#  PM055771/2017-ZHMMaj/717/2098-17/N/2/Ru

 ČHMÚ/12/2017 - dodatek

# Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě

# a smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení mající povahu služebnosti

*uzavřená dle ust. § 2201 a násl., dále ust. § 1785 aust. 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,*

*občanský zákoník*

***Smluvní strany:***

**Povodí Moravy, s.p.,**

zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A,

vložka 13565

Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno

IČO: 70890013

DIČ: CZ70890013

Bankovní spojení: xxx

Číslo účtu: xxx

Zastoupený: na základě pověření **Ing. Jiřím Zedníčkem**, ředitelem závodu Horní Morava, se sídlem závodu v Olomouci, U dětského domova 263, PSČ 772 11

(dále jen „***pronajímatel***“ či „***budoucí povinný***“) na straně jedné

a

 **Český hydrometeorologický ústav**

Statutární orgán: Mgr. Mark Rieder, ředitel

Zástupce pověřený jednáním

ve věcech smluvních: Ing. Petr Janál, Ph.D., ředitel P-Brno

Sídlo: Kroftova 43,616 67 Brno

IČO: 00020699

DIČ: CZ00020699

Bankovní spojení: xxx

Číslo účtu: xxx

 (dále jen „***nájemce***“ či „***budoucí oprávněný***“) na straně druhé

#  uzavírají Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě

# a smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení mající povahu služebnosti z důvodu:

V důsledku úpravy DÚR a DPS stavby „Budování a modernizace měřících stanic ČHMÚ,402000 Prusy, Moštěnka, ř.km19,20“ – vyvedení příčného prahu až na břehovou hranu a nově dotčení parc. č. 184/3 v k.ú. Prusy, se smluvní strany dohodly na upřesnění znění níže uvedených článků:

1. **Změny ve smlouvě**
2. **Článek I. bod 1 a 3 se ruší a nahrazuje textem takto:**

**I.**

1. Budoucí povinný prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích,
a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, oba ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, kromě jiného i s **pozemky:**

* **parc. č. 184/1** o výměře 15790 m2 – vodní plocha,
* **parc. č. 184/2** o výměře 6596 m2 – ostatní plocha,
* **parc. č. 184/3** o výměře 9186 m2 – ostatní plocha

**v katastrálním území a obci Prusy**, zapsanými u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, na LV č. 63 (dále jen „***předmětné pozemky***").

3. Budoucí povinný souhlasí s umístěním stavby na části předmětných pozemků pro účely územního řízení, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souhrnném **vyjádření Povodí Moravy, s.p., č.j. PM039587/2017-203/Mi ze dne 17.8.2017 a č.j. PM055479/2017-203/Mi ze dne 19. 9. 2017.**

1. **Článek II. bod 1.1 (předmět nájmu) a bod 3.1 (cena nájmu) se ruší a nahrazují se textem:**
2. **Předmět nájmu**

1.1. Předmětem nájmu jsou části pozemků, a to:

* **parc. č. 184/1,** druh pozemku– vodní plocha, v **k.ú. Prusy**, zábor 54,2m2 (včetně trvalého záboru),

- **parc. č. 184/2,** druh pozemku– ostatní plocha, v **k.ú. Prusy**, zábor 32,2m2  (včetně trvalého záboru),

- **parc. č. 184/3,** druh pozemku– ostatní plocha, v **k.ú. Prusy**, zábor 4,5m2  (včetně trvalého záboru),

které jsou vyznačeny na situačním snímku, tvořícím nedílnou přílohu této smlouvy (dále jen „***předmět nájmu***“).

**Celková výměra předmětu nájmu činí cca 91 m2.**

**3. Cena nájmu**

3.1. Výše nájemného je stanovena ve výši ceny obvyklé dle platné Cenové mapy pronájmu pozemků

Povodí Moravy, s.p. Výše nájemného je stanovena dohodou smluvních stran na částku 13,20 Kč/m2 za rok, celková výše nájemného na kalendářní rok činí **1 201 Kč.**

**II.**

## Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

2. Dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě se vyhotovuje v pěti vyhotoveních, přičemž budoucí

 povinný obdrží tři vyhotovení a budoucí oprávněný dvě vyhotovení.

3. Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí k právnímu jednání, že právní jednání spojené s uzavřením tohoto dodatku učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal
v tísni ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření tohoto dodatku, že se s obsahem dodatku řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho dodatek podepisují.

**Přílohy:**

Stanovisko správce povodí

Situace

V Olomouci, dne …………. V Brně, dne 17. 10. 2017

***Za pronajímatele a budoucího povinného: Za nájemce a budoucího oprávněného:***

……………………………………………. ……………………………………

**Ing. Jiří Zedníček Ing. Petr Janál, Ph.D.**

ředitel závodu Horní Morava ředitel pobočky Brno