

# SMLOUVA O DÍLO č. \_\_\_\_\_

podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění

uzavřená mezi

## 1. Statutární město České Budějovice

Sídlo: Náměstí Přemysla Otakara II. 1, 2, 370 01 České Budějovice

zastoupeným:

Ing. Vilémem Vávrou, koordinátorem MP ČB dle plné moci

IČ: 00244732

DIČ: CZ00244732

(dále jen objednatel)

a

## 2. KLIMASERVIS CB SPOL. S R.O.

Sídlo: Žižkova tř. 309/12 České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice

zastoupená:

Milanem Doudou, jednatelem

IČ: 25162306

DIČ: CZ25162306

(dále jen zhotovitel)

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení ceny díla, a to způsobem a ve výši dohodnuté v této smlouvě.

Zhotovitel dále prohlašuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání a práce zajistí osobami odborně způsobilými.

## I. Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy je dodávka a montáž 2 ks nástěnných klimatizačních jednotek Daikin inverter - 3f provedení do budovy Městské policie České Budějovice na adrese Jar. Haška, č.p. 2, České Budějovice.

2. Rozsah předmětu plnění dle této smlouvy je určen cenovou nabídkou, která je přílohou č. 1 této smlouvy. Objeví-li se při provádění díla potřeba činností do cenové nabídky nezahrnutých, znamenají změnu dohodnutého předmětu díla a zhotovitel tyto činnosti provede na základě změn příslušných ujednání v dodatku ke smlouvě, odsouhlaseném oběma smluvními stranami.

3. Součástí plnění zhotovitele je dále provedení veškerých činností potřebných k přípravě, vlastnímu provedení prací a k následnému předání díla objednateli.

## II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce nejpozději dne 01.11.2017 a předat dokončené dílo nejpozději do 31.12.2017.

2. Splnění termínu předání díla je podmíněno řádnou a včasnou součinností objednatele. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení se

splněním závazku. Nedojde-li k jiné dohodě, prodlužují se termíny předání díla o dobu prodloužení objednatele se splněním těchto povinností.

3. Pokud objednatel požádá zhotovitele o provedení víceprací, které budou mít vliv na časový postup prací, má zhotovitel nárok na přiměřené posunutí termínu splnění díla.
4. Lhůta dokončení bude dále přiměřeně prodloužena v případě, jestliže přerušení prací bude zaviněno vyšší mocí, případně dojde k přerušení prací z důvodů, za které objednatel neodpovídá. Jedná se např. o nepříznivé klimatické podmínky apod.

### **III. Cena díla a její úhrada**

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle cenové nabídky v celkové výši:  
**172.560,- Kč bez DPH**
2. Zhotovitel jako plátců daně z přidané hodnoty připočítá k celkové ceně díla daň ve výši odpovídající zákonné sazbě této daně v době zdanitelného plnění. Za zdanitelné plnění se považuje převzetí díla nebo jeho části objednatelem, případně jeho zaplacení.
3. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce jsou pevné a platné po celou dobu provádění díla.
4. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude provedena na základě oboustranně odsouhlaseného protokolu o předání a převzetí díla. Dílo musí být zhotovitelem předáno objednateli bez vad a nedodělků, plně funkční a včetně veškeré technické a právní dokumentace. Nebude-li tomu tak, není objednatel povinen dílo převzít až do té doby, než budou shora uvedené nedostatky odstraněny.
5. Cena díla bude uhrazena na základě faktury doručené objednateli. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. Nebude-li daňový doklad obsahovat veškeré požadované náležitosti, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit zhotoviteli k přepracování (osobně proti písemnému potvrzení, nebo doporučeným dopisem s doručenkou). Zhotovitel je následně povinen vystavit nový bezvadný daňový doklad se všemi požadovanými náležitostmi s novou dobou splatnosti ceny díla a tento doručit objednateli.
6. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne jejich vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání dlužné částky na účet zhotovitele.

### **IV. Vzájemný styk stran**

1. Zástupcem zhotovitele jsou:  
- [redacted] v rozsahu technické realizace
2. Zástupcem objednatele jsou:  
- [redacted] v rozsahu technické realizace
3. Zástupci uvedení v odst. 1 a 2 nejsou oprávněni uzavírat dodatky ke smlouvě.

### **VII. Odpovědnost za vady - záruka**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti uvedené v předpisech a technických normách, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po záruční dobu **36 měsíců** ode dne předání a převzetí díla.

2. U dodávek výrobků a jiných předmětů nutných k provedení díla, dodávaných jejich výrobcí s odpovědností za vady po dobu jimi odlišně poskytovaných záručních lhůt, nahrazují se lhůty uvedené v předešlém odstavci těmito záručními lhůtami pouze tehdy, budou-li delší než 36 měsíců. V opačném případě činí záruční doba 36 měsíců.
3. Objednatel je povinen reklamovat vady bez zbytečného odkladu ihned po jejich zjištění v průběhu záruční lhůty. Reklamacce bude objednatelem zaslána zhotoviteli vždy písemně s uvedením čísla smlouvy o dílo, popisem vady a doplněním jak se vada projevuje.
4. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním reklamované vady do 24 hodin od uplatnění oprávněné reklamacce a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad bude smluvními stranami dohodnut písemnou formou s přihlédnutím k rozsahu reklamované vady.

## **VIII. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření těchto prací v průběhu montáže 3 pracovní dny předem a to zápisem ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí a s individuálními správními akty platnými pro dané dílo.
3. Zhotovitel v plné míře odpovídá za nakládání s vyprodukovanými odpady v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, zejména při nakládání s látkami závadnými z hlediska kvality vod, tj. zejména s používanými ropnými látkami, nebezpečnými chemickými látkami nebo přípravky a vyprodukovanými nebezpečnými odpady.

## **IX. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli termín předání díla.
2. Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část z důvodu vadného plnění převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na místě montáže, je povinen odstranit na vlastní náklady veškeré odpady vzniklé jeho činností v souladu se zákonem o odpadech.
4. Bc z předchozí dohody nesmí objednatel ani provozovatel (uživatel) užívat dílo nebo jeho část, která nebyla předána a převzata.

## **X. Smluvní pokuty**

1. Objednatel má právo v případě nedodržení dohodnutého termínu předání díla účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý den prodlení.
2. Zhotovitel má právo při prodlení se zaplacením faktury účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody v plném rozsahu.
4. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů ode dne vystavení faktury oprávněnou smluvní stranou straně povinné, která se zavazuje takto vyúčtovanou smluvní pokutu zaplatit.

## XI. Ostatní ujednání

1. Do ukončení předávacího řízení a podpisu protokolu o předání a převzetí díla má zhotovitel vlastnické právo k zhotovenému dílu (předmětu plnění) a nese nebezpečí škody na něm.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze oboustranně potvrzenými písemnými dodatky, označenými pořadovými čísly a podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu s tím, že zhotovitel obdrží jeden výtisk a objednatel tři výtisky.
5. K návrhům dodatků se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do 5 dnů ode dne doručení návrhu dodatku druhé smluvní straně.
6. Obě strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům bez omezení, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy a na důkaz toho připojují své podpisy. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
  - Cenová nabídka

V Českých Budějovicích dne: 25. 10. 2017 .....

Za objednatele:

.....  
Ing. Vilem Vavra  
koordinátor MP ČB

STATUTÁRNÍ MĚSTO  
ČESKÉ BUDĚJOVICE  
MĚSTSKÁ POLICIE  
ul. J. Haška 2  
IČ: 00244732, DIČ: CZ00244732

Za zhotovitele:

.....  
Milan .....  
jednatel

**KLIMATIZACE A CHLAZENÍ**  
spol. s r.o.  
371 22 České Budějovice, Žitkova 12  
IČO: 25162306, DIČ: CZ25162306

Městská policie České Budějovice  
[redacted]

V Českých Budějovicích 17.10.2017

Haškova ul.  
České Budějovice

---

## **Nabídka č. 336/17**

---

### **Cenová nabídka na výměnu klimatizačních jednotek Daikin v serverovně - Haškova ul. v Českých Budějovicích.**

---

Na Vaši žádost a dle naší osobní prohlídky Vám předkládáme cenovou nabídku na dodávku a montáž 2 kpl nástěnných klimatizačních jednotek Daikin.

#### **Chlazení server**

#### **Nástěnná klimatizační jednotka Daikin invertor - 3f provedení**

##### **Cenová nabídka:**

Vnitřní jednotka FAQ71C(9)	2 ks (9 145,-/ks)	18 290,- Kč
Venkovní jednotka RZQG71L8Y1	2 ks (57 250,-/ks)	114 500,- Kč
Kabelový ovladač BRC1E53A		4 070,- Kč
Modbus adapter RTD – NET		7 350,- Kč
Cu potrubí včetně izolace	15 bm (390,/bm)	5 850,- Kč
El. přívod vč. výchozí revize		4 500,- Kč
Demontáž stávajících jednotek		3 000,- Kč
Montáž a uvedení do provozu		15 000,- Kč

---

**Celkem bez DPH** **172 560,- Kč**

##### **Cena zahrnuje :**

Kompletní dodávku podle této nabídky, montáž, stavební připravenost, dopravu, pojištění, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy.

##### **Záruční a pozáruční podmínky :**

Záruka na uvedená zařízení činí 36měsíců.Po skončení záruky i během jejího trvání poskytujeme na základě smluvního ujednání záruční a pozáruční servis s nástupem do 24hodin.

**Platnost nabídky:** 31.12.2017

Těšíme se na další spolupráci.

S pozdravem

Milan Duda  
jednatel společnosti

**KLIMASERVIS CB spol. s r.o.**

Žižkova 12  
370 01 České Budějovice  
Czech Republic

[redacted]