

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění („OZ“),
mezi

Prodávající: Obchodní firma/název: Havířovská teplárenská společnost a.s. IČ:61974706. DIČ:CZ61974706. Sídlo: Konzumní 298/6, Šumbark, 736 01 Havířov Zapsána v OR vedeném: Krajským soudem v Ostravě, odd.B, vložka 1113 Jednatel/zastoupená [redacted] (dále jako „ prodávající “ na straně jedné)	Kupující: Společnost: AAA Auto International a.s. IČ: 01759299 DIČ: CZ699002719 Se sídlem: Dopraváků 874/15, 184 00 Praha 8 Zápis v OR: B 19139 vedená u Městského soudu v Praze (dále jako „ kupující “ na straně druhé)
Specifikace automobilu: Značka:Ford Datum první registrace:15.9.2011 Číslo karoserie:WF0HXXWPBHBT33870 Číslo technického průkazu: UE536195 (dále jen „ automobil “)	Model: Grand C-Max. SPZ/RZ:7T4 5765 Stav tachometru:92913. Číslo osvědčení o registraci:
Kupní cena: Celková kupní cena za automobil činí částku ve výši 210 000,- Kč (slovy: dvě stě desettisíc korun českých) včetně DPH. <input type="checkbox"/> V celkové kupní ceně jsou zahrnuty náklady výkupu ve výši,- Kč. <input type="checkbox"/> Kupní cena byla kupujícím prodávajícímu zaplacená v hotovosti při podpisu této smlouvy, což prodávající podpisem na této smlouvě potvrzuje. <input checked="" type="checkbox"/> Kupní cena bude kupujícím prodávajícímu zaplacená bankovním převodem, a to nejpozději do 1 pracovního dne od podpisu této smlouvy na účet č. [redacted] vedený u [redacted]. <input type="checkbox"/> Část kupní ceny ve výši byla kupujícím prodávajícímu zaplacená v hotovosti při podpisu této smlouvy, což prodávající podpisem na této smlouvě potvrzuje, a zbývající část kupní ceny ve výši bude kupujícím prodávajícímu zaplacená bankovním převodem, a to nejpozději do pracovních dnů od podpisu této smlouvy na účet č. / vedený u v <input type="checkbox"/> Část kupní ceny ve výši byla kupujícím prodávajícímu zaplacená v hotovosti při podpisu této smlouvy, což prodávající podpisem na této smlouvě potvrzuje, a zbývající část kupní ceny ve výši bude kupujícím prodávajícímu zaplacená v hotovosti nejpozději do pracovních dnů od podpisu této smlouvy.	
Smluvní strany souhlasně prohlašují, že kupní cena za automobil byla určena jejich vzájemnou dohodou, a to zejména s ohledem na stav automobilu, jak je uveden v přijímacím protokolu, dále na záměr prodávajícího automobil prodat a kupujícího automobil získat za sjednanou cenu do svého vlastnictví. Smluvní strany shodně potvrzují, že kupní cena odpovídá skutečné ceně automobilu, a prodávající nebude z tohoto důvodu uplatňovat právo na zrušení smlouvy z důvodu hrubého nepoměru vzájemných plnění.	

I.

Předmět smlouvy

1. Prodávající touto smlouvou předává kupujícímu automobil specifikovaný výše včetně jeho součástí, příslušenství a dokladů a převádí na něj za výše uvedenou kupní cenu vlastnické právo k automobilu, a kupující automobil od prodávajícího za dohodnutou kupní cenu přebírá a přijímá do svého vlastnictví. O předání automobilu je sepsán přijímací protokol.
2. Smluvní strany se dohodly, že kupující se stává vlastníkem automobilu v okamžiku, kdy tato smlouva nabude účinnosti.

II.

Prohlášení stran

1. Smluvní strany se dohodly, že lhůta pro vytknutí vady uvedená v § 1921 odst. 1 OZ se prodlužuje na lhůtu šesti měsíců ode dne, kdy kupující měl možnost vadu zjistit, nejpozději však dva roky ode dne převzetí automobilu kupujícím. Tato objektivní lhůta se však nepoužije, půjde-li o vadu právní, kdy bude moci kupující uplatnit vadu do šesti měsíců ode dne, kdy kupující vadu zjistil, bez omezení nejzazší objektivní lhůtou. Ustanovení § 1921 odst. 3 první věta, resp. § 2112 odst. 1 první věta OZ se nepoužije.
2. Prodávající výslovně prohlašuje, že pokud bude mít automobil vady, není kupující ve smyslu § 2108 OZ povinen platit prodávajícímu část kupní ceny odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu. Ustanovení čl. I odst. 2 této smlouvy tím není dotčeno.

III. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany potvrzují, že tato písemná smlouva je jediným a úplným smluvním ujednáním a nahrazuje veškerá případná předchozí ujednání smluvních stran ohledně automobilu. Tuto smlouvu lze měnit pouze dohodou uzavřenou v písemné formě.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky při výkupu vozidel, které tvoří v přílohu č. 1 této smlouvy a dále určují obsah této smlouvy, a přejímací protokol, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Prodávající výslovně přijímá ustanovení Obchodních podmínek při výkupu vozidel, která obsahují prohlášení prodávajícího (čl. 2.1 a 2.2) a smluvní pokuty (čl. 4.1 až 4.5).
3. Smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž jeden obdrží strana prodávající a dvě strana kupující.
4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, text smlouvy a všech ostatních dokumentů tvořících její nedílnou součást je projevem jejich pravé a svobodné vůle, všem ujednáním porozuměly, příp. se k jejich porozumění dotázaly druhé smluvní strany a ta poskytla dostatečné vysvětlení. Smluvní strany dále prohlašují, že ujednání této smlouvy jsou jasná, srozumitelná, nikoliv neobvyklá či nevýhodná, smlouva není uzavírána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouva vytváří spravedlivé a vyvážené uspořádání práv a povinností smluvních stran a je v souladu s obchodními zvyklostmi a zásadou poctivého obchodního styku.

Přílohy: č. 1 Obchodní podmínky při výkupu vozidel
č. 2 Přejímací protokol

V Havířově, dne 31/10/2017

prodávající
[redacted]

kupující
Jméno zaměstnance: [redacted]

Prodávající v souvislosti s uzavřením výše uvedené kupní smlouvy prohlašuje, že prodávající:*

NEPLÁTCE DPH

- * není plátcem DPH a při prodeji auta není povinen uplatnit daň na výstupu.

PLÁTCE DPH

Odpočtový vůz:

- * **REŽIM A. – „DPH ANO“** –

je plátcem DPH a při nákupu automobilu mohl uplatnit nárok na odpočet daně (automobil byl koupen od jiného plátce, nebo pořízen z jiného členského státu nebo dovezen po 1.4.2009) a tudíž je povinen při jeho prodeji uplatnit daň na výstupu.

Maržový vůz:

- * **REŽIM B. – „DPH NE“** –

je plátcem DPH a při nákupu automobilu nemohl uplatnit nárok na odpočet daně (automobil byl koupen před 1.4.2009) a tudíž je prodej automobilu od daně osvobozen. **PRODÁVAJÍCÍ JE POVINEN VYSTAVIT DOKLAD VČETNĚ POVINNÉHO TEXTU „Plnění je osvobozeno od DPH podle ustanovení §62 zák. č. 235/2004 Sb. ve znění účinném do 31.3.2009“**

- * **REŽIM C. – „DPH NE“**

je plátcem DPH a při prodeji uplatňuje zvláštní režim pro obchodníka s použitým zbožím dle ustanovení §90 zákona č. 235/2004 Sb. – odvádí tedy DPH pouze z rozdílu mezi nákupní a prodejní cenou – tzv. maržový režim. (Možné pouze v případě, pokud automobil nakoupil buď od neplátce nebo osoby uplatňující osvobození dle §62 ZDPH nebo od jiného obchodníka s použitým zbožím v maržovém režimu). **PRODÁVAJÍCÍ JE POVINEN VYSTAVIT DOKLAD VČETNĚ POVINNÉHO TEXTU „Při prodeji byl uplatněn zvláštní režim pro prodej použitého zboží dle §90 zák. č. 235/2004 Sb.“**

- * **REŽIM D. – „DPH NE“**

je plátcem DPH, ale automobil nemá zahrnut v obchodním majetku (zjednodušeně, nepoužívá jej pro podnikání) a není povinen uplatnit daň na výstupu.

V Havířově dne 31.10.2017

*) označte křížkem příslušnou variantu

prodávající
[redacted]