:1,5	
- vč. šití a vlastního zaměření před šitím	
OPONA	
- samet se ztlíženou hořlavostí (Trevira CS)	
- barva vínová (konečný odstín bude upřesněn s objednatelem)	
- závěsy - celková šířka koleje 12,6 m, výška 4,8 m	
- kanýr - celková šířka koleje 12,6 m, výška 0,6 m	
- řazení 1:1,5	
- vč. šití a vlastního zaměření před šitím	
DEMONTÁŽ ZBYTKŮ ZÁVĚSŮ A OPONY	
- zavěšení pomocí šroubů na kolejnici s kolečkovými pojezdy	
- vč. použití plošiny nebo lešení	
MONTÁŽ ZÁVĚSŮ A OPONY	
- zavěšení pomocí šroubů na kolejnici s kolečkovými pojezdy	
- vč. použití plošiny nebo lešení	
CELKOVÁ CENA BEZ DPH	167 598,00 Kč
DPH 21%	35 195,58 Kč
CELKOVÁ CENA VČ. DPH	202 793,58 Kč

Celková cena je vč.dopravy a potřebného instalačního materiálu.