

# Smlouva o nájmu dopravního prostředku

č. A-2727/2017

uzavřená podle § 2321 – 2325 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## Pronajímatel:

Firma: TEZAS servis a.s.

Adresa: Panelová 289/6, 190 15 Praha 9 - Satalice

IČ: 24765180

DIČ: CZ24765180

Rg. MS Praha, OR-oddíl B/16656

Telefon: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Oprávněná osoba jednající jménem pronajímatele: Ing. Radislav Rožánek – předseda představenstva

(dále jen „pronajímatel“)

a

## Nájemce:

Firma: Dopravní podnik města České Budějovice, a.s.

Sídlo: Novohradská 738/40, 370 01 České Budějovice

IČ: 25166115

DIČ: CZ25166115

Rg. KS České Budějovice, OR-oddíl B/868

Bankovní spojení: [REDACTED]

Oprávněná osoba jednající jménem nájemce: Ing. Slavoj Dolejš – ředitel a místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

## I. Předmět smlouvy

Předmětem nájmu je autobus (dále také jen „vozidlo“), které je ve vlastnictví pronajímatele - TEZAS servis a.s. dle následující specifikace:

- druh vozidla/obch. ozn.: Autobus/LE37, RZ: 6AN0730, tov. zn.: SKD TRADE A.S., kategorie: M3, rok výroby: 2017, VIN: ZCFC270DX05169084 včetně povinného příslušenství a vybavení
- technický průkaz - osvědčení o registraci vozidla (velký TP), jehož kopie je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

Smluvní strany si před podpisem této smlouvy vozidlo řádně prohlédly a konstatují, že jeho stav je plně způsobilý ke standardnímu užívání v provozu na pozemních komunikacích dle platných právních předpisů a k plnění účelu dle této smlouvy. Pronajímatel je povinen předat nájemci spolu s vozidlem nejpozději ke dni započetí nájmu dle této smlouvy následující doklady k vozidlu: originál osvědčení o registraci vozidla (malý TP), originál dokladu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla (povinné ručení), návod k obsluze, doklad o havarijním pojištění vozidla.

## **II. Účel nájmu**

Smluvní strany výslovně sjednávají, že vozidlo bude sloužit v běžném každodenním provozu městské hromadné dopravy provozované nájemcem na území města České Budějovice a jeho příměstských oblastí.

## **III. Doba nájmu**

Smluvní strany se dohodly, že vozidlo bude pronajímatelem přenecháno k užívání nájemci na dobu určitou od **01.11.2017** do **31.8.2018**.

## **IV. Předání předmětu nájmu**

Smluvní strany se dohodly, že předání vozidla se uskuteční nejpozději dne 1.11.2017 v sídle nájemce/vozovna autobusů na adrese: Novohradská 738/40 v Českých Budějovicích. Případné změny v datu či hodině předání musí být stranou, která žádá o změny oznámeny druhé straně, a to bez zbytečného odkladu jakmile se tato strana dozví o překážkách bránících předání. O předání vozidla bude sepsán předací protokol, který bude samostatnou nedílnou součástí této smlouvy. Tento protokol bude podepsán oprávněnými zástupci obou stran ve věcech technických. Autobus se považuje za pronajatý okamžikem jeho fyzického předání a podepsání předacího protokolu, předáním klíčů od vozidla včetně jeho příslušenství (povinná výbava a náradí) a dokladů uvedených v čl. I. této smlouvy, včetně jednotky PREMID.

## **V. Povinnosti nájemce a náhrada škody**

Nájemce se zavazuje, že bude vozidlo užívat řádně v souladu s účelem, který byl ve smlouvě dohodnut. Dále se zavazuje, že bude vozidlo chránit před poškozením, ztrátou, krádeží nebo zničením a bude dodržovat pravidla údržby předepsané výrobcem dle návodu k obsluze. Tato povinnost přechází na nájemce okamžikem předání vozidla dle čl. IV. této smlouvy. Nájemce se zavazuje provádět předepsanou údržbu vozidla v rozsahu stanoveném výrobcem a udržovat vozidlo ve stavu, v jakém je převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebením. Nájemce uhradí náklady spojené s opravou poškození vozidla, bylo-li způsobeno zaviněním nájemce a nebude-li hrazeno z havarijního pojištění vozidla. Nájemce je povinen písemně oznámit pronajímátele úmysl upravit vozidlo a vyčkat písemného schválení pronajímatele, pokud nebylo uděleno v čl. IX. této smlouvy. Pronajímátele je povinen zajistit vlastním nákladem opravy a provozuschopnost vozidla mimo údržbu předepsanou výrobcem, kterou zabezpečuje nájemce. Nájemce je povinen při provozu autobusu vystupovat výhradně svým jménem a pod svým daňovým identifikačním číslem. Nájemce nesmí uvádět pozici pronajímatele jiným způsobem než jako pronajímatele autobusu. V případě porušení těchto povinností je nájemce povinen nahradit pronajímátele veškeré daně a poplatky vyměřené pronajímátele z důvodu porušení těchto povinností a náklady vynaložené pronajímátele v souvislosti s vyměřením daní a poplatků.

Nájemce nesmí přenechat autobus bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele k užívání třetí osobě.

## **VI. Zánik nájmu a vrácení předmětu nájmu**

Smluvní strany se dohodly, že vozidlo bude vráceno v poslední den sjednané doby nájmu v řádném stavu nebo dříve ke dni zániku smlouvy podle níže uvedených ustanovení. Smluvní strany se dohodly, že vrácení vozidla se uskuteční nejpozději dne **31.8.2018** v sídle nájemce/vozovna autobusů na adrese:

Novohradská 738/40 v Českých Budějovicích v 11:00 hodin. Případné změny v datu či hodině předání musí být stranou, která žádá o změny oznámeny druhé straně, a to bez zbytečného odkladu jakmile se tato strana dozví o překážkách bránících předání.

Pronajímatel je oprávněn požadovat vrácení vozidla kdykoliv, jestliže je nájemce užívá k jinému než dohodnutému účelu nebo jestliže nájemce poruší další povinnosti uvedené v této smlouvě, pokud nájemce nezjedná nápravu ani v dodatečně lhůtě stanovené písemnou výzvou pronajímatele. Tato smlouva zaniká vrácením vozidla nebo dohodou smluvních stran. Smluvní strany se dále dohodly, že před uplynutím sjednané doby trvání nájmu smlouva zaniká také na základě písemné výpovědi ze strany nájemce, a to s jednoměsíční výpovědní lhůtou, jež počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena pronajímateli.

## VII. Zpoplatnění nájmu a pojištění

Úplata za nájem představuje částku **81.200,- Kč bez DPH** měsíčně. V případě doby trvání nájmu po dobu kratší než jeden měsíc se nájemné stanoví v odpovídající poměrné výši. Nájemce bude hradit nájemné za období od **1.11.2017** do **31.8.2018**. Úplata bude splatná na základě faktury - daňového dokladu, kterou vystaví pronajímatel a zašle nájemci se splatností **15 dnů** od doručení faktury - daňového dokladu nájemci v elektronické podobě na emailovou adresu [REDAKCE]. Nájemné se bude fakturovat měsíčně za každý ukončený měsíc nájmu. Nájemce uhradí fakturu - daňový doklad na účet pronajímatele uvedený na faktuře. Faktura bude mít náležitosti účetního a daňového dokladu. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, je nájemce oprávněn vrátit ji pronajímateli k opravě. V takovém případě se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět nájemci. Pro případ prodloužení nájmu s úhradou nájemného, k jehož placení je podle této smlouvy povinen, si smluvní strany sjednávají povinnost nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodloužení.

Povinné ručení a havarijní pojištění vozidla zajistí nejpozději před dnem předání pronajímatel na své náklady a bude je udržovat v platnosti a hradit po celou dobu nájmu. V případě vzniku pojistné události u vozidla, je nájemce povinen provést všechny úkony, které jsou nezbytné pro řádnou likvidaci z pojištění vozidel, zejména okamžité oznámení události Policii ČR, vyžaduje-li to právní předpis nebo situace a pronajímateli. V opačném případě bude nájemce odpovídat za vzniklou škodu. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je oprávněn po něm požadovat náhradu částky odpovídající spoluúčasti havarijního pojištění v případech, kdy pojistná událost vznikne zaviněním nájemce, přičemž tato spoluúčast činí částku ve výši [REDAKCE] minimálně však [REDAKCE].

## VIII. Souhlas s dodatečnou montáží

Pronajímatel souhlasí s tím, aby nájemce provedl na vlastní náklad dodatečnou montáž informačního a odbavovacího systému v rozsahu:

- palubní počítač BS 100
- digitální hlásič AU-G5
- radiostanice KEY KM3000 včetně potřebného příslušenství (anténa, mikrofon atd.)
- GPS přijímač
- bluetooth modem pro stahování provozních dat
- GPRS modem BS 117 včetně potřebného příslušenství
- vnější reproduktor, přijímač pro nevidomé a anténa povelové soupravy

- 1ks vnější informační panel přední LED plnobarevný (matice 144 x 19 bodů s roztečí 10 mm) na předním čele vozidla s komunikačním rozhraním ethernet,
- 1ks vnější informační panel boční LED plnobarevný (matice 112 x 19 bodů s roztečí 10 mm) na pravé straně vozidla po směru jízdy s komunikačním rozhraním ethernet
- 1ks vnější informační panel zadní LED plnobarevný (matice 32 x 19 bodů s roztečí 10 mm) na zadním čele vozidla s komunikačním rozhraním ethernet
- 1ks vnitřní informační jednostranný LCD panel umístěný za kabinou řidiče umožňující zobrazení času, tarifní zóny, linky, cíle, informace o nácestných zastávkách a multimediální obsah.

Po skončení pronájmu je nájemce povinen provedenou montáž na vlastní náklady odstranit a uvést vozidlo do původního stavu.

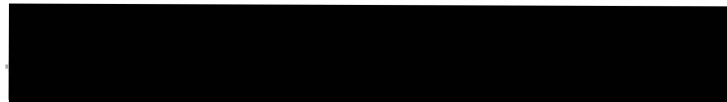
### IX. Ostatní ujednání

Ve vzájemném styku obou smluvních stran jsou ve věcech technických včetně předání a převzetí předmětu nájmu oprávněni jednat:

- za nájemce:



- za pronajímatele:



Případné změny těchto osob jsou účinné od okamžiku, kdy bude druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení, přičemž postačuje elektronická forma prostřednictvím e-mailu s prokazatelně potvrzeným

Smluvní strany berou v oboustranném souhlasu na vědomí skutečnost, že se na tuto smlouvu vztahují povinnosti zveřejnění dle příslušných ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv, v platném znění, jakož i poskytnutí informací orgánům státní správy či samosprávy, soudům nebo jiným veřejným orgánům, budou-li vyžadovány v souladu s právními předpisy nebo touto smlouvou. Smluvní strany se dohodly, že splnění povinností týkající se uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Dopravní podnik města České Budějovice, a.s.

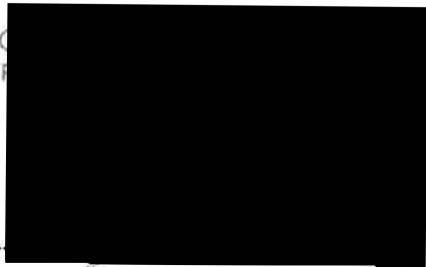
Pokud se jakékoli ustanovení této smlouvy stane nebo bude určeno jako neplatné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost nebo nevynutitelnost neovlivní (v nejvyšší možné míře přípustné právními předpisy) platnost nebo vynutitelnost zbylých ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany dohodly, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným a vynutitelným, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením.

### X. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných

dotatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Právní vztahy mezi pronajímatelem a nájemcem, které vyplývají z této smlouvy a nejsou v ní upraveny, se řídí právem ČR, zejména z. č. 89/2012, občanským zákoníkem, v platném znění. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

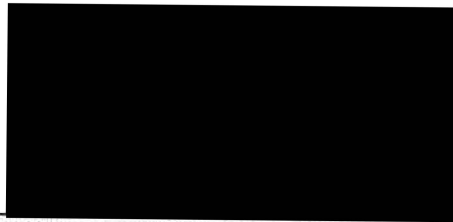
V Praze dne - 1. 11. 2017 .....



za pronajímatele

Ing. Radislav Rožánek  
předseda představenstva

V Českých Budějovicích dne - 1. 11. 2017 .....



za nájemce

Ing. Slavoj Dolejš  
ředitel a místopředseda představenstva